

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07155930

Шифра делатности 5510

ПИБ 101074633

Назив HOTELSKO TURISTIČKO TRGOVINSKO AKCIONARSKO DRUŠTVO PALISAD, ZLATIBOR

Седиште Златибор, Златибор 66

## БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2016. године

- у хиљадама динара -

| Група рачуна, рачун | ПОЗИЦИЈА  | АОП  | Напомена број | Износ         |                       |                              |
|---------------------|---|------|---------------|---------------|-----------------------|------------------------------|
|                     |   |      |               | Текућа година | Претходна година      |                              |
| 1                   | 2   | 3    | 4             | 5             | Крајње стање<br>20__. | Почетно стање<br>01.01.20__. |
|                     | <b>АКТИВА</b>   |      |               |               |                       |                              |
| 00                  | <b>А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ</b>  | 0001 |               |               |                       |                              |
|                     | <b>Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0010 + 0019 + 0024 + 0034)</b>                                 | 0002 |               | 3219049       | 3257822               | 0                            |
| 01                  | I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008 + 0009)                          | 0003 |               | 0             | 0                     | 0                            |
| 010 и део 019       | 1. Улагања у развој   | 0004 |               |               |                       |                              |
| 011, 012 и део 019  | 2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала права               | 0005 |               |               |                       |                              |
| 013 и део 019       | 3. Гудвил   | 0006 |               |               |                       |                              |
| 014 и део 019       | 4. Остала нематеријална имовина   | 0007 |               |               |                       |                              |
| 015 и део 019       | 5. Нематеријална имовина у припреми   | 0008 |               |               |                       |                              |
| 016 и део 019       | 6. Аванси за нематеријалну имовину  | 0009 |               |               |                       |                              |
| 02                  | II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018) | 0010 |               | 3187884       | 3228234               | 0                            |
| 020, 021 и део 029  | 1. Земљиште   | 0011 |               | 435050        | 435050                |                              |
| 022 и део 029       | 2. Грађевински објекти  | 0012 |               | 2730466       | 2764688               |                              |
| 023 и део 029       | 3. Постројења и опрема  | 0013 |               | 18449         | 22054                 |                              |
| 024 и део 029       | 4. Инвестиционе неректнине  | 0014 |               |               | 5059                  |                              |
| 025 и део 029       | 5. Остале неректнине, постројења и опрема   | 0015 |               | 46            | 46                    |                              |
| 026 и део 029       | 6. Неректнине, постројења и опрема у припреми   | 0016 |               | 3873          | 1337                  |                              |
| 027 и део 029       | 7. Улагања на туђим неректнинама, постројењима и опреми                                     | 0017 |               |               |                       |                              |
| 028 и део 029       | 8. Аванси за неректнине, постројења и опрему  | 0018 |               |               |                       |                              |
| 03                  | III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА (0020 + 0021 + 0022 + 0023)  | 0019 |               | 0             | 0                     | 0                            |
| 030, 031 и део 039  | 1. Шуме и вишегодишњи засади  | 0020 |               |               |                       |                              |
| 032 и део 039       | 2. Основно стадо  | 0021 |               |               |                       |                              |

| Група рачуна, рачун        | Позиција  | АОП  | Напомена број | Износ         |                  |   |
|----------------------------|---|------|---------------|---------------|------------------|---|
|                            |   |      |               | Текућа година | Претходна година |   |
| 1                          | 2   | 3    | 4             | 5             | 6                | 7 |
| 037 и део 039              | 3. Биолошка средства у припреми   | 0022 |               |               |                  |   |
| 038 и део 039              | 4. Аванси за биолошка средства  | 0023 |               |               |                  |   |
| 04. осим 047               | IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0025 + 0026 + 0027 + 0028 + 0029 + 0030 + 0031 + 0032 + 0033) | 0024 |               | 31165         | 29588            | 0 |
| 040 и део 049              | 1. Учешћа у капиталу зависних правних лица  | 0025 |               |               |                  |   |
| 041 и део 049              | 2. Учешћа у капиталу придружених правних лица и заједничким подухватима                           | 0026 |               |               |                  |   |
| 042 и део 049              | 3. Учешћа у капиталу осталих правних лица и друге хартије од вредности расположиве за продају     | 0027 |               |               |                  |   |
| део 043, део 044 и део 049 | 4. Дугорочни пласмани матичним и зависним правним лицима  | 0028 |               |               |                  |   |
| део 043, део 044 и део 049 | 5. Дугорочни пласмани осталим повезаним правним лицима  | 0029 |               |               |                  |   |
| део 045 и део 049          | 6. Дугорочни пласмани у земљи   | 0030 |               |               | 970              |   |
| део 045 и део 049          | 7. Дугорочни пласмани у иностранству  | 0031 |               |               |                  |   |
| 046 и део 049              | 8. Хартије од вредности које се држи до доспећа   | 0032 |               |               |                  |   |
| 048 и део 049              | 9. Остали дугорочни финансијски пласмани  | 0033 |               | 31165         | 28618            |   |
| 05                         | V. ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041)                         | 0034 |               | 0             | 0                | 0 |
| 050 и део 059              | 1. Потраживања од матичног и зависних правних лица  | 0035 |               |               |                  |   |
| 051 и део 059              | 2. Потраживања од осталих повезаних лица  | 0036 |               |               |                  |   |
| 052 и део 059              | 3. Потраживања по основу продаје на робни кредит  | 0037 |               |               |                  |   |
| 053 и део 059              | 4. Потраживање за продају по уговорима о финансијском лизингу                                     | 0038 |               |               |                  |   |
| 054 и део 059              | 5. Потраживања по основу јемства  | 0039 |               |               |                  |   |
| 055 и део 059              | 6. Спорна и сумњива потраживања   | 0040 |               |               |                  |   |
| 056 и део 059              | 7. Остала дугорочна потраживања   | 0041 |               |               |                  |   |
| 288                        | <b>В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА</b>   | 0042 |               |               |                  |   |
|                            | <b>Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0069 + 0070)</b>           | 0043 |               | 94176         | 88239            | 0 |
| Класа 1                    | I. ЗАЛИХЕ (0045 + 0046 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050)   | 0044 |               | 27151         | 21187            | 0 |
| 10                         | 1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар  | 0045 |               | 20648         | 16010            |   |
| 11                         | 2. Недовршена производња и недовршене услуге  | 0046 |               |               |                  |   |
| 12                         | 3. Готови производи   | 0047 |               |               |                  |   |

| Група рачуна, рачун     | Позиција   | АОП  | Напомена број | Износ         |                       |                              |
|-------------------------|--|------|---------------|---------------|-----------------------|------------------------------|
|                         |  |      |               | Текућа година | Претходна година      |                              |
|                         |  |      |               |               | Крајње стање<br>20__. | Почетно стање<br>01.01.20__. |
| 1                       | 2  | 3    | 4             | 5             | 6                     | 7                            |
| 13                      | 4. Роба  | 0048 |               | 53            | 88                    |                              |
| 14                      | 5. Стала средства намењена продаји   | 0049 |               |               |                       |                              |
| 15                      | 6. Плаћени аванси за залихе и услуге   | 0050 |               | 6450          | 5089                  |                              |
| 20                      | II. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ<br>(0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056 +<br>0057 + 0058) | 0051 |               | 24937         | 22942                 | 0                            |
| 200 и део 209           | 1. Купци у земљи - матична и зависна правна лица   | 0052 |               |               |                       |                              |
| 201 и део 209           | 2. Купци у иностранству - матична и зависна правна лица                                  | 0053 |               |               |                       |                              |
| 202 и део 209           | 3. Купци у земљи - остала повезана правна лица   | 0054 |               | 388           | 311                   |                              |
| 203 и део 209           | 4. Купци у иностранству - остала повезана правна лица                                    | 0055 |               |               |                       |                              |
| 204 и део 209           | 5. Купци у земљи   | 0056 |               | 24267         | 21960                 |                              |
| 205 и део 209           | 6. Купци у иностранству  | 0057 |               | 282           | 671                   |                              |
| 206 и део 209           | 7. Остала потраживања по основу продаје  | 0058 |               |               |                       |                              |
| 21                      | III. ПОТРАЖИВАЊА ИЗ СПЕЦИФИЧНИХ ПОСЛОВА  | 0059 |               |               |                       |                              |
| 22                      | IV. ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА  | 0060 |               | 6753          | 7604                  |                              |
| 236                     | V. ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА КОЈА СЕ ВРЕДНУЈУ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА             | 0061 |               |               |                       |                              |
| 23 осим 236 и 237       | VI. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0063 + 0064 + 0065 + 0066 + 0067)                  | 0062 |               | 33566         | 35748                 | 0                            |
| 230 и део 239           | 1. Краткорочни кредити и пласмани - матична и зависна правна лица                        | 0063 |               |               |                       |                              |
| 231 и део 239           | 2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица                          | 0064 |               | 30793         | 28084                 |                              |
| 232 и део 239           | 3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи   | 0065 |               | 1803          | 2127                  |                              |
| 233 и део 239           | 4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству  | 0066 |               |               |                       |                              |
| 234, 235, 238 и део 239 | 5. Остали краткорочни финансијски пласмани   | 0067 |               | 970           | 5537                  |                              |
| 24                      | VII. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА   | 0068 |               | 439           | 275                   |                              |
| 27                      | VIII. ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ   | 0069 |               | 1330          | 483                   |                              |
| 28 осим 288             | IX. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА   | 0070 |               |               |                       |                              |
|                         | Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0042 + 0043)                          | 0071 |               | 3313225       | 3346061               | 0                            |
| 88                      | Ћ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА  | 0072 |               |               |                       |                              |

| Група рачуна, рачун | ПОЗИЦИЈА  | АОП  | Напомена број | Износ         |                  |   |
|---------------------|---|------|---------------|---------------|------------------|---|
|                     |   |      |               | Текућа година | Претходна година |   |
| 1                   | 2   | 3    | 4             | 5             | 6                | 7 |
|                     | ПАСИВА  |      |               |               |                  |   |
|                     | А. КАПИТАЛ (0402 + 0411 - 0412 + 0413 + 0414 + 0415 - 0416 + 0417 + 0420 - 0421) ≥ 0 = (0071 - 0424 - 0441 - 0442)                                    | 0401 |               | 2106058       | 2105245          |   |
| 30                  | I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ (0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0409 + 0410)  | 0402 |               | 209136        | 209136           | 0 |
| 300                 | 1. Акцијски капитал   | 0403 |               | 176716        | 176716           |   |
| 301                 | 2. Удели друштава с ограниченом одговорношћу  | 0404 |               |               |                  |   |
| 302                 | 3. Улози  | 0405 |               |               |                  |   |
| 303                 | 4. Државни капитал  | 0406 |               |               |                  |   |
| 304                 | 5. Друштвени капитал  | 0407 |               |               |                  |   |
| 305                 | 6. Задружни удели   | 0408 |               |               |                  |   |
| 306                 | 7. Емисиона премија   | 0409 |               |               |                  |   |
| 309                 | 8. Остали основни капитал   | 0410 |               | 32420         | 32420            |   |
| 31                  | II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ  | 0411 |               |               |                  |   |
| 047 и 237           | III. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ   | 0412 |               |               |                  |   |
| 32                  | IV. РЕЗЕРВЕ   | 0413 |               | 17426         | 7983             |   |
| 330                 | V. РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ ПО ОСНОВУ РЕВАЛОРИЗАЦИЈЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ, НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ  | 0414 |               | 1878683       | 1878683          |   |
| 33 осим 330         | VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (потражна салда рачуна групе 33 осим 330) | 0415 |               |               |                  |   |
| 33 осим 330         | VII. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (дуговна салда рачуна групе 33 осим 330) | 0416 |               |               |                  |   |
| 34                  | VIII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0418 + 0419)   | 0417 |               | 813           | 9443             | 0 |
| 340                 | 1. Нераспоређени добитак ранијих година   | 0418 |               |               |                  |   |
| 341                 | 2. Нераспоређени добитак текуће године  | 0419 |               | 813           | 9443             |   |
|                     | IX. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ   | 0420 |               |               |                  |   |
| 35                  | X. ГУБИТАК (0422 + 0423)  | 0421 |               | 0             | 0                | 0 |
| 350                 | 1. Губитак ранијих година   | 0422 |               |               |                  |   |
| 351                 | 2. Губитак текуће године  | 0423 |               |               |                  |   |
|                     | Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (0425 + 0432)  | 0424 |               | 463973        | 152007           | 0 |

| Група рачуна, рачун | ПОЗИЦИЈА   | АОП  | Напомена број | Износ         |                        |                        |
|---------------------|--|------|---------------|---------------|------------------------|------------------------|
|                     |  |      |               | Текућа година | Претходна година       |                        |
|                     |  |      |               |               | Крајње стање <u>20</u> | Почетно стање 01.01.20 |
| 1                   | 2  | 3    | 4             | 5             | 6                      | 7                      |
| 40                  | I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0426 + 0427 + 0428 + 0429 + 0430 + 0431)             | 0425 |               | 7470          | 6015                   | 0                      |
| 400                 | 1. Резервисања за трошкове у гарантном року                                    | 0426 |               |               |                        |                        |
| 401                 | 2. Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава                      | 0427 |               |               |                        |                        |
| 403                 | 3. Резервисања за трошкове реструктуирања                                      | 0428 |               |               |                        |                        |
| 404                 | 4. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених                        | 0429 |               | 7470          | 6015                   |                        |
| 405                 | 5. Резервисања за трошкове судских спорова                                     | 0430 |               |               |                        |                        |
| 402 и 409           | 6. Остале дугорочна резервисања  | 0431 |               |               |                        |                        |
| 41                  | II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)  | 0432 |               | 456503        | 145992                 | 0                      |
| 410                 | 1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал                                 | 0433 |               | 101568        | 104568                 |                        |
| 411                 | 2. Обавезе према матичним и зависним правним лицима                            | 0434 |               |               |                        |                        |
| 412                 | 3. Обавезе према осталим повезаним правним лицима                              | 0435 |               | 329659        |                        |                        |
| 413                 | 4. Обавезе по емитованим хартијама од вредности у периоду дужем од годину дана | 0436 |               |               |                        |                        |
| 414                 | 5. Дугорочни кредити и зајмови у земљи   | 0437 |               | 25276         | 41424                  |                        |
| 415                 | 6. Дугорочни кредити и зајмови у иностранству                                  | 0438 |               |               |                        |                        |
| 416                 | 7. Обавезе по основу финансијског лизинга                                      | 0439 |               |               |                        |                        |
| 419                 | 8. Остале дугорочне обавезе  | 0440 |               |               |                        |                        |
| 498                 | <b>В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ</b>   | 0441 |               | 247720        | 246931                 |                        |
| 42 до 49 (осим 498) | <b>Г. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0443 + 0450 + 0451 + 0459 + 0460 + 0461 + 0462)</b> | 0442 |               | 495474        | 841878                 | 0                      |
| 42                  | I. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449)   | 0443 |               | 81940         | 412982                 | 0                      |
| 420                 | 1. Краткорочни кредити од матичних и зависних правних лица                     | 0444 |               |               |                        |                        |
| 421                 | 2. Краткорочни кредити од осталих повезаних правних лица                       | 0445 |               | 37818         | 365977                 |                        |
| 422                 | 3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи                                       | 0446 |               | 9701          | 18141                  |                        |
| 423                 | 4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству                                | 0447 |               |               |                        |                        |

| Група рачуна, рачун | ПОЗИЦИЈА   | АОП  | Напомена број | Текућа година | Износ            |   |
|---------------------|--|------|---------------|---------------|------------------|---|
|                     |  |      |               |               | Претходна година |   |
| 1                   | 2  | 3    | 4             | 5             | 6                | 7 |
| 427                 | 5. Обавезе по основу сталних средстава и средстава обустављеног пословања намењених продаји  | 0448 |               |               |                  |   |
| 424, 425, 426 и 429 | 6. Остале краткорочне финансијске обавезе  | 0449 |               | 34421         | 28864            |   |
| 430                 | II. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ  | 0450 |               | 23204         | 20379            |   |
| 43 осим 430         | III. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0456 + 0457 + 0458)   | 0451 |               | 321486        | 339918           | 0 |
| 431                 | 1. Добављачи - матична и зависна правна лица у земљи   | 0452 |               |               |                  |   |
| 432                 | 2. Добављачи - матична и зависна правна лица у иностранству  | 0453 |               |               |                  |   |
| 433                 | 3. Добављачи - остале повезана правна лица у земљи   | 0454 |               | 105277        | 114065           |   |
| 434                 | 4. Добављачи - остале повезана правна лица у иностранству  | 0455 |               |               |                  |   |
| 435                 | 5. Добављачи у земљи   | 0456 |               | 215868        | 224347           |   |
| 436                 | 6. Добављачи у иностранству  | 0457 |               | 85            | 1338             |   |
| 439                 | 7. Остале обавезе из пословања   | 0458 |               | 256           | 168              |   |
| 44, 45 и 46         | IV. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ   | 0459 |               | 33988         | 44160            |   |
| 47                  | V. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ   | 0460 |               | 2266          | 107              |   |
| 48                  | VI. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ  | 0461 |               | 32577         | 22322            |   |
| 49 осим 498         | VII. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА  | 0462 |               | 13            | 2010             |   |
|                     | Д. ГУБИТАК ИZNAD ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0412 + 0416 + 0421 - 0420 - 0417 - 0415 - 0414 - 0413 - 0411 - 0402) $\geq 0 = (0441 + 0424 + 0442 - 0071) \geq 0$ | 0463 |               |               |                  |   |
|                     | Ђ. УКУПНА ПАСИВА (0424 + 0442 + 0441 + 0401 - 0463) $\geq 0$   | 0464 |               | 3313225       | 3346061          |   |
| 89                  | Е. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА  | 0465 |               |               |                  |   |

