

UT AD „SLOGA“ Užice
Dimitrija Tucovića 149
PIB:101614408
Matični broj: 07258682
Šifra delatnosti: 5510
Užice, 10.08.2024.godine

POLUGODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU
UT AD „SLOGA“ DO 30.06.2025. GODINE

1. UT AD „Sloga“ Užice bavi se pružanjem ugostiteljskih, hotelskih i ostalih usluga. Nekadašnji nosilac ugostiteljstva u Užicu sada posluje na vrlo suženom području, tj. tržištu i sa redukovanim kapacitetima. Delovi preduzeća koji posluju na turističkim destinacijama (pre svega na Zlatiboru) su se osamostalili početkom 90-tih godina. „Sloga“ je nastavila da posluje u Užicu, koje je padom poslovne aktivnosti u njegovim glavnim preduzećima osiromašilo i smanjilo tražnju za ugostiteljskim uslugama.

Društvo u svom sastavu ima 2 hotela u Užicu. Hotel „Palas“ je zatvoren dok se ne obezbede sredstva da se izvrši rekonstrukcija i adaptacija. U samom središtu grada, na glavnim lokacijama su restorani kafe bar. Uprava Društva nalazi se u hotelu „Zlatibor“.

Tržišni položaj Društva nije zadovoljavajući. Problemi u poslovanju su direktna posledica dugogodišnjeg društveno ekonomskog ambijenta, takođe i rast konkurencije, najčešće nelojalne. U tim uslovima Društvo je opstalo i privatizovano 25.01.2007.godine na aukcijskoj prodaji.

U periodu do 30.06.2025.godine „Sloga“ je imala u proseku 6 zaposlenih radnika. Ostvaren je ukupan prihod od 14.320.hiljada dinara, a ukupni troškovi su 11.972 hiljada dinara. Ostvaren je dobitak u iznosu od 2.418 hiljada dinara,.

U strukturi prihoda prihodi od osnovne delatnosti su 80%, a ostali prihodi 20%.

Glavni razlog poslovnog dobitka do 30.06.2025god je povećanje prometa i redukovani fiksni troškovi.

Evidentno je da poslovni prihodi u iznosu od 14.390 hiljada dinara su dovoljni za pokriće ukupnih poslovnih rashoda do 30.06.2025..godini u iznosu od 10.743 hiljada dinara i Društvo beleži poslovni dobitak u iznosu od 3.577 hiljada dinara.

U 2025.godini nije narušena finansijska ravnoteža.

- Koeficijenti likvidnosti su zadovoljavajući
- Pokazatelji rentabilnosti poslovne uspešnosti nisu na zavidnom nivou.

Vrednost osnovnog kapitala je 327.493 hiljada dinara. Ukupna aktiva odnosno pasiva na dan 30.06.2025..iznosi 513.940 hiljada dinara.

Strukturu osnovnih sredstava sačinjavaju građevinski objekti i oprema. U strukturi osnovnih sredstava dominantni su građevinski objekti. Učešće opreme je neznatno.

Društvo poseduje objekte izuzetno visoke vrednosti. Samo hotel „Zlatibor“ ima višemilionsku vrednost, ali su smeštajni kapaciteti ovog objekta veliki i predimenzionirani prema sadašnjim potrebama Grada Užica.

Danas Društvo ostvaruje prihode uglavnom od izdavanja poslovnog prostora.

Zbog toga je u narednom periodu planirana investiciona aktivnost koja se odnosi na promenu namene dela hotela „Zlatibor,, u stambeni deo. Projektnom dokumentacijom je predviđena promena namene prostora po etažama od 1 do 14 sprata, formiranjem 89 stanbenih jedinica – garsonjere, dvosobni i trosobni stanovi. Na nižim spratovima se zadržava deo hotela koji će imati dosadašnju komercijalnu namenu. Sa projektom se započelo još 2019. godine, ali još uvek nije ozbiljno počela realizacija zbog nedostatka finansijskih sredstava,

Izvršna lokacija hotela „Zlatibor,, u strogom centru grada, u I ekstra zoni, kao i postojeća tražnja za stanovima u Užicu, uzimajući u obzir dugogodišnje poslovno iskustvo rukovodećeg tima UT AD „Sloga,, garancija su uspešnosti realizacije poslovnog poduhvata.

Uprkos činjenici da je veliki deo nepokretnosti prodat ili izdat pod zakup, znatna ulaganja su vršena tokom 2021 i 2022. god. rušenje podrumskog dela, renoviranje Gril kuhinje i poslastičarnice, ulaganje u Parking prostor koji je u sastavu hotela „Zlatibor,,

Grill restoran koji ima u svom sastavu i kompletnu kuhinju izdat je u zakup 2024 god, zakup je nastavljen i u 2025. god. U 2023 godini renovirana je sala gde su održavana veća slavlja i svadbe, pa je tako evidentirano povećanje prihoda u 2024 god, kao i do 30.06.2025. godine 2. U narednom periodu povećanju obima poslovanja treba posvetiti izuzetnu pažnju. Mere koje u tom smislu treba preduzeti proizašle su iz analize postojećeg stanja i predstavljaju konstantne aktivnosti na poboljšanju poslovne efikasnosti:

- Izgradnja stanova na 2 spratu hotela Zlatibor,
- Izgradnja stanova kompletno na 3 spratu hotela Zlatibor,
- Vršice se renoviranje soba u hotelu „Palas,,
- Osavremenjivanje i proširenje usluga, kako bi se konstantno pratili zahtevi potrošača,
- Proširiti promotivne i propagandne aktivnosti
- Koristiti dugogodišnju tradiciju, znanje i iskustvo, kao solidnu pregovaračku poziciju u sklapanju poslovanja
- Preduzeti sve mere i aktivnosti na sniženju troškova energenata, potrošnog i kancelarijskog materijala, PTT usluga it.

3. Nakon isteka poslovne 2024. godine obnovljeni su postojeći ugovori o zakupu kojima je istekao rok, sklopljeni su novi ugovori o zakupu poslovnog prostora.

4. Društvo posluje sa povezanim licima.

5. Prema samoj prirodi delatnosti, Društvo nema posebnih aktivnosti na polju istraživanja i razvoja osim što se radi na unapređivanju marketinga u oblasti reklamiranja odnosno na uklapanju u najnovije trendove u oblasti informisanja i reklamiranja.

NAPOMENA: POLUGODIŠNJI IZVEŠTAJ ZA 2025. GODINU JOŠ NIJE USVOJEN OD STRANE NADLEŽNOG ORGANA, PA NIJE NI DONETA ODLUKA O POKRIĆU DOBITKA.



Izvršni direktor

Slobodan Milovanović, dipl. pravnik

Matični broj

07258682

Šifra delatnosti

5510

PIB

101614408

NAZIV: UT AD"SLOGA"

SEDIŠTE: UZICE, Dmitrija Tucovica 149

BILANS STANJA

na dan 30/06/2025. godine

- u hiljadama dinara -

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos		
				Tekuća godina	Prethodna godina	
					Krajnje stanje 31/12/2024	Početno stanje 01/01/2024
1	2	3	4	5	6	7
	AKTIVA			0	0	0
00	A. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0001		0	0	0
	B. STALNA IMOVINA (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)	0002		339,887	335,590	340,113
01	I. NEMATERIJALNA IMOVINA (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)	0003		0	0	0
010	1. Ulaganja u razvoj	0004		0	0	0
011, 012 i 014	2. Koncesije, patenti, licence, robne i uslužne marke, softver i ostala nematerijalna imovina	0005		0	0	0
013	3. Gudvil	0006		0	0	0
015 i 016	4. Nematerijalna imovina uzeta u lizing i nematerijalna imovina u pripremi	0007		0	0	0
017	5. Avansi za nematerijalnu imovinu	0008		0	0	0
02	II NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	0009		339,887	335,590	340,113
020, 021 i 022	1. Zemljište i građevinski objekti	0010		184,952	184,952	191,958
023	2. Postrojenja i oprema	0011		3,486	908	1,135
024	3. Investicione nekretnine	0012		149,729	149,730	147,020
025 i 027	4. Nekretnine, postrojenja i oprema uzeti u lizing i nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi	0013		1,720	0	0
026 i 028	5. Ostale nekretnine, postrojenja i oprema i ulaganja na tuđim nekretninama, postrojenjima i opremi	0014		0	0	0
029 (deo)	6. Avansi za nekretnine, postrojenja i opremu u zemlji	0015		0	0	0
029 (deo)	7. Avansi za nekretnine, postrojenja i opremu u inostranstvu	0016		0	0	0
03	III BIOLOŠKA SREDSTVA	0017		0	0	0
04 i 05	IV DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI I DUGOROČNA POTRAŽIVANJA (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)	0018		0	0	0
040(deo), 041(deo) i 042(deo)	1. Učešća u kapitalu pravnih lica (osim učešća u kapitalu koja se vrednuju metodom učešća)	0019		0	0	0
040(deo), 041(deo) i 042(deo)	2. Učešća u kapitalu koja se vrednuju metodom učešća	0020		0	0	0
043, 050 (deo) i 051 (deo)	3. Dugoročni plasmani matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima i dugoročna potraživanja od tih lica u zemlji	0021		0	0	0
044, 050 (deo) i	4. Dugoročni plasmani matičnom, zavisnim i ostalim	0022		0	0	0

