



FINTEL ENERGIJA AD

**KVARTALNI IZVEŠTAJ
FINTEL ENERGIJA A.D
ZA PERIOD ZAVRŠEN
31. MARTA 2023. GODINE**

Beograd, april 2023. godine

U skladu sa članom 53 Zakona o tržištu kapitala (Službeni glasnik RS" broj 31/2011,112/2015, 108/2016 i 9/2020) i članom 5. Pravilnika o sadržini, formi i načinu objavljivanja godišnjih, polugodišnjih i kvartalnih izveštaja javnih društava ("Službeni glasnik RS" broj 14/2012,5/2015, 24/2017 i 14/2020), Fintel Energija a.d. iz Beograda (matični broj 20305266) objavljuje:

KVARTALNI IZVEŠTAJ FINTEL ENERGIJA A.D. ZA PERIOD ZAVRŠEN 31. MARTA 2023. GODINE

SADRŽAJ

- 1. KVARTALNI FINANSIJSKI IZVEŠTAJI FINTEL ENERGIJA A.D. ZA PERIOD ZAVRŠEN 31. MARTA 2023. GODINE (Bilans stanja, Bilans uspeha, Izveštaj o ostalom rezultatu, Izveštaj o tokovima gotovine, Izveštaj o promenama na kapitalu, Napomene uz kvartalne finansijske izveštaje)**
- 2. KVARTALNI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU ZA PERIOD ZAVRŠEN 31. MARTA 2023. GODINE**
- 3. IZJAVA LICA ODGOVORNIH ZA SASTAVLIJANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA**

**KVARTALNI FINANSIJSKI IZVEŠTAJI ZA
PERIOD ZAVRŠEN 31. MARTA 2023.
GODINE**

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD

POJEDINAČNI KVARTALNI FINANSIJSKI IZVEŠTAJI

POJEDINAČNI BILANS STANJA				
U RSD hiljadama				
POZICIJA	AOP	Napomena	31. mart 2023.	31 decembar 2022.
AKTIVA				
A. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0001		1.543.179	1.637.344
B. STALNA IMOVINA (0003 + 0009 + 0018 + 0028)	0002		-	-
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)	0003		-	-
1. Ulaganja u razvoj	0004		-	-
2. Koncesije, patenti, licence, robne i uslužne marke, softver i ostala nematerijalna imovina	0005		-	-
3. Gudvili	0006		-	-
4. Nematerijalna imovina uzeta u lizing i nematerijalna imovina u pripremi	0007		-	-
5. Avansi za nematerijalnu imovinu	0008		0	0
II. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA (0010+0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	0009		-	-
1. Zemljište i građevinski objekti	0010		-	-
2. Postrojenja i oprema	0011		-	-
3. Investicione nekretnine	0012		-	-
4. Nekretnine postrojenja i oprema uzeti u lizing i nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi	0013		-	-
5. Ostale nekretnine, postrojenja i oprema i ulaganje na tuđim nekretninama, postrojenjima i opremi	0014		-	-
6. Avansi za nekretnine, postrojenja i opremu u zemlji	0015		-	-
7. Avansi za nekretnine, postrojenja i opremu u inostranstvu	0016		-	-
III. BIOLOŠKA SREDSTVA	0017			
IV. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI I DUGOROČNA POTRAŽIVANJA (0019+0020+0021+0022+0023+0024+0025 + 0026 + 0027)	0018		1.543.179	1.637.344
1. Učešća u kapitalu pravnih lica (osim učešća u kapitalu koja se vrednuju metodom učešća)	0019	5	16.014	16.014
2. Učešća u kapitalu koja se vrednuju metodom učešća	0020		-	-
3. Dugoročni plasmani matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima dugoročna potraživanja od tih lica u zemlji	0021	6	1.527.165	1.621.330
4. Dugoročni plasmani matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima dugoročna potraživanja od tih lica u inostranstvu	0022		-	-
5. Dugoročni plasmani (dati krediti i zajmovi) u zemlji	0023		-	-
6. Dugoročni plasmani (dati krediti i zajmovi) u inostranstvu	0024		-	-
7. Dugoročna finansijska ulaganja (hartije od vrednosti koje se vrednuju po amortizovanoj vrednosti)	0025		-	-
8. Otkupljene sopstvene akcije i otkupljeni sopstveni udeli	0026		-	-
9. Ostali dugoročni finansijski plasmani i ostala dugoročna potraživanja	0027		-	-
V. DUGOROČNA AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0028		-	-
C. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	0029		-	-

POJEDINAČNI KVARTALNI FINANSIJSKI IZVEŠTAJI

POJEDINAČNI BILANS STANJA (NASTAVAK)				
U RSD hiljade				
POZICIJA	AOP	Napomena	31. mart 2023.	31 decembar 2022.
D. OBRтна IMOVINA				
(0031+0037+0038+0044+0048+0057+0058)	0030		-	299.556
I. ZALIHE (0032+0033+0034+0035+0036)	0031		1.325	581
1. Materijal, rezervni delovi, alat i sitan inventar	0032		-	-
2. Nedovršena proizvodnja i gotovi proizvodi	0033		-	-
3. Roba	0034		-	-
4. Plaćeni avansi za zalihe i usluge u zemlji	0035		1.241	497
5. Plaćeni avansi za zalihe i usluge u inostranstvu	0036		84	84
II. STALNA IMOVINA KOJA SE DRŽI ZA PRODAJU I PRESTANAK POSLOVANJA	0037		-	-
III. POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE (0039+0040+0041+0042+0043)	0038		185	267
1. Potraživanja od kupaca u zemlji	0039		-	-
2. Potraživanja od kupaca u inostranstvu	0040		-	-
3. Potraživanja od matičnog, zavisnih i ostalih povezanih lica u zemlji	0041		185	267
4. Potraživanja od matičnog, zavisnih i ostalih povezanih lica u inostranstvu	0042		-	-
5. Ostala potraživanja po osnovu prodaje	0043		-	-
IV. OSTALA KRATKOROČANA POTRAŽIVANJA (0045+0046+0047)	0044		15.111	14.909
1. Ostala potraživanja	0045	9	10.877	10.676
2. Potraživanja za više plaćen porez na dobitak	0046	9	4.224	4.224
3. Potraživanja po osnovu preplaćenih ostalih poreza i doprinosa	0047	9	10	10
V. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (0049+0050+0051+0052+0053+0054+0055+0056)	0048		1.656	16.498
1. Kratkoročni krediti i plasmani -matično i zavisna pravna lica	0049	7	1.642	16.484
2. Kratkoročni krediti i plasmani-ostala povezana lica	0050		-	-
3. Kratkoročni krediti, zajmovi i plasmani u zemlji	0051		-	-
4. Kratkoročni krediti, zajmovi i plasmani u inostranstvu	0052		-	-
5. Hartije od vrednosti koje se vrednuju po amortizovanoj vrednosti	0053		-	-
6. Finansijska sredstva koja se vrednuju po fer vrednosti kroz Bilans uspeha	0054		-	-
7. Otkupljene sopstvene akcije i otkupljeni sopstveni udeli	0055		-	-
8. Ostali kratkoročni finansijski plasmani	0056		14	14
VI. GOTOVINA I GOTOVINSKI EKVIVALENTI	0057	8	20.540	4.723
VII. KRATKOROČNA AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0058		270.294	262.578
E. UKUPNA AKTIVA = POSLOVNA IMOVINA (0001 + 0002 + 0029+0030)	0059		1.852.290	1.936.900
F. VANBILANSNA AKTIVA	0060	4	0	0

POJEDINAČNI KVARTALNI FINANSIJSKI IZVEŠTAJI

POJEDINAČNI BILANS STANJA (NASTAVAK)