у \_\_\_\_\_

дана \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ године



Законски заступник

Јанит В

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07155930

Шифра делатности 5510

ПИБ 101074633

Назив HOTELSKO TURISTIČKO TRGOVINSKO AKCIONARSKO DRUŠTVO PALISAD, ZLATIBOR

Седиште Златибор , Златибор 66

## БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01.2016. до 31.12.2016. године

- у хиљадама динара -

| Група рачуна, рачун    | ПОЗИЦИЈА  | АОП  | Напомена број | И з н о с     |                  |
|------------------------|---|------|---------------|---------------|------------------|
|                        |   |      |               | Текућа година | Претходна година |
| 1                      | 2   | 3    | 4             | 5             | 6                |
|                        | ПРИХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА   |      |               |               |                  |
| 60 до 65, осим 62 и 63 | <b>А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ<br/>(1002 + 1009 + 1016 + 1017)</b>  | 1001 |               | 393512        | 430726           |
| 60                     | I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ<br>(1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007+ 1008)                            | 1002 |               | 106           | 134              |
| 600                    | 1. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту                  | 1003 |               |               |                  |
| 601                    | 2. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту               | 1004 |               |               |                  |
| 602                    | 3. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту                    | 1005 |               |               |                  |
| 603                    | 4. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту                 | 1006 |               |               |                  |
| 604                    | 5. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту   | 1007 |               | 106           | 134              |
| 605                    | 6. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту  | 1008 |               |               |                  |
| 61                     | <b>II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА<br/>(1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015)</b>    | 1009 |               | 388139        | 422371           |
| 610                    | 1. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту    | 1010 |               |               |                  |
| 611                    | 2. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту | 1011 |               |               |                  |
| 612                    | 3. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту      | 1012 |               | 9542          | 43252            |
| 613                    | 4. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту   | 1013 |               |               |                  |
| 614                    | 5. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту                                       | 1014 |               | 378597        | 379119           |
| 615                    | 6. Приходи од продаје готових производа и услуга на иностраном тржишту                            | 1015 |               |               |                  |
| 64                     | <b>III. ПРИХОДИ ОД ПРЕМИЈА, СУБВЕНЦИЈА,<br/>ДОТАЦИЈА, ДОНАЦИЈА И СЛ.</b>                          | 1016 |               | 3137          | 4831             |
| 65                     | <b>IV. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ</b>   | 1017 |               | 2130          | 3390             |

| Група рачуна, рачун                  | Позиција  | АОП  | Напомена број | Износ         |                  |
|--------------------------------------|---|------|---------------|---------------|------------------|
|                                      |   |      |               | Текућа година | Претходна година |
| 1                                    | 2   | 3    | 4             | 5             | 6                |
| <b>РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА</b> |   |      |               |               |                  |
| 50 до 55, 62 и 63                    | <b>Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ</b><br>$(1019 - 1020 - 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028 + 1029) \geq 0$   | 1018 |               | 386004        | 436218           |
| 50                                   | I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ  | 1019 |               | 93            | 117              |
| 62                                   | II. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНКА И РОБЕ   | 1020 |               | 10587         | 14738            |
| 630                                  | III. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА                                   | 1021 |               |               |                  |
| 631                                  | IV. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА                                     | 1022 |               |               |                  |
| 51 осим 513                          | V. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА  | 1023 |               | 122507        | 158789           |
| 513                                  | VI. ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ  | 1024 |               | 28712         | 26645            |
| 52                                   | VII. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ   | 1025 |               | 143899        | 158354           |
| 53                                   | VIII. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА   | 1026 |               | 20427         | 23143            |
| 540                                  | IX. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ   | 1027 |               | 46290         | 47249            |
| 541 до 549                           | X. ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА  | 1028 |               | 1708          |                  |
| 55                                   | XI. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ  | 1029 |               | 32955         | 36659            |
|                                      | <b>В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1018) \geq 0</b>   | 1030 |               | 7508          |                  |
|                                      | <b>Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1018 - 1001) \geq 0</b>   | 1031 |               |               | 5492             |
| 66                                   | <b>Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1033 + 1038 + 1039)</b>  | 1032 |               | 1880          | 6275             |
| 66, осим 662, 663 и 664              | I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ОД ПОВЕЗАНИХ ЛИЦА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1034 + 1035 + 1036 + 1037)                     | 1033 |               | 0             | 0                |
| 660                                  | 1. Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица  | 1034 |               |               |                  |
| 661                                  | 2. Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица  | 1035 |               |               |                  |
| 665                                  | 3. Приходи од учешћа у добитку придржених правних лица и заједничких подухвата  | 1036 |               |               |                  |
| 669                                  | 4. Остали финансијски приходи   | 1037 |               |               |                  |
| 662                                  | II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОД ТРЕЋИХ ЛИЦА)  | 1038 |               | 1654          | 5984             |
| 663 и 664                            | III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)                               | 1039 |               | 226           | 291              |
| 56                                   | <b>Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1041 + 1046 + 1047)</b>  | 1040 |               | 7963          | 9859             |
| 56, осим 562, 563 и 564              | I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1042 + 1043 + 1044 + 1045) | 1041 |               | 6             | 76               |
| 560                                  | 1. Финансијски расходи из односа са матичним и зависним правним лицима  | 1042 |               |               |                  |

| Група рачуна, рачун     | Позиција   | АОП  | Напомена број | Износ         |                  |
|-------------------------|--|------|---------------|---------------|------------------|
|                         |  |      |               | Текућа година | Претходна година |
| 1                       | 2  | 3    | 4             | 5             | 6                |
| 561                     | 2. Финансијски расходи из односа са осталим повезаним правним лицима   | 1043 |               |               |                  |
| 565                     | 3. Расходи од учешћа у губитку придржених правних лица и заједничких подухвата   | 1044 |               |               |                  |
| 566 и 569               | 4. Остали финансијски расходи  | 1045 |               | 6             | 76               |
| 562                     | II. РАСХОДИ КАМАТА (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)   | 1046 |               | 4442          | 8552             |
| 563 и 564               | III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)  | 1047 |               | 3515          | 1231             |
|                         | <b>Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1040)</b>   | 1048 |               |               |                  |
|                         | <b>Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1040 - 1032)</b>   | 1049 |               | 6083          | 3584             |
| 683 и 685               | <b>З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА</b>                     | 1050 |               | 8489          | 4814             |
| 583 и 585               | <b>И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА</b>                     | 1051 |               | 5580          | 7944             |
| 67 и 68, осим 683 и 685 | <b>Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ</b>   | 1052 |               | 5247          | 12986            |
| 57 и 58, осим 583 и 585 | <b>К. ОСТАЛИ РАСХОДИ</b>   | 1053 |               | 3797          | 5216             |
|                         | <b>Л. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1030 - 1031 + 1048 - 1049 + 1050 - 1051 + 1052 - 1053)</b>                    | 1054 |               | 5784          |                  |
|                         | <b>Љ. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1031 - 1030 + 1049 - 1048 + 1051 - 1050 + 1053 - 1052)</b>                    | 1055 |               |               | 4436             |
| 69-59                   | <b>М. НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ЕФЕКТИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА</b>  | 1056 |               |               | 4561             |
| 59-69                   | <b>Н. НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, РАСХОДИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА</b> | 1057 |               | 2610          |                  |
|                         | <b>Њ. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1054 - 1055 + 1056 - 1057)</b>  | 1058 |               | 3174          | 125              |
|                         | <b>О. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1055 - 1054 + 1057 - 1056)</b>  | 1059 |               |               |                  |
|                         | <b>П. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК</b>   |      |               |               |                  |
| 721                     | I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА  | 1060 |               | 1569          | 1532             |
| део 722                 | II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА   | 1061 |               | 788           |                  |
| део 722                 | III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА  | 1062 |               |               | 10850            |
| 723                     | <b>Р. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА</b>   | 1063 |               |               |                  |

## И з н о с

| Група рачуна, рачун | Позиција   | АОП  | Напомена број | И з н о с     |                  |
|---------------------|--|------|---------------|---------------|------------------|
|                     |  |      |               | Текућа година | Претходна година |
| 1                   | 2  | 3    | 4             | 5             | 6                |
|                     | <b>С. НЕТО ДОБИТАК</b><br><b>(1058 - 1059 - 1060 - 1061 + 1062 - 1063)</b> | 1064 |               | 817           | 9443             |
|                     | <b>Т. НЕТО ГУБИТАК</b><br><b>(1059 - 1058 + 1060 + 1061 - 1062 + 1063)</b> | 1065 |               |               |                  |
|                     | I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА                           | 1066 |               |               |                  |
|                     | II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ                           | 1067 |               |               |                  |
|                     | III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА                         | 1068 |               |               |                  |
|                     | IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ                           | 1069 |               |               |                  |
|                     | V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ  |      |               |               |                  |
|                     | 1. Основна зарада по акцији  | 1070 |               |               |                  |
|                     | 2. Умањена (разводњена) зарада по акцији                                   | 1071 |               |               |                  |

у \_\_\_\_\_

дана 20 године

Законски заступник

Јанит В

Образац прописан Правилником о садржини и форми образца финансијских извештаја за привредно друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

М.П.

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07155930

Шифра делатности 5510

ПИБ 101074633

Назив HOTELSKO TURISTIČKO TRGOVINSKO AKCIONARSKO DRUŠTVO PALISAD, ZLATIBOR

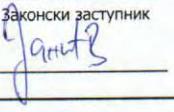
Седиште Златибор , Златибор 66

## ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

за период од 01.01.2016. до 31.12.2016. године

- у хиљадама динара -

| Група рачуна, рачун | ПОЗИЦИЈА   | АОП  | Напомена број | Износ         |                  |
|---------------------|--|------|---------------|---------------|------------------|
|                     |  |      |               | Текућа година | Претходна година |
| 1                   | 2  | 3    | 4             | 5             | 6                |
|                     | <b>А. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА</b>   |      |               |               |                  |
|                     | I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1064)   | 2001 |               | 817           | 9443             |
|                     | II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1065)  | 2002 |               |               |                  |
|                     | <b>Б. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК</b>  |      |               |               |                  |
|                     | а) Ставке које неће бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима                        |      |               |               |                  |
| 330                 | 1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, неректнине, постројења и опреме                     |      |               |               |                  |
|                     | а) повећање ревалоризационих резерви   | 2003 |               |               |                  |
|                     | б) смањење ревалоризационих резерви  | 2004 |               |               |                  |
| 331                 | 2. Актуарски добици или губици по основу планова дефинисаних примања                                 |      |               |               |                  |
|                     | а) добици  | 2005 |               |               |                  |
|                     | б) губици  | 2006 |               |               |                  |
| 332                 | 3. Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала                              |      |               |               |                  |
|                     | а) добици  | 2007 |               |               |                  |
|                     | б) губици  | 2008 |               |               |                  |
| 333                 | 4. Добици или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придржених друштава |      |               |               |                  |
|                     | а) добици  | 2009 |               |               |                  |
|                     | б) губици  | 2010 |               |               |                  |
|                     | <b>б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима</b>        |      |               |               |                  |
| 334                 | 1. Добици или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања                 |      |               |               |                  |
|                     | а) добици  | 2011 |               |               |                  |
|                     | б) губици  | 2012 |               |               |                  |

| Група рачуна, рачун             | ПОЗИЦИЈА   | АОП  | Напомена број   | Износ   |                  |
|---------------------------------|--|------|---|---|------------------|
|                                 |  |      |   | Текућа година   | Претходна година |
| 1                               | 2  | 3    | 4   | 5   | 6                |
| 335                             | 2. Добици или губици од инструментата заштите нето улагања у инострано пословање   |      |   |   |                  |
|                                 | а) добици  | 2013 |   |   |                  |
|                                 | б) губици  | 2014 |   |   |                  |
| 336                             | 3. Добици или губици по основу инструментата заштите ризика (хеинга) новчаног тока   |      |   |   |                  |
|                                 | а) добици  | 2015 |   |   |                  |
|                                 | б) губици  | 2016 |   |   |                  |
| 337                             | 4. Добици или губици по основу хартија од вредности расположивих за продају  |      |   |   |                  |
|                                 | а) добици  | 2017 |   |   |                  |
|                                 | б) губици  | 2018 |   |   |                  |
|                                 | I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) $\geq 0$  | 2019 |   |   |                  |
|                                 | II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) $\geq 0$ | 2020 |   |   |                  |
|                                 | III. ПОРЕЗ НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА  | 2021 |   |   |                  |
|                                 | IV. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021) $\geq 0$   | 2022 |   |   |                  |
|                                 | V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021) $\geq 0$  | 2023 |   |   |                  |
|                                 | <b>В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА</b>  |      |   |   |                  |
|                                 | I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2022 - 2023) $\geq 0$   | 2024 |   | 817   | 9443             |
|                                 | II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2023 - 2022) $\geq 0$  | 2025 |   |   |                  |
|                                 | <b>Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2027 + 2028) = АОП 2024 <math>\geq 0</math> или АОП 2025 &gt; 0</b>  | 2026 |   | 0   | 0                |
|                                 | 1. Приписан већинским власницима капитала  | 2027 | <br>М.П. |   |                  |
|                                 | 2. Приписан власницима који немају контролу  | 2028 |   |   |                  |
| у _____<br>дана 20 _____ године |  |      |   | Законски заступник<br> |                  |

Образац прописан Правилником о садржини и форми образца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07155930

Шифра делатности 5510

ПИБ 101074633

Назив HOTELSKO TURISTIČKO TRGOVINSKO AKCIONARSKO DRUŠTVO PALISAD, ZLATIBOR

Седиште Златибор , Златибор 66

## ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГТОВИНЕ

за период од 01.01.2016. до 31.12.2016. године

- у хиљадама динара -

| Позиција  | АОП  | Износ         |                  |
|---|------|---------------|------------------|
|   |      | Текућа година | Претходна година |
| 1   | 2    | 3             | 4                |
| <b>A. ТОКОВИ ГТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ</b>  |      |               |                  |
| I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 3)                                    | 3001 | 476182        | 459864           |
| 1. Продаја и примљени аванси  | 3002 | 467291        | 445659           |
| 2. Примљене камате из пословних активности  | 3003 | 1828          | 5984             |
| 3. Остали приливи из редовног пословања   | 3004 | 7063          | 8221             |
| II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 5)                                    | 3005 | 462948        | 404146           |
| 1. Исплате добављачима и дати аванси  | 3006 | 289527        | 195269           |
| 2. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи  | 3007 | 142553        | 163503           |
| 3. Плаћене камате   | 3008 | 3680          | 5060             |
| 4. Порез на добитак   | 3009 | 3             | 6590             |
| 5. Одливи по основу осталих јавних прихода  | 3010 | 27185         | 33724            |
| III. Нето прилив готовине из пословних активности (I-II)                                | 3011 | 13234         | 55718            |
| IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II-I)                                  | 3012 |               |                  |
| <b>B. ТОКОВИ ГТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА</b>                                      |      |               |                  |
| I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)                                  | 3013 | 9901          | 4495             |
| 1. Продаја акција и удела (нето приливи)  | 3014 |               |                  |
| 2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава  | 3015 | 5215          |                  |
| 3. Остали финансијски пласмани (нето приливи)   | 3016 | 2182          | 4495             |
| 4. Примљене камате из активности инвестирања  | 3017 | 2504          |                  |
| 5. Примљене дивиденде   | 3018 |               |                  |
| II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)                                  | 3019 | 0             | 7774             |
| 1. Куповина акција и удела (нето одливи)  | 3020 |               |                  |
| 2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава | 3021 |               |                  |
| 3. Остали финансијски пласмани (нето одливи)  | 3022 |               | 7774             |
| III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I-II)                              | 3023 | 9901          |                  |
| IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II-I)                                | 3024 |               | 3279             |

| Позиција   | АОП  | Износ         |                  |
|--|------|---------------|------------------|
|  |      | Текућа година | Претходна година |
| 1  | 2    | 3             | 4                |
| <b>В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА</b>                                    |      |               |                  |
| I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 5)                                 | 3025 | 336066        | 58769            |
| 1. Увећање основног капитала   | 3026 |               |                  |
| 2. Дугорочни кредити (нето приливи)  | 3027 | 329659        | 41424            |
| 3. Краткорочни кредити (нето приливи)  | 3028 | 5557          | 17345            |
| 4. Остале дугорочне обавезе  | 3029 |               |                  |
| 5. Остале краткорочне обавезе  | 3030 | 850           |                  |
| II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 6)                                 | 3031 | 355748        | 110068           |
| 1. Откуп сопствених акција и удела   | 3032 |               |                  |
| 2. Дугорочни кредити (одливи)  | 3033 | 16148         |                  |
| 3. Краткорочни кредити (одливи)  | 3034 | 336600        |                  |
| 4. Остале обавезе (одливи)   | 3035 | 3000          | 110068           |
| 5. Финансијски лизинг  | 3036 |               |                  |
| 6. Исплаћене дивиденде   | 3037 |               |                  |
| III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I-II)                             | 3038 |               |                  |
| IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II-I)                               | 3039 | 19682         | 51299            |
| <b>Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3013 + 3025)</b>                                   | 3040 | 822149        | 523128           |
| <b>Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3005 + 3019 + 3031)</b>                                    | 3041 | 818696        | 521988           |
| <b>Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3040 - 3041)</b>   | 3042 | 3453          | 1140             |
| <b>Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3041 - 3040)</b>  | 3043 |               |                  |
| <b>Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА</b>                                      | 3044 | 275           | 76               |
| <b>З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>                        | 3045 | 226           | 291              |
| <b>И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>                        | 3046 | 3515          | 1232             |
| <b>Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА<br/>(3042 - 3043 + 3044 + 3045 - 3046)</b> | 3047 | 439           | 275              |
| у _____<br>дана _____ 20 _____ године  |      |               |                  |