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos		
				Tekuća godina	Prethodna godina	
					Krajnje stanje 31/12/2024	Početno stanje 01/01/2024
1	2	3	4	5	6	7
051 (deo)	povezanim licima i dugoročna potraživanja od tih lica u inostranstvu					
045 (deo) i 053 (deo)	5. Dugoročni plasmani (dati krediti i zajmovi) u zemlji	0023		0	0	0
045 (deo) i 053 (deo)	6. Dugoročni plasmani (dati krediti i zajmovi) u inostranstvu	0024		0	0	0
046	7. Dugoročna finansijska ulaganja (hartije od vrednosti koje se vrednuju po amortizovanoj vrednosti)	0025		0	0	0
047	8. Otkupljene sopstvene akcije i otkupljeni sopstveni udeli	0026		0	0	0
048, 052, 054, 055 i 056	9. Ostali dugoročni finansijski plasmani i ostala dugoročna potraživanja	0027		0	0	0
28 (deo), osim 288	V DUGOROČNA AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0028		0	0	0
288	V. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	0029		0	0	0
	G. OBRTNA IMOVINA (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057 + 0058)	0030		174,053	154,081	144,781
Klasa 1, osim grupe računa 14	I ZALIHE (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031		24,922	10,035	692
10	1. Materijal, rezervni delovi, alat i sitan inventar	0032		692	692	692
11 i 12	2. Nedovršena proizvodnja i gotovi proizvodi	0033		16,460	1,504	0
13	3. Roba	0034		0	0	0
150 152 i 154	4. Plaćeni avansi za zalihe i usluge u zemlji	0035		7,770	7,839	0
151, 153 i 155	5. Plaćeni avansi za zalihe i usluge u inostranstvu	0036		0	0	0
14	II STALNA IMOVINA KOJA SE DRŽI ZA PRODAJU I PRESTANAK POSLOVANJA	0037		136,967	136,967	136,967
20	III POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)	0038		5,033	3,553	3,278
204	1. Potraživanja od kupaca u zemlji	0039		5,033	3,553	3,278
205	2. Potraživanja od kupaca u inostranstvu	0040		0	0	0
200 i 202	3. Potraživanja od matičnog, zavisnih i ostalih povezanih lica u zemlji	0041		0	0	0
201 i 203	4. Potraživanja od matičnog, zavisnih i ostalih povezanih lica u inostranstvu	0042		0	0	0
206	5. Ostala potraživanja po osnovu prodaje	0043		0	0	0
21, 22 i 27	IV OSTALA KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA (0045 + 0046 + 0047)	0044		3,277	3,497	3,771
21, 22, osim 223 i 224 i 27	1. Ostala potraživanja	0045		3,277	3,497	3,771
223	2. Potraživanja za više plaćen porez na dobitak	0046		0	0	0
224	3. Potraživanja po osnovu pretplaćenih ostalih poreza i doprinosa	0047		0	0	0
23	V KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)	0048		0	0	0
230	1. Kratkoročni krediti i plasmani - matično i zavisna pravna lica	0049		0	0	0
231	2. Kratkoročni krediti i plasmani - ostala povezana lica	0050		0	0	0
232,234 (deo)	3. Kratkoročni krediti, zajmovi i plasmani u zemlji	0051		0	0	0
233, 234 (deo)	4. Kratkoročni krediti, zajmovi i plasmani u inostranstvu	0052		0	0	0
235	5. Hartije od vrednosti koje se vrednuju po amortizovanoj vrednosti	0053		0	0	0

Grupa računa, račun	P O Z I C I J A	AOP	Napomena broj	Iznos		
				Tekuća godina	Prethodna godina	
					Krajnje stanje 31/12/2024	Početno stanje 01/01/2024
1	2	3	4	5	6	7
236 (deo)	6. Finansijska sredstva koja se vrednuju po fer vrednosti kroz Bilans uspeha	0054		0	0	0
237	7. Otkupljene sopstvene akcije i otkupljeni sopstveni udeli	0055		0	0	0
236 (deo), 238 i 239	8. Ostali kratkoročni finansijski plasmani	0056		0	0	0
24	VI GOTOVINA I GOTOVINSKI EKIVALENTI	0057		3,854	29	73
28 (deo), osim 288	VII KRATKOROČNA AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0058		0	0	0
	D. UKUPNA AKTIVA = POSLOVNA IMOVINA (0001 + 0002 + 0029 + 0030)	0059		513,940	489,671	484,894
88	Đ. VANBILANSNA AKTIVA	0060		1,172	1,172	1,172
	PASIVA			0	0	0
	A. KAPITAL (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) >=0	0401		384,804	382,385	376,894
30, osim 306	I OSNOVNI KAPITAL	0402		327,493	327,493	327,493
31	II UPISANI, A NEUPLAĆENI KAPITAL	0403		0	0	0
306	III EMISIONA PREMIJA	0404		0	0	0
32	IV REZERVE	0405		0	0	0
330 i potražni saldo računa 331, 332, 333, 334, 335, 336 i 337	V POZITIVNE REVALORIZACIONE REZERVE I NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU FINANSIJSKIH SREDSTAVA I DRUGIH KOMPONENTI OSTALOG SVEOBUHVRATNOG REZULTATA	0406		157,682	157,682	154,972
dugovni saldo računa 331, 332, 333, 334, 335, 336 i 337	VI NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU FINANSIJSKIH SREDSTAVA I DRUGIH KOMPONENTI OSTALOG SVEOBUHVRATNOG REZULTATA	0407		0	0	0
34	VII NERASPOREĐENI DOBITAK (0409 + 0410)	0408		2,418	2,781	656
340	1. Neraspoređeni dobitak ranijih godina	0409		0	0	0
341	2. Neraspoređeni dobitak tekuće godine	0410		2,418	2,781	656
	VIII UČEŠĆE BEZ PRAVA KONTROLE	0411		0	0	0
35	IX GUBITAK (0413 + 0414)	0412		102,789	105,571	106,227
350	1. Gubitak ranijih godina	0413		102,789	105,571	106,227
351	2. Gubitak tekuće godine	0414		0	0	0
	B. DUGOROČNA REZERVISANJA I DUGOROČNE OBAVEZE (0416 + 0420 + 0428)	0415		44	44	44
40	I DUGOROČNA REZERVISANJA (0417 + 0418 + 0419)	0416		44	44	44
404	1. Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	0417		44	44	44
400	2. Rezervisanja za troškove u garantnom roku	0418		0	0	0
40, osim 400 i 404	3. Ostala dugoročna rezervisanja	0419		0	0	0
41	II DUGOROČNE OBAVEZE (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420		0	0	0
410	1. Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital	0421		0	0	0
411 (deo) i 412 (deo)	2. Dugoročni krediti i ostale dugoročne obaveze prema matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima u zemlji	0422		0	0	0
411 (deo) i 412 (deo)	3. Dugoročni krediti i ostale dugoročne obaveze prema matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima u	0423		0	0	0

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos		
				Tekuća godina	Prethodna godina	
					Krajnje stanje 31/12/2024	Početno stanje 01/01/2024
1	2	3	4	5	6	7
	inostranstvu					
414 i 416 (deo)	4. Dugoročni krediti, zajmovi i obaveze po osnovu lizinga u zemlji	0424		0	0	0
415 i 416 (deo)	5. Dugoročni krediti, zajmovi i obaveze po osnovu lizinga u inostranstvu	0425		0	0	0
413	6. Obaveze po emitovanim hartijama od vrednosti	0426		0	0	0
419	7. Ostale dugoročne obaveze	0427		0	0	0
49 (deo), osim 498 i 495 (deo)	III DUGOROČNA PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0428		0	0	0
498	V. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	0429		30,428	30,428	30,428
495 (deo)	G. DUGOROČNI ODLOŽENI PRIHODI I PRIMLJENE DONACIJE	0430		0	0	0
	D. KRATKOROČNA REZERVISANJA I KRATKOROČNE OBAVEZE (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)	0431		98,664	76,814	77,528
467	I KRATKOROČNA REZERVISANJA	0432		0	0	0
42, osim 427	II KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0433		12,775	8,595	12,695
420 (deo) i 421 (deo)	1. Obaveze po osnovu kredita prema matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima u zemlji	0434		0	0	0
420 (deo) i 421 (deo)	2. Obaveze po osnovu kredita prema matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima u inostranstvu	0435		0	0	0
422 (deo), 424 (deo), 425 (deo) i 429 (deo)	3. Obaveze po osnovu kredita i zajmova od lica koja nisu domaće banke	0436		0	0	0
422 (deo), 424 (deo), 425 (deo) i 429 (deo)	4. Obaveze po osnovu kredita od domaćih banaka	0437		12,775	8,595	12,695
423, 424 (deo), 425 (deo) i 429 (deo)	5. Krediti, zajmovi i obaveze iz inostranstva	0438		0	0	0
426	6. Obaveze po kratkoročnim hartijama od vrednosti	0439		0	0	0
428	7. Obaveze po osnovu finansijskih derivata	0440		0	0	0
430	III PRIMLJENI AVANSI, DEPOZITI I KAUCIJE	0441		33,603	23,800	19,609
43, osim 430	IV OBAVEZE IZ POSLOVANJA (0443 + 0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448)	0442		9,086	2,887	6,788
431 i 433	1. Obaveze prema dobavljačima - matična, zavisna pravna lica i ostala povezana lica u zemlji	0443		0	0	0
432 i 434	2. Obaveze prema dobavljačima - matična, zavisna pravna lica i ostala povezana lica u inostranstvu	0444		0	0	0
435	3. Obaveze prema dobavljačima u zemlji	0445		9,086	2,887	6,788
436	4. Obaveze prema dobavljačima u inostranstvu	0446		0	0	0
439 (deo)	5. Obaveze po menicama	0447		0	0	0
439 (deo)	6. Ostale obaveze iz poslovanja	0448		0	0	0
44, 45, 46, osim 467, 47 i 48	V OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE (0450 + 0451 + 0452)	0449		43,200	41,532	38,436
44, 45 i 46 osim 467	1. Ostale kratkoročne obaveze	0450		29,008	28,820	27,001
47, 48, osim 481	2. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda	0451		14,192	12,712	11,435
481	3. Obaveze po osnovu poreza na dobitak	0452		0	0	0
427	VI OBAVEZE PO OSNOVU SREDSTAVA	0453		0	0	0

- u hiljadama dinara -

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos		
				Tekuća godina	Prethodna godina	
					Krajnje stanje 31/12/2024	Početno stanje 01/01/2024
1	2	3	4	5	6	7
	NAMENJENIH PRODAJI I SREDSTAVA POSLOVANJA KOJE JE OBUSTAVLJENO					
49 (deo), osim 498	VII KRATKOROČNA PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0454		0	0	0
	Đ. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA (0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) >= 0 = 0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) >=0	0455		0	0	0
	E. UKUPNA PASIVA (0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)	0456		513,940	489,671	484,894
89	Ž. VANBILANSNA PASIVA	0457		1,172	1,172	1,172

U UZICE
dana 25/07/2025 godine



Zakonski zastupnik

[Handwritten signature]

Matični broj 07258682	Popunjiva pravno lice - preduzetnik Šifra delatnosti 5510	P I B 101614408
NAZIV: UT AD"SLOGA"		
SEDIŠTE: UZICE, Dmitrija Tucovica 149		

BILANS USPEHA

za period od 01/01 do 30/06/2025. godine

- u hiljadama dinara -

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	A. POSLOVNI PRIHODI (1002 + 1005 + 1008 + 1009 - 1010 + 1011 + 1012)	1001		14,320	14,441
30	I PRIHODI OD PRODAJE ROBE (1003 + 1004)	1002		0	0
300, 602 i 604	1. Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu	1003		0	0
301, 603 i 605	2. Prihodi od prodaje roba na inostranom tržištu	1004		0	0
31	II PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA I USLUGA (1006 + 1007)	1005		90	218
310, 612 i 614	1. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu	1006		90	218
311, 613 i 615	2. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na inostranom tržištu	1007		0	0
32	III PRIHODI OD AKTIVIRANJA UČINAKA I ROBE	1008		0	0
330	IV POVEĆANJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZVODA	1009		0	0
331	V SMANJENJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZVODA	1010		0	0
34 i 65	VI OSTALI POSLOVNI PRIHODI	1011		14,230	14,223
35, osim 683, 35 i 686	VII PRIHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI IMOVINE (OSIM FINANSIJSKE)	1012		0	0
	B. POSLOVNI RASHODI (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)	1013		10,743	10,069
	I NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE	1014		0	0
	II TROŠKOVI MATERIJALA, GORIVA I ENERGIJE	1015		419	331
	III TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI (1017 + 1018 + 1019)	1016		6,682	6,428
30	1. Troškovi zarada i naknada zarada	1017		3,840	3,590
31	2. Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada	1018		582	544
osim 520 i 31	3. Ostali lični rashodi i naknade	1019		2,260	2,294
32	IV TROŠKOVI AMORTIZACIJE	1020		0	0
osim 583, 32 i 586	V RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI IMOVINE (OSIM FINANSIJSKE)	1021		0	0
	VI TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA	1022		999	892
osim 540	VII TROŠKOVI REZERVISANJA	1023		0	0
	VIII NEMATERIJALNI TROŠKOVI	1024		2,643	2,418
	V. POSLOVNI DOBITAK (1001 - 1013) >= 0	1025		3,577	4,372
	G. POSLOVNI GUBITAK (1013 - 1001) >= 0	1026		0	0
	D. FINANSIJSKI PRIHODI (1028 + 1029 + 1030 + 1031)	1027		0	0
3661	I FINANSIJSKI PRIHODI IZ ODNOSA SA MATIČNIM, ZAVISNIM I OSTALIM POVEZANIM LICIMA	1028		0	0
	II PRIHODI OD KAMATA	1029		0	0

Redni broj, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
663 i 664	III POZITIVNE KURSNE RAZLIKE I POZITIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE	1030		0	0
665 i 669	IV OSTALI FINANSIJSKI PRIHODI	1031		0	0
	Đ. FINANSIJSKI RASHODI (1033 + 1034 + 1035 + 1036)	1032		1,229	1,567
560 i 561	I FINANSIJSKI RASHODI IZ ODNOSA SA MATIČNIM, ZAVISNIM I OSTALIM POVEZANIM LICIMA	1033		0	0
562	II RASHODI KAMATA	1034		1,229	1,567
563 i 564	III NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE I NEGATIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE	1035		0	0
565 i 569	IV OSTALI FINANSIJSKI RASHODI	1036		0	0
	E. DOBITAK IZ FINANSIRANJA (1027 - 1032) >=0	1037		0	0
	Ž. GUBITAK IZ FINANSIRANJA (1032 - 1027) >=0	1038		1,230	1,567
683, 685 i 686	Z. PRIHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI FINANSIJSKE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	1039		0	0
583, 585 i 586	I. RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI FINANSIJSKE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	1040		0	0
67	J. OSTALI PRIHODI	1041		70	0
57	K. OSTALI RASHODI	1042		0	0
	L. UKUPNI PRIHODI (1001 + 1027 + 1039 + 1041)	1043		14,390	14,441
	LJ. UKUPNI RASHODI (1013 + 1032 + 1040 + 1042)	1044		11,972	11,636
	M. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (1043 - 1044) >=0	1045		2,418	2,805
	N. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (1044 - 1043) >=0	1046		0	0
69-59	NJ. POZITIVAN NETO EFEKAT NA REZULTAT PO OSNOVU DOBITKA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, PROMENA RAČUNOVOSTVENIH POLITIKA I ISPRAVKI GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA	1047		0	0
59-69	O. NEGATIVAN NETO EFEKAT NA REZULTAT PO OSNOVU GUBITKA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, PROMENA RAČUNOVOSTVENIH POLITIKA I ISPRAVKI GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA	1048		0	0
	P. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (1045 - 1046 + 1047 - 1048) >=0	1049		2,418	2,805
	R. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (1046 - 1045 + 1048 - 1047) >=0	1050		0	0
	S. POREZ NA DOBITAK			0	0
721	I PORESKI RASHOD PERIODA	1051		0	0
722 dug. saldo	II ODLOŽENI PORESKI RASHODI PERIODA	1052		0	0
722 pot. saldo	III ODLOŽENI PORESKI PRIHODI PERIODA	1053		0	0
723	T. ISPLAĆENA LIČNA PRIMANJA POSLODAVCA	1054		0	0
	Č. NETO DOBITAK (1049 - 1050 - 1051 - 1052 + 1053 - 1054) >=0	1055		2,418	2,805
	U. NETO GUBITAK (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) >=0	1056		0	0
	I NETO DOBITAK KOJI PRIPADA UČEŠĆIMA BEZ PRAVA KONTROLE	1057		0	0
	II NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MATIČNOM PRAVNOM LICU	1058		0	0
	III NETO GUBITAK KOJI PRIPADA UČEŠĆIMA BEZ PRAVA KONTROLE	1059		0	0

- u hiljadama dinara -

- u hiljadama dinara -

1	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	IV NETO GUBITAK KOJI PRIPADA MATIČNOM PRAVNOM LICU	1060		0	0
	V ZARADA PO AKCIJI			0	0
	1. Osnovna zarada po akciji	1061		0	0
	2. Umanjena (razvodnjena) zarada po akciji	1062		0	0

U UZICE

dana 23/07/2025 godine



Zakonski zastupnik

Matični broj
07258682Šifra delatnosti
5510PIB
101614408

NAZIV: UT AD "SLOGA"

SEDIŠTE: UZICE, Dmitrija Tucovica 149

IZVEŠTAJ O OSTALOM REZULTATU

za period od 01/01 do 30/06/2025. godine

- u hiljadama dinara -

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	A. NETO REZULTAT IZ POSLOVANJA			0	0
	I. NETO DOBITAK (AOP 1055)	2001		2,418	2,805
	II. NETO GUBITAK (AOP 1056)	2002		0	0
	B. OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK			0	0
	a) Stavke koje neće biti reklasifikovane u Bilansu uspeha u budućim periodima			0	0
	1. Promene revalorizacije nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme			0	0
330	a) Povećanje revalorizacionih rezervi	2003		2,710	2,743
	b) Smanjenje revalorizacionih rezervi	2004		0	0
	2. Aktuarski dobici ili gubici po osnovu planova definisanih primanja			0	0
331	a) dobici	2005		0	0
	b) gubici	2006		0	0
	3. Dobici ili gubici po osnovu udela u ostalom sveobuhvatnom dobitku ili gubitku pridruženih društava			0	0
333	a) dobici	2007		0	0
	b) gubici	2008		0	0
	b) Stavke koje naknadno mogu biti reklasifikovane u Bilans uspeha u budućim periodima			0	0
	1. Dobici ili gubici po osnovu ulaganja u vlasničke instrumente kapitala			0	0
332	a) dobici	2009		0	0
	b) gubici	2010		0	0
	2. Dobici ili gubici po osnovu preračuna finansijskih izveštaja inostranog poslovanja			0	0
334	a) dobici	2011		0	0
	b) gubici	2012		0	0
	3. Dobici ili gubici od instrumenata zaštite neto ulaganja u inostrano poslovanje			0	0
335	a) dobici	2013		0	0
	b) gubici	2014		0	0
	4. Dobici ili gubici po osnovu instrumenata zaštite rizika (hedžinga) novčanog toka			0	0
336	a) dobici	2015		0	0
	b) gubici	2016		0	0
	5. Dobici ili gubici po osnovu hartija od vrednosti koje se vrednuju po fer vrednosti kroz ostali ukupan rezultat			0	0
337	a) dobici	2017		0	0

- u hiljadama dinara -

POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
			Tekuća godina	Prethodna godina
2	3	4	5	6
b) gubici	2018		0	0
I OSTALI BRUTO SVEOBUH VATNI DOBITAK (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) >= 0	2019		2,710	2,743
II OSTALI BRUTO SVEOBUH VATNI GUBITAK (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) >= 0	2020		0	0
III ODLOŽENI PORESKI RASHOD NA OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK PERIODA	2021		0	0
IV ODLOŽENI PORESKI PRIHOD NA OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK PERIODA	2022		0	0
V NETO OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK (2019 - 2020 - 2021 + 2022) >= 0	2023		2,710	2,743
VI NETO OSTALI SVEOBUH VATNI GUBITAK (2020 - 2019 + 2021 - 2022) >= 0	2024		0	0
V. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI REZULTAT PERIODA			0	0
I UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI DOBITAK (2001 - 2002 + 2023 - 2024) >= 0	2025		5,128	5,548
II UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI GUBITAK (2002 - 2001 + 2024 - 2023) >= 0	2026		0	0
G. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK (2028 + 2029) = AOP 2025 >= 0 ili AOP 2026 > 0	2027		0	0
1. Pripisan matičnom pravnom licu	2028		0	0
2. Pripisan učešćima bez prava kontrole	2029		0	0

U UZICE

dana 24/07/2025 godine



Zakonski zastupnik

[Handwritten signature]

Matični broj 07258682

Popunjavana pravno lice - preduzetnik

P I B

101614408

NAZIV: UT AD"SLOGA"

Šifra delatnosti

5510

SEDIŠTE: UZICE, Dimitrija Tucovica 149

IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU

za period od 01/01 do 30/06/2025. godine

-u hiljadama dinara-

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	
OPS											
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	
1. Stanje na dan 01.01. 2024.	4001	3274934010	04019	04028	04037	1549724046	6564055	1062274064	04073	3768944082	0
2. Efekti retroaktivne ispravke materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika	4002	04011	04020	04029	04038	04047	04056	04065	04074	04083	0
3. Korigovano početno stanje na dan 01.01. 2024. (r.br. 1+2)	4003	3274934012	04021	04030	04039	1549724048	6564057	1062274066	04075	3768944084	0
4. Neto promene u 2024.	4004	04013	04022	04031	04040	04049	21494058	6564067	04076	04085	0
5. Stanje na dan 31.12. 2024. (r.br. 3+4)	4005	3274934014	04023	04032	04041	1549724050	28054059	1055704068	04077	3797004086	0
6. Efekti retroaktivne ispravke materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika	4006	04015	04024	04033	04042	04051	04060	04069	04078	04087	0
7. Korigovano početno stanje na dan 01.01. 2025. (r.br. 5+6)	4007	3274934016	04025	04034	04043	1576824052	27814061	1055704070	04079	3823854088	0
8. Neto promene u 2025.	4008	04017	04026	04035	04044	04053	-3634062	-27814071	04080	04089	0
9. Stanje na dan 31.12. 2025. (r.br. 7+8)	4009	3274934018	04027	04036	04045	1576824054	24184063	1027894072	04081	3848044090	0



Popunjiva pravno lice - preduzetnik

Matični broj

07258682

Šifra delatnosti

5510

PIB

101614408

NAZIV: UT AD"SLOGA"

SEDIŠTE: UZICE, Dmitrija Tucovica 149

IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE

za period od 01/01 do 30/06/2025. godine

- u hiljadama dinara -

POZICIJA	AOP	Iznos	
		Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4
A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI		0	0
I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 4)	3001	25,959	19,558
1. Prodaja i primljeni avansi u zemlji	3002	19,654	19,452
2. Prodaja i primljeni avansi u inostranstvu	3003	0	0
3. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	3004	0	0
4. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	3005	6,305	106
II Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 8)	3006	22,135	19,586
1. Isplate dobavljačima i dati avansi u zemlji	3007	7,217	7,906
2. Isplate dobavljačima i dati avansi u inostranstvu	3008	0	0
3. Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi	3009	3,741	3,691
4. Plaćene kamate u zemlji	3010	1,201	1,540
5. Plaćene kamate u inostranstvu	3011	0	0
6. Porez na dobitak	3012	0	0
7. Odlivi po osnovu javnih prihoda	3013	9,976	6,449
8. Ostali odlivi i iz poslovnih aktivnosti	3014	0	0
III Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (I - II)	3015	3,824	0
IV Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (II - I)	3016	0	28
B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA		0	0
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5)	3017	0	0
1. Prodaja akcija i udela	3018	0	0
2. Prodaja nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	3019	0	0
3. Ostali finansijski plasmani	3020	0	0
4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	3021	0	0
5. Primljene dividende	3022	0	0
II Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3)	3023	0	0
1. Kupovina akcija i udela	3024	0	0
2. Kupovina nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	3025	0	0
3. Ostali finansijski plasmani	3026	0	0
III Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (I - II)	3027	0	0
IV Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (II - I)	3028	0	0
V. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA		0	0
I Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 7)	3029	0	0
1. Uvećanje osnovnog kapitala	3030	0	0
2. Dugoročni krediti u zemlji	3031	0	0

POZICIJA	AOP	Iznos	
		Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4
Dugoročni krediti u inostranstvu	3032	0	0
4. Kratkoročni krediti u zemlji	3033	0	0
5. Kratkoročni krediti u inostranstvu	3034	0	0
6. Ostale dugoročne obaveze	3035	0	0
7. Ostale kratkoročne obaveze	3036	0	0
II Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 8)	3037	0	0
1. Otkup sopstvenih akcija i udela	3038	0	0
2. Dugoročni krediti u zemlji	3039	0	0
3. Dugoročni krediti u inostranstvu	3040	0	0
4. Kratkoročni krediti u zemlji	3041	0	0
5. Kratkoročni krediti u inostranstvu	3042	0	0
6. Ostale obaveze	3043	0	0
7. Finansijski izlizi	3044	0	0
8. Isplaćene dividende	3045	0	0
III Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (I - II)	3046	0	0
IV Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (II - I)	3047	0	0
G. SVEGA PRILIV GOTOVINE (3001+3017+3029)	3048	25,959	19,558
D. SVEGA ODLIV GOTOVINE (3006+3023+3037)	3049	22,135	19,586
DJ. NETO PRILIV GOTOVINE (3048-3049)>=0)	3050	3,824	0
E. NETO ODLIV GOTOVINE (3049-3048)>=0)	3051	0	28
Ž. GOTOVINA NA POČETKU OBRAČUNSKOG PERIODA	3052	29	85
Z. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	3053	0	0
I. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	3054	0	0
J. GOTOVINA NA KRAJU OBRAČUNSKOG PERIODA (3050-3051+3052+3053-3054)	3055	3,853	57

U UZICE

dana 24/07/2025 godine



Zakonski zastupnik

NAPOMENE

UZ FINANSIJSKI IZVEŠTAJ DO 30.06.2025. GODINU

U SKLADU SA MSFI ZA MSP ZA

1. OPŠTE INFORMACIJE:

Društvo UT AD"SLOGA" osnovano je 01.01.1962. godine na bazi (Odluke o osnivanju) kao Društvo sa ograničenom odgovornošću. Društvo je registrovano u Registru privrednih subjekata. Osnivač društva je sa 100% učešća u kapitalu.

Osnovna delatnost društva je hoteli i sličan smeštaj, šifre delatnosti 5510. Pored navedene osnovne delatnosti Društvo obavlja i druge delatnosti i poslove koji doprinose efikasnijem i racionalnijem poslovanju.

Matični broj društva je 07258682, a Poreski identifikacioni broj 101614408. Sedište društva je u UZICE, Dmitrija Tucovica 149. Društvo je saglasno sa kriterijumima iz Zakona o Računovodstvu razvrstano u mikro pravno lice.

Društvo je na dan 30.06.2025.godine imalo 6 zaposlenih, a 30.06..2024.godine isto 6 zaposlenih.

Finansijski izveštaj do 30.06. 2025. godinu odobren je od strane Direktora društva (UT AD"SLOGA") dana _30.06.2025 godine.

2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

2.1. Osnove za sastavljanje finansijskih izveštaja

Finansijski izveštaji Društva su sastavljeni u skladu sa Zakonom o računovodstvu

(Službeni glasnik RS, br. 73/2013 i 44/2021) i drugim računovodstvenim propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji.

Na osnovu Zakona o računovodstvu, pravna lica i preduzetnici u Republici Srbiji su u obavezi da vođenje poslovnih knjiga, priznavanje i procenjivanje imovine i obaveza, prihoda i rashoda, sastavljanje, prikazivanje, dostavljanje i obelodavanje finansijskih izveštaja vrše u skladu sa zakonskom i profesionalnom regulativom, koja podrazumeva Konceptualni okvir za finansijsko izveštavanje („Okvir“), Međunarodne računovodstvene standarde („MRS“), kao i tumačenja koja su sastavni deo standarda.

Pored Okvira, MRS, MSFI i tumačenja, izdatih od strane Odbora za međunarodne računovodstvene standarde i Komiteta za tumačenje međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja, utvrđuje se rešenjem Ministra finansija i objavljuje se u Službenom glasniku RS. Do datuma sastavljanja finansijskih izveštaja do 30.06. 2025. godinu prevedeni su i tumačenja standarda (>>Sl.GlasnikRS<< br. 35/2014), kao i >>MSFI za MSP<< (>>Sl.Glasnik RS<< br. 117/2013)

Finansijski izveštaji do 30.06. 2025. godinu sastavljeni su u skladu sa Zakonom o računovodstvu i po zakonskim aktima donetim na osnovu Zakona. Društvo prilikom sastavljanja finansijskih izveštaja za 2025. godinu primenjuje međunarodni standard finansijskog izveštavanja (MSFI za MSP) za male i srednje entitete.

2.2. Presentacija finansijskih izveštaja

Finansijski izveštaji su prikazani u formatu propisanom Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge i preduzetnike (Službeni glasnik RS, br. 95/2014).

Finansijski izveštaji su iskazani u hiljadama dinara (RSD), osim ukoliko nije drugačije navedeno. Dinar predstavlja zvaničnu izveštajnu valutu u Republici Srbiji.

Uporedni podaci prikazani su u hiljadama dinara (RSD), važećim na dan 30.juna 2025. godine.

2.3. Računovodstveni metod

Finansijski izveštaji su sastavljeni po metodu prvobitne nabavne vrednosti (istorijskog troška), osim ukoliko MSFI za MSP ne zahtevaju drugačiji osnov vrednovanja na način opisan u računovodstvenim politikama.

2.4. Primena pretpostavke stalnosti poslovanja

Finansijski izveštaji su sastavljeni pod pretpostavkom stalnosti poslovanja Društva tj. pod pretpostavkom da će ono nastaviti da posluje tokom neograničenog vremenskog perioda u doglednoj budućnosti.

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

3.1. Pravila procenjivanja – osnovne pretpostavke

Finansijski izveštaji su sastavljeni na načelu nastanka poslovnog događaja (načelo uzročnosti) i načelu stalnosti poslovanja.

Prema načelu nastanka poslovnog događaja, poslovni događaj se priznaje kada je nastao i uključuje se u finansijske izveštaje u periodu na koji se odnosi, nezavisno od prijema isplate novca u vezi sa tim poslovnim događajem.

3.2. Priznavanje elemenata finansijskih izveštaja

Sredstvo se priznaje u bilansu stanja kada je verovatno da će po osnovu korišćenja sredstava buduće ekonomske koristi priticati u Preduzeće i kada sredstvo ima nabavnu vrednost ili cenu koštanja ili vrednost koja može da se pouzdano izmeri.

Obaveza se priznaje u bilansu stanja kada je verovatno da će odliv resursa koji sadrži ekonomske koristi proisteći iz podmirenja sadašnjih obaveza i kada se iznos obaveze koja će se podmiriti može pouzdano da izmeri.

Prihod se priznaje u bilansu uspeha kada je povećanje ekonomskih koristi povezano sa povećanjem sredstava ili smanjenjem obaveza koje mogu pouzdano da se izmere, odnosno da priznavanje prihoda nastaje istovremeno sa priznavanjem povećanja sredstava ili smanjenja obaveza.

Rashodi se priznaju u bilansu uspeha kada smanjenje ekonomskih koristi koje je povezano sa smanjenjem sredstava ili povećanjem obaveza može pouzdano da se izmeri, odnosno da priznavanje rashoda nastaje istovremeno sa priznavanjem porasta obaveza i smanjenjem sredstava.

Kapital se iskazuje u skladu sa finansijskim konceptom kapitala kao uloženi novac ili uložena kupovna moć i predstavlja neto imovinu Preduzeća. Iz finansijskog koncepta kapitala proističe koncept očuvanja kapitala. Očuvanje kapitala meri se nominalnim monetarnim jedinicama – RSD. Po ovom konceptu dobitak je zarađen samo ako finansijski (ili novčani) iznos neto imovine na kraju perioda premašuje finansijski (ili novčani) iznos neto imovine na početku perioda, nakon uključivanja bilo kakvih raspodela vlasnicima ili doprinosa vlasnika u toku godine.