U RSD hiljade

POZICIJA	AOPNapomena		31. mart 2023.	31 decembar 2022.
PASIVA				
A. KAPITAL (0402 + 0403+0404+0405+0406-0407+0408+0411-0412) ≥ 0	0401		429.955	439.302
I. OSNOVNI KAPITAL	0402	10	4.057	4.057
II. UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0403		-	-
III. EMISIONA PREMIJA	0404	10	681.237	681.237
IV. REZERVE	0405		-	-
V. POZITIVNE REVALIRAZICIONE REZERVE I NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU FINANSIJSKIH SREDSTAVA I DRUGIH KOMPONENTI OSTALOG SVEOBUHVNATNOG REZULTATA	0406		-	-
VI. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU FINANSIJSKIH SREDSTAVA I DRUGIH KOMPONENTI OSTALOG SVEOBUHVNATNOG REZULTATA	0407		-	-
VII. NERASPOREĐENI DOBITAK (0409 + 0410)	0408		9.286	9.286
1. Neraspoređeni dobitak ranijih godina	0409	10	9.286	1.659
2. Neraspoređeni dobitak tekuće godine	0410		-	7.626
VIII. UČEŠĆE BEZ PRAVA KONTROLE	0411		-	-
IX. GUBITAK(0413 + 0414)	0412		264.625	255.277
1. Gubitak ranijih godina	0413	10	255.278	255.277
2. Gubitak tekuće godine	0414	10	9.347	-
B. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE (0416+0420+0428)	0415		-	-
I. DUGOROČNA REZERVISANJA (0417+++0418+0419)	0416		-	-
1. Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih	0417		-	-
2. Rezervisanja za troškove u garantnom roku	0418		-	-
3. Ostala dugoročna rezervisanja	0419		-	-
II. DUGOROČNE OBAVEZE (0421+0422+0423+0424+0425+0426+0427)	0420		-	-
1. Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital	0421		-	-
2. Dugoročni krediti i ostale dugoročne obaveze prema matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima u zemlji	0422		-	-
3. Dugoročni krediti i ostale dugoročne obaveze prema matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima u inostranstvu	0423		-	-
4. Dugoročni krediti, zajmovi i obaveze po osnovu lizinga u zemlji	0424		-	-
5. Dugoročni krediti, zajmovi i obaveze po osnovu lizinga u inostranstvu	0425		-	-
6. Obaveze po emitovanim hartijama od vrednosti	0426		-	-
7. Ostale dugoročne obaveze	0427		-	-

POJEDINAČNI KVARTALNI FINANSIJSKI IZVEŠTAJI

POJEDINAČNI BILANS STANJA (NASTAVAK)				
U RSD hiljade				
POZICIJA	AOP	Napomena	31. mart 2023.	31 decembar 2022.
III. DUGOROČNA PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0428		-	-
C. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	0429		-	-
D. DUGOROČNI ODLOŽENI PRIHODI I PRIMLJENE DONACIJE	0430		-	-
E. KRATKOROČNA REZERVISANJAI KRATKOROČNE OBAVEZE (0432+0433+0441+0442+0449+0453+0454)	0431		1.422.335	1.497.597
I. KRATKOROČNA REZERVISANJA	0432		-	-
II. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE (0434+0435+0436+0437+0438+0439+0440)	0433		1.203.162	1.265.201
1. Obaveze po osnovu kredita prema matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima u zemlji	0434		-	-
2. Obaveze po osnovu kredita prema matičnom, zavisnim i ostalim povezanim licima u inostranstvu	0435	11	1.203.162	1.265.201
3. Obaveze po osnovu kredita i zajmova od lica koja nisu domaće banke	0436		-	-
4. Obaveze po osnovu kredita od domaćih banaka	0437		-	-
5. Krediti, zajmovi i obaveze iz inostranstva	0438		-	-
6. Obaveze po kratkoročnim hartijama od vrednosti	0439		-	-
7. Obaveze po osnovu finansijskih derivata	0440		-	-
III. PRIMLJENI AVANSI, DEPOZITI I KAUCIJE	0441		-	-
IV. OBAVEZE IZ POSLOVANJA (0443+0444+0445+0446+0447+0448)	0442		16.470	35.508
1. Obaveze prema dobavljačima-matična, zavisna pravna lica i ostala povezana lica u zemlji	0443		-	-
2. Obaveze prema dobavljačima-matična, zavisna pravna lica i ostala povezana lica u inostranstvu	0444	12	13.448	34.259
3. Obaveze prema dobavljačima u zemlji	0445	12	3.022	1.249
4. Obaveze prema dobavljačima u inostranstvu	0446		-	-
5. Obaveze po menicama	0447		-	-
6. Ostale obaveze iz poslovanja	0448		-	-
V. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE (0450+0451+0452)	0449		21	11
1. Ostale kratkoročne obaveze	0450		21	11
2. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda	0451		-	-
3. Obaveze po osnovu poreza na dobitak	0452		-	-
VI. OBAVEZE PO OSNOVU SREDSTAVA NAMENJENIH PRODAJI I SREDSTAVA POSLOVANJA KOJE JE OBUSTAVLJENO	0453		-	-
VII. KRATKOROČNA PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0454	13	202.682	196.878
F. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA (0415+0429+0430+0431-0059) ≥ 0 = (0407+0412-0402-0403-0404-0405-0406-0408-0411) ≥ 0	0455		-	-
G. UKUPNA PASIVA (0401+0415+0429+0430+0431-0455)	0456		1.852.290	1.936.900
H. VANBILANSNA PASIVA	0457	4	-	-



Tiziano Giovannetti
 Direktor
 30.04.2023.

POJEDINAČNI KVARTALNI FINANSIJSKI IZVEŠTAJI

Prateće napomene su sastavni deo ovih finansijskih izveštaja.

POJEDINAČNI BILANS USPEHA				
U RSD hiljade				
POZICIJA	AOP	Napomena	Iznos	
			Tromesečni period tekuće godine	Tromesečni period prethodne godine
A. POSLOVNI PRIHODI (1002 + 1005+1008+1009-1010+1011+1012)	1001		422	-
I. PRIHODI OD PRODAJE ROBE (1003 + 1004)	1002		-	-
1. Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu	1003		-	-
2. Prihodi od prodaje robe na inostranom tržištu	1004		-	-
II. PRIHODI OD PRODAJE PROIZVODA I USLUGA (1006+1007)	1005		422	-
1. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu	1006		422	-
2. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na inostranom tržištu	1007		-	-
III. PRIHODI OD AKTIVIRANJA UČINAKA I ROBE	1008		-	-
IV. POVEĆANJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZVODA	1009		-	-
V. SMANJENJE VREDNOSTI ZALIHA NEDOVRŠENIH I GOTOVIH PROIZVODA	1010		-	-
VI. OSTALI POSLOVNI PRIHODI	1011		-	-
VII. PRIHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI IMOVINE (OSIM FINANSIJSKE)	1012		-	-
B. POSLOVNI RASHODI (1014+1015+1016+1020+1021+1022+1023+1024)	1013		9.666	9.798
I. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE	1014		-	-
II. TROŠKOVI MATERIJALA, GORIVA I ENERGIJE	1015		20	-
III. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI (1017+1018+1019)	1016		1.598	1.927
1. Troškovi zarada i naknada zarada	1017		1.279	668
2. Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada	1018		194	108
3. Ostali lični rashodi i naknade	1019		125	1.151
IV. TROŠKOVI AMORTIZACIJE	1020		-	6
V. RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI IMOVINE (OSIM FINANSIJSKE)	1021		-	-
VIII. TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA	1022		164	62
IX. TROŠKOVI REZERVISANJA	1023		-	-
X. NEMATERIJALNI TROŠKOVI	1024	14	7.884	7.802
C. POSLOVNI DOBITAK (1001 - 1013) ≥ 0	1025		-	-
D. POSLOVNI GUBITAK (1013 - 1001) ≥ 0	1026		9.244	9.798

POJEDINAČNI KVARTALNI FINANSIJSKI IZVEŠTAJI

POJEDINAČNI BILANS USPEHA U RSD hiljade				
POZICIJA	AOP	Napomena	Iznos	
			Tromesečni period tekuće godine	Tromesečni period prethodne godine
E. FINANSIJSKI PRIHODI (1028+1029+1030+1031)	1027		10.922	13.699
I. FINANSIJSKI PRIHODI IZ ODNOSA SA MATIČNIM, ZAVISNIM I OSTALIM POVEZANIM LICIMA	1028	15	10.535	13.212
II. PRIHODI OD KAMATA	1029		-	-
III. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE I POZITIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE	1030	15	387	487
IV. OSTALI FINANSIJSKI PRIHODI	1031			
F. FINANSIJSKI RASHODI (1033+1034+1035+1036)	1032		11.012	12.904
I. FINANSIJSKI RASHODI IZ ODNOSA SA MATIČNIM, ZAVISNIM I OSTALIM POVEZANIM LICIMA	1033	16	10.512	11.005
II. RASHODI KAMATA	1034	16	26	7
III. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE I NEGATIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE	1035	16	474	1.893
IV. Ostali finansijski rashodi	1036			-
G. DOBITAK IZ FINANSIRANJA (1027 - 1032) ≥ 0	1037		-	795
H. GUBITAK IZ FINANSIRANJA (1032 - 1027) ≥ 0	1038		90	-
I. PRIHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI FINANSIJSKE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	1039		-	-
J. RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI FINANSIJSKE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	1040		-	-
K. OSTALI PRIHODI	1041			6
L. OSTALI RASHODI	1042		13	-
M. UKUPNI PRIHODI (1001+1027+1039+1041)	1043		11.344	13.705
N. UKUPNI RASHODI (1013+1032+1040+1042)	1044		20.691	22.702
O. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (1043-1044) ≥ 0	1045		-	-
P. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (11044-1043) ≥ 0	1046		9.347	8.998
Q. POZITIVAN NETO EFEKAT NA REZULTAT PO OSNOVU DOBITKA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, PROMENA RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA I ISPRAVKI GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA	1047		-	-
R. NEGATIVAN NETO EFEKAT NA REZULTAT PO OSNOVU GUBITKA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA, PROMENA RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA I ISPRAVKI GREŠAKA IZ RANIJIH PERIODA	1048		-	-
S. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (1045- 1046+1047-1048) ≥ 0	1049		-	-
T. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (1046- 1045+1048-1047) ≥ 0	1050		9.347	8.998
U. POREZ NA DOBITAK				
I. PORESKI RASHOD PERIODA	1051		-	-
II. ODLOŽENI PORESKI RASHODI PERIODA	1052		-	-
III. ODLOŽENI PORESKI PRIHODI PERIODA	1053		-	-
V. ISPLAĆENA LIČNA PRIMANJA POSLODAVCA	1054		-	-
W. NETO DOBITAK (1049-1050-1051-1052+1053- 1054) ≥ 0	1055		-	-
X. NETO GUBITAK (1050-1049+1051+1052- 1053+1054) ≥ 0	1056		9.347	8.998
I. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA UČEŠĆIMA BEZ PRAVA KONTROLE	1057		-	-
II. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MATIČNOM PRAVNOM LICU	1058		-	-

POJEDINAČNI KVARTALNI FINANSIJSKI IZVEŠTAJI

III. NETO GUBITAK KOJI PRIPADA UČEŠĆIMA BEZ PRAVA KONTROLE	1059				-	-
IV. NETO GUBITAK KOJI PRIPADA MATIČNOM PRAVNOM LICU	1060				-	-
V. ZARADA PO AKCIJI						
1. Osnovna zarada po akciji	1061	17	-	0,35	-	0,34
2. Umanjenja (razvodnjena) zarada po akciji	1062	17	-	0,35	-	0,34

Tiziano Govindarajan
Direktor
30.04.2023.



POJEDINAČNI KVARTALNI FINANSIJSKI IZVEŠTAJI

POJEDINAČNI IZVEŠTAJ O OSTALOM REZULTATU

U RSD hiljade

POZICIJA	AOP	Napomena	Iznos	
			Tromesečni period tekuće godine	Tromesečni period prethodne godine
A. NETO REZULTAT IZ POSLOVANJA				
I. NETO DOBITAK (AOP 1055)	2001		0	0
II. NETO GUBITAK (AOP 1056)	2002		9.347	8.998
B. OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK				
a) Stavke koje neće biti reklasifikovane u Bilansu uspeha u budućim periodima				
1. Promene revalorizacije nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme				
a) povećanje revalorizacionih rezervi	2003			
b) smanjenje revalorizacionih rezervi	2004			
2. Aktuarski dobitci ili gubici po osnovu planova definisanih prlmanja				
a) dobitci	2005			
b) gubici	2006			
3. Dobitci ili gubici po osnovu udela u ostalom sveobuhvatnom dobitku ili gubitku pridruženih društava				
a) dobitci	2007			
b) gubici	2008			
b) Stavke koje naknadno mogu biti reklasifikovane u Bilansu uspeha u budućim periodima				
1. Dobitci ili gubici po osnovu ulaganja u vlasničke instrumente kapitalaa				
a) dobitci	2009			
b) gubici	2010			
1. Dobitci ili gubici po osnovu preračuna finansijskih izveštaja inostranog poslovanja				
a) dobitci	2011			
b) gubici	2012			
2. Dobitci ili gubici od instrumenata zaštite neto ulaganja u inostrano poslovanje				
a) dobitci	2013			
b) gubici	2014			
3. Dobitci ili gubici po osnovu instrumenata zaštite rizika (hedžinga) novčanog toka				
a) dobitci	2015			
b) gubici	2016			
4. Dobitci ili gubici po osnovu HOV koje se vrednuju po fer vrednosti kroz ostali ukupan rezultat				
a) dobitci	2017			
b) gubici	2018			
I. OSTALI BRUTO SVEOBUH VATNI DOBITAK (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) ≥ 0	2019			
II. OSTALI BRUTO SVEOBUH VATNI GUBITAK (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) ≥ 0	2020			
III. ODLOŽENI PORESKI RASHOD NA OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK PERIODA	2021			
IV. ODLOŽENI PORESKI PRIHOD NA OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK PERIODA	2022			
IV. NETO OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK (2019 - 2020 - 2021+2022) ≥ 0	2023			
V. NETO OSTALI SVEOBUH VATNI GUBITAK (2020 - 2019 + 2021-2022) ≥ 0	2024			
C. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI REZULTAT PERIODA				
I. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI DOBITAK (2001 - 2002 + 2023 - 2024) ≥ 0	2025			
II. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI GUBITAK (2002 - 2001 + 2024 - 2023) ≥ 0	2026		9.347	8.998
D. UKUPAN NETO SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK (2028 + 2029) = AOP 2025 ≥ 0 ili AOP 2026 > 0	2027			
1. Pripisan matičnom pravnom licu	2028			
2. Pripisan učešćima bez prava kontrole	2029			

POJEDINAČNI KVARTALNI FINANSIJSKI IZVEŠTAJI
**POJEDINAČNI IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE
U RSD hiljade**

POZICIJA	AOP	Iznos	
		Tromesečni period tekuće godine	Tromesečni period prethodne godine
A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI			
I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1-4)	3001	589	-
1. Prodaja i primljeni avansi u zemlji	3002	589	-
2. Prodaja i primljeni avansi u inostranstvu	3003	-	-
3. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	3004	-	-
4. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	3005	-	-
II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 8)	3006	3.012	2.876
1. Isplate dobavljačima i dati avansi u zemlji	3007	1.425	1.240
2. Isplate dobavljačima i dati avansi u inostranstvu	3008	-	-
3. Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi	3009	1.420	1.630
4. Plaćene kamate u zemlji	3010	-	-
5. Plaćene kamate u inostranstvu	3011	-	-
6. Porez na dobitak	3012	-	-
7. Odlivi po osnovu ostalih javnih prihoda	3013	167	6
8. Ostali odlivi iz poslovnih aktivnosti	3014	-	-
III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (I - II)	3015	-	-
IV. Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (II - I)	3016	2.423	2.876
B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA	3017	28.205	4.706
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5)	3018	-	-
1. Prodaja akcija i udela	3019	-	-
2. Prodaja nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	3020	28.205	4.706
3. Ostali finansijski plasmani	3021	-	-
4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	3022	-	-
5. Primljene dividende	3023	9.975	5.704
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3)	3024	-	-
1. Kupovina akcija i udela	3025	-	-
2. Kupovina nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	3026	9.975	5.704
3. Ostali finansijski plasmani	3027	18.230	-
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (I - II)	3028	-	998
C. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA	3029	-	-
I. Priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 7)	3030	-	-
1. Uvećanje osnovnog kapitala	3031	-	-
2. Dugoročni krediti u zemlji	3032	-	-
3. Dugoročni krediti u inostranstvu	3033	-	-
4. Kratkoročni krediti u zemlji	3034	-	-
5. Kratkoročni krediti u inostranstvu	3035	-	-
6. Ostale dugoročne obaveze	3036	-	-
7. Ostale kratkoročne obaveze	3037	-	-
II. Odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 8)	3038	-	-
1. Otkup sopstvenih akcija i udela	3039	-	-
2. Dugoročni krediti u zemlji	3040	-	-
3. Dugoročni krediti u inostranstvu	3041	-	-
4. Kratkoročni krediti u zemlji	3042	-	-
5. Kratkoročni krediti u inostranstvu	3043	-	-
6. Ostale obaveze	3044	-	-
7. Finansijski lizing	3045	-	-
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (I - II)	3046	-	-
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (II - I)	3047	-	-
D. SVEGA PRILIV GOTOVINE (3001 + 3017 + 3029)	3048	28.794	4.706
E. SVEGA ODLIV GOTOVINE (3006 + 3023 + 3037)	3049	12.987	8.580

POJEDINAČNI KVARTALNI FINANSIJSKI IZVEŠTAJI

POJEDINAČNI IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE (NASTAVAK)

U RSD hiljade

POZICIJA	AOP	Nastavak	
		Tromesečni period tekuće godine	Tromesečni period prethodne godine
F. NETO PRILIV GOTOVINE (3048 - 3049) ≥ 0	3050	15.807	-
G. NETO ODLIV GOTOVINE (3049 - 3048) ≥ 0	3051	-	3.874
H. GOTOVINA NA POČETKU OBRAČUNSKOG PERIODA	3052	4.723	4.383
I. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	3053	10	-
J. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	3054	-	-
K. GOTOVINA NA KRAJU OBRAČUNSKOG PERIODA (3050-3051+3052+3053-3054)	3055	20.540	509

Tiziano Giovanni

Direktor

30.04.2023.



POJEDINAČNI KVARTALNI FINANSIJSKI IZVEŠTAJI

POJEDINAČNI IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU

U RSD hiljade

Pozicija	Opis	AOP	Osnovni kapital (grupa 30 bez 306 i 309)	AOP	Ostali osnovni kapital (račun 309)	AOP	Upisani a neuplaćeni kapital (grupa 31)	AOP	Emissiona premija i rezerve (račun 306 i grupa 32)	AOP	Rev.rez. i ner. dob. i gub. (grupa 33)
1	Stanje na dan 01.01.2022.	4001	4.057	4010	-4019	-4028	681.237	4037	-	-	-
2	Efekt i retroaktivne ispravke materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika	4002	-	4011	-4020	-4029	-	-4038	-	-	-
3	Korigovano početno stanje na dan 01.01. 2022. (1+2)	4003	4.057	4012	-4021	-4030	681.237	4039	-	-	-
4	Neto promene u 2022 godini	4004	-	4013	-4022	-4031	-	-4040	-	-	-
5	Stanje na dan 31.12.2022. (3+4)	4005	4.057	4014	-4023	-4032	681.237	4041	-	-	-
6	Efekt i retroaktivne ispravke materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika	4006	-	4015	-4024	-4033	-	-4042	-	-	-
7	Korigovano početno stanje na dan 01.01. 2023 (5+6)	4007	4.057	4016	-4025	-4034	681.237	4043	-	-	-
8	Neto promene u 2023. godini	4008	-	4017	-4026	-4035	-	-4044	-	-	-
9	Stanje na dan 31.03.2023. (7+8)	4009	4.057	4018	-4027	-4036	681.237	4045	-	-	-

POJEDINAČNI KVARTALNI FINANSIJSKI IZVEŠTAJI

POJEDINAČNI IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU (NASTAVAK)

U RSD hiljade

Pozicija	Opis	AOP	Neraspoređeni dobitak (grupa 34)	AOP Gubitak (grupa 35)	Učešće bez prava kontrole	Ukupno (odgovara poziciji AOP 0401) (kol.2+3+4+5+6+7-8+9)	Gubitak iznad visine kapitala (odgovara poziciji AOP 0455) (kol.2+3+4+5+6+7-8+9)
1	Stanje na dan 01.01.2022.	4046	1.659/4055	255.278/4064	-4073	431.676/4082	-
2	Efekt i retroaktivne ispravke materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika	4047	-4056	-4065	-4074	-4083	-
3	Korigovano početno stanje na dan 01.01. 2022. (1+2)	4048	1.659/4057	255.278/4066	-4075	431.676/4084	-
4	Neto promene u 2022 godini	4049	7.626/4058	-4067	-4076	7.626/4085	-
5	Stanje na dan 31.12.2022. (3+4)	4050	9.285/4059	255.278/4068	-4077	439.302/4086	-
6	Efekt i retroaktivne ispravke materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika	4051	-4060	-4069	-4078	-4087	-
7	Korigovano početno stanje na dan 01.01. 2023 (5+6)	4052	9.285/4061	255.278/4070	-4079	439.302/4088	-
8	Neto promene u 2023. godini	4053	4062	9.347/4071	-4080	4089	9.347
9	Stanje na dan 31.03.2023. (7+8)	4054	9.285/4063	264.625/4072	-4081	429.959/4090	-



Tiziano Giovanni
Direktor
30.04.2023.

**NAPOMENE UZ KVARTALNE
FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
ZA PERIOD ZAVRŠEN
31. MARTA 2023. GODINE**

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ KVARTALNE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
ZA PERIOD ZAVRŠEN 31 MARTA 2023

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

19. Opšte informacije

Fintel Energija A.D. (u daljem tekstu: „Društvo“ ili „Fintel Energija“) je vodeći samostalni proizvođač električne energije iz obnovljivih izvora u Republici Srbiji. Zavisna društva Fintel Energije su pioniri u oblasti proizvodnje električne energije iz obnovljivih izvora, tako što su prva društva koja su na teritoriji Srbije kompletirala gradnju i upravljaju vetro parkovima.

Društvo je osnovano 27. juna 2007. godine kao zatvoreno akcionarsko društvo pod nazivom „Privredno društvo za proizvodnju električne energije Fintel Energija a.d. Beograd“, od strane stranog pravnog lica „Fintel Energia Group S.P.A.“, Italija (registracioni broj 02658620402) koji je ujedno i jedini akcionar društva („Vlasnik“). „Fintel Energia Group S.P.A.“ je 86,22% u vlasništvu Hopafi Srl („Krajnji vlasnik“).

Sedište „Fintel Energije“ se nalazi u Masarikova 5, Beograd, Srbija.

Na dan 31. marta 2023. godine, Društvo ima upisani i uplaćeni akcionarski kapital u iznosu od RSD 4.057 hiljada koji se sastoji od 26.510.506 običnih akcija sa pojedinačnom nominalnom vrednošću u iznosu od RSD 0,153.

Društvo je u toku 2018. godine izvršilo inicijalnu javnu ponudu akcija (IPO) na Beogradskoj berzi. Proces Inicijalne javne ponude akcija Društva završen je 30. oktobra 2018. godine, u toku trajanja ponude upisano je 1.510.506 akcija. Početna cena na Berzi bila je RSD 500 po akciji.

Akcijama Društva trguje se na organizovanom tržištu – Beogradska berza. Simbol akcija je FINT, a ISIN broj RSFINEE60549. Tržišna kapitalizacija Društva na dan 31. mart 2023. je RSD 16.966.734 hiljade (jedinična cena po akciji je RSD 640).

Fintel Energia Group S.P.A., većinski akcionar Društva, je akcionarsko društvo osnovano u skladu za zakonom važećim u Republici Italiji i predstavlja vertikalno integrisanog operatera u lancu snabdevanja energijom, čija je delatnost prodaja električne energije i prirodnog gasa u Italiji, kao i razvoj i eksploatacija obnovljivih izvora energije (solarna energija i energija vetra) u Italiji i Srbiji.

Ovi pojedinačni kvartalni finansijski izveštaji za period završen 31. marta 2023. godine su odobreni za izdavanje od strane direktora Društva. Društvo je ove pojedinačne kvartalne finansijske izveštaje sastavilo na osnovu i prema zahtevima zakona i propisa Republike Srbije gde su ulaganja u zavisna društva u ovim pojedinačnim kvartalnim finansijskim izveštajima iskazana po nabavnoj vrednosti umanjenoj za eventualno obezvređenje.

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD

NAPOMENE UZ KVARTALNE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

ZA PERIOD ZAVRŠEN 31 MARTA 2023

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

1. Opšte informacije (Nastavak)

Društvo je matično pravno lice grupe koju pored Društva čine sledeća pravna lica:

Naziv	Sedište
Fintel Energija ad	Beograd (Srbija)
MK-Fintel Wind ad	Belgrade (Srbija)
MK-Fintel Wind Holding doo	Belgrade (Srbija)
Energobalkan doo	Belgrade (Srbija)
Vetropark Ram doo	Belgrade (Srbija)
Vetropark Kula doo	Belgrade (Srbija)
Vetropark Torak doo	Belgrade (Srbija)
Fintel Energija Dev. doo	Belgrade (Srbija)
MK-Fintel Wind Dev. doo	Belgrade (Srbija)
Vetropark Lipar doo	Belgrade (Srbija)
Vetropark Lipar 2 doo	Belgrade (Srbija)
Vetropark Project Torak doo	Belgrade (Srbija)
Fintel Energija Dev. Ltd	Nicosia (Kipar)
Vetropark Torak Ltd	Nicosia (Kipar)
Staklenik Jedan d.o.o.	Belgrade (Srbija)
Staklenik Dva d.o.o.	Belgrade (Srbija)
Staklenik Tri d.o.o.	Belgrade (Srbija)
Staklenik Četiri d.o.o.	Belgrade (Srbija)
Staklenik Pet d.o.o.	Belgrade (Srbija)

2. Pregled značajnih računovodstvenih politika i usvojeni standardi

2.1 Osnov za sastavljanje finansijskih izveštaja

Društvo je sastavilo ove finansijske izveštaje u skladu sa važećim Zakonom o računovodstvu Republike Srbije (u daljem tekstu "Zakon"), kao i drugim propisima izdatim od strane Ministarstva finansija Republike Srbije. Propisi Republike Srbije koji se primenjuju na finansijske izveštaje Društva na dan i za godinu koja se završila 31. decembra 2022. godine odstupaju od MSFI i MRS u sledećim aspektima finansijskog izveštavanja:

- Društvo je ove finansijske izveštaje sastavilo u skladu sa zahtevima Pravilnika o kontnom okviru i sadržini računa u kontnom okviru za privredna društva, zadruge i preduzetnike (Službeni glasnik Republike Srbije broj 89/2020) i formatu propisanom Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja i sadržini i formi obrasca statističkog izveštaja za privredna društva, zadruge i preduzetnike („Službeni glasnik RS“, br. 89/2020), koji odstupaju od formata

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ KVARTALNE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
ZA PERIOD ZAVRŠEN 31 MARTA 2023

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

definisano u MRS 1 (revidiran) – „Prikazivanje finansijskih izveštaja“ i MRS 7 – „Izveštaj o tokovima gotovine“.

- Rešenje Ministarstva finansija Republike Srbije br. 401-00-4980/2019-16 od 21. novembra 2019. godine (Službeni glasnik Republike Srbije br. 92/2019) utvrđuje da zvanične standarde čine zvanični prevodi Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja koji uključuju Konceptualni okvir za finansijsko izveštavanje, osnovni tekstovi Međunarodnih računovodstvenih standarda (MRS), osnovni tekstovi MSFI izdati od Odbora za međunarodne računovodstvene standarde, kao i tumačenja izdata od Komiteta za tumačenje računovodstvenih standarda u obliku u kojem su izdati, odnosno usvojeni i koji ne uključuju osnove za zaključivanje, ilustrujuće primere, smernice, komentare, suprotna mišljenja, razrađene primere i drugi dopunski objašnjavajući materijal koji može da se usvoji u vezi sa standardima, odnosno tumačenjima, osim ako se izričito ne navodi da je on sastavni deo standarda, odnosno tumačenja.
- Rešenje Ministarstva finansija Republike Srbije br. 401-00-4351/2020-16 od 10. septembra 2020. godine (Službeni glasnik Republike Srbije br. 123/20 125/20) od novih prevedenih standarda objavljeni su MSFI 16: Lizing i tumačenje IFRIC 23 - Neizvesnost u vezi sa tretmanom poreza na dobitak. Ovi prevodi počinju da se primenjuju za finansijske izveštaje koji se sastavljaju na dan 31. decembra 2021. godine, uz mogućnost primene i prilikom sastavljanjem finansijskih izveštaja na dan 31. decembra 2020. godine.

Shodno navedenom, a imajući u vidu potencijalno materijalne efekte koje odstupanja računovodstvenih propisa Republike Srbije od MSFI i MRS mogu da imaju na realnost i objektivnost finansijskih izveštaja Društva, priloženi finansijski izveštaji se ne mogu smatrati finansijskim izveštajima sastavljenim u saglasnosti sa MSFI i MRS.

Priloženi finansijski izveštaji predstavljaju pojedinačne finansijske izveštaje koji uključuju potraživanja, obaveze, rezultate poslovanja, promene na ostalom rezultatu, promene na kapitalu i tokove gotovine Društva. Društvo je sastavilo ove pojedinačne finansijske izveštaje u skladu sa rokovima propisanim Zakonom o računovodstvu Republike Srbije. Društvo takođe priprema konsolidovane finansijske izveštaje za Društvo i svoja povezana lica (Grupu) sa propisanim rokom izdavanja do 30. aprila 2023. godine. Korisnici ovih finansijskih izveštaja bi trebalo da ih posmatraju zajedno sa konsolidovanim finansijskim izveštajima Grupe na dan i za godinu koja se završila 31. decembra 2022. godine, kako bi stekli potpune informacije o finansijskom položaju, rezultatima poslovanja i promenama u finansijskom položaju Grupe kao celine. Metod priznavanja ulaganja u kapital zavisnih društava je prikazan u napomeni 3, a detalji o ulaganjima u zavisna društva su prikazani u napomeni 8.

Sastavljanje finansijskih izveštaja u skladu sa Zakonom o računovodstvu Republike Srbije zahteva primenu izvesnih ključnih računovodstvenih procena. Ono, takođe, zahteva da rukovodstvo koristi svoje prosuđivanje u primeni računovodstvenih politika Društva. Oblasti koje zahtevaju prosuđivanje većeg stepena ili veće složenosti, odnosno oblasti u kojima pretpostavke i procene imaju materijalni značaj za finansijske izveštaje obelodanjeni su u napomeni 3.

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ KVARTALNE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
ZA PERIOD ZAVRŠEN 31 MARTA 2023

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

2.2 Promene značajnih računovodstvenih politika

Značajne računovodstvene politike i procene koje su primenjene prilikom sastavljanja periodičnih sažetih finansijskih izveštaja su konzistentne sa onim koje su primenjene prilikom sastavljanja finansijskih izveštaja za godinu koja se završila dana 31. decembra 2022. godine.

2.3 Koncept nastavka poslovanja

Prognoze i projekcije Društva, koje uzimaju u obzir opravdano moguće promene u operativnim rezultatima Društva, pokazuju da bi Društvo trebalo da bude u mogućnosti da posluje uz pomoć postojećeg nivoa kredita. Imajući navedeno u vidu, rukovodstvo smatra da Društvo ima odgovarajuća sredstva za nastavak poslovanja u doglednoj budućnosti. Shodno tome, Društvo je pripremilo pojedinačne kvartalne finansijske izveštaje u skladu sa konceptom stalnosti poslovanja.

2.4 Preračunavanje stranih valuta

Funkcionalna valuta prikazivanja

Stavke uključene u finansijske izveštaje Društva se odmeravaju i prikazuju u dinarima (RSD). Dinar predstavlja zvaničnu izveštajnu valutu u Republici Srbiji.

Transakcije i stanja

Transakcije u stranoj valuti se preračunavaju u funkcionalnu valutu primenom deviznih kurseva važećih na dan transakcije ili na dan procene vrednosti ako su stavke ponovo odmeravane. Pozitivne i negativne kursne razlike nastale iz izmirenja takvih transakcija i iz preračuna monetarnih sredstava i obaveza izraženih u stranim valutama na kraju godine, priznaju se u bilansu uspeha, osim u slučaju kada su odložene u kapitalu kao instrumenti zaštite tokova gotovine i instrumenti zaštite neto ulaganja.

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD

NAPOMENE UZ KVARTALNE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

ZA PERIOD ZAVRŠEN 31 MARTA 2023

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

3. IFRS 8: Izveštavanje po segmentima

Na osnovu činjenice da Društvo posluje samo u sektoru obnovljivih izvora energije i u Srbiji, postoji samo jedan segment za izveštavanje.

4. Informacije o preuzetim garancijama, stvarnim i ostalim potencijalnim obavezama

a) Izdate garancije

Nije bilo izdatih garancija.

b) Ostalo

Nije bilo drugih potencijalnih obaveza Društva.

BILANS STANJA

5. Učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica

Investicije u povezana društva su predstavljene ispod:

- RSD 16.009 hiljada se odnosi na 54% vlasništva u MK-Fintel Wind AD (RSD 16.009 hiljada na dan 31. decembar 2022.).
- RSD 5 hiljada se odnosi na 54% vlasništva u MK-Fintel Wind Holding Doo (RSD 5 hiljada na dan 31. decembar 2022.).
- RSD 200 za 100% vlasništva u Fintel Energija Development Doo (RSD 200 na dan 31. decembar 2022.).

6. Dugoročni finansijski plasmani – matično i zavisna pravna lica

Dugoročni finansijski plasmani – matično i zavisna pravna lica iznose RSD 1.527.165 hiljade i i odnose se na finansiranje dato zavisnim pravnim licima MK-Fintel Wind AD (RSD 1.390.096 hiljade 31. mart 2023.), MK-Fintel Wind Holding Doo (RSD 70.540 hiljade na dan 31. mart 2023.), MK Fintel Wind Development d.o.o (RSD 5.067 hiljade na dan 31. mart 2023.), Lipar (RSD 31.083 hiljade na dan 31. mart 2023.), Lipar 2 (RSD 15.717 hiljade na dan 31. mart 2023.), Project Torak (RSD 7.859 hiljade na dan 31. mart 2023.), Fintel Energija Development (RSD 5.161 hiljade na dan 31. mart 2023.), Viafast (RSD 469 hiljade na dan 31. mart 2023.), Staklenik 1 (RSD 235 hiljade na dan 31. mart 2023.), Staklenik 2 (RSD 235 hiljade na dan 31. mart 2023.), Staklenik 3 (RSD 235 hiljade na dan 31. mart 2023.), Staklenik 4 (RSD 235 hiljade na dan 31. mart 2023.) i Staklenik 5 (RSD 235 hiljade na dan 31. mart 2023.).

Pregled datih pozajmica, sa rokovima dospeća je u tabeli koja sledi:

Primalac zajma	Iznos 31.03.2023. EUR	Iznos 31.03.2023. RSD	Dospeće
MK Fintel Wind ad	11.851.449	1.390.095.563	2030
MK Fintel Wind Holding d.o.o.	601.400	70.540.191	2026
MK Fintel Wind Development d.o.o.	43.200	5.067.071	2026
Lipar	265.000	31.082.725	2024

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ KVARTALNE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
ZA PERIOD ZAVRŠEN 31 MARTA 2023

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

Lipar 2	134.000	15.717.302	2024
Project Torak	67.000	7.858.651	2024
Fintel Energija Development	44.000	5.160.905	2024
Viafast	4.000	469.173	2024
Staklenik 1	2.000	234.587	2024
Staklenik 2	2.000	234.587	2024
Staklenik 3	2.000	234.587	2024
Staklenik 4	2.000	234.587	2024
Staklenik 5	2.000	234.587	2024
Ukupno	13.020.049	1.527.164.513	

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ KVARTALNE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
ZA PERIOD ZAVRŠEN 31 MARTA 2023

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

7. Kratkoročni krediti i plasmani – matično i zavisna pravna lica

Kratkoročni krediti i plasmani - matično i zavisna pravna lica, iznose RSD 1.642 hiljade i odnose se na finansiranje dato zavisnim društvima Lipar Doo (RSD 1.407 hiljade na dan 31. mart 2023. i Punware Doo (RSD 235 hiljade na dan 31. mart 2023.).

Pregled datih pozajmica, sa rokovima dospeća je u tabeli koja sledi:

Primalac zajma	Iznos 31.03.2023. RSD	Iznos 31.03.2023. EUR	Dospeće
VP Lipar d.o.o.	1.407.519	12.000	2023
Punware d.o.o.	234.587	2.000	2023
Ukupno	1.642.106	14.000	

8. Gotovina i gotovinski ekvivalenti

“Gotovina i gotovinski ekvivalenti” na dan 31. mart 2023 i 31. decembar 2022. godine su prikazani u tabeli koja sledi:

RSD hiljade	31. mart 2023.	31 decembar 2022.
Tekući računa		
- u dinarima	20.500	4.683
- u stranoj valuti	40	40
Gotovina i gotovinski ekvivalenti	20.540	4.723

Tržišna vrednost gotovine i gotovinskih ekvivalenata poklapa se sa njenom knjigovodstvenom vrednošću.

U svrhu izrade izveštaja o novčanim tokovima isključene su investicije i finansiranje transakcija koje nisu zahtevale korišćenje gotovine ili gotovinskih ekvivalenata..

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ KVARTALNE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
ZA PERIOD ZAVRŠEN 31 MARTA 2023

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

9. Ostala kratkoročna potraživanja

Ostala kratkoročna potraživanja u iznosu od RSD 15.111 hiljade na dan 31. mart 2023. (RSD 14.910 hiljade na dan 31. decembar 2022.) su prikazana u tabeli kako sledi:

<i>RSD hiljade</i>	31. mart 2023.	31. decembar 2022.
Ostala potraživanja	10.877	10.676
Potraživanja za više plaćen porez na dobitak	4.224	4.224
Potraživanja po osnovu preplaćenih ostalih poreza i doprinosa	10	10
Ukupno	15.111	14.910

10. Kapital

Kapital na dan 31. mart 2023. godine i 31. decembar 2022. godine je prikazan u tabeli koja sledi:

<i>RSD hiljade</i>	31. mart 2023.	31. decembar 2022.
Osnovni kapital	4.057	4.057
Emisiona premija	681.237	681.237
Neraspoređeni dobitak iz prethodnih godina	9.286	7.626
Neraspoređeni dobitak tekućeg perioda	-	1.659
Gubitak iz prethodnih godina	(255.278)	(255.277)
Gubitak tekuće godine	(9.347)	-
UKUPAN KAPITAL	429.955	439.302

Komponente kapitala i promene u njima su detaljnije navedene u nastavku:

Akcijski kapital

Na dan 31. mart 2023. godine, uplaćeni upisani akcijski kapital Društva iznosio je RSD 4.056.524 (RSD 4.056.524 na dan 31. decembar 2022. godine) koji se sastojao od 26.510.506 običnih akcija od po RSD 0,153 za svaku.

Emisiona premija

Na dan 31. mart 2023. godine rezerve obuhvataju emisionu premiju ostvarenu povećanjem kapitala koje se odnosi na inicijalnu javnu ponudu akcija Društva, segment Prime akcija Beogradske berze. Emisiona premija iznosu RSD 755.022 hiljade (ekvivalentno RSD 499.847 po svakoj novoj akciji koju je Društvo izdalo). Vrednost emisione premije se iskazuje u neto iznosu sa troškovima vezanim za IPO.

Neraspoređeni dobitci / (gubici)

Sastoje se od dobitaka / (gubitaka) prethodnih godina. Takođe uključuju neto dobitak / (gubitak) za tekuću godinu.

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD

NAPOMENE UZ KVARTALNE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE

ZA PERIOD ZAVRŠEN 31 MARTA 2023

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

11. Dugoročni i kratkoročni zajmovi od matičnog i povezanih pravnih lica

Zajmovi od matičnog i povezanih pravnih lica u iznosu od RSD 1.203.162 hiljade na dan 31. mart 2023. (RSD 1.265.201 hiljade na dan 31. decembar 2022.), se u najvećoj meri sastoje od zajmova koji se mogu opozvati i koji će biti otplaćeni vlasniku Fintel Energia Group Spa. Zajam od EUR 9,162,747 je kamatonosan, kamata iznosi od 3% do 6%. Ostali zajmovi su beskamatni. Zajmovi dospevaju u 2023. godini.

12. Obaveze iz poslovanja

Obaveze iz poslovanja u iznosu od RSD 16.470 hiljade na dan 31. mart 2023. (RSD 35.508 hiljade na dan 31. decembar 2022.) se najvećim delom odnose na obaveze po računu primljenom od matične kompanije po osnovu ugovora o pružanju usluga.

13. Kratkoročna pasivna vremenska razgraničenja

Kratkoročna vremenska razgranicenja u iznosu od RSD 202.682 hiljade na dan 31. mart 2023. (RSD 196.878 hiljade na dan 31. decembar 2022.) se uglavnom sastoje od kamata po osnovu zajmova matičnog društva Fintel Energia Group SpA.

BILANS USPEHA

14. Nematerijalni troškovi

Nematerijalni troškovi iznose RSD 7.884 hiljade za tromesečni period završen 31. marta 2023. godine i odnose se na računovodstvene usluge i troškove usluga od matične kompanije po osnovu ugovora o pružanju usluga. (računi izdati u skladu sa ugovorom za konsultantske usluge).

15. Finansijski prihodi

Finansijski prihodi za period od tri meseca završen 31. marta 2023. i 2022. godine su prikazani u tabeli koja sledi:

	01.01.- 31.03.2023.	01.01.- 31.03.2022.
FINANSIJSKI PRIHODI IZ ODNOSA SA MATIČNIM, ZAVISNIM I OSTALIM POVEZANIM LICIMA	10.535	13.212
PRIHODI OD KAMATA		-
POZITIVNE KURSNE RAZLIKE I POZITIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE	387	487
OSTALI FINANSIJSKI PRIHODI		-
Ukupno	10.922	13.699

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ KVARTALNE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
ZA PERIOD ZAVRŠEN 31 MARTA 2023

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

16. Finansijski rashodi

Finansijski rashodi za period od tri meseca završen 31. marta 2023. i 2022. godine su prikazani u tabeli koja sledi:

	01.01.- 31.03.2023.	01.01.- 31.03.2022.
FINANSIJSKI RASHODI IZ ODNOSA SA MATIČNIM, ZAVISNIM I OSTALIM POVEZANIM LICIMA	10.512	11.005
RASHODI KAMATA	26	7
NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE I NEGATIVNI EFEKTI VALUTNE KLAUZULE	474	1.893
Ostali finansijski rashodi		0
Ukupno	11.012	12.904

17. Osnovna zarada/(gubitak) po akciji

Osnovni rezultat po akciji se kretao od gubitka u iznosu od RSD 0,34 za tromesečni period završen 31. marta 2022. do gubitka po akciji u iznosu od RSD 0,35 za period završen 31. marta 2023. godine. Osnovna zarada po akciji je izračunata tako što je neto rezultat Društva podeljen sa prosečnim brojem akcija društva Fintel Energija (prosečan broj akcija iznosi 26.511 hiljada).

Na dan 31. marta 2023. godine nije bilo razdvojenog rezultata po akciji. U skladu sa tim, razdvojena zarada po akciji je jednaka osnovnoj zaradi po akciji.

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ KVARTALNE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
ZA PERIOD ZAVRŠEN 31 MARTA 2023

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

18. Transakcije sa povezanim pravnim licima

Kao što je prethodno naznačeno, vlasnik Društva je društvo Fintel EnergiaGroup SpA.

U nastavku je pregled transakcija Društva sa povezanim pravnim licima na dan 31. marta 2023. i 31. decembar 2022. godine. Sve transakcije sa povezanim licima su obavljene po tržišnim uslovima.

Na dan 31. mart 2023. i 31. decembar 2023. godine pregled salda potraživanja i obaveza sa povezanim pravnim licima je bio sledeći:

Na dan 31. mart 2023. godine				
<i>RSD hiljade</i>	Matično društvo	Zavisna i pridružena društva vlasnika	Zavisna društva	Ukupno
Kratkoročni zajmovi	-	-	1.642	1.642
Dugoročni zajmovi	-	-	1.527.165	1.527.165
Ostala kratkoročna sredstva	-	-	270.294	270.294
Ostale kratkoročne obaveze	(202.682)	-	-	(202.682)
Obaveze iz poslovanja	(13.448)	-	-	(13.448)
Zajam od vlasnika	(1.203.162)	-	-	(1.203.162)
Ukupno	(1.419.292)	-	1.799.101	379.809

Na dan 31. decembar 2022. godine				
<i>RSD hiljade</i>	Matično društvo	Zavisna i pridružena društva vlasnika	Zavisna društva	Ukupno
Kratkoročni zajmovi	-	-	16.484	16.484
Dugoročni zajmovi	-	-	1.621.330	1.621.330
Ostala kratkoročna sredstva	-	-	262.578	262.578
Ostale kratkoročne obaveze	(32.622)	-	-	(32.622)
Obaveze iz poslovanja	(34.259)	-	-	(34.259)
Zajam od vlasnika	(1.265.201)	-	-	(1.265.201)
Ukupno	(1.422.382)	-	1.820.839	398.457

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD
NAPOMENE UZ KVARTALNE FINANSIJSKE IZVEŠTAJE
ZA PERIOD ZAVRŠEN 31 MARTA 2023

(Svi iznosi su izraženi u RSD 000, osim ako nije drugačije naznačeno)

18. Transakcije sa povezanim pravnim licima (Nastavak)

Za period od tri meseca završen 31. marta 2023. i 2022. godine došlo je do sledećih transakcija sa povezanim pravnim licima:

	Na dan 31 mart 2023. godine			
<i>RSD hiljade</i>	Matično društvo	Zavisna i pridružena društva vlasnika	Zavisna društva	Ukupno
Prodaja, opšti i administrativni troškovi	(7.091)	-	-	(7.091)
Finansijski prihodi	-	-	10.535	10.535
Finansijski rashodi	(10.512)	-	-	(10.512)
Ukupno	(17.603)	-	10.535	(7.067)
	Na dan 31 mart 2022. godine			
<i>RSD hiljade</i>	Matično društvo	Zavisna i pridružena društva vlasnika	Zavisna društva	Ukupno
Prodaja, opšti i administrativni troškovi	(7.118)	-	-	(7.118)
Finansijski prihodi	-	-	13.212	13.212
Dividenda	(11.005)	-	-	(11.005)
Finansijski rashodi	(18.123)	-	13.212	(4.911)
Ukupno	(7.118)	-	-	(7.118)

19. Događaji nakon dana bilansa

Nije bilo događaja nastalih nakon datuma bilansa koji bi mogli zahtevati korekciju finansijskih izveštaja na dan 31. mart 2023. godine, niti obelodanjivanja u Napomenama uz finansijske izveštaje.

Zakonski zastupnik:

Osoba odgovorna za pripremanje pojedinačnih kvartalnih finansijskih izveštaja:



**KVARTALNI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU
ZA PERIOD ZAVRŠEN 31. MARTA
2023. GODINE**

FINTEL ENERGIJA AD, BEOGRAD

Sadržaj

1. Rezime poslovnih aktivnosti	3
2. Presentacija razvoja i aktivnosti društva, struktura zaposlenih	5
3. Zaštita životne sredine	5
4. Planirani budući razvoj	5
5. Značajne transakcije sa povezanim pravnim licima	6
6. Ciljevi i politike u vezi sa upravljanjem finansijskim rizicima, kreditnim rizicima, rizikom likvidnosti i tržišnim rizikom	6

KVARTALNI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU ZA PERIOD
ZAVRŠEN 31. MARTA 2022. GODINE**1. Rezime poslovnih aktivnosti*****Osnovni podaci***

Poslovno ime: PRIVREDNO DRUŠTVO ZA PROIZVODNJU ELEKTRIČNE ENERGIJE FINTEL ENERGIJA AD BEOGRAD

Sedište: Beograd

Adresa: Masarikova 5

Matični broj: 20305266

PIB: 105058839

Datum osnivanja: 27. jun 2007. godine

Lice ovlašćeno za zastupanje: Tiziano Giovannetti

Internet adresa: www.fintelenergija.rs

Osnovna poslovna delatnost

Opis i šifra poslovne delatnosti: 3511 – Proizvodnja električne energije.

Poslovne aktivnosti

Fintel Energija A.D. (u daljem tekstu: „**Društvo**“ ili „**Fintel Energija**“) i njena zavisna pravna lica (zajedno: „**Fintel grupa**“ ili „**Grupa**“) je vodeći samostalni proizvođač električne energije iz obnovljivih izvora u Republici Srbiji. Društvo i Grupa su pioniri na polju proizvodnje električne energije iz obnovljivih izvora, tako što su prvi na teritoriji Srbije sagradili i upravljaju vetroparkovima. Prodaja celokupne proizvedene energije se obavlja putem aranžmana (ugovora o kupovini električne energije) sa JP Elektroprivredom Srbije (EPS), i ne postoji direktno snabdevanje krajnjih potrošača.

Organizaciona struktura

Usklađivanjem organa i akata sa Zakonom o privrednim društvima (Sl. Glasnik RS br 36/2011, 99/2011, 83/2014-dr. zakon i 5/2015, 44/2018, 95/2018 i 91/2019) Društvo ima sledeću internu organizacionu strukturu: Skupština akcionara i Odbor direktora.

KVARTALNI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU ZA PERIOD ZAVRŠEN 31. MARTA 2023. GODINE

1. Rezime poslovnih aktivnosti (Nastavak)

Zavisna pravna lica

Društvo posluje kao matična kompanija sledećih zavisnih pravnih lica:

- MK-Fintel Wind akcionarsko društvo Beograd, matični broj 20392126, gde Društvo poseduje 53,99737% osnovnog kapitala ("MK Fintel a.d."), preostalih 46,00263% je u vlasništvu društva *MK Holding d.o.o. za holding poslove Beograd*.
- MK-Fintel Wind Holding d.o.o. za holding poslove Beograd, matični broj 21280275, gde Društvo poseduje 53,99737% osnovnog kapitala ("MK Fintel d.o.o."), preostalih 46,00263% je u vlasništvu društva *MK Holding d.o.o. za holding poslove Beograd*,
- Fintel Energija development d.o.o. Beograd, matični broj 21522732 ("**Fintel Energija Development**"), gde Društvo poseduje 100,00% osnovnog kapitala,

MK-Fintel Wind Holding d.o.o. poseduje 100% osnovnog kapitala u sledećim zavisnim pravnim licima, društvima za posebne namene za druge projekte:

- Vetropark Kula d.o.o. Beograd, matični broj 20901659 – društvo za posebne namene osnovano za projekat vetroparka Kula ("**Kula**"),
- Energobalkan d.o.o. Beograd, matični broj 20833122 – društvo za posebne namene osnovano za projekat vetroparka La Piccolina ("**Energobalkan**"),

Fintel Energija Development d.o.o. poseduje:

- Fintel Energija Development Ltd Cyprus, matični broj HE 419780 ("**Fintel Energija Development Cyprus**"), gde Društvo poseduje 100,00% osnovnog kapitala;
- MK-Fintel Wind Development d.o.o. Beograd, matični broj 21528536 ("**MK-Fintel Wind Development**"), gde Društvo poseduje 54,00% osnovnog kapitala;
- Lipar d.o.o. Beograd, matični broj 21452149 ("**Lipar**"), gde Društvo poseduje 100,00% osnovnog kapitala;
- Lipar 2 d.o.o. Beograd, matični broj 21452122 ("**Lipar 2**"), gde Društvo poseduje 100,00% osnovnog kapitala.

MK-Fintel Wind Development poseduje 100% u sledećim zavisnim pravnim licima:

- Vetropark Torak d.o.o. Beograd, matični broj 21040339 ("**Torak**");
- Vetropark Ram d.o.o. Beograd, matični broj 20927119 ("**Ram**").

Fintel Energija Development Ltd poseduje 100% u sledećim zavisnim pravnim licima, društvima za posebne namene za druge projekte:

- Vetropark Torak Ltd Cyprus, matični broj HE 423070;

Sledeće kompanije su u 100% vlasništvu preko Kiparskih društava:

- Project Torak d.o.o. Beograd, matični broj 21459631 ("**Project Torak**");

**KVARTALNI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU ZA PERIOD
ZAVRŠEN 31. MARTA 2023. GODINE****1. Rezime poslovnih aktivnosti (Nastavak)****Informacije o rukovodstvu Društva**

Članovi odbora direktora:

- ✓ Claudio Nardone, President
- ✓ Tiziano Giovannetti
- ✓ Giulio Moreno
- ✓ Tamara Mladenović
- ✓ Jovan Purar

2. Prezentacija razvoja i aktivnosti društva, struktura zaposlenih

Fintel Energija je vodeći nezavisni proizvođač koji se bavi obnovljivim izvorima energije u Srbiji. Ukupna instalisana snaga svih vetroparkova je 398 MW, od kojih je 85,5 MW u vlasništvu Društva (21,5%). Od ukupne sadašnje kvote za izgradnju vetroparkova pod povlašćenim uslovima koja iznosi 500 MW, Fintel Energija je dobila pravo izgradnje vetroparkova ukupnog kapaciteta 85,5 MW (17,1%).

Struktura zaposlenih

Zaposleni u Društvu poseduju odgovarajuće kvalifikacije, znanje i iskustvo neophodno za kvalitetno pružanje usluga Društva. Pored Direktora, Društvo ima još 14 zaposlenih u zavisnim društvima koji rade na održavanju postojećih vetroparkova.

3. Zaštita životne sredine

Fintel Energija doprinosi zaštiti životne sredine najvećim delom kroz investiranje u izgradnju kapaciteta za proizvodnju električne energije iz obnovljivih izvora (zelena energija). Izgradnja vetroparkova značajno smanjuje emisiju CO₂, jednog od vodećih štetnih faktora na životnu sredinu.

4. Planirani budući razvoj

Od decembra 2021 godine, Društvo je uvećalo svoju proizvodnju električne enegije iz vetra za 85,5 MW kroz izgradnju tri projekta "Kula", "La Piccolina" i "Košava faza I". Društvo takođe ima projekte razvoja vezane za vetroparkove ukupne instalisane snage od oko 1 GW. Lista projekata se aktivno razvija kroz razvoj i dobijanje odgovarajućih regulatornih saglasnosti. Svi projekti se razvijaju u skladu sa faznim procesom odobrenja (eng. gateway) tako da dinamika razvoja zavisi od niza internih i eksternih faktora. Od projekata u toku, projekat čiji je razvoj najviše odmakao je Košava Faza II-projekat koji je obezbedio sve licence i za koji je planirano da ima 19 turbina snage do 70.0 MW, u zavisnosti od odabira vrste turbina, a za koji se očekuje da bude operativan u punom kapacitetu u toku 2024. godine.

Rast poslovanja Društva i Grupe će pre svega biti podstaknut širenjem projekata u toku vezanih za vetroparkove, ukupne snage od oko 1 GW.

Menadžment Društva očekuje da 80% do 90% investicija finansiraju iz kredita, dok bi ostatak bio finansiran iz subordiniranog duga ili tokova gotovine Društva. Takođe, menadžment Društva namerava da na fleksibilan način pristupi razvoju projekata vetroparkova sa ciljem postizanja rasta bez

**KVARTALNI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU ZA PERIOD
ZAVRŠEN 31. MARTA 2023. GODINE**

ugrožavanja sposobnosti Društva da isplaćuje dividendu u skladu sa politikama dividendi Društva. Iako je Grupa fokusirana na organski rast, rast kroz akvizicije bi takođe mogao biti razmotren na bazi oportuniteta.

5. Značajne transakcije sa povezanim pravnim licima

Prikaz odnosa Društva sa povezanim pravnim licima je predstavljen u tački 18 Napomena uz finansijske izveštaje za period završen 31. marta 2023. godine.

U prvom kvartalu 2023. godine, nije bilo značajnijih transakcija Društva sa povezanim pravnim licima.

6. Ciljevi i politike u vezi sa upravljanjem finansijskim rizicima, kreditnim rizicima, rizikom likvidnosti i tržišnim rizikom

Koordinaciju i praćenje ključnih finansijskih rizika obavlja centralna trezorska služba matičnog društva Fintel Energija, koja daje smernice za upravljanje različitim vrstama rizika i za korišćenje finansijskih instrumenata. Glavne karakteristike politike Fintel Grupe za upravljanje rizicima su:

- centralno utvrđivanje smernica za upravljanje operativnim rizikom u vezi sa tržištem, likvidnošću i rizicima novčanih tokova;
- praćenje ostvarenih rezultata;
- diversifikacija preuzetih obaveza / obaveza i portfolio proizvoda.

Gore navedene procedure upravljanja finansijskim rizikom su u skladu sa procedurama primenjenim tokom pripreme finansijskih izveštaja na dan i za godinu završenu 31. decembra 2022. godine.




Tiziano Giovanetti
Direktor AD

IZJAVA LICA ODGOVORNIH ZA SASTAVLJANJE IZVEŠTAJA

Prema našem najboljem saznanju, kvartalni finansijski izveštaji Fintel Energija a.d. za period završen 31. marta 2023. godine sastavljeni su uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i daju istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju i poslovanju, dobitima i gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitalu javnog društva, uključujući i društva koja su uključena u izveštaje.

Zakonski zastupnik:

Fintel Energija a.d.

Tiziano Giovannetti, direktor