Законски заступник

Чанч В

Образац прописан Правилником о садржини и форми образца финансиског извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)



# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07155930

Шифра делатности 5510

ПИБ 101074633

Назив HOTELSKO TURISTIČKO TRGOVINSKO AKCIONARSKO DRUŠTVO PALISAD, ZLATIBOR

Седиште Златибор , Златибор 66

## ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

за период од 01.01.2016. до 31.12.2016. године

- у хиљадама динара -

| Редни<br>број | Опис   | Компоненте капитала |                 |      |                              |           |
|---------------|--|---------------------|-----------------|------|------------------------------|-----------|
|               |  | АОП                 | 30              | АОП  | 31                           | АОП       |
|               |  |                     | Основни капитал |      | Уписани а неуплаћени капитал |           |
| 1             | 2  |                     | 3               |      | 4                            | 5         |
| 1             | Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____                         |                     |                 |      |                              |           |
| 1             | а) дуговни салдо рачуна  | 4001                |                 | 4019 |                              | 4037      |
|               | б) потражни салдо рачуна   | 4002                | 209136          | 4020 |                              | 4038 7456 |
| 2             | Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика |                     |                 |      |                              |           |
| 2             | а) исправке на дуговној страни рачуна                                      | 4003                |                 | 4021 |                              | 4039      |
|               | б) Исправке на потражној страни рачуна                                     | 4004                |                 | 4022 |                              | 4040      |
| 3             | Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____              |                     |                 |      |                              |           |
| 3             | а) кориговани дуговни салдо рачуна ( $1a + 2a - 26 \geq 0$ )               | 4005                |                 | 4023 |                              | 4041      |
|               | б) кориговани потражни салдо рачуна ( $1b + 2b + 26 \geq 0$ )              | 4006                | 209136          | 4024 |                              | 4042 7456 |
| 4             | Промене у претходној _____ години  |                     |                 |      |                              |           |
| 4             | а) промет на дуговној страни рачуна  | 4007                |                 | 4025 |                              | 4043      |
|               | б) промет на потражној страни рачуна                                       | 4008                |                 | 4026 |                              | 4044 527  |
| 5             | Стање на крају претходне године 31.12. _____                               |                     |                 |      |                              |           |
| 5             | а) дуговни салдо рачуна ( $3a + 4a - 46 \geq 0$ )                          | 4009                |                 | 4027 |                              | 4045      |
|               | б) потражни салдо рачуна ( $3b + 4b + 46 \geq 0$ )                         | 4010                | 209136          | 4028 |                              | 4046 7983 |
| 6             | Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика |                     |                 |      |                              |           |
| 6             | а) исправке на дуговној страни рачуна                                      | 4011                |                 | 4029 |                              | 4047      |
|               | б) исправке на потражној страни рачуна                                     | 4012                |                 | 4030 |                              | 4048      |
| 7             | Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____                 |                     |                 |      |                              |           |
| 7             | а) кориговани дуговни салдо рачуна ( $5a + 6a - 66 \geq 0$ )               | 4013                |                 | 4031 |                              | 4049      |
|               | б) кориговани потражни салдо рачуна ( $5b + 6b + 66 \geq 0$ )              | 4014                | 209136          | 4032 |                              | 4050 7983 |

## Компоненте капитала

| Редни<br>број | ОПИС  | Компоненте капитала |                       |      |                                    |      |               |
|---------------|---|---------------------|-----------------------|------|------------------------------------|------|---------------|
|               |   | АОП                 | 30<br>Основни капитал | АОП  | 31<br>Уписани а неуплаћени капитал | АОП  | 32<br>Резерве |
| 1             | 2   |                     | 3                     |      | 4                                  |      | 5             |
|               | Промене у текућој ____ години                       |                     |                       |      |                                    |      |               |
| 8             | a) промет на дуговној страни рачуна                 | 4015                |                       | 4033 |                                    | 4051 |               |
|               | б) промет на потражној страни рачуна                | 4016                |                       | 4034 |                                    | 4052 | 9443          |
|               | Стање на крају текуће године<br>31.12. ____         |                     |                       |      |                                    |      |               |
| 9             | а) дуговни салдо рачуна<br>$(7a + 8a - 86) \geq 0$  | 4017                |                       | 4035 |                                    | 4053 |               |
|               | б) потражни салдо рачуна<br>$(76 - 8a + 86) \geq 0$ | 4018                | 209136                | 4036 |                                    | 4054 | 17426         |

## Компоненте капитала

| Редни<br>Број | ОПИС   | Компоненте капитала |               |      |   |           |
|---------------|--|---------------------|---------------|------|---|-----------|
|               |  | АОП                 | 35<br>Губитак | АОП  | 047 и 237<br>Откупљене сопствене акције | АОП       |
| 1             | 2  |                     | 6             |      | 7                                       | 8         |
| 1             | Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____                         |                     |               |      |   |           |
|               | а) дуговни салдо рачуна  | 4055                |               | 4073 |   | 4091      |
|               | б) потражни салдо рачуна   | 4056                |               | 4074 |   | 4092 527  |
| 2             | Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика |                     |               |      |   |           |
|               | а) исправке на дуговној страни рачуна                                      | 4057                |               | 4075 |   | 4093      |
|               | б) исправке на потражној страни рачуна                                     | 4058                |               | 4076 |   | 4094      |
| 3             | Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____              |                     |               |      |   |           |
|               | а) кориговани дуговни салдо рачуна ( $1a + 2a - 26 \geq 0$ )               | 4059                |               | 4077 |   | 4095      |
|               | б) кориговани потражни салдо рачуна ( $16 - 2a + 26 \geq 0$ )              | 4060                |               | 4078 |   | 4096 527  |
| 4             | Промене у претходној _____ години  |                     |               |      |   |           |
|               | а) промет на дуговној страни рачуна  | 4061                |               | 4079 |   | 4097 527  |
|               | б) промет на потражној страни рачуна                                       | 4062                |               | 4080 |   | 4098 9443 |
| 5             | Стање на крају претходне године 31.12. _____                               |                     |               |      |   |           |
|               | а) дуговни салдо рачуна ( $3a + 4a - 46 \geq 0$ )                          | 4063                |               | 4081 |   | 4099      |
|               | б) потражни салдо рачуна ( $36 - 4a + 46 \geq 0$ )                         | 4064                |               | 4082 |   | 4100 9443 |
| 6             | Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика |                     |               |      |   |           |
|               | а) исправке на дуговној страни рачуна                                      | 4065                |               | 4083 |   | 4101      |
|               | б) исправке на потражној страни рачуна                                     | 4066                |               | 4084 |   | 4102      |
| 7             | Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____                 |                     |               |      |   |           |
|               | а) кориговани дуговни салдо рачуна ( $5a + 6a - 66 \geq 0$ )               | 4067                |               | 4085 |   | 4103      |
|               | б) кориговани потражни салдо рачуна ( $56 - 6a + 66 \geq 0$ )              | 4068                |               | 4086 |   | 4104 9443 |

## Компоненте капитала

| Редни<br>Број | Опис   | АОП  | 35      | АОП  | 047 и 237                  | АОП  | 34                    |
|---------------|--|------|---------|------|----------------------------|------|-----------------------|
|               |  |      | Губитак |      | Откупљене сопствене акције |      | Нераспоређени добитак |
| 1             | 2  |      | 6       |      | 7                          |      | 8                     |
| 8             | Промене у текућој ____ години                      |      |         |      |                            |      |                       |
|               | а) промет на дуговној страни рачуна                | 4069 |         | 4087 |                            | 4105 | 9443                  |
| 9             | б) промет на потражњој страни рачуна               | 4070 |         | 4088 |                            | 4106 | 812                   |
|               | Стање на крају текуће године<br><u>31.12.</u> ____ |      |         |      |                            |      |                       |
|               | а) дуговни салдо рачуна<br>(7a + 8a - 86) ≥ 0      | 4071 |         | 4089 |                            | 4107 |                       |
|               | б) потражни салдо рачуна<br>(7b - 8a + 86) ≥ 0     | 4072 |         | 4090 |                            | 4108 | 812                   |

## Компоненте осталог резултата

| Редни број | опис   | АОП  | 330                     | АОП  | 331                         | АОП  | 332  |
|------------|--|------|-------------------------|------|-----------------------------|------|--|
|            |  |      | Ревалоризационе резерве |      | Актуарски добици или губици |      | Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала |
| 1          | 2  |      | 9                       |      | 10                          |      | 11   |
| 1          | Почетно стање претходне године на дан 01.01. ____                          |      |                         |      |                             |      |  |
| 1          | а) дуговни салдо рачуна  | 4109 |                         | 4127 |                             | 4145 |  |
|            | б) потражни салдо рачуна   | 4110 | 1878683                 | 4128 |                             | 4146 |  |
| 2          | Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика |      |                         |      |                             |      |  |
|            | а) исправке на дуговној страни рачуна                                      | 4111 |                         | 4129 |                             | 4147 |  |
|            | б) исправке на потражној страни рачуна                                     | 4112 |                         | 4130 |                             | 4148 |  |
| 3          | Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. ____               |      |                         |      |                             |      |  |
|            | а) кориговани дуговни салдо рачуна ( $1a + 2a - 2b \geq 0$ )               | 4113 |                         | 4131 |                             | 4149 |  |
|            | б) кориговани потражни салдо рачуна ( $1b - 2a + 2b \geq 0$ )              | 4114 | 1878683                 | 4132 |                             | 4150 |  |
| 4          | Промене у претходној ____ години   |      |                         |      |                             |      |  |
|            | а) промет на дуговној страни рачуна  | 4115 |                         | 4133 |                             | 4151 |  |
|            | б) промет на потражној страни рачуна                                       | 4116 |                         | 4134 |                             | 4152 |  |
| 5          | Стање на крају претходне године 31.12. ____                                |      |                         |      |                             |      |  |
|            | а) дуговни салдо рачуна ( $3a + 4a - 4b \geq 0$ )                          | 4117 |                         | 4135 |                             | 4153 |  |
|            | б) потражни салдо рачуна ( $3b - 4a + 4b \geq 0$ )                         | 4118 | 1878683                 | 4136 |                             | 4154 |  |
| 6          | Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика |      |                         |      |                             |      |  |
|            | а) исправке на дуговној страни рачуна                                      | 4119 |                         | 4137 |                             | 4155 |  |
|            | б) исправке на потражној страни рачуна                                     | 4120 |                         | 4138 |                             | 4156 |  |
| 7          | Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. ____                  |      |                         |      |                             |      |  |
|            | а) кориговани дуговни салдо рачуна ( $5a + 6a - 6b \geq 0$ )               | 4121 |                         | 4139 |                             | 4157 |  |
|            | б) кориговани потражни салдо рачуна ( $5b - 6a + 6b \geq 0$ )              | 4122 | 1878683                 | 4140 |                             | 4158 |  |

## Компоненте осталог резултата

| Редни број | опис   | АОП  | 330                     | АОП  | 331                         | АОП  | 332  |
|------------|--|------|-------------------------|------|-----------------------------|------|--|
|            |  |      | Ревалоризационе резерве |      | Актуарски добици или губици |      | Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала |
| 1          | 2  |      | 9                       |      | 10                          |      | 11   |
|            | Промене у текућој години                       |      |                         |      |                             |      |  |
| 8          | а) промет на дуговној страни рачуна            | 4123 |                         | 4141 |                             | 4159 |  |
|            | б) промет на потражној страни рачуна           | 4124 |                         | 4142 |                             | 4160 |  |
|            | Стање на крају текуће године<br>31.12. ____    |      |                         |      |                             |      |  |
| 9          | а) дуговни салдо рачуна<br>(7а + 8а - 86) ≥ 0  | 4125 |                         | 4143 |                             | 4161 |  |
|            | б) потражни салдо рачуна<br>(76 - 8а + 86) ≥ 0 | 4126 | 1878683                 | 4144 |                             | 4162 |  |

## Компоненте осталог резултата

| Редни број | ОПИС   | 333  |   | 334 и 335 |   | 336  |   |
|------------|--|------|---|-----------|---|------|---|
|            |  | АОП  | Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придржених друштава | АОП       | Добици или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијских извештаја | АОП  | Добици или губици по основу хеџинга новчаног тока |
| 1          | 2  |      | 12  |           | 13  |      | 14  |
| 1          | Почетно стање претходне године на дан 01.01.                               |      |   |           |   |      |   |
|            | а) дуговни салдо рачуна  | 4163 |   | 4181      |   | 4199 |   |
|            | б) потражни салдо рачуна   | 4164 |   | 4182      |   | 4200 |   |
| 2          | Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика |      |   |           |   |      |   |
|            | а) исправке на дуговној страни рачуна                                      | 4165 |   | 4183      |   | 4201 |   |
|            | б) исправке на потражној страни рачуна                                     | 4166 |   | 4184      |   | 4202 |   |
| 3          | Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01.                    |      |   |           |   |      |   |
|            | а) кориговани дуговни салдо рачуна $(1a + 2a - 26) \geq 0$                 | 4167 |   | 4185      |   | 4203 |   |
|            | б) кориговани потражни салдо рачуна $(16 - 2a + 26) \geq 0$                | 4168 |   | 4186      |   | 4204 |   |
| 4          | Промене у претходној години  |      |   |           |   |      |   |
|            | а) промет на дуговној страни рачуна  | 4169 |   | 4187      |   | 4205 |   |
|            | б) промет на потражној страни рачуна                                       | 4170 |   | 4188      |   | 4206 |   |
| 5          | Стање на крају претходне године 31.12.                                     |      |   |           |   |      |   |
|            | а) дуговни салдо рачуна $(3a + 4a - 46) \geq 0$                            | 4171 |   | 4189      |   | 4207 |   |
|            | б) потражни салдо рачуна $(36 - 4a + 46) \geq 0$                           | 4172 |   | 4190      |   | 4208 |   |
| 6          | Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика |      |   |           |   |      |   |
|            | а) исправке на дуговној страни рачуна                                      | 4173 |   | 4191      |   | 4209 |   |
|            | б) исправке на потражној страни рачуна                                     | 4174 |   | 4192      |   | 4210 |   |
| 7          | Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01.                       |      |   |           |   |      |   |
|            | а) кориговани дуговни салдо рачуна $(5a + 6a - 66) \geq 0$                 | 4175 |   | 4193      |   | 4211 |   |
|            | б) кориговани потражни салдо рачуна $(56 - 6a + 66) \geq 0$                | 4176 |   | 4194      |   | 4212 |   |