3.3. Preračunavanje stranih sredstava plaćanja i računovodstveni tretman kursnih razlika

Poslovne promene nastale u stranoj valuti su preračunate u dinare po srednjem kursu utvrđenom na međubankarskom tržištu deviza u Srbiji, koji je važio na dan poslovne promene.

Sredstva i obaveze iskazane u stranoj valuti na dan bilansa stanja, preračunati su u dinare po srednjem kursu utvrđenom na međubankarskom tržištu deviza za taj dan.

Neto pozitivne ili negativne kursne razlike, nastale prilikom poslovnih transakcija u stranoj valuti i prilikom preračuna pozicija bilansa stanja iskazanih u stranoj valuti, evidentirane su u korist ili na teret

bilansa uspeha.

Ne monetarne stavke koje se vrednuju po principu istorijskog troška izraženog u stranoj valuti preračunate su po istorijskom kursu važećem na dan inicijalne transakcije.

Srednji kursevi za devize, utvrđeni na međubankarskom tržištu deviza, primenjeni za preračun deviznih pozicija bilansa stanja u dinare, za pojedine glavne valute su bili sledeći:

Valuta	Kurs – 30.06.2025.	Kurs – 30.06.2024.
-----	-----	-----
-----117,1740-----	-----117,0490-----	-----

3.4. Troškovi pozajmljivanja

Troškovi pozajmljivanja se odnose na kamate i druge troškove koji nastaju u vezi sa pozajmljivanjem sredstava. Troškovi pozajmljivanja koji se mogu neposredno pripisati sticanju, izgradnji ili izradi sredstava (investicije) koje se osposobljava za upotrebu uključuju se u nabavnu vrednost ili cenu koštanja tog sredstva. Ostali troškovi pozajmljivanja priznaju se kao rashod perioda u kome su nastali.

3.5. Finansijski instrumenti

3.5.1. Klasifikacija finansijskih instrumenata

Finansijska sredstva uključuju potraživanja, gotovinu i gotovinske ekvivalente. Društvo klasifikuje finansijska sredstva u neku od sledećih kategorija: sredstva po fer vrednosti kroz bilans uspeha, potraživanja i sredstva raspoloživa za prodaju. Klasifikacija zavisi od svrhe za koju su sredstva stečena. Rukovodstva Društva utvrđuju klasifikaciju finansijskih sredstava prilikom inicijalnog priznavanja.

Finansijske obaveze uključuju obaveze iz poslovanja i ostale kratkoročne obaveze.

3.5.2. Metod efektivne kamate

Metod efektivne kamate je metod izračunavanja amortizovane vrednosti finansijskog sredstva ili finansijske obaveze i raspodele prihoda od kamate i rashoda od kamate tokom određenog perioda. Efektivna kamatna stopa je kamatna stopa koja diskontuje buduće gotovinske isplate ili primanja tokom očekivanog roka trajanja finansijskog instrumenta ili gde je prikladno, tokom kraćeg perioda na neto knjigovodstvenu vrednost finansijskog sredstva ili finansijske obaveze.

3.5.3. Gotovina i gotovinski ekvivalenti

Pod gotovinom i gotovinskim ekvivalentima podrazumevaju se novac u blagajni, sredstva na tekućim i deviznim računima.

3.5.4. Potraživanja

Potraživanja od kupaca i ostala potraživanja i plasmani sa fiksnim ili odredivim plaćanjima koja se ne kotiraju na aktivnom tržištu, klasifikuju se kao potraživanja.

Potraživanja se vrednuju amortizovanoj vrednosti, primenom metode efektivne kamate, nakon umanjenja vrednosti po osnovu obezvređenja. Prihod od kamate se priznaje primenom metoda efektivne kamate, osim u slučaju kratkoročnih potraživanja, gde priznavanje prihoda od kamate ne bi bilo materijalno značajno.

3.5.5. Umanjena vrednost finansijskih sredstava

Na dan svakog bilansa stanja Društvo procenjuje da li postoje objektivni dokazi da je došlo do umanjenja vrednosti finansijskog sredstva ili grupe finansijskih sredstava . Obezvređenje finansijskih

sredstava se vrši kada postoje objektivni dokazi da su, kao rezultat jednog ili više događaja koji su se desili nakon početnog priznavanja finansijskog sredstva, procenjeni budući novčani tokovi sredstava biti izmenjeni.

Obezvređenje (ispravka vrednosti) potraživanja vrši se indirektno za iznos dospelih potraživanja koja nisu naplaćena u periodu od 60 dana od datuma dospeća za plaćanje, a direktno ako je nemogućnost naplate izvesna i dokumentovana. Promene na računu ispravke vrednosti potraživanja evidentiraju se u korist ili na teret bilansa uspeha. Naplata otpisanih potraživanja uključuje se u bilansu uspeha kao ostali prihod.

3.5.6. Ostale finansijske obaveze

Ostale finansijske obaveze, inicijalno se priznaju po fer vrednosti primljenih sredstava, umanjene za trošak transakcije.

Nakon početnog priznavanja, ostale finansijske obaveze se vrednuju po amortizovanoj vrednosti korišćenjem metoda efektivne kamate. Trošak po osnovu kamata se priznaje u bilansu uspeha obračunskog perioda.

3.5.7. Rezervisanja za troškove otpremnina

Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih odnose se na rezervisanja za otpremnine prilikom odlaska u penziju. Ova rezervisanja nisu rađena jer bi ih troškovi angažovanja aktuara bili veći od koristi od rezervisanja.

3.6. Porez na dobitak

3.6.1. Tekući porez

Porez na dobitak predstavlja iznos koji se obračunava i plaća u skladu sa propisima o oporezivanju Republike Srbije. Konačni iznos obaveze poreza na dobitak utvrđuje se primenom poreske stope od 15% na poresku osnovicu utvrđenu u poreskom bilansu Društva. Poreska osnovica prikazana u poreskom bilansu uključuje dobitak prikazan u zvaničnom bilansu uspeha koji se koriguje za stalne razlike koje su definisane propisima o oporezivanju porezom na dobit Republike Srbije.

3.6.2. Odloženi porez

Odloženi porez na dobitak se obračunava korišćenjem metode utvrđivanja obaveza prema bilansu stanja, za privremene razlike proizašle između knjigovodstvene vrednosti sredstava i obaveza u finansijskim izveštajima i njihove odgovarajuće poreske osnovice korišćene u izračunavanju oporezivog dobitka.. odložene poreske obaveze se priznaju za sve oporezive privremene razlike, dok se odložena poreska sredstva priznaju u meri u kojoj je verovatno da će oporezivi dobici biti raspoloživi za korišćenje odbitnih privremenih razlika.

Odloženi porez se obračunava po poreskim stopama za koje se očekuje da će se primenjivati u periodu kada se sredstvo realizuje ili obaveza izmiruje. Odloženi porez se evidentira na teret ili u korist bilansa uspeha, osim kada se odnosi na pozicije koje se evidentiraju direktno u korist ili na teret kapitala, i u tom slučaju se odloženi porez takođe raspoređuje u okviru kapitala.

3.7. Primanja zaposlenih

3.7.1. Porezi i doprinosi na zarade i naknade zarada

U skladu sa propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji, Društvo je u obavezi da plaća doprinose državnim fondovima kojima se obezbeđuje socijalna sigurnost zaposlenih. Ove obaveze uključuju doprinose za zaposlene na teret poslodavca u iznosima obračunatim po stopama propisanim zakonskim propisima. Društvo je takođe, obavezno da od bruta plata zaposlenih obustavi doprinose i da ih, u ime zaposlenih, uplati tim fondovima. Doprinosi na teret poslodavaca i doprinosi na teret zaposlenog se knjiže na teret rashoda perioda na koji se odnose.

Društvo nije uključeno u druge oblike penzijskih planova i nema nikakvih obaveza po ovim

osnovama.

3.7.2. Otpremnine

U skladu sa Zakonom o radu i pravilnikom o radu, Društvo ima obavezu da zaposlenom isplati otpremninu prilikom odlaska u penziju u iznosu dve prosečne zarade ostvarene u Republici Srbiji prema poslednjem objavljenom podatku Republičkog organa za poslove statistike.

3.8. Prihodi

Društvo priznaje prihod kada se iznos prihoda može pouzdano izmeriti i kada je verovatno da će u budućnosti Društvo imati priliv ekonomskih koristi. Prihod se priznaje u visini fer vrednosti primljenog iznosa ili potraživanja po osnovu prodaja roba i usluga u toku normalnog poslovanja društva

Prihod se iskazuje bez PDV-a, povraćaja robe, rabata i popusta.

3.8.1. Prihod od prodaje usluga

Kada se rezultat neke transakcije koja uključuje pružanje usluga može pouzdano izmeriti, prihod povezan sa tom transakcijom se priznaje prema stepenu dovršenosti te transakcije na kraju izvršenog perioda. Ishod transakcije se može pouzdano proceniti kada su zadovoljeni svi od sledećih uslova:

iznos prihoda se može pouzdano izmeriti

verovatno je da će se ekonomske koristi povezane sa tom transakcijom uliti u društvo i stepen dovršene transakcije na kraju izveštajnog perioda se može pouzdano odmeriti

3.8.2. Finansijski prihod

Finansijski prihod obuhvata prihode od kamata, kursnih razlika i ostale finansijske prihode.

Prihodi od kamata se u skladu sa načelom uzročnosti priznaju u bilansu uspeha perioda na koji se odnose.

3.9. Rashodi

Rashodi se priznaju u bilansu uspeha po načelu uzročnosti prihoda i rashoda, odnosno na obračunskoj osnovi i utvrđuju se za period za koji su nastali.

3.9.1. Poslovni rashodi

Poslovni rashodi obuhvataju troškove uslovljene stvaranjem prihoda od prodaje i uključuju troškove materijala, goriva i energije, bruto zarade, troškove amortizacije i usluge pružene od strane trećih lica. Poslovni rashodi obuhvataju i opšte troškove kao što su troškovi marketinga, osiguranja, platnog prometa, poreza i ostali troškovi nastali u tekućem obračunskom periodu.

3.9.2. Finansijski rashodi

Finansijski rashodi obuhvataju rashode po osnovu kursnih razlika i ostale finansijske rashode koji se evidentiraju u bilansu uspeha perioda na koji se odnose a u skladu sa načelom uzročnosti.

3.10. Usaglašavanje potraživanja i obaveza

U skladu sa članom 18 Zakonom o računovodstvu Društvo je izvršilo usaglašavanje potraživanja i obaveza sa dužnicima i poveriocima. Društvo je sa stanjem na dan 31.12.2025. svojim dužnicima dostavilo spisak neplaćenih obaveza u vidu Izvoda otvorenih stavki.

4. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL - AKTIVA

Upisani a neuplaćeni kapital se sastoji iz:

	30.06.2024	30.06.2025
Upisane a neuplaćene akcije	327.493	327.493

Upisane a neuplaćeni udeli i ulozi	0	0
UKUPNO	327.493	327.493

5. NEMATERIJALNA IMOVINA

Stanje i promene na nematerijalnoj imovini Društva mogu se prikazati na sledeći način

	Ulaganja u razvoj	Koncesije, patenti, licence, robne i uslužne marke, softveri i ostala prava	Gudvil	Ostala nematerijalna imovina	Nematerijalna imovina u pripremi	Avansi za nematerijalnu imovinu	Ukupno
NABAVNA VREDNOST							
Početno stanje - 01.01. 2025	0	0	0	0	0	0	0
Povećanja	0	0	0	0	0	0	0
Otuđenja i rashodovanja	0	0	0	0	0	0	0
Sticanje putem poslovnih kombinacija	0	0	0	0	0	0	0
Ostalo	0	0	0	0	0	0	0
Krajnje stanje 30.06..2025	0	0	0	0	0	0	0
ISPRAVKA VREDNOSTI							
Početno stanje 01.01. 2025	0	0	0	0	0	0	0
Amortizacija	0	0	0	0	0	0	0
Gubici zbog obezvređenja	0	0	0	0	0	0	0
Otuđenja i rashodovanja	0	0	0	0	0	0	0
Sticanje putem poslovnih kombinacija	0	0	0	0	0	0	0
Ostalo	0	0	0	0	0	0	0
Krajnje stanje 30.06. 2025	0	0	0	0	0	0	0
NEOTPISANA (SADAŠNJA) VREDNOST							
30. JUN 2025	0	0	0	0	0	0	0
30.JUN 2024	0	0	0	0	0	0	0

Nematerijalna imovina se priznaju po nabavnoj vrednosti, odnosno po ceni koštanja za sredstva izrađena u sopstvenoj režiji. Nabavnu vrednost čini fakturna vrednost uvećana za sve troškove koji se mogu direktno pripisati dovođenju ovih sredstava u stanje funkcionalne pripravnosti.

Nematerijalna sredstva su sredstva čiji je vek korišćenja duži od jedne godine.

Naknada ulaganja u nematerijalna sredstva, koja imaju za cilj produženje korisnog veka upotreba ili povećanje kapaciteta povećavaju knjigovodstvenu vrednost.

Amortizacija nematerijalnih sredstva se obračunava po vrednosti nematerijalnih sredstava na početku godine, odnosno na nabavnu vrednost nematerijalnih sredstava stavljene u upotrebu tokom godine, primenom proporcijalne metode u toku procenjenog korisnog veka upotrebe sredstava, uz primenu sledećih stopa:

Grupa sredstava	Stopa amortizacije
Ulaganja u razvoj	
Koncesije patenti licence	
Softver	

Ostala nematerijalan ulaganja	

Obračun amortizacije počinje od narednog dana od dana kada je sredstvo stavljeno u upotrebu. Amortizacione stope se mogu revidirati svake godine radi obračuna amortizacije koja održava stvarni utrošak ovih sredstava u toku poslovanja i preostali nameravani vek njihovog korišćenja.

Sredstvo se isknjižava iz evidencije u momentu otuđenja ili ukoliko se ne očekuje buduće ekonomske koristi od upotrebe tog sredstva. Dobici ili gubici po osnovu prodaje ili otpisa sredstva (kao razlika između neto prodajne vrednosti i knjigovodstvene vrednosti) priznaju se u bilansu uspeha odgovarajućeg perioda.

6. NEKRETNINE, POSTROJENJE I OPREMA

Stanje i promene na nekretninama, postrojenjima i opremi Društva prikazane su u tabeli u nastavku

	Zemljište	Građevinski objekti	Postojenja i oprema	Ostale NPO	NPO u pripremi	Ulaganja na tuđim NPO	Avansi za NPO	Ukupno
NABAVNA VREDNOST								
Početno stanje 01.01. 2025	2620	186059	10724	149730	0	0	0	349133
Nova ulaganja i naknadna povećanja	0	0	2577	0	1720	0	0	4297
Sticanje putem poslovnih kombinacija	0	0	0	0	0	0	0	0
Otuđenja i rashodovanja	0	0	0	0	0	0	0	0
Prenosi iz investicionih nekretnina	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostalo	0	0	0	0	0	0	0	0
Krajnje stanje 30.06. 2025	2620	186059	13302	149730	1720	0	0	353431
ISPRAVKA VREDNOSTI								
Početno stanje 01.01. 2025	0	3728	9816	0	0	0	0	13544
Amortizacija	0	0	0	0	0	0	0	0
Gubici zbog obezvređenja	0	0	0	0	0	0	0	0
Otuđenja i rashodovanja	0	0	0	0	0	0	0	0
Sticanje putem poslovnih kombinacija	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostalo	0	0	0	0	0	0	0	0
Krajnje stanje 30.06. 2025	0	3728	9816	0	0	0	0	13544
NEOTPISANA (SADAŠNJA) VREDNOST								
30.06. 2025	2620	182331	3486	149730	1720	0	0	339887
30.06. 2024	2620	189338	1135	140019	0	0	0	340113

Nekretnine, postrojenja i oprema se inicijalno priznaju po nabavnoj vrednosti, odnosno po ceni koštanja za sredstva izrađena u sopstvenoj režiji. Nabavnu vrednost čini fakturna vrednost uvećana za sve troškove koji se mogu direktno pripisati dovođenju ovih sredstava u stanje funkcionalne pripravnosti.

Oprema se kapitalizuje ako je vek njenog korišćenja duži od jedne godine.

Naknada ulaganja u nekretnine, postrojenja i opremu, koja imaju za cilj produženje korisnog veka upotreba ili povećanje kapaciteta povećavaju knjigovodstvenu vrednost.

Nakon početnog priznavanja, nekretnine, postrojenja i oprema se knjiže po njihovoj nabavnoj vrednosti umanjenoj za ukupnu eventualnu akumuliranu amortizaciju i ukupne eventualne akumulirane gubitke zbog umanjenja vrednosti.

Amortizacija nekretnina, postrojenja i opreme se obračunava po vrednosti nekretnina, postrojenja i opreme na početku godine, odnosno na nabavnu vrednost opreme stavljene u upotrebu tokom godine, primenom proporcijalne metode u toku procenjenog korisnog veka upotrebe sredstava, uz primenu sledećih stopa:

Grupa sredstava	Stopa amortizacije
Građevinski objekti	0.37-5,00%
Postrojenja i oprema	7.00-20,00%
Investicione nekretnine	
Ostale nekretnine postrojenja i oprema	

Obračun amortizacije počinje od narednog dana od dana kada je sredstvo stavljeno u upotrebu. Amortizacione stope se mogu revidirati svake godine radi obračuna amortizacije koja održava stvarni utrošak ovih sredstava u toku poslovanja i preostali nameravani vek njihovog korišćenja.

Sredstvo se isknjižava iz evidencije u momentu otuđenja ili ukoliko se ne očekuje buduće ekonomske koristi od upotrebe tog sredstva. Dobici ili gubici po osnovu prodaje ili otpisa sredstva (kao razlika između neto prodajne vrednosti i knjigovodstvene vrednosti) priznaju se u bilansu uspeha odgovarajućeg perioda.

7. ZALIHE

	30.06.2024	30.06.2025
Materijal, rezervni delovi, alat i sitan inventar	692	692
Nedovršena proizvodnja i nedovršene usluge	0	0
Gotovi proizvodi	0	16460
Trgovačka roba	0	0
Plaćeni avansi za zalihe i usluge	2212	7770
Minus: Obezvređenje zaliha i datih avansa	0	0
UKUPNO	2904	24922

Zalihe se vrednuju po nabavnoj vrednosti, odnosno ceni koštanja, ili neto prodajnoj vrednosti, u zavisnosti koja je niža.

Nabavna vrednost uključuje vrednost po fakturi dobavljača, uvozne dažbine, transportne troškove i druge zavisne troškove nabavke.

Neto prodajna vrednost predstavlja vrednost po kojoj zalihe mogu biti prodate u tržišnim uslovima poslovanja, nakon umanjenja za troškove prodaje.

Obračun izlaza zaliha utvrđuje se metodom prosečne ponderisane cene.

8. STALNA IMOVINA KOJA SE DRŽI ZA PRODAJU I PRESTANAK POSLOVANJA

	30.06.2024	30.06.2025
Nematerijalna imovina namenjena prodaji	0	0
Zemljište namenjeno prodaji	0	0
Građevinski objekti namenjeni prodaji	136967	136967
Investicione nekretnine namenjene prodaji	0	0
Ostale nekretnine namenjene prodaji	0	0
Postojenja i oprema namenjena prodaji	0	0
Biološka sredstva namenjena prodaji	0	0
Sredstva poslovanja koje se obustavlja	0	0
UKUPNO	136967	136967

Stalna sredstva koja se drže za prodaju su ona sredstva koja ne zadovoljavaju definiciju tekućeg sredstva.

9. POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE

	30.06.2024	30.06.2025
Kupci u zemlji - matična i zavisna pravna lica	0	0
Kupci u inostranstvu - matična i zavisna pravna lica	0	0
Kupci u zemlji - ostala povezana pravna lica	0	0
Kupci u inostranstvu - ostala povezana pravna lica	0	0
Kupci u zemlji	3567	5033
Kupci u inostranstvu	0	0
Ostala potraživanja po osnovu prodaje	0	0
Minus: ispravka vrednosti potraživanja po osnovu prodaje	0	0
UKUPNO	3567	5033

Sa stanjem na dan 31.12.2025. godine, izvršena je ispravka vrednosti potraživanja. Procenjeno je da se može očekivati naplata dela ovih potraživanja.

10. OSTALA KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA

	30.06.2024	30.06.2025
Potraživanja ua kamatu i dividendu	0	0
Potraživanja od zaposlenih	884	576
Potraživanja od državnih organa i organizacija	0	0
Potraživanja za više plaćen porez na dobitak	0	0
Potraživanja po osnovu preplaćenih ostalih poreza i doprinosa	0	0
Potraživanja za naknade zarada koje se refundiraju	2701	2701
Potraživanja po osnovu naknade štete	0	0
Ostala kratkoročna potraživanja	0	0
PDV u primljenim fakturama po opštoj stopi (osim plaćenih avansa)	0	0
UKUPNO	3585	3277

Ostala kratkoročna potraživanja vrednuju se po nominalnoj vrednosti, umanjenoj indirektno za procenjeni iznos verovatne ne naplativosti potraživanja, a direktno ako je nemogućnost naplate izvesna i dokumentovana.

11. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA

	30.06.2024	30.06.2025
Hartije od vrednosti - gotovinski ekvivalenti	0	0
Tekući (poslovni) račun	57	3854
Izdvojena novčana sredstva i akreditivi	0	0
Blagajna	0	0
Devizni račun	0	0
Devizni akreditivi	0	0
Devizna blagajna	0	0
Ostala novčana sredstva	0	0
Novčana sredstva čije je korišćenje ograničeno ili vrednost umanjena	0	0
UKUPNO	57	3854

Iznos na računima otvorenim kod banaka, potvrđeni su poslednjim izvodima tih računa kod banaka, kao i odgovarajućim drugim pregledima od banaka.

12. VANBILANSNA AKTIVA

	30.06.2024	30.06.2025
Tudja sredstva uzeta u operativni lizing	0	0
Preuzeti proizvodi i roba za zajedničko poslovanje	0	0
Roba uzeta u komision i konsignaciju	0	0
Materijal i roba primljeni na obradu i doradu	0	0
Data jemstva, garancije i druga prava	0	0
Hartije od vrednosti koje su van prometa	0	0
Ostala imovina drugih subjekata	1172	1172
UKUPNO	1172	1172

Vanbilansna aktiva obuhvata sredstva subjekta koja on koristi, a koja ne ispunjavaju uslove za njihovo priznavanje (kao sredstva subjekta).

13. OSNOVNI KAPITAL

	30.06.2024	30.06.2025
Akcijski kapital	327493	327493
Udeli društva sa ograničenom odgovornošću	0	0
Ulozi	0	0
Državni kapital	0	0
Društveni kapital	0	0
Zadružni ulazi	0	0
Ostali osnovni kapital	0	0
UKUPNO	327493	327493

Početno vrednovanje osnovnog kapitala vrši se u visini osnivačkog uloga vlasnika kapitala.

14. REVALORIZACIONE REZERVE I NEREALIZOVANI DOBICI/GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI I DRUGIH KOMPONENTI OSTALOG SVEOBUHVAATNOG REZULTATA

Promene na revalorizacionim rezervama i nerealizovanim dobicima i gubicima u toku perioda,

prikazane su u nastavku:

	Revalorizacije rezerve po osnovu revalorizacije NPO	Aktuarski dobici ili gubici po osnovu planova definisanih primanja	Dobici ili gubici po osnovu ulaganja u vlasničke instrumente kapitala	Dobici ili gubici po osnovu udela u ostalom sveobuhvatnom dobitku ili gubitku pridruženih društava	Dobici ili gubici po osnovu preračuna udela u ostalom sveobuhvatnom dobitku ili gubitku pridruženih društava	Svi ostali dobici ili gubici
01.01. 2025	157682	0	0	0	0	0
Korekcija početnog stanja	0	0	0	0	0	0
Korigovano 01.01. 2025	0	0	0	0	0	0
Povećanje u toku godine	0	0	0	0	0	0
Smanjenje u toku godine	0	0	0	0	0	0
Stanje 30.06. 2025	157682	0	0	0	0	0

15. NERASPOREĐENI DOBITAK

Neraspoređena dobit društva može se prikazati na sledeći način :

	30.06.2024	30.06.2025
Početno stanje 01.01. 2025	656	2781
Isplaćene dividende	656	2781
Ostala povećanja	0	0
Ostala smanjenja	0	0
Neraspoređenja dobit tekuće godine	2805	2418
Stanje na dan 30.06.. 2025	2805	2418

16. GUBITAK

Gubitak društva može se prikazati na sledeći način :

	30.06.2024	30.06.2025
Početno stanje 01.01. 2025	106227	105571
Ostala povećanja	0	0
Ostala smanjenja	656	2781
Gubital tekuće godine	0	0
Stanje na dan 30.06. 2025	105571	102789

17. DUGOROČNI ODLOŽENI PRIHODI I PRIMLJENE DONACIJE

	2024	2025
Stanje na dan 01.01. 2025	30428	30428
Povećanje/smanjenje u toku godine	0	0
Efekat razlika po osnovu amortizacije	0	0
Efekat ostalih razlika	0	0
Stanje na dan 31.12. 2025	0	0

18. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

	30.06.2024	30.06.2025
Obaveze po osnovu kredita prema matičnim, zavisnim i ostalim povezanim licima u zemlji	0	0
Obaveze po osnovu kredita prema matičnim, zavisnim i ostalim povezanim licima u inostranstvu	0	0
Obaveze po osnovu kredita i zajmova od lica koja nisu domaće banke	0	0
Obaveze po osnovu kredita od domaćih banaka	14169	12775
Kredit, zajmovi i obaveze iz inostranstva	0	0
Druge kratkoročne obaveze	0	0
UKUPNO	14169	12775

Kratkoročne obaveze se priznaju u bilansu stanja kada je verovatno da će odliv resursa koji sadrže ekonomske koristi proistići iz podmirjenja sadašnjih obaveza i kada se iznos obaveze koja će se podmiriti može pouzdano izmeriti.

19. PRIMLJENI AVANSI

	30.06.2024	30.06.2025
Primljeni avansi od kupaca u zemlji	19609	33603
Primljeni avansi od kupaca u inostranstvu	0	0
UKUPNO	19609	33603

20. OBAVEZE IZ POSLOVANJA

	30.06.2024	30.06.2025
Obaveze prema dobavljačima - matična, zavisna pravna lica i ostala povezana pravna lica u zemlji	0	0
Obaveze prema dobavljačima - matična, zavisna pravna lica i ostala povezana pravna lica u inostranstvu	0	0
Obaveze prema dobavljačima u zemlji	3512	9086
Obaveze prema dobavljačima u inostranstvu	0	0
Obaveze po menicama	0	0
Ostale obaveze iz poslovanja	0	0
UKUPNO	3512	9086

21. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE

	30.06.2024	30.06.2025
Obaveze po osnovu zarada i neknada zarada - bruto	12195	11671
Obaveze po osnovu kamata i troškova finansiranja	5245	6928
Obaveze za dividende	0	0
Obaveze za učešće u dobiti	0	0
Obaveza prema zaposlenima	0	0
Obaveza prema direktoru, odnosno članovima organa upravljanja i nadzora	0	0
Obaveza prema fizičkim licima za naknade po ugovorima	6160	6060
Obaveza za neto prihod preduzetnika koji akontaciju podiže u toku godine	0	0
Obaveza za kratkoročna rezervisanja	0	0
Ostalo	16140	18541
UKUPNO	39740	43200

22. VANBILANSNA PASIVA

	30.06.2024	30.06.2025
Obaveze za sredstva uzeta u operativni lizing	0	0
Obaveze za preuzete proizvode i robu za zajedničko poslovanje	0	0
Obaveze za robu uzetu u komision i konsignaciju	0	0
Obaveze za materijal i robu primljenu na obradu i doradu	0	0
Obaveze za data jemstva, garancije i druga prava	0	0
Obaveze za hartije od vrednosti koje su van prometa	0	0
Obaveze za ostalu imovinu drugih subjekata	1172	1172
UKUPNO	1172	1172

23. PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA I USLUGA

	30.06.2024	30.06.2025
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnim i zavisnim pravnim licima na domaćem tržištu	0	0
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnim i zavisnim pravnim licima na inostranom tržištu	0	0
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima na domaćem tržištu	0	0
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima na inostranom tržištu	0	0
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu	218	90
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na inostranom tržištu	0	0
UKUPNO	218	90

24. OSTALI POSLOVNI PRIHODI

	30.06.2024	30.06.2025
Prihodi od premija, subvencija, donacija i sl.	0	0
Prihod od zakupnina	14223	14230
Prihodi od članarina	0	0
Prihodi od tantijema i licenciranih naknada	0	0
Ostali poslovni prihodi	218	70
UKUPNO	14441	14390

25. TROŠKOVI MATERIJALA GORIVA I ENERGIJE

	30.06.2024	30.06.2025
Troškovi materijala izradu	59	55
Troškovi ostalog režijskog materijala	22	83
Troškovi goriva i energije	248	123
Troškovi rezervnih delova	0	0
Troškovi jednokratnog otpisa alata i inventara	2	158
UKUPNO	331	419

26. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI

	30.06.2024	30.06.2025
Troškovi zarada i naknada zarada bruto	3590	3840
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada teret poslodavca	544	582
Troškovi naknada ugovora o delu	0	0
Troškovi naknada po autorskim ugovorima	0	0
Troškovi naknada po ugovorima o privremenim i povremenim poslovima	0	0
Troškovi naknada fizičkim licima po osnovu ostalih ugovora	0	0
Troškovi naknada direktoru, odnosno članovima organa upravljanja i nadzora	2222	2222
Troškovi angažovanja zaposlenih preko agencija i zadruga	0	0
Ostali lični rashodi i naknade	72	38
UKUPNO	6428	6682

27. TROŠKOVI AMORTIZACIJE

	2024	2025
Troškovi amortizacije nematerijalne imovine	0	0
Troškovi amortizacije nekretnina, postrojenja i opreme	0	0
Troškovi amortizacije bioloških sredstava	0	0
UKUPNO	0	0

28. TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA

	30.06.2024	30.06.2025
Troškovi usluga na izradi učinaka	0	0
Troškovi transportnih usluga	425	528
Troškovi usluga održavanja	19	99
Troškovi zakupa	0	0
Troškovi sajмова	0	0
Troškovi reklame i propagande	0	0
Troškovi istraživanja	0	0
Troškovi razvoja koji se ne kapitalizuje	0	0
Troškovi ostalih proizvodnih usluga	448	373
UKUPNO	892	999

29. NEMATERIJALNI TROŠKOVI

	30.06.2024	30.06.2025
Troškovi neproizvodnih usluga	946	1018
Troškovi reprezentacije	9	52
Troškovi premije osiguranja	0	58
Troškovi platnog prometa	69	50
Troškovi članarina	6	5
Troškovi poreza i naknada	1356	1339
Troškovi doprinosa	0	0
Ostali nematerijalni troškovi	38	120
UKUPNO	2418	2643

30. FINANSIJSKI RASHODI

	30.06.2024	30.06.2025
Finansijski rashodi iz odnosa sa matičnim, zavisnim i ostalim pravnim licima	0	0
Rashodi kamata (prema trećim licima)	1541	1201
Negativne kursne razlike i negativni efekti valutne klauzule (prema trećim licima)	0	0
Rashodi od učešća u gubitku pridruženih pravnih lica i zajedničkih poduhvata	0	0
Ostali finansijski rashodi	26	28
UKUPNO	1567	1229

31. OSTALI PRIHODI

	30.06.2024	30.06.2025
Dobici od prodaje nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme	0	0
Dobici od prodaje bioloških sredstava	0	0
Dobici od prodaje učešća i hartija od vrednosti	0	0
Dobici od prodaje materijala	0	0

Viškovi	0	0
Nenaplaćena otpisana potraživanja	0	0
Prihodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika koji ne ispunjavaju uslove da se iskažu u okviru ostalog sveobuhvatnog rezultata	0	0
Prihodi od smanjenja obaveza	0	0
Prihodi od ukidanja dugoročnih i kratkoročnih rezervisanja	0	0
Ostali nepomenuti prihodi	0	70
UKUPNO	0	70

32. OSTALI RASHODI

	30.06.2024	30.06.2025
Gubici po osnovu rashodovanja i prodaje nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme	0	0
Gubici po osnovu rashodovanja i prodaje bioloških sredstava	0	0
Gubici po osnovu prodaje učešća u kapitalu i hartija od vrednosti	0	0
Gubici od prodaje materijala	0	0
Manjkovi	0	0
Rashodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika koji ne ispunjavaju uslove da se iskaže u okviru ostalog sveobuhvatnog rezultata	0	0
Rashodi po osnovu direktnih otpisa potraživanja	0	0
Rashodi po osnovu rashodovanja zaliha	0	0
Ostali rashodi	0	0
UKUPNO	0	0

33. NETO DOBITAK

Glavne komponente poreskog rashoda za tekuću godinu su:

	30.06.2024	30.06.2025
Dobitak pre oporezivanja	2805	2418
Poreski rashod perioda	0	0
Odloženi poreski rashodi perioda	0	0
Odloženi poreski prihodi perioda	0	0
Isplaćena lična primanja poslodavca	0	0
NETO DOBITAK	2805	2418

34. NETO GUBITAK

Glavne komponente poreskog rashoda za tekuću godinu su:

	30.06.2024	30.06.2025
Gubitak pre oporezivanja	0	0
Poreski rashod perioda	0	0
Odloženi poreski rashod perioda	0	0
Odloženi poreski prihod perioda	0	0
Isplaćena lična primanja poslodavca	0	0
NETO GUBITAK	0	0

35. ZNAČAJNI DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANSA

Nakon datuma bilansa nije bilo značajnih događaja.

Potpis ovlaštenog lica

UT AD „SLOGA“ UŽICE
Dimitrija Tucovića 149
Dana: 10.08.2025.godine
Užice

IZVEŠTAJ O KORPORATIVNOM UPRAVLJANJU DO 30.06. 2025. GODINU

Na osnovu člana 35. Zakona o računovodstvu („Sl.glasnik RS br. 73/2019 i 44/2021) UT AD Sloga Užice sastavlja Izvrštaj o korporativnom upravljanju koji čini sastavni deo godišnjeg izveštaja o poslovanju za period od 01.01.2025-30.06..2025.godine.

1.Pravila korporativnog upravljanja kojima pravno lice podleže/ Pravila koja je pravno lice dobrovoljno odlučilo da primenjuje / Relevantne informacije o praksi korporativnog upravljanja koja prevazilazi zahteve nacionalnog prava

Društvo je odlučilo da primenjuje sopstveni Kodeks korporativnog upravljanja. Društvo ulaže značajne napore u cilju poštovanja smernica o korporativnom upravljanju u Društvu. Takođe, primenjujemo i međunarodne standarde i praksu, kontinuirano razvijajući i unapređujući sistem korporativnog upravljanja.

Kodeksom korporativnog upravljanja uspostavljaju se principi dobre korporativne prakse i organizacione kulture u skladu sa kojima će se ponašati nosioci korporativnog upravljanja, a naročito u vezi sa pravima akcionara, javnošću i transparentnošću poslovanja. Kodeksom Društvo definiše principe rada organa koji upravljaju Društvom, odnose Društva sa akcionarima, sa postojećim potencijalnim investitorima, poslovnim partnerima, eksternom revizijom i ostalim subjektima na tržištu, a sve u cilju poboljšanja poslovanja, razvoja i rasta Društva na dobrobit akcionara. Kodeks predstavlja dopunu važećoj regulativi ustanovljenoj odredbama Zakona, Osnivačkog akta i Statuta UT AD „Sloga“ Užice.

Sve informacije su dostupne svima u sedištu društva UT AD „Sloga“ Užice, Dimitrija Tucovića 149.

2.Opis osnovnih elemenata sistema internih kontrola i smanjenje rizika Društva u vezi sa postupkom finansijskog izveštavanja

Reviziju finansijskih izveštaja, sačinjavanje, razmatranje, usvajanje i objavljivanje Društvo sprovodi u skladu i na način utvrđen važećim zakonskim propisima i Međunarodnim računovodstvenim standardima (MRS). Svake godine na godišnjoj Skupštini Društva, usvaja se Izveštaj ovlašćenog revizora o izvršenoj reviziji finansijskih izveštaja Društva za prethodnu godinu. Na ovaj način se obezbeđuje nezavisnost i objektivnost u postupku izrade finansijskih izveštaja.

3.Informacije o ponudama za preuzimanje kada je Društvo obveznik primene propisa kojima se uređuje preuzimanje privrednih društava.

Do 30.06.2025.godine nije bilo ponuda za preuzimanje od strane društva.
Pored običnih akcija, Društvo može izdavati i preferencijalne akcije i druge hartije od vrednosti.

Osnovni kapital Društva može se povećati u skladu sa članom 15. Statuta Društva, i smanjiti u skladu sa članom 17.Statuta.

4.Sastav i rad organa upravljanja i njihovih odbora

Društvo je uspostavilo jednodomni sistem upravljanja, centralnu ulogu u upravljanju ima Odbor direktora, dok akcionari svoja prava i kontrolu vrše preko Skupštine akcionara. Skupštinu čine svi akcionari Društva. Svaka obična akcija daje pravo na jedan glas. Skupština društva odlučuje o pitanjima koja su određena Statutom društva i Zakonom. Delokrug i način rada Skupštine akcionara Društva regulisani su odredbama Zakona o privrednim društvima, Statutom Društva i Poslovnikom o radu Skupštine akcionara.

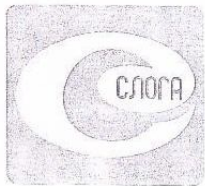
Akcionari Društva su blagovremeno dobijali relevantne informacije o poslovanju Društva, omogućeno im je učestvovanje u radu i glasanje na sednici Skupštine Društva. Tretman akcionara bio je u potpunosti ravnopravan.

Odbor direktora čine tri direktora, i to: jedan izvršni i dva neizvršna, od kojih je jedan nezavisni. Direktore imenuje i razrešava Skupština Društva na period od 4 godine uz mogućnost ponovnog imenovanja. Izvršni direktor koordinira rad i organizuje poslovanje Društva, takođe i zastupa Društvo.

Članovi Odbora direktora su:

- 1.Milovanović Slobodan, izvršni direktor,
- 2.Čeliković Milan, neizvršni direktor i
- 3.Maksimović Miordrag, neizvršni direktor koji je istovremeno i nezavisan.


IZVRŠNI DIREKTOR,
Milovanović Slobodan.dipl.pravnk



УГОСТИТЕЉСКО, ТУРИСТИЧКО,
АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО

·СЛОГА·

Ужице, Димитрија Туцовића 140
тел: 031/ 514 629, 514 396,
514 251, 513 622, факс: 031/ 514 482
e-mail: office@hotel-zlatibor.com
ПИБ: 101614408, Мат. бр: 07258682

www.hotel-zlatibor.com

Dana: 10.08.2025.godine
U žice

U skladu sa članom 50.Stav 2. Tačka 3, Zakona o tržištu kapitala (Sl.glasnik 31/2011)
lica odgovorna za sastavljanje finansijskih izveštaja UT AD „Sloga“ Užice, matični broj
07258682 daju

IZJAVU

Prema našem vlastitom uverenju i najboljem saznanju, godišnji finansijski izveštaj do
30.06.2025-tu godinu sastavljen uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog
izveštavanja daje istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju i
poslovanju, dobitima i gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitalu.

Potpisnici ove izjave prihvataju odgovornost za sadržaj godišnjeg finansijskog izveštaja.

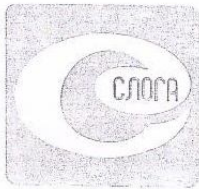
ŠEF RAČUNOVODSTVA,

/Branka Simović, dipl.ecc/

IZVRŠNI DIREKTOR,

/Slobodan Milovanović, dipl.pravnik/





УГОСТИТЕЉСКО, ТУРИСТИЧКО,
АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО

• СЛОГА •

Ужице, Димитрија Туцовића 149
тел: 031/ 514 629, 514 396;
514 251, 513 622, факс: 031/ 514 482
e-mail: office@hotel-zlatibor.com
ПИБ: 101614408, Мат. бр: 07258682

www.hotel-zlatibor.com

Dana 10.08.2025. godine
Užice

IZJAVA

Ovim putem izjavljujemo da nije doneta odluka o raspodeli dobiti za period do 30.06.2025.godine. Skupština Društva nije održana do dana dostavljanja polugodišnjeg izveštaja.



Izvršni direktor

Slobodan Milovanović, dipl pravnik



УГОСТИТЕЉСКО, ТУРИСТИЧКО,
АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО

• СЛОГА •

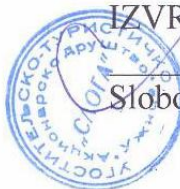
Ужице, Димитрија Туцовића 149
тел: 031/ 514 629, 514 396,
514 251, 513 622, факс: 031/ 514 482
e-mail: office@hotel-zlatibor.com
ПИБ: 101614408, Мар. бр: 07258682

www.hotel-zlatibor.com

Dana: 10.08.2025.godine
U ž i c e

IZJAVA

Ovim putem izjavljujem da dostavljeni polugodišnji izveštaj nije
revidiran, jer ne postoji zakonska obaveza



IZVRŠNI DIREKTOR,

Slobodan Milovanović