


PONUĐA ZA PREUZIMANJE AKCIJA IZDAVAOCA GRANIT-PEŠČAR

1. OSNOVNI PODACI O PONUDI ZA PREUZIMANJE AKCIJA	
1.1. poslovno ime, sedište i adresa, matični broj i PIB broj, odnosno ime, prezime i matični broj ponuđača i lica s kojima ponuđač zajednički deluje, a koja poseduju akcije ciljnog društva.	Ponuđač: DRUŠTVO ZA PROIZVODNJU TRGOVINU I USLUGE NUKLEUS DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU LAZAREVAC, Dr. Sime Rovinskog 14, 14220 Lazarevac, MB 06328644, PIB 101969949. Lica koja zajednički deluju sa ponudjačem su Sajić Svetlana, JMBG 1003960776219 i Živanović Miodrag, JMBG 0610966771219.
1.2. poslovno ime, sedište, adresa i matični broj ciljnog društva (u daljem tekstu: ciljno društvo);	Ciljno društvo GRADJEVINSKO PREDUZEĆE GRANIT-PEŠČAR AD LJIG, Ravnogorska bb, MB: 07099274, PIB 101285273.
1.3. ukupan broj izdatih akcija ciljnog društva sa pravom glasa.	Ukupan broj emitovanih akcija sa pravom glasa je 129.103.
2. USLOVI PONUDE ZA PREUZIMANJE AKCIJA	
2.1. broj običnih akcija i broj glasova u apsolutnom i procentualnom iznosu, koje ponuđač ima nameru i obavezu da preuzme;	Ponuđač ima nameru da preuzme 20.970 akcija sa pravom glasa tj. 16,24 % akcija sa pravom glasa, odnosno 20.970 glasova tj. 16.24 % glasova
2.2. ako je ponuda uslovna, navesti minimalni broj akcija i procenat akcija s pravom glasa ciljnog društva koji ponuđač želi da stekne (jasno navesti da ponuda prestaje da obavezuje ponuđača, ako se označeni uslov ne ispunji do isteka roka za njeno prihvatanje);	Ponuda nije uslovna.
2.3. cena koju se ponuđač obavezuje da plati, u dinarima po jednoj akciji;	Cena po jednoj akciji iznosi 200,00 dinara.
2.4. način plaćanja:	
2.4.1. u gotovom novcu (cena u dinarima po jednoj akciji);	Plaćanje se vrši isključivo u gotovom novcu, a ne u akcijama ili drugim hartijama od vrednosti i to po ceni od 200,00 dinara.
2.4.2. u hartijama od vrednosti (koje ispunjavaju uslove u skladu sa zakonom);	-
2.4.3. kombinovano, odnosno delom (naznačiti u kom procentu od ukupne vrednosti akcija) u gotovom novcu, u skladu sa tačkom 2.4.1. i drugim delom u hartijama od vrednosti, u skladu sa tačkom 2.4.2.	-
2.5. datum otvaranja i datum zatvaranja ponude za preuzimanje akcija (rok važenja ponude) napomena: datumom otvaranja ponude smatra se dan objavljivanja skraćenog teksta ponude; ukoliko datum zatvaranja ponude pada u neradni dan, kao datum zatvaranja ponude upisuje se prvi naredni radni dan.	Datum otvaranja ponude za preuzimanje: 26.04.2022. godine Datum zatvaranja ponude: 16.05.2022. godine Rok trajanja ponude: 21 dan
2.6. mesto, način i vreme kada se mogu deponovati akcije na račun deponovanih hartija od vrednosti, uz upozorenje akcionarima da se deponovanje akcija smatra prihvatanjem ponude za preuzimanje akcija;	Akcije se mogu deponovati prenosom sa vlasničkog računa zakonitog imaoaca na račun deponovanih hartija od vrednosti ponuđača broj: 87000-920-0021190900-75 otvorenog kod Brokersko Dilerskog društva Tesla Capital a.d. Beograd ul. Bulevar Zorana Đinđića 121, Novi Beograd, počev od prvog dana otvaranja ponude za preuzimanje. Akcije se mogu deponovati kod brokera ili banke člana Centralnog registra, kod koga se vodi vlasnički račun hartija od vrednosti. Akcije se mogu deponovati i kod Brokersko Dilerskog društva Tesla Capital a.d. Beograd ul. Bulevar Zorana Đinđića 121, Novi Beograd od 08:00 do 16:00 časova, nakon prenosa akcija na vlasnički račun kod Tesla Capital ad, svakog radnog dana za vreme trajanja ponude za preuzimanje, a poslednjeg dana trajanja ponude do 12:00 časova (dan zatvaranja ponude). AKCIONARIMA SE SKREĆE PAŽNJA DA SE DEPONOVANJE AKCIJA SMATRA PRIHVATANJEM PONUDE ZA PREUZIMANJE AKCIJA. AKCIONARI IMAJU PRAVO DA TOKOM VAŽENJA PONUDE ZA PREUZIMANJE POVUKU DEPONOVANE AKCIJE I TIME ODUSTANU OD PRIHVATA PONUDE ZA PREUZIMANJE
2.7. način na koji akcionar ostvaruje pravo da odustane od prihvaćene ponude (kome i kada se može dati pismeni nalog	Akcije se mogu povući sa računa deponovanih finansijskih instrumenata svakog radnog dana dok traje ponuda, a poslednjeg dana do 12:00

za povlačenje deponovanih akcija);	časova (dan zatvaranja ponude) davanjem pisanog naloga za povlačenje akcija članu Centralnog registra HoV koji je izvršio prenos akcija na račun deponovanih finansijskih instrumenata.
2.8. način i rok u kome ponuđač vrši plaćanje ili prenos hartija od vrednosti koje su ponuđene u zamenu za akcije nakon okončanja ponude za preuzimanje akcija;	Ponuđač će najkasnije drugog radnog dana nakon zatvaranja ponude izvršiti plaćanje za preuzete akcije na namenske novčane račune akcionara, otvorene u banci koja je član Centralnog registra, a koji su sastavni deo naloga za deponovanje akcija.
2.9. troškovi koje snosi akcionar koji prihvati ponudu za preuzimanje akcija;	Provizija brokersko-dilerskog društva u skladu sa tarifnikom, troškovi u Centralnom registru po Pravilniku o tarifi i troškovi banke depozitara novca.
2.10. slučajevi u kojima ponuđač ima pravo da povuče datu ponudu.	Datu ponudu za preuzimanje ponuđač može povući u slučaju: - objavljivanja konkurentne ponude po višoj ceni; - stečaja ciljnog društva. U slučaju povlačenja ove ponude za preuzimanje, ponuđač će to povlačenje objaviti na istovetan način na koji je ova ponuda objavljena.
3. PODACI O AKCIJAMA KOJE SU PREDMET PONUDE ZA PREUZIMANJE	
3.1. vrsta, broj hartija od vrednosti, nominalna vrednost, CFI kod i ISIN broj, da li su uključene u trgovanje na regulisanom ili MTP tržištu i ako su uključene u trgovanje navesti da li su likvidne;	Obične akcije sa pravom glasa. Ukupan broj akcija: 129.103 Nominalna vrednost akcije: 1.000,00 dinara Knjigovodstvena vrednost akcije utvrđena na osnovu poslednjih godišnjih finansijskih izveštaja: -974,79, dinara CFI kod: ESVUFR, ISIN broj: RSGRPEE32575 Akcije su uključene na tržišni segment MTP Belex Beogradske berze i nisu likvidne
3.2. prosečna ponderisana cena akcija ciljnog društva, utvrđena na osnovu izveštaja o trgovanju u poslednjih šest meseci pre dana nastanka obaveze objavljivanja ponude za preuzimanje;	Akcija nije likvidna.
3.3. najviša cena po kojoj je ponudjač ili lica koja sa njim zajednički deluju stekao akcije ciljnog društva u poslednjih 12 meseci pre dana nastanka obaveze uključujući i sticanje na osnovu koga je za ponudjača i lica koja zajednički deluju nastala obaveza	Najviša cena po kojoj je ponudjač stekao akcije ciljnog društva u poslednjih 12 meseci, iznosi 200,00 dinara.
3.4. knjigovodstvena vrednost akcija utvrđena na osnovu poslednjih godišnjih finansijskih izveštaja	Knjigovodstvena vrednost akcije iznosi -974,79, dinara dinara.
3.5. procenjena fer vrednost akcija na dan nastanka obaveze objavljivanja ponude za preuzimanje, odnosno na dan objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja	Procenjena fer vrednost na dan nastanka obaveze objavljivanja ponude za preuzimanje iznosi 156,24 dinara. Procenu vrednosti akcija vršio Ecovis Finaudit, MB 17139835
3.6. podaci o tržištu na koje su uključene akcije ciljnog društva: – naziv i sedište organizovanog tržišta;	Beogradska berza a.d. Beograd ul. Omladinskih brigada, 1. Novi Beograd
– grafički prikazi dnevnih oscilacija cene i obima prometa u prethodnih šest meseci, pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja, pri čemu "x" osa označava datum, a "y" osa označava cenu, odnosno obim prometa;	
4. PODACI O CILJNOM DRUŠTVU	
4.1. poslovno ime, sedište i adresa, matični broj i PIB akcionarskog društva na čije akcije se odnosi ponuda za preuzimanje;	GRADJEVINSKO PREDUZEĆE GRANIT-PEŠČAR AD LJIG, Ravnogorska bb, MB: 07099274, PIB 101285273
4.2. šifra i naziv osnovne delatnosti;	0811 – Eksploatacija građevinskog i ukrasnog kamena, krečnjaka, gipsa, krede