## Компоненте осталог резултата

| Редни<br>број | ОПИС  | АОП  | 333   | АОП  | 334 и 335   | АОП  | 336   |
|---------------|---|------|---|------|---|------|---|
|               |   |      | Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придржених друштава |      | Добици или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијских извештаја |      | Добици или губици по основу хецинга новчаног тока |
| 1             | 2   |      | 12  |      | 13  |      | 14  |
| 8             | Промене у текућој ____ години                       |      |   |      |   |      |   |
|               | а) промет на дуговној страни рачуна                 | 4177 |   | 4195 |   | 4213 |   |
|               | б) промет на потражној страни рачуна                | 4178 |   | 4196 |   | 4214 |   |
| 9             | Стање на крају текуће године<br>31.12. ____         |      |   |      |   |      |   |
|               | а) дуговни салдо рачуна<br>$(7a + 8a - 86) \geq 0$  | 4179 |   | 4197 |   | 4215 |   |
|               | б) потражни салдо рачуна<br>$(7b - 8a + 86) \geq 0$ | 4180 |   | 4198 |   | 4216 |   |

| Редни<br>број | ОПИС   | Компоненте осталог резултата |  | АОП  | Укупан капитал [ $\Sigma(\text{ред 16 кол 3 до кол 15}) - \Sigma(\text{ред 1а кол 3 до кол 15}) \geq 0$ ] | АОП  | Губитак изнад капитала [ $\Sigma(\text{ред 1а кол 3 до кол 15}) - \Sigma(\text{ред 16 кол 3 до кол 15}) \geq 0$ ] |
|---------------|--|------------------------------|--|------|---|------|---|
|               |  | АОП                          | 337<br>Добици или губици по основу ХOB расположивих за продају |      |   |      |   |
| 1             | 2  |                              | 15   |      | 16  |      | 17  |
| 1             | Почетно стање претходне године на дан 01.01.                               |                              |  |      |   |      |   |
|               | а) дуговни салдо рачуна  | 4217                         |  | 4235 | 2095802   | 4244 |   |
|               | б) потражни салдо рачуна   | 4218                         |  |      |   |      |   |
| 2             | Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика |                              |  |      |   |      |   |
|               | а) исправке на дуговној страни рачуна                                      | 4219                         |  | 4236 |   | 4245 |   |
|               | б) исправке на потражној страни рачуна                                     | 4220                         |  |      |   |      |   |
| 3             | Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01.                    |                              |  |      |   |      |   |
|               | а) кориговани дуговни салдо рачуна ( $1a + 2a - 26 \geq 0$ )               | 4221                         |  | 4237 | 2095802   | 4246 |   |
|               | б) кориговани потражни салдо рачуна ( $16 - 2a + 26 \geq 0$ )              | 4222                         |  |      |   |      |   |
| 4             | Промене у претходној години  |                              |  |      |   |      |   |
|               | а) промет на дуговној страни рачуна  | 4223                         |  | 4238 |   | 9443 | 4247  |
|               | б) промет на потражној страни рачуна                                       | 4224                         |  |      |   |      |   |
| 5             | Стање на крају претходне године 31.12.                                     |                              |  |      |   |      |   |
|               | а) дуговни салдо рачуна ( $3a + 4a - 46 \geq 0$ )                          | 4225                         |  | 4239 | 2105245   | 4248 |   |
|               | б) потражни салдо рачуна ( $36 - 4a + 46 \geq 0$ )                         | 4226                         |  |      |   |      |   |
| 6             | Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика |                              |  |      |   |      |   |
|               | а) исправке на дуговној страни рачуна                                      | 4227                         |  | 4240 |   | 4249 |   |
|               | б) исправке на потражној страни рачуна                                     | 4228                         |  |      |   |      |   |
| 7             | Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01.                       |                              |  |      |   |      |   |
|               | а) кориговани дуговни салдо рачуна ( $5a + 6a - 66 \geq 0$ )               | 4229                         |  | 4241 | 2105245   | 4250 |   |
|               | б) кориговани потражни салдо рачуна ( $56 - 6a + 66 \geq 0$ )              | 4230                         |  |      |   |      |   |

| Редни број | Опис   | Компоненте осталог резултата |  | Укупан капитал [ $\Sigma(\text{ред 16 кол 3 до кол 15}) - \Sigma(\text{ред 1а кол 3 до кол 15})] \geq 0$ | АОП     | Губитак изнад капитала [ $\Sigma(\text{ред 1а кол 3 до кол 15}) - \Sigma(\text{ред 16 кол 3 до кол 15})] \geq 0$ |
|------------|--|------------------------------|--|--|---------|--|
|            |  | АОП                          | 337<br>Добици или губици по основу ХOB расположивих за продају |  |         |  |
| 1          | 2  |                              | 15   | 16   |         | 17   |
| 8          | Промене у текућој години                         |                              |  |  |         |  |
| a)         | промет на дуговној страни рачуна                 | 4231                         |  | 4242   | 812     | 4251   |
| b)         | промет на потражној страни рачуна                | 4232                         |  |  |         |  |
| 9          | Стање на крају текуће године<br>31.12.           |                              |  |  |         |  |
| a)         | дуговни салдо рачуна<br>$(7a + 8a - 86) \geq 0$  | 4233                         |  | 4243   | 2106057 | 4252   |
| b)         | потражни салдо рачуна<br>$(7b - 8a + 86) \geq 0$ | 4234                         |  |  |         |  |

у \_\_\_\_\_  
дана 20 године

Законски заступник

*Ладислав Златибор*



Образац прописан Правилником о садржини и форми образца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

# **NAPOMENE**

## **UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE ZA 2016. GODINU**

***HOTELSKO TURISTIČKO TRGOVINSKO AKCIONARSKO DRUŠTVO  
PALISAD ZLATIBOR***

# NAPOMENE UZ FINANSIJSKI IZVEŠTAJ

## 1. OPŠTE INFORMACIJE

HOTELSKO TURISTIČKO TRGOVINSKO AKCIONARSKO DRUŠTVO PALISAD ZLATIBOR, Zlatibor bb, osnovano je 1965. godine, a samostalno posluje od 1990. godine kao društveno preduzeće. Transformacija u akcionarko društvo je izvršena 2000. godine i od tada posluje pod sadašnjim nazivom. Rešenjem Fi 168/2000 kod Privrednog suda u Užicu, izvršena je promena pravnog statusa Društava upisom u sudski registar, registarski uložak br. 1-622-00.

Osnovna delatnost društva je pružanje usluga smeštaja, hrane i pića individualnim i grupnim turistima i zaposlenima drugih privrednih društava (radničke menze) u dvanaest turističko-ugostiteljskih objekata i to:

- hotel „Palisad“, Zlatibor,
- Nacionalna kuća „Srbija (kongresni centar)“ - Zlatibor,
- restoran Nacionalna kuća „Zlatni bor“ - Zlatibor,
- restoran Nacionalna kuća „Zlatiborska koliba“ – Zlatibor,
- restoran Nacionalna kuća „Naša kuća“ - Užice,
- restoran Konačište „Borovi“ – Zlatibor,
- restoran „Palisad“, Prijepolje-Kolovrat,
- restoran „Palisad“, Kraljevo-Adrani,
- restoran „Palisad“, Osečina,
- restoran „Radnička menza Jedinstvo“, Sevojno.

Sedište društva je Zlatibor, ulica Zlatibor bb.

Matični broj: 07155930.

PIB: 101074633

Šifra delatnosti: 5510 – Hoteli i sličan smeštaj

Društvo je izvršilo prevođenje iz sudskog registra u registar privrednih subjekata Agencije za privredne registre rešenjem broj BD 23763 od 20.06.2005. godine.

Prema podacima iz finansijskih izveštaja za 2015. godinu prosečen broj zaposlenih na osnovu stanja krajem svakog meseca je 206.

U skladu sa članom 6. Zakona o računovodstvu ("Službeni glasnik RS", 62/13) Društvo je razvrstano u srednje pravno lice i prema stavu 1 člana 21. Zakona o reviziji ("Službeni glasnik RS", 62/13) obavezno je da izvrši reviziju finansijskih izveštaja.

## 2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

### Osnove za sastavljanje finansijskih izveštaja

Finansijski izveštaji Društva su sastavljeni u skladu sa Zakonom o računovodstvu (Službeni glasnik RS, br. 62/2013) i drugim računovodstvenim propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji.

Na osnovu Zakona o računovodstvu, pravna lica i preduzetnici u Republici Srbiji su u obavezi da vođenje poslovnih knjiga, priznavanje i procenjivanje imovine i obaveza, prihoda i rashoda, sastavljanje, prikazivanje, dostavljanje i obelodanjivanje finansijskih izveštaja vrše u skladu sa zakonskom i profesionalnom regulativom, koja podrazumeva Konceptualni okvir za finansijsko izveštavanje („Okvir“), Međunarodne računovodstvene standarde („MRS“), odnosno Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja („MSFI“), kao i tumačenja koja su sastavni deo standarda.

Prevod Okvira, MRS, MSFI i tumačenja, izdatih od strane Odbora za međunarodne računovodstvene standarde i Komiteta za tumačenja međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja, utvrđuje se rešenjem Ministra finansija i objavljuje u Službenom glasniku RS. Do datuma sastavljanja finansijskih izveštaja za 2015. godinu prevedeni su i objavljeni standardi i tumačenja standarda (»Sl. Glasnik RS« br. 35/2014).

Shodno tome, prilikom sastavljanja finansijskih izveštaja Društvo primenjuje MRS, MSFI i tumačenja koja su na snazi za godinu koja se završava 31. decembra 2016. godine.

### Prezentacija finansijskih izveštaja

Finansijski izveštaji su prikazani u formatu propisanom Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge i preduzetnike (Službeni glasnik RS, br. 95/2014).

Finansijski izveštaji su iskazani u hiljadama dinara (RSD), osim ukoliko nije drugačije navedeno. Dinar predstavlja zvaničnu izveštajnu valutu u Republici Srbiji.

Uporedni podaci prikazani su u hiljadama dinara (RSD), važećim na dan 31. decembra 2016. godine

### Računovodstveni metod

Finansijski izveštaji su sastavljeni po metodu prvobitne nabavne vrednosti (istorijskog troška), osim ukoliko MSFI ne zahtevaju drugačiji osnov vrednovanja na način opisan u računovodstvenim politikama.

### 3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

#### 3.1. Pravila procenjivanja – osnovne prepostavke

Finansijski izveštaji su sastavljeni na načelu nastanka poslovnog događaja (načelo uzročnosti) i načelu stalnosti poslovanja.

Prema načelu nastanka poslovnog događaja, poslovni događaj se priznaje kada je nastao i uključuje se u finansijske izveštaje u periodu na koji se odnosi, nezavisno od prijema isplate novca u vezi sa tim poslovnim događajem.

Finansijski izveštaji su sastavljeni pod prepostavkom da će Društvo da posluje u neograničenom vremenskom periodu i da će da nastavi sa poslovanjem i u doglednoj budućnosti.

#### 3.2. Priznavanje elemenata finansijskih izveštaja

Sredstvo se priznaje u bilansu stanja kada je verovatno da će po osnovu korišćenja sredstava buduće ekonomске koristi pricati u Društvo i kada sredstvo ima nabavnu vrednost ili cenu koštanja ili vrednost koja može da se pouzdano izmeri.

Obaveza se priznaje u bilansu stanja kada je verovatno da će odliv resursa koji sadrži ekonomске koristi proisteći iz podmirenja sadašnjih obaveza i kada se iznos obaveze koja će se podmiriti može pouzdano da izmeri.

Prihod se priznaje u bilansu uspeha kada je povećanje ekonomskih koristi povezano sa povećanjem sredstva ili smanjenjem obaveza koje mogu pouzdano da se izmere, odnosno da priznavanje prihoda nastaje istovremeno sa priznavanjem povećanja sredstava ili smanjenja obaveza.

Rashodi se priznaju u bilansu uspeha kada smanjenje ekonomskih koristi koje je povezano sa smanjenjem sredstava ili povećanjem obaveza može pouzdano da se izmeri, odnosno da priznavanje rashoda nastaje istovremeno sa priznavanjem porasta obaveza i smanjenjem sredstava.

Kapital se iskazuje u skladu sa finansijskim konceptom kapitala kao uloženi novac ili uložena kupovna moć i predstavlja neto imovinu Društva. Iz finansijskog koncepta kapitala proističe koncept očuvanja kapitala. Očuvanje kapitala meri se nominalnim monetarnim jedinicama – RSD. Po ovom konceptu dobitak je zarađen samo ako finansijski (ili novčani) iznos neto imovine na kraju perioda premašuje finansijski (ili novčani) iznos neto imovine na početku perioda, nakon uključivanja bilo kakvih raspodela vlasnicima ili doprinosa vlasnika u toku godine.

### **3.3. Preračunavanje stranih sredstava plaćanja i računovodstveni tretman kursnih razlika**

Poslovne promene nastale u stranoj valuti su preračunate u dinare po srednjem kursu utvrđenom na međubankarskom tržištu deviza u Srbiji, koji je važio na dan poslovne promene.

Sredstva i obaveze iskazane u stranoj valuti na dan bilansa stanja, preračunati su u dinare po srednjem kursu utvrđenom na međubankarskom tržištu deviza za taj dan.

Neto pozitivne ili negativne kursne razlike, nastale prilikom poslovnih transakcija u stranoj valuti i prilikom preračuna pozicija bilansa stanja iskazanih u stranoj valuti, evidentirane su u korist ili na teret bilansa uspeha.

Nemonetarne stavke koje se vrednuju po principu istorijskog troška izraženog u stranoj valuti preračunate su po istorijskom kursu važećem na dan inicijalne transakcije.

Srednji kursevi za devize, utvrđeni na međubankarskom tržištu deviza, primjenjeni za preračun deviznih pozicija bilansa stanja u dinare, za pojedine glavne valute su bili sledeći:

|       | 31.12.2016. | 31.12.2015. |
|-------|-------------|-------------|
| 1 EUR | 123,4723    | 121,6261    |
| 1USD  | 117,1353    | 111,2468    |
| 1 CHF | 114,8473    | 112,5230    |

### **3.4. Koeficijenti rasta cena na malo u Republici Srbiji (godišnja inflacija):**

| <b>Mesec</b> | <b>2016.</b> | <b>2015.</b> |
|--------------|--------------|--------------|
| Januar       | 0.024        | 0.001        |
| Februar      | 0.015        | 0.008        |
| Mart         | 0.006        | 0.019        |
| April        | 0.004        | 0.018        |
| Maj          | 0.007        | 0.015        |
| Jun          | 0.003        | 0.019        |
| Jul          | 0.012        | 0.010        |
| Avgust       | 0.012        | 0.021        |
| Septembar    | 0.006        | 0.014        |
| Oktobar      | 0.015        | 0.014        |
| Novembar     | 0.015        | 0.013        |
| Decembar     | 0.016        | 0.015        |

### **3.5.Troškovi pozajmljivanja**

Troškovi pozajmljivanja se odnose na kamate i druge troškove koji nastaju u vezi sa pozajmljivanjem sredstava. Troškovi pozajmljivanja koji se mogu neposredno pripisati sticanju, izgradnji ili izradi sredstva (investicije) koje se sposobljava za upotrebu, uključuju se u nabavnu vrednost ili cenu koštanja tog sredstva. Ostali troškovi pozajmljivanja priznaju se kao rashod perioda u kome su nastali.

### **3.6.Umanjenje vrednosti imovine**

Na dan svakog bilansa stanja, Društvo preispituje knjigovodstvenu vrednost svoje materijalne i nematerijalne imovine da bi utvrdilo da li postoje indikacije da je došlo do gubitka po osnovu umanjenja vrednosti imovine. Ukoliko takve indikacije postoje, procenjuje se nadoknadivi iznos sredstva da bi se mogao utvrditi eventualni gubitak. Ako nije moguće proceniti nadoknadivi iznos pojedinog sredstva, Društvo procenjuje nadoknadivi iznos jedinice koja generiše novac, a kojoj to sredstvo pripada.

Nadoknадiva vrednost je neto prodajna cena ili vrednost u upotrebi, zavisno od toga koja je viša.

Ako je procenjen nadoknadivi iznos sredstva (ili jedinice koja generiše novac) manji od knjigovodstvene vrednosti, onda se knjigovodstvena vrednost tog sredstva umanjuje do nadoknadivog iznosa. Gubici od umanjenja vrednosti priznaju se odmah kao rashod, osim ako sredstvo prethodno nije bilo predmet revalorizacije. U tom slučaju deo gubitka, do iznosa revalorizacije, priznaje se u okviru promena na kapitalu.

### **3.7.Nekretnine, postrojenja i oprema**

Nekretnine, postrojenja i oprema se inicijalno priznaju po nabavnoj vrednosti, odnosno po ceni koštanja za sredstva izrađena u sopstvenoj režiji. Nabavnu vrednost čini fakturna vrednost uvećana za sve troškove koje se mogu direktno pripisati dovođenju ovih sredstava u stanje funkcionalne pripravnosti.

Oprema se kapitalizuje ako je vek njenog korišćenja duži od jedne godine i ako je njena pojedinačna vrednost veća od vrednosti propisane poreskim propisima.

Naknadna ulaganja u nekretnine, postrojenja i opremu, koja imaju za cilj produženje korisnog veka upotreba ili povećanje kapaciteta, povećavaju knjigovodstvenu vrednost

Nakon priznavanja nekretnine, postrojenja i oprema se vrednuju po modelu revalorizacije koji podrazumeva da se nekretnine, postrojenja i oprema čija se fer vrednost može pouzdano odmeriti knjže po revalorizovanom iznosu njihove fer vrednosti na datum revalorizacije umanjeno za naknadno akumuliranu amortizaciju i gubitke zbog umanjenja vrednosti(kako je def. u paragraf 31 MRS 16). Usvojeni model revalorizacije je primenjen na vrednovanje zemljišta i građevinskih objekata na taj način što je izvršena procena (fer) vrednosti nepokretnosti Društva na dan 01.01.2014. godine od strane ovlašćenog procenitelja (procenu je izvršila "Agencija Olimpija" doo. Užice - RP SDR), s tim da su, u skladu sa MRS 16, pozitivni efekti procene u ukupnom iznosu od 2,133,580 hiljada dinara (434,269 - zemljište i 1,699,311 grad. objekti) evidentirani u

okviru revalorizacionih rezervi, pri čemu je sa revalorizacinih rezervi preneto na odložene poreske obaveze 15% pozitivnog efekta procene građevinskih objekata u iznosu od 254,897 hiljada dinara tako da je saldo revalorizacionih rezervi građevinskih objekata 1,444,414 hiljada dinara. Budući da u toku 2016. godine nije bilo promena (otuđenja i rashodovanja) zemljišta i građevinskih objekata saldo revalorizacionih rezervi je ostao nepromenjen na dan 31.12.2016. godine (1,878,683 hilj. dinara).

Na dan 31.12.2016. nije vršena procena osnovnih srdstava budući da je procena, uzimalući u obzir uzvršena ulaganja, vladajuće stope inflacije, kretanje cena nekretnina na Zlatiboru i stabilnost kursa u 2015. i 2016. godini, da nema materijalno značajnih odstupanja iskazane vrednosti nekretnina u odnosu na fer vrednost na dan bilansa. Za vrednovanje opreme primen je model nabavne vrednosti uzimajući u obzir vrstu opreme kojom Društvo raspolaže, starosnu strukturu (najveći deo opreme hotela je nabavljen u periodu rekonstrukcija i adaptacija objekata hotela) i procena je da nema materijalno značajnih odstupanja iskazane vrednosti opreme u odnosu na fer vrednost na dan bilansa.

Amortizacija nekretnina, postrojenja i opreme se obračunava na vrednost nekretnina, postrojenja i opreme na početku godine, odnosno na nabavnu vrednost opreme stavljene u upotrebu tokom godine, primenom proporcionalne metode u toku procenjenog korisnog veka upotrebe sredstava, uz primenu sledećih stopa:

## **1. GRAĐEVINSKI OBJEKTI**

|   |          |
|---|----------|
| 1.1. Upravne zgrade                                     | 1.0-4.0% |
| 1.2. Objekti za smeštaj i čuvanje robe i ostali objekti | 1.5-6.0% |
| 1.3. Plato sa saobraćajnicama                           | 3.0-5.0% |
| 1.4. Elektroinstalacije                                 | 1.5-5.0% |
| 1.5. Objekti vodovoda i kanalizacije                    | 1.0-3.3% |
| 1.6. PTT mreža  | 1.8-5.0% |
| 1.7. Objekti za ugostiteljstvo i turizam                | 1.5-3.5% |
| 1.8. Objekti za fizičku kulturu                         | 1.5-4.0% |

## **2. OPREMA, TRANSPORTNA SREDSTVA, ALAT**

|   |            |
|---|------------|
| 2.1. Oprema za ugostiteljstvo i turizam                   | 5-20%      |
| 2.2. Opreme za proizvodnju i prijenos električne energije | 5.0-11%    |
| 2.3. Oprema za PTT saobraćaj                              | 6.7-12.5%  |
| 2.4. Oprema za servis i odžavanje mašina i uređaja        | 11.0-14.3% |
| 2.5. Oprema za zagrevanje i održavanje prostorija         | 9.0-16.5%  |
| 2.6. Kosačice   | 13.0-13.0% |
| 2.7. Teretni automobili                                   | 10.0-14.3% |
| 2.8. Putnički automobili                                  | 10.0-15.5% |
| 2.9. Autobusi   | 15.5-16.0% |
| 2.10. Traktori i traktorske prikolice                     | 10.0-15.5% |
| 2.11. Krupan alat   | 12.5-14.3% |

### **3. KANCELARIJSKI I POGONSKI NAMEŠTAJ I DRUGI KANCELARIJSKI INVENTAR**

|  |        |
|--|--------|
| 3.1. Nameštaj od drveta                              | 12.50% |
| 3.2. Nameštaj od ostalog materijala                  | 11.00% |
| 3.3. Električne računske mašine                      | 16.50% |
| 3.4. Ostale računske mašine                          | 14.30% |
| 3.5. Računari i ostala oprema za obradu podataka     | 20.00% |
| 3.6. Oprema za umnožavanje kancelarijskog materijala | 14.30% |
| 3.7. Kase  | 15.50% |
| 3.8. TV, radio, kasetofoni, magnetofoni              | 12.50% |
| 3.9. Ostala nepomenuta kancelarijska oprema          | 11.00% |

Obračun amortizacije počinje od narednog meseca u odnosu na mesec u kojem je sredstvo stavljen u upotrebu. Amortizacione stope se mogu revidirati svake godine radi obračuna amortizacije koja odražava stvarni utrošak ovih sredstava u toku poslovanja i preostali nameravani vek njihovog korišćenja.

Sredstvo se isknjižava iz evidencije u momentu otuđenja ili ukoliko se ne očekuju buduće ekonomski koristi od upotrebe tog sredstva. Dobici ili gubici po osnovu prodaje ili otpisa sredstva (kao razlika između neto prodajne vrednosti i knjigovodstvene vrednosti) priznaju se u bilansu uspeha odgovarajućeg perioda.

#### **3.8. Investicione nekretnine**

Ova imovina obuhvata zemljište i građevinske objekte namenjene izdavanju u zakup. Početno priznavanje investicionih nekretnina se vrši po nabavnoj ceni.

Nakon početnog priznavanja, investicione nekretnine se knjiže po njihovoj nabavnoj vrednosti umanjenoj za ukupnu eventualnu akumuliranu amortizaciju i ukupne eventualne akumulirane gubitke zbog umanjenja vrednosti.

#### **3.9. Zalihe**

Zalihe se vrednuju po nabavnoj vrednosti, odnosno ceni koštanja, ili neto prodajnoj vrednosti, u zavisnosti koja je niža.

Nabavna vrednost uključuje vrednost po fakturi dobavljača, uvozne dažbine, transportne troškove i druge zavisne troškove nabavke. Cena koštanja obuhvata troškove direktnog materijala, direktnog rada i indirektne troškove proizvodnje. Troškovi su uključeni u cenu koštanja na bazi normalnog stepena iskorišćenosti kapaciteta, ne uključujući troškove kamata i troškove perioda.

Neto prodajna vrednost predstavlja vrednost po kojoj zalihe mogu biti prodate u tržišnim uslovima poslovanja, nakon umanjenja za troškove prodaje.

Obračun izlaza zaliha utvrđuje se metodom prosečne ponderisane cene.

### **3.10. Učešća u kapitalu zavisnih društava**

Zavisna društva su pravna lica koja se nalaze pod kontrolom Društva. Kontrola podrazumeva moć upravljanja finansijskim i poslovnim politikama zavisnog društva. Smatra se da kontrola postoji kada Društvo poseduje, direktno ili indirektno, više od polovine vlasničkih ili glasačkih prava u zavisnom društvu. Učešća u kapitalu zavisnih društava priznaju se po nabavnoj vrednosti (metod udela).

### **3.11. Finansijski instrumenti**

#### ***Klasifikacija finansijskih instrumenata***

Finansijska sredstva uključuju dugoročne finansijske plasmane, potraživanja i kratkoročne finansijske plasmane, gotovinu i gotovinske ekvivalente. Društvo klasificuje finansijska sredstva u neku od sledećih kategorija: sredstva po fer vrednosti kroz bilans uspeha, investicije koje se drže do dospeća, krediti (zajmovi) i potraživanja i sredstva raspoloživa za prodaju. Klasifikacija zavisi od svrhe za koju su sredstva stečena. Rukovodstvo Društva utvrđuje klasifikaciju finansijskih sredstava prilikom inicijalnog priznavanja.

Finansijske obaveze uključuju dugoročne finansijske obaveze, kratkoročne finansijske obaveze, obaveze iz poslovanja i ostale kratkoročne obaveze.

#### ***Metod efektivne kamate***

Metod efektivne kamate je metod izračunavanja amortizovane vrednosti finansijskog sredstva ili finansijske obaveze i raspodele prihoda od kamate i rashoda od kamate tokom određenog perioda. Efektivna kamatna stopa je kamatna stopa koja diskonтуje buduće gotovinske isplate ili primanja tokom očekivanog roka trajanja finansijskog instrumenta ili gde je prikladno, tokom kraćeg perioda na neto knjigovodstvenu vrednost finansijskog sredstva ili finansijske obaveze.

#### ***Gotovina i gotovinski ekvivalenti***

Pod gotovinom i gotovinskim ekvivalentima podrazumevaju se novac u blagajni, sredstva na tekućim i deviznim računima kao i kratkoročni depoziti do tri meseca koje je moguće lako konvertovati u gotovinu i koji su predmet niskog rizika od promene vrednosti.

#### ***Krediti (zajmovi) i potraživanja***

Potraživanja od kupaca, krediti (zajmovi) i ostala potraživanja i plasmani sa fiksnim ili odredivim plaćanjima koja se ne kotiraju na aktivnom tržištu, klasificuju se kao potraživanja i krediti (kratkoročni zajmovi) i potraživanja.

Krediti i potraživanja vrednuju se po amortizovanoj vrednosti, primenom metode efektivne kamate, nakon umanjenja vrednosti po osnovu obezvređenja. Prihod od kamate se priznaje primenom metoda efektivne kamate, osim u slučaju kratkoročnih potraživanja, gde priznavanje prihoda od kamate ne bi bilo materijalno značajno.

### ***Umanjenja vrednosti finansijskih sredstava***

Na dan svakog bilansa stanja Društvo procenjuje da li postoje objektivni dokazi da je došlo do umanjenja vrednosti finansijskog sredstva ili grupe finansijskih sredstava (osim sredstava iskazanih po fer vrednosti kroz bilans uspeha). Obezvredenje finansijskih sredstava se vrši kada postoje objektivni dokazi da su, kao rezultat jednog ili više događaja koji su se desili nakon početnog priznavanja finansijskog sredstva, procenjeni budući novčani tokovi sredstava biti izmenjeni.

Obezvredenje (ispravka vrednosti) potraživanja vrši se indirektno za iznos dospelih potraživanja koja nisu naplaćena u periodu od godinu dana od datuma dospeća za plaćanje, a direktno ako je nemogućnost naplate izvesna i dokumentovana. Promene na računu ispravke vrednosti potraživanja evidentiraju se u korist ili na teret bilansa uspeha. Naplata otpisanih potraživanja uključuje se u bilansu uspeha kao ostali prihod.

### ***Ostale finansijske obaveze***

Ostale finansijske obaveze, uključujući obaveze po kreditima, inicijalno se priznaju po fer vrednosti primljenih sredstava, umanjene za troškove transakcije.

Nakon početnog priznavanja, ostale finansijske obaveze se vrednuju po amortizovanoj vrednosti korišćenjem metoda efektivne kamate. Trošak po osnovu kamata se priznaje u bilansu uspeha obračunskog perioda.

## **3.12. Porez na dobitak**

### ***Tekući porez***

Porez na dobitak predstavlja iznos koji se obračunava i plaća u skladu sa propisima o oporezivanju Republike Srbije. Konačni iznos obaveze poreza na dobitak utvrđuje se primenom poreske stope od 15% na poresku osnovicu utvrđenu u poreskom bilansu Društva. Poreska osnovica prikazana u poreskom bilansu uključuje dobitak prikazan u zvaničnom bilansu uspeha koji se koriguje za stalne razlike koje su definisane propisima o oporezivanju porezom na dobit Republike Srbije.

Republički propisi ne predviđaju da se poreski gubici iz tekućeg perioda mogu koristiti kao osnova za povraćaj poreza plaćenog u prethodnim periodima. Međutim, gubici iz tekućeg perioda mogu se koristiti za umanjenje poreske osnovice budućih obračunskih perioda, ali ne duže od 5 godina.

### ***Odloženi porez***

Odloženi porez na dobitak se obračunava korišćenjem metode utvrđivanja obaveza prema bilansu stanja, za privremene razlike proizašle između knjigovodstvene vrednosti sredstva i obaveza u finansijskim izveštajima i njihove odgovarajuće poreske osnovice korišćene u izračunavanju oporezivog dobitka. Odložene poreske obaveze se priznaju za sve oporezive privremene razlike, dok se odložena poreska sredstva priznaju u meri u kojoj je verovatno da će oporezivi dobici biti raspoloživi za korišćenje odbitnih privremenih razlika.

Odloženi porez se obračunava po poreskim stopama za koje se očekuje da će se primenjivati u periodu kada se sredstvo realizuje ili obaveza izmiruje. Odloženi porez se evidentira na teret ili u korist bilansa uspeha, osim kada se odnosi na pozicije koje se evidentiraju direktno u korist ili na teret kapitala, i u tom slučaju se odloženi porez takođe raspoređuje u okviru kapitala.

### 3.13. Primanja zaposlenih

#### *Porezi i doprinosi na zarade i naknade zarada*

U skladu sa propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji, Društvo je u obavezi da plaća doprinose državnim fondovima kojima se obezbeđuje socijalna sigurnost zaposlenih. Ove obaveze uključuju doprinose za zaposlene na teret poslodavca u iznosima obračunatim po stopama propisanim relevantnim zakonskim propisima. Društvo je, takođe, obavezno da od bruto plata zaposlenih obustavi doprinose i da ih, u ime zaposlenih, uplati tim fondovima. Doprinosi na teret poslodavca i doprinosi na teret zaposlenog se knjiže na teret rashoda perioda na koji se odnose.

Društvo nije uključeno u druge oblike penzijskih planova i nema nikakvih obaveza po ovim osnovama.

#### *Otpremnine*

U skladu sa Zakonom o radu Društvo ima obavezu da zaposlenom isplati otpremninu prilikom odlaska u penziju u iznosu dve prosečne zarade ostvarene u Republici Srbiji prema poslednjem objavljenom podatku Republikčkog organa za poslove statistike. Društvo je izvršilo procenu sadašnje vrednosti ove obaveze i utvrdilo da aktuarski dobici i gubici nemaju zanačjan uticaj na finansijske izveštaje pa je utvrđena rezervisanja iskazalo u okviru bilansa uspeha, u skladu sa MRS 19 – Primanja zaposlenih i usvojenim Pravilnikom o rezervisanjima za otpremnine prilikom odlaska u penziju zaposlenih.

### 3.14. Prihodi i rashodi

Prihodi od prodaje robe, proizvoda i izvršenih usluga priznaju se u bilansu uspeha pod uslovom da su svi rizici i koristi prešli na kupca. Prihodi od prodaje se evidentiraju u momentu isporuke robe i proizvoda ili izvršenja usluge. Prihodi se iskazuju po fakturnoj vrednosti, umanjenoj za odobrene popuste i porez na dodatu vrednost.

Rashodi se obračunavaju po načelu uzročnosti prihoda i rashoda.

#### **4. ZNAČAJNE RAČUNOVODSTVENE PROCENE (paragraf 125 MRS 1 – Prezentacija finansijskih izveštaja)**

Sastavljanje finansijskih izveštaja zahteva od rukovodstva Društva da vrši procene i utvrđuje pretpostavke koje mogu da imaju efekta na prezentovane vrednosti sredstava i obaveza i obelodanjivanje potencijalnih potraživanja i obaveza na dan sastavljanja finansijskih izveštaja, kao i prihoda i rashoda u toku izveštajnog perioda. Ove procene i pretpostavke su zasnovane na prethodnom iskustvu, tekućim i očekivanim uslovima poslovanja i ostalim raspoloživim informacijama na dan sastavljanja finansijskih izveštaja. Stvarni rezultati mogu da se razlikuju od procenjenih iznosa.

Najznačajnija područja koja od rukovodstva zahtevaju vršenje procene i donošenje pretpostavki predstavljena su u daljem tekstu:

##### **4.1.Korisni vek nekretnina, postrojenja i opreme**

Društvo procenjuje preostali korisni vek nekretnina, postrojenja i opreme na kraju svake poslovne godine. Procena korisnog veka nekretnina, postrojenja i opreme je zasnovana na istorijskom iskustvu sa sličnim sredstvima, kao i predviđenim tehnološkim napretkom i promenama ekonomskih i industrijskih faktora.

Ukoliko se sadašnja procena razlikuje od prethodnih procena, promene u poslovnim knjigama Društva se evidentiraju u skladu sa MRS 8 „Računovodstvene politike, promene računovodstvenih procena i greške“. Ove procene mogu da imaju značajne efekte na knjigovodstvenu vrednost nekretnina, postrojenja i opreme kao i na iznos amortizacije tekućeg obračunskog perioda.

##### **4.2.Umanjenje vrednosti imovine**

Na dan bilansa stanja, Društvo vrši pregled knjigovodstvene vrednosti materijalne i nematerijalne imovine i procenjuje da li postoje indikacije za umanjenje vrednosti nekog sredstva. Prilikom procenjivanja umanjenja vrednosti, sredstva koja gotovinske tokove ne generišu nezavisno dodeljuju se odgovarajućoj jedinici koja generiše novac. Naknadne promene u dodeljivanju jedinici koja generiše novac ili u vremenu novčanih tokova mogu da utiču na knjigovodstvenu vrednost odnosne imovine.

##### **4.3.Ispravka vrednosti potraživanja**

Ispравka vrednosti sumnjivih i spornih potraživanja je izvršena na osnovu procenjenih gubitaka usled nemogućnosti kupaca da ispune svoje obaveze u roku koji prelazi rok tolerancije naplativosti potraživanja. Procena rukovodstva je zasnovana na starosnoj analizi potraživanja od kupaca, istorijskim otpisima, kreditnoj sposobnosti kupaca i promenama u postojećim uslovima prodaje. Ovo uključuje i pretpostavke o budućem ponašanju kupaca i očekivanoj budućoj naplati. Promene u uslovima poslovanja, delatnosti ili okolnostima vezanim za određene kupce mogu da imaju za posledicu korekciju ispravke vrednosti sumnjivih i spornih potraživanja obelodanjene u priloženim finansijskim izveštajima.

#### **4.4. Ispravka vrednosti zastarelih zaliha i zaliha sa usporenim obrtom**

Društvo vrši ispravku vrednosti zastarelih zaliha kao i zaliha sa usporenim obrtom. Pored toga, određene zalihe Društva vrednovane su po njihovoj neto prodajnoj vrednosti. Procena neto prodajne vrednosti zaliha izvršena je na osnovu najpouzdanijih raspoloživih dokaza u vreme vršenja procene. Ova procena uzima u obzir očekivano kretanje cena i troškova u periodu nakon datuma bilansa stanja i njena realnost zavisi od budućih događaja koji treba da potvrde uslove koji su postojali na dan bilansa stanja.

#### **4.5. Sudski sporovi**

Prilikom odmeravanja i priznavanja rezervisanja i utvrđivanja nivoa izloženosti potencijalnim obavezama koje se odnose na postojeće sudske sporove rukovodstvo Društva donosi određene procene. Ove procene su neophodne radi utvrđivanja verovatnoće nastanka negativnog ishoda i određivanja iznosa neophodnog za konačno sudske sporove. Usled inherentne neizvesnosti u postupku procenjivanja, stvarni gubici mogu da se razlikuju od gubitaka inicijalno utvrđenih procenom. Zbog toga se procene koriguju kada Društvo dođe do novih informacija, uglavnom uz podršku internih stručnih službi ili spoljnih savetnika. Izmene procena mogu da u značajnoj meri utiču na buduće poslovne rezultate.

## 5. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

|  | <b>u hiljadama dinara</b> |                     |                      |                         |                                     |                                  |                  |
|--|---------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------|-------------------------------------|----------------------------------|------------------|
|  | Zemljište                 | Građevinski objekti | Postrojenja i oprema | Investicione nekretnine | Ostale nekret. postrojenja i oprema | Nekr. postr. i oprema u pripremi | Ukupno           |
| <b>Nabavna vrednost na početku godine</b>    | <b>435,050</b>            | <b>2,838,275</b>    | <b>139,781</b>       | <b>5,215</b>            | <b>46</b>                           | <b>1,337</b>                     | <b>3,419,704</b> |
| <b>Povećanje:</b>                            |                           | <b>5,509</b>        | <b>2,887</b>         |                         |                                     | <b>8,045</b>                     | <b>16,441</b>    |
| Nabavka, aktiviranje i prenos                |                           | 5,509               | 2,887                |                         |                                     | 8,045                            | 16,441           |
| <b>Smanjenje:</b>                            |                           |                     | <b>197</b>           | <b>5,215</b>            |                                     | <b>5,509</b>                     | <b>10,921</b>    |
| Rashod u toku godine                         |                           |                     | 197                  |                         |                                     |                                  | 197              |
| Prodaja u toku godine                        |                           |                     |                      | 5,215                   |                                     |                                  | 5,215            |
| Prenos na građevinske objekte                |                           |                     |                      |                         |                                     | 5,509                            | 5,509            |
| <b>Nabavna vrednost na kraju godine</b>      | <b>435,050</b>            | <b>2,843,784</b>    | <b>142,471</b>       |                         | <b>46</b>                           | <b>3,873</b>                     | <b>3,425,224</b> |
| <b>Kumulirana ispravka na početku godine</b> |                           | <b>73,587</b>       | <b>117,726</b>       | <b>156</b>              |                                     |                                  | <b>191,469</b>   |
| <b>Povećanje:</b>                            |                           | <b>39,732</b>       | <b>6,493</b>         | <b>65</b>               |                                     |                                  | <b>46,290</b>    |
| Amortizacija                                 |                           | 39,732              | 6,493                | 65                      |                                     |                                  | 46,290           |
| <b>Smanjenje:</b>                            |                           |                     | <b>197</b>           | <b>221</b>              |                                     |                                  | <b>418</b>       |
| Rashod u toku godine                         |                           |                     | 197                  |                         |                                     |                                  | 197              |
| Prodaja u toku godine                        |                           |                     |                      | 221                     |                                     |                                  | 221              |
| <b>Stanje na kraju godine</b>                |                           | <b>113,319</b>      | <b>124,022</b>       |                         |                                     |                                  | <b>237,341</b>   |
| <b>Neto sadašnja vrednost:</b>               |                           |                     |                      |                         |                                     |                                  |                  |
| 31.12.2016. godine                           | <b>435,050</b>            | <b>2,730,466</b>    | <b>18,449</b>        |                         | <b>46</b>                           | <b>3,873</b>                     | <b>3,187,884</b> |
| <b>Neto sadašnja vrednost:</b>               |                           |                     |                      |                         |                                     |                                  |                  |
| 31.12.2015. godine                           | <b>435,050</b>            | <b>2,764,688</b>    | <b>22,054</b>        | <b>5,059</b>            | <b>46</b>                           | <b>1,337</b>                     | <b>3,228,234</b> |

Društvo ima upisane hipoteke od strane „Societe Generale Banka Srbija“ ad. Beograd na sledećim objektima:

- zgrada turizma „Depadans“ - procenjena vrednost sredstva pod hipotekom iznosi 2,975,350.00 EUR,
- zgrada ugostiteljstva „Zlatan Bor“ - procenjena vrednost sredstva pod hipotekom iznosi 1,151,741.00 EUR i
- zgrada hotela (restoran, kuhinja i „Biznis“ deo) - procenjena vrednost sredstva pod hipotekom (restoran, kuhinja i Biznis deo) iznosi 8,410,242.60 EUR.

Navedene hipoteke su upisane po osnovu garancija datih privrednom društvu „Putevi“ ad. Užice.

Kao sredstvo obezbeđenja za kredit uzet od „Fond za razvoj RS“ Niš, Društvo ima hipoteku prvog reda na objektu:

- Zgrada ugostiteljstva - Vila br. zg. 1, Zlatibor k.p. 4561/1 KO Čajetina, - procenjena vrednost sredstva pod hipotekom iznosi 412,527.30 EUR

## 6. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

| <b>u hiljadama dinara</b>   |                  |        |               |                       |               |
|---|------------------|--------|---------------|-----------------------|---------------|
| Ime pravnog ili fizičkog lica<br>kome je odobren plasman  | Datum<br>dospeća | Valuta | Bruto iznos   | Ispravka<br>vrednosti | Neto iznos    |
| Dugoročno uložena sredstva u zajednički poduhvat izgradnje sportskih terena sa „Putevi“ AD. Užice |                  | RSD    | 28,514        |                       | <b>28,514</b> |
| Dugoročni stambeni krediti zaposlenima  |                  | RSD    | 2,679         | (28)                  | <b>2,651</b>  |
| <b>Ostali dugoročni finansijski plasmani</b>  |                  |        | <b>31,193</b> | <b>(28)</b>           | <b>31,165</b> |
| <b>Ukupno dugoročni finansijski plasmani</b>  |                  |        | <b>31,193</b> | <b>(28)</b>           | <b>29,588</b> |

## 7. ZALIHE

Zalihe Društva obuhvataju zalihe materijala u iznosu od 15,760 hiljada dinara (zalihe namirnica i pića i potrošnog materijala u magacinu 6,175 hilj din. i zalihe namirnica i pića priručnim magacinsima hrane-kuhinje i pića-šankovi - 6,178 hilj. din.; zalihe energetika - TNG i mazut, tehničkog i kancelarijskog materijala u ukupnom – 3,405 hilj. din.), sitnog inventara u iznosu od 5,443 hiljada dinara (zalihe sitnog inventara - 5,412 hilj. din. i ambalaže - 31 hilj. din.) i zalihe robe (cigaretе) u iznosu od 53 hiljada dinara.

Društvo nema zastarelih zaliha budući da su iste kurentne s obzirom na njihovu prirodu (tehnički, potrošni i ogrevni materijala i hrana i piće).

## Starosna struktura plaćenih avansa za zalihe i usluge

**u hiljadama dinara**

| Starost plaćenih avansa za zalihe i usluge u danima | Do 365 dana  | Preko godinu dana | Ukupno       |
|---|--------------|-------------------|--------------|
| Plaćeni avansi, bruto                               | 6,450        |                   | <b>6,450</b> |
| Ispravka vrednosti                                  | -            |                   | -            |
| <b>Plaćeni avansi, neto</b>                         | <b>6,450</b> | -                 | <b>6,450</b> |

## 8. POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE

**u hiljadama dinara**

| Opis   | Kupci u<br>zemlji – ost.<br>povezana pr.<br>lica | Kupci u<br>zemlji | Kupci u<br>inostranstvu | Ukupno         |
|--|--|-------------------|-------------------------|----------------|
|  | 1  | 4                 | 6                       | 7              |
| Bruto potraživanje na početku godine                                     | 311  | 42,110            | 2,946                   | <b>45,367</b>  |
| <b>Bruto potraživanje na kraju godine</b>                                | <b>388</b>                                       | <b>42,119</b>     | <b>1,946</b>            | <b>44,453</b>  |
| Ispravka vrednosti na početku godine                                     |  | 20,150            | 2,275                   | <b>22,425</b>  |
| Smanjenje ispravke vrednosti u toku godine<br>po osnovu direktnog otpisa |  |                   |                         |                |
| Smanjenje ispravke vrednosti u toku godine<br>po osnovu naplate          |  | (7,209)           | (1,280)                 | <b>(8,489)</b> |
| Povećanje ispravke vrednosti u toku godine                               |  | 4,911             | 669                     | <b>5,580</b>   |
| <b>Ispravka vrednosti na kraju godine</b>                                | <b>17,852</b>                                    | <b>1,664</b>      | <b>19,516</b>           |                |
| <b>NETO STANJE</b>   |  |                   |                         |                |
| 31.12.2016. godine   | <b>388</b>                                       | <b>24,267</b>     | <b>282</b>              | <b>24,937</b>  |
| 31.12.2015. godine   | <b>311</b>                                       | <b>21,960</b>     | <b>671</b>              | <b>22,942</b>  |

**u hiljadama dinara**

| Starost potraživanja u danima                  | Potraživanja<br>do 365 dana<br>starosti | Potraživanja<br>starija od<br>godinu dana | Ukupno<br>(2+3) |
|--|---|---|-----------------|
| 1  | 2                                       | 3   | 4               |
| Kupci u zemlji – ost.povezana pr. lica (bruto) | 388                                     |   | 388             |
| Ispravka vrednosti                             |   |   |                 |
| Neto potraživanja                              | <b>388</b>                              |   | <b>3881</b>     |
|  |   |   |                 |
| Kupci u zemlji (bruto)                         | 24,267                                  | 17,852                                    | <b>42,119</b>   |
| Ispravka vrednosti                             |   | 17,852                                    | <b>17,852</b>   |
| Neto potraživanja                              | <b>24,267</b>                           |   | <b>24,267</b>   |
|  |   |   |                 |
| Kupci u inostranstvu (bruto)                   | 282                                     | 1,664                                     | <b>1,946</b>    |
| Ispravka vrednosti                             |   | 1,664                                     | <b>1,664</b>    |
| Neto potraživanja                              | <b>282</b>                              |   | <b>282</b>      |

Na dospela nenaplaćena potraživanja Društvo delimično vrši obračun zatezne kamate. Naplata potraživanja nije obezbeđena teretom na imovini dužnika.

## 9. DRUGA POTRAŽIVANJA

|  | <b>u hiljadama dinara</b> |                       |
|--|---------------------------|-----------------------|
|  | 31. decembra<br>2016.     | 31. decembra<br>2015. |
| Potraživanja za kamatu                             | 27                        | 201                   |
| Potraživanja od zaposlenih                         | 4,524                     | 4,265                 |
| Potraživanja za više plaćeni porez na dobitak      | 2,146                     | 1,866                 |
| Potraživanja za naknade zarada koje se refundiraju | 106                       | 593                   |
| Ostala potraživanja – plaćena jemstva              |                           | 729                   |
| Ispravka vrednosti drugih potraživanja             | (50)                      | (50)                  |
| <b>DRUGA POTRAŽIVANJA:</b>                         | <b>6,753</b>              | <b>7,604</b>          |

Poreski bilans za 2016. godinu je sastavljen na osnovu poznatih podataka na dan sastavljanja finansijskih izveštaja. U skladu sa novim odredbama Zakona o porezu na dobit tokom 2013. godine na snagu je stupio Pravilnik o transfernim cenama i metodama koje se primenjuju po principu "van dohvata ruke" pri utvrđivanju cena transakcija među povezanim stranama. U skladu sa ovim Zakonom i Pravilnikom, Društva su u obavezi da u roku od 180 dana od dana isteka perioda za koji se utvrđuje poreska obaveza, zajedno sa poreskim bilansom za 2016. godinu predaju i studiju transfernih cena. Društvo je tokom godine obavljalo značajne transakcije sa povezanim stranama i u procesu je izrade studije transfernih cena. Obzirom da se priroda transakcija sa povezanim stranama nije promenila u odnosu na prethodnu godinu (efekat korekcija ovih transakcija na obračunati porez pre umanjenja po osnovu korišćenja neiskorićenog poreskog kreditaza ulaganja u osnovna sredstva za 2016. godinu iznosio je 788 hiljada dinara) i da Društvo ima neiskorićeni deo poreskog kredita po osnovu ulaganja u osnovna sredstva iz ranijih poeskih perioda iznosu od 9,909 hiljade dinara, rukovodstvo Društva procenjuje da neće postojati materijlano značajne korekcije poreske osnovice finalnog poreskog bilansa po osnovu transakcija sa povezanim stranama i da iste neće imati materijalno značajan uticaj na finansijske izveštaje.

## 10. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

| Opis                           | Kratkor.<br>krediti i<br>plasmani ost.<br>Povez. pravna<br>lica | Kratkoročni<br>krediti i<br>zajmovi u<br>zemlji | Ostali<br>kratkoročni<br>plasmani | u hiljadama dinara |               |
|--------------------------------|---|---|-----------------------------------|--------------------|---------------|
|                                |   |   |                                   | Ukupno             | 1             |
| Bruto stanje na početku godine | 28,084  | 2,127   | 5,537                             |                    | <b>35,748</b> |
| Bruto stanje na kraju godine   | <b>30,793</b>   | <b>1,803</b>                                    | <b>970</b>                        |                    | <b>33,566</b> |
| <b>NETO STANJE</b>             |   |   |                                   |                    |               |
| 31.12.2016. godine             | <b>30,793</b>   | <b>1,803</b>                                    | <b>970</b>                        |                    | <b>33,566</b> |
| 31.12.2015. godine             | <b>28,084</b>   | <b>2,127</b>                                    | <b>5,537</b>                      |                    | <b>35,748</b> |

Kratkoročni krediti i plasmani dati povezanim pravnim licima iskazani na dan 31. decembra 2016. godine u iznosu od 30,793 hiljada RSD (2015. godine – 28,084 hiljada RSD) u potpunosti se odnose na kratkoročne beskamatne pozajmice date u RSD.

Kratkoročni krediti i plasmani dati ostalim pravnim licima iskazani na dan 31. decembra 2016. godine u iznosu od 1,803 hiljada RSD (2015. godine – 2,127 hiljada RSD) u potpunosti se odnose na kratkoročne beskamatne pozajmice date u RSD.

Ostali kratkoročni plasmani u iznosu od 970 hiljada dinara se odnosu na garantni depozit.

## 11. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA

|  | u hiljadama dinara    |                       |
|--|-----------------------|-----------------------|
|  | 31. decembar<br>2016. | 31. decembar<br>2015. |
| 1. HoV – gotinski ekvivalenti (čekovi građana) | 30                    | 44                    |
| 2. Dinarski poslovni račun                     | 17                    | 42                    |
| 3. Devizni poslovni račun                      | 392                   | 189                   |
| <b>UKUPNO (1 do 3)</b>                         | <b>439</b>            | <b>275</b>            |

## 12. KAPITAL

Akcijski kapital Društva iskazan na dan 31. decembra 2016. godine u iznosu od 176,716 hiljada RSD (2015. godine – 176,716 hiljada RSD) čini 353,432 običnih akcija (2015. godine – 353,432 običnih akcija).

Stanje kapitala i broj akcija su registrovani kod Centralnog registra, depoa i kliringa hartija od vrednosti i kod Agencije za privredne registre.

Struktura osnovnog kapitala Društva data je u narednom pregledu:

|                      | <b>u hiljadama RSD</b> |                 |                        |                     |
|----------------------|------------------------|-----------------|------------------------|---------------------|
|                      | <b>2016.</b>           |                 | <b>2015.</b>           |                     |
|                      | <b>Broj<br/>akcija</b> | <b>% učešća</b> | <b>Broj<br/>akcija</b> | <b>%<br/>učešća</b> |
| Akcije fizičkih lica | 353,432                | 100.00%         | 353,432                | 100.00%             |
|                      | <b>353,432</b>         | <b>100.00%</b>  | <b>353,432</b>         | <b>100.00%</b>      |

Nominalna vrednost jedne akcije je 500 dinara.

Knjigovodstvena vrednost jedne akcije je 5,956.58 dinara.

Poslednja prodajna cena jedne akcije ostvarena na berzi na dan bilansa iznosi 1,400 dinara.

## 13. DUGOROČNA REZERVISANJA

|  | <b>u hiljadama dinara</b>     |                               |
|--|-------------------------------|-------------------------------|
|  | <b>31. decembar<br/>2016.</b> | <b>31. decembar<br/>2015.</b> |
| 1. Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenim u početnom bilansu              | 6,015                         | 8,751                         |
| 2. Rezervisanja u toku godine  | 1,708                         |                               |
| 3. Iskorišćena rezervisanja u toku godine  | -253                          | 2,736                         |
| <b>I. Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenima na kraju godine (1+2-3)</b> | <b>7,470</b>                  | <b>6,015</b>                  |
| <b>DUGOROČNA REZERVISANJA (I)</b>  | <b>7,470</b>                  | <b>6,015</b>                  |

U skladu sa Zakonom o radu Društvo ima obavezu isplate naknade zaposlenima prilikom odlaska u penziju u iznosu od 2 prosečne mesečne zarade ostvarene u Republici Srbiji u mesecu koji prethodi mesecu odlaska u penziju. Društvo je izvršilo procenu sadašnje vrednosti ove obaveze, i s tim u vezi, je evidentiralo rezervisanja po tom osnovu u pratećim finansijskim izveštajima na dan 31. decembra 2016. godine i za godinu koja se završava na taj dan. Društvo je procenilo da eventualni aktuarski dobici i gubici po osnovu ovih rezervisanja nisu materijalno

značajni za poštenu prezentaciju finansijskih izveštaja i iz tog razloga ih nije posebno iskazalo u izveštaju o ostalom rezultatu.

#### 14. DUGOROČNE OBAVEZE

**u hiljadama dinara**

| Kreditor   | Rok<br>otplate | Početak<br>otplate | Obezbeđenje   | Kamatna<br>stopa | Valuta u<br>kojoj je<br>kredit<br>uzet | Iznos u<br>stranoj<br>valuti | Iznos<br>hiljada<br>dinara |
|--|----------------|--------------------|---|------------------|--|------------------------------|----------------------------|
| 1  | 2              | 3                  | 4   | 5                | 6                                      | 7                            | 8                          |
| Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital nastale po osnovu Ugovora o stranom ulaganju br. 01-567-1008 od 28.06.2007. godine prema ulagaču „Yelatrico investment“ LTD Ciprus |                |                    |   |                  | RSD                                    |                              | 101,568                    |
| <b>1) Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital</b>  |                |                    |   |                  |  |                              | <b>101,568</b>             |
| Fond za razvoj RS - Ug. br. 23349 od 20.02.2015. godine  | 31.12.2019.    | 31.03.2015.        | Hipoteka I reda<br>- Zgrada<br>ugostiteljstva -<br>VILA<br>"SRBIJA",<br>br.zg. 1,<br>Po+Pr+Sp+Pk,<br>Zlatibor, K.P.<br>4561/1 Čajetina;<br>Ugovorna<br>jemstva Jemaca:<br>"Putevi Požega"<br>ad. Požega,<br>"Granit-peščar"<br>ad Ljig,<br>"Putevi" ad.<br>Užice, "Novi<br>Pazar-put" ad.<br>Novi Pazar,<br>"Putevi Invest"<br>doo. Užice i<br>"Putevi Centar "<br>doo. Beograd;<br>blanko<br>sopstvene<br>menice sa<br>klauzulom "bez<br>protesta" | 3%<br>godišnje   | EUR                                    | 204,710                      | 25,276                     |

|   |   |  |  |     |  |                |
|---|---|--|--|-----|--|----------------|
| „Putevi“ ad. Užice (Anex I br. 01-1625/14 od 31.12.2014. godine Ugovora o zajmu zaključnih u 2013. i 2014. godini; Aneks 1 Ug. o zajmu od 09.01.2015., Aneks 1 Ug. o zajmu od 20.01.2015., Aneks 1 Ug. o zajmu od 21.01.2015., Aneks 1 Ug. o zajmu od 24.01.2015., Aneks 1 Ug. o zajmu od 30.01.2015., Aneks 1 Ug. o zajmu od 31.01.2015. i Aneks 3 Ug. o zajmu novca od 07.03.2016., godine) | 31.12.2015.<br>(77,500 hilj. din.);<br>09.01.2016<br>(5,000 hilj. din.);<br>20.01.2016,<br>(3,000 hilj. din);<br>21.01.2016.<br>(11,000 hilj. din.);<br>24.01.2016.<br>(3,000 hilj. din.);<br>30.01.2016.<br>(6,000 hilj. din.);<br>31.01.2016.<br>(1,300 hilj. din);<br>07.03.2016.<br>(1,500 hilj din.) |  | Pozajmica je beskamatna  | RSD |  | 108,300        |
| „Putevi INVEST“ doo. Užice (Anex br. 01-1620/14 od 31.12.2014. godine Ugovora o zajmu zaključenih u 2012., 2013. i 2014. godini i Ugovor o zajmu br. 01-1828/15 od 15.12.2015. i 01-1826/15 od 15.12.2015. godine) I anex 01-410/16   | 31.12.2017.   |  | 209,159.26<br>2.00 - beskamatno ;<br>12,200,000.00 kamata "van dohvata ruke" | RSD |  | 221,359        |
| <b>5) Dugoročni krediti i zajmovi u zemlji</b>  |   |  |  |     |  | <b>354,935</b> |
| <b>UKUPNO DUGOROČNE OBAVEZE (1 DO 8)</b>  |   |  |  |     |  | <b>456,503</b> |

Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital su nastale po osnovu Ugovora o stranom ulaganju br. 01-567-1008 od 28.06.2007. godine prema ulagaču „Yelatrino investment“ LTD Ciprus, na osnovu kojeg je zaključno sa 31.12.2008. godine izvršeno ulaganje u stvarima u iznosu od 565,302.31 euro (u dinarskoj protivvrednosti 45,026,520.93 dinara). Članom 5 ugovora je definisano da ova ulaganja imaju karakter kapitalnih ulaganja što je potvrđeno Rešenjima Ministarstva finansija – Uprava carina br. 300-483-00-140/2007-12 od 07.08.2008. godine, kao i dopunama istog rešenja od 07.08.2008. godine i 28.10.2008. godine na način da su ulaganja u kapital u stvarima oslobođena plaćanja carine. Pored ulaganja u stvarima, u skladu sa navedenim

Ugovorom, zaključno sa 31.12.2013. godine izvršeno je i ulaganje u novcu u iznosu 1,642,930,66 eura (u dinarskoj protivvrednosti 156,927,168.03 dinara).

Nadležni organ Društva nije doneo odluku o novoj emisiji akcija radi povećanja osnovnog kapitala po ovom osnovu tako da su ulaganja evidentirana na Obavezama koje se mogu konvertovati u kapital.

Budući da se radi o obavezama koje se mogu konvertovati u kapital, na dan bilansa iste nisu vrednovane srednjim kursom srednje strane valute.

Na dan 31.12.2014. godine sa „Yelatrino investment“ LTD Ciprus zaključen je Ugovor o otpuštanju duga br. 01-1628/14 kojim je Društву oprošten celokupan dug po osnovu uloga u stvarima u iznosu do 45,027 hiljada dinara (565,302.31 euro) i deo novčanog uloga u iznosu od 46,859 hiljada dinara (569,450.50 EUR po srednjem kursu NBS na dan uplate), što ukupno iznosi 91,886 hiljada dinara izvršenog uloga po osnovu Ugovora o stranom ulaganju br. 01-567-1008 od 28.06.2007. godine.

Na dan 31.12.2015. godine sa „Yelatrino investment“ LTD Ciprus zaključen je Ugovor o otpuštanju duga br. 01-1831/15 kojim je kojim je Društву oprošten deo izvrešnog novčanog uloga po osnovu Ugovora o stranom ulaganju br. 01-567-1008 od 28.06.2007. godine u iznosu od 5,500 hiljada dinara (58,911.73 EUR po srednjem kursu NBS na dan uplate). Otpust duga u iznosu od 5,500 hiljada dinara evidentiran je u okviru ostalih prihoda.

Na dan 31.12.2016. godine sa „Yelatrino investment“ LTD Ciprus zaključen je Ugovor o otpuštanju duga br. 01-1601/16 .kojim je kojim je Društву oprošten deo izvrešnog novčanog uloga po osnovu Ugovora o stranom ulaganju br. 01-567-1008 od 28.06.2007. godine u iznosu od 3,000 hiljada dinara (32.133,67 EUR po srednjem kursu NBS na dan uplate). Otpust duga u iznosu od 3,000 hiljada dinara evidentiran je u okviru ostalih prihoda

## **15. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE**

|  | <b>u hiljadama dinara</b>     |                               |
|--|-------------------------------|-------------------------------|
|  | <b>31. decembra<br/>2016.</b> | <b>31. decembra<br/>2015.</b> |
| <b>Odložene poreske obaveze po osnovu (a do c)</b> | <b>247,720</b>                | <b>246,931</b>                |
| a) po drugim osnovama                              | 247,720                       | 246,931                       |

## 16. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

**u hiljadama dinara**

| Kreditor   | Rok<br>otplate   | Početak<br>otplate | Obezbedenje | Kamatna<br>stopa              | Valuta u<br>kojoj je<br>kredit<br>uzet | Iznos u<br>stranoj<br>valuti | Iznos<br>hiljada<br>dinara |
|--|--|--------------------|-------------|-------------------------------|--|------------------------------|----------------------------|
| 1  | 2  | 3                  | 4           | 5                             | 6                                      | 7                            | 8                          |
| Mićić Vasilije - akcionar<br>(Anex br. 01-1505/14 od<br>10.12.2014. god., Ugovora<br>br. 01-1318/10 od<br>31.12.2010. godine)  | 31.12.2016.  |                    |             | Pozajmica<br>je<br>beskamatna | RSD                                    |                              | 2,500                      |
| „Putevi Centar“ d.o.o.<br>Beograd (Aneks 3 br. 01-<br>1626/14 od 01.01.2014.<br>godine i Aneks 4 br. 01-<br>1627/14 od 10.12.2014.<br>god. Ug. o zajmu br. 01-<br>1650/13 od 16.05.2013.,<br>01-1288/10 od 30.12.2010,<br>01-1198/10 od 02.12.2010,<br>01-1158/10 od 23.11.2010,<br>01-1065/10 od 08.11.2010.<br>i 01-775/10 od 24.08.2010.<br>god.) | 31.12.2016.  |                    |             | 5.30%<br>godišnje             | RSD                                    |                              | 18,817                     |
| „Novi Pazar put“ AD Novi<br>Pazar (Anex br. 01-<br>1506/14 od 10.12.2014.<br>god., Ugovora o zajmu br.<br>01-122/11 od 03.02.2011.<br>godine)  | 31.12.2016.  |                    |             | Pozajmica<br>je<br>beskamatna | RSD                                    |                              | 16,500                     |
| <b>1) Kratkoročni krediti od ostalih povezanih pravnih lica</b>  |  |                    |             |                               |  |                              | <b>37,817</b>              |
| „MPP Jedinstvo“ AD<br>Sevojno (Anex od<br>31.12.2014. godine<br>Ugovora o zajmu br. 01-<br>699/14-1 od 02.06.2014.,<br>Anex od 31.12.2015.<br>godine Ugovora o zajmu<br>01-207/14 01.10.2014.<br>godine i Aneks od<br>31.12.2015. godine<br>Ugovora o zajmu br. 01-<br>216/15 od 03.03.2015.<br>godine)  | 31.12.2015.<br>(15,641.93<br>EUR)<br>31.12.2016.<br>(25,226.51<br>EUR)<br>31.12.2016.<br>(8,280.15<br>EUR) |                    |             | 5.5%<br>godišnje              | EUR                                    | 64,612                       | 7,978                      |
| Karapetrović Ivan  |  |                    |             |                               |  |                              | 1,724                      |
| <b>2) Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji</b>   |  |                    |             |                               |  |                              | <b>9,702</b>               |

|   |             |             |   |                |     |         |               |
|---|-------------|-------------|---|----------------|-----|---------|---------------|
| Fond za razvoj RS - Ug. br. 23349 od 20.02.2015. godine   | 31.12.2016. | 31.03.2016. | Hipoteka I reda - Zgrada ugostiteljstva - VILA "SRBIJA", br.zg. 1, Po+Pr+Sp+Pk, Zlatibor, K.P. 4561/1 Čajetina; Ugovorna jemstva Jemaca: "Putevi Požega" ad. Požega, "Granit-peščar" ad Ljig, "Putevi" ad. Užice, "Novi Pazar-put" ad. Novi Pazar, "Putevi Invest" doo. Užice i "Putevi Centar" doo. Beograd; blanko sopstvene menice sa klauzulom "bez protesta" | 3% godišnje    | EUR | 135,745 | 16,761        |
| "Komercijalna Banka" ad. Beograd - Ug. 00-410-7600120.9 od 27.09.2016   | 27.03.2017  |             | Višekratno ovlašćenje direktnog zaduženja; 6 blanko sops. menica sa klauz. bez protesta; namenski depozit solidarnog dužnika - akcionara fizičog lica   | 1.50% godišnje | EUR | 73,644  | 9,093         |
| <b>3) Deo dugoročnih kredita i zajmova koji dospeva do jedne godine</b>   |             |             |   |                |     |         | <b>25,854</b> |
| „Putevi INVEST“ doo. Užice (Ugovor o jemstvu br. 01-1675/14 od 04.06.2013.; Ugovor o jemstvu br. 01-1673/13 od 27.12.2013. i Ugovor o jemstvu br. 01-1645/13 od 15.01.2014. godine) | Dospelo     |             |   |                | RSD |         | 6,465         |
| „DUDA INVEST“ doo. Užice (Ugovor o solidarnom jemstvu br. 13732 od 21.11.2015.  | Dospelo     |             |   |                | RSD |         | 1,252         |

|  |  |  |  |  |  |  |               |
|--|--|--|--|--|--|--|---------------|
| MSC Požega   |  |  |  |  |  |  | 500           |
| Jovanović Vlada  |  |  |  |  |  |  | 350           |
| <b>4) Ostale kratkoročne finansijske obaveze</b>       |  |  |  |  |  |  | <b>8,567</b>  |
| <b>UKUPNO KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE (1 DO 4)</b> |  |  |  |  |  |  | <b>81,940</b> |

**17. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE**

|   | <b>u hiljadama dinara</b> |                       |
|---|---------------------------|-----------------------|
|   | 31. decembar<br>2016.     | 31. decembar<br>2015. |
| 1. Neto obaveze po osnovu zarada i naknada zarada                               | 19,313                    | 26,168                |
| 2. Obaveze za poreze i doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog | 6,747                     | 9,257                 |
| 3. Obaveze za porez i doprinose na zarade i naknade zarada na teret poslodavca  | 4,121                     | 5,659                 |
| 4. Obaveze po osnovu kamata   | 3,370                     | 2,607                 |
| 5. Obaveze prema fizičkim licima za naknade po ugovorima                        | 303                       | 216                   |
| 6. Ostale obaveze   | 134                       | 253                   |
| <b>OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE (1 do 6)</b>                                      | <b>33,988</b>             | <b>44,160</b>         |

**18. OBAVEZE ZA OSTALE POREZE, DORPINOSE I DRUGE DAŽBINE**

|   | <b>u hiljadama dinara</b> |                       |
|---|---------------------------|-----------------------|
|   | 31. decembar<br>2016.     | 31. decembar<br>2015. |
| 1. Obaveze za porez iz rezultata  | 32,358                    | 22,177                |
| 2. Obaveze za poreze, carine i druge dažbine iz nabavke ili na teret troškova | 219                       | 145                   |
| 3. Ostale obaveze za poreze, doprinose i druge dažbine                        |                           |                       |
| <b>OBAVEZE ZA OSTALE POREZE, DORPINOSE I DRUGE DAŽBINE (1 DO 3)</b>           | <b>32,577</b>             | <b>22,322</b>         |

**19. PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA**

|  | <b>u hiljadama dinara</b> |                       |
|--|---------------------------|-----------------------|
|  | 31. decembar<br>2016.     | 31. decembar<br>2015. |
| 1. Unapred obračunati troškovi             | 13                        | 2,010                 |
| <b>PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA (1)</b> | <b>13</b>                 | <b>2,010</b>          |

**20. DRUGI POSLOVNI PRIHODI**

|                                     | u hiljadama dinara | 01.01-31.12. | 01.01-31.12. |
|-------------------------------------|--------------------|--------------|--------------|
|                                     | 2016.              | 2015.        |              |
| 1. Prihodi od zakupnine             | 2,130              | 2,864        |              |
| 2. Ostali poslovni prihodi          | 526                |              |              |
| <b>DRUGI POSLOVNI PRIHODI (1+2)</b> | <b>2,130</b>       | <b>3,390</b> |              |

**21. TROŠKOVI MATERIJALA**

|  | u hiljadama dinara | 01.01-31.12.   | 01.01-31.12. |
|--|--------------------|----------------|--------------|
|  | 2016.              | 2015.          |              |
| 1. Troškovi materijala za izradu           | 89,060             | 113,902        |              |
| 2. Troškovi ostalog (režijskog) materijala | 33,447             | 44,887         |              |
| <b>TROŠKOVI MATERIJALA (1 + 2)</b>         | <b>122,507</b>     | <b>158,789</b> |              |

**22. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI**

|  | u hiljadama dinara | 01.01-31.12.   | 01.01-31.12. |
|--|--------------------|----------------|--------------|
|  | 2016.              | 2015.          |              |
| 1. Troškovi zarada i naknada (bruto)                                   | 110,707            | 127,012        |              |
| 2. Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade na teret poslodavca | 19,667             | 22,650         |              |
| 3. Troškovi naknada po ugovoru o delu                                  | 4,080              | 1,009          |              |
| 4. Troškovi naknada po ugovoru o privremenim i povremenim poslovima    | 1,701              | 2,570          |              |
| 5. Ostali lični rashodi i naknade                                      | 7,744              | 5,113          |              |
| <b>TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI (1 do 5)</b> | <b>143,899</b>     | <b>158,354</b> |              |

**23. TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA**

|                                  | u hiljadama dinara | 01.01-31.12. | 01.01-31.12. |
|----------------------------------|--------------------|--------------|--------------|
|                                  | 2016.              | 2015.        |              |
| 1. Troškovi transportnih usluga  | 3,046              | 3,128        |              |
| 2. Troškovi usluga na održavanju | 2,373              | 2,364        |              |
| 3. Troškovi zakupnina            | 2,160              | 4,320        |              |

|   |               |               |
|---|---------------|---------------|
| 4. Troškovi reklame i propagande            | 4,185         | 4,287         |
| 6. Troškovi ostalih usluga                  | 8,663         | 9,044         |
| <b>TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA (1 do 6)</b> | <b>20,427</b> | <b>23,143</b> |

**24. NEMATERIJALNI TROŠKOVI**

|  | <b>u hiljadama dinara</b> |                       |
|--|---------------------------|-----------------------|
|  | 01.01-31.12.<br>2016.     | 01.01-31.12.<br>2015. |
| 1. Troškovi neproizvodnih usluga       | 7,531                     | 11,758                |
| 2. Troškovi reprezentacije             | 3,196                     | 2,281                 |
| 3. Troškovi premije osiguranja         | 949                       | 574                   |
| 4. Troškovi platnog prometa            | 1,828                     | 1,778                 |
| 5. Troškovi članarina                  | 598                       | 672                   |
| 6. Troškovi poreza                     | 12,849                    | 12,810                |
| 7. Ostali nematerijalni troškovi       | 6,004                     | 6,786                 |
| <b>NEMATERIJALNI TROŠKOVI (1 do 7)</b> | <b>32,955</b>             | <b>36,659</b>         |

**25. PRIHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA**

|  | <b>u hiljadama dinara</b> |                       |
|--|---------------------------|-----------------------|
|  | 01.01-31.12.<br>2016.     | 01.01-31.12.<br>2015. |
| 1. Prihodi od usklađivanja vrednosti potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana | 8,489                     | 4,814                 |
| <b>PRIHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE (1)</b>                            | <b>8,489</b>              | <b>4,814</b>          |

**26. RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA**

|  | <b>u hiljadama dinara</b> |                       |
|--|---------------------------|-----------------------|
|  | 01.01-31.12.<br>2016.     | 01.01-31.12.<br>2015. |
| 1. Obezvredjenje potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana | 5,580                     | 7,944                 |
| <b>RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE (1)</b>        | <b>5,580</b>              | <b>7,944</b>          |

**27. OSTALI PRIHODI**

|   | <b>u hiljadama dinara</b> |                       |
|---|---------------------------|-----------------------|
|   | 01.01-31.12.<br>2016.     | 01.01-31.12.<br>2015. |
| 1. Dobici od prodaje nematerijalne imovine,<br>nekretnina, postrojenja i opreme | 2,002                     |                       |
| 2. Naplaćena otpisana potraživanja  | 4,902                     | 7,407                 |
| 3. Prihodi od smanjenja obaveza   | 7,407                     |                       |
| 4. Prihodi od ukidanja dugoročnih i kratkoročnih<br>rezervisanja                | 2,736                     |                       |
| 5. Ostali nepomenuti prihodi  | 345                       | 841                   |
| <b>OSTALI PRIHODI (1 do 5)</b>  | <b>5,247</b>              | <b>12,986</b>         |

**28. OSTALI RASHODI**

|  | <b>u hiljadama dinara</b> |                       |
|--|---------------------------|-----------------------|
|  | 01.01-31.12.<br>2016.     | 01.01-31.12.<br>2015. |
| 1. Gubici po osnovu rashodavanja i prodaje nematerijalne imovine, nekretnina, postrojenja i opreme | 4                         | 980                   |
| 2. Rashodi po osnovu direktnih otpisa potraživanja   | 4                         |                       |
| 3. Rashodi po osnovu rashodavanja zaliha materijala i robe   | 307                       |                       |
| 4. Ostali nepomenuti rashodi   | 3,688                     | 3,630                 |
| 5. Obezvredenje ostale imovine   | 101                       | 299                   |
| <b>OSTALI RASHODI (1 do 4)</b>   | <b>5,216</b>              |                       |

**29. NETO DOBITAK/NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA**

|  | <b>u hiljadama dinara</b> |                       |
|--|---------------------------|-----------------------|
|  | 01.01-31.12.<br>2016.     | 01.01-31.12.<br>2015. |
| 1. Prihodi po osnovu ispravki grešaka iz ranijih godina koje nisu materijalno značajne | 1,244                     | 10,145                |
| 2. Rashodi po osnovu ispravki grešaka iz ranijih godina koje nisu materijalno značajne | 3854                      | 5,584                 |
| <b>Neto gubitak poslovanja koje se obustavlja (2-1)</b>                                | <b>2,610</b>              |                       |
| <b>Neto dobitak poslovanja koje se obustavlja (1-2)</b>                                | <b>4,561</b>              |                       |

## 30. ZNAČAJNI DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANSA

Nema značajnijih događaja nakon datuma bilansa koji bi mogli imati uticaj na poslovanje Društva.

## 31. POTENCIJALNA SREDSTVA I OBAVEZE

### Sudski sporovi

Društvo sa stanjem na dan 31. decembra 2016. godine vodi više sudske sporova u kojima se javlja kao tuženi. Vrednost sudske sporova koji se vode protiv Društva po osnovu naknade štete i naplate potraživanja, sa stanjem na dan 31. decembra 2016. godine iznosi 16.423 hiljada dinara. Rukovodstvo Društva ne očekuje gubitke u narednom periodu po osnovu ovih sudske sporova i shodno tome nije izvršilo rezervisanje za potencijalne gubitke po sudske sporovima.

## 32. UPRAVLJANJE FINANSIJSKIM RIZICIMA

### Ciljevi upravljanja rizicima finansijskih instrumenata

Poslovanje Društva je izloženo različitim finansijskim rizicima: tržišnom riziku, finansijskom riziku (deviznom i kamatnom), kreditnom riziku i riziku likvidnosti. Finansijski rizici se sagledavaju na vremenskoj osnovi i prevashodno se izbegavaju umanjenjem izloženosti Društva ovim rizicima.

Društvo ne koristi nikakve finansijske instrumente zaštite od efekata finansijskih rizika na poslovanje iz razloga što takvi instrumenti nisu u širokoj upotrebi, niti postoji organizovano tržište takvih instrumenata u Republici Srbiji.

#### *Tržišni rizik*

Društvo je osetljivo na prisustvo sistemskih rizika koji podrazumevaju rizike ekonomskog okruženja u okviru države, privredne grane i sl. na koje Društvo ne može da utiče: inflacija, promena poreskih propisa, carinskih propisa, limitiranje kamatnih stopa, privrednog okruženja, konkurenциje, sirovinske baze i sl.

Ukoliko postoje nesistemski rizici, oni se identifikuju kroz uspešnost poslovanja uprave Društva.

#### *Finansijski rizik*

U svom poslovanju Društvo je izloženo finansijskim rizicima koji se javlja kao devizni rizik i rizik od promene kamatnih stopa. Zadatak upravljanja tržišnim rizicima jeste da se upravlja i kontroliše izloženost tržišnim rizicima u okviru prihvatljivih pokazatelja, uz optimizaciju prinosa Društva.

#### *Devizni rizik*

Izloženost Društva deviznom riziku se odnosi na ostale dugoročne finansijske plasmane, kratkoročne finansijske plasmane, potraživanja, gotovinu i gotovinske ekvivalente, dugoročne kredite, ostale dugoročne obaveze, kratkoročne finansijske obaveze i obaveze iz poslovanja nominirane u stranoj valuti.

Knjigovodstvena vrednost monetarnih sredstava i obaveza Društva u stranim valutama na dan izveštavanja je sledeća:

|     | <b>u hiljadama dinara</b> |             |                |               |
|-----|---------------------------|-------------|----------------|---------------|
|     | <b>Imovina</b>            |             | <b>Obaveze</b> |               |
|     | <b>2016</b>               | <b>2015</b> | <b>2016</b>    | <b>2015</b>   |
| EUR | 860                       | 396         | 82,050         | 18,413        |
|     | <b>860</b>                | <b>396</b>  | <b>82,050</b>  | <b>18,413</b> |

Na osnovu obelodanjene strukture imovine i obaveza u stranim valutama evidentno je da je Društvo osetljivo na promene deviznog kursa EUR.

Osetljivost Društva na apresijaciju i depresijaciju RSD za 10% u odnosu na pomenutu stranu valute, predstavlja procenu rukovodstva Društva u pogledu mogućih promena kursa RSD u odnosu na EUR.

|     | <b>u hiljadama dinara</b> |              |                |              |
|-----|---------------------------|--------------|----------------|--------------|
|     | <b>2016</b>               |              | <b>2015</b>    |              |
|     | <b>10%</b>                | <b>-10%</b>  | <b>10%</b>     | <b>-10%</b>  |
| EUR | (5,919)                   | 5,919        | (8,119)        | 8,119        |
|     | <b>(5,919)</b>            | <b>5,919</b> | <b>(8,119)</b> | <b>8,119</b> |

### **Kamatni rizik**

S obzirom da Društvo nema obaveze kod kojih su ugovorene kamatne stope varijabilne, Društvo nije izloženo riziku promene kamatnih stopa.

Struktura plasmana i obaveza na dan 31. decembra 2015. i 2014. godine sa stanovišta izloženosti kamatnom riziku data je u sledećem pregledu:

|   | <b>u hiljadama dinara</b> |                |
|---|---------------------------|----------------|
| <b>Finansijska sredstva</b>             |                           |                |
| Nekamatonosna                           | 103,310                   | 101,246        |
| Kamatonasna (fiksna kamatna stopa)      | -                         | -              |
| Kamatonasna (varijabilna kamatna stopa) | -                         | -              |
|   | <b>103,310</b>            | <b>101,246</b> |

**Finansijske obaveze**

|   |                |                |
|---|----------------|----------------|
| Nekamatonasne                           | 613,450        | 64,982         |
| Kamatonasne (fiksna kamatna stopa)      | 280,467        | 302,070        |
| Kamatonasne (varijabilna kamatna stopa) | -              | -              |
|   | <b>893,917</b> | <b>943,052</b> |

Neto dobitak za tekuću poslovnu 2016. godinu nije osetljiv na realno moguće promene u kamatnim stopama iz razloga što Društvo nema obaveza za ugovorenom varijabilnom kamatnom stopom.

**Kreditni rizik**

Društvo je izloženo kreditnom riziku koji predstavlja rizik da dužnici neće biti u mogućnosti da dugovanja prema Društvu izmire u potpunosti i na vreme, što bi imalo za rezultat finansijski gubitak Društva. Kreditni rizik obuhvata dugoročne i kratkoročne finansijske plasmane, potraživanja i date garancije i jemstva trećim licima.

U Republici Srbiji ne postoje specijalizovane rejting agencije koje vrše nezavisnu klasifikaciju i rangiranje privrednih društava. Usled toga, Društvo je prinuđeno da koristi ostale javno dostupne finansijske informacije (npr. podatke o bonitetu koje pruža Agencija za privredne registre) i interne istorijske podatke o saradnji sa određenim poslovnim partnerom u cilju određivanja njegovog boniteta. Na osnovu boniteta kupca, utvrđuje se iznos njegove maksimalne kreditne izloženosti, u skladu sa poslovnom politikom usvojenom od strane rukovodstva Društva. Iznos maksimalne kreditne izloženosti revidira se najmanje jednom godišnje.

U slučaju povećanja iznosa dospelih potraživanja i shodno tome povećane izloženosti kreditnom riziku, Društvo primenjuje mehanizme predviđene poslovnom politikom.

Izloženost Društva kreditnom riziku ograničena je uglavnom na potraživanja od kupaca trećih lica na dan bilansa. Nominalni iznos potraživanja od kupaca trećih lica, pre izvršene ispravke vrednosti, sastoje se od velikog broja potraživanja, od kojih najveći deo čine potraživanja od kupaca:

| <b>Naziv i sedište kupca</b>  | <b>u hiljadama dinara</b> |               |
|-------------------------------|---------------------------|---------------|
|                               | <b>2016.</b>              | <b>2015.</b>  |
| FK Partizan, Beograd          | 1.115                     | 1,115         |
| FK „Crvena Zvezda“ Beograd    | 1,176                     | 1,053         |
| „Koliba kod Milunke“ Zlatibor | 150                       | 1,912         |
| FK „Jedinstvo Putevi“ Užice   |                           | 4,313         |
| FK „OFK Beograd“ Beograd      | 2,210                     | 2,365         |
| FK Zemun - Zemun              | 1,464                     | 1,452         |
| Ostali                        | <b>35.567</b>             | <b>33,157</b> |
|                               | <b>41.682</b>             | <b>45,367</b> |

## Rizik likvidnosti

Rukovodstvo Društva upravlja rizikom likvidnosti na način koji mu obezbeđuje da Društvo u svakom trenutku mora da ispunjava sve svoje dospele obaveze. Društvo upravlja rizikom likvidnosti održavajući odgovarajuće novčane rezerve, praćenjem planiranih i stvarnih novčanih tokova i održavanjem adekvatnog odnosa priliva finansijskih sredstava i dospeća obaveza.

Ročnost dospeća finansijskih obaveza Društva data je u sledećoj tabeli:

|                       |                    |                         |                         | u hiljadama dinara |
|-----------------------|--------------------|-------------------------|-------------------------|--------------------|
| <b>2016. godina</b>   | <b>do 1 godine</b> | <b>od 1 do 2 godine</b> | <b>od 2 do 5 godina</b> | <b>Ukupno</b>      |
| Dugoročni krediti     | 101,566            | 25,276                  | 329,659                 | 456,503            |
| Obaveze iz poslovanja | 81,940             | -                       | -                       | 81,940             |
| Krat. finan. obaveze  | 321,486            | -                       | -                       | 321,486            |
| Ostale krat. obaveze  | 33,988             | -                       | -                       | 33,988             |
|                       | <b>538,980</b>     | <b>25,276</b>           | <b>329,659</b>          | <b>893,915</b>     |
| <b>2015. godina</b>   | <b>do 1 godine</b> | <b>od 1 do 2 godine</b> | <b>od 2 do 5 godina</b> | <b>Ukupno</b>      |
| Dugoročni krediti     | 104,598            | 3,058                   | 38,366                  | 145,992            |
| Obaveze iz poslovanja | 412,982            | -                       | -                       | 412,982            |
| Krat. finan. obaveze  | 339,918            | -                       | -                       | 339,918            |
| Ostale krat. obaveze  | 44,160             | -                       | -                       | 44,160             |
|                       | <b>901,658</b>     | <b>3,058</b>            | <b>38,366</b>           | <b>943,052</b>     |

Prikazani iznosi zasnovani su na nediskontovanim novčanim tokovima na osnovu najranijeg datuma na koji će Društvo biti obavezno da takve obaveze namiri (aktuelni anuitetni plan).

|  | <b>INDIKATORI OPŠTE LIKVIDNOSTI</b>                      | <b>2016.<br/>godina</b> | <b>2015.<br/>godina</b> |
|--|--|-------------------------|-------------------------|
| 1                                      | OBRTNA IMOVINA / KRATKOROČNE OBAVEZE                     | 0.19                    | 0.10                    |
| <b>INDIKATORI UBRZANE LIKVIDNOST</b>   |  |                         |                         |
| 2                                      | OBRTNA IMOVINA BEZ ZALIHA / KRATKOROČNE OBAVEZE          | 0.14                    | 0.08                    |
| <b>INDIKATORI TRENUTNE LIKVIDNOSTI</b> |  |                         |                         |
| 3                                      | GOTOVINA I GOT. EKVIVALENTI/ DOSPELE KRATKOROČNE OBAVEZE | 0.00                    | 0.00                    |

Koeficijent ispod 1 pokazuje prisustvo rizika likvidnosti.

### **33. UPRAVLJANJE RIZIKOM KAPITALA**

U postupku upravljanja kapitalnim rizikom, rukovodstvo Društva ima za cilj očuvanje mogućnosti da posluje po principu stalnosti poslovanja, istovremeno maksimizirajući prinose vlasnicima i drugim interesnim stranama putem optimizacije odnosa duga i kapitala. Rukovodstvo Društva pregleda strukturu odnosa dugova i kapitala na godišnjoj osnovi.

Društvo analizira kapital kroz pokazatelj zaduženosti. Ovaj pokazatelj izračunava se kao odnos neto obaveza (zaduženosti) i ukupnog kapitala. Neto zaduženost se obračunava tako što se ukupne finansijske obaveze (kratkoročne i dugoročne) umanjuje za gotovinu i gotovinske ekvivalente. Ukupan kapital predstavlja zbir svih kategorija kapitala prikazanih u bilansu stanja i neto zaduženosti.

Pokazatelji zaduženosti na dan 31. decembra 2015. i 2014. godine su bili sledeći:

|   | <b>u hiljadama dinara</b> |
|---|---------------------------|
| 1. Ukupne obaveze (dugoročne i kratkoročne)     | 953,547                   |
| 2. Ukupan sopstveni kapital                     | 2,106,058                 |
| <b>Pokazatelj zaduženosti (koeficijent 1/2)</b> | <b>45.3%</b>              |
|   | <b>2,105,245</b>          |
|   | <b>46.9%</b>              |

Stopa zaduženosti je ispod 50% i na približno je istom nivou kao i prethodne godine s tim da je prisutan pozitivan trend umanjenja rizika zaduženosti.

### **34. POVEZANE STRANE**

Društvo obavlja poslovne transