

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08027714	Шифра делатности 2332	ПИБ 100964966
Назив PROIZVODNO GRAĐEVINSKO PREDUZEĆE RAPID AKCIONARSKO DRUŠTVO, APATIN		
Седиште АПАТИН, Индустијска зона 66		

БИЛАНС СТАЊА
на дан 31.12.2024. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	АКТИВА					
00	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001				
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)	0002		160.165	141.109	
01	І. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)	0003				
010	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и 014	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина	0005				
013	3. Гудвил	0006				
015 и 016	4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007				
017	5. Аванси за нематеријалну имовину	0008				
02	ІІ. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	0009		159.675	140.618	
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010	5.1	44.835	43.586	
023	2. Постројења и опрема	0011	5.1	98.648	87.188	
024	3. Инвестиционе некретнине	0012				
025 и 027	4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми	0013	5.1	6.613	3.014	
026 и 028	5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0014				
029 (део)	6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у земљи	0015	5.1	8.318	6.830	
029 (део)	7. Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству	0016	5.1	1.261		
03	ІІІ. БИОЛОШКА СРЕДСТВА	0017				
04 и 05	ІV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)	0018		490	491	

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
040 (део), 041 (део) и 042 (део)	1. Учешћа у капиталу правних лица (осим учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа)	0019				
040 (део), 041 (део), 042 (део)	2. Учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа	0020				
043, 050 (део) и 051 (део)	3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи	0021				
044, 050 (део), 051 (део)	4. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству	0022				
045 (део) и 053 (део)	5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	0023				
045 (део) и 053 (део)	6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству	0024				
046	7. Дугорочна финансијска улагања (хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности)	0025				
047	8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0026				
048, 052, 054, 055 и 056	9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	0027	5.2	490	491	
28 (део), осим 288	V. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0028				
288	В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0029				
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057 + 0058)	0030		218.490	220.210	
Класа 1, осим групе рачуна 14	I. ЗАЛИХЕ (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031		158.731	187.093	
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0032	5.3	92.158	87.682	
11 и 12	2. Недовршена производња и готови производи	0033	5.3	60.011	99.360	
13	3. Роба	0034	5.3	192		
150, 152 и 154	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035	5.3	3.417	51	
151, 153 и 155	5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036	5.3	2.953		
14	II. СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА	0037				
20	III. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)	0038		19.369	23.291	
204	1. Потраживања од купаца у земљи	0039	5.4	7	7	
205	2. Потраживања од купаца у иностранству	0040	5.4	155	1	

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
200 и 202	3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	0041	5.4	0	923	
201 и 203	4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству	0042	5.4	19.207	22.360	
206	5. Остала потраживања по основу продаје	0043				
21, 22 и 27	IV. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0045 + 0046 + 0047)	0044		13.830	3.041	
21, 22 осим 223 и 224, и 27	1. Остала потраживања	0045	5.4	13.827	2.960	
223	2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	0046				
224	3. Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	0047	5.4	3	81	
23	V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)	0048				
230	1. Краткорочни кредити и пласмани - матично и зависна правна лица	0049				
231	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана лица	0050				
232, 234 (део)	3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи	0051				
233, 234 (део)	4. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностранству	0052				
235	5. Хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности	0053				
236 (део)	6. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Биланс успеха	0054				
237	7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0055				
236 (део), 238 и 239	8. Остали краткорочни финансијски пласмани	0056				
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	5.5	6.588	6.556	
28 (део), осим 288	VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058	5.6	19.972	229	
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)	0059		378.655	361.319	
88	Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0060		48.928	11.810	
	ПАСИВА					
	А. КАПИТАЛ (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) ≥ 0	0401				
30, осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402	5.7	267.625	267.625	
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404				
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0405				
330 и потражни салдо рачуна 331,332, 333, 334, 335, 336 и 337	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0406				
дуговни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407				
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)	0408				
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0409				
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0410				
	VIII. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411				
35	IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)	0412		316.867	303.992	
350	1. Губитак ранијих година	0413	5.8	303.992	290.311	
351	2. Губитак текуће године	0414	5.8	12.875	13.681	
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0428)	0415		37.986	38.200	
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	0416		1.185	627	
404	1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0417		1.185	627	
400	2. Резервисања за трошкове у гарантном року	0418				
40, осим 400 и 404	3. Остала дугорочна резервисања	0419				
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420		36.801	37.573	
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421				
411 (део) и 412 (део)	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0422	5.9	35.271	35.271	
411 (део) и 412 (део)	3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0423				
414 и 416 (део)	4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	0424	5.9	1.530	2.302	
415 и 416 (део)	5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству	0425				
413	6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности	0426				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
419	7. Остале дугорочне обавезе	0427				
49 (део), осим 498 и 495 (део)	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428				
498	B. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0429				
495 (део)	Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ	0430				
	Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)	0431		389.911	359.486	
467	I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432	5.12	833		
42, осим 427	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0433		772	1.999	
420 (део) и 421 (део)	1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0434				
420 (део) и 421 (део)	2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0435				
422 (део), 424 (део), 425 (део), и 429 (део)	3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	0436	5.10	772	706	
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака	0437	5.10		1.293	
423, 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства	0438				
426	6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности	0439				
428	7. Обавезе по основу финансијских деривата	0440				
430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441	5.11	256.702	271.188	
43, осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448)	0442		129.940	85.192	
431 и 433	1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	0443	5.11	75.148	42.955	
432 и 434	2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	0444	5.11	12.991	17.924	
435	3. Обавезе према добављачима у земљи	0445	5.11	22.056	12.195	
436	4. Обавезе према добављачима у иностранству	0446	5.11	19.745	12.118	
439 (део)	5. Обавезе по меницама	0447				
439 (део)	6. Остале обавезе из пословања	0448				
44,45,46, осим 467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450 + 0451 + 0452)	0449		1.598	1.041	

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
44, 45 и 46 осим 467	1. Остале краткорочне обавезе	0450	5.12	1.591	1.037	
47,48 осим 481	2. Обавезе по основу пореза на додатну вредност и осталих јавних прихода	0451	5.12	7	4	
481	3. Обавезе по основу пореза на добитак	0452				
427	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453				
49 (део) осим 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454	5.12	66	66	
	Ђ. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) ≥ 0 = (0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) ≥ 0	0455	5.9	49.242	36.367	
	Е. УКУПНА ПАСИВА (0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)	0456		378.655	361.319	
89	Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0457	7	48.928	11.810	

у

Апатин

дана

25.04.2025

године



Законски заступник

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“ бр. 89/2020).

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број 08027714	Шифра делатности 2332	ПИБ 100964966
Назив PROIZVODNO GRAĐEVINSKO PREDUZEĆE RAPID AKCIONARSKO DRUŠTVO, APATIN		
Седиште АПАТИН, Индустриска зона 66		

БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01.2024. до 31.12.2024. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005 + 1008 + 1009 - 1010 + 1011 + 1012)	1001		261.203	204.440
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)	1002		1.073	
600, 602 и 604	1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1003			
601, 603 и 605	2. Приходи од продаје роба на иностраном тржишту	1004	6.1	1.073	
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)	1005		299.960	163.468
610, 612 и 614	1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1006	6.1	192.855	94.512
611, 613 и 615	2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	1007	6.1	107.105	68.956
62	III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1008			
630	IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009	6.6	0	40.481
631	V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010	6.6	40.436	
64 и 65	VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011	6.1	606	491
68, осим 683, 685 и 686	VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012			
	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)	1013		276.245	221.152
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014			
51	II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015	6.2	162.791	125.627
52	III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)	1016		53.570	42.145
520	1. Трошкови зарада и накнада зарада	1017	6.3	41.238	32.088
521	2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	1018	6.3	6.160	4.624
52 осим 520 и 521	3. Остали лични расходи и накнаде	1019	6.3	6.172	5.433
540	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020	6.4	19.871	24.939
58, осим 583, 585 и 586	V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021			
53	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	6.5	8.553	12.091
54, осим 540	VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023		976	
55	VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	6.5	30.484	16.350

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0	1025			
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0	1026		15.042	16.712
	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)	1027		243	213
660 и 661	И. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028	6.7	0	171
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029			
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030	6.7	243	42
665 и 669	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031			
	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033 + 1034 + 1035 + 1036)	1032		726	298
560 и 561	И. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033	6.8	0	2
562	II. РАСХОДИ КАМАТА	1034	6.8	339	192
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035	6.8	387	104
565 и 569	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036			
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0	1037			
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) ≥ 0	1038		483	85
683, 685 и 686	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1039			
583, 585 и 586	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1040			
67	Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1041	6.9	2.650	3.128
57	К. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1042	6.10	0	12
	Л. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)	1043		264.096	207.781
	Љ. УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040 + 1042)	1044		276.971	221.462
	М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0	1045			
	Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0	1046		12.875	13.681
69-59	Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1047			
59- 69	О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1048			
	П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0	1049			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0	1050		12.875	13.681
	С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1051			
722 дуг. салдо	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1052			
722 пот. салдо	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1053			
723	Т. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1054			
	Љ. НЕТО ДОБИТАК (1049 - 1050 - 1051 - 1052 + 1053 - 1054) ≥ 0	1055			
	У. НЕТО ГУБИТАК (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0	1056	6.11	12.875	13.681
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1057			
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1058			
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1059			
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1060			
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1061			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1062			

у Апатин
 дана 25.04. 2025 године

Законски заступник Марија

АПАТИН 08

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми образаца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“ бр. 89/2020).

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број 08027714	Шифра делатности 2332	ПИБ 100964966
Назив PROIZVODNO GRAĐEVINSKO PREDUZEĆE RAPID AKCIONARSKO DRUŠTVO, APATIN		
Седиште АПАТИН, Индустриска зона 66		

ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

за период од 01.01.2024. до 31.12.2024. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	A. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1055)	2001			
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1056)	2002		12.875	13.681
	Б. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК				
	а) Ставке које неће бити рекласификоване у Биланс успеха у будућим периодима				
330	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме				
	а) повећање ревалоризационих резерви	2003			
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004			
331	2. Актуарски добици или губици по основу планова дефинисаних примања				
	а) добици	2005			
	б) губици	2006			
333	3. Добици или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштава				
	а) добици	2007			
	б) губици	2008			
	б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Биланс успеха у будућим периодима				
332	1. Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
	а) добици	2009			
	б) губици	2010			
334	2. Добици или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
	а) добици	2011			
	б) губици	2012			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
335	3. Добици или губици од инструмената заштите нето улагања у инострано пословање				
	а) добиици	2013			
	б) губици	2014			
336	4. Добици или губици по основу инструмената заштите ризика (хеџинга) новчаног тока				
	а) добиици	2015			
	б) губици	2016			
337	5. Добици или губици по основу хартија од вредности које се вреднују по фер вредности кроз остали укупан резултат				
	а) добиици	2017			
	б) губици	2018			
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0	2019			
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0	2020			
	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОД НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021			
	IV. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОД НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2022			
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021 + 2022) ≥ 0	2023			
	VI. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021 - 2022) ≥ 0	2024			
	В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2023 - 2024) ≥ 0	2025			
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2024 - 2023) ≥ 0	2026		12.875	13.681
	Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2028 + 2029) = АОП 2025 ≥ 0 или АОП 2026 > 0	2027			
	1. Приписан матичном правном лицу	2028			
	2. Приписан учешћима без права контроле	2029			

у

Апатин

дана

25.04. 2025

године



Законски задужник

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“ бр. 89/2020).

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број 08027714	Шифра делатности 2332	ПИБ 100964966
Назив PROIZVODNO GRAĐEVINSKO PREDUZEĆE RAPID AKCIONARSKO DRUŠTVO, APATIN		
Седиште АПАТИН, Индустијска зона 66		

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

у периоду од 01.01.2024. до 31.12.2024. године

- у хиљадама динара -

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 4)	3001	304.856	207.370
1. Продаја и примљени аванси у земљи	3002	193.618	149.882
2. Продаја и примљени аванси у иностранству	3003	111.084	57.488
3. Примљене камате из пословних активности	3004		
4. Остали приливи из редовног пословања	3005	154	
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 8)	3006	261.246	175.406
1. Исплате добављачима и дати аванси у земљи	3007	144.306	110.136
2. Исплате добављачима и дати аванси у иностранству	3008	60.005	23.479
3. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3009	52.554	39.870
4. Плаћене камате у земљи	3010	6	13
5. Плаћене камате у иностранству	3011		
6. Порез на добитак	3012		
7. Одливи по основу осталих јавних прихода	3013	4.375	1.908
8. Остали одливи из пословних активности	3014		
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I - II)	3015	43.610	31.964
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II - I)	3016		
Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3017	0	176
1. Продаја акција и удела	3018		
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3019	0	176
3. Остали финансијски пласмани	3020		
4. Примљене камате из активности инвестирања	3021		
5. Примљене дивиденде	3022		
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3023	42.196	28.294
1. Куповина акција и удела	3024		
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3025	42.196	28.294

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
3. Остали финансијски пласмани	3026		
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I - II)	3027		
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II - I)	3028	42.196	28.118
В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 7)	3029		
1. Увећање основног капитала	3030		
2. Дугорочни кредити у земљи	3031		
3. Дугорочни кредити у иностранству	3032		
4. Краткорочни кредити у земљи	3033		
5. Краткорочни кредити у иностранству	3034		
6. Остале дугорочне обавезе	3035		
7. Остале краткорочне обавезе	3036		
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 8)	3037	1.292	863
1. Откуп сопствених акција и удела	3038		
2. Дугорочни кредити у земљи	3039	1.292	863
3. Дугорочни кредити у иностранству	3040		
4. Краткорочни кредити у земљи	3041		
5. Краткорочни кредити у иностранству	3042		
6. Остале обавезе	3043		
7. Финансијски лизинг	3044		
8. Исплаћене дивиденде	3045		
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I - II)	3046	0	
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II - I)	3047	1.292	863
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3017 + 3029)	3048	304.856	207.546
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3006 + 3023 + 3037)	3049	304.734	204.563
Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3048 - 3049) ≥ 0	3050	122	2.983
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3049 - 3048) ≥ 0	3051	0	
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3052	6.556	3.665
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3053	69	8
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3054	159	100
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3050 - 3051 + 3052 + 3053 - 3054)	3055	6.588	6.556

у Апатин

дана 25.04. 2025 године



Законски заступник

[Signature]

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број 08027714	Шифра делатности 2332	ПИБ 100964966
Назив PROIZVODNO GRAĐEVINSKO PREDUZEĆE RAPID AKCIONARSKO DRUŠTVO, APATIN		
Седиште АПАТИН, Индустијска зона 66		

ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

за период од 01.01.2024. до 31.12.2024. године

- у хиљадама динара -

Позиција	ОПИС	АОП	Основни капитал (група 30 без 306 и 309)	АОП	Остали основни капитал (рн 309)	АОП	Уписани а неуплаћени капитал (група 31)	АОП	Емисиона премија и резерве (рн 306 и група 32)
	1		2		3		4		5
1.	Стање на дан 01.01.____ године	4001	267.625	4010	0	4019	0	4028	0
2.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4002		4011		4020		4029	
3.	Кориговано почетно стање на дан 01.01.____ године (р.бр. 1+2)	4003	267.625	4012		4021		4030	
4.	Нето промене у ____ години	4004		4013		4022		4031	
5.	Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 3+4)	4005	267.625	4014		4023		4032	
6.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4006		4015		4024		4033	
7.	Кориговано почетно стање на дан 01.01.____ године (р.бр. 5+6)	4007	267.625	4016		4025		4034	
8.	Нето промене у ____ години	4008		4017		4026		4035	
9.	Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 7+8)	4009	267.625	4018		4027		4036	

Позиција	ОПИС	АОП	Рев. рез. и нер. доб. и губ. (група 33)	АОП	Нераспоређени добитак (група 34)	АОП	Губитак (група 35)	АОП	Учешће без права контроле
	1		6		7		8		9
1.	Стање на дан 01.01.____ године	4037	0	4046	0	4055	290.311	4064	0
2.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4038		4047		4056		4065	
3.	Кориговано почетно стање на дан 01.01.____ године (р.бр. 1+2)	4039		4048		4057	290.311	4066	
4.	Нето промене у ____ години	4040		4049		4058	13.681	4067	
5.	Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 3+4)	4041		4050		4059	303.992	4068	
6.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4042		4051		4060		4069	
7.	Кориговано почетно стање на дан 01.01.____ године (р.бр. 5+6)	4043		4052		4061	303.992	4070	
8.	Нето промене у ____ години	4044		4053		4062	12.875	4071	
9.	Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 7+8)	4045		4054		4063	316.867	4072	

Позиција	ОПИС	АОП	Укупно (одговара позицији АОП 0401) (кол. 2+3+4+5+6+7-8+9) ≥ 0	АОП	Губитак изнад висине капитала (одговара позицији АОП 0455) (кол. 2+3+4+5+6+7-8+9) < 0
	1		10		11
1.	Стање на дан 01.01. _____ године	4073	0	4082	22.686
2.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4074		4083	
3.	Кориговано почетно стање на дан 01.01. _____ године (р.бр. 1+2)	4075		4084	22.686
4.	Нето промене у _____ години	4076		4085	
5.	Стање на дан 31.12. _____ године (р.бр. 3+4)	4077		4086	36.367
6.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4078		4087	
7.	Кориговано почетно стање на дан 01.01. _____ године (р.бр. 5+6)	4079		4088	36.367
8.	Нето промене у _____ години	4080		4089	
9.	Стање на дан 31.12. _____ године (р.бр. 7+8)	4081		4090	49.242

у Апатин
 дана 25.04. 2025 године



Законски заступник

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“ бр. 89/2020).

Попуњава правно лице - предузетник		
Матични број 08027714	Шифра делатности 2332	ПИБ 100964966
Назив PROIZVODNO GRAĐEVINSKO PREDUZEĆE RAPID AKCIONARSKO DRUŠTVO, APATIN		
Седиште АПАТИН, Индустриска зона 66		

СТАТИСТИЧКИ ИЗВЕШТАЈ

за 2024 годину

I. ОПШТИ ПОДАЦИ О ПРАВНОМ ЛИЦУ И ПРЕДУЗЕТНИКУ

ОПИС	Озн. за АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
1. Број месеци пословања (ознака од 1 до 12)	9001	12	12
2. Ознака за власништво (ознака од 1 до 5)	9002	2	2
3. Број страних (правних или физичких) лица која имају учешће у капиталу	9003		
4. Број страних (правних или физичких) лица чије је учешће у капиталу 10% или више од 10%	9004		
5. Просечан број запослених на основу стања крајем сваког месеца (цео број)	9005	32	26
6. Просечан број запослених преко агенција и организација за запошљавање (омладинске и студентске задруге) на основу стања крајем сваког месеца (цео број)	9006		
7. Просечан број волонтера на основу стања крајем сваког месеца (цео број)	9007		

II. БРУТО ПРОМЕНЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ И НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА, ОПРЕМЕ И БИОЛОШКИХ СРЕДСТАВА

-износи у хиљадама динара-					
Група рачуна, рачун	ОПИС	Озн. за АОП	Бруто	Исправка вредности	Нето (кол. 4 - 5)
1	2	3	4	5	6
01	1. Нематеријална имовина				
	1.1. Стање на почетку године	9008			
	1.2. Повећања у току године (набавке, реконструкције и др. без аванса и софтвера)	9009			
	1.3 Повећања у току године - софтвери	9010			
	1.4. Повећања у току године - аванси	9011			
	1.5. Смањења у току године (продаја, расхоровање и др.)	9012			
	1.6. Амортизација и обезвређење	9013			
	1.7. Ревалоризација	9014			
	1.8. Стање на крају године (9008 + 9009 + 9010 + 9011 - 9012 + 9013 + 9014)	9015			

Група рачуна, рачун	ОПИС	Озн. за АОП	Бруто	Исправка вредности	Нето (кол. 4 - 5)
1	2	3	4	5	6
02 (део)	2. Грађевински објекти, постројења и опрема				
	2.1. Стање на почетку године	9016	562.954	433.952	129.002
	2.2. Повећања у току године (набавке, реконструкције и др. без аванса)	9017	36.179		36.179
	2.3. Повећања у току године - аванси	9018	2.749		2.749
	2.4. Смањења у току године (продаја, расходовање и др.)	9019	27	27	
	2.5. Амортизација и обезвређење	9020		19.871	
	2.6. Ревалоризација	9021			
	2.7. Стање на крају године (9016 + 9017 + 9018 - 9019 + 9020 + 9021)	9022	601.855	453.796	148.059
02 (део)	3. Земљиште				
	3.1. Стање на почетку године	9023	11.616		11.616
	3.2. Повећања у току године - набавке (без аванса)	9024			
	3.3. Повећања у току године - значајнија побољшања земљишта (крчење, мелиорација и др.)	9025			
	3.4. Повећања у току године - аванси	9026			
	3.5. Смањења у току године (продаја и др.)	9027			
	3.6. Амортизација и обезвређење	9028			
	3.7. Ревалоризација	9029			
	3.8. Стање на крају године (9023 + 9024 + 9025 + 9026 - 9027 + 9028 + 9029)	9030	11.616		11.616
03	4. Биолошка средства				
	4.1. Стање на почетку године	9031			
	4.2. Повећања у току године (набавке, реконструкција и др. без аванса)	9032			
	4.3. Повећања у току године - аванси	9033			
	4.4. Смањења у току године (продаја, расходовање и др.)	9034			
	4.5. Амортизација и обезвређење	9035			
	4.6. Ревалоризација	9036			
	4.7. Стање на крају године (9031 + 9032 + 9033 - 9034 + 9035 + 9036)	9037			

III. СТРУКТУРА ЗАЛИХА

-износи у хиљадама динара-

Група рачуна, рачун	ОПИС	Озн. за АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	9038	92.158	87.682
11	2. Недовршена производња и услуге	9039		
12	3. Готови производи	9040	60.011	99.360
13	4. Роба	9041	192	
14	5. Стална имовина која се држи за продају и престанак пословања	9042		
15	6. Плаћени аванси за залихе и услуге	9043	6.370	51
	7. СВЕГА (9038 + 9039 + 9040 + 9041 + 9042 + 9043 = 0031 + 0037)	9044	158.731	187.093

IV. СТРУКТУРА ОСНОВНОГ КАПИТАЛА

-износи у хиљадама динара-

Група рачуна, рачун	ОПИС	Озн. за АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5
300	1. Акцијски капитал	9045	267.625	267.625
	у томе: страни капитал	9046		
301	2. Удели друштава с ограниченом одговорношћу	9047		
	у томе: страни капитал	9048		
302	3. Улози	9049		
	у томе: страни капитал	9050		
303	4. Државни капитал	9051		
304	5. Друштвени капитал	9052		
305	6. Задружни удели	9053		
306	7. Емисиона премија	9054		
307	8. Улози - сопствени извори других правних лица - улози оснивача и других лица	9055		
309	9. Остали основни капитал	9056		
	10. СВЕГА (9045 + 9047 + 9049 + 9051 + 9052 + 9053 + 9054 + 9055 + 9056 = 0402 + 0404)	9057	267.625	267.625

V. СТРУКТУРА АКЦИЈСКОГ КАПИТАЛА

-број акција као цео број-
-износи у хиљадама динара-

Група рачуна, рачун	ОПИС	Озн. за АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5
	1. Обичне акције			
	1.1. Број обичних акција	9058	326.372	326.372
део 300	1.2. Номинална вредност обичних акција - укупно	9059	267.625	267.625
	2. Приоритетне акције			
	2.1. Број приоритетних акција	9060		
део 300	2.2. Номинална вредност приоритетних акција - укупно	9061		
300	3. СВЕГА - номинална вредност (9059 + 9061 = 9045)	9062	267.625	267.625

VI. СТРУКТУРА ИСПЛАЋЕНИХ ДИВИДЕНДИ И УЧЕШЋА У ДОБИТКУ, ПО СЕКТОРИМА

-износи у хиљадама динара-

ОПИС	Озн. за АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
1. Привредна друштва (домаћа правна лица)	9063		
2. Физичка лица	9064		
3. Држава и институције и организације које се финансирају из буџета	9065		
4. Финансијске институције	9066		
5. Непрофитне организације, фондациије и фондови непрофитног карактера	9067		
6. Страна физичка лица	9068		
7. Страна правна лица	9069		
8. Европске финансијске и развојне институције	9070		
9. СВЕГА (9063 + 9064 + 9065 + 9066 + 9067 + 9068 + 9069 + 9070 = 3045)	9071		

VII. ПОТРАЖИВАЊА И ОБАВЕЗЕ

-износи у хиљадама динара-

Група рачуна, рачун	ОПИС	Озн. за АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5
226 (део)	1. Потраживања у току године од друштава за осигурање за накнаду штете (дуговни промет без почетног стања)	9072		
43	2. Обавезе из пословања (потражни промет без почетног стања)	9073	288.268	461.817
450	3. Обавезе за нето зараде и накнаде зарада, осим накнада зарада које се рефундирају (потражни промет без почетног стања)	9074	29.961	24.746
451	4. Обавезе за порез на зараде и накнаде зарада на терет запосленог (потражни промет без почетног стања)	9075	3.193	2.675
452	5. Обавезе за доприносе на зараде и накнаде зарада на терет запосленог (потражни промет без почетног стања)	9076	8.084	4.667
465	6. Обавезе према физичким лицима за накнаде по уговорима (потражни промет без почетног стања)	9077		100
	7. Контролни збир (9072 + 9073 + 9074 + 9075 + 9076 + 9077)	9078	329.506	494.005

VIII. ДРУГИ ТРОШКОВИ И РАСХОДИ

-износи у хиљадама динара-

Група рачуна, рачун	ОПИС	Озн. за АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5
513	1. Трошкови горива и енергије	9079	35.984	31.476
520	2. Трошкови зарада и накнада зарада (брuto)	9080	41.238	32.088
521	3. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада на терет послодавца	9081	6.160	4.624
522, 523 и 525	4. Трошкови накнада физичким лицима (брuto) по основу уговора	9082		356
524	5. Трошкови накнада по уговору о привременим и повременим пословима закљученим са физичким лицем	9083		
526	6. Трошкови накнада директору, односно члановима органа управљања и надзора	9084	3.982	3.354
528	7. Трошкови ангажовања запослених преко агенција и задруга	9085		
део 529	8. Накнаде трошкова запосленима	9086	2.040	1.372
део 529	9. Остала давања запосленима и лична примања која се не сматрају зарадом - отпремнине, јубиларне награде, помоћ запосленом, стипендије и др.	9087	150	351
део 529	10. Накнаде трошкова и друга давања послодавцима и другим физичким лицима која нису запослена	9088		
део 525, 533 и део 54	11. Трошкови закупнина	9089	49	53
део 525, део 533 и део 54	12. Трошкови закупнина земљишта	9090		
536 и 537	13. Трошкови истраживања и развоја	9091		
552	14. Трошкови премија осигурања	9092	649	472

Група рачуна, рачун	ОПИС	Озн. за АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5
553	15. Трошкови платног промета	9093	566	365
554	16. Трошкови чланарина	9094		
555	17. Трошкови пореза и накнада	9095	634	205
556	18. Трошкови доприноса	9096		
део 579	19. Расходи за хуманитарне, научне, верске, културне, здравствене, образовне и за спортске намене, као и за заштиту човекове средине	9097		
	20. Контролни збир (9079 + 9080 + 9081 + 9082 + 9083 + 9084 + 9085 + 9086 + 9087 + 9088 + 9089 + 9090 + 9091 + 9092 + 9093 + 9094 + 9095 + 9096 + 9097)	9098	91.452	74.716

IX. РАСХОДИ КАМАТА

-износи у хиљадама динара-

Група рачуна, рачун	ОПИС	Озн. за АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5
Група рачуна 56 (део)	1. Камате по кредитима и зајмовима од пословних банака у земљи	9099	103	108
	2. Камате по основу финансијског лизинга у земљи	9100	234	68
	3. Камате по основу зајмова од других небанкарских предузећа и зајмодаваца у земљи	9101		
	4. Камате по основу хартија од вредности	9102		
	5. Затезне камате	9103	2	16
	6. Камате по основу краткорочних и дугорочних кредита у иностранству	9104		
	7. Контролни збир (9099 + 9100 + 9101 + 9102 + 9103 + 9104)	9105	339	192

X. ДРУГИ ПРИХОДИ

-износи у хиљадама динара-

Група рачуна, рачун	ОПИС	Озн. за АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5
640	1. Приходи од премија, субвенција, дотација, регреса, компензација и повраћаја пореских дажбина	9106		
641	2. Приходи по основу условљених донација	9107		
65	3. Други пословни приходи	9108		
део 650	4. Приходи од закупнина за земљиште	9109		
651	5. Приходи од чланарина	9110		
део 660, део 661 и део 669	6. Приходи по основу дивиденди и учешћа у добитку	9111		
	7. Контролни збир (9106 + 9107 + 9108 + 9109 + 9110 + 9111)	9112		

XI. ПРИХОДИ ОД КАМАТА

-износи у хиљадама динара-

Група рачуна, рачун	ОПИС	Озн. за АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5
Група рачуна 66 (део)	1. Камате по депозитима у пословним банкама у земљи	9113		
	2. Камате по основу датих кредита и зајмова у земљи	9114		
	3. Камате по основу хартија од вредности	9115		
	4. Затезне камате	9116		
	5. Камате по основу датих кредита и зајмова у иностранству	9117		
	6. Контролни збир (9113 + 9114 + 9115 + 9116 + 9117)	9118		

XII. ОСТАЛИ ПОДАЦИ

-износи у хиљадама динара-

ОПИС	Озн. за АОП	Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
1. Обавезе за акцизе (према годишњем обрачуну акциза)	9119		
2. Обрачунате царине и друге увозне дажбине (укупан годишњи износ према обрачуну)	9120	267	61
3. Капиталне субвенције и друга државна додељивања за изградњу и набавку основних средстава и нематеријалне имовине	9121		
4. Државна додељивања за премије, регрес и покриће текућих трошкова пословања	9122		
5. Остала државна додељивања	9123		
6. Примљене донације из иностранства и друга бесповратна средства у новцу или натури од иностраних правних и физичких лица	9124		
7. Лична примања предузетника из нето добитка (попуњавају само предузетници)	9125		
8. Контролни збир (9119 + 9120 + 9121 + 9122 + 9123 + 9124 + 9125)	9126	267	61

XIII. БРУТО ПОТРАЖИВАЊА ЗА ДАТЕ КРЕДИТЕ И ЗАЈМОВЕ, ПРОДАТЕ ПРОИЗВОДЕ, РОБУ И УСЛУГЕ И ДАТЕ АВАНСЕ И ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА

-износи у хиљадама динара-

Група рачуна, рачун	ФИНАНСИЈСКИ ИНСТРУМЕНТИ	Озн. за АОП	Бруто	Исправка вредности	Нето (кол. 4 - 5)
1	2	3	4	5	6
230 (део), 231 (део), 232 (део), 234 (део)	1. Краткорочни финансијски пласмани (дати кредити и зајмови) физичким лицима и предузетницима	9127			
043 (део), 045 (део), 050 (део), 051 (део), 053 (део)	2. Дугорочни финансијски пласмани (дати кредити и зајмови) физичким лицима и предузетницима	9128			
	3. Продати производи, роба и услуге и дати аванси (9130 + 9131 + 9132)	9129			
017 (део), 029 (део), 038 (део) 052 (део) 150 (део), 152 (део), 154 (део), 200 (део), 202 (део), 204 (део)	3.1. Продати производи, роба и услуге и дати аванси физичким лицима и предузетницима	9130			
017 (део), 029 (део), 038 (део) 052 (део) 150 (део), 152 (део), 154 (део), 200 (део), 202 (део), 204 (део)	3.2. Продати производи, роба и услуге и дати аванси државним органима и институцијама	9131			
017 (део), 029 (део), 038 (део), 052 (део), 150 (део), 152 (део), 154 (део), 200 (део), 202 (део), 204 (део)	3.3. Продати производи, роба и услуге и дати аванси органима и институцијама локалне самоуправе	9132			
	4. Друга потраживања (9134 + 9135 + 9136)	9133	8		8
206 (део), 221, 228 (део)	4.1. Потраживања од физичких лица и предузетника	9134			
206 (део), 222 (део), 223, 224 (део), 225 (део), 227 (део), 228 (део)	4.2. Потраживања од државних органа и институција	9135	3		3
206 (део), 222 (део), 224, (део), 225 (део), 227 (део), 228 (део)	4.3. Потраживања од органа и институција локалне самоуправе	9136	5		5

у Апатин
дана 25.04. 2025. године


Законски заступник


Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“ бр. 89/2020).

PGP „Rapid“ a.d., Rapid
GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU
ZA 2024. GODINU

Mart 2025. godine

Sadržaj:

Godišnji izveštaj o poslovanju - Management report.....	1
Profil grupacije.....	1
Organizacija i upravljanje Grupom	2
Xella u Srbiji	3
PGP Rapid a.d. Apatin	3
Ključni indikatori učinka.....	5
<i>Prihodi</i>	5
<i>Profitabilnost</i>	5
<i>Kapitalna struktura</i>	6
<i>Ostalo</i>	6
Upravljanje rizicima	6
Ulaganja u cilju zaštite životne sredine.....	7
Strategija Društva.....	8
Istraživanje i razvoj	8
Korporativno upravljanje	10

Godišnji izveštaj o poslovanju - Management report

Profil grupacije

Xella Group sa preko 4.500 zaposlenih jedna je od vodećih međunarodnih kompanija u oblasti građevinskih i termoizolacionih materijala. Sa brendovima Ytong, Mulitpor, Silka i Hebel, Xella je jedan od najvećih svetskih proizvođača autoklaviranog porobetona i kalcijum silikatnih blokova.

Sa sedištem u Duizburgu (Nemačka), kompanija Xella u svom sastavu broji 58 fabrika i organizuje prodaju u više od 21 zemlje. Uspeh kompanije Xella zasnovan je na 4 snažna brenda u premium segmentu i superiornom portfelju usluga. Pionir smo na polju usluga digitalnog planiranja za realizaciju građevinskih projekata.

Xella proizvodi su napravljeni od prirodnih sirovina i stoga su održivi u svojoj primeni. Kao rezultat toga, oni daju važan doprinos izgradnji visokokvalitetnih i energetski efikasnih zgrada, a time i zaštiti životne sredine i resursa.

U julu 2023. godine, kompanija je odlikovana kao lider u svojoj oblasti od strane Sustainalytics, nezavisne agencije za ESG ocenjivanje. Zalažemo se za energetski efikasnu izgradnju održivih zgrada i ekonomično stanovanje. Od efikasnog planiranja do ambiciozne implementacije: analogno i digitalno, regionalno i širom sveta.

Naši kupci se mogu osloniti na jake brendove, inovativne i održive proizvode, kao i na izvanredne usluge.

Data as of year-end 2023	Unit	2023	2022	2021
Total revenue	€ mn	1,087.5	1,369.6	1,171.1
Normalized EBITDA	€ mn	204.9	291.3	256.9
Normalized EBITDA margin	%	18.8	21.3	21.9
Employees	Headcounts	4,501	5,223	5,460
Number of plants (1)		58	75	79
National subsidiaries		21	22	22

(1) 2023: plant = location, which can produce several products. In previous years, a plant producing both AAC and CSU was counted as 2 plants.

Organizacija i upravljanje Grupom

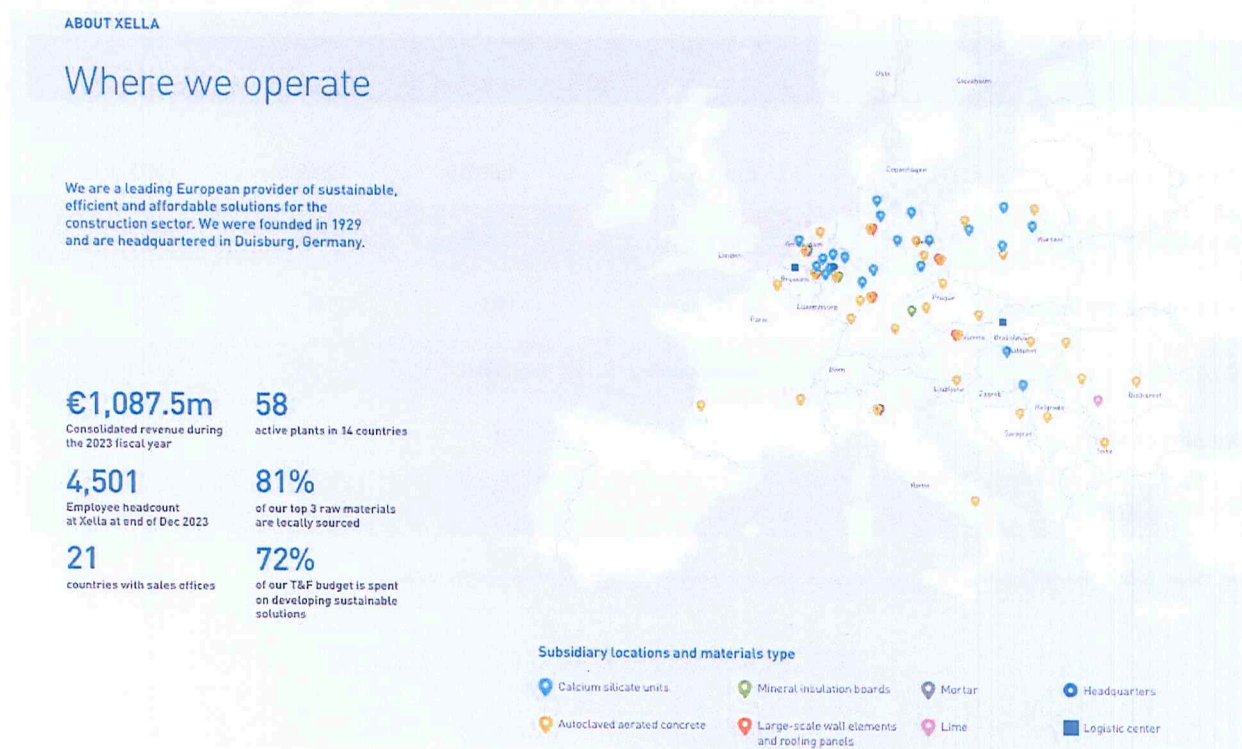
Uspeh Xella Grupa je zasnovan na snažnim brendovima, superiornom portfoliju usluga, robusnom poslovnom modelu i liderstvu u troškovima, od kojih smo ovo poslednje takođe odlučno proširili. Naši građevinski proizvodi koji se mogu reciklirati zasnovani su na prirodnim resursima, a naši izolacioni materijali pružaju maksimalne performanse izolacije. Svi naši proizvodi se proizvode i koriste na održiv način. Mi smo, i ostajemo, pionir kada su u pitanju digitalne usluge u vezi sa planiranjem omotača zgrade.

Poslovanje Xella grupe počiva na dva stuba: građevinski materijali i izolacioni materijali (pogledajte ilustraciju).

Xella International S.A., sa sedištem u Luksemburgu, je matična kompanija i 100% vlasnik posredničkih holding kompanija koje predstavljaju dve poslovne jedinice. Poslovnu jedinicu za građevinski materijal predstavlja XI (BM) Holdings GmbH, sa sedištem u Duisburgu, zajedno sa svojim filijalama prvog i drugog reda u Xella-ovim tržišnim regionima. Istovremeno je 100% vlasnik kompanije Xella International GmbH, sa sedištem u Duisburgu.

XI (INSMAT) Holdings GmbH, sa sedištem u Duisburgu, je holding kompanija za poslovnu jedinicu izolacionih materijala, koja posluje zajedno sa svim svojim nacionalnim podružnicama. Značajne inovacije i istraživačke operacije Xella Grupe spadaju u Xella Technologie -und Forschungsgesellschaft GmbH, nezavisnu podružnicu kompanije Xella International GmbH.

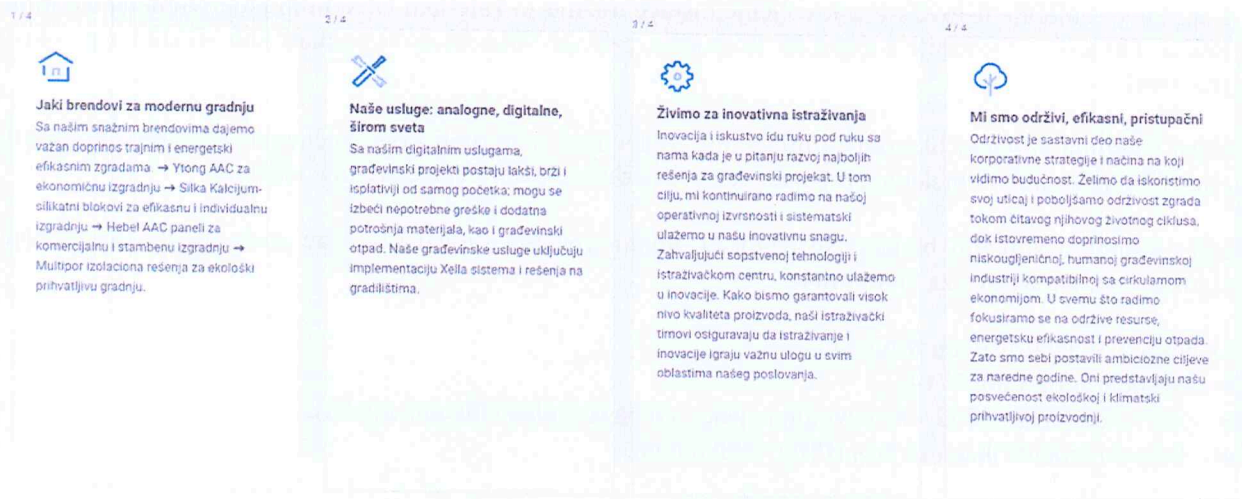
Američki finansijski investitor Lone Star je vlasnik Xella grupe od 2017.



Ilustracija 1: Prikaz tržišta na kojima je prisutna Xella Grupa

Xella svoje poslovanje bazira na sledećim postulatima.

Zalažemo se za energetske efikasne izgradnje održivih zgrada i ekonomično stanovanje. Od efikasnog planiranja do ambiciozne implementacije: analogno i digitalno, regionalno i širom sveta.



Xella u Srbiji

Xella Srbija je deo međunarodne nemačke kompanije Xella Group, koja svoje poslovanje u Srbiji započinje 2005. godine nakon uspešne privatizacije preduzeća Kolubara Gasbeton.

Xella Srbija d.o.o. od 2006. godine proizvodi i prodaje najkvalitetniji zidni građevinski materijal pod imenom YTONG, a nešto kasnije upotpunjuje svoju paletu proizvoda sa Multipor i Silka brendovima. Fabrika u Vreocima predstavlja jedan od najvećih proizvodnih pogona građevinskog materijala u Srbiji, sa godišnjim kapacitetom od 250.000m³ Ytong bloka. U svom sastavu preduzeće ima razgranatu prodajnu mrežu na čitavoj teritoriji Republike Srbije.

Tehnologija u Xella Srbiji istovetna sa onom u Nemačkoj – sve je standardizovano prema najvišem evropskom modelu, i nema nikakve razlike u proizvodnji za srpsko i zapadno tržište. Standard kvaliteta je određen prema nemačkom uzorku, takozvanoj DIN normi, koja je mnogo strožija u odnosu na druge zapadno-evropske standarde.

Važno je napomenuti da se kvalitet proizvoda kontroliše svakodnevnim internim kontrolama i periodičnim sertifikovanjem od strane vodećih Instituta u Srbiji za ispitivanje kvaliteta proizvoda.

PGP Rapid a.d. Apatin

Proizvodno građevinsko preduzeće „RAPID” Apatin, a.d. osnovano je pre šest decenija i spada u grupu najvećih ciglarskih kompanija u Srbiji. „RAPID” proizvodi fasadnu silikatnu opeku u više formata i boja, pogodnu za zidanje svih vrsta zidova i oblaganje enterijera. Tokom višedecenijskog uspešnog poslovanja preduzeća, Rapid proizvodi su bili sinonim kvaliteta kako na domaćem tržištu, tako i van zemlje. U prilog

tome govori činjenica da se 80% godišnje proizvodnje izvozilo u zemlje bivše Jugoslavije i zemlje Evropske Unije.

2021. godine Xella Srbija d.o.o. Vreoci postaje većinski vlasnik preduzeća Rapid Apatin sa oko 70% vlasničkog udela u okviru javne ponude za preuzimanje. Sa proizvodnim kapacitetom od oko 30.000 m³, Rapid nudi najbolje uslove za zadovoljenje rastuće tražnje za kalcijum silikatnim blokovima na tržištima Srbije, Hrvatske, Slovenije i zapadne Rumunije, gde su Silka blokovi poznati kao siguran i pouzdan proizvod.

Silka kalcijum silikatni blokovi su mineralni građevinski materijali i omogućavaju izgradnju ekoloških, održivih i postojećih objekata, pružajući važan doprinos zaštiti životne sredine i klime.

Silka kalcijum silikatni blokovi su negorivi, imaju izuzetna svojstva zvučne izolacije što obezbeđuje sigurne i zdrave uslove za život i rad.

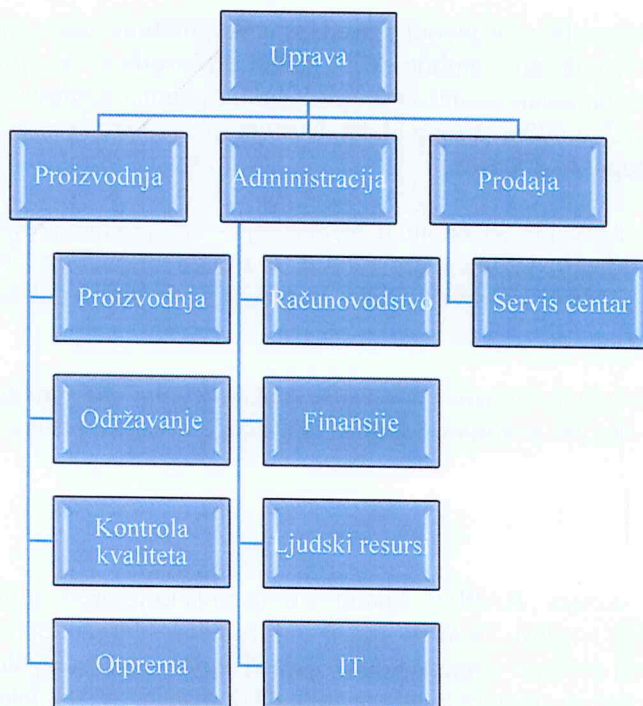
Osnovni podaci društva u Srbiji su:

- Matični broj: 08027714,
- Šifra delatnosti: 2332 - Proizvodnja opeke, crepa (fasadna silikatna opeka),
- Poreski identifikacioni broj (PIB): 100964966.

Društvo nema otkupljene sopstvene akcije.

Društvo nema registrovane ogranke.

Proizvodno građevinsko preduzeće „RAPID” Apatin, a.d. ima sledeću strukturu upravljanja i linije odgovornosti:



Ilustracija 2: Grafički prikaz strukture upravljanja/rukovođenja PGP „Rapid“ a.d. Apatin

Ključni indikatori učinka

Društvo u svom poslovanju sastavlja kratkoročnu, na godišnjem nivou, i srednjoročnu, na trogodišnjem nivou, strategiju u kojoj određuje ključne finansijske i nefinansijske pokazatelje. Praćenjem postavljenih kratkoročnih, jednogodišnjih ciljeva poslovanja, analiziraju se odstupanja od planiranih učinaka, i u narednom periodu Društvo nastoji poboljšati učinke.

KPI koji se prate na dnevnoj bazi, su:

- Bezbednost,
- Obim proizvodnje,
- Obim i vrednost prodaje.

KPI koji se prate nedeljno/mesečno jesu:

- Nesreće koje treba prijaviti (LTI),
- Prodaja, bruto marže i EBITDA marže,
- Stvaranje dobiti i gotovine,
- Nivoi zaliha,
- Mere kvaliteta, kao što su žalbe kupaca,
- Otkupne cene sirovina i ambalaže,
- Otpisi sirovina i gotovih proizvoda,
- Varijacije operativnih performansi i troškova u odnosu na standard,
- Kapitalni izdaci,
- Izostanak sa posla,
- Nivoi usluge,
- Tržišni udeo.

Prihodi

Društvo je 2024. godinu završilo sa gubitkom od 12.875 hiljadu RSD (2023. godine ostvaren je gubitak od 13.681 hiljada RSD).

Najveći deo prihoda od prodaje ostvaren je prodajom gotovih proizvoda na domaćem tržištu 64,06%, dok je manji deo od 35,94% ostvaren na inostranom tržištu.

U narednoj tabeli dajemo prikaz ostvarene prodaje gotovih proizvoda u hiljadama RSD tokom 2024. godine i 2023. godine.

Opis	2024	2023
Ostvareni prihodi nepovezanim licima od prodaje gotovih proizvoda i robe	689	-
Ostvareni prihodi povezanim licima od prodaje gotovih proizvoda	300.344	163.468

Prodaja gotovih proizvoda na domaćem tržištu izvršena je matičnom licu Xella Srbija d.o.o. Vreoci.

Profitabilnost

Poslovni gubitak za godinu završenu 31. decembra 2024. iznosio je 15.042 hiljada RSD (2023. ostvaren je poslovni gubitak od 16.712 hiljada RSD).

Gubitak pre oporezivanja za godinu završenu 31. decembra 2024. godine iznosio je RSD 12.875 hiljade (2023: 13.681 hiljadu RSD).

Neto gubitak za godinu završenu 31. decembra 2023. godine iznosi 12.875 hiljade RSD.

Kada poredimo ključne indikatore poslovanja - EBITDA, ista u 2024. godini iznosi RSD 4.829 hiljada (2023. godine 8.227 hiljada RSD).

Kapitalna struktura

U Napomenama uz finansijske izveštaje tačke 5.9, 5.10, 5.11, 5.12 i 9.1 dat je rezime strukture duga i kapitala Društva na kraju 2024. godine.

Društvo ima pristup raznolikim izvorima finansiranja. Sredstva se prikupljaju putem:

- Finansiranja od strane Matičnog pravnog lica,
- Finansiranje putem primljenih avansa od strane Matičnog pravnog lica,
- Ugovor o dugoročnom kreditu (OTP Banka).

Društvo se tokom 2024. godine nije dodatno zaduživalo kod Banaka. Obaveze po osnovu pozajmica dobijenih od matičnog pravnog lica na dan 31.12.2024. godine iznose 35 miliona RSD, dok su se primljeni avansi od matičnog pravnog lica smanjili u iznosu od 14 miliona RSD.

Nije bilo značajnih događaja po završetku poslovne godine.

Ostalo

Društvo je povećalo obim proizvodnje sa 19.837 m³ u 2023. godini na 22.992 m³ u 2024. godini.

Društvo je zabeležilo jednu povredu na radu u toku 2024. godine, povreda je bila lakše prirode (LTI).

Upravljanje rizicima

Rizik je negativan uticaj na ciljeve Društva u slučaju realizacije rizičnog događaja. Upravljanje rizicima je kontinuiran i sistematičan poslovni proces koji pruža podršku pri donošenju upravljačkih odluka i ispunjavanju ciljeva Društva u uslovima izloženosti rizicima. Društvo je u poslovanju izloženo različitim rizicima, čija realizacija može da dovede do odstupanja od postavljenih ciljeva. Društvo priznaje postojanje rizika i nastoji da aktivno upravlja rizicima na sistemskoj osnovi. Efektivno i efikasno upravljanje rizicima obezbeđuje Društvu kontinuitet poslovanja, a definisani okvir upravljanja rizicima predstavlja način na koji se upravlja rizicima u Kompaniji i kreira osnovu za donošenje poslovnih odluka.

Cilj Društva u oblasti upravljanja rizicima jeste povećanje efektivnosti i efikasnosti upravljačkih odluka posredstvom identifikacije, analize i procene rizika koji proizlaze iz tih odluka, definisanja odgovora i mera za upravljanje rizicima, kao i obezbeđenje maksimalne efektivnosti i efikasnosti mera za upravljanje rizicima u toku realizacije donetih odluka.

U svom poslovanju Društvo je izloženo sledećim kategorijama, odnosno grupama rizika:

Nefinansijski rizici:

- Operativni rizici,
- Reputacioni rizici,
- Pravni rizici.

Opis rizika	Mere za upravljanje rizicima
Operativni rizici	
Konsolidacija tražnje	
Dokazano je, tokom prethodnih nekoliko godina, da konsolidacija tražnje povećava pritisak na tržišne cene.	Društvo ublažava ovaj rizik prvenstveno kontinuiranim proširenjem svoje ponude proizvoda. Ovo poboljšava prodor na tržište i povećava lojalnost kupaca.
IT rizici	
Društvo se sve više suočava sa rastućom zavisnošću poslovnih procesa od kvaliteta Informacionih tehnologija, automatizacije i telekomunikacija.	Sistemi informacionih tehnologija se stalno revidiraju i usavršavaju kako bi se ograničili IT rizici i osiguralo da se poslovni procesi odvijaju bezbedno, pouzdano i efikasno. Rapid smanjuje rizik od neovlašćenog pristupa korporativnim podacima i neovlašćenog pristupa ili sabotiranja IT sistema standardima bezbednosti informacija, upotrebom savremenih sistema rezervnih kopija i redovnim pregledima efikasnosti zaštitnih mera. Gore navedene mere su efikasno podržane savremenim IT sistemima za praćenje i analizu i stalno nadgledani i razvijani od strane namenskog tima fokusiranog na IT bezbednost. IT podrška za rad van sedišta Društva je značajno tehnološki proširena u izveštajnoj godini u uslovima mobilnog rada zbog pandemije Covid-19. Ponovo su unapredene mere zaštite podataka i bezbednosti. Pored tehničkih mera predostrožnosti, osoblje je obavešteno i svesno o povećanim rizicima sajber bezbednosti koje predstavlja mobilni rad
HR rizici	
Visoko kvalifikovan kadar je ključan za efikasno poslovanje Društva.	U vreme digitalizacije i automatizacije, potrebne kvalifikacije se pomeraju sa tradicionalnih oblasti kao što su mašinstvo u IT i elektroniku. Kadrovski rizici mogu nastati ako kompanija ne uspe da regrutuje ili zadrži kvalifikovane radnike u dovoljnom broju – posebno one na rukovodećim i ključnim pozicijama. Rapid odgovara na žestoku konkurenciju za kvalifikovanu radnu snagu i rukovodiocima i ublažava rizik od gubitka znanja uzrokovanog fluktuacijom osoblja nudeći atraktivne opcije usavršavanja i sistem nagrađivanja zasnovan na učinku. Na primer, rukovodioci i zaposleni sa posebnim skupovima veština dobijaju posebnu obuku kroz naš program upravljanja talentima. Ovo omogućava Rapid-u da dugoročno uposli ključne funkcije na različitim nivoima upravljanja iz svojih redova.

Finansijski rizici:

- Tržišni rizici,
- Kreditni rizik,
- Rizici likvidnosti,
- Rizik kapitala.

Ciljevi, politike vezane za upravljanje finansijskim rizicima i izloženost rizicima obelodanjeni su u Napomenama uz finansijske izveštaje u tački 8.

Ulaganja u cilju zaštite životne sredine

Briga o bezbednosti i zaštiti zdravlja naših zaposlenih, izvođača, trećih lica, lokalnog stanovništva i životne sredine predstavlja prioritet za Xellu. Zdrav, bezbedan, sposoban, spreman i motivisan zaposleni nije samo individualni cilj, već i cilj Društva.

U 2024. godini za troškove zakonom propisanih, definisanih naknada i taksi za zaštitu i unapređenje životne sredine izdvojeno je 127 hiljada RSD.

Održivost je sastavni deo Grupne korporativne strategije i način na koji se gleda u budućnost. Želimo da iskoristimo svoj uticaj i poboljšamo održivost zgrada tokom celog njihovog životnog ciklusa, dok istovremeno doprinosimo smanjenju CO2 emisije, humanoj građevinskoj industriji kompatibilnoj s cirkularnom ekonomijom. Iz tog razloga smo našu Strategiju održivosti učinili još preciznijom i fokusirali je na to kako možemo dodati najveću moguću vrednost. Detaljne informacije o našim ESG (ekološkim, društvenim i upravljačkim) učincima, našim visokim ESG ambicijama i našem uspehu možete saznati na našoj Microsite stranici za održivost.

Grupa je postavila sledeće ciljeve do 2030. godine:

- Ponovna upotreba otpadne pare u proizvodnom procesu,
- Sistem za prečišćavanje industrijske vode,
- Optimizacija procesa radi smanjenja utroška električne energije.

Strategija Društva

Strategija Društva bazirana je na strategiji Xella Grupe.

Implementirali smo ESG ambiciju u našu organizaciju sa pravilima, procesima i jasnim odgovornostima. Cilj nam je da u svakom trenutku poštujemo etičke i pravne standarde u našim poslovnim aktivnostima i u poslovanju sa našim lancem snabdevanja.

Postavili smo sebi ove ciljeve:

- Još jači lokalni fokus na sirovine – već ih nabavljamo 80% lokalno,
- Razvoj posebnog ESG sektora za operativno pojačanje,
- Uvođenje našeg ažuriranog sistema uzbunjivača, našeg Kodeksa ponašanja dobavljača i nezavisnih ESG revizija dobavljača,
- Nulta tolerancija diskriminacije i neetičkog ponašanja.

Oslanjamo se na naše zaposlene i regione u kojima posluje. Nastojimo da budemo privlačan i pouzdan poslodavac u svakom pogledu. U skladu sa tim, zdravlje i sigurnost naših zaposlenih su naš glavni prioritet.

Takođe smo sebi postavili sledeće ciljeve do 2025. godine:

- Smanjenje učestalosti nezgoda sa periodom trajanja odsustva zbog povrede za 40%,
- Povećanje udela žena u menadžmentu na 25%,
- Povećanje godišnjih sati obuke za 10%.

Istraživanje i razvoj

Grupa nastavlja sa daljim razvojem, zbog čega je Xella jedna od retkih Grupacija u industriji građevinskih materijala koja ima sopstvenu tehnološku i istraživačku kompaniju (Xella Technologie - und Forschungsgesellschaft mbH). Kompanija ispituje i sprovodi ideje, pokreće inovacije i istražuje pametna rešenja. Grupa okuplja naše tehničke stručnjake i istraživačke timove kako bi mogli da razviju rešenja orijentisana na budućnost za održivu izgradnju i renoviranje.

Stručni timovi rade na novim materijalima, optimizuju proverene recepte i kontinuirano poboljšavaju svojstva naših građevinskih i izolacionih materijala.

Zajedno radimo na pronalaženju rešenja za poboljšanje pogodnosti naših proizvoda za cirkularnu ekonomiju i na novim proizvodnim procesima.

Kružna ekonomija je suštinski aspekt strategije održivosti – i nešto što je već uspostavljena praksa u Xella Grupi. Pored postojećih procesa, radimo i na alternativnim upotrebama naših proizvoda na kraju njihovog životnog ciklusa, npr. kao akustične ploče ili kao zamena sirovina za druge građevinske materijale.

Korporativno upravljanje

PGP Rapid a.d. Apatin, kao član Privredne komore Srbije, u svom poslovanju primenjuje Kodeks korporativnog upravljanja Privredne komore Srbije („Službeni glasnik RS“ br.99/12).

Kodeksom korporativnog upravljanja Privredne komore Srbije u Društvu se sprovodi dobra korporativna praksa i uspostavlja se okvir i način postupanja nosilaca korporativnog upravljanja u poslovanju, a naročito u vezi prava akcionara, informisanja, transparentnosti i javnosti rada PGP Rapid, a.d., Apatin.

PGP Rapid a.d. Apatin ograničena je u primeni pravila Kodeksa korporativnog upravljanja Privredne komore Srbije u delu u kojem Zakon o privrednim društvima uređuje osnivanje, poslovanje i organizaciju Društva, način upravljanja, kao i kontrolu i prestanak rada Društva.

Etički kodeks

Društvo u svom radu primenjuje Etički kodeks koji je sačinjen radi unapređenja principa i pravila poslovne etike, odnosno definisanje načela i standarda etičkog poslovanja PGP Rapid a.d. Apatin. Etički kodeks opisuje vrednosti i osnovne principe etičkog poslovnog ponašanja koje Društvo poštuje, promoviše i očekuje.

Etički kodeks utvrđuje načela poslovnog ponašanja kojima su zaposleni u Društvu dužni da se rukovode pri obavljanju poslova koji su im povereni radi očuvanja i unapređenja poslovne i moralne odgovornosti zaposlenih, njihove međusobne saradnje i odnosa sa trećim licima kao i radi unapređenja ugleda i poverenja u Društvo.

Etički kodeks obuhvata načela i pravila po kojima postupaju zaposleni prilikom obavljanja delatnosti i svojih zadataka u odnosu na poslovne partnere, konkurenciju i širu društvenu zajednicu.

Cilj Etičkog kodeksa je da pomoću standarda ponašanja usmeri zaposlene na postupanje u skladu s etičkim načelima i dobrim poslovnim običajima, da se profesionalno i odgovorno ponašaju kao i da doprinese da se poslovne aktivnosti u Društvu obavljaju u duhu poslovnog morala, dobrih poslovnih običaja i načela savesnosti i poštenja, kolegijalnosti, međusobnog poštovanja i saradnje, kao i da omogući transparentno poslovanje Društva.

Opis osnovnih elemenata sistema internih kontrola i smanjenja rizika Društva u vezi sa postupkom finansijskog izveštavanja

Revizija finansijskih izveštaja, sačinjavanje, razmatranje, usvajanje i obelodanjivanje društvo sprovodi u skladu i na načina utvrđen važećim propisima i MRS/MSFI.

Svake godine, na godišnjoj Skupštini Društva, usvaja se Izveštaj ovlašćenog revizora o izvršenoj reviziji finansijskih izveštaja Društva za prethodnu godinu. Na ovaj način se obezbeđuje nezavisnost i objektivnost u postupku izrade finansijskih izveštaja.

Informacije o ponudama za preuzimanje

U 2024. godini nije bilo ponuda za preuzimanje. Poslednja ponuda za preuzimanje je bila 2020. godine, kada je Xella Srbija d.o.o. Vreoci steklo 228.449 ili 70% akcija.

Organi Društva

Upravljanje Društvom je dvodomno. Organi Društva su: Skupština Društva, Nadzorni odbor Društva i Izvršni odbor Društva.

Skupštinu Društva čine akcionari Društva.

Akcionar	Broj akcija	% učešća
Xella Srbija d.o.o. Vreoci	238.747	73,15%
Kopaonik a.d. Beograd	5.042	1,54%
Fizička lica	82.583	25,31%

Društvom upravljaju osnivači, odnosno akcionari koji poseduju akcije s pravom glasa, u skladu sa zakonom, Ugovorom o osnivanju i Statutom.

Organi upravljanja Društva su Nadzorni i Izvršni odbor Društva koje bira Skupština.

Članovi Nadzornog i Izvršnog odbora odgovorni su da poslovanje Društva bude u skladu sa zakonom, u skladu sa dužnostima i odgovornostima Nadzornog i Izvršnog odbora Društva utvrđenim Zakonom o privrednim Društvima, Statutom i unutrašnjim aktima Društva.

Nadzorni odbor	Funkcija
Dragan Lazić	Predsednik Nadzornog odbora Društva
Nikola Vukotić	član Nadzornog odbora Društva
Marius Dragne	član Nadzornog odbora Društva

Nadzorni odbor ima tri člana, uključujući i predsednika. Članove nadzornog odbora imenuje skupština akcionara. Mandat članova nadzornog odbora traje četiri godine od dana imenovanja.

Nadležnosti Nadzornog odbora Društva definisane su članom 41. Statuta i članom 441. Zakona o privrednim društvima („Sl. glasnik RS“, br. 36/2011, 99/2011, 83/2014 - dr. zakon, 5/2015, 44/2018, 95/2018, 91/2019 i 109/2021).

Izvršni odbor	Funkcija
Jasmina Kuga	Generalni direktor Društva
Milovan Ratković	Izvršni direktor Društva
Emir Kadrić	Izvršni direktor Društva

Društvo ima tri izvršna direktora. Izvršni odbor čine izvršni direktori koji vode poslove Društva i zakonski su zastupnici Društva. Generalni direktor koordinira rad izvršnih direktora i organizuje poslovanje Društva.

Generalni direktor predsedava sednicama izvršnog odbora. Generalni direktor zastupa Društvo samostalno sa ograničenim ovlašćenjima u zastupanju, uz supotpis jednog od izvršnih direktora. Ostali izvršni direktori zastupaju Društvo samostalno sa ograničenim ovlašćenjima u zastupanju, uz supotpis drugog izvršnog direktora ili generalnog direktora.

Izvršne direktore imenuje nadzorni odbor Društva. Mandat izvršnog direktora traje četiri godine od dana imenovanja, s tim da može biti ponovo imenovan.

Nadležnosti Izvršnog odbora Društva definisane su članom 47. Statuta i članom 427. Zakona o privrednim društvima („Sl. glasnik RS“, br. 36/2011, 99/2011, 83/2014 - dr. zakon, 5/2015, 44/2018, 95/2018, 91/2019 i 109/2021).

U Društvu je formirana i komisija za reviziju u sledećem sastavu:

Komisija za reviziju	Funkcija
Nikola Vukotić	Predsednik Komisije za reviziju
Dragan Lazić	član Komisije za reviziju
Zoran Kristić	član Komisije za reviziju

Politika raznolikosti

Politika raznolikosti u organima upravljanja Društva se ogleda u različitom životnom dobu članova upravljanja, prisutna su oba pola, raznolikost nivoa obrazovanja, različite veroispovesti i vrsta kvalifikacija.

Društvo na ovaj način želi da izbegne diskriminaciju po bilo kom od navedenih osnova, da uspostavi ravnotežu koja se ogleda u različitosti mišljenja.



PGP „RAPID“ AD APATIN

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE ZA
2024 GODINU**

1 OSNIVANJE I DELATNOST

Proizvodno građevinsko preduzeće PGP „RAPID“ AD APATIN je otvoreno akcionarsko društvo, u daljem tekstu PGP „Rapid“ a.d. Preduzeće je osnovano 23.05.1991 godine i registrovano je kod Trgovinskog suda u Somboru pod brojem Fi-1-578. Godine 2002. preduzeće se u potpunosti privatizovalo. PGP „Rapid“ a.d. je upisano u registar privrednih subjekata kod Agencije za privredne registre po rešenju broj BD 40719, dana 20.06.2005. godine.

U toku 2006. godine izvršeno je usklađivanje sa Zakonom o privrednim društvima.

Matični broj preduzeća je 08027714, šifra osnovne delatnosti je 2332, i PIB 100964966. Sedušte firme je u Apatinu Industrijska zona bb.

Osnovna delatnost je proizvodnja fasadne silikatne opeke.

Na dan 31.12.2024. preduzeće je otvoreno akcionarsko društvo u vlasništvu 1.532 akcionara koji poseduju ukupno 326.372 akcije.

U toku februara 2021. godine došlo je do promene vlasničke strukture društva, usled kupovine od strane Xella Srbija d.o.o. Vreoci, 70% akcija koje su bile u vlasništvu pojedinačnih malih akcionara. Tokom 2022. godine Xella Srbija d.o.o. Vreoci je otkupilo 3,15% akcija Društva u iznosu od RSD 3.120 hiljada.

Privredno društvo je na osnovu kriterijuma za razvrstavanje, razvrstano u malo pravno lice.

Organi privrednog društva su: Skupština akcionara, Nadzorni odbor i Izvršni odbor.

Prosečan broj zaposlenih u toku 2024. godine je iznosio 32 dok je u 2023. godini taj broj iznosio 26 zaposlenih radnika.

Finansijski izveštaj Privredno društva sastavljani su skladu sa Zakonom o računovodstvu, kojim se uređuju uslovi i način vođenja poslovnih knjiga, sastavljanje, prezentacija, dostavljanje finansijskih izveštaj u skladu sa Međunarodnim standardima.

Pored međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja, kod sastavljanja izveštaja korišćeni su i nacionalni propisi iz oblasti računovodstva: Pravilnik o kontnom okviru i sadržini računa u kontnom okviru za privredna društva, zadruge i preduzetnike kao i Pravilnik o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge i preduzetnike.

Finansijski izveštaji PGP „Rapid“-a su iskazani u hiljadama dinara. Dinar (RSD) predstavlja zvaničnu izveštajnu valutu u Republici Srbiji.

2 OSNOV ZA SASTAVLJANJE I PRIKAZIVANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

2.1 Osnove za sastavljanje i prezentaciju finansijskih izveštaja

Pravna lica i preduzetnici u Republici Srbiji su u obavezi da vođenje poslovnih knjiga, priznavanje i procenjivanje imovine i obaveza, prihoda i rashoda, sastavljanje, prikazivanje, dostavljanje i obelodanjivanje finansijskih izveštaja vrše u skladu sa Zakonom o računovodstvu (u daljem tekstu "Zakon", objavljen u "Sl. glasnik RS", br. 73/2019 i 44/2021), kao i u skladu sa ostalom primenljivom podzakonskom regulativom. Društvo, kao veliko pravno lice, u obavezi je da primenjuje Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja ("MSFI"), koji u smislu navedenog zakona, obuhvataju: Okvir za pripremanje i prezentaciju finansijskih izveštaja ("Okvir"), Međunarodne računovodstvene standarde ("MRS"), Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja ("MSFI") i sa njima povezana tumačenja, izdata od Komiteta za tumačenje međunarodnih računovodstvenih standarda ("IFRIC"), naknadne izmene tih standarda i sa njima povezana tumačenja, odobreni od Odbora za međunarodne računovodstvene standarde ("Odbor"), čiji je prevod utvrdilo i objavilo Ministarstvo nadležno za poslove finansija.

Na osnovu člana 3. st. 1. i 2. Zakona o računovodstvu („Sl. glasnik RS“, br. 73/2019 i 44/2021 - dalje: Zakon), Ministar finansija je doneo Rešenje o utvrđivanju prevoda Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja (MSFI) („Sl. glasnik RS“, br. 123/2020 - dalje: Rešenje). Rešenje je objavljeno 13. oktobra 2020. godine, a stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Sl. glasniku RS", odnosno 21. oktobra 2020. godine. U skladu sa Rešenjem, osnovni tekstovi Međunarodnih računovodstvenih standarda, odnosno Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja (dalje: MRS/MSFI) primenjuju se počev od finansijskih izveštaja koji se sastavljaju na dan 31. decembra 2021. godine, dok je ranija primena na finansijske izveštaje koji se sastavljaju na dan 31. decembra 2020. godine moguća uz obelodanjivanje odgovarajućih informacija u Napomenama uz finansijske izveštaje.

Prethodno Rešenje o utvrđivanju prevoda Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja (MSFI) („Sl. glasnik RS“, br. 92/2019 - dalje: prethodno rešenje) Ministra finansija broj 401-00-4980/2019-16 od 21. novembra 2019. godine stavlja se van snage, osim u slučaju primene tog rešenja prilikom sastavljanja finansijskih izveštaja na dan 31. decembra 2020. godine.

Priloženi finansijski izveštaji su sastavljeni u formatu propisanom Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike (Službeni glasnik RS br. 89/2020). S obzirom na napred navedeno i na to da pojedina zakonska i podzakonska regulativa propisuje računovodstvene postupke koji u pojedinim slučajevima odstupaju od zahteva MSFI kao i to da je Zakonom o računovodstvu dinar utvrđen kao zvanična valuta izveštavanja, računovodstveni propisi Republike Srbije mogu odstupati od zahteva MSFI što može imati uticaj na realnost i objektivnost priloženih finansijskih izveštaja. Shodno tome, priloženi finansijski izveštaji se ne mogu smatrati finansijskim izveštajima sastavljenim u potpunoj saglasnosti sa MSFI na način kako je to definisano odredbama MRS 1 „Prezentacija finansijskih izveštaja“.

Objavljeni standardi i tumačenja koji su stupili na snagu u prethodnim periodima i tekućem periodu na osnovu Rešenja o utvrđivanju prevoda, obelodanjeni su u napomeni 2.2. Objavljeni standardi i tumačenja na snazi u prethodnom i tekućem periodu koji još uvek nisu zvanično prevedeni i usvojeni obelodanjeni su u napomeni 2.3. Objavljeni standardi i tumačenja koji još uvek nisu u primeni, obelodanjeni su u napomeni 2.4.

Finansijski izveštaji su sastavljeni u skladu sa načelom istorijskog troška, osim ako je drugačije navedeno u računovodstvenim politikama koje su date u daljem tekstu.

U skladu sa Zakonom, finansijski izveštaji Društva su iskazani u hiljadama dinara. Dinar predstavlja zvaničnu izveštajnu valutu u Republici Srbiji.

2.2 Objavljeni standardi i tumačenja koji su stupili na snagu u prethodnim periodima i tekućem periodu na osnovu Rešenja o utvrđivanju prevoda

Izmene MSFI 7 „Finansijski instrumenti: Obelodanjivanja“ – Izmene kojima se poboljšavaju obelodanjivanja fer vrednost i rizika likvidnosti (revidiran marta 2009. godine, na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2009. godine);

- Izmene MSFI 1 „Prva primena Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja“ – Dodatni izuzeci za lica koja prvi put primenjuju MSFI. Izmene se odnose na sredstva u industriji nafte i gasa i utvrđivanje da li ugovori sadrže lizing (revidiran jula 2009. godine, na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2010. godine);
- Izmene različitih standarda i tumačenja rezultat su Projekta godišnjeg kvalitativnog poboljšanja MSFI objavljenog 16. aprila 2009. godine (MSFI 5, MSFI 8, MRS 1, MRS 7, MRS 17, MRS 36, MRS 39, IFRIC 16) prvenstveno sa namerom otklanjanja neusaglašenosti i pojašnjenja formulacija u tekstu (izmene standarda stupaju na snagu za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2010. godine, a izmena IFRIC na dan ili nakon 1. jula 2009. godine);
- Izmene MRS 38 „Nematerijalna imovina“ (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2009. godine);
- Izmene MSFI 2 „Plaćanja akcijama“: Izmene kao rezultat Projekta godišnjeg kvalitativnog poboljšanja MSFI (revidiran u aprilu 2009. godine, na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2009. godine) i izmene koje se odnose na transakcije plaćanja akcijama grupe zasnovane na gotovini (revidiran juna 2009. godine, na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2010. godine);
- Izmene IFRIC 9 „Ponovna procena ugrađenih derivata“ stupaju na snagu za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2009. godine i MRS 39 „Finansijski instrumenti: Priznavanje i merenje“ – Ugrađeni derivati (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 30. juna 2009. godine);
- IFRIC 18 „Prenosi sredstava od kupaca“ (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2009. godine);
- „Sveobuhvatni okvir za finansijsko izveštavanje 2010. godine“ što predstavlja izmenu „Okvira za pripremanje i prikazivanje finansijskih izveštaja“ (važi za prenos sredstava sa kupaca primljenih na dan ili posle septembra 2010. godine);
- Dopune MSFI 1 „Prva primena Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja“ – Ograničeno izuzeće od uporednih obelodanjivanja propisanih u okviru MSFI 7 kod lica koja prvi put primenjuju MSFI (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2010. godine);
- Dopune MRS 24 „Obelodanjivanja povezanih strana“ – Pojednostavljeni zahtevi za obelodanjivanjem kod lica pod (značajnom) kontrolom ili uticajem vlade i pojašnjenje definicije povezanog lica (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2011. godine);
- Dopune MRS 32 „Finansijski instrumenti: Prezentacija“ – Računovodstveno obuhvatanje prečeg prava na nove akcije (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. februara 2010. godine);
- Dopune različitih standarda i tumačenja „Poboljšanja MSFI (2010)“ rezultat su Projekta godišnjeg kvalitativnog poboljšanja MSFI objavljenog 6. maja 2010. godine (MSFI 1, MSFI 3, MSFI 7, MRS 1, MRS 27, MRS 34, IFRIC 13) prvenstveno sa namerom otklanjanja neslaganja i pojašnjenja formulacija u tekstu (većina dopuna biće na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2011. godine);
- Dopune IFRIC 14 „MRS 19 – Ograničenje sredstava definisanih primanja, zahtevi za minimalnim finansiranjem i njihova interakcija“ Avansna uplata minimalnih sredstava potrebnih za finansiranje (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2011. godine);
- IFRIC 19 „Poništavanje finansijskih obaveza sa instrumentima kapitala“ (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2010. godine);

- Dopune MSFI 1 „Prva primena Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja“ – Velika hiperinflacija i uklanjanje fiksnih datuma za lica koja prvi put primenjuju MSFI (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2011. godine);
- Dopune MSFI 7 „Finansijski instrumenti: Obelodanjivanja“ – Prenos finansijskih sredstava (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2011. godine);
- Dopune MRS 12 „Porezi na dobitak“ – Odloženi porez: povraćaj sredstava koja su služila za obračun poreza (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2012. godine);
- MSFI 10 „Konsolidovani finansijski izveštaji“ (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- MSFI 11 „Zajednički aranžmani“ (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- MSFI 12 „Obelodanjivanje o učešćima u drugim pravnim licima“ (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- Dopune MSFI 10, MSFI 11 i MSFI 12 „Konsolidovani finansijski izveštaji, Zajednički aranžmani i Obelodanjivanja učešća u drugim pravnim licima: Uputstvo o prelaznoj primeni“ (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- MRS 27 (revidiran 2011. godine) „Pojedinačni finansijski izveštaji“ (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- MRS 28 (revidiran 2011. godine) „Ulaganja u pridružena pravna lica i zajedničke investicije u pridružene entitete i zajedničke poduhvate“ (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- MSFI 13 „Merenje fer vrednosti“ (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- Dopune MSFI 1 „Prva primena Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja“ – Državni krediti po kamatnoj stopi nižoj od tržišne (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- Dopune MSFI 7 „Finansijski instrumenti: Obelodanjivanja“ – Netiranje finansijskih sredstava i finansijskih obaveza (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- Dopune MRS 1 „Prezentacija finansijskih izveštaja“ – Prezentacija stavki ostalog ukupnog rezultata (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2012. godine).
- Dopune MRS 19 „Naknade zaposlenima“ – Poboljšanja računovodstvenog obuhvatanja naknada po prestanku radnog odnosa (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- Godišnja poboljšanja za period od 2009. do 2011. godine izdata u maju 2012. godine koja se odnose na različite projekte poboljšanja MSFI (MSFI 1, MRS 1, MRS 16, MRS 32, MRS 34) uglavnom na otklanjanju nekonzistentnosti i pojašnjenja formulacija (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- Dopune MRS 32 „Finansijski instrumenti: Prezentacija“ – Prebijanje finansijskih sredstava i finansijskih obaveza (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2014. godine);
- Dopune MSFI 10 „Konsolidovani finansijski izveštaji“, MSFI 12 „Obelodanjivanje o učešćima u drugim entitetima“ i MRS 27 „Pojedinačni finansijski izveštaji“ – Izuzeće zavisnih lica iz konsolidacije prema MSFI 10 (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2014. godine).
- Dopune MRS 36 – „Umanjenje vrednosti imovine“ Obelodanjivanje nadoknadivog iznosa za nefinansijsku imovinu (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2014. godine).
- Dopune MRS 19 „Primanja zaposlenih“ – Definisani planovi naknade: Doprinosi za zaposlene (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2014. godine).
- Godišnja poboljšanja za period od 2010. do 2012. godine, koja su rezultat su Projekta godišnjeg kvalitativnog poboljšanja MSFI (MSFI 2, MSFI 3, MSFI 8, MSFI 13, MRS 16, MRS 24 i MRS 38) radi otklanjanja neusaglašenosti i pojašnjenja formulacija (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2014. godine).

- Godišnja poboljšanja za period od 2011. do 2013. godine, koja su rezultat Projekta godišnjeg kvalitativnog poboljšanja MSFI (MSFI 1, MSFI 3, MSFI 13 i MRS 40) radi otklanjanja neusaglašenosti i pojašnjenja formulacija (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2014. godine).
- Dopune MSFI 11 „Zajednički aranžmani” – Računovodstvo sticanja učešća u zajedničkim poslovanjima (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2016. godine).
- Dopune MRS 16 „Nekretnine, postrojenja i oprema” i MRS 38 „Nematerijalna imovina” - Tumačenje prihvaćenih metoda amortizacije (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2016. godine).
- Dopune MRS 16 „Nekretnine, postrojenja i oprema” i MRS 41 „Poljoprivreda” - Poljoprivreda – industrijske biljke (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2016. godine).
- Dopune MRS 27 „Pojedinačni finansijski izveštaji” – Metod udela u pojedinačnim finansijskim izveštajima (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2016. godine).
- Dopune MSFI 10 „Konsolidovani finansijski izveštaji” i MRS 28 „Investicije u pridružene entitete i zajedničke poduhvate” - Prodaja ili prenos sredstava između investitora i njegovih pridruženih entiteta ili zajedničkih poduhvata (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2016. godine).
- Dopune MSFI 10 „Konsolidovani finansijski izveštaji”, MSFI 12 „Obelodanjivanje o učešćima u drugim entitetima” i MRS 28 „Investicije u pridružene entitete i zajedničke poduhvate” - Investiciona društva: Primena izuzetaka od konsolidacije (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2016. godine).
- Dopune MRS 1 „Prezentacija finansijskih izveštaja” – Inicijativa za obelodanjivanje (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2016. godine).
- Dopune i izmene različitih standarda „Poboljšanja MSFI” (za period od 2012. do 2014. godine), koja su rezultat Projekta godišnjeg kvalitativnog poboljšanja MSFI (MSFI 5, MSFI 7, MRS 19 i MRS 34) radi otklanjanja neusaglašenosti i pojašnjenja formulacija (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2016. godine).
- Izmene i dopune MRS 7 „Izveštaj o novčanim tokovima” – zahtev za obelodanjivanjima koja korisnicima izveštaja omogućavaju procenu promena obaveza koje proizilaze iz aktivnosti finansiranja (na snazi od 1. januara 2017. godine).
- Pojašnjenja vezana za MRS 12 „Porez na dobit” koja imaju za cilj smanjenje raznolikosti u praksi kada su u pitanju odložena poreska sredstva koja proizilaze iz nerealizovanih gubitaka (na snazi od 1. januara 2017. godine).
- Izmene IFRS 12 – Obelodanjivanja u učešćima u drugim entitetima (na snazi od 1. januara 2017. godine).
- MSFI 3 „Poslovne kombinacije” – dopuna koja se odnosi na pojašnjenja kada jedna strana stiče kontrolu u prethodnom zajedničkom poduhvatu. Promena stupa na snagu za poslovne kombinacije čiji je datum kupovine na dan ili nakon prvog godišnjeg perioda izveštavanja koji počinje 1. januara 2019. godine ili nakon toga. Može biti u suprotnosti sa izmenama MSFI 11.
- IFRIC 23 – Tumačenje vezano za MRS 12. Tumačenje stupa na snagu na dan ili nakon 1. januara 2019. godine, ali je dozvoljena ranija primena.
- Pojašnjenja vezana za MSFI 11. koja se odnose na transakcije u kojima entitet dobija zajedničku kontrolu na ili nakon početka prvog godišnjeg perioda izveštavanja koji počinje 1. januara 2019. godine ili nakon tog datuma. Ovo može biti u suprotnosti sa MSFI 3.
- Godišnja poboljšanja za period od 2014. do 2016. godine koja se odnose na različite projekte poboljšanja MSFI (MSFI 1, MRS 28) uglavnom na otklanjanju nekonzistentnosti i pojašnjenja formulacija (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2018. godine).
- Dopune MSFI 2 „Plaćanja akcijama” – pojašnjenja kako evidentirati određene vrste transakcija plaćanja akcijama (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2018. godine).
- Dopune MSFI 4 „Ugovori o osiguranju” – izmene povezane sa implementacijom MSFI 9 ‘Finansijski instrumenti’ (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2018. godine).

- Dopune MRS 40 „Investicione nekretnine” – pojašnjenje principa klasifikacije investicionih nekretnina (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2018. godine).
- Dopune IFRS 9 „Finansijski instrumenti” – definisanje uslova za odmeravanje finansijskih sredstava po amortizovanoj vrednosti ili po fer vrednosti kroz ostali sveobuhvatni rezultat (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2019. godine).
- Dopune MRS 28 „Investicije u pridružene entitete i zajedničke poduhvate” – pojašnjenja o evidentiranju dugoročnih ulaganja u pridružene entitete i zajedničke poduhvate (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2019. godine).
- Godišnja poboljšanja za period od 2015. do 2017. godine koja se odnose na različite projekte poboljšanja MSFI (MSFI 3, MSFI 11, MRS 12, IAS 23) uglavnom na otklanjanju nekonzistentnosti i pojašnjenja formulacija (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2019. godine).
- Dopune MRS 19 „Primanja zaposlenih” – definisanje načina obračuna planova definisanih primanja zaposlenih kada u toku izveštajnog perioda dođe do izmene, ograničenja ili poravnjanja (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2019. godine).
- MSFI 14 „Računi regulatornih aktivnih vremenskih razgraničenja” - na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2016. godine.
- IFRIC 20 „Troškovi uklanjanja otkrivke u proizvodnoj fazi površinskog kopa” (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- IFRIC 21 „Dažbine” (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2014. godine).
- IFRIC 22 – Ovo tumačenje se odnosi na devizne transakcije kada entitet priznaje nemonetarno sredstvo ili nemonetarnu obavezu po osnovu plaćanja ili primanja avansa, pre nego što entitet prizna odnosno sredstvo, trošak ili prihod, posle čega se to nemonetarno sredstvo ili obaveza ponovno priznaje. Tumačenje stupa na snagu na dan ili nakon 1. januara 2018. godine, ali je dozvoljena ranija primena.
- MSFI 9 „Finansijski instrumenti” i kasnije dopune, koji zamenjuje zahteve MRS 39 „Finansijski instrumenti: priznavanje i odmeravanje”, u vezi sa klasifikacijom i odmeravanjem finansijske imovine. Standard eliminiše postojeće kategorije iz MRS 39 - sredstva koja se drže do dospeća, sredstva raspoloživa za prodaju i krediti i potraživanja. MSFI 9 je na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2019. godine, uz dozvoljenu raniju primenu (na snazi za godišnje periode koji počinju nakon 01. januara 2020. godine).

U skladu sa MSFI 9, finansijska sredstva će se klasifikovati u jednu od dve navedene kategorije prilikom početnog priznavanja: finansijska sredstva vrednovana po amortizovanom trošku ili finansijska sredstva vrednovana po fer vrednosti. Finansijsko sredstvo će se priznavati po amortizovanom trošku ako sledeća dva kriterijuma budu zadovoljena: sredstva se odnose na poslovni model čiji je cilj da se naplaćuju ugovoreni novčani tokovi i ugovoreni uslovi pružaju osnov za naplatu na određene datume novčanih tokova koji su isključivo naplata glavnice i kamate na preostalu glavicu. Sva ostala sredstva će se vrednovati po fer vrednosti. Dobici i gubici po osnovu vrednovanja finansijskih sredstava po fer vrednosti će se priznavati u bilansu uspeha, izuzev za ulaganja u instrumente kapitala sa kojima se ne trguje, gde MSFI 9 dopušta, pri inicijalnom priznavanju, kasnije nepromenljivi izbor da se sve promene fer vrednosti priznaju u okviru ostalih dobitaka i gubitaka u izveštaju o ukupnom rezultatu. Iznos koji tako bude priznat u okviru izveštaja o ukupnom rezultatu neće moći kasnije da se prizna u bilansu uspeha.

- MSFI 15 „Prihodi iz ugovora sa kupcima”, koji definiše okvir za priznavanje prihoda. MSFI 15 zamenjuje MRS 18 „Prihodi”, MRS 11 „Ugovori o izgradnji”, IFRIC 13 „Programi lojalnosti klijenata”, IFRIC 15 „Sporazumi za izgradnju nekretnina” i IFRIC 18 „Prenosi sredstava od kupaca” i SIC – 31 „Prihodi – transakcije razmene koje uključuju usluge oglašavanja”. MSFI 15 je na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2019. godine, uz dozvoljenu raniju primenu (na snazi za godišnje periode koji počinju nakon 01. januara 2020. godine).
- MSFI 16 „Lizing”, koji definiše način priznavanja, merenja, prezentaciju i obelodanjivanje lizinga. MSFI 16 zamenjuje Međunarodni računovodstveni standard - MRS 17 „Lizing”, Tumačenje – IFRIC 4 „Određivanje da li ugovor sadrži elemente lizinga”, Tumačenje – SIC 15 „Operativni lizing – podsticaji”, Tumačenje – SIC 27 „Procene suštine transakcija koje uključuju

pravni oblik lizinga”. Prva primena MSFI 16 je počev od finansijskih izveštaja za 2021. godinu, dok je ranija primena dozvoljena uz uslov primene i MSFI 15.

2.3 Objavljeni standardi i tumačenja na snazi u prethodnom i tekućem periodu koji još uvek nisu zvanično prevedeni i usvojeni

Na dan objavljivanja ovih finansijskih izveštaja, dole navedeni standardi i izmene standarda su bili izdati od strane Odbora za međunarodne računovodstvene standarde, a sledeća tumačenja bila su objavljena od strane Komiteta za tumačenje međunarodnog finansijskog izveštavanja, ali nisu zvanično usvojena u Republici Srbiji:

- Dopune MSFI 3 „Poslovne kombinacije“ – dopuna koja se odnosi na pojašnjenja da li transakcija treba da bude obuhvaćena kao poslovna kombinacija ili sticanje imovine (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2020. godine).
- Dopune MRS 1 „Prezentacija finansijskih izveštaja“ i MRS 8 „Promene računovodstvene politike, promene računovodstvenih procena i greške“ – dopune preciziraju definiciju materijalnosti u MRS 1, pojašnjavaju definiciju materijalnosti i njenu primenu, poboljšavanjem formulacije i usklađivanjem definicije u MSFI i drugim publikacijama (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2020. godine).
- Revidirani Konceptualni okvir za finansijsko izveštavanje- revidiranim Konceptualnim okvirom utvrđuje se: cilj finansijskog izveštavanja opšte namene, kvalitativne karakteristike korisnih finansijskih informacija, opis izveštajnog entiteta i ograničenja, definicije sredstava, obaveza, kapitala, prihoda i rashoda i dodatne smernice, kriterijumi za priznavanje sredstva i obaveze u finansijskim izveštajima i smernice za prestanak priznavanja, koncepti i smernice za prezentaciju i obelodanjivanje, koncept održanja kapitala (na snazi za godišnje periode koji počinju nakon 01. januara 2020. godine).
- Dopune MSFI 7, MSFI 9 i MRS 39- dopuna se odnosi na modifikaciju nekih specifičnih zahteva računovodstva hedžinga kako bi se obezbedilo oslobađanje od potencijalnih efekata neizvesnosti izazvanih benčmark reformom kamatne stope (na snazi za godišnje periode koji počinju nakon 01. januara 2020. godine).
- Reforma referentne kamatne stope – faza 2- (MSFI 9, MRS 39 i MSFI 7) standard dopunjuje navedene standarde kako bi pomogao subjektima da korisnicima finansijskih izveštaja pruže korisne informacije o efektima reforme referentne vrednosti kamatnih stopa na finansijske izveštaje tih entiteta (na snazi za godišnje izveštaje koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2021. godine).
- Dopune MSFI 16 „Zakup“ – COVID 19 ustupci- dopuna omogućava praktično izuzeće zakupcima da ne procenjuju da li su ustupci koji se javljaju kao direktna posledica COVID 19 i koji ispunjavaju definisane uslove modifikacije lizinga već da iste ne tretiraju kao modifikaciju lizinga (na snazi za godišnje periode koji počinju nakon 01. aprila 2021. godine).
- Dopune MSFI 4, MSFI 7, MSFI 9, MSFI 16 i MRS 39- dopuna treba da obezbedi pomoć entitetima kako bi korisnicima finansijskih izveštaja pružili korisne informacije o efektima benčmark reforme kamatne stope na njihove finansijske izveštaje (na snazi za godišnje periode koji počinju nakon 01. januara 2021. godine).
- Dopune MRS 37 „– troškovi ispunjenja ugovora- MRS 37 je izmenjen da bi se precizirali troškovi za ispunjenje ugovora koje organizacija uključuje prilikom procene da li će ugovor stvarati gubitke uključuje i inkrementalne troškove i alokaciju opštih troškova u vezi sa tim ugovorom (na snazi za godišnje periode koji počinju nakon 01. januara 2022. godine).
- Dopune MRS 16 „Nekretnine, postrojenja i oprema“- dopuna zahteva da entitet prihode od prodaje stavki proizvedenih tokom pripreme nekretnine, postrojenja i opreme za nameravanu upotrebu i povezane troškove prizna kao prihod ili rashod, umesto da po osnovu primljenih iznosa umanji nabavnu vrednost osnovnog sredstva (na snazi za godišnje periode koji počinju nakon 01. januara 2022. godine).
- Dopune MSFI 3 „Poslovne kombinacije“- dopuna se odnosi na usklađivanje sa revidiranim Konceptualnim okvirom za finansijsko izveštavanje bez izmena računovodstvenih zahteva za poslovne kombinacije (na snazi za godišnje periode koji počinju nakon 01. januara 2022. godine).

- Godišnja poboljšanja za period od 2018. do 2020. godine koja se odnose na različite projekte poboljšanja MSFI (MSFI 1, MSFI 9, MSFI 16 i MRS 41) (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2022. godine).
- MSFI 17 – zamenjuje MSFI 4 - MSFI 17 definiše principe za priznavanje, merenje, prezentaciju i obelodanjivanje ugovora o osiguranju. Takođe zahteva da se slični principi primenjuju na ugovore o reosiguranju i ugovore o ulaganjima sa izdatim karakteristikama diskrecionog učešća. Cilj je da se osigura da subjekti daju relevantne informacije na način koji verno predstavlja te ugovore. Ove informacije daju osnovu korisnicima finansijskih izveštaja da procene efekat koji ugovori o osiguranju imaju na finansijski položaj i rezultat organizacije (primena na finansijske izveštaje koji počinju nakon 1. januara 2023. godine).
- MSFI 17 – Početna primena MSFI 17 i MSFI 9 – Uporedne informacije- Ovaj amandman ažurira MSFI 17 i relevantan je kada društvo usvoji MSFI 17 i MSFI 9 po prvi put na isti datum. Dodaje opciju tranzicije koja se naziva „preklapanje klasifikacije“ koja se odnosi na uporedne informacije o finansijskim sredstvima. Ovo je relevantno kada je društvo odlučilo da ne preračuna uporedne informacije za prelazak na MSFI 9. Primena ove opcije prelaska omogućava društvu da predstavi uporedne informacije o takvim finansijskim sredstvima kao da su primenjeni zahtevi za klasifikaciju i merenje MSFI 9. Ovo omogućava osiguravačima da smanje potencijalno značajne računovodstvene neusklađenosti između finansijske imovine i obaveza iz ugovora o osiguranju u uporednom periodu- primena na finansijske izveštaje koji počinju nakon 1. januara 2023. godine.
- Dopune MRS 1 „Prezentacija finansijskih izveštaja“- Obelodanjivanje računovodstvenih politika. Ovim amandmanom se unose manje izmene u referencama na računovodstvene politike, tako da bi one trebale da budu materijalne računovodstvene politike, umesto značajne računovodstvene politike i dalje pojašnjava šta je računovodstvena procena u sledećim slučajevima: MSFI 7, da pojasni da se očekuje da će informacije o osnovama merenja za finansijske instrumente biti materijalne za finansijske izveštaje entiteta; MRS 1, da zahteva od entiteta da obelodane svoje materijalne informacije o računovodstvenim politikama, a ne značajne računovodstvene politike; MRS 34, da identifikuje materijalne informacije o računovodstvenoj politici kao komponentu kompletnog skupa finansijskih izveštaja, a ne kao značajne računovodstvene politike; Izjava o praksi 2, da pruži smernice o tome kako primeniti koncept materijalnosti na obelodanjivanja računovodstvenih politika (na snazi za godišnje periode koji počinju nakon 01. januara 2023. godine).
- Dopune MRS 8 definicija računovodstvenih procena- izmena MRS 8 u cilju pojašnjenja da su računovodstvene procene novčani iznosi u finansijskim izveštajima koji su podložni nesigurnosti odmeravanja i takođe pojašnjava kako entiteti treba da razlikuju promene u računovodstvenim politikama i promene računovodstvenih procena. Ovaj amandman će se primenjivati prospektivno (na snazi za godišnje izveštaje koji počinju na dan ili nakon 1 januara 2023 godine);
- Dopune MRS 12- Odloženi porez koji se odnosi na sredstva i obaveze po osnovu jedne transakcije - ovaj standard menja MRS 12 kako bi se pojasnilo računovodstvo odloženog poreza na transakcije koje u vreme transakcije dovode do jednakih oporezivih i odbitnih privremenih razlika) (na snazi za godišnje izveštaje koji počinju na dan ili nakon 1 januara 2023 godine).
- Dopune MRS 12- Međunarodna poreska reforma – Pillar Two Model Rules- Izmene obezbeđuju privremeno izuzeće od zahteva za priznavanjem odloženih poreskih sredstava i obaveza koje proističu iz Pillar TWO poreza na dobit, i umesto toga zahtevaju ciljano obelodanjivanja za subjekte na koje utiče. (na snazi za godišnje izveštaje koji počinju na dan ili nakon 1 januara 2023 godine);
- Dopune MRS 1 „Prezentacija finansijskih izveštaja“- Klasifikacija obaveza kao kratkoročnih i dugoročnih- dopuna treba da razjasni zahteve za prezentacijom obaveza kao kratkoročnih i dugoročnih obaveza (na snazi za godišnje periode koji počinju nakon 01. januara 2024. godine);
- Dopuna MRS 1 Prezentacija finansijskih izveštaja“- Dugoročne obaveze sa klauzulom - dopunom se menja MRS 1 kako bi se pojasnila prezentacija obaveza u Izveštaju o finansijskom položaju kao krakoročnih i dugoročnih. Prema ovim izmenama, ugovorne klauzule koje treba ispuniti nakon datuma izveštavanja ne utiču na klasifikaciju duga kao krakoročnog ili dugoročnog. Umesto toga, amandmani zahtevaju od entiteta da obelodani informacije o ovim klauzulama u Napomenama uz finansijske izveštaje. Amandman može biti prevremeno usvojen

i u slučaju prevremenog usvajanja, dopune koje se odnose na Klasifikaciju obaveza kao kratkoročnih i dugoročnih, mora biti usvojena na raniji datum ili na datum ove izmene (na snazi za godišnje periode koji počinju nakon 01. januara 2024. godine);

- Dopune MSFI 16 „Lizing“- Lizing obaveza u Sale and Leaseback transakcijama- ovim amandmanom se ažurira MSFI 16 kako bi se razjasnilo da se zahtevi za imovinu sa pravom korišćenja i lizing obaveze u MSFI 16 primenjuju na sale-and-lease back transakcije nakon početnog priznavanja. Takođe pojašnjava da će „plaćanja zakupnine“ biti određena na takav način da prodavac-zakupac ne priznaje dobitak ili gubitak koji se odnosi na imovinu sa pravom korišćenja koju zadržava prodavac-zakupac. Ovaj amandman se primenjuje retrospektivno (na snazi za godišnje izveštaje koji počinju na dan ili nakon 1 januara 2024 godine);
- Dopune MRS 7 i MSFI 7- Aranžmani za finansiranje dobavljača- Ove izmene MRS 7 i MSFI 7 zahtevaju od entiteta da obezbede dodatna obelodanjivanja o njihovom korišćenju finansijskih aranžmana dobavljača i obezbede da korisnici imaju informacije koje će im omogućiti da procene: a) kako aranžman finansiranja dobavljača utiče na tokove gotovine i obaveze entiteta i b) uticaj koji aranžmani finansiranja dobavljača imaju na rizik likvidnosti. Obelodanjivanja MRS 7 nisu obavezna za uporedni period (na snazi za godišnje izveštaje koji počinju na dan ili nakon 1 januara 2024 godine).

2.4 Objavljeni standardi i tumačenja koji još uvek nisu stupili na snagu

Na dan izdavanja ovih finansijskih izveštaja sledeći standardi, njihove dopune i tumačenja bili su objavljeni, ali nisu još uvek stupili na snagu:

- Dopune MRS 21- Nemogućnost utvrđivanja kursa- Ovaj amandman ažurira MRS 21 da zahteva od entiteta da primenjuju konzistentan pristup u proceni da li je valuta zamenljiva i kako da procene devizni kurs ako nije. Potrebna su i dodatna obelodanjivanja o tome kako se procenjuje devizni kurs. Postoje i posledične izmene MSFI 1. Uporedni period nije preračunat za ovaj amandman (na snazi za godišnje izveštaje koji počinju na dan ili nakon 1 januara 2025 godine);
- Godišnja poboljšanja (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2026. godine):
 - MSFI 1 Prva primena Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja- manje izmene i dopune unakrsnih referenci za računovodstvo zaštite od strane onih koji ih prvi put primenjuju;
 - MSFI 10 Konsolidovani finansijski izveštaji- pružanje dodatnih smernica za određivanje šta predstavlja „de facto agenta“;
 - MSFI 7 Finansijski instrumenti: Obelodanjivanje - promena formulacije oko potrebe da se obelodanjuju dobiti ili gubici koji nastaju prestankom priznavanja kada merenje fer vrednosti uključuje neuočljive ulazne podatke. Smernice za primenu koje prate MSFI 7 su takođe ažurirane u pogledu obelodanjivanja odloženih razlika između fer vrednosti i transakcionih cena i smernica o obelodanjivanju kreditnog rizika;
 - MSFI 9 Finansijski instrumenti -dve manje izmene pojašnjavaju kako primalac lizinga obračunava prestanak priznavanja potraživanja po zakupu, i izmenjena formulacija koja pojašnjava da se potraživanja od kupaca priznaju u iznosu utvrđenom primenom zahteva MSFI 15 Prihodi od ugovora sa kupcima;
 - MRS 7 Izveštaj o novčanim tokovima manje izmene oko termina troška u odnosu na merenje ulaganja u pridružena preduzeća i zajednička ulaganja.
- MSFI 18 Prezentacija i obelodanjivanje finansijskih izveštaja- novi standard uvodi tri ključne promene: Bilans uspeha će biti podeljen na tri segmenta, operativni, investicioni i finansijski, slično izgledu Izveštaja o tokovima gotovine, Mere učinka menadžmenta, koje entitet koristi u drugim komunikacijama, sada moraju biti uključene u Napomene uz finansijske izveštaje uključujući usaglašavanje sa najpribližnijim ekvivalentnim merama MSFI, date su dodatne smernice o tome kako da se agregiraju i razdvoje informacije u finansijskim izveštajima i napomenama kako bi se korisnicima pružile detaljnije i korisnije informacije. Standard će zameniti MRS 1 Prezentacija finansijskih izveštaja. MSFI 18 se primenjuje retrospektivno sa

preračunavanjem uporednog perioda (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2027. godine);

- MSFI 19 Zavisni entiteti bez javne odgovornosti: Obelodanjivanja je dobrovoljni standard koji neće biti potreban da bi se tvrdila usklađenost sa MSFI računovodstvenim standardima. Zavisni entiteti bez javne odgovornosti, koje ispunjavaju specifične kriterijume, mogu primeniti ovaj standard koji predviđa smanjene zahteve za obelodanjivanjem umesto zahteva za obelodanjivanjem drugih računovodstvenih standarda MSFI. I dalje će se zahtevati da se primenjuju kriterijumi za priznavanje i merenje drugih standarda (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2027. godine).
- Dopune MSFI 10 „Konsolidovani finansijski izveštaji“ i MRS 28 „Investicije u pridružene entitete i zajedničke poduhvate“- dopuna pojašnjava računovodstveni tretman prodaje ili uloga imovine između investitora i njegovih pridruženih entiteta ili zajedničkih poduhvata (odloženo dok IASB ne kompletira istraživanje na equity metodi).

Sadržina i forma obrazaca finansijskih izveštaja i sadržina pozicija u obrascima je propisana Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge i preduzetnike („Sl. glasnik RS”, br. 89/2020).

Kontni okvir i sadržina računa u Kontnom okviru propisana je Pravilnikom o kontnom okviru i sadržini računa u kontnom okviru za privredna društva, zadruge i preduzetnike („Sl. glasnik RS”, br. 89/2020 - u daljem tekstu: Pravilnik o kontnom okviru).

Prema Zakonu o računovodstvu, finansijski izveštaji obuhvataju: bilans stanja, bilans uspeha, izveštaj o ostalom rezultatu, izveštaj o tokovima gotovine, izveštaj o promenama na kapitalu i napomene uz finansijske izveštaje.

Društvo je u sastavljanju ovih finansijskih izveštaja primenilo računovodstvene politike obelodanjene u Napomeni 3, koje su zasnovane na važećim računovodstvenim i poreskim propisima Republike Srbije.

2.5 Uporedni podaci

Uporedne podatke predstavljaju finansijski izveštaji Društva na dan i za godinu koja se završava na dan 31.12.2023. godine, koji su bili predmet nezavisne revizije.

2.6 Nastavak poslovanja

Finansijski izveštaji Društva za godinu završenu na dan 31.12.2024. godine su sastavljeni po načelu stalnosti poslovanja.

Društvo je iskazalo gubitak iznad visine kapitala u iznosu od RSD 49.242 hiljada. Iako je društvo iskazalo gubitak iznad visine kapitala, smatramo da stalnost poslovanja društva nije ugrožena. Xella Group će nastaviti da podržava poslovanje Društva u narednom periodu. Društvo je u toku prethodne godine promenilo poslovnu strategiju i većinu proizvoda plasira preko svojih povezanih lica u inostranstvo.

Očekujemo poboljšanje naše pozicije na tržištu i povećanje prodaje uvođenjem novih proizvoda.

3 RAČUNOVODSTVENA NAČELA

Pri sastavljanju finansijskih izveštaja Društva uvažena su sledeća načela:

- Načelo stalnosti,
- Načelo doslednosti,
- Načelo opreznosti,
- Načelo suštine iznad forme,
- Načelo uzročnosti prihoda i rashoda i
- Načelo pojedinačnog procenjivanja.

Uvažavanjem **načela stalnosti**, finansijski izveštaji se sastavljaju pod pretpostavkom da imovinski, finansijski i prinosni položaj Društva, kao i ekonomska politika zemlje i ekonomske prilike u okruženju, omogućavaju poslovanje u neograničeno dugom roku („*Going Concern*“ princip).

Načelo doslednosti podrazumeva da se način procenjivanja stanja i promena na imovini, obavezama, kapitalu, prihodima, rashodima i rezultatu poslovanja, to jest da se način procenjivanja bilansnih pozicija Društva, ne menja u dužem vremenskom razdoblju. Ako, na primer, zbog usaglašavanja sa zakonskom regulativom, do promene ipak dođe, obrazlaže se razlog promene, a efekat promene se iskazuje shodno zahtevima iz profesionalne regulative vezanim za promenu načina procenjivanja.

Načelo opreznosti podrazumeva uključivanje određenog nivoa opreza pri sastavljanju finansijskih izveštaja Društva, koje treba da rezultira da imovina i prihodi nisu precenjeni, a da obaveze i troškovi nisu potcenjeni. Međutim, uvažavanje načela opreznosti ne treba razumeti na način svesnog, nerealnog umanjenja prihoda i kapitala Društva; to jest svesnog, nerealnog uvećanja rashoda i obaveza Društva. Naime, u Okviru je potencirano da uvažavanje načela opreznosti ne sme da ima za posledicu značajno stvaranje skrivenih rezervi, namerno umanjenje imovine ili prihoda, ili namerno preuveličavanje obaveza ili troškova, jer u tom slučaju finansijski izveštaji ne bi bili neutralni i, stoga, ne bi bili pouzdani.

Načelo suština iznad forme podrazumeva da pri evidentiranju transakcija Društva, a time, posledično, i pri sastavljanju finansijskih izveštaja, računovodstveno obuhvatanje treba da se vrši u skladu sa suštinom transakcija i njihovom ekonomskom realnošću, a ne samo na osnovu njihovog pravnog oblika.

Uvažavanjem **načela uzročnosti prihoda i rashoda**, priznavanje efekata transakcija i drugih događaja u Društvu nije vezano za momenat kada se gotovina ili gotovinski ekvivalenti, po osnovu tih transakcija i događaja, prime ili isplate, već se vezuju za momenat kada se dogode. Takvim pristupom omogućeno je da se korisnici finansijskih izveštaja ne informišu samo o prošlim transakcijama Društva koje su prouzrokovale isplatu i primanja gotovine, već i obavezama Društva da isplati gotovinu u budućnosti, kao i o resursima koji predstavljaju gotovinu koje će Društvo primiti u budućnosti. Drugim rečima, uvažavanjem načela uzročnosti prihoda i rashoda obezbeđuje se informisanje o prošlim transakcijama i drugim događajima na način koji je najupotrebljiviji za korisnike pri donošenju ekonomskih odluka.

Načelo pojedinačnog procenjivanja podrazumeva da eventualna grupna procenjivanja različitih bilansnih pozicija Društva (na primer, imovine ili obaveza), radi racionalizacije, proističu iz njihovog pojedinačnog procenjivanja.

4 OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE PREDUZEĆA

Primena Međunarodnih računovodstvenih standarda podrazumeva i primenu računovodstvenih politika propisanih tim standardima, koje se odnose na imovinu obaveze i utvrđivanje prihoda, rashoda i rezultata poslovanja preduzeća.

Računovodstvene politike su specifični principi, osnove i pravila u vezi sa primenom i prezentacijom finansijskih izveštaja.

4.1 Nematerijalna ulaganja

Nematerijalna ulaganja imaju korisni vek duži od 1 godine.

Nematerijalna ulaganja početno se vrednuju na osnovu nabavne cene. Nematerijalno ulaganje nakon početnog priznavanja iskazuje se po nabavnoj vrednosti umanjenoj za ispravku vrednosti.

Nematerijalna ulaganja podležu obračunu amortizacije, a amortizacija počinje da se obračunava kada je ulaganje raspoloživo za upotrebu. Osnovicu za amortizaciju nematerijalnih ulaganja čini nabavna vrednost po odbitku njihove preostale vrednosti.

4.2 Nekretnine, postrojenja i oprema

Početno vrednovanje stavke nekretnina, postrojenja i opreme vrši se po nabavnoj vrednosti pod uslovom da se može pouzdano utvrditi. Nabavna vrednost sastoji se od nabavne cene uvećane za zavisne troškove nabavke.

Nakon početnog priznavanja, stavke nekretnina vode se po fer vrednosti saglasno MRS i Pravilniku o računovodstvu i računovodstvenim politikama društva, a postrojenja i opreme obuhvataju se po nabavnoj vrednosti, umanjenoj za amortizaciju i eventualne gubitke zbog umanjenja vrednosti.

Nekretnine, postrojenja i oprema amortizuju se tokom korisnog veka upotrebe sredstava. Amortizacija se obračunava proporcionalnom metodom tokom procenjenog korisnog veka upotrebe sredstava. Procenjeni korisni vek upotrebe sredstava po potrebi se preispituje, a ako su očekivanja značajno različita od prethodnih procena, stope amortizacije se prilagođavaju za tekući i buduće periode.

Obračun amortizacije počinje od narednog meseca u odnosu na mesec u kojem je osnovno sredstvo stavljeno u upotrebu a prestaje se kada je sadašnja vrednost jednaka nuli, kada je sredstvo rashodovano ili otuđeno.

Obezvredivanje imovine vrši se 31.12. tekuće godine i na obračun amortizacije utiče tek na buduće periode. Gubitak zbog obezvredivanja po nabavnoj vrednosti (osnovnog postupka) priznat je kao rashod u Bilansu uspeha.

Osnovicu za obračun amortizacije čini nabavna vrednost umanjena za preostalu vrednost, gde, ako je ista beznačajna, osnovicu za obračun čini nabavna vrednost.

4.3 Dugoročni finansijski plasmani

Dugoročni plasmani predstavljaju finansijska sredstva koja se prilikom početnog priznavanja mere po njihovoj nabavnoj vrednosti.

Nakon početnog priznavanja preduzeće meri dugoročne finansijske plasmane po njihovim poštenim vrednostima.

4.4 Zalihe materijala, rezervnih delova i robe

Zalihe materijala i rez. delova koje se nabavljaju od dobavljača mere se po nabavnoj vrednosti umanjenoj za PDV.

Zalihe materijala, rezervnih delova i robe se vrednuju prema troškovima kupovine, odnosno nabavke. Troškovi nabavke obuhvataju fakturu vrednost i direktne zavisne troškove nabavke, a trgovački popusti i rabati umanjuju fakturu cenu.

Obračun utroška, odnosno prodaje zaliha, vrši se po metodi prosečne ponderisane cene.

Alat i sitan inventar obuhvata vrednost alata i inventara koji se u celini otpisuje u momentu davanja na korišćenje. Alat i sitan inventar iskazuju se u poslovnim knjigama i posle otpisa u celini, sve dok se ne otuđe.

4.5 Zalihe gotovih proizvoda

Zalihe gotovih proizvoda nastaju kao rezultat proizvodnog procesa preduzeća, pa se shodno tome i vrednuju po planskoj ceni koštanja. Troškovi sadržani u zalihama gotovim proizvodima, obuhvataju troškove koji su direktno povezani sa jedinicama proizvoda, kao i fiksne i promenljive režijske troškove proizvodnje. Fiksni režijski troškovi su oni indirektni troškovi proizvodnje koji su relativno konstantni, bez obzira na obim proizvodnje, za razliku od promenljivih režijskih troškova koji se menjaju srazmerno promeni obima proizvodnje.

Pošto trošak proizvodnje svakog proizvoda ne može posebno da se odredi dodeljuje se proizvodima na racionalnoj osnovi.

Obračun troškova i učinaka vrši se pri sastavljanju obaveznih finansijskih izveštaja na kraju poslovne godine.

4.6 Kratkoročna potraživanja i plasmani

Kratkoročna potraživanja čine potraživanja od kupaca u zemlji i inostranstvu po osnovu prodaje proizvoda, robe i usluga i druga potraživanja. Pri početnom priznavanju potraživanja se vrednuju u iznosu prodajne vrednosti proizvoda, umanjena za ugovoreni iznos popusta i rabata, a uvećana za obračun poreza. Kratkoročna potraživanja od kupaca mere se po vrednosti iz originalne fakture.

Ako se vrednost u fakturi iskazuje u stranoj valuti, vrši se preračun u izveštajnu valutu po kursu važećem na dan transakcije.

Potraživanja iskazana u stranoj valuti na dan Bilansa preračunavaju se prema važećem kursu, a kursne razlike se priznaju kao prihod ili rashod perioda.

Potraživanja za koja se naknadnom procenom utvrdi da postoji rizik naplate otpisuju se indirektno. Direktni otpis na teret rashoda vrši se u slučaju kada postoje uverljivi dokazi da se potraživanje ne može naplatiti (sudska odluka, stečaj, likvidacija dužnika, trajanje postupaka i drugih osnova).

4.7 Troškovi pozajmljivanja i finansijske obaveze

Troškove pozajmljivanja predstavljaju kamate i drugi troškovi koji nastaju u preduzeću u vezi sa pozajmljenim finansijskim sredstvima. Troškovi pozajmljivanja priznaju se kao rashodi u periodu u kojem su nastali, bez obzira na to kako se pozajmljena sredstva koriste.

Finansijske obaveze su obaveze prema zavisnim i ostalim povezanim pravnim licima, dugoročni krediti, obaveze po dugoročnim hartijama od vrednosti, obaveze po kratkoročnim kreditima, obaveze prema dobavljačima i druge obaveze.

Početno vrednovanje finansijskih obaveza priznaje se po nabavnoj vrednosti koja predstavlja poštnu vrednost nadoknade koja je primljena za nju.

Posle početnog priznavanja, obaveze se mere po amortizovanoj vrednosti.

4.8 Dugoročne obaveze

Dugoročne obaveze se iskazuju po nominalnoj vrednosti uvećanoj za kamate na osnovu zaključenog ugovora. Obaveze iskazane u stranoj valuti iskazuju se u dinarima, prema srednjem kursu NBS koji je važio na dan bilansiranja.

4.9 Prihodi i rashodi

Prihodi obuhvataju prihode od redovnih aktivnosti preduzeća i dobitke. Prihode čine prihodi od prodaje robe, proizvoda i usluga, prihodi od aktiviranja učinaka, prihodi od subvencija, dotacija regresa, kompenzacija i povraćaj dažbina po osnovu prodaje robe, proizvoda i usluga i drugi prihodi.

Dobici predstavljaju ekonomske koristi i prikazuju se na neto osnov nakon umanjenja za odgovarajuće rashode.

Rashodi obuhvataju troškove koji proističu iz redovnih aktivnosti preduzeća i gubitke. U rashode spadaju: troškovi direktnog materijala i robe, troškovi ostalog materijala, proizvodne usluge, rezervisanja, amortizacija, nematerijalni troškovi, porezi i doprinosi, zarade i ostali lični rashodi. Gubici predstavljaju smanjenja ekonomskih koristi i prikazuju se na neto osnovu, nakon umanjenja za odgovarajuće prihode.

Rashodi se priznaju u periodu u kome su nastali i direktno se povezuju sa nastalim prihodima.

4.10 Devizni kursevi

Zvanični kursevi za valute na dan **31.12.** koje su od značaja za poslovanje Preduzeća i koje su korišćene za preračun deviznih pozicija bilansa stanja u dinare, bili su sledeći:

Valuta	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
EUR	117,0149	117,1737	117,3224
USD	112,4386	105,8671	110,1515

5 BILANS STANJA

5.1 Osnovna sredstva i nematerijalna ulaganja

Vrednost nekretnine, postrojenja i opreme odnosi se na:

u RSD hiljada

Opis	Zemljište	Građevinski objekti	Postrojenja i oprema	Osnovna sredstva u pripremi	IFRS 16	Avansi	Ukupno
<i>Nabavna vrednost</i>							
Stanje na početku godine	11.616	126.781	426.129	30	3.183	6.830	574.569
Nove nabavke	-	-	-	36.179	-	-	36.179
Prenosom sa ulaganja u pripremi	-	4.613	27.171	(31.784)	-	-	-
Otuđivanje i rashodovanje	-	-	(27)	-	-	-	(27)
Ostalo	-	-	-	-	-	2.749	2.749
Stanje na kraju godine	11.616	131.394	453.273	4.425	3.183	9.579	613.470
<i>Ispravka vrednosti</i>							
Stanje na početku godine	-	94.811	338.941	-	199	-	433.951
Amortizacija 2024. godine	-	3.364	15.711	-	796	-	19.871
Otuđivanje i rashodovanje	-	-	(27)	-	-	-	(27)
Stanje na kraju godine	-	98.175	354.625	-	995	-	453.795
Neotpisana vrednost 31.12.2023.	11.616	31.970	87.188	30	2.984	6.830	140.618
Neotpisana vrednost 31.12.2024.	11.616	33.219	98.648	4.425	2.188	9.579	159.675

Društvo je u svom poslovanju identifikovalo postojanje lizinga u skladu sa IFRS 16 po osnovu zakupa vozila i viljuškara. Na dan 31.12.2024. godine pravo upotrebe sredstava po osnovu IFRS 16 iznosi RSD 2.188 hiljada.

5.2 Dugoročni finansijski plasmani

u RSD hiljada

Opis	2024	2023
Dati depoziti za zakup vozila	490	491
Ukupno:	490	491

5.3 Zalihe

u RSD hiljada

Opis	2024	2023
Zalihe materijala	61.234	58.949
Rezervni delovi	30.924	28.733
Gotovi proizvodi	60.011	99.360
Roba	192	-
Dati avansi	6.370	51
Ukupno:	158.731	187.093

5.4 Kratkoročna potraživanja i plasmani

Kratkoročna potraživanja i plasmani na dan 31.12.2024. godine odnose se na:

u RSD hiljada

Opis	2024	2023
Kupci – matično pravno lice	-	923
Kupci iz inostranstva – ostala povezana pravna lica	19.207	22.360
Kupci u zemlji	7	7
Kupci u inostranstvu	155	1
Ispravka vrednosti kupaca	-	-
Ukupno potraživanja po osn. prodaje:	19.369	23.291

u RSD hiljada

Opis	2024	2023
Potraživanja od državnih org.i organizacija	3	81
Ostala potraživanja –bolovanje, invalidi	5	5
Ukupno druga potraživanja:	8	86

u RSD hiljada

Opis	2024	2023
Potraživanje za više plaćen PDV-e	13.822	2.955
Ukupno	13.822	2.955

5.5 Gotovinski ekvivalenti i gotovina

u RSD hiljada

Opis	2024	2023
Sredstva na tekućem računu	3.136	3.479
Devizni račun	3.452	3.077
Ukupno:	6.588	6.556

5.6 Aktivna vremenska razgraničenja

u RSD hiljada

Opis	2024	2023
Unapred plaćeni troškovi	192	229
Ostala AVR	19.780	-
Ukupno	19.972	229

Pozicija ostala AVR odnosi se na ukalkulisani iznos knjižnog zaduženja po osnovu korekcije transfernih cena prema povezanom licu Xella Srbija d.o.o. Vreoci. Naime, na početku godine utvrđene su prodajne cene među povezanim licima Grupe za 2024. godinu. Obzirom na značajan rast cena sirovina i ambalaže tokom 2024. godine, utvrđeno je da je neophodno dodatno zadužiti Matično pravno lice u iznosu od RSD 19.780 hiljada.

5.7 Osnovni i ostali kapital

Struktura kapitala na dan 31.12.2024. godine je sledeća:

u RSD hiljada

Opis	2024	2023
Akcijski kapital	267.625	267.625
U K U P N O	267.625	267.625

5.8 Neraspoređena dobit-gubitak

u RSD hiljada

Opis	2024	2023
Gubitak ranijih godina	303.992	290.311
Gubitak tekuće godine	12.875	13.681
Ukupno	316.867	303.992
Kapital	-	-
Gubitak iznad visine kapitala	49.242	36.368

5.9 Dugoročna rezervisanja i obaveze

u RSD hiljada

Opis	2024	2023
Dugoročni krediti prema matičnim preduzećima	35.271	35.271
Dugoročni krediti u zemlji	-	-
Lizing – IFRS 16	1.530	2.302
Obaveze - ukupno:	36.801	37.573
Dugoročna rezervisanja-otpremnine	1.185	627
Ukupno obaveze i rezervisanja	37.986	38.200

Preduzeće na dan 31.12.2024. godine u bilansu iskazuje rezervisanje za otpremnine od 1.185 hiljada dinara.

5.10 Kratkoročne finansijske obaveze

u RSD hiljada

Opis	2024	2023
Deo dugoročnih kredita koji dospevaju do god	-	1.293
IFRS 16 – kratkoročno dospeće	772	706
Ukupno	772	1.999

5.11 Primljeni avansi i obaveze iz poslovanja

u RSD hiljada

Opis	2024	2023
Primljeni avansi depoz.i kaucije	256.702	271.188
Dobavljači-mat i zav.pravna lica	75.148	42.955
Dobavljl.-ostala povezana pravna lica	12.991	17.924
Dobavljači u zemlji	22.056	12.195
Dobavljači u inostranstvu	19.745	12.118
Ukupno	386.642	356.380

Najveći deo salda primljenih avansa odnosi se na primljene avanse od matičnog pravnog lica Xella Srbija d.o.o. Vreoci

5.12 Ostale kratkoročne obaveze i pasivna vremenska razgraničenja

u RSD hiljada

Opis	2024	2023
Obaveze prema zaposlenima	1.591	1.037
Obaveze za kratkoročna rezervisanja	833	-
Ostale obaveze	7	4
Ostala pasivna razgraničenja	66	66
Ukupno	2.497	1.107

6 BILANS USPEHA

6.1 Poslovni prihodi

u RSD hiljada

Opis	2024	2023
Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu	-	-
Prihodi od prodaje robe na ino tržište	1.073	-
Prihodi od prodaje proizv. i usluga mat. i zavisnim pravnim licima	192.855	94.512
Prihodi od prodaje proiz.i usl.ost.prav.lic.	107.105	68.956
Prihodi od prodaje proiz.i usluga na inost.tr.	-	-
Prihodi po osnovu donacija	-	-
Ostali poslovni prihodi	606	491
Ukupno	301.639	163.959

6.2 Troškovi materijala i goriva i energije

u RSD hiljada

Opis	2024	2023
Troškovi materijala za izradu	75.457	60.516
Troškovi ostalog materijala	51.350	33.635
UKUPNO troškovi materijala	126.807	94.151

u RSD hiljada

Opis	2024	2023
Troškovi goriva i energije	35.984	31.476
UKUPNO troškovi goriva i energije	35.984	31.476

6.3 Troškovi zarada, naknada i ostali lični rashodi

u RSD hiljada

Opis	2024	2023
Troškovi bruto zarada i naknade zarada	41.238	32.088
Troškovi dopr. na zarade i naknade na teret poslodavca	6.160	4.624
Troš. na osnovu ugovora van radnog odnosa	-	356
Troškovi naknada članovima uprav.i nadzornog odbora	3.982	3.354
Ostali lični rashodi i naknade	2.190	1.723
UKUPNO	53.570	42.145

6.4 Troškovi amortizacije i rezervisanja

u RSD hiljada

Opis	2024	2023
Amortizacija građevinskih objekata	3.364	11.996
Amortizacija opreme	15.711	12.744
Amortizacija IFRS 16	796	199
UKUPNO troškovi amortizacije	19.871	24.939
Troškovi rezervisanja za otpremnine	976	-

6.5 Ostali poslovni rashodi

u RSD hiljada

Opis	2024	2023
Troškovi usluga na izradi učinaka	382	322
Troškovi transportnih usluga	4.110	3.441
Troškovi održavanja objekata i opreme	1.308	2.060
Troškovi zakupa	49	53
Troškovi reklame i propagande	-	-
Troškovi ostalih proizvodnih usluga	2.704	6.215
UKUPNO proizvodnih usluga:	8.553	12.091

u RSD hiljada

Opis	2024	2023
Troškovi neproizvodnih usluga	27.057	13.957
Troškovi reprezentacije	627	662
Troškovi osiguranja	649	472
Troškovi platnog prometa	566	365
Troškovi poreza	634	205
Ostali nematerijalni troškovi	951	689
UKUPNO nematerijalnih usluga:	30.484	16.350

6.6 Prihodi od aktiviranja učinaka i povećanje – smanjenje vrednosti zaliha

u RSD hiljada

Opis	2024	2023
Prihodi od aktiviranja učinaka i robe	-	-
Povećanje / (smanjenje) vrednosti zaliha učinaka	(40.436)	40.481
UKUPNO	(40.436)	40.481

6.7 Finansijski prihodi

u RSD hiljada

Opis	2024	2023
Finansijski prihodi od ostalih povezanih pravnih lica	-	171
Pozitivne kursne razlike	243	42
UKUPNO	243	213

6.8 Finansijski rashodi

u RSD hiljada

Opis	2024	2023
Negativne kursne razlike – ostala povezana pravna lica	-	2
Rashodi kamata	339	192
Negativne kursne razlike	387	104
UKUPNO	726	298

6.9 Ostali prihodi

u RSD hiljada

Opis	2024	2023
Dobici od prodaje nem.ulag,nekret,postr.i opreme	-	176
Dobici od prodaje materijala	49	-
Naplaćena otpisana potraživanja	1.396	-
Ostali nepomenuti prihodi	1.205	2.952
UKUPNO	2.650	3.128

6.10 Ostali rashodi

u RSD hiljada

Opis	2024	2023
Rashodi po osnovu rashodovanja zaliha materijala i robe	-	-
Ostali nepomenuti rashodi	-	12
UKUPNO:	-	12

6.11 Gubitak ili dobitak

u RSD hiljada

Opis	2024	2023
Dobitak iz redovnog poslovanja	-	-
Gubitak iz redovnog poslovanja	12.875	13.681
Neto dobitak	12.875	13.681

Zbog nemogućnosti pouzdane procene poslovanja više godina, očekivano i u narednim godinama, kompenzujući veća odložena poreska sredstava od odloženih poreskih obaveza društvo ne vrši obračun odloženih poreza.

7 VANBILANSNA EVIDENCIJA

Vanbilansna aktiva/pasiva koja na dan 31. decembra 2024. godine iznosi RSD 48.928 hiljada odnosi se na lager gotovih proizvoda koji je prodat povezanom licu Xella Srbija d.o.o. Vreoci.

8 USAGLAŠAVANJE POTRAŽIVANJA I OBAVEZA

Na dan 31. decembra 2024. godine Društvo nema neusaglašenih potraživanja i obaveza.

U skladu sa članom 22. Zakona o računovodstvu Društvo je izvršilo usaglašavanje potraživanja i obaveza.

9 IZLOŽENOST RIZICIMA I UPRAVLJANJE RIZICIMA

Izloženost rizicima i upravljanje istim obelodanjujemo za finansijska sredstva i finansijske obaveze.

9.1 Upravljanje rizikom kapitala

Cilj društva je da poveća sposobnost nastavka svog poslovanja u neograničenom periodu sa predvidljivom budućnošću, poboljšanjem strukture kapitala.

Strukturu kapitala i zaduženost društva merimo koeficijentom neto zaduženosti prema kapitalu na dan 31.12.2024 godine i 31.12.2023 godine.

u RSD hiljada

Opis	31.12.2024	31.12.2023
a) Zaduzenost*	358.875	361.319
- Gotovina	6.588	6.556
Neto zaduzenost:	352.287	354.763
b) Kapital*	0	0
Neto dugovanje prema kapitalu:	%%%	%%%

* Zaduzenost se odnosi na dugoročne i kratkoročne obaveze

** Kapital čini Akcijski kapital umanjen za gubitke.

Društvo je iskazalo gubitak iznad visine kapitala u iznosu od RSD 49.242 hiljade, iz tog razloga ovaj koeficijent nećemo računati.

9.2 Finansijski rizici

Finansijske rizike čine tržišni rizik (devizni i kamatni), kreditni rizik i rizik likvidnosti.

Društvo je blago izloženo tržišnom i kreditnom riziku pošto su finansijske obaveze u manjem delu kamatonosne, a devizni prilivi su veći od deviznih odliva u toku poslovne godine. Društvo nema obaveze i potraživanja sa varijabilnom kamatnom stopom.

Prosečno vreme naplate potraživanja u 2024 godini iznosi 60 dana (u 2023 godini je iznosilo 60 dana).

Društvo na dan 31.12.2024. godine iskazuje obaveze prema dobavljačima u iznosu od 129.940 hiljada RSD (31.12.2023. godine 85.192 hiljada RSD). Prosečno vreme izmirenja obaveza prema dobavljačima u toku 2024 godine iznosi 30 dana (u toku 2023 godine je iznosilo 30 dana).

Društvo je izloženo riziku likvidnosti u nedostatku dovoljnih obrtnih sredstava. Rukovodstvo društva upravlja kratkoročnim, srednjoročnim i dugoročnim finansiranjem praćenjem novčanog toka uz održavanje adekvatnog odnosa finansijskih sredstava i obaveza.

Dospeće finansijskih sredstava – potraživanja

u RSD hiljada

Godina	Do mesec dana	1 do 3 meseca	3 do 12 meseci	1 do 5 godina	preko 5 godina	Ukupno
2024 god.	39.787	-	-	490	-	40.277
2023 god.	27.315	5.573	-	491	-	33.379
2022 god.	15.574	-	-	-	-	15.574

Dospeće finansijskih obaveza

u RSD hiljada

Godina	Do mesec dana	1 do 3 meseca	3 do 12 meseci	1 do 5 godina	preko 5 godina	Ukupno
2024 god.	131.538	187	585	37.986	-	170.296
2023 god.	87.171	355	1.333	37.573	-	126.432
2022 god.	67.933	432	431	36.570	-	105.366

Finansijska sredstva

u RSD hiljada

Opis	31.12.2024
Dugoročni plasmani	490
Potraživanja po osnovu prodaje	19.369
Druga potraživanja	13.830
Gotovina	6.588
Ukupno:	40.277

Finansijske obaveze

u RSD hiljada	
Opis	31.12.2024
Rezervisanja za otpremnine	1.185
Dugoročne obaveze	36.801
Kratkoročne finansijske obaveze	772
Obaveze prema dobavljačima	129.940
Druge obaveze	1.598
Ukupno:	170.296

10 POTENCIJALNE OBAVEZE

a) Rezervisanje po osnovu sudskih sporova

Protiv Društva se ne vode sudski postupci pred sudovima opšte nadležnosti i privrednim sudovima, niti plenidba imovine, niti bilo kakvi drugi procesi.

b) Izdata jemstva, hipoteke i garancije

Hipoteka na nepokretnosti objekti na parceli 4921 (nova upravna zgrada) data OTP Banka a.d. Novi Sad po osnovu Ugovora o kreditiranju u iznosu od 110.637,19 EUR, Društvo je tokom 2024. godine otplatilo navedeni kredit. U narednom periodu će pristupiti brisanju hipoteke. Društvo nema datih drugih jemstava i garancija.

c) Oporezivanje

Društvo procenjuje, na osnovu svog tumačenja poreske regulative, da je verovatno da određene poreske pozicije Društva neće biti osporene ako ih budu proveravali nadležni poreski organi. U skladu sa tim, Društvo nije kreiralo rezervisanje za ne prijavljene poreze, kazne i kamate.

Poreski sistem Republike Srbije je u procesu kontinualne revizije i izmena. Međutim, još uvek postoje različita tumačenja poreskih propisa. U različitim okolnostima poreski organi mogu imati različite pristupe određenim pitanjima i mogu utvrditi dodatne poreske obaveze zajedno sa naknadnim zateznim kamatama i penalima. U Republici Srbiji poreski period ostaje otvoren tokom 5 godina. Rukovodstvo Društva smatra da su poreske obaveze uključene u ove finansijske izveštaje pravilno iskazane.

a) Transferne cene

Poreski propisi Republike Srbije obuhvataju propise vezano za cene između povezanih pravnih lica. Važeći propisi definišu princip jednakih uslova odnosno da se transakcije sa povezanim pravnim licima obavljaju po istim uslovima kao i sa trećim licima, kao i metode utvrđivanja transfernih cena.

Stoga se može očekivati da će poreski organi inicirati detaljnu kontrolu transfernih cena da bi osigurali da oporeziva dobit i/ili carinska vrednost uvezene robe ne sadrži materijalno značajne greške zbog efekata transfernih cena između povezanih pravnih lica. Rukovodstvo Društva smatra da u dosadašnjem poslovanju nije bilo materijalno značajnih grešaka zbog efekata transfernih cena. Društvo ne može unapred da proceni ishod takve kontrole.

11 TRANSAKCIJE SA POVEZANIM LICIMA

Naziv društva/osobe	Potraživanja	Obaveze	Prihodi	Rashodi
	na 31.12.2024. našeg društva prema povezanom društvu u RSD (000)		01.01.2024.-31.12.2024. našeg društva sa povezanim društvom u RSD (000)	
Xella Srbija d.o.o. Vreoci	-	75.148	192.855	27.596
Xella Porobeton SI d.o.o.	606	-	5.258	
Xella Bulgaria EOOD	-	540	5.344	540*
Xella Baustoffe GmbH Duisburg	-	8.375		7.571
Ytong porobeton d.o.o. Hrvatska	137	-	1.084	
Xella BH d.o.o.	5.624	4.077	20.645	
Xella SSC BiH	-	-		3.736
Xella RO SRL	12.840	-	74.160	
Xella GS SI d.o.o.			137	
Xella Mađarska	-	-	861	

* U pitanju je nabavka linije za pakovanje, tj. nabavka OS.

Osim navedenih transakcija u toku 2024. godine primljeni su avansi i dugoročne pozajmice od matičnog pravnog lica Xella Srbija d.o.o. Srbija u iznosu od RSD 307.901 hiljadu (sa PDV-om) i RSD 35.271 hiljada.

12 DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANSA STANJA

Između datuma na koji su sastavljeni finansijski izveštaji i datuma usvajanja i odobravanja finansijskih izveštaja za 2024. godinu, nije bilo značajnih događaja koji bi zahtevali eventualne korekcije u finansijskim izveštajima.

Dana 17.03.2025. godine doneto je rešenje od strane Pokrajinskog sekretarijata za energetiku, građevinarstvo i saobraćaj broj 143-310-376/2023-02, kojim se utvrđuju i overavaju bilansne rezerve peska u ležištu „Dugi Komadi“ kod Apatina u visini od 766.262 m³. U narednom periodu očekuje se dobijanje dozvole za eksploataciju peska u narednih 40 godina.

U obzir su uzeti svi događaji nakon datuma izveštavanja nastali nakon 31. decembra 2024. godine do 15.04.2025. godine, kada su ovi finansijski izveštaji odobreni.

Apatin, 15.04.2025.

Direktor,

Дигитално потписано
ПРВАНОВ ВЛАДИМИР
издавалац сертификата:
Ministarstvo unutrašnjih poslova Republike Srbije
30.04.2025. 07:39:05



**IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA
O REVIZIJI FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA
ZA GODINU ZAVRŠENU 31. DECEMBRA 2024. GODINE**

PGP RAPID AD APATIN

SADRŽAJ

Strana

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

2 - 5

FINANSIJSKI IZVEŠTAJI

- BILANS STANJA
- BILANS USPEHA
- IZVEŠTAJ O OSTALOM REZULTATU
- IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU
- IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE
- NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU

IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

SKUPŠTINI AKCIONARA I NADZORNOM ODBORU AKCIONARSKOG DRUŠTVA PGP RAPID, APATIN

Mišljenje

Izvršili smo reviziju finansijskih izveštaja **PGP RAPID AD APATIN** (u daljem tekstu: „Društvo“), koji obuhvataju bilans stanja na dan 31. decembra 2024. godine i bilans uspeha, izveštaj o ostalom rezultatu, izveštaj o tokovima gotovine i izveštaj o promenama na kapitalu za godinu koja se završava na taj dan, i napomene uz finansijske izveštaje koje uključuju sumarni pregled značajnih računovodstvenih politika.

Po našem mišljenju, priloženi finansijski izveštaji daju istinit i objektivan prikaz, po svim materijalno značajnim aspektima, finansijske pozicije Društva na dan 31. decembra 2024. godine i njegove finansijske uspešnosti i tokova gotovine za godinu koja se završava na taj dan u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije zasnovanim na Zakonu o računovodstvu i računovodstvenim politikama obelodanjenim u Napomenama uz finansijske izveštaje.

Osnova za mišljenje

Reviziju smo obavili u skladu sa Međunarodnim standardima revizije (MSR) primenljivim u Republici Srbiji i Zakonom o reviziji Republike Srbije. Naše odgovornosti u skladu sa tim standardima su detaljnije opisane u odeljku izveštaja koji je naslovljen *Odgovornost revizora za reviziju finansijskih izveštaja*. Mi smo nezavisni u odnosu na Društvo u skladu sa Etičkim kodeksom za profesionalne računovođe Odbora za međunarodne etičke standarde za računovođe (IESBA Kodeks) i etičkim zahtevima koji su relevantni za našu reviziju finansijskih izveštaja u Republici Srbiji, i ispunili smo naše druge etičke odgovornosti u skladu sa ovim zahtevima i IESBA Kodeksom. Smatramo da su revizorski dokazi koje smo pribavili dovoljni i adekvatni da nam pruže osnovu za naše mišljenje.

Materijalno značajna neizvesnost povezana sa stalnošću poslovanja

Finansijski izveštaji sastavljeni su u skladu sa načelom stalnosti poslovanja, tako da u tom smislu ističemo sledeće činjenice koje proizilaze iz finansijskih izveštaja koji su bili predmet ove revizije, a koji ne uključuju potencijalne korekcije koje mogu nastati iz ovog izveštaja. Društvo je ostvarilo gubitak tekuće godine u iznosu od 12.875 hiljada dinara dok kumulirani gubitak je iskazan u iznosu od 316.867 hiljada dinara i premašuje visinu iskazanog kapitala za iznos od 49.242 hiljade dinara. Kratkoročne obaveze iznose 389.911 hiljada dinara, dok obrtna imovina iznosi 218.490 hiljada dinara i manja je od dospelih obaveza za 171.421 hiljadu dinara. Ovi navedeni faktori ukazuju na postojanje materijalno značajnih neizvesnosti koje mogu da izazovu sumnju u sposobnost Društva da nastavi poslovanje u skladu sa načelom stalnosti poslovanja. Rukovodstvo smatra da će Društvo u narednom periodu nastaviti svoje poslovanje kroz postizanje pozitivnih finansijskih rezultata kao i da ne postoje značajni rizici u vezi sa ispunjenjem zakonskih normi, likvidnosti Društva i tržišne pozicije u budućem periodu koji mogu narušiti princip stalnosti poslovanja. Takođe, rukovodstvo Društva je dobilo pismo podrške od strane vlasnika da će nastaviti sa finansiranjem Društva.

Skretanje pažnje

Naše mišljenje ne sadrži rezervu po sledećem:

Do dana završetka revizije finansijskih izveštaja, Društvo nije predalo konačan Poreski bilans i konačnu Poresku prijavu poreza na dobit za 2024. godinu, jer je zakonski rok za predaju navedenih obrazaca 30. jun 2025. godine. Međutim, do dana završetka revizije finansijskih izveštaja Društvo nam je dostavilo Nacrt Poreskog bilansa i Poreske prijave poreza na dobit, ali se ograničavamo u pogledu razlika koje bi potencijalno nastale korigovanjem konačne Poreske prijave poreza na dobit i poreskog bilansa u odnosu na gorepomenuti Nacrt.

Ključna revizorska pitanja

Ključna revizijska pitanja su pitanja koja su, po našem profesionalnom prosuđivanju, bila od najvećeg značaja u našoj reviziji finansijskih izveštaja za tekući period. Ova pitanja su razmatrana u kontekstu revizije finansijskih izveštaja u celini i u formiranju našeg mišljenja o njima, i mi nismo izneli izdvojeno mišljenje o ovim pitanjima. Pored pitanja koja su opisana u pasusu *Materijalno značajna neizvesnost povezana sa stalnošću poslovanja*, nismo utvrdili druga ključna revizorska pitanja koja treba da saopštimo u našem izveštaju.

Ostala pitanja

Finansijski izveštaji Društva za 2023. godinu su bili predmet revizije drugog revizora koji se u svom izveštaju od 24.04.2024. godine izrazio mišljenje bez rezerve.

Ostale informacije

Rukovodstvo je odgovorno za ostale informacije. Ostale informacije obuhvataju informacije sadržane u Godišnjem izveštaju o poslovanju (koji ne uključuje finansijske izveštaje i Izveštaj revizora o njima) za godinu koja se završava na dan 31. decembra 2024.

Naše mišljenje o finansijskim izveštajima se ne odnosi na ostale informacije i ne izražavamo bilo koji oblik zaključka kojim se pruža uveravanje o njima.

U vezi sa našom revizijom finansijskih izveštaja, naša odgovornost je da pročitamo ostale informacije, i pri tome razmotrimo da li postoji materijalno značajna nedoslednost između njih i finansijskih izveštaja ili naših saznanja stečenih tokom revizije, ili na drugi način, tako da ostale informacije predstavljaju materijalno pogrešna iskazivanja.

U vezi sa Godišnjim izveštajem o poslovanju, sprovedi smo postupke propisane Zakonom o računovodstvu Republike Srbije. Ti postupci uključuju proveru da li je Godišnji izveštaj o poslovanju u formalnom smislu sastavljen u skladu sa Zakonom o računovodstvu Republike Srbije.

Na osnovu procedura sprovedenih tokom revizije, u meri u kojoj smo bili u mogućnosti da ocenimo, mišljenja smo da:

- Ostale informacije prikazane u godišnjem izveštaju o poslovanju, su po svim materijalno značajnim pitanjima, usklađene sa informacijama prikazanim u finansijskim izveštajima Društva za godinu koja se završava na dan 31. decembra 2024. godine,
- Priloženi Godišnji izveštaj o poslovanju za 2024. godinu jeste sastavljen u skladu sa Zakonom o računovodstvu Republike Srbije.

Na osnovu poznavanja i razumevanja Društva i njegovog okruženja stečenog tokom revizije, naša je odgovornost da saopštimo da li ostale informacije u Godišnjem izveštaju o poslovanju sadrže materijalno značajne pogrešne navode i da, ukoliko postoje, istaknemo prirodu tih navoda. Na osnovu postupaka koje smo sprovedi, nismo utvrdili materijalno značajne pogrešne navode u Godišnjem izveštaju o poslovanju.

Odgovornost rukovodstva za finansijske izveštaje

Rukovodstvo je odgovorno za pripremu i fer prezentaciju ovih finansijskih izveštaja u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije i za one interne kontrole za koje odredi da su potrebne za pripremu finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške.

Pri sastavljanju finansijskih izveštaja, rukovodstvo je odgovorno za procenu sposobnosti Društva da nastavi sa poslovanjem u skladu sa načelom stalnosti, obelodanjujući, po potrebi, pitanja koja se odnose na stalnost poslovanja i primenu načela stalnosti poslovanja kao računovodstvene osnove, osim ako rukovodstvo namerava da likvidira Društvo ili da obustavi poslovanje, ili nema drugu realnu mogućnost osim da to uradi.

Lica ovlašćena za upravljanje su odgovorna za nadgledanje procesa finansijskog izveštavanja Društva.

Odgovornost revizora za reviziju finansijskih izveštaja

Naš cilj je sticanje uveravanja u razumnoj meri o tome da finansijski izveštaji, uzeti u celini, ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške, i izdavanje revizorskog izveštaja koji sadrži mišljenje revizora. Uveravanje u razumnoj meri označava visok nivo uveravanja, ali ne predstavlja garanciju da će revizija sprovedena u skladu sa Međunarodnim standardima revizije uvek otkriti materijalno pogrešne iskaze ako takvi iskazi postoje. Pogrešni iskazi mogu da nastanu usled kriminalne radnje ili greške i smatraju se materijalno značajnim ako je razumno očekivati da će oni, pojedinačno ili zbirno, uticati na ekonomske odluke korisnika donete na osnovu ovih finansijskih izveštaja.

Kao deo revizije u skladu sa MSR, mi primenjujemo profesionalno prosuđivanje i održavamo profesionalni skepticizam tokom revizije.

Isto tako, mi:

- Vršimo identifikaciju i procenu rizika od materijalno značajnih pogrešnih iskaza u finansijskim izveštajima, nastalih usled kriminalne radnje ili greške; osmišljavanje i obavljanje revizijskih postupaka koji su prikladni za te rizike; i pribavljanje dovoljno adekvatnih revizijskih dokaza da obezbede osnovu za mišljenje revizora. Rizik da neće biti identifikovani materijalno značajni pogrešni iskazi koji su rezultat kriminalne radnje je veći nego za pogrešne iskaze nastale usled greške, zato što kriminalna radnja može da uključi udruživanje, falsifikovanje, namerne propuste, lažno predstavljanje ili zaobilaženje interne kontrole.
- Stičemo razumevanje o internim kontrolama koje su relevantne za reviziju radi osmišljavanja revizijskih postupaka koji su prikladni u datim okolnostima, ali ne u cilju izražavanja mišljenja o efikasnosti sistema interne kontrole Društva.
- Vršimo procenu primenjenih računovodstvenih politika i u kojoj meri su razumne računovodstvene procene i povezana obelodanjivanja koje je izvršilo rukovodstvo.
- Donosimo zaključke o prikladnosti primene načela stalnosti kao računovodstvene osnove od strane rukovodstva i, na osnovu prikupljenih revizijskih dokaza, da li postoji materijalna neizvesnost u vezi sa događajima ili uslovima koji mogu da izazovu značajnu sumnju u pogledu sposobnosti Društva da nastavi sa poslovanjem u skladu sa načelom stalnosti. Ako zaključimo da postoji materijalna neizvesnost, dužni smo da u svom izveštaju skrenemo pažnju na povezana obelodanjivanja u finansijskim izveštajima ili, ako takva obelodanjivanja nisu adekvatna, da modifikujemo svoje mišljenje. Naši zaključci se zasnivaju na revizijskim dokazima prikupljenim do datuma izveštaja revizora. Međutim, budući događaji ili uslovi mogu za posledicu da imaju da Društvo prestane da posluje u skladu sa načelom stalnosti.
- Vršimo procenu ukupne prezentacije, strukture i sadržaja finansijskih izveštaja, uključujući obelodanjivanja, i da li su u finansijskim izveštajima prikazane osnovne transakcije i događaji na takav način da se postigne fer prezentacija.

Saopštavamo rukovodstvu, između ostalog, planirani obim i vreme revizije i značajne revizijske nalaze, uključujući sve značajne nedostatke interne kontrole koje smo identifikovali tokom revizije.

Takođe, dostavljamo licima ovlašćenim za upravljanje izjavu da smo usklađeni sa relevantnim etičkim zahtevima u pogledu nezavisnosti i da ćemo ih obavestiti o svim odnosima i ostalim pitanjima za koja može razumno da se pretpostavi da utiču na našu nezavisnost, i gde je to moguće, o povezanim merama zaštite.

Od pitanja koja su saopštena licima ovlašćenim za upravljanje, mi određujemo koja pitanja su bila od najveće važnosti u reviziji finansijskih izveštaja za tekući period i stoga su ključna revizijska pitanja. Mi opisujemo ova pitanja u izveštaju revizora, osim ako zakon ili regulativa isključuje javno obelodanjivanje o tom pitanju ili kada, u izuzetno retkim okolnostima, utvrdimo da pitanje ne treba da bude uključeno u izveštaj revizora, zato što je razumno očekivati da negativne posledice budu veće nego koristi od takve komunikacije.

Beograd, 28. april 2025. godine

Vladimir Prvanov
Licencirani ovlašćeni revizor

A circular blue ink stamp is positioned to the left of a handwritten signature in blue ink. The signature appears to read "B. Prvanov". The stamp contains text around its perimeter, including "FINREVIZIJA D.O.O." and "REVIZOR", but it is partially obscured by the signature.

Za „Finrevizija“ d.o.o., Beograd
Sarajevska 73/5
11000 Beograd

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08027714

Шифра делатности 2332

ПИБ 100964966

Назив **PROIZVODNO GRAĐEVINSKO PREDUZEĆE RAPID AKCIONARSKO DRUŠTVO, APATIN**

Седиште **АПАТИН, Индустриска зона 66**

БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2024. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
	АКТИВА					
00	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001				
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)	0002		160.165	141.109	
01	1. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)	0003				
010	1. Улагања у развој	0004				
011, 012 и 014	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услугне марке, софтвер и остала нематеријална имовина	0005				
013	3. Гудвил	0006				
015 и 016	4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007				
017	5. Аванси за нематеријалну имовину	0008				
02	II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	0009		159.675	140.618	
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010	5.1	44.835	43.586	
023	2. Постројења и опрема	0011	5.1	98.648	87.188	
024	3. Инвестиционе некретнине	0012				
025 и 027	4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми	0013	5.1	6.613	3.014	
026 и 028	5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретностима, постројењима и опреми	0014				
029 (део)	6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у земљи	0015	5.1	8.318	6.830	
029 (део)	7. Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству	0016	5.1	1.261		
03	III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА	0017				
04 и 05	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)	0018		490	491	

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање _____ 20__.	Почетно стање _____ 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
040 (део), 041 (део) и 042 (део)	1. Учешћа у капиталу правних лица (осим учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа)	0019				
040 (део), 041 (део), 042 (део)	2. Учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа	0020				
043, 050 (део) и 051 (део)	3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи	0021				
044, 050 (део), 051 (део)	4. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству	0022				
045 (део) и 053 (део)	5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	0023				
045 (део) и 053 (део)	6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству	0024				
046	7. Дугорочна финансијска улагања (хартije од вредности које се вреднују по амортизованој вредности)	0025				
047	8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0026				
048, 052, 054, 055 и 056	9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	0027	5.2	490	491	
28 (део), осим 288	V. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0028				
288	В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0029				
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057 + 0058)	0030		218.490	220.210	
Класа 1, осим групе рачуна 14	Г. ЗАЛИХЕ (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031		158.731	187.093	
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0032	5.3	92.158	87.682	
11 и 12	2. Недовршена производња и готови производи	0033	5.3	60.011	99.360	
13	3. Роба	0034	5.3	192		
150, 152 и 154	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035	5.3	3.417	51	
151, 153 и 155	5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036	5.3	2.953		
14	II. СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА	0037				
20	III. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)	0038		19.369	23.291	
204	1. Потраживања од купаца у земљи	0039	5.4	7	7	
205	2. Потраживања од купаца у иностранству	0040	5.4	155	1	

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
200 и 202	3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	0041	5.4	0	923	
201 и 203	4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству	0042	5.4	19.207	22.360	
206	5. Остала потраживања по основу продаје	0043				
21, 22 и 27	IV. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0045 + 0046 + 0047)	0044		13.830	3.041	
21, 22 осим 223 и 224, и 27	1. Остала потраживања	0045	5.4	13.827	2.960	
223	2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	0046				
224	3. Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	0047	5.4	3	81	
23	V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)	0048				
230	1. Краткорочни кредити и пласмани - матично и зависна правна лица	0049				
231	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана лица	0050				
232, 234 (део)	3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи	0051				
233, 234 (део)	4. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностранству	0052				
235	5. Хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности	0053				
236 (део)	6. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Биланс успеха	0054				
237	7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0055				
236 (део), 238 и 239	8. Остали краткорочни финансијски пласмани	0056				
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	5.5	6.588	6.556	
28 (део), осим 288	VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058	5.6	19.972	229	
	D. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)	0059		378.655	361.319	
88	Б. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0060		48.928	11.810	
	ПАСИВА					
	A. КАПИТАЛ (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) ≥ 0	0401				
30, осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402	5.7	267.625	267.625	
31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404				
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0405				
330 и потражни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	V. ПОЗИТИВНЕ РЕБАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0406				
дуговни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407				
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)	0408				
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0409				
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0410				
	VIII. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411				
35	IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)	0412		316.867	303.992	
350	1. Губитак ранијих година	0413	5.8	303.992	290.311	
351	2. Губитак текуће године	0414	5.8	12.875	13.681	
	B. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0428)	0415		37.986	38.200	
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	0416		1.185	627	
404	1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0417		1.185	627	
400	2. Резервисања за трошкове у гарантном року	0418				
40, осим 400 и 404	3. Остала дугорочна резервисања	0419				
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420		36.801	37.573	
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421				
411 (део) и 412 (део)	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0422	5.9	35.271	35.271	
411 (део) и 412 (део)	3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0423				
414 и 416 (део)	4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	0424	5.9	1.530	2.302	
415 и 416 (део)	5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству	0425				
413	6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности	0426				

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
419	7. Остале дугорочне обавезе	0427				
49 (део), осим 498 и 495 (део)	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428				
498	B. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0429				
495 (део)	Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ	0430				
	Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)	0431		389.911	359.486	
467	I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432	5.12	833		
42, осим 427	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0433		772	1.999	
420 (део) и 421 (део)	1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0434				
420 (део) и 421 (део)	2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0435				
422 (део), 424 (део), 425 (део), и 429 (део)	3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	0436	5.10	772	706	
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака	0437	5.10		1.293	
423, 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства	0438				
426	6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности	0439				
428	7. Обавезе по основу финансијских деривата	0440				
430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441	5.11	256.702	271.188	
43, осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448)	0442		129.940	85.192	
431 и 433	1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	0443	5.11	75.148	42.955	
432 и 434	2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	0444	5.11	12.991	17.924	
435	3. Обавезе према добављачима у земљи	0445	5.11	22.056	12.195	
436	4. Обавезе према добављачима у иностранству	0446	5.11	19.745	12.118	
439 (део)	5. Обавезе по меницама	0447				
439 (део)	6. Остале обавезе из пословања	0448				
44,45,46, осим 467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450 + 0451 + 0452)	0449		1.598	1.041	

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ		
				Текућа година	Претходна година	
					Крајње стање 20__.	Почетно стање 01.01.20__.
1	2	3	4	5	6	7
44, 45 и 46 осим 467	1. Остале краткорочне обавезе	0450	5.12	1.591	1.037	
47,48 осим 481	2. Обавезе по основу пореза на додатну вредност и осталих јавних прихода	0451	5.12	7	4	
481	3. Обавезе по основу пореза на добитак	0452				
427	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453				
49 (део) осим 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454	5.12	66	66	
	Б. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА $(0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) \geq 0 = (0407 + 0412 - 0402 - 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) \geq 0$	0455	5.9	49.242	36.367	
	Е. УКУПНА ПАСИВА $(0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)$	0456		378.655	361.319	
89	Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0457	7	48.928	11.810	

у

дана 25.04. 2025 године



Законски заступник

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“ бр. 89/2020).

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08027714

Шифра делатности 2332

ПИБ 100964966

Назив PROIZVODNO GRAĐEVINSKO PREDUZEĆE RAPID AKCIONARSKO DRUŠTVO, APATIN

Седиште АПАТИН, Индустриска зона 66

БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01.2024. до 31.12.2024. године

- у хиљадама динара -

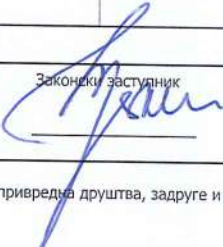
Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005 + 1008 + 1009 - 1010 + 1011 + 1012)	1001		261.203	204.440
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)	1002		1.073	
600, 602 и 604	1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1003			
601, 603 и 605	2. Приходи од продаје роба на иностраном тржишту	1004	6.1	1.073	
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)	1005		299.960	163.468
610, 612 и 614	1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1006	6.1	192.855	94.512
611, 613 и 615	2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	1007	6.1	107.105	68.956
62	III. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1008			
630	IV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009	6.6	0	40.481
631	V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010	6.6	40.436	
64 и 65	VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011	6.1	606	491
68, осим 683, 685 и 686	VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012			
	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)	1013		276.245	221.152
50	I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014			
51	II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015	6.2	162.791	125.627
52	III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)	1016		53.570	42.145
520	1. Трошкови зарада и накнада зарада	1017	6.3	41.238	32.088
521	2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	1018	6.3	6.160	4.624
52 осим 520 и 521	3. Остали лични расходи и накнаде	1019	6.3	6.172	5.433
540	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020	6.4	19.871	24.939
58, осим 583, 585 и 586	V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021			
53	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	6.5	8.553	12.091
54, осим 540	VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023		976	
55	VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	6.5	30.484	16.350

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0	1025			
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0	1026		15.042	16.712
	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)	1027		243	213
660 и 661	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028	6.7	0	171
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029			
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030	6.7	243	42
665 и 669	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031			
	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033 + 1034 + 1035 + 1036)	1032		726	298
560 и 561	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033	6.8	0	2
562	II. РАСХОДИ КАМАТА	1034	6.8	339	192
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035	6.8	387	104
565 и 569	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036			
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0	1037			
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) ≥ 0	1038		483	85
683, 685 и 686	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1039			
583, 585 и 586	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1040			
67	Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1041	6.9	2.650	3.128
57	К. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1042	6.10	0	12
	Л. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)	1043		264.096	207.781
	Љ. УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040 + 1042)	1044		276.971	221.462
	М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0	1045			
	Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0	1046		12.875	13.681
69-59	Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1047			
59- 69	О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1048			
	П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0	1049			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0	1050		12.875	13.681
	С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК				
721	I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1051			
722 дуг. салдо	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1052			
722 пот. салдо	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1053			
723	Т. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1054			
	Ћ. НЕТО ДОБИТАК (1049 - 1050 - 1051 - 1052 + 1053 - 1054) ≥ 0	1055			
	У. НЕТО ГУБИТАК (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0	1056	6.11	12.875	13.681
	I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1057			
	II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1058			
	III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1059			
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1060			
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ				
	1. Основна зарада по акцији	1061			
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1062			

у Апатин
 дана 25.04. 2025 године



Законски заступник


Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми образаца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“ бр. 89/2020).

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08027714	Шифра делатности 2332	ПИБ 100964966
Назив PROIZVODNO GRAĐEVINSKO PREDUZEĆE RAPID AKCIONARSKO DRUŠTVO, APATIN		
Седиште АПАТИН, Индустријска зона 66		

ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

за период од 01.01.2024. до 31.12.2024. године

- у хиљадама динара -

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
	A. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА				
	I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1055)	2001			
	II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1056)	2002		12.875	13.681
	B. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК				
	а) Ставке које неће бити рекласификоване у Биланс успеха у будућим периодима				
330	1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, некретнина, постројења и опреме				
	а) повећање ревалоризационих резерви	2003			
	б) смањење ревалоризационих резерви	2004			
331	2. Актуарски добитци или губици по основу планова дефинисаних примања				
	а) добитци	2005			
	б) губици	2006			
333	3. Добитци или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придружених друштава				
	а) добитци	2007			
	б) губици	2008			
	б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Биланс успеха у будућим периодима				
332	1. Добитци или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала				
	а) добитци	2009			
	б) губици	2010			
334	2. Добитци или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања				
	а) добитци	2011			
	б) губици	2012			

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Напомена број	Износ	
				Текућа година	Претходна година
1	2	3	4	5	6
335	3. Добици или губици од инструмената заштите нето улагања у инострано пословање				
	а) добии	2013			
	б) губици	2014			
336	4. Добици или губици по основу инструмената заштите ризика (хеџинга) новчаног тока				
	а) добии	2015			
	б) губици	2016			
337	5. Добици или губици по основу хартија од вредности које се вреднују по фер вредности кроз остали укупан резултат				
	а) добии	2017			
	б) губици	2018			
	I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0	2019			
	II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0	2020			
	III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОД НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2021			
	IV. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОД НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА	2022			
	V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021 + 2022) ≥ 0	2023			
	VI. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021 - 2022) ≥ 0	2024			
	В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА				
	I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2023 - 2024) ≥ 0	2025			
	II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2024 - 2023) ≥ 0	2026		12.875	13.681
	Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2028 + 2029) = АОП 2025 ≥ 0 или АОП 2026 > 0	2027			
	1. Приписан матичном правном лицу	2028			
	2. Приписан учешћима без права контроле	2029			

у

Апатин

дана 25.04. 2025 године



Законски заступник

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“ бр. 89/2020).

Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 08027714

Шифра делатности 2332

ПИБ 100964966

Назив PROIZVODNO GRAĐEVINSKO PREDUZEĆE RAPID AKCIONARSKO DRUŠTVO, APATIN

Седиште АПАТИН, Индустриска зона 66

ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

за период од 01.01.2024. до 31.12.2024. године

- у хиљадама динара -

Позиција	ОПИС	АОП	Основни капитал (група 30 без 306 и 309)	АОП	Остали основни капитал (рп 309)	АОП	Уписани а неуплаћени капитал (група 31)	АОП	Емисиона премија и резерве (рп 306 и група 32)
	1		2		3		4		5
1.	Стање на дан 01.01. _____ године	4001	267.625	4010	0	4019	0	4028	0
2.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4002		4011		4020		4029	
3.	Кориговано почетно стање на дан 01.01. _____ године (р.бр. 1+2)	4003	267.625	4012		4021		4030	
4.	Нето промене у _____ години	4004		4013		4022		4031	
5.	Стање на дан 31.12. _____ године (р.бр. 3+4)	4005	267.625	4014		4023		4032	
6.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4006		4015		4024		4033	
7.	Кориговано почетно стање на дан 01.01. _____ године (р.бр. 5+6)	4007	267.625	4016		4025		4034	
8.	Нето промене у _____ години	4008		4017		4026		4035	
9.	Стање на дан 31.12. _____ године (р.бр. 7+8)	4009	267.625	4018		4027		4036	

Позиција	ОПИС	АОП	Рев. рез. и нер. доб. и губ. (група 33)	АОП	Нераспоређени добитак (група 34)	АОП	Губитак (група 35)	АОП	Учешће без права контроле
	1		6		7		8		9
1.	Стање на дан 01.01.____ године	4037	0	4046	0	4055	290.311	4064	0
2.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4038		4047		4056		4065	
3.	Кориговано почетно стање на дан 01.01.____ године (р.бр. 1+2)	4039		4048		4057	290.311	4066	
4.	Нето промене у ____ години	4040		4049		4058	13.681	4067	
5.	Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 3+4)	4041		4050		4059	303.992	4068	
6.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4042		4051		4060		4069	
7.	Кориговано почетно стање на дан 01.01.____ године (р.бр. 5+6)	4043		4052		4061	303.992	4070	
8.	Нето промене у ____ години	4044		4053		4062	12.875	4071	
9.	Стање на дан 31.12. ____ године (р.бр. 7+8)	4045		4054		4063	316.867	4072	

Позиција	ОПИС	АОП	Укупно (одговара позицији АОП 0401) (кол. 2+3+4+5+6+7-8+9) ≥ 0	АОП	Губитак изнад висине капитала (одговара позицији АОП 0455) (кол. 2+3+4+5+6+7- 8+9) < 0
	1		10		11
1.	Стање на дан 01.01. _____ године	4073	0	4082	22.686
2.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4074		4083	
3.	Кориговано почетно стање на дан 01.01. _____ године (р.бр. 1+2)	4075		4084	22.686
4.	Нето промене у _____ години	4076		4085	
5.	Стање на дан 31.12. _____ године (р.бр. 3+4)	4077		4086	36.367
6.	Ефекти ретроактивне исправке материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика	4078		4087	
7.	Кориговано почетно стање на дан 01.01. _____ године (р.бр. 5+6)	4079		4088	36.367
8.	Нето промене у _____ години	4080		4089	
9.	Стање на дан 31.12. _____ године (р.бр. 7+8)	4081		4090	49.242

у Апатин
 дана 25.04. 2025 године


 Законски заступник
[Signature]

Образац прописан Правилником о садржини и форми образаца финансијских извештаја и садржини и форми обрасца Статистичког извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике („Службени гласник РС“ бр. 89/2020).

Полуњава правно лице - предузетник		
Матични број 08027714	Шифра делатности 2332	ЛИБ 100964966
Назив PROIZVODNO GRAĐEVINSKO PREDUZEĆE RAPID AKCIONARSKO DRUŠTVO, APATIN		
Седиште АПАТИН, Индустриска зона 66		

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

у периоду од 01.01.2024. до 31.12.2024. године

- у хиљадама динара -

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
A. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ			
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 4)	3001	304.856	207.370
1. Продаја и примљени аванси у земљи	3002	193.618	149.882
2. Продаја и примљени аванси у иностранству	3003	111.084	57.488
3. Примљене камате из пословних активности	3004		
4. Остали приливи из редовног пословања	3005	154	
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 8)	3006	261.246	175.406
1. Исплате добављачима и дати аванси у земљи	3007	144.306	110.136
2. Исплате добављачима и дати аванси у иностранству	3008	60.005	23.479
3. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3009	52.554	39.870
4. Плаћене камате у земљи	3010	6	13
5. Плаћене камате у иностранству	3011		
6. Порез на добитак	3012		
7. Одливи по основу осталих јавних прихода	3013	4.375	1.908
8. Остали одливи из пословних активности	3014		
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I - II)	3015	43.610	31.964
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II - I)	3016		
B. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3017	0	176
1. Продаја акција и удела	3018		
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3019	0	176
3. Остали финансијски пласмани	3020		
4. Примљене камате из активности инвестирања	3021		
5. Примљене дивиденде	3022		
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3023	42.196	28.294
1. Куповина акција и удела	3024		
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3025	42.196	28.294

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
1	2	3	4
3. Остали финансијски пласмани	3026		
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I - II)	3027		
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II - I)	3028	42.196	28.118
В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА			
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 7)	3029		
1. Увећање основног капитала	3030		
2. Дугорочни кредити у земљи	3031		
3. Дугорочни кредити у иностранству	3032		
4. Краткорочни кредити у земљи	3033		
5. Краткорочни кредити у иностранству	3034		
6. Остале дугорочне обавезе	3035		
7. Остале краткорочне обавезе	3036		
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 8)	3037	1.292	863
1. Откуп сопствених акција и удела	3038		
2. Дугорочни кредити у земљи	3039	1.292	863
3. Дугорочни кредити у иностранству	3040		
4. Краткорочни кредити у земљи	3041		
5. Краткорочни кредити у иностранству	3042		
6. Остале обавезе	3043		
7. Финансијски лизинг	3044		
8. Исплаћене дивиденде	3045		
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I - II)	3046	0	
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II - I)	3047	1.292	863
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3017 + 3029)	3048	304.856	207.546
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3006 + 3023 + 3037)	3049	304.734	204.563
Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3048 - 3049) ≥ 0	3050	122	2.983
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3049 - 3048) ≥ 0	3051	0	
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3052	6.556	3.665
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3053	69	8
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3054	159	100
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3050 - 3051 + 3052 + 3053 - 3054)	3055	6.588	6.556

у Апатин
 дана 25.04 2025 године



Законски заступник

PGP „RAPID“ AD APATIN

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE ZA
2024 GODINU**

1 OSNIVANJE I DELATNOST

Proizvodno građevinsko preduzeće PGP „RAPID“ AD APATIN je otvoreno akcionarsko društvo, u daljem tekstu PGP „Rapid“ a.d. Preduzeće je osnovano 23.05.1991 godine i registrovano je kod Trgovinskog suda u Somboru pod brojem Fi-1-578. Godine 2002. preduzeće se u potpunosti privatizovalo. PGP „Rapid“ a.d. je upisano u registar privrednih subjekata kod Agencije za privredne registre po rešenju broj BD 40719, dana 20.06.2005. godine.

U toku 2006. godine izvršeno je usklađivanje sa Zakonom o privrednim društvima.

Matični broj preduzeća je 08027714, šifra osnovne delatnosti je 2332, i PIB 100964966. Sedušte firme je u Apatinu Industrijska zona bb.

Osnovna delatnost je proizvodnja fasadne silikatne opeke.

Na dan 31.12.2024. preduzeće je otvoreno akcionarsko društvo u vlasništvu 1.532 akcionara koji poseduju ukupno 326.372 akcije.

U toku februara 2021. godine došlo je do promene vlasničke strukture društva, usled kupovine od strane Xella Srbija d.o.o. Vreoci, 70% akcija koje su bile u vlasništvu pojedinačnih malih akcionara. Tokom 2022. godine Xella Srbija d.o.o. Vreoci je otkupilo 3,15% akcija Društva u iznosu od RSD 3.120 hiljada.

Privredno društvo je na osnovu kriterijuma za razvrstavanje, razvrstano u malo pravno lice.

Organi privrednog društva su: Skupština akcionara, Nadzorni odbor i Izvršni odbor.

Prosečan broj zaposlenih u toku 2024. godine je iznosio 32 dok je u 2023. godini taj broj iznosio 26 zaposlenih radnika.

Finansijski izveštaj Privredno društva sastavljani su skladu sa Zakonom o računovodstvu, kojim se uređuju uslovi i način vođenja poslovnih knjiga, sastavljanje, prezentacija, dostavljanje finansijskih izveštaj u skladu sa Međunarodnim standardima.

Pored međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja, kod sastavljanja izveštaja korišćeni su i nacionalni propisi iz oblasti računovodstva: Pravilnik o kontnom okviru i sadržini računa u kontnom okviru za privredna društva, zadruge i preduzetnike kao i Pravilnik o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge i preduzetnike.

Finansijski izveštaji PGP „Rapid“-a su iskazani u hiljadama dinara. Dinar (RSD) predstavlja zvaničnu izveštajnu valutu u Republici Srbiji.

2 OSNOV ZA SASTAVLJANJE I PRIKAZIVANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

2.1 Osnove za sastavljanje i prezentaciju finansijskih izveštaja

Pravna lica i preduzetnici u Republici Srbiji su u obavezi da vođenje poslovnih knjiga, priznavanje i procenjivanje imovine i obaveza, prihoda i rashoda, sastavljanje, prikazivanje, dostavljanje i obelodanjivanje finansijskih izveštaja vrše u skladu sa Zakonom o računovodstvu (u daljem tekstu "Zakon", objavljen u "Sl. glasnik RS", br. 73/2019 i 44/2021), kao i u skladu sa ostalom primenljivom podzakonskom regulativom. Društvo, kao veliko pravno lice, u obavezi je da primenjuje Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja ("MSFI"), koji u smislu navedenog zakona, obuhvataju: Okvir za pripremanje i prezentaciju finansijskih izveštaja ("Okvir"), Međunarodne računovodstvene standarde ("MRS"), Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja ("MSFI") i sa njima povezana tumačenja, izdata od Komiteta za tumačenje međunarodnih računovodstvenih standarda ("IFRIC"), naknadne izmene tih standarda i sa njima povezana tumačenja, odobreni od Odbora za međunarodne računovodstvene standarde ("Odbor"), čiji je prevod utvrdilo i objavilo Ministarstvo nadležno za poslove finansija.

Na osnovu člana 3. st. 1. i 2. Zakona o računovodstvu („Sl. glasnik RS“, br. 73/2019 i 44/2021 - dalje: Zakon), Ministar finansija je doneo Rešenje o utvrđivanju prevoda Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja (MSFI) („Sl. glasnik RS“, br. 123/2020 - dalje: Rešenje). Rešenje je objavljeno 13. oktobra 2020. godine, a stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Sl. glasniku RS", odnosno 21. oktobra 2020. godine. U skladu sa Rešenjem, osnovni tekstovi Međunarodnih računovodstvenih standarda, odnosno Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja (dalje: MRS/MSFI) primenjuju se počev od finansijskih izveštaja koji se sastavljaju na dan 31. decembra 2021. godine, dok je ranija primena na finansijske izveštaje koji se sastavljaju na dan 31. decembra 2020. godine moguća uz obelodanjivanje odgovarajućih informacija u Napomenama uz finansijske izveštaje.

Prethodno Rešenje o utvrđivanju prevoda Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja (MSFI) („Sl. glasnik RS“, br. 92/2019 - dalje: prethodno rešenje) Ministra finansija broj 401-00-4980/2019-16 od 21. novembra 2019. godine stavlja se van snage, osim u slučaju primene tog rešenja prilikom sastavljanja finansijskih izveštaja na dan 31. decembra 2020. godine.

Priloženi finansijski izveštaji su sastavljeni u formatu propisanom Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge, druga pravna lica i preduzetnike (Službeni glasnik RS br. 89/2020). S obzirom na napred navedeno i na to da pojedina zakonska i podzakonska regulativa propisuje računovodstvene postupke koji u pojedinim slučajevima odstupaju od zahteva MSFI kao i to da je Zakonom o računovodstvu dinar utvrđen kao zvanična valuta izveštavanja, računovodstveni propisi Republike Srbije mogu odstupati od zahteva MSFI što može imati uticaj na realnost i objektivnost priloženih finansijskih izveštaja. Shodno tome, priloženi finansijski izveštaji se ne mogu smatrati finansijskim izveštajima sastavljenim u potpunoj saglasnosti sa MSFI na način kako je to definisano odredbama MRS i „Prezentacija finansijskih izveštaja“.

Objavljeni standardi i tumačenja koji su stupili na snagu u prethodnim periodima i tekućem periodu na osnovu Rešenja o utvrđivanju prevoda, obelodanjeni su u napomeni 2.2. Objavljeni standardi i tumačenja na snazi u prethodnom i tekućem periodu koji još uvek nisu zvanično prevedeni i usvojeni obelodanjeni su u napomeni 2.3. Objavljeni standardi i tumačenja koji još uvek nisu u primeni, obelodanjeni su u napomeni 2.4.

Finansijski izveštaji su sastavljeni u skladu sa načelom istorijskog troška, osim ako je drugačije navedeno u računovodstvenim politikama koje su date u daljem tekstu.

U skladu sa Zakonom, finansijski izveštaji Društva su iskazani u hiljadama dinara. Dinar predstavlja zvaničnu izveštajnu valutu u Republici Srbiji.

2.2 Objavljeni standardi i tumačenja koji su stupili na snagu u prethodnim periodima i tekućem periodu na osnovu Rešenja o utvrđivanju prevoda

Izmene MSFI 7 „Finansijski instrumenti: Obelodanjivanja“ – Izmene kojima se poboljšavaju obelodanjivanja fer vrednost i rizika likvidnosti (revidiran marta 2009. godine, na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2009. godine);

- Izmene MSFI 1 „Prva primena Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja“ – Dodatni izuzeci za lica koja prvi put primenjuju MSFI. Izmene se odnose na sredstva u industriji nafte i gasa i utvrđivanje da li ugovori sadrže lizing (revidiran jula 2009. godine, na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2010. godine);
- Izmene različitih standarda i tumačenja rezultat su Projekta godišnjeg kvalitativnog poboljšanja MSFI objavljenog 16. aprila 2009. godine (MSFI 5, MSFI 8, MRS 1, MRS 7, MRS 17, MRS 36, MRS 39, IFRIC 16) prvenstveno sa namerom otklanjanja neusaglašenosti i pojašnjenja formulacija u tekstu (izmene standarda stupaju na snagu za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2010. godine, a izmena IFRIC na dan ili nakon 1. jula 2009. godine);
- Izmene MRS 38 „Nematerijalna imovina“ (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2009. godine);
- Izmene MSFI 2 „Plaćanja akcijama“: Izmene kao rezultat Projekta godišnjeg kvalitativnog poboljšanja MSFI (revidiran u aprilu 2009. godine, na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2009. godine) i izmene koje se odnose na transakcije plaćanja akcijama grupe zasnovane na gotovini (revidiran juna 2009. godine, na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2010. godine);
- Izmene IFRIC 9 „Ponovna procena ugrađenih derivata“ stupaju na snagu za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2009. godine i MRS 39 „Finansijski instrumenti: Priznavanje i merenje“ – Ugrađeni derivati (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 30. juna 2009. godine);
- IFRIC 18 „Prenosi sredstava od kupaca“ (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2009. godine);
- „Sveobuhvatni okvir za finansijsko izveštavanje 2010. godine“ što predstavlja izmenu „Okvira za pripremanje i prikazivanje finansijskih izveštaja“ (važi za prenos sredstava sa kupaca primljenih na dan ili posle septembra 2010. godine);
- Dopune MSFI 1 „Prva primena Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja“ – Ograničeno izuzeće od uporednih obelodanjivanja propisanih u okviru MSFI 7 kod lica koja prvi put primenjuju MSFI (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2010. godine);
- Dopune MRS 24 „Obelodanjivanja povezanih strana“ – Pojednostavljeni zahtevi za obelodanjivanjem kod lica pod (značajnom) kontrolom ili uticajem vlade i pojašnjenje definicije povezanog lica (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2011. godine);
- Dopune MRS 32 „Finansijski instrumenti: Prezentacija“ – Računovodstveno obuhvatanje prečeg prava na nove akcije (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. februara 2010. godine);
- Dopune različitih standarda i tumačenja „Poboljšanja MSFI (2010)“ rezultat su Projekta godišnjeg kvalitativnog poboljšanja MSFI objavljenog 6. maja 2010. godine (MSFI 1, MSFI 3, MSFI 7, MRS 1, MRS 27, MRS 34, IFRIC 13) prvenstveno sa namerom otklanjanja neslaganja i pojašnjenja formulacija u tekstu (većina dopuna biće na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2011. godine);
- Dopune IFRIC 14 „MRS 19 – Ograničenje sredstava definisanih primanja, zahtevi za minimalnim finansiranjem i njihova interakcija“ Avansna uplata minimalnih sredstava potrebnih za finansiranje (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2011. godine);
- IFRIC 19 „Poništavanje finansijskih obaveza sa instrumentima kapitala“ (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2010. godine);

- Dopune MSFI 1 „Prva primena Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja“ – Velika hiperinflacija i uklanjanje fiksnih datuma za lica koja prvi put primenjuju MSFI (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2011. godine);
- Dopune MSFI 7 „Finansijski instrumenti: Obelodanjivanja“ – Prenos finansijskih sredstava (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2011. godine);
- Dopune MRS 12 „Porezi na dobitak“ – Odloženi porez: povraćaj sredstava koja su služila za obračun poreza (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2012. godine);
- MSFI 10 „Konsolidovani finansijski izveštaji“ (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- MSFI 11 „Zajednički aranžmani“ (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- MSFI 12 „Obelodanjivanje o učešćima u drugim pravnim licima“ (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- Dopune MSFI 10, MSFI 11 i MSFI 12 „Konsolidovani finansijski izveštaji, Zajednički aranžmani i Obelodanjivanja učešća u drugim pravnim licima: Uputstvo o prelaznoj primeni“ (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- MRS 27 (revidiran 2011. godine) „Pojedinačni finansijski izveštaji“ (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- MRS 28 (revidiran 2011. godine) „Ulaganja u pridružena pravna lica i zajedničke investicije u pridružene entitete i zajedničke poduhvate“ (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- MSFI 13 „Merenje fer vrednosti“ (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- Dopune MSFI 1 „Prva primena Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja“ – Državni krediti po kamatnoj stopi nižoj od tržišne (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- Dopune MSFI 7 „Finansijski instrumenti: Obelodanjivanja“ – Netiranje finansijskih sredstava i finansijskih obaveza (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- Dopune MRS 1 „Prezentacija finansijskih izveštaja“ – Prezentacija stavki ostalog ukupnog rezultata (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2012. godine);
- Dopune MRS 19 „Naknade zaposlenima“ – Poboljšanja računovodstvenog obuhvatanja naknada po prestanku radnog odnosa (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- Godišnja poboljšanja za period od 2009. do 2011. godine izdata u maju 2012. godine koja se odnose na različite projekte poboljšanja MSFI (MSFI 1, MRS 1, MRS 16, MRS 32, MRS 34) uglavnom na otklanjanju nekonzistentnosti i pojašnjenja formulacija (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- Dopune MRS 32 „Finansijski instrumenti: Prezentacija“ – Prebijanje finansijskih sredstava i finansijskih obaveza (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2014. godine);
- Dopune MSFI 10 „Konsolidovani finansijski izveštaji“, MSFI 12 „Obelodanjivanje o učešćima u drugim entitetima“ i MRS 27 „Pojedinačni finansijski izveštaji“ – Izuzeće zavisnih lica iz konsolidacije prema MSFI 10 (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2014. godine);
- Dopune MRS 36 – „Umanjenje vrednosti imovine“ Obelodanjivanje nadoknadivog iznosa za nefinansijsku imovinu (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2014. godine);
- Dopune MRS 19 „Primanja zaposlenih“ – Definisani planovi naknade: Doprinosi za zaposlene (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2014. godine);
- Godišnja poboljšanja za period od 2010. do 2012. godine, koja su rezultat su Projekta godišnjeg kvalitativnog poboljšanja MSFI (MSFI 2, MSFI 3, MSFI 8, MSFI 13, MRS 16, MRS 24 i MRS 38) radi otklanjanja neusaglašenosti i pojašnjenja formulacija (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2014. godine).

- Godišnja poboljšanja za period od 2011. do 2013. godine, koja su rezultat Projekta godišnjeg kvalitativnog poboljšanja MSFI (MSFI 1, MSFI 3, MSFI 13 i MRS 40) radi otklanjanja neusaglašenosti i pojašnjenja formulacija (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. jula 2014. godine).
- Dopune MSFI 11 „Zajednički aranžmani” – Računovodstvo sticanja učešća u zajedničkim poslovanjima (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2016. godine).
- Dopune MRS 16 „Nekretnine, postrojenja i oprema” i MRS 38 „Nematerijalna imovina” - Tumačenje prihvaćenih metoda amortizacije (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2016. godine).
- Dopune MRS 16 „Nekretnine, postrojenja i oprema” i MRS 41 „Poljoprivreda” - Poljoprivreda – industrijske biljke (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2016. godine).
- Dopune MRS 27 „Pojedinačni finansijski izveštaji” – Metod udela u pojedinačnim finansijskim izveštajima (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2016. godine).
- Dopune MSFI 10 „Konsolidovani finansijski izveštaji” i MRS 28 „Investicije u pridružene entitete i zajedničke poduhvate” - Prodaja ili prenos sredstava između investitora i njegovih pridruženih entiteta ili zajedničkih poduhvata (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2016. godine).
- Dopune MSFI 10 „Konsolidovani finansijski izveštaji”, MSFI 12 „Obelodanjivanje o učešćima u drugim entitetima” i MRS 28 „Investicije u pridružene entitete i zajedničke poduhvate” - Investiciona društva: Primena izuzetaka od konsolidacije (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2016. godine).
- Dopune MRS 1 „Prezentacija finansijskih izveštaja” – Inicijativa za obelodanjivanje (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2016. godine).
- Dopune i izmene različitih standarda „Poboljšanja MSFI” (za period od 2012. do 2014. godine), koja su rezultat Projekta godišnjeg kvalitativnog poboljšanja MSFI (MSFI 5, MSFI 7, MRS 19 i MRS 34) radi otklanjanja neusaglašenosti i pojašnjenja formulacija (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2016. godine).
- Izmene i dopune MRS 7 „Izveštaj o novčanim tokovima” – zahtev za obelodanjivanjima koja korisnicima izveštaja omogućavaju procenu promena obaveza koje proizilaze iz aktivnosti finansiranja (na snazi od 1. januara 2017. godine).
- Pojašnjenja vezana za MRS 12 „Porez na dobit” koja imaju za cilj smanjenje raznolikosti u praksi kada su u pitanju odložena poreska sredstva koja proizilaze iz nerealizovanih gubitaka (na snazi od 1. januara 2017. godine).
- Izmene IFRS 12 – Obelodanjivanja u učešćima u drugim entitetima (na snazi od 1. januara 2017. godine).
- MSFI 3 „Poslovne kombinacije” – dopuna koja se odnosi na pojašnjenja kada jedna strana stiče kontrolu u prethodnom zajedničkom poduhvatu. Promena stupa na snagu za poslovne kombinacije čiji je datum kupovine na dan ili nakon prvog godišnjeg perioda izveštavanja koji počinje 1. januara 2019. godine ili nakon toga. Može biti u suprotnosti sa izmenama MSFI 11.
- IFRIC 23 – Tumačenje vezano za MRS 12. Tumačenje stupa na snagu na dan ili nakon 1. januara 2019. godine, ali je dozvoljena ranija primena.
- Pojašnjenja vezana za MSFI 11. koja se odnose na transakcije u kojima entitet dobija zajedničku kontrolu na ili nakon početka prvog godišnjeg perioda izveštavanja koji počinje 1. januara 2019. godine ili nakon tog datuma. Ovo može biti u suprotnosti sa MSFI 3.
- Godišnja poboljšanja za period od 2014. do 2016. godine koja se odnose na različite projekte poboljšanja MSFI (MSFI 1, MRS 28) uglavnom na otklanjanju nekonzistentnosti i pojašnjenja formulacija (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2018. godine).
- Dopune MSFI 2 „Plaćanja akcijama” – pojašnjenja kako evidentirati određene vrste transakcija plaćanja akcijama (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2018. godine).
- Dopune MSFI 4 „Ugovori o osiguranju” – izmene povezane sa implementacijom MSFI 9 ‘Finansijski instrumenti’ (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2018. godine).

- Dopune MRS 40 „Investicione nekretnine” – pojašnjenje principa klasifikacije investicionih nekretnina (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2018. godine).
- Dopune IFRS 9 „Finansijski instrumenti” – definisanje uslova za odmeravanje finansijskih sredstava po amortizovanoj vrednosti ili po fer vrednosti kroz ostali sveobuhvatni rezultat (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2019. godine).
- Dopune MRS 28 „Investicije u pridružene entitete i zajedničke poduhvate” – pojašnjenja o evidentiranju dugoročnih ulaganja u pridružene entitete i zajedničke poduhvate (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2019. godine).
- Godišnja poboljšanja za period od 2015. do 2017. godine koja se odnose na različite projekte poboljšanja MSFI (MSFI 3, MSFI 11, MRS 12, IAS 23) uglavnom na otklanjanju nekonzistentnosti i pojašnjenja formulacija (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2019. godine).
- Dopune MRS 19 „Primanja zaposlenih” – definisanje načina obračuna planova definisanih primanja zaposlenih kada u toku izveštajnog perioda dođe do izmene, ograničenja ili poravnjanja (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2019. godine).
- MSFI 14 „Računi regulatornih aktivnih vremenskih razgraničenja” - na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2016. godine.
- IFRIC 20 „Troškovi uklanjanja otkrivke u proizvodnoj fazi površinskog kopa” (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2013. godine);
- IFRIC 21 „Dažbine” (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2014. godine).
- IFRIC 22 – Ovo tumačenje se odnosi na devizne transakcije kada entitet priznaje nemonetarno sredstvo ili nemonetarnu obavezu po osnovu plaćanja ili primanja avansa, pre nego što entitet prizna odnosno sredstvo, trošak ili prihod, posle čega se to nemonetarno sredstvo ili obaveza ponovno priznaje. Tumačenje stupa na snagu na dan ili nakon 1. januara 2018. godine, ali je dozvoljena ranija primena.
- MSFI 9 „Finansijski instrumenti” i kasnije dopune, koji zamenjuje zahteve MRS 39 „Finansijski instrumenti: priznavanje i odmeravanje”, u vezi sa klasifikacijom i odmeravanjem finansijske imovine. Standard eliminiše postojeće kategorije iz MRS 39 - sredstva koja se drže do dospeća, sredstva raspoloživa za prodaju i krediti i potraživanja. MSFI 9 je na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2019. godine, uz dozvoljenu raniju primenu (na snazi za godišnje periode koji počinju nakon 01. januara 2020. godine).

U skladu sa MSFI 9, finansijska sredstva će se klasifikovati u jednu od dve navedene kategorije prilikom početnog priznavanja: finansijska sredstva vrednovana po amortizovanom trošku ili finansijska sredstva vrednovana po fer vrednosti. Finansijsko sredstvo će se priznavati po amortizovanom trošku ako sledeća dva kriterijuma budu zadovoljena: sredstva se odnose na poslovni model čiji je cilj da se naplaćuju ugovoreni novčani tokovi i ugovoreni uslovi pružaju osnov za naplatu na određene datume novčanih tokova koji su isključivo naplata glavnice i kamate na preostalu glavicu. Sva ostala sredstva će se vrednovati po fer vrednosti. Dobici i gubici po osnovu vrednovanja finansijskih sredstava po fer vrednosti će se priznavati u bilansu uspeha, izuzev za ulaganja u instrumente kapitala sa kojima se ne trguje, gde MSFI 9 dopušta, pri inicijalnom priznavanju, kasnije nepromenljivi izbor da se sve promene fer vrednosti priznaju u okviru ostalih dobitaka i gubitaka u izveštaju o ukupnom rezultatu. Iznos koji tako bude priznat u okviru izveštaja o ukupnom rezultatu neće moći kasnije da se prizna u bilansu uspeha.

- MSFI 15 „Prihodi iz ugovora sa kupcima”, koji definiše okvir za priznavanje prihoda. MSFI 15 zamenjuje MRS 18 „Prihodi”, MRS 11 „Ugovori o izgradnji”, IFRIC 13 „Programi lojalnosti klijenata”, IFRIC 15 „Sporazumi za izgradnju nekretnina” i IFRIC 18 „Prenosi sredstava od kupaca” i SIC – 31 „Prihodi – transakcije razmene koje uključuju usluge oglašavanja”. MSFI 15 je na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2019. godine, uz dozvoljenu raniju primenu (na snazi za godišnje periode koji počinju nakon 01. januara 2020. godine).
- MSFI 16 „Lizing”, koji definiše način priznavanja, merenja, prezentaciju i obelodanjivanje lizinga. MSFI 16 zamenjuje Međunarodni računovodstveni standard - MRS 17 „Lizing”, Tumačenje – IFRIC 4 „Određivanje da li ugovor sadrži elemente lizinga”, Tumačenje – SIC 15 „Operativni lizing – podsticaji”, Tumačenje – SIC 27 „Procene suštine transakcija koje uključuju

pravni oblik lizinga”. Prva primena MSFI 16 je počev od finansijskih izveštaja za 2021. godinu, dok je ranija primena dozvoljena uz uslov primene i MSFI 15.

2.3 Objavljeni standardi i tumačenja na snazi u prethodnom i tekućem periodu koji još uvek nisu zvanično prevedeni i usvojeni

Na dan objavljivanja ovih finansijskih izveštaja, dole navedeni standardi i izmene standarda su bili izdati od strane Odbora za međunarodne računovodstvene standarde, a sledeća tumačenja bila su objavljena od strane Komiteta za tumačenje međunarodnog finansijskog izveštavanja, ali nisu zvanično usvojena u Republici Srbiji:

- Dopune MSFI 3 „Poslovne kombinacije“ – dopuna koja se odnosi na pojašnjenja da li transakcija treba da bude obuhvaćena kao poslovna kombinacija ili sticanje imovine (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2020. godine).
- Dopune MRS 1 „Prezentacija finansijskih izveštaja“ i MRS 8 „Promene računovodstvene politike, promene računovodstvenih procena i greške“ – dopune preciziraju definiciju materijalnosti u MRS 1, pojašnjavaju definiciju materijalnosti i njenu primenu, poboljšavanjem formulacije i usklađivanjem definicije u MSFI i drugim publikacijama (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2020. godine).
- Revidirani Konceptualni okvir za finansijsko izveštavanje- revidiranim Konceptualnim okvirom utvrđuje se: cilj finansijskog izveštavanja opšte namene, kvalitativne karakteristike korisnih finansijskih informacija, opis izveštajnog entiteta i ograničenja, definicije sredstava, obaveza, kapitala, prihoda i rashoda i dodatne smernice, kriterijumi za priznavanje sredstva i obaveze u finansijskim izveštajima i smernice za prestanak priznavanja, koncepti i smernice za prezentaciju i obelodanjivanje, koncept održanja kapitala (na snazi za godišnje periode koji počinju nakon 01. januara 2020. godine).
- Dopune MSFI 7, MSFI 9 i MRS 39- dopuna se odnosi na modifikaciju nekih specifičnih zahteva računovodstva hedžinga kako bi se obezbedilo oslobađanje od potencijalnih efekata neizvesnosti izazvanih benčmark reformom kamatne stope (na snazi za godišnje periode koji počinju nakon 01. januara 2020. godine).
- Reforma referentne kamatne stope – faza 2- (MSFI 9, MRS 39 i MSFI 7) standard dopunjuje navedene standarde kako bi pomogao subjektima da korisnicima finansijskih izveštaja pruže korisne informacije o efektima reforme referentne vrednosti kamatnih stopa na finansijske izveštaje tih entiteta (na snazi za godišnje izveštaje koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2021. godine).
- Dopune MSFI 16 „Zakup“ – COVID-19 ustupci- dopuna omogućava praktično izuzeće zakupcima da ne procenjuju da li su ustupci koji se javljaju kao direktna posledica COVID 19 i koji ispunjavaju definisane uslove modifikacije lizinga već da iste ne tretiraju kao modifikaciju lizinga (na snazi za godišnje periode koji počinju nakon 01. aprila 2021. godine).
- Dopune MSFI 4, MSFI 7, MSFI 9, MSFI 16 i MRS 39- dopuna treba da obezbedi pomoć entitetima kako bi korisnicima finansijskih izveštaja pružili korisne informacije o efektima benčmark reforme kamatne stope na njihove finansijske izveštaje (na snazi za godišnje periode koji počinju nakon 01. januara 2021. godine).
- Dopune MRS 37 „– troškovi ispunjenja ugovora- MRS 37 je izmenjen da bi se precizirali troškovi za ispunjenje ugovora koje organizacija uključuje prilikom procene da li će ugovor stvarati gubitke uključuje i inkrementalne troškove i alokaciju opštih troškova u vezi sa tim ugovorom (na snazi za godišnje periode koji počinju nakon 01. januara 2022. godine).
- Dopune MRS 16 „Nekretnine, postrojenja i oprema“- dopuna zahteva da entitet prihode od prodaje stavki proizvedenih tokom pripreme nekretnine, postrojenja i opreme za nameravanu upotrebu i povezane troškove prizna kao prihod ili rashod, umesto da po osnovu primljenih iznosa umanji nabavnu vrednost osnovnog sredstva (na snazi za godišnje periode koji počinju nakon 01. januara 2022. godine).
- Dopune MSFI 3 „Poslovne kombinacije“- dopuna se odnosi na usklađivanje sa revidiranim Konceptualnim okvirom za finansijsko izveštavanje bez izmena računovodstvenih zahteva za poslovne kombinacije (na snazi za godišnje periode koji počinju nakon 01. januara 2022. godine).

- Godišnja poboljšanja za period od 2018. do 2020. godine koja se odnose na različite projekte poboljšanja MSFI (MSFI 1, MSFI 9, MSFI 16 i MRS 41) (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2022. godine).
- MSFI 17 – zamenjuje MSFI 4 - MSFI 17 definiše principe za priznavanje, merenje, prezentaciju i obelodanjivanje ugovora o osiguranju. Takođe zahteva da se slični principi primenjuju na ugovore o reosiguranju i ugovore o ulaganjima sa izdatim karakteristikama diskrecionog učešća. Cilj je da se osigura da subjekti daju relevantne informacije na način koji verno predstavlja te ugovore. Ove informacije daju osnovu korisnicima finansijskih izveštaja da procene efekat koji ugovori o osiguranju imaju na finansijski položaj i rezultat organizacije (primena na finansijske izveštaje koji počinju nakon 1. januara 2023. godine).
- MSFI 17 – Početna primena MSFI 17 i MSFI 9 – Uporedne informacije- Ovaj amandman ažurira MSFI 17 i relevantan je kada društvo usvoji MSFI 17 i MSFI 9 po prvi put na isti datum. Dodaje opciju tranzicije koja se naziva „preklapanje klasifikacije“ koja se odnosi na uporedne informacije o finansijskim sredstvima. Ovo je relevantno kada je društvo odlučilo da ne preračuna uporedne informacije za prelazak na MSFI 9. Primena ove opcije prelaska omogućava društvu da predstavi uporedne informacije o takvim finansijskim sredstvima kao da su primenjeni zahtevi za klasifikaciju i merenje MSFI 9. Ovo omogućava osiguravačima da smanje potencijalno značajne računovodstvene neusklađenosti između finansijske imovine i obaveza iz ugovora o osiguranju u uporednom periodu- primena na finansijske izveštaje koji počinju nakon 1. januara 2023. godine.
- Dopune MRS 1 „Prezentacija finansijskih izveštaja“- Obelodanjivanje računovodstvenih politika. Ovim amandmanom se unose manje izmene u referencama na računovodstvene politike, tako da bi one trebale da budu materijalne računovodstvene politike, umesto značajne računovodstvene politike i dalje pojašnjava šta je računovodstvena procena u sledećim slučajevima: MSFI 7, da pojasni da se očekuje da će informacije o osnovama merenja za finansijske instrumente biti materijalne za finansijske izveštaje entiteta; MRS 1, da zahteva od entiteta da obelodane svoje materijalne informacije o računovodstvenim politikama, a ne značajne računovodstvene politike; MRS 34, da identifikuje materijalne informacije o računovodstvenoj politici kao komponentu kompletnog skupa finansijskih izveštaja, a ne kao značajne računovodstvene politike; Izjava o praksi 2, da pruži smernice o tome kako primeniti koncept materijalnosti na obelodanjivanja računovodstvenih politika (na snazi za godišnje periode koji počinju nakon 01. januara 2023. godine).
- Dopune MRS 8 definicija računovodstvenih procena- izmena MRS 8 u cilju pojašnjenja da su računovodstvene procene novčani iznosi u finansijskim izveštajima koji su podložni nesigurnosti odmeravanja i takođe pojašnjava kako entiteti treba da razlikuju promene u računovodstvenim politikama i promene računovodstvenih procena. Ovaj amandman će se primenjivati prospektivno (na snazi za godišnje izveštaje koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2023. godine);
- Dopune MRS 12- Odloženi porez koji se odnosi na sredstva i obaveze po osnovu jedne transakcije - ovaj standard menja MRS 12 kako bi se pojasnilo računovodstvo odloženog poreza na transakcije koje u vreme transakcije dovode do jednakih oporezivih i odbitnih privremenih razlika) (na snazi za godišnje izveštaje koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2023. godine).
- Dopune MRS 12- Međunarodna poreska reforma – Pillar Two Model Rules- Izmene obezbeđuju privremeno izuzeće od zahteva za priznavanjem odloženih poreskih sredstava i obaveza koje proističu iz Pillar TWO poreza na dobit, i umesto toga zahtevaju ciljana obelodanjivanja za subjekte na koje utiče. (na snazi za godišnje izveštaje koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2023. godine);
- Dopune MRS 1 „Prezentacija finansijskih izveštaja“- Klasifikacija obaveza kao kratkoročnih i dugoročnih- dopuna treba da razjasni zahteve za prezentacijom obaveza kao kratkoročnih i dugoročnih obaveza (na snazi za godišnje periode koji počinju nakon 01. januara 2024. godine);
- Dopuna MRS 1 Prezentacija finansijskih izveštaja“- Dugoročne obaveze sa klauzulom - dopunom se menja MRS 1 kako bi se pojasnila prezentacija obaveza u Izveštaju o finansijskom položaju kao kratkoročnih i dugoročnih. Prema ovim izmenama, ugovorne klauzule koje treba ispuniti nakon datuma izveštavanja ne utiču na klasifikaciju duga kao kratkoročnog ili dugoročnog. Umesto toga, amandmani zahtevaju od entiteta da obelodani informacije o ovim klauzulama u Napomenama uz finansijske izveštaje. Amandman može biti privremeno usvojen

- i u slučaju prevremenog usvajanja, dopune koje se odnose na Klasifikaciju obaveza kao kratkoročnih i dugoročnih, mora biti usvojena na raniji datum ili na datum ove izmene (na snazi za godišnje periode koji počinju nakon 01. januara 2024. godine);
- Dopune MSFI 16 „Lizing“- Lizing obaveza u Sale and Leaseback transakcijama- ovim amandmanom se ažurira MSFI 16 kako bi se razjasnilo da se zahtevi za imovinu sa pravom korišćenja i lizing obaveze u MSFI 16 primenjuju na sale-and-lease back transakcije nakon početnog priznavanja. Takođe pojašnjava da će „plaćanja zakupnine“ biti određena na takav način da prodavac-zakupac ne priznaje dobitak ili gubitak koji se odnosi na imovinu sa pravom korišćenja koju zadržava prodavac-zakupac. Ovaj amandman se primenjuje retrospektivno (na snazi za godišnje izveštaje koji počinju na dan ili nakon 1 januara 2024 godine);
 - Dopune MRS 7 i MSFI 7- Aranžmani za finansiranje dobavljača- Ove izmene MRS 7 i MSFI 7 zahtevaju od entiteta da obezbede dodatna obelodanjivanja o njihovom korišćenju finansijskih aranžmana dobavljača i obezbede da korisnici imaju informacije koje će im omogućiti da procene: a) kako aranžman finansiranja dobavljača utiče na tokove gotovine i obaveze entiteta i b) uticaj koji aranžmani finansiranja dobavljača imaju na rizik likvidnosti. Obelodanjivanja MRS 7 nisu obavezna za uporedni period (na snazi za godišnje izveštaje koji počinju na dan ili nakon 1 januara 2024 godine).

2.4 Objavljeni standardi i tumačenja koji još uvek nisu stupili na snagu

Na dan izdavanja ovih finansijskih izveštaja sledeći standardi, njihove dopune i tumačenja bili su objavljeni, ali nisu još uvek stupili na snagu:

- Dopune MRS 21- Nemogućnost utvrđivanja kursa- Ovaj amandman ažurira MRS 21 da zahteva od entiteta da primenjuju konzistentan pristup u proceni da li je valuta zamenljiva i kako da procene devizni kurs ako nije. Potrebna su i dodatna obelodanjivanja o tome kako se procenjuje devizni kurs. Postoje i posledične izmene MSFI 1. Uporedni period nije preračunat za ovaj amandman (na snazi za godišnje izveštaje koji počinju na dan ili nakon 1 januara 2025 godine);
- Godišnja poboljšanja (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2026. godine):
 - MSFI 1 Prva primena Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja- manje izmene i dopune unakrsnih referenci za računovodstvo zaštite od strane onih koji ih prvi put primenjuju;
 - MSFI 10 Konsolidovani finansijski izveštaji- pružanje dodatnih smernica za određivanje šta predstavlja „de facto agenta“;
 - MSFI 7 Finansijski instrumenti: Obelodanjivanje - promena formulacije oko potrebe da se obelodanjuju dobici ili gubici koji nastaju prestankom priznavanja kada merenje fer vrednosti uključuje neuočljive ulazne podatke. Smernice za primenu koje prate MSFI 7 su takođe ažurirane u pogledu obelodanjivanja odloženih razlika između fer vrednosti i transakcionih cena i smernica o obelodanjivanju kreditnog rizika;
 - MSFI 9 Finansijski instrumenti -dve manje izmene pojašnjavaju kako primalac lizinga obračunava prestanak priznavanja potraživanja po zakupu, i izmenjena formulacija koja pojašnjava da se potraživanja od kupaca priznaju u iznosu utvrđenom primenom zahteva MSFI 15 Prihodi od ugovora sa kupcima;
 - MRS 7 Izveštaj o novčanim tokovima manje izmene oko termina troška u odnosu na merenje ulaganja u pridružena preduzeća i zajednička ulaganja.
- MSFI 18 Prezentacija i obelodanjivanje finansijskih izveštaja- novi standard uvodi tri ključne promene: Bilans uspeha će biti podeljen na tri segmenta, operativni, investicioni i finansijski, slično izgledu Izveštaja o tokovima gotovine, Mere učinka menadžmenta, koje entitet koristi u drugim komunikacijama, sada moraju biti uključene u Napomene uz finansijske izveštaje uključujući usaglašavanje sa najpribližnijim ekvivalentnim merama MSFI, date su dodatne smernice o tome kako da se agregiraju i razdvoje informacije u finansijskim izveštajima i napomenama kako bi se korisnicima pružile detaljnije i korisnije informacije. Standard će zameniti MRS 1 Prezentacija finansijskih izveštaja. MSFI 18 se primenjuje retrospektivno sa

preračunavanjem uporednog perioda (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2027. godine);

- MSFI 19 Zavisni entiteti bez javne odgovornosti: Obelodanjivanja je dobrovoljni standard koji neće biti potreban da bi se tvrdila usklađenost sa MSFI računovodstvenim standardima. Zavisni entiteti bez javne odgovornosti, koje ispunjavaju specifične kriterijume, mogu primeniti ovaj standard koji predviđa smanjene zahteve za obelodanjivanjem umesto zahteva za obelodanjivanjem drugih računovodstvenih standarda MSFI. I dalje će se zahtevati da se primenjuju kriterijumi za priznavanje i merenje drugih standarda (na snazi za godišnje periode koji počinju na dan ili nakon 1. januara 2027. godine).
- Dopune MSFI 10 „Konsolidovani finansijski izveštaji“ i MRS 28 „Investicije u pridružene entitete i zajedničke poduhvate“- dopuna pojašnjava računovodstveni tretman prodaje ili uloga imovine između investitora i njegovih pridruženih entiteta ili zajedničkih poduhvata (odloženo dok IASB ne kompletira istraživanje na equity metodi).

Sadržina i forma obrazaca finansijskih izveštaja i sadržina pozicija u obrascima je propisana Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge i preduzetnike („Sl. glasnik RS“, br. 89/2020).

Kontni okvir i sadržina računa u Kontnom okviru propisana je Pravilnikom o kontnom okviru i sadržini računa u kontnom okviru za privredna društva, zadruge i preduzetnike („Sl. glasnik RS“, br. 89/2020 - u daljem tekstu: Pravilnik o kontnom okviru).

Prema Zakonu o računovodstvu, finansijski izveštaji obuhvataju: bilans stanja, bilans uspeha, izveštaj o ostalom rezultatu, izveštaj o tokovima gotovine, izveštaj o promenama na kapitalu i napomene uz finansijske izveštaje.

Društvo je u sastavljanju ovih finansijskih izveštaja primenilo računovodstvene politike obelodanjene u Napomeni 3, koje su zasnovane na važećim računovodstvenim i poreskim propisima Republike Srbije.

2.5 Uporedni podaci

Uporedne podatke predstavljaju finansijski izveštaji Društva na dan i za godinu koja se završava na dan 31.12.2023. godine, koji su bili predmet nezavisne revizije.

2.6 Nastavak poslovanja

Finansijski izveštaji Društva za godinu završenu na dan 31.12.2024. godine su sastavljeni po načelu stalnosti poslovanja.

Društvo je iskazalo gubitak iznad visine kapitala u iznosu od RSD 49.242 hiljada. Iako je društvo iskazalo gubitak iznad visine kapitala, smatramo da stalnost poslovanja društva nije ugrožena. Xella Group će nastaviti da podržava poslovanje Društva u narednom periodu. Društvo je u toku prethodne godine promenilo poslovnu strategiju i većinu proizvoda plasira preko svojih povezanih lica u inostranstvo.

Očekujemo poboljšanje naše pozicije na tržištu i povećanje prodaje uvođenjem novih proizvoda.

3 RAČUNOVODSTVENA NAČELA

Pri sastavljanju finansijskih izveštaja Društva uvažena su sledeća načela:

- Načelo stalnosti,
- Načelo doslednosti,
- Načelo opreznosti,
- Načelo suštine iznad forme,
- Načelo uzročnosti prihoda i rashoda i
- Načelo pojedinačnog procenjivanja.

Uvažavanjem **načela stalnosti**, finansijski izveštaji se sastavljaju pod pretpostavkom da imovinski, finansijski i prinosni položaj Društva, kao i ekonomska politika zemlje i ekonomske prilike u okruženju, omogućavaju poslovanje u neograničeno dugom roku („*Going Concern*“ princip).

Načelo doslednosti podrazumeva da se način procenjivanja stanja i promena na imovini, obavezama, kapitalu, prihodima, rashodima i rezultatu poslovanja, to jest da se način procenjivanja bilansnih pozicija Društva, ne menja u dužem vremenskom razdoblju. Ako, na primer, zbog usaglašavanja sa zakonskom regulativom, do promene ipak dođe, obrazlaže se razlog promene, a efekat promene se iskazuje shodno zahtevima iz profesionalne regulative vezanim za promenu načina procenjivanja.

Načelo opreznosti podrazumeva uključivanje određenog nivoa opreza pri sastavljanju finansijskih izveštaja Društva, koje treba da rezultira da imovina i prihodi nisu precenjeni, a da obaveze i troškovi nisu potcenjeni. Međutim, uvažavanje načela opreznosti ne treba razumeti na način svesnog, nerealnog umanjenja prihoda i kapitala Društva; to jest svesnog, nerealnog uvećanja rashoda i obaveza Društva. Naime, u Okviru je potencirano da uvažavanje načela opreznosti ne sme da ima za posledicu značajno stvaranje skrivenih rezervi, namerno umanjenje imovine ili prihoda, ili namerno preuveličavanje obaveza ili troškova, jer u tom slučaju finansijski izveštaji ne bi bili neutralni i, stoga, ne bi bili pouzdani.

Načelo suština iznad forme podrazumeva da pri evidentiranju transakcija Društva, a time, posledično, i pri sastavljanju finansijskih izveštaja, računovodstveno obuhvatanje treba da se vrši u skladu sa suštinom transakcija i njihovom ekonomskom realnošću, a ne samo na osnovu njihovog pravnog oblika.

Uvažavanjem **načela uzročnosti prihoda i rashoda**, priznavanje efekata transakcija i drugih događaja u Društvu nije vezano za momenat kada se gotovina ili gotovinski ekvivalenti, po osnovu tih transakcija i događaja, prime ili isplate, već se vezuju za momenat kada se dogode. Takvim pristupom omogućeno je da se korisnici finansijskih izveštaja ne informišu samo o prošlim transakcijama Društva koje su prouzrokovale isplatu i primanja gotovine, već i obavezama Društva da isplati gotovinu u budućnosti, kao i o resursima koji predstavljaju gotovinu koje će Društvo primiti u budućnosti. Drugim rečima, uvažavanjem načela uzročnosti prihoda i rashoda obezbeđuje se informisanje o prošlim transakcijama i drugim događajima na način koji je najupotrebljiviji za korisnike pri donošenju ekonomskih odluka.

Načelo pojedinačnog procenjivanja podrazumeva da eventualna grupna procenjivanja različitih bilansnih pozicija Društva (na primer, imovine ili obaveza), radi racionalizacije, proističu iz njihovog pojedinačnog procenjivanja.

4 OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE PREDUZEĆA

Primena Međunarodnih računovodstvenih standarda podrazumeva i primenu računovodstvenih politika propisanih tim standardima, koje se odnose na imovinu obaveze i utvrđivanje prihoda, rashoda i rezultata poslovanja preduzeća.

Računovodstvene politike su specifični principi, osnove i pravila u vezi sa primenom i prezentacijom finansijskih izveštaja.

4.1 Nematerijalna ulaganja

Nematerijalna ulaganja imaju korisni vek duži od 1 godine.

Nematerijalna ulaganja početno se vrednuju na osnovu nabavne cene. Nematerijalno ulaganje nakon početnog priznavanja iskazuje se po nabavnoj vrednosti umanjenoj za ispravku vrednosti.

Nematerijalna ulaganja podležu obračunu amortizacije, a amortizacija počinje da se obračunava kada je ulaganje raspoloživo za upotrebu. Osnovicu za amortizaciju nematerijalnih ulaganja čini nabavna vrednost po odbitku njihove preostale vrednosti.

4.2 Nekretnine, postrojenja i oprema

Početno vrednovanje stavke nekretnina, postrojenja i opreme vrši se po nabavnoj vrednosti pod uslovom da se može pouzdano utvrditi. Nabavna vrednost sastoji se od nabavne cene uvećane za zavisne troškove nabavke.

Nakon početnog priznavanja, stavke nekretnina vode se po fer vrednosti saglasno MRS i Pravilniku o računovodstvu i računovodstvenim politikama društva, a postrojenja i opreme obuhvataju se po nabavnoj vrednosti, umanjenoj za amortizaciju i eventualne gubitke zbog umanjenja vrednosti.

Nekretnine, postrojenja i oprema amortizuju se tokom korisnog veka upotrebe sredstava. Amortizacija se obračunava proporcionalnom metodom tokom procenjenog korisnog veka upotrebe sredstava. Procenjeni korisni vek upotrebe sredstava po potrebi se preispituje, a ako su očekivanja značajno različita od prethodnih procena, stope amortizacije se prilagođavaju za tekući i buduće periode.

Obračun amortizacije počinje od narednog meseca u odnosu na mesec u kojem je osnovno sredstvo stavljeno u upotrebu a prestaje se kada je sadašnja vrednost jednaka nuli, kada je sredstvo rashodovano ili otuđeno.

Obezvredivanje imovine vrši se 31.12. tekuće godine i na obračun amortizacije utiče tek na buduće periode. Gubitak zbog obezvredivanja po nabavnoj vrednosti (osnovnog postupka) priznat je kao rashod u Bilansu uspeha.

Osnovicu za obračun amortizacije čini nabavna vrednost umanjena za preostalu vrednost, gde, ako je ista beznačajna, osnovicu za obračun čini nabavna vrednost.

4.3 Dugoročni finansijski plasmani

Dugoročni plasmani predstavljaju finansijska sredstva koja se prilikom početnog priznavanja mere po njihovoj nabavnoj vrednosti.

Nakon početnog priznavanja preduzeće meri dugoročne finansijske plasmane po njihovim poštenim vrednostima.

4.4 Zalihe materijala, rezervnih delova i robe

Zalihe materijala i rez. delova koje se nabavljaju od dobavljača mere se po nabavnoj vrednosti umanjenoj za PDV.

Zalihe materijala, rezervnih delova i robe se vrednuju prema troškovima kupovine, odnosno nabavke. Troškovi nabavke obuhvataju fakturnu vrednost i direktne zavisne troškove nabavke, a trgovački popusti i rabati umanjuju fakturnu cenu.

Obračun utrošaka, odnosno prodaje zaliha, vrši se po metodi prosečne ponderisane cene.

Alat i sitan inventar obuhvata vrednost alata i inventara koji se u celini otpisuje u momentu davanja na korišćenje. Alat i sitan inventar iskazuju se u poslovnim knjigama i posle otpisa u celini, sve dok se ne otude.

4.5 Zalihe gotovih proizvoda

Zalihe gotovih proizvoda nastaju kao rezultat proizvodnog procesa preduzeća, pa se shodno tome i vrednuju po planskoj ceni koštanja. Troškovi sadržani u zalihama gotovim proizvodima, obuhvataju troškove koji su direktno povezani sa jedinicama proizvoda, kao i fiksne i promenljive režijske troškove proizvodnje. Fiksni režijski troškovi su oni indirektni troškovi proizvodnje koji su relativno konstantni, bez obzira na obim proizvodnje, za razliku od promenljivih režijskih troškova koji se menjaju srazmerno promeni obima proizvodnje.

Pošto trošak proizvodnje svakog proizvoda ne može posebno da se odredi dodeljuje se proizvodima na racionalnoj osnovi.

Obračun troškova i učinaka vrši se pri sastavljanju obaveznih finansijskih izveštaja na kraju poslovne godine.

4.6 Kratkoročna potraživanja i plasmani

Kratkoročna potraživanja čine potraživanja od kupaca u zemlji i inostranstvu po osnovu prodaje proizvoda, robe i usluga i druga potraživanja. Pri početnom priznavanju potraživanja se vrednuju u iznosu prodajne vrednosti proizvoda, umanjena za ugovoreni iznos popusta i rabata, a uvećana za obračun poreza. Kratkoročna potraživanja od kupaca mere se po vrednosti iz originalne fakture.

Ako se vrednost u fakturi iskazuje u stranoj valuti, vrši se preračun u izveštajnu valutu po kursu važećem na dan transakcije.

Potraživanja iskazana u stranoj valuti na dan Bilansa preračunavaju se prema važećem kursu, a kursne razlike se priznaju kao prihod ili rashod perioda.

Potraživanja za koja se naknadnom procenom utvrdi da postoji rizik naplate otpisuju se indirektno. Direktni otpis na teret rashoda vrši se u slučaju kada postoje uverljivi dokazi da se potraživanje ne može naplatiti (sudska odluka, stečaj, likvidacija dužnika, trajanje postupaka i drugih osnova).

4.7 Troškovi pozajmljivanja i finansijske obaveze

Troškove pozajmljivanja predstavljaju kamate i drugi troškovi koji nastaju u preduzeću u vezi sa pozajmljenim finansijskim sredstvima. Troškovi pozajmljivanja priznaju se kao rashodi u periodu u kojem su nastali, bez obzira na to kako se pozajmljena sredstva koriste.

Finansijske obaveze su obaveze prema zavisnim i ostalim povezanim pravnim licima, dugoročni krediti, obaveze po dugoročnim hartijama od vrednosti, obaveze po kratkoročnim kreditima, obaveze prema dobavljačima i druge obaveze.

Početno vrednovanje finansijskih obaveza priznaje se po nabavnoj vrednosti koja predstavlja poštenu vrednost nadoknade koja je primljena za nju.

Posle početnog priznavanja, obaveze se mere po amortizovanoj vrednosti.

4.8 Dugoročne obaveze

Dugoročne obaveze se iskazuju po nominalnoj vrednosti uvećanoj za kamate na osnovu zaključenog ugovora. Obaveze iskazane u stranoj valuti iskazuju se u dinarima, prema srednjem kursu NBS koji je važio na dan bilansiranja.

4.9 Prihodi i rashodi

Prihodi obuhvataju prihode od redovnih aktivnosti preduzeća i dobitke. Prihode čine prihodi od prodaje robe, proizvoda i usluga, prihodi od aktiviranja učinaka, prihodi od subvencija, dotacija regresa, kompenzacija i povraćaj dažbina po osnovu prodaje robe, proizvoda i usluga i drugi prihodi.

Dobici predstavljaju ekonomske koristi i prikazuju se na neto osnov nakon umanjenja za odgovarajuće rashode.

Rashodi obuhvataju troškove koji proističu iz redovnih aktivnosti preduzeća i gubitke. U rashode spadaju: troškovi direktnog materijala i robe, troškovi ostalog materijala, proizvodne usluge, rezervisanja, amortizacija, nematerijalni troškovi, porezi i doprinosi, zarade i ostali lični rashodi. Gubici predstavljaju smanjenja ekonomskih koristi i prikazuju se na neto osnovu, nakon umanjenja za odgovarajuće prihode.

Rashodi se priznaju u periodu u kome su nastali i direktno se povezuju sa nastalim prihodima.

4.10 Devizni kursevi

Zvanični kursevi za valute na dan 31.12. koje su od značaja za poslovanje Preduzeća i koje su korišćene za preračun deviznih pozicija bilansa stanja u dinare, bili su sledeći:

Valuta	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
EUR	117,0149	117,1737	117,3224
USD	112,4386	105,8671	110,1515

5 BILANS STANJA

5.1 Osnovna sredstva i nematerijalna ulaganja

Vrednost nekretnine, postrojenja i opreme odnosi se na:

u RSD hiljada

Opis	Zemljište	Građevinski objekti	Postrojenja i oprema	Osnovna sredstva u pripremi	IFRS 16	Avansi	Ukupno
<i>Nabavna vrednost</i>							
Stanje na početku godine	11.616	126.781	426.129	30	3.183	6.830	574.569
Nove nabavke	-	-	-	36.179	-	-	36.179
Prenosom sa ulaganja u pripremi	-	4.613	27.171	(31.784)	-	-	-
Otuđivanje i rashodovanje	-	-	(27)	-	-	-	(27)
Ostalo	-	-	-	-	-	2.749	2.749
Stanje na kraju godine	11.616	131.394	453.273	4.425	3.183	9.579	613.470
<i>Ispravka vrednosti</i>							
Stanje na početku godine	-	94.811	338.941	-	199	-	433.951
Amortizacija 2024. godine	-	3.364	15.711	-	796	-	19.871
Otuđivanje i rashodovanje	-	-	(27)	-	-	-	(27)
Stanje na kraju godine	-	98.175	354.625	-	995	-	453.795
Neotpisana vrednost 31.12.2023.	11.616	31.970	87.188	30	2.984	6.830	140.618
Neotpisana vrednost 31.12.2024.	11.616	33.219	98.648	4.425	2.188	9.579	159.675

Društvo je u svom poslovanju identifikovalo postojanje lizinga u skladu sa IFRS 16 po osnovu zakupa vozila i viljuškara. Na dan 31.12.2024. godine pravo upotrebe sredstava po osnovu IFRS 16 iznosi RSD 2.188 hiljada.

5.2 Dugoročni finansijski plasmani

u RSD hiljada

Opis	2024	2023
Dati depoziti za zakup vozila	490	491
Ukupno:	490	491

5.3 Zalihe

u RSD hiljada

Opis	2024	2023
Zalihe materijala	61.234	58.949
Rezervni delovi	30.924	28.733
Gotovi proizvodi	60.011	99.360
Roba	192	-
Dati avansi	6.370	51
Ukupno:	158.731	187.093

5.4 Kratkoročna potraživanja i plasmani

Kratkoročna potraživanja i plasmani na dan 31.12.2024. godine odnose se na:

u RSD hiljada		
Opis	2024	2023
Kupci – matično pravno lice	-	923
Kupci iz inostranstva – ostala povezana pravna lica	19.207	22.360
Kupci u zemlji	7	7
Kupci u inostranstvu	155	1
Ispravka vrednosti kupaca	-	-
Ukupno potraživanja po osn. prodaje:	19.369	23.291

u RSD hiljada		
Opis	2024	2023
Potraživanja od državnih org.i organizacija	3	81
Ostala potraživanja –bolovanje, invalidi	5	5
Ukupno druga potraživanja:	8	86

u RSD hiljada		
Opis	2024	2023
Potraživanje za više plaćen PDV-e	13.822	2.955
Ukupno	13.822	2.955

5.5 Gotovinski ekvivalenti i gotovina

u RSD hiljada		
Opis	2024	2023
Sredstva na tekućem računu	3.136	3.479
Devizni račun	3.452	3.077
Ukupno:	6.588	6.556

5.6 Aktivna vremenska razgraničenja

u RSD hiljada		
Opis	2024	2023
Unapred plaćeni troškovi	192	229
Ostala AVR	19.780	-
Ukupno	19.972	229

Pozicija ostala AVR odnosi se na ukalkulisani iznos knjižnog zaduženja po osnovu korekcije transfernih cena prema povezanom licu Xella Srbija d.o.o. Vreoci. Naime, na početku godine utvrđene su prodajne cene među povezanim licima Grupe za 2024. godinu. Obzirom na značajan rast cena sirovina i ambalaže tokom 2024. godine, utvrđeno je da je neophodno dodatno zadužiti Matično pravno lice u iznosu od RSD 19.780 hiljada.

5.7 Osnovni i ostali kapital

Struktura kapitala na dan 31.12.2024. godine je sledeća:

u RSD hiljada		
Opis	2024	2023
Akcijski kapital	267.625	267.625
U K U P N O	267.625	267.625

5.8 Neraspoređena dobit-gubitak

u RSD hiljada

Opis	2024	2023
Gubitak ranijih godina	303.992	290.311
Gubitak tekuće godine	12.875	13.681
Ukupno	316.867	303.992
Kapital	-	-
Gubitak iznad visine kapitala	49.242	36.368

5.9 Dugoročna rezervisanja i obaveze

u RSD hiljada

Opis	2024	2023
Dugoročni krediti prema matičnim preduzećima	35.271	35.271
Dugoročni krediti u zemlji	-	-
Lizing – IFRS 16	1.530	2.302
Obaveze - ukupno:	36.801	37.573
Dugoročna rezervisanja-otpremnine	1.185	627
Ukupno obaveze i rezervisanja	37.986	38.200

Preduzeće na dan 31.12.2024. godine u bilansu iskazuje rezervisanje za otpremnine od 1.185 hiljada dinara.

5.10 Kratkoročne finansijske obaveze

u RSD hiljada

Opis	2024	2023
Deo dugoročnih kredita koji dospevaju do god	-	1.293
IFRS 16 – kratkoročno dospeće	772	706
Ukupno	772	1.999

5.11 Primljeni avansi i obaveze iz poslovanja

u RSD hiljada

Opis	2024	2023
Primljeni avansi depoz. i kaucije	256.702	271.188
Dobavljači-mat i zav.pravna lica	75.148	42.955
Dobavljl.-ostala povezana pravna lica	12.991	17.924
Dobavljači u zemlji	22.056	12.195
Dobavljači u inostranstvu	19.745	12.118
Ukupno	386.642	356.380

Najveći deo salda primljenih avansa odnosi se na primljene avanse od matičnog pravnog lica Xella Srbija d.o.o. Vreoci

5.12 Ostale kratkoročne obaveze i pasivna vremenska razgraničenja

u RSD hiljada

Opis	2024	2023
Obaveze prema zaposlenima	1.591	1.037
Obaveze za kratkoročna rezervisanja	833	-
Ostale obaveze	7	4
Ostala pasivna razgraničenja	66	66
Ukupno	2.497	1.107

6 BILANS USPEHA

6.1 Poslovni prihodi

u RSD hiljada		
Opis	2024	2023
Prihodi od prodaje robe na domaćem trži.	-	-
Prihodi od prodaje robe na ino trži.	1.073	-
Prihodi od prodaje proizv. i usluga mat. i zavisnim pravnim licima	192.855	94.512
Prihodi od prodaje proiz.i usl.ost.prav.lic.	107.105	68.956
Prihodi od prodaje proiz.i usluga na inost.tr.	-	-
Prihodi po osnovu donacija	-	-
Ostali poslovni prihodi	606	491
Ukupno	301.639	163.959

6.2 Troškovi materijala i goriva i energije

u RSD hiljada		
Opis	2024	2023
Troškovi materijala za izradu	75.457	60.516
Troškovi ostalog materijala	51.350	33.635
UKUPNO troškovi materijala	126.807	94.151

u RSD hiljada		
Opis	2024	2023
Troškovi goriva i energije	35.984	31.476
UKUPNO troškovi goriva i energije	35.984	31.476

6.3 Troškovi zarada, naknada i ostali lični rashodi

u RSD hiljada		
Opis	2024	2023
Troškovi bruto zarada i naknade zarada	41.238	32.088
Troškovi dopr. na zarade i naknade na teret poslodavca	6.160	4.624
Troš. na osnovu ugovora van radnog odnosa	-	356
Troškovi naknada članovima uprav.i nadzornog odbora	3.982	3.354
Ostali lični rashodi i naknade	2.190	1.723
UKUPNO	53.570	42.145

6.4 Troškovi amortizacije i rezervisanja

u RSD hiljada		
Opis	2024	2023
Amortizacija građevinskih objekata	3.364	11.996
Amortizacija opreme	15.711	12.744
Amortizacija IFRS 16	796	199
UKUPNO troškovi amortizacije	19.871	24.939
Troškovi rezervisanja za otpremnine	976	-

6.5 Ostali poslovni rashodi

u RSD hiljada		
Opis	2024	2023
Troškovi usluga na izradi učinaka	382	322
Troškovi transportnih usluga	4.110	3.441
Troškovi održavanja objekata i opreme	1.308	2.060
Troškovi zakupa	49	53
Troškovi reklame i propagande	-	-
Troškovi ostalih proizvodnih usluga	2.704	6.215
UKUPNO proizvodnih usluga:	8.553	12.091

u RSD hiljada		
Opis	2024	2023
Troškovi neproizvodnih usluga	27.057	13.957
Troškovi reprezentacije	627	662
Troškovi osiguranja	649	472
Troškovi platnog prometa	566	365
Troškovi poreza	634	205
Ostali nematerijalni troškovi	951	689
UKUPNO nematerijalnih usluga:	30.484	16.350

6.6 Prihodi od aktiviranja učinaka i povećanje – smanjenje vrednosti zaliha

u RSD hiljada		
Opis	2024	2023
Prihodi od aktiviranja učinaka i robe	-	-
Povećanje / (smanjenje) vrednosti zaliha učinaka	(40.436)	40.481
UKUPNO	(40.436)	40.481

6.7 Finansijski prihodi

u RSD hiljada		
Opis	2024	2023
Finansijski prihodi od ostalih povezanih pravnih lica	-	171
Pozitivne kursne razlike	243	42
UKUPNO	243	213

6.8 Finansijski rashodi

u RSD hiljada		
Opis	2024	2023
Negativne kursne razlike – ostala povezana pravna lica	-	2
Rashodi kamata	339	192
Negativne kursne razlike	387	104
UKUPNO	726	298

6.9 Ostali prihodi

u RSD hiljada		
Opis	2024	2023
Dobici od prodaje nem.ulag,nekret,postr.i opreme	-	176
Dobici od prodaje materijala	49	-
Naplaćena otpisana potraživanja	1.396	-
Ostali nepomenuti prihodi	1.205	2.952
UKUPNO	2.650	3.128

6.10 Ostali rashodi

u RSD hiljada		
Opis	2024	2023
Rashodi po osnovu rashodovanja zaliha materijala i robe	-	-
Ostali nepomenuti rashodi	-	12
UKUPNO:	-	12

6.11 Gubitak ili dobitak

u RSD hiljada		
Opis	2024	2023
Dobitak iz redovnog poslovanja	-	-
Gubitak iz redovnog poslovanja	12.875	13.681
Neto dobitak	12.875	13.681

Zbog nemogućnosti pouzdane procene poslovanja više godina, očekivano i u narednim godinama, kompenzujući veća odložena poreska sredstava od odloženih poreskih obaveza društvo ne vrši obračun odloženih poreza.

7 VANBILANSNA EVIDENCIJA

Vanbilansna aktiva/pasiva koja na dan 31. decembra 2024. godine iznosi RSD 48.928 hiljada odnosi se na lager gotovih proizvoda koji je prodat povezanom licu Xella Srbija d.o.o. Vreoci.

8 USAGLAŠAVANJE POTRAŽIVANJA I OBAVEZA

Na dan 31. decembra 2024. godine Društvo nema neusaglašenih potraživanja i obaveza.

U skladu sa članom 22. Zakona o računovodstvu Društvo je izvršilo usaglašavanje potraživanja i obaveza.

9 IZLOŽENOST RIZICIMA I UPRAVLJANJE RIZICIMA

Izloženost rizicima i upravljanje istim obelodanjujemo za finansijska sredstva i finansijske obaveze.

9.1 Upravljanje rizikom kapitala

Cilj društva je da poveća sposobnost nastavka svog poslovanja u neograničenom periodu sa predvidljivom budućnošću, poboljšanjem strukture kapitala.

Strukturu kapitala i zaduženost društva merimo koeficijentom neto zaduženosti prema kapitalu na dan 31.12.2024 godine i 31.12.2023 godine.

u RSD hiljada		
Opis	31.12.2024	31.12.2023
a) Zaduzenost*	358.875	361.319
- Gotovina	6.588	6.556
Neto zaduzenost:	352.287	354.763
b) Kapital**	0	0
Neto dugovanje prema kapitalu:	%%%	%%%

* Zaduzenost se odnosi na dugoročne i kratkoročne obaveze

** Kapital čini Akcijski kapital umanjen za gubitke.

Društvo je iskazalo gubitak iznad visine kapitala u iznosu od RSD 49.242 hiljade, iz tog razloga ovaj koeficijent nećemo računati.

9.2 Finansijski rizici

Finansijske rizike čine tržišni rizik (devizni i kamatni), kreditni rizik i rizik likvidnosti.

Društvo je blago izloženo tržišnom i kreditnom riziku pošto su finansijske obaveze u manjem delu kamatonosne, a devizni prilivi su veći od deviznih odliva u toku poslovne godine. Društvo nema obaveze i potraživanja sa varijabilnom kamatnom stopom.

Prosečno vreme naplate potraživanja u 2024 godini iznosi 60 dana (u 2023 godini je iznosilo 60 dana).

Društvo na dan 31.12.2024. godine iskazuje obaveze prema dobavljačima u iznosu od 129.940 hiljada RSD (31.12.2023. godine 85.192 hiljada RSD). Prosečno vreme izmirenja obaveza prema dobavljačima u toku 2024 godine iznosi 30 dana (u toku 2023 godine je iznosilo 30 dana).

Društvo je izloženo riziku likvidnosti u nedostatku dovoljnih obrtnih sredstava. Rukovodstvo društva upravlja kratkoročnim, srednjoročnim i dugoročnim finansiranjem praćenjem novčanog toka uz održavanje adekvatnog odnosa finansijskih sredstava i obaveza.

Dospeće finansijskih sredstava – potraživanja

u RSD hiljada						
Godina	Do mesec dana	1 do 3 meseca	3 do 12 meseci	1 do 5 godina	preko 5 godina	Ukupno
2024 god.	39.787	-	-	490	-	40.277
2023 god.	27.315	5.573	-	491	-	33.379
2022 god.	15.574	-	-	-	-	15.574

Dospeće finansijskih obaveza

u RSD hiljada						
Godina	Do mesec dana	1 do 3 meseca	3 do 12 meseci	1 do 5 godina	preko 5 godina	Ukupno
2024 god.	131.538	187	585	37.986	-	170.296
2023 god.	87.171	355	1.333	37.573	-	126.432
2022 god.	67.933	432	431	36.570	-	105.366

Finansijska sredstva

u RSD hiljada	
Opis	31.12.2024
Dugoročni plasmani	490
Potraživanja po osnovu prodaje	19.369
Druga potraživanja	13.830
Gotovina	6.588
Ukupno:	40.277

Finansijske obaveze

Opis	u RSD hiljada
	31.12.2024
Rezervisanja za otpremnine	1.185
Dugoročne obaveze	36.801
Kratkoročne finansijske obaveze	772
Obaveze prema dobavljačima	129.940
Druge obaveze	1.598
Ukupno:	170.296

10 POTENCIJALNE OBAVEZE

a) Rezervisanje po osnovu sudskih sporova

Protiv Društva se ne vode sudski postupci pred sudovima opšte nadležnosti i privrednim sudovima, niti plenidba imovine, niti bilo kakvi drugi procesi.

b) Izdata jemstva, hipoteke i garancije

Hipoteka na nepokretnosti objekti na parceli 492I (nova upravna zgrada) data OTP Banka a.d. Novi Sad po osnovu Ugovora o kreditiranju u iznosu od 110.637,19 EUR, Društvo je tokom 2024. godine otplatilo navedeni kredit. U narednom periodu će pristupiti brisanju hipoteke. Društvo nema datih drugih jemstava i garancija.

c) Oporezivanje

Društvo procenjuje, na osnovu svog tumačenja poreske regulative, da je verovatno da određene poreske pozicije Društva neće biti osporene ako ih budu proveravali nadležni poreski organi. U skladu sa tim, Društvo nije kreiralo rezervisanje za ne prijavljene poreze, kazne i kamate.

Poreski sistem Republike Srbije je u procesu kontinualne revizije i izmena. Međutim, još uvek postoje različita tumačenja poreskih propisa. U različitim okolnostima poreski organi mogu imati različite pristupe određenim pitanjima i mogu utvrditi dodatne poreske obaveze zajedno sa naknadnim zateznim kamatama i penalima. U Republici Srbiji poreski period ostaje otvoren tokom 5 godina. Rukovodstvo Društva smatra da su poreske obaveze uključene u ove finansijske izveštaje pravilno iskazane.

a) Transferne cene

Poreski propisi Republike Srbije obuhvataju propise vezano za cene između povezanih pravnih lica. Važeći propisi definišu princip jednakih uslova odnosno da se transakcije sa povezanim pravnim licima obavljaju po istim uslovima kao i sa trećim licima, kao i metode utvrđivanja transfernih cena.

Stoga se može očekivati da će poreski organi inicirati detaljnu kontrolu transfernih cena da bi osigurali da oporeziva dobit i/ili carinska vrednost uvezene robe ne sadrži materijalno značajne greške zbog efekata transfernih cena između povezanih pravnih lica. Rukovodstvo Društva smatra da u dosadašnjem poslovanju nije bilo materijalno značajnih grešaka zbog efekata transfernih cena. Društvo ne može unapred da proceni ishod takve kontrole.

11 TRANSAKCIJE SA POVEZANIM LICIMA

Naziv društva/osobe	Potraživanja	Obaveze	Prihodi	Rashodi
	na 31.12.2024. našeg društva prema povezanom društvu u RSD (000)		01.01.2024.-31.12.2024. našeg društva sa povezanim društvom u RSD (000)	
Xella Srbija d.o.o. Vreoci	-	75.148	192.855	27.596
Xella Porobeton SI d.o.o.	606	-	5.258	
Xella Bulgaria EOOD	-	540	5.344	540*
Xella Baustoffe GmbH Duisburg	-	8.375		7.571
Ytong porobeton d.o.o. Hrvatska	137	-	1.084	
Xella BH d.o.o.	5.624	4.077	20.645	
Xella SSC BiH	-	-		3.736
Xella RO SRL	12.840	-	74.160	
Xella GS SI d.o.o.			137	
Xella Mađarska	-	-	861	

* U pitanju je nabavka linije za pakovanje, tj. nabavka OS.

Osim navedenih transakcija u toku 2024. godine primljeni su avansi i dugoročne pozajmice od matičnog pravnog lica Xella Srbija d.o.o. Srbija u iznosu od RSD 307.901 hiljadu (sa PDV-om) i RSD 35.271 hiljada.

12 DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANSA STANJA

Između datuma na koji su sastavljeni finansijski izveštaji i datuma usvajanja i odobravanja finansijskih izveštaja za 2024. godinu, nije bilo značajnih događaja koji bi zahtevali eventualne korekcije u finansijskim izveštajima.

Dana 17.03.2025. godine doneto je rešenje od strane Pokrajinskog sekretarijata za energetiku, građevinarstvo i saobraćaj broj 143-310-376/2023-02, kojim se utvrđuju i overavaju bilansne rezerve peska u ležištu „Dugi Komadi“ kod Apatina u visini od 766.262 m³. U narednom periodu očekuje se dobijanje dozvole za eksploataciju peska u narednih 40 godina.

U obzir su uzeti svi događaji nakon datuma izveštavanja nastali nakon 31. decembra 2024. godine do 15.04.2025. godine, kada su ovi finansijski izveštaji odobreni.

Apatin, 15.04.2025.

Direktor,


PGP „Rapid“ a.d., Rapid
GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU
ZA 2024. GODINU

Mart 2025. godine

Sadržaj:

Godišnji izveštaj o poslovanju - Management report.....	1
Profil grupacije.....	1
Organizacija i upravljanje Grupom	2
Xella u Srbiji	3
PGP Rapid a.d. Apatin	3
Ključni indikatori učinka.....	5
<i>Prihodi</i>	5
<i>Profitabilnost</i>	5
<i>Kapitalna struktura</i>	6
<i>Ostalo</i>	6
Upravljanje rizicima.....	6
Ulaganja u cilju zaštite životne sredine	7
Strategija Društva.....	8
Istraživanje i razvoj	8
Korporativno upravljanje	10

Godišnji izveštaj o poslovanju - Management report

Profil grupacije

Xella Group sa preko 4.500 zaposlenih jedna je od vodećih međunarodnih kompanija u oblasti građevinskih i termoizolacionih materijala. Sa brendovima Ytong, Mulitpor, Silka i Hebel, Xella je jedan od najvećih svetskih proizvođača autoklaviranog porobetona i kalcijum silikatnih blokova.

Sa sedištem u Duizburgu (Nemačka), kompanija Xella u svom sastavu broji 58 fabrika i organizuje prodaju u više od 21 zemlje. Uspeh kompanije Xella zasnovan je na 4 snažna brenda u premium segmentu i superiornom portfelju usluga. Pionir smo na polju usluga digitalnog planiranja za realizaciju građevinskih projekata.

Xella proizvodi su napravljeni od prirodnih sirovina i stoga su održivi u svojoj primeni. Kao rezultat toga, oni daju važan doprinos izgradnji visokokvalitetnih i energetski efikasnih zgrada, a time i zaštiti životne sredine i resursa.

U julu 2023. godine, kompanija je odlikovana kao lider u svojoj oblasti od strane Sustainalytics, nezavisne agencije za ESG ocenjivanje. Zalažemo se za energetski efikasnu izgradnju održivih zgrada i ekonomično stanovanje. Od efikasnog planiranja do ambiciozne implementacije: analogno i digitalno, regionalno i širom sveta.

Naši kupci se mogu osloniti na jake brendove, inovativne i održive proizvode, kao i na izvanredne usluge.

Data as of year-end 2023	Unit	2023	2022	2021
Total revenue	€ mn	1,087.5	1,369.6	1,171.1
Normalized EBITDA	€ mn	204.9	291.3	256.9
Normalized EBITDA margin	%	18.8	21.3	21.9
Employees	Headcounts	4,501	5,223	5,460
Number of plants (1)		58	75	79
National subsidiaries		21	22	22

(1) 2023: plant = location, which can produce several products. In previous years, a plant producing both AAC and CSU was counted as 2 plants.

Organizacija i upravljanje Grupom

Uspeh Xella Grupacije je zasnovan na snažnim brendovima, superiornom portfoliju usluga, robusnom poslovnom modelu i liderstvu u troškovima, od kojih smo ovo poslednje takođe odlučno proširili. Naši građevinski proizvodi koji se mogu reciklirati zasnovani su na prirodnim resursima, a naši izolacioni materijali pružaju maksimalne performanse izolacije. Svi naši proizvodi se proizvode i koriste na održiv način. Mi smo, i ostajemo, pionir kada su u pitanju digitalne usluge u vezi sa planiranjem omotača zgrade.

Poslovanje Xella grupe počiva na dva stuba: građevinski materijali i izolacioni materijali (pogledajte ilustraciju).

Xella International S.A., sa sedištem u Luksemburgu, je matična kompanija i 100% vlasnik posredničkih holding kompanija koje predstavljaju dve poslovne jedinice. Poslovnu jedinicu za građevinski materijal predstavlja XI (BM) Holdings GmbH, sa sedištem u Duisburgu, zajedno sa svojim filijalama prvog i drugog reda u Xella-ovim tržišnim regionima. Istovremeno je 100% vlasnik kompanije Xella International GmbH, sa sedištem u Duisburgu.

XI (INSMAT) Holdings GmbH, sa sedištem u Duisburgu, je holding kompanija za poslovnu jedinicu izolacionih materijala, koja posluje zajedno sa svim svojim nacionalnim podružnicama. Značajne inovacije i istraživačke operacije Xella Grupe spadaju u Xella Technologie -und Forschungsgesellschaft GmbH, nezavisnu podružnicu kompanije Xella International GmbH.

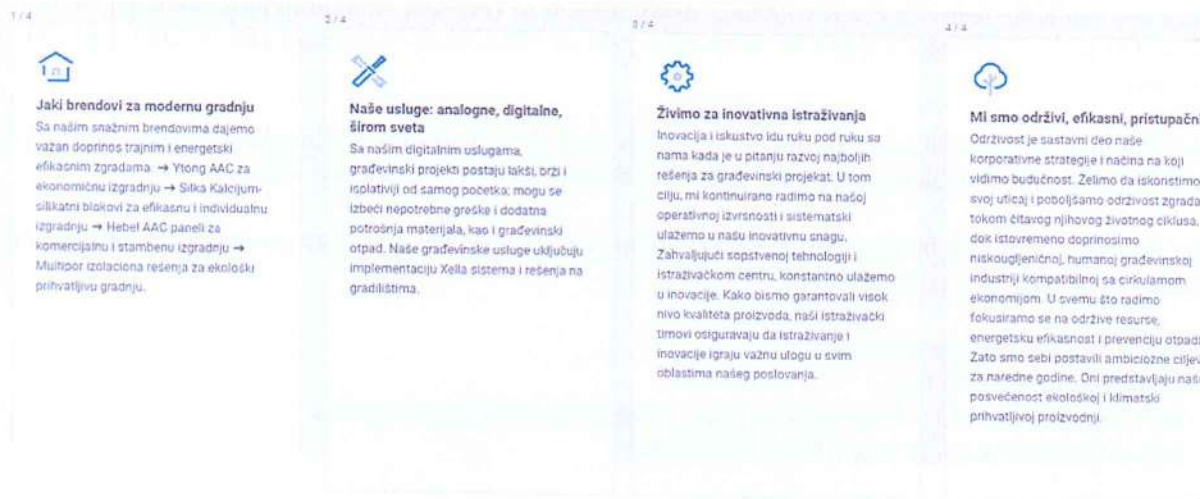
Američki finansijski investitor Lone Star je vlasnik Xella grupe od 2017.



Ilustracija 1: Prikaz tržišta na kojima je prisutna Xella Grupa

Xella svoje poslovanje bazira na sledećim postulatima.

Zalažemo se za energetske efikasne izgradnje održivih zgrada i ekonomično stanovanje. Od efikasnog planiranja do ambiciozne implementacije: analogno i digitalno, regionalno i širom sveta.



Xella u Srbiji

Xella Srbija je deo međunarodne nemačke kompanije Xella Group, koja svoje poslovanje u Srbiji započinje 2005. godine nakon uspešne privatizacije preduzeća Kolubara Gasbeton.

Xella Srbija d.o.o. od 2006. godine proizvodi i prodaje najkvalitetniji zidni građevinski materijal pod imenom YTONG, a nešto kasnije upotpunjuje svoju paletu proizvoda sa Multipor i Silka brendovima. Fabrika u Vreocima predstavlja jedan od najvećih proizvodnih pogona građevinskog materijala u Srbiji, sa godišnjim kapacitetom od 250.000m³ Ytong bloka. U svom sastavu preduzeće ima razgranatu prodajnu mrežu na čitavoj teritoriji Republike Srbije.

Tehnologija u Xella Srbiji istovetna sa onom u Nemačkoj – sve je standardizovano prema najvišem evropskom modelu, i nema nikakve razlike u proizvodnji za srpsko i zapadno tržište. Standard kvaliteta je određen prema nemačkom uzorku, takozvanoj DIN normi, koja je mnogo strožija u odnosu na druge zapadno-evropske standarde.

Važno je napomenuti da se kvalitet proizvoda kontroliše svakodnevnim internim kontrolama i periodičnim sertifikovanjem od strane vodećih Instituta u Srbiji za ispitivanje kvaliteta proizvoda.

PGP Rapid a.d. Apatin

Proizvodno građevinsko preduzeće „RAPID” Apatin, a.d. osnovano je pre šest decenija i spada u grupu najvećih ciglarskih kompanija u Srbiji. „RAPID” proizvodi fasadnu silikatnu opeku u više formata i boja, pogodnu za zidanje svih vrsta zidova i oblaganje enterijera. Tokom višedecenijskog uspešnog poslovanja preduzeća, Rapid proizvodi su bili sinonim kvaliteta kako na domaćem tržištu, tako i van zemlje. U prilog

tome govori činjenica da se 80% godišnje proizvodnje izvozilo u zemlje bivše Jugoslavije i zemlje Evropske Unije.

2021. godine Xella Srbija d.o.o. Vreoci postaje većinski vlasnik preduzeća Rapid Apatin sa oko 70% vlasničkog udela u okviru javne ponude za preuzimanje. Sa proizvodnim kapacitetom od oko 30.000 m³, Rapid nudi najbolje uslove za zadovoljenje rastuće tražnje za kalcijum silikatnim blokovima na tržištima Srbije, Hrvatske, Slovenije i zapadne Rumunije, gde su Silka blokovi poznati kao siguran i pouzdan proizvod.

Silka kalcijum silikatni blokovi su mineralni građevinski materijali i omogućavaju izgradnju ekoloških, održivih i postojećih objekata, pružajući važan doprinos zaštiti životne sredine i klime.

Silka kalcijum silikatni blokovi su negorivi, imaju izuzetna svojstva zvučne izolacije što obezbeđuje sigurne i zdrave uslove za život i rad.

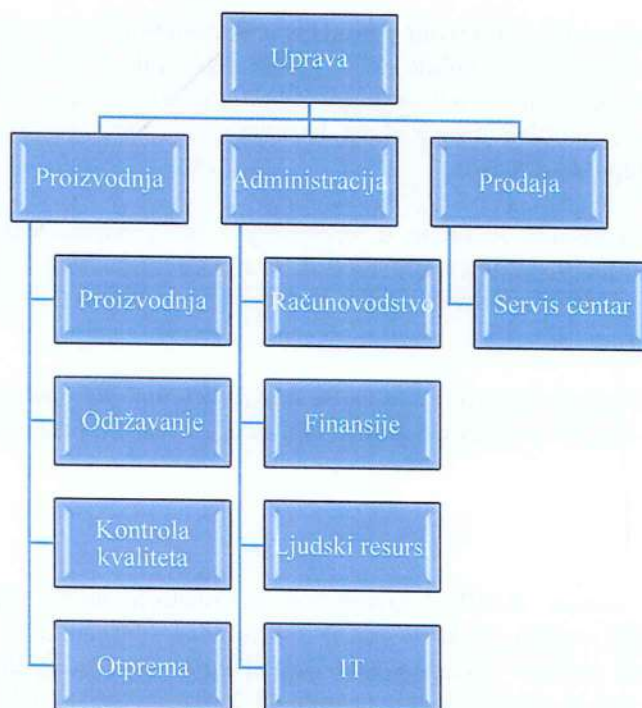
Osnovni podaci društva u Srbiji su:

- Matični broj: 08027714,
- Šifra delatnosti: 2332 - Proizvodnja opeke, crepa (fasadna silikatna opeka),
- Poreski identifikacioni broj (PIB): 100964966.

Društvo nema otkupljene sopstvene akcije.

Društvo nema registrovane ogranke.

Proizvodno građevinsko preduzeće „RAPID” Apatin, a.d. ima sledeću strukturu upravljanja i linije odgovornosti:



Ilustracija 2: Grafički prikaz strukture upravljanja/rukovođenja PGP „Rapid” a.d. Apatin

Ključni indikatori učinka

Društvo u svom poslovanju sastavlja kratkoročnu, na godišnjem nivou, i srednjoročnu, na trogodišnjem nivou, strategiju u kojoj određuje ključne finansijske i nefinansijske pokazatelje. Praćenjem postavljenih kratkoročnih, jednogodišnjih ciljeva poslovanja, analiziraju se odstupanja od planiranih učinaka, i u narednom periodu Društvo nastoji poboljšati učinke.

KPI koji se prate na dnevnoj bazi, su:

- Bezbednost,
- Obim proizvodnje,
- Obim i vrednost prodaje.

KPI koji se prate nedeljno/mesečno jesu:

- Nesreće koje treba prijaviti (LTI),
- Prodaja, bruto marže i EBITDA marže,
- Stvaranje dobiti i gotovine,
- Nivoi zaliha,
- Mere kvaliteta, kao što su žalbe kupaca,
- Otkupne cene sirovina i ambalaže,
- Otpisi sirovina i gotovih proizvoda,
- Varijacije operativnih performansi i troškova u odnosu na standard,
- Kapitalni izdaci,
- Izostanak sa posla,
- Nivoi usluge,
- Tržišni udeo.

Prihodi

Društvo je 2024. godinu završilo sa gubitkom od 12.875 hiljadu RSD (2023. godine ostvaren je gubitak od 13.681 hiljada RSD).

Najveći deo prihoda od prodaje ostvaren je prodajom gotovih proizvoda na domaćem tržištu 64,06%, dok je manji deo od 35,94% ostvaren na inostranom tržištu.

U narednoj tabeli dajemo prikaz ostvarene prodaje gotovih proizvoda u hiljadama RSD tokom 2024. godine i 2023. godine.

Opis	2024	2023
Ostvareni prihodi nepovezanim licima od prodaje gotovih proizvoda i robe	689	-
Ostvareni prihodi povezanim licima od prodaje gotovih proizvoda	300.344	163.468

Prodaja gotovih proizvoda na domaćem tržištu izvršena je matičnom licu Xella Srbija d.o.o. Vreoci.

Profitabilnost

Poslovni gubitak za godinu završenu 31. decembra 2024. iznosio je 15.042 hiljada RSD (2023. ostvaren je poslovni gubitak od 16.712 hiljada RSD).

Gubitak pre oporezivanja za godinu završenu 31. decembra 2024. godine iznosio je RSD 12.875 hiljade (2023: 13.681 hiljadu RSD).

Neto gubitak za godinu završenu 31. decembra 2023. godine iznosi 12.875 hiljade RSD.

Kada poredimo ključne indikatore poslovanja - EBITDA, ista u 2024. godini iznosi RSD 4.829 hiljada (2023. godine 8.227 hiljada RSD).

Kapitalna struktura

U Napomenama uz finansijske izveštaje tačke 5.9, 5.10, 5.11, 5.12 i 9.1 dat je rezime strukture duga i kapitala Društva na kraju 2024. godine.

Društvo ima pristup raznolikim izvorima finansiranja. Sredstva se prikupljaju putem:

- Finansiranja od strane Matičnog pravnog lica,
- Finansiranje putem primljenih avansa od strane Matičnog pravnog lica,
- Ugovor o dugoročnom kreditu (OTP Banka).

Društvo se tokom 2024. godine nije dodatno zaduživalo kod Banaka. Obaveze po osnovu pozajmica dobijenih od matičnog pravnog lica na dan 31.12.2024. godine iznose 35 miliona RSD, dok su se primljeni avansi od matičnog pravnog lica smanjili u iznosu od 14 miliona RSD.

Nije bilo značajnih događaja po završetku poslovne godine.

Ostalo

Društvo je povećalo obim proizvodnje sa 19.837 m³ u 2023. godini na 22.992 m³ u 2024. godini.

Društvo je zabeležilo jednu povredu na radu u toku 2024. godine, povreda je bila lakše prirode (LTI).

Upravljanje rizicima

Rizik je negativan uticaj na ciljeve Društva u slučaju realizacije rizičnog događaja. Upravljanje rizicima je kontinuiran i sistematičan poslovni proces koji pruža podršku pri donošenju upravljačkih odluka i ispunjavanju ciljeva Društva u uslovima izloženosti rizicima. Društvo je u poslovanju izloženo različitim rizicima, čija realizacija može da dovede do odstupanja od postavljenih ciljeva. Društvo priznaje postojanje rizika i nastoji da aktivno upravlja rizicima na sistemskoj osnovi. Efektivno i efikasno upravljanje rizicima obezbeđuje Društvu kontinuitet poslovanja, a definisani okvir upravljanja rizicima predstavlja način na koji se upravlja rizicima u Kompaniji i kreira osnovu za donošenje poslovnih odluka.

Cilj Društva u oblasti upravljanja rizicima jeste povećanje efektivnosti i efikasnosti upravljačkih odluka posredstvom identifikacije, analize i procene rizika koji proizlaze iz tih odluka, definisanja odgovora i mera za upravljanje rizicima, kao i obezbeđenje maksimalne efektivnosti i efikasnosti mera za upravljanje rizicima u toku realizacije donetih odluka.

U svom poslovanju Društvo je izloženo sledećim kategorijama, odnosno grupama rizika:

Nefinansijski rizici:

- Operativni rizici,
- Reputacioni rizici,
- Pravni rizici.

Opis rizika	Mere za upravljanje rizicima
Operativni rizici	
Konsolidacija tražnje	
Dokazano je, tokom prethodnih nekoliko godina, da konsolidacija tražnje povećava pritisak na tržišne cene.	Društvo ublažava ovaj rizik prvenstveno kontinuiranim proširenjem svoje ponude proizvoda. Ovo poboljšava prodor na tržište i povećava lojalnost kupaca.
IT rizici	
Društvo se sve više suočava sa rastućom zavisnošću poslovnih procesa od kvaliteta Informacionih tehnologija, automatizacije i telekomunikacija.	Sistemi informacionih tehnologija se stalno revidiraju i usavršavaju kako bi se ograničili IT rizici i osiguralo da se poslovni procesi odvijaju bezbedno, pouzdano i efikasno. Rapid smanjuje rizik od neovlašćenog pristupa korporativnim podacima i neovlašćenog pristupa ili sabotiranja IT sistema standardima bezbednosti informacija, upotrebom savremenih sistema rezervnih kopija i redovnim pregledima efikasnosti zaštitnih mera. Gore navedene mere su efikasno podržane savremenim IT sistemima za praćenje i analizu i stalno nadgledani i razvijani od strane namenskog tima fokusiranog na IT bezbednost. IT podrška za rad van sedišta Društva je značajno tehnološki proširena u izveštajnoj godini u uslovima mobilnog rada zbog pandemije Covid-19. Ponovo su unapredene mere zaštite podataka i bezbednosti. Pored tehničkih mera predostrožnosti, osoblje je obavešteno i svesno o povećanim rizicima sajber bezbednosti koje predstavlja mobilni rad
HR rizici	
Visoko kvalifikovan kadar je ključan za efikasno poslovanje Društva.	U vreme digitalizacije i automatizacije, potrebne kvalifikacije se pomeraju sa tradicionalnih oblasti kao što su mašinstvo u IT i elektroniku. Kadrovski rizici mogu nastati ako kompanija ne uspe da regrutuje ili zadrži kvalifikovane radnike u dovoljnom broju – posebno one na rukovodećim i ključnim pozicijama. Rapid odgovara na žestoku konkurenciju za kvalifikovanu radnu snagu i rukovodioci i ublažava rizik od gubitka znanja uzrokovanog fluktuacijom osoblja nudeći atraktivne opcije usavršavanja i sistem nagrađivanja zasnovan na učinku. Na primer, rukovodioci i zaposleni sa posebnim skupovima veština dobijaju posebnu obuku kroz naš program upravljanja talentima. Ovo omogućava Rapid-u da dugoročno uposli ključne funkcije na različitim nivoima upravljanja iz svojih redova.

Finansijski rizici:

- Tržišni rizici,
- Kreditni rizik,
- Rizici likvidnosti,
- Rizik kapitala.

Ciljevi, politike vezane za upravljanje finansijskim rizicima i izloženost rizicima obelodanjeni su u Napomenama uz finansijske izveštaje u tački 8.

Ulaganja u cilju zaštite životne sredine

Briga o bezbednosti i zaštiti zdravlja naših zaposlenih, izvođača, trećih lica, lokalnog stanovništva i životne sredine predstavlja prioritet za Xellu. Zdrav, bezbedan, sposoban, spreman i motivisan zaposleni nije samo individualni cilj, već i cilj Društva.

U 2024. godini za troškove zakonom propisanih, definisanih naknada i taksi za zaštitu i unapređenje životne sredine izdvojeno je 127 hiljada RSD.

Održivost je sastavni deo Grupne korporativne strategije i način na koji se gleda u budućnost. Želimo da iskoristimo svoj uticaj i poboljšamo održivost zgrada tokom celog njihovog životnog ciklusa, dok istovremeno doprinosimo smanjenju CO2 emisije, humanoj građevinskoj industriji kompatibilnoj s cirkularnom ekonomijom. Iz tog razloga smo našu Strategiju održivosti učinili još preciznijom i fokusirali je na to kako možemo dodati najveću moguću vrednost. Detaljne informacije o našim ESG (ekološkim, društvenim i upravljačkim) učincima, našim visokim ESG ambicijama i našem uspehu možete saznati na našoj Microsite stranici za održivost.

Grupa je postavila sledeće ciljeve do 2030. godine:

- Ponovna upotreba otpadne pare u proizvodnom procesu,
- Sistem za prečišćavanje industrijske vode,
- Optimizacija procesa radi smanjenja utroška električne energije.

Strategija Društva

Strategija Društva bazirana je na strategiji Xella Grupe.

Implementirali smo ESG ambiciju u našu organizaciju sa pravilima, procesima i jasnim odgovornostima. Cilj nam je da u svakom trenutku poštujemo etičke i pravne standarde u našim poslovnim aktivnostima i u poslovanju sa našim lancem snabdevanja.

Postavili smo sebi ove ciljeve:

- Još jači lokalni fokus na sirovine – već ih nabavljamo 80% lokalno,
- Razvoj posebnog ESG sektora za operativno pojačanje,
- Uvođenje našeg ažuriranog sistema uzbunjivača, našeg Kodeksa ponašanja dobavljača i nezavisnih ESG revizija dobavljača,
- Nulta tolerancija diskriminacije i neetičkog ponašanja.

Oslanjamo se na naše zaposlene i regione u kojima posluje. Nastojimo da budemo privlačan i pouzdan poslodavac u svakom pogledu. U skladu sa tim, zdravlje i sigurnost naših zaposlenih su naš glavni prioritet.

Takođe smo sebi postavili sledeće ciljeve do 2025. godine:

- Smanjenje učestalosti nezgoda sa periodom trajanja odsustva zbog povrede za 40%,
- Povećanje udela žena u menadžmentu na 25%,
- Povećanje godišnjih sati obuke za 10%.

Istraživanje i razvoj

Grupa nastavlja sa daljim razvojem, zbog čega je Xella jedna od retkih Grupacija u industriji građevinskih materijala koja ima sopstvenu tehnološku i istraživačku kompaniju (Xella Technologie - und Forschungsgesellschaft mbH). Kompanija ispituje i sprovodi ideje, pokreće inovacije i istražuje pametna rešenja. Grupa okuplja naše tehničke stručnjake i istraživačke timove kako bi mogli da razviju rešenja orijentisana na budućnost za održivu izgradnju i renoviranje.

Stručni timovi rade na novim materijalima, optimizuju proverene recepte i kontinuirano poboljšavaju svojstva naših građevinskih i izolacionih materijala.

Zajedno radimo na pronalaženju rešenja za poboljšanje pogodnosti naših proizvoda za cirkularnu ekonomiju i na novim proizvodnim procesima.

Kružna ekonomija je suštinski aspekt strategije održivosti – i nešto što je već uspostavljena praksa u Xella Grupi. Pored postojećih procesa, radimo i na alternativnim upotrebama naših proizvoda na kraju njihovog životnog ciklusa, npr. kao akustične ploče ili kao zamena sirovina za druge građevinske materijale.

Korporativno upravljanje

PGP Rapid a.d. Apatin, kao član Privredne komore Srbije, u svom poslovanju primenjuje Kodeks korporativnog upravljanja Privredne komore Srbije („Službeni glasnik RS“ br.99/12).

Kodeksom korporativnog upravljanja Privredne komore Srbije u Društvu se sprovodi dobra korporativna praksa i uspostavlja se okvir i način postupanja nosilaca korporativnog upravljanja u poslovanju, a naročito u vezi prava akcionara, informisanja, transparentnosti i javnosti rada PGP Rapid, a.d., Apatin.

PGP Rapid a.d. Apatin ograničena je u primeni pravila Kodeksa korporativnog upravljanja Privredne komore Srbije u delu u kojem Zakon o privrednim društvima uređuje osnivanje, poslovanje i organizaciju Društva, način upravljanja, kao i kontrolu i prestanak rada Društva.

Etički kodeks

Društvo u svom radu primenjuje Etički kodeks koji je sačinjen radi unapređenja principa i pravila poslovne etike, odnosno definisanje načela i standarda etičkog poslovanja PGP Rapid a.d. Apatin. Etički kodeks opisuje vrednosti i osnovne principe etičkog poslovnog ponašanja koje Društvo poštuje, promoviše i očekuje.

Etički kodeks utvrđuje načela poslovnog ponašanja kojima su zaposleni u Društvu dužni da se rukovode pri obavljanju poslova koji su im povereni radi očuvanja i unapređenja poslovne i moralne odgovornosti zaposlenih, njihove međusobne saradnje i odnosa sa trećim licima kao i radi unapređenja ugleda i poverenja u Društvo.

Etički kodeks obuhvata načela i pravila po kojima postupaju zaposleni prilikom obavljanja delatnosti i svojih zadataka u odnosu na poslovne partnere, konkurenciju i širu društvenu zajednicu.

Cilj Etičkog kodeksa je da pomoću standarda ponašanja usmeri zaposlene na postupanje u skladu s etičkim načelima i dobrim poslovnim običajima, da se profesionalno i odgovorno ponašaju kao i da doprinese da se poslovne aktivnosti u Društvu obavljaju u duhu poslovnog morala, dobrih poslovnih običaja i načela savesnosti i poštenja, kolegijalnosti, međusobnog poštovanja i saradnje, kao i da omogući transparentno poslovanje Društva.

Opis osnovnih elemenata sistema internih kontrola i smanjenja rizika Društva u vezi sa postupkom finansijskog izveštavanja

Revizija finansijskih izveštaja, sačinjavanje, razmatranje, usvajanje i obelodanjivanje društvo sprovodi u skladu i na načina utvrđen važećim propisima i MRS/MSFI.

Svake godine, na godišnjoj Skupštini Društva, usvaja se Izveštaj ovlašćenog revizora o izvršenoj reviziji finansijskih izveštaja Društva za prethodnu godinu. Na ovaj način se obezbeđuje nezavisnost i objektivnost u postupku izrade finansijskih izveštaja.

Informacije o ponudama za preuzimanje

U 2024. godini nije bilo ponuda za preuzimanje. Poslednja ponuda za preuzimanje je bila 2020. godine, kada je Xella Srbija d.o.o. Vreoci steklo 228.449 ili 70% akcija.

Organi Društva

Upravljanje Društvom je dvodomno. Organi Društva su: Skupština Društva, Nadzorni odbor Društva i Izvršni odbor Društva.

Skupštinu Društva čine akcionari Društva.

Akcionar	Broj akcija	% učešća
Xella Srbija d.o.o. Vreoci	238.747	73,15%
Kopaonik a.d. Beograd	5.042	1,54%
Fizička lica	82.583	25,31%

Društvom upravljaju osnivači, odnosno akcionari koji poseduju akcije s pravom glasa, u skladu sa zakonom, Ugovorom o osnivanju i Statutom.

Organi upravljanja Društva su Nadzorni i Izvršni odbor Društva koje bira Skupština.

Članovi Nadzornog i Izvršnog odbora odgovorni su da poslovanje Društva bude u skladu sa zakonom, u skladu sa dužnostima i odgovornostima Nadzornog i Izvršnog odbora Društva utvrđenim Zakonom o privrednim Društvima, Statutom i unutrašnjim aktima Društva.

Nadzorni odbor	Funkcija
Dragan Lazić	Predsednik Nadzornog odbora Društva
Nikola Vukotić	član Nadzornog odbora Društva
Marius Dragne	član Nadzornog odbora Društva

Nadzorni odbor ima tri člana, uključujući i predsednika. Članove nadzornog odbora imenuje skupština akcionara. Mandat članova nadzornog odbora traje četiri godine od dana imenovanja.

Nadležnosti Nadzornog odbora Društva definisane su članom 41. Statuta i članom 441. Zakona o privrednim društvima („Sl. glasnik RS“, br. 36/2011, 99/2011, 83/2014 - dr. zakon, 5/2015, 44/2018, 95/2018, 91/2019 i 109/2021).

Izvršni odbor	Funkcija
Jasmina Kuga	Generalni direktor Društva
Milovan Ratković	Izvršni direktor Društva
Emir Kadrić	Izvršni direktor Društva

Društvo ima tri izvršna direktora. Izvršni odbor čine izvršni direktori koji vode poslove Društva i zakonski su zastupnici Društva. Generalni direktor koordinira rad izvršnih direktora i organizuje poslovanje Društva.

Generalni direktor predsedava sednicama izvršnog odbora. Generalni direktor zastupa Društvo samostalno sa ograničenim ovlašćenjima u zastupanju, uz supotpis jednog od izvršnih direktora. Ostali izvršni direktori zastupaju Društvo samostalno sa ograničenim ovlašćenjima u zastupanju, uz supotpis drugog izvršnog direktora ili generalnog direktora.

Izvršne direktore imenuje nadzorni odbor Društva. Mandat izvršnog direktora traje četiri godine od dana imenovanja, s tim da može biti ponovo imenovan.

Nadležnosti Izvršnog odbora Društva definisane su članom 47. Statuta i članom 427. Zakona o privrednim društvima („Sl. glasnik RS“, br. 36/2011, 99/2011, 83/2014 - dr. zakon, 5/2015, 44/2018, 95/2018, 91/2019 i 109/2021).

U Društvu je formirana i komisija za reviziju u sledećem sastavu:

Komisija za reviziju	Funkcija
Nikola Vukotić	Predsednik Komisije za reviziju
Dragan Lazić	član Komisije za reviziju
Zoran Kristić	član Komisije za reviziju

Politika raznolikosti

Politika raznolikosti u organima upravljanja Društva se ogleda u različitom životnom dobu članova upravljanja, prisutna su oba pola, raznolikost nivoa obrazovanja, različite veroispovesti i vrsta kvalifikacija.

Društvo na ovaj način želi da izbegne diskriminaciju po bilo kom od navedenih osnova, da uspostavi ravnotežu koja se ogleda u različitosti mišljenja.



„FINREVIZIJA“ D.O.O.
Sarajevska 73/5
11000 Beograd

Datum: 17.04.2025.god.

PREDMET: IZJAVA RUKOVODSTVA PGP Rapid Apatin a.d

Poštovani,

Ovu izjavu dajemo u vezi revizije finansijskih izveštaja **PGP Rapid Apatin a.d** (u daljem tekstu: Društva), koji su sastavljeni sa stanjem na dan 31. decembra 2024. godine, a koju Vi vršite u cilju izražavanja mišljenja o njihovoj realnosti i objektivnosti.

Svesni smo svoje odgovornosti u pogledu istinitog, objektivnog i zakonitog prikazivanja finansijskog položaja Društva na dan 31. decembra 2024. godine, rezultata poslovanja, promena na kapitalu i finansijskih tokova za 2024. godinu, kao i pogledu obezbeđenja pouzdanih računovodstvenih evidencija na osnovu kojih su ti finansijski izveštaji sastavljeni.

Potvrđujemo, po našem najboljem znanju i uverenju, da smo u finansijskim izveštajima za 2024. godinu:

- ispunili svoje zakonske obaveze u pogledu istinitog i objektivnog prikazivanja finansijskog položaja Društva, rezultata poslovanja i tokova gotovine za 2024. godinu;
- konzistentno primenili odabrene računovodstvene politike;
- izvršili računovodstvene procene koje su u skladu sa načelom opreznosti i fer prezentacijom;
- obelodanili razloge nepridržavanja usvojenih računovodstvenih politika;
- pridržavali se koncepta nastavka poslovanja Društva;
- obelodanili identitet lica, stanja i poslovne promene sa svim povezanim pravnim licima;
- obelodanili sva sredstva koja su založena kao jemstvo, odnosno garancija;

Pa1 of 4

Rukovodstvo:
Jasmina Kuga
Milovan Ratković
Emir Kadrić

Tekući račun
340-0000011016650
Matični broj 08027714
PIB 100964966

xella

- utvrdili da su sve poslovne promene nastale u 2024. godini evidentirane u računovodstvenim evidencijama i prikazane (obelodanjene) u finansijskim izveštajima;
- sve poslovne promene nastale nakon datuma bilansa stanja razmotrene, adekvatno korigovane i obelodanjene;
- ispravno prezentovali sve pozicije finansijskih izveštaja, i da iste ne sadrže greške u skladu sa usvojenim okvirom finansijskog izveštavanja

▪ Mi smo vam pružili:

- sve informacije za koje znamo da su relevantne za izradu finansijskih izveštaja, kao što su računovodstvene evidencije, dokumentacija, obračuni i druga relevantna sredstva;
 - dodatne informacije koje ste od nas tražili u cilju izvršenja revizije;
 - slobodan pristup svim zaposlenima od kojih ste smatrali da možete da dobijete revizorski dokaz;
 - sve informacije o imovini koja je založena kao jemstvo odnosno garancija;
 - rezultate naše procene rizika da finansijski izveštaji eventualno mogu sadržati materijalno značajne netačnosti nastale usled prevare ili pronevere;
 - da rukovodstvo i odgovorna lica nisu bila uključena u nezakonite radnje, niti u aktivnosti vezane za pranje novca.
 - nemamo nikakvih saznanja o tome da su članovi uprave, zaposleni koji imaju značajnu ulogu u funkcionisanju internih kontrola ili ostali zaposleni izvršili proneveru ili prevaru koja bi mogla imati uticaja na realnost finansijskih izveštaja.
- Obavestili smo vas o svim nama poznatim slučajevima nepridržavanja zakonskih propisa čiji se efekti moraju razmotriti prilikom izrade finansijskih izveštaja.
- Društvo je postupilo u skladu sa svim odredbama zaključenih ugovora koje bi, u slučaju nepridržavanja, mogle imati materijalno značajne efekte na finansijske izveštaje.
- Nije bilo nepravilnosti u vezi sa zahtevima zakonodavnih organa koje bi mogle imati materijalno značajne efekte na finansijske izveštaje.
- Nije bilo kontrola od strane državnih organa u periodu od 01. januara 2024. godine do dana sastavljanja ovog pisma.
- Obezbedili smo vam pristup svim finansijskim evidencijama i podacima kao i sednicama organa upravljanja održanim u periodu od 01. januara 2024. godine do dana sastavljanja ovog Pisma.
- U finansijskim izveštajima su pravilno evidentirana i prikazana sredstva koja su založena kao garancija.

- Društvo ima odgovarajuću dokumentaciju za vlasništvo nad svim sredstvima prikazanim u bilansu stanja. Kao kolateral za kredit uzet od OTP banka a.d Novi Sad , Društvo ima upisanu hipoteku na nepokretnosti objekta na parceli 4921 (nova upravna zgrada) po osnovu ugovora o kreditiranju u iznosu od 110,637 EUR . Društvo je tokom 2024. godine otplatilo navedeni kredit. U narednom periodu će pristupiti brisanju hipoteke. Osim gore navedenog ne postoje druga opterećenja nad sredstvima Društva, niti je neko drugo sredstvo dato u zalogu kao sredstvo obezbeđenja. Sva sredstva u vlasništvu Društva prikazana su u bilansu stanja.
- Proknjižili smo sve obaveze kako stvarne tako i potencijalne. U vanbilansnim evidencijama uz finansijske izveštaje evidentirali smo lager gotovih proizvoda koji je prodat povezanom licu Xella Srbija d.o.o. Vreoci.
- Nemamo planova niti namera koje bi materijalno značajno izmenile knjigovodstvenu vrednost ili klasifikaciju sredstava i obaveza prikazanih u finansijskim izveštajima.
- Ne planiramo da obustavimo proizvodnju nekih proizvoda niti imamo planove koji bi mogli da prouzrokuju nastanak zastarelih zaliha.
- Mi potvrđujemo potpunost informacija koje su vam pružene u pogledu identifikacije povezanih lica i transakcija sa povezanim licima koje su od značaja za finansijsko izveštavanje. Identitet, salda i transakcije sa povezanim pravnim licima su ispravno evidentirane i adekvatno obelodanjene u napomenama uz finansijske izveštaje.

Povezana lica su:

	% učešća	Osnov povezivanja
Matično Xella Srbija d.o.o	73,1518	Vlasništvo
Zavisna		
Ostala povezana lica (navesti)		
Xella Srbija d.o.o. Vreoci		Vlasništvo
Xella Porobeton SI d.o.o.		Prodaja
Xella Bulgaria EOOD		Nabavka OS
Xella Baustoffe GmbH Duisburg		IT usluge
Ytong porobeton d.o.o. Hrvatska		Prodaja
Xella BH d.o.o.		Prodaja
Xella SSC BiH		Usluge SSC
Xella RO SRL		Prodaja
Xella GS SI d.o.o.		Prodaja
Xella Mađarska		Prodaja

- Na dan 31. decembra 2024. godine protiv Društva/Preduzeća se nisu vodili sudski sporovi. Takođe potvrđujemo da u periodu od 31. decembra 2024. godine do datuma ovog pisma nije bilo novih sudskih sporova a koji se vode protiv Društva/Preduzeća, niti bilo kakvih gubitaka proisteklih po osnovu sudskih sporova.

- U skladu sa Zakonom o radu Društvo ima obavezu isplate naknade zaposlenima prilikom odlaska u penziju u iznosu od 2 prosečne mesečne zarade ostvarene u Republici Srbiji u mesecu koji prethodi mesecu odlaska u penziju. Naknade zaposlenima po osnovu ovih

planova nisu obezbedene fondovima. Društvo nije izvršilo aktuarsku procenu sadašnje vrednosti ove obaveze, i s tim u vezi, nije izvršilo rezervisanja po tom osnovu u pratećim finansijskim izveštajima. Zbog povoljne starosne strukture i postojećeg broja zaposlenih, rukovodstvo Društva veruje da bi takva rezervisanja, ukoliko bi bila procenjena, bila nematerijalna za poštnu prezentaciju finansijskih izveštaja.

- Nije bilo događaja nakon kraja obračunskog perioda koji bi zahtevali korekcije ili obelodanjivanja u finansijskim izveštajima ili u napomenama uz njih.
- Na dan 31. decembar 2024. godine ukupna obrtna sredstva su iznosila RSD 191.930 hiljada, što je za 171.421 hiljada manje od iznosa tekućih obaveza na isti dan. Takođe, u 2024. godini Društvo je ostvarilo neto gubitak od RSD 12.875 hiljada, čime je akumulirani gubitak premašio ukupna kapital za RSD 49.242 hiljada. Pri primeni načela nastavka poslovanja, Društvo je uzelo u obzir sledeće: Društvo je u planovima za sledeću godinu predvidelo da će ostvariti bolje rezultate kroz proces reorganizacije i smanjenja troškova. Takođe, vlasnik je izrazio u pisanom obliku svoju nameru da nastavi sa obezbeđenjem adekvatnih sredstava Društvu, koje će mu omogućiti da održi svoje poslovanje. Uzimajući u obzir gore navedeno, prezentovani finansijski izveštaji sastavljeni su u skladu sa konceptom nastavka poslovanja.

Direktori Društva

Ime i Prezime:

Jasmina Kuga

Potpis



Ime i Prezime:

Milovan Ratkovic

Potpis

SKUPŠTINI AKCIONARA I NADZORNOM ODBORU AKCIONARSKOG DRUŠTVA PGP RAPID, APATIN
(u daljem tekstu: Subjekt revizije)

POTVRDA O NEZAVISNOSTI I KONSULTANTSKIM USLUGAMA DRUŠTVA ZA REVIZIJU

Saglasno članovima 44. i 45. Zakona o reviziji ("Sl. glasnik RS", br. 73/2019), članu 77. Zakona o tržištu kapitala ("Službeni glasnik RS" br. 129/2021), kao i članu 13. Pravilnika o uslovima za obavljanje revizije finansijskih izveštaja javnih društava ("Službeni glasnik RS" br. 114/2013, 92/2018, 158/2020 i 93/2022), kao direktor privrednog društva "Finrevizija" d.o.o., Beograd potvrđujem da:

- 1) privredno društvo "Finrevizija" d.o.o., Beograd nema udele ili akcije, ili udele i akcije u povezanom pravnom licu sa subjektom revizije;
- 2) da subjekat revizije nije vlasnik udela ili akcija privrednog društva "Finrevizija" d.o.o., Beograd;
- 3) u godini za koju se obavlja revizija, kao i u godini u kojoj se obavlja revizija privredno društvo "Finrevizija" d.o.o., Beograd nije pružalo subjektu revizije usluge iz člana 45. stav 1. tačka 3) Zakona o reviziji;
- 4) privredno društvo "Finrevizija" d.o.o., Beograd nije povezano sa pravnim licem na drugi način, tako da takva povezanost može da utiče na nezavisnost i nepristrasnost obavljanja revizije;
- 5) privredno društvo "Finrevizija" d.o.o., Beograd nije tražilo niti primalo novčane i nenovčane poklone ili usluge od subjekta revizije kod koga obavlja reviziju ili drugog pravnog, odnosno fizičkog lica koje je u vezi sa tim subjektom revizije.

U Beogradu, 28.04.2025. godine

Direktor



Dragana Bursać Kisić

Na osnovu tačke 3. Stava 2. Člana 50. Zakona o tržištu kapitala (Sl. Glasnik R.S. 31/2011; 112/2015, 108/2016 i 9/2020) dajemo

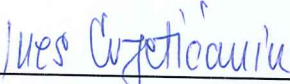
IZJAVU

LICA ODGOVORNIH ZA STASTAVLJANJE GODIŠNJIH IZVEŠTAJA

Prema našim najboljim saznanjima Polugodišnji finansijski izveštaj za 2024 godinu je sastavljen primenom odgovarajućih standarda finansijskog izveštavanja, sadrži istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju, rezultatu, tokovima gotovine i promenama na kapitalu društva, uključujući I njegova društva koja su uključena u konsolidovane izveštaje.

U Apatinu, 25.04.2025 god.

Ines Cvjetićanin, referent finansija


Ines Cvjetićanin



Direktor


dipl.ecc. Jasmina Kuga

Na osnovu člana 34. Zakona o računovodstvu, zakonski zastupnik PGP "Rapid" ad iz Apatina, Industrijska zona bb, matični broj 08027714, PIB 100964966, dana 25.04.2025 godine daje sledeću:

IZJAVU

1. Nadležni organ akcionarskog društva PGP "Rapid" ad Apatin, Industrijska zona bb, do dana davanja ove izjave, nije doneo odluku o pokriću gubitka za izveštajnu 2024 godinu.
2. Izjava se daje radi dostavljanja nadležnoj organizaciji za redovne finansijske izveštaje za 2024 godinu radi javnog objavljivanja.

U Apatinu, 25.04.2025 god.

Zakonski zastupnik



Na osnovu člana 34. Zakona o računovodstvu, zakonski zastupnik PGP "Rapid" ad iz Apatina, Industrijska zona bb, matični broj 08027714, PIB 100964966, dana 25.04.2025 godine daje sledeću:

IZJAVU

1. Nadležni organ akcionarskog društva PGP "Rapid" ad Apatin, Industrijska zona bb, do dana davanja ove izjave, nije doneo odluku o usvajanju redovnih finansijskih izveštaja za izveštajnu 2024. Godinu jer do tog dana nije održana Skupština akcionara.
2. Izjava se daje radi dostavljanja nadležnoj organizaciji za redovne finansijske izveštaje za 2024 godinu radi javnog objavljivanja.

U Apatinu, 25.04.2025 god.

Zakonski zastupnik