4.3 podaci iz bilansa stanja i bilansa uspeha ciljnog društva, sa stanjem na dan 31.12.2020. godine;

Bilans stanja	u 000 rsd	Bilans uspeha	u 000 rsd
AKTIVA		POSLOVNI PRIHODI	467.507
Upisani a neplaćeni kapital		Prihodi od prodaje robe	792
Stalna imovina	711.934	Prihodi od prodaje proizvoda I usluga	447.238
Nematerijalna imovina	1.052	Prihodi od premija, subvencija, dotacija, donacija i sl.	19.477
NEKRETNINE POSTROJENJA I OPREMA	484.172	Drugi poslovni prihodi	0
BIOLOŠKA SREDSTVA	0	RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA	0
DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI	226.710	POSLOVNI RASHODI	438.389
DUGOROČNA POTRAŽIVANJA	0	Nabavna vrednost prodane robe	586
ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	0	Prihodi od aktiviranja ucinaka i robe	0
OBRтна IMOVINA	574.602	Povećanje vrednosti zaliha nedovršenih i gotovih proizvoda I nedovršenih usluga	24.367
ZALIHE	48.102	Smanjenje vrednosti zaliha nedovršenih i gotovih proizvoda I nedovršenih usluga	0
POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE	523.583	Troškovi materijala	54.154
POTRAŽIVANJA IZ SPECIFIČNIH POSLOVA	0	Troškovi goriva i energije	100.850
DRUGA POTRAŽIVANJA	117	Troškovi zarada, naknada zarada i ostali licni rashodi	195.357
Fin. sredstva koj se vrednuju po fer vred. kroz bilans uspeha	0	Troškovi proizvodnih usluga	60.508
KRA TKOROČNI FIN. PLASMANI	2.139	Troškovi amortizacije	28.027
GOTOVINSKI EK VIVALENTI I GOTOVINA	127	Troškovi dugorocnih rezervisanja	5044
POREZ NA DODATU VREDNOST	445	Nematerijalni troškovi	18.230
AKTIVNA VREMENSKA RAZGRNIČENJA	89	POSLOVNI DOBITAK	29.118
UKUPNA AKTIVA	1.286.536	POSLOVNI GUBITAK	0
Vanbilansna aktiva	88.100	FINANSIJSKI PRIHODI	939
PASIVA		Finansijski prihodi od povezanih lica i ostali finansijski prihodi	0
KAPITAL	0	Prihodi od kamata	935
OSNOVNI KAPITAL	134.836	Pozitivne kursne razlike i pozitivni efekti valutne klauzule	4
Upisani a neplaćeni kapital	0	FINANSIJSKI RASHODI	35.513
Otkupljene sopstvene akcije	0	Finansijski rashodi iz odnosa sa povezanim pravnim licima I ostali finansijski rashodi	0
Rezerve	1.148	Rashodi kamata	35.511
Revaloriz. rezerve po osnovu revalorizacije nematerijalne imovine, nekretnia, postrojenja I opreme	321.109	Negativne kursne razlike i negativni efekti valutne klauzule	2
Nerealizovani dobitci po osnovu hartija od vrednosti I drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata	0	DOBITAK IZ FINANSIRANJA	0
Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti I drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata	0	GUBITAK IZ FINANSIRANJA	34.574
NERASPOREĐENI DOBITAK	754	PRIHODI OD USKLADJIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	1.054
UČEŠĆE BEZ PRAVA KONTROLE	0	RASHODI OD USKLADJIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER	871

		VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	
GUBITAK	579.836	OSTALI PRIHODI	18.100
DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE	22.207	OSTALI RASHODI	9.566
Dugoročna rezervisanja	22.207	DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	3.261
Dugoročne obaveze	0	GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	0
ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	43.113	NETO DOBITAK POSLOVANJA	0
KRATKOROČNE OBAVEZE	1.343.205	NETO GUBITAK POSLOVANJA	7.315
Kratkoročne fin. obaveze	594.405	DOBITAK PRE OPOREZIVANJA	0
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	1.437	GUBITAK PRE OPOREZIVANJA	4.054
Obaveze iz poslovanja	137.936	POREZ NA DOBITAK	0
Ostale kratkoročne obaveze	391.858	Poreski rashod perioda	0
Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost	118.877	Odloženi poreski rashodi perioda	0
Obaveze za ostale poreze, doprinose i druge dažbine	98.692	Odloženi poreski prihodi perioda	3.859
PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	0	ISPLACENA LICNA PRIMANJA POSLODAVCA	0
GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	121.989	NETO DOBITAK	0
UKUPNA PASIVA	1.286.536	NETO GUBITAK	195
Vanbilansna pasiva	88.100	Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagacima	0
		Neto dobitak koji pripada većinskom vlasniku	0
		Neto gubitak koji pripada manjinskim ulagacima	0
		Neto gubitak koji pripada većinskom vlasniku	0
		Zarada po akciji	0
		Osnovna zarada po akciji	0
		Umanjena zarada po akciji	0
4.4. ukupan broj izdatih akcija (ukupan broj običnih akcija, broj sopstvenih akcija u okviru običnih akcija, preferencijalne akcije po klasama);		Ukupan broj izdatih običnih akcija: 129.103. Ukupan broj sopstvenih akcija: / Ukupan broj preferencijalnih akcija: /	
4.5. broj akcija i procenat učešća Republike Srbije, Akcionarskog fonda, PIO fonda, Fonda za razvoj Republike Srbije i Registra akcija i udela u ukupnom broju izdatih običnih akcija, kao i eventualno učešće društvenog kapitala u osnovnom kapitalu;		Republika Srbija ne poseduje akcije ciljnog društva. Akcionarski fond ne poseduje akcije ciljnog društva. Republički fond za PIO ne poseduje akcije ciljnog društva. Fond za razvoj Republike Srbije i Registar akcija i udela ne poseduju akcije ciljnog društva. Ne postoji društveni kapital.	
4.6. drugi bitni podaci o ciljnom društvu poznati ponuđaču;		Ne postoji	
4.7. navesti posebno broj običnih akcija koje je izdalo ciljno društvo čiji je zakoniti imalac na dan otvaranja ponude:			
– ponuđač;		Ponuđač poseduje 108.133 akcija ciljnog društva.	
– lica koja s njim zajednički deluju (za svako lice pojedinačno);		/	
4.8. dati sledeće podatke o sticanju akcija sa pravom glasa ciljnog društva, od strane ponuđača i lica sa kojima deluje zajednički, u periodu od 12 meseci pre dana nastanka obaveze objavljivanja ponude za preuzimanje odnosno pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja: – broj (količina) stečenih akcija; – cena sticanja; – datum transakcije; – način sticanja (pravni posao).		Ponuđač je 11.02.2022. godine, stekao 75.814 akcija ciljnog društva, kupovinom na Beogradskoj berzi, po ceni od 200,00 dinara po akciji. Lica koja zajednički deluju sa ponudjačem nisu sticala akcije ciljnog društva u poslednjih 12 meseci.	

5. PODACI O PONUĐAČU

5.1. poslovno ime, sedište i adresa, matični i PIB broj, odnosno ime i prezime matični broj i adresa ponuđača i lica s kojima ponuđač zajednički deluje, a poseduju akcije ciljnog društva;

Ime i prezime /Poslovno ime	DRUŠTVO ZA PROIZVODNJU TRGOVINU I USLUGE NUKLEUS DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU LAZAREVAC
MB	06328644
Sedište	Lazarevac
Adresa	DR. SIME ROVINSKOG 14
PIB	101969949

Ime i prezime /Poslovno ime	Sajić Svetlana
JMBG	1003960776219
Sedište	Ugrinovci
Adresa	Štavica
PIB	/

Ime i prezime /Poslovno ime	Živanović Miodrag
JMBG	0610966771219
Sedište	Slavkovica
Adresa	Slavkovica
PIB	/

5.2. šifra i naziv osnovne delatnosti ponudjača;	4211 – Izgradnja puteva i autoputeva
5.3. vrednost osnovnog kapitala ponuđača po rešenju o upisu u odgovarajućem registru;	Novčani kapital:Upisan 31.336,67 RSD; Uplaćen 31.336,67 RSD Nenovčani kapital: Upisan 1.679,26 RSD; Unet 1.679,26 RSD
5.4. navesti način i izvore obezbeđivanja sredstava za kupovinu akcija ciljnog društva;	Ponuđač je za kupovinu akcija ciljnog društva obezbedio novčana sredstva koja se nalaze na namenskom računu u OTP banka Srbija. Sredstva su obezbedjena iz sopstvenih izvora.
5.5. podaci o licima koja imaju više od 25% glasova u skupštini ponuđača ili o deset najvećih akcionara sa pravom glasa, odnosno udeoničara ponuđača;	-Vladimir Jevtić, JMBG 2905975710033–100 % vlasnik ponudjača
5.6. podaci o povezanim licima u kojima ponuđač ima više od 25% učešća u kapitalu;	1. GRADJEVINSKO PREDUZEĆE GRANIT-PEŠČAR AD LJIG, MB: 07099274, 83,71 % vlasništva, sa licima sa kojima zajednički deluje poseduje 83,76 % vlasništva 2. KAMENOLOM SLOVAC DOO LAJKOVAC (VAROŠ), MB 20652993, posredno vlasništvo 83,76, % 3. POBEDA AD LJIG, MB 07135513, posredno vlasništvo 58,63 %
5.7. podaci iz bilansa stanja i bilansa uspeha ponuđača, iz njegovih konsolidovanih izveštaja, i konsolidovanih izveštaja matične kompanije, kao i ostalih pravnih lica sa kojima deluje zajednički, ako nisu obuhvaćeni jednim od navedenih izveštaja. Podaci se daju na osnovu poslednjih finansijskih izveštaja, sa mišljenjem revizora.	

Podaci iz redovnih finansijskih izveštaja-bilans stanja i bilans uspeha ponudjača-sa stanjem na dan 31.12.2020. godine;				
Bilans stanja		u 000 rsd	Bilans uspeha	u 000 rsd
AKTIVA			POSLOVNI PRIHODI	2.042.922
Upisani a neuplaćeni kapital			Prihodi od prodaje robe	224.258
Stalna imovina		595.436	Prihodi od prodaje proizvoda I usluga	1.809.755
Nematerijalna imovina		0	Prihodi od premija, subvencija, dotacija, donacija i sl.	8.909
NEKRETNINE POSTROJENJA I OPREMA		546.828	Drugi poslovni prihodi	0
BIOLOŠKA SREDSTVA		0	RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA	0
DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI		48.608	POSLOVNI RASHODI	1.940.076
DUGOROČNA POTRAŽIVANJA		0	Nabavna vrednost prodate robe	183.077
ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA		0	Prihodi od aktiviranja ucinaka i robe	0
OBRTNA IMOVINA		1.536.567	Povećanje vrednosti zaliha nedovršenih i gotovih proizvoda I nedovršenih usluga	0
ZALIHE		343.022	Smanjenje vrednosti zaliha nedovršenih i gotovih proizvoda I nedovršenih usluga	0
POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE		284.801	Troškovi materijala	535.467
POTRAŽIVANJA IZ SPECIFIČNIH POSLOVA		0	Troškovi goriva i energije	177.447
DRUGA POTRAŽIVANJA		87.059	Troškovi zarada, naknada zarada i ostali licni rashodi	110.558
Fin. sredstva koja se vrednuju po fer vred. kroz bilans uspeha		0	Troškovi proizvodnih usluga	794.694
KRATKOROČNI FIN. PLASMANI		93.365	Troškovi amortizacije	118.134
GOTOVINSKI EKIVALENTI I GOTOVINA		3.544	Troškovi dugorocnih rezervisanja	0
POREZ NA DODATU VREDNOST		53.797	Nematerijalni troškovi	20.699
AKTIVNA VREMENSKA RAZGRNIČENJA		670.979	POSLOVNI DOBITAK	102.846
UKUPNA AKTIVA		2.132.003	POSLOVNI GUBITAK	0
Vanbilansna aktiva		0	FINANSIJSKI PRIHODI	1.249
PASIVA			Finansijski prihodi od povezanih lica i ostali finansijski prihodi	0
KAPITAL		367.773	Prihodi od kamata	0
OSNOVNI KAPITAL		648	Pozitivne kursne razlike i pozitivni efekti valutne klauzule	1.249
Upisani a neuplaćeni kapital		0	FINANSIJSKI RASHODI	23.339
Otkupljene sopstvene akcije		0	Finansijski rashodi iz odnosa sa povezanim pravnim licima i ostali finansijski rashodi	0
Rezerve		0	Rashodi kamata	5.878
Revaloriz. rezerve po osnovu revalorizacije nematerijalne imovine, nekretnia, postrojenja I opreme		0	Negativne kursne razlike i negativni efekti valutne klauzule	17.461
Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti I drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata		0	DOBITAK IZ FINANSIRANJA	0
Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti I drugih komponenti ostalog sveobuhvatnog rezultata		0	GUBITAK IZ FINANSIRANJA	22.090
NERASPOREĐENI DOBITAK		367.125	PRIHODI OD USKLADJIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	0
UČEŠĆE BEZ PRAVA KONTROLE		0	RASHODI OD USKLADJIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA	0
GUBITAK		0	OSTALI PRIHODI	7.426
DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE		49.723	OSTALI RASHODI	446

Dugoročna rezervisanja	0	DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	87.736
Dugoročne obaveze	49.723	GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	0
ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	2.397	NETO DOBITAK POSLOVANJA	0
KRATKOROČNE OBAVEZE	1.712.110	NETO GUBITAK POSLOVANJA	0
Kratkoročne fin. obaveze	281.624	DOBITAK PRE OPOREZIVANJA	87.736
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	421.221	GUBITAK PRE OPOREZIVANJA	0
Obaveze iz poslovanja	583.343	POREZ NA DOBITAK	0
Ostale kratkoročne obaveze	16.076	Poreski rashod perioda	15.922
Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost	0	Odloženi poreski rashodi perioda	0
Obaveze za ostale poreze, doprinose i druge dažbine	12.412	Odloženi poreski prihodi perioda	10.297
PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	397.434	ISPLAĆENA LICNA PRIMANJA POSLODAVCA	0
GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	0	NETO DOBITAK	82.111
UKUPNA PASIVA	2.132.003	NETO GUBITAK	0
Vanbilansna pasiva	0	Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagacima	0
		Neto dobitak koji pripada većinskom vlasniku	0
		Neto gubitak koji pripada manjinskim ulagacima	0
		Neto gubitak koji pripada većinskom vlasniku	0
		Zarada po akciji	0
		Osnovna zarada po akciji	0
		Umanjena zarada po akciji	0

Mišljenje nezavisnog revizora PKF d.o.o., Beograd.:

Mišljenje

Izvršili smo reviziju priloženih finansijskih izveštaja društva „NUKLEUS“ d.o.o., Lazarevac, (u daljem tekstu: Društvo), koji obuhvataju bilans stanja na dan 31. decembra 2020. godine i odgovarajući bilans uspeha, izveštaj o ostalom rezultatu, izveštaj o tokovima gotovine, izveštaj o promenama na kapitalu za godinu završenu na taj dan, kao i pregled značajnih računovodstvenih politika sadržanim u Napomenama uz redovne godišnje finansijske izveštaje.

Po našem mišljenju, osim za efekte pitanja iznetih u pasusu Osnova za kvalifikovano mišljenje, priloženi finansijski izveštaji objektivno i istinito, po svim materijalno značajnim aspektima, prikazuju finansijsku poziciju društva na dan 31. decembra 2020. godine, rezultate njenog poslovanja i tokove gotovine za godinu završenu na taj dan, u skladu sa Zakonom o računovodstvu i računovodstvenim propisima važećim u Republici Srbiji.

Osnova za kvalifikovano mišljenje

- Društvo je u finansijskim izveštajima za 2020. godinu, iskazalo postrojenja i opremu ukupne sadašnje vrednosti u iznosu od RSD 408.187 hiljada. Navedena oprema obuhvata 34 stavke koje su u potpunosti amortizovane, a čija nabavna vrednost iznosi RSD 65.866 hiljada. Društvo bi trebalo, u skladu sa zahtevima MRS 16 – Nekretnine, postrojenja i oprema, da na datum bilansa stanja preispita korisni vek upotrebe sredstava koja su u potpunosti amortizovana, a i dalje su u upotrebi i da izvrši odgovarajuće korekcije po tom osnovu.

- Društvo je prilikom sastavljanja finansijskih izveštaja za 2020. godinu iskazalo potraživanja po osnovu prodaje u iznosu od RSD 284.801 hiljade, druga potraživanja u iznosu od RSD 87.059 hiljada i kratkoročne finansijske plasmane u iznosu od RSD 93.365 hiljada. Društvo nije postupilo u skladu sa zahtevima MSFI 9 – Finansijski instrumenti koji nalaže da se izvrši procena očekivanog kreditnog gubitka, realnosti naplate i obezvređenje sredstava po tom osnovu. U toku obavljanja revizije i na bazi dobijenih informacija, nismo bili u mogućnosti da procenimo uticaj ovog odstupanja na finansijske izveštaje koji su predmet revizije.

Skretanje pažnje

Na pojedinim nepokretnostima u vlasništvu Društva (stan, garažna mesta – stambena zgrada u Beogradu, u Ulici Mlatišumina broj 29,) upisano je založno pravo – hipoteka, a u korist hipotekarnog poverioca „Addiko Bank“ a.d., Beograd.

Na pojedinim budućim potraživanjima u vlasništvu Društva, kao i zaloge na robu upisana je zaloga u korist više založnih poverilaca.

Prema evidenciji Narodne Banke Srbije, Društvo je do datuma obavljanja revizije u Registru menica Narodne Banke Srbije evidentiralo ukupno 370 menica.

Naše mišljenje ne sadrži rezervu po ovom pitanju.

Ponudjač ne sačinjava konsolidovane finansijske izveštaje.

5.8. bitniji događaji u poslovanju ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju od dana sastavljanja bilansa do dana pripreme ove ponude;	/	
5.9. podaci o direktoru, članovima Uprave;	Vladimir Jevtić, direktor	
5.10. dokazi o imovinskom stanju, ako je ponuđač fizičko lice (oblici imovine koji predstavljaju učešće ponuđača u osnovnom kapitalu drugog pravnog lica i zavisnim društvima ponuđača);	/	
5.11. poslovno ime, sedište i adresa investicionog društva, koje je učestvovalo u pripremi ponude za preuzimanje akcija.	Brokersko Dilersko društvo Tesla Capital a.d. Beograd ul. Bulevar Zorana Đinđića 121, Novi Beograd, tel: 011/3020-030	TESLA ■ CAPITAL
6. ODNOS PONUĐAČA I LICA KOJA S NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I CILJNOG DRUŠTVA		
Dati podatke o bitnijim poslovnim odnosima i zaključenim ugovorima između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i ciljnog društva čije su akcije predmet ponude.	Nije ih bilo.	
7. ODNOS PONUĐAČA I LICA KOJA S NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I ČLANOVA UPRAVE CILJNOG DRUŠTVA		
Dati podatke da li su i kada, obavljani pregovori između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i članova uprave ciljnog društva u vezi ponude za preuzimanje akcija i navesti ishod tih pregovora. Dati podatke o zaključenim ugovorima ili sporazumima, odnosno o nameri zaključenja ugovora ili sporazuma između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i članova uprave ciljnog društva čije su akcije predmet ove ponude, koji se odnose na isplate naknada i datih drugih pogodnosti članovima uprave tog društva zbog ranijeg opoziva, odnosno razrešenja usled preuzimanja kontrole nad upravljanjem društvom ili koji se odnose na dalje obavljanje poslova tih članova uprave.	Nije bilo pregovora.	
8. ODNOS PONUĐAČA I LICA KOJA S NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I AKCIONARA CILJNOG DRUŠTVA		
Dati podatke o zaključenim ugovorima ili sporazumima između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i zakonitih imalaca akcija, na koje se odnosi ova ponuda.	Nije ih bilo.	
9. CILJEVI PONUĐAČA I LICA KOJA S NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I NJIHOVE NAMERE U VEZI SA CILJNIM DRUŠTVOM		
Navesti ciljeve i namere ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju u vezi sa ciljnim društvom i to:		
– budućim poslovanjem, delatnošću ciljnog društva i mesta njenog obavljanja, – strateški plan za ciljno društvo i kompaniju ponuđača, – navesti moguće posledice realizovanja strateških planova ponuđača na politiku zapošljavanja i radnopravni status radnika, uključujući i materijalni položaj zaposlenih;	Ponuđač namerava da unapredi poslovanje ciljnog društva, zadržaće delatnost i mesto obavljanja delatnosti ciljnog društva. Nastaviće se sprovođenje plana razvoja i većeg tržišnog učešća ciljnog društva kroz unapređenje aktivnosti radi isticanja kvaliteta pruženih usluga ciljnog društva. Ponuđač namerava da radi na unapređenju uslova rada i materijalnog položaja zaposlenih kao i da ulaže u unapređenje znanja i veština zaposlenih.	
10. DRUGE BITNE ČINJENICE		
Navesti druge činjenice i okolnosti poznate ponuđaču, a koje nisu objavljene na drugi način, koje mogu imati uticaja na vrednosti i tržišnu cenu akcija na koju se ponuda odnosi.	/	
11. PONUĐAČ DAJE SLEDEĆU IZJAVU: Ponuđač, odnosno odgovorno lice ponuđača, daje ponudu svim akcionarima ciljnog društva koji su vlasnici akcija sa pravom glasa i obavezuje se da kupi svaku akciju s pravom glasa, pod propisanim i objavljenim uslovima.		
12. ODGOVORNA LICA	Za Ponuđača: Vladimir Jevtić, direktor Za BDD Tesla Capital ad: Miodrag Ristić, generalni direktor	

Komisija ne odgovara za tačnost i istinitost podataka navedenih u ponudi za preuzimanje i ne ocenjuje opravdanost i celishodnost elemenata ponude za preuzimanje.

Ponudjač odnosno odgovorno lice ponudjača je lice odgovorno za istinitost i celovitost informacija sadržanih u ponudi za preuzimanje, kao i skraćenom tekstu ponude za preuzimanje.

Lazarevac, 21.02.2022. godine

Za BDD Tesla Capital.d.

Miodrag Ristić, generalni direktor

Za Ponudjača

Vladimir Jevtić, direktor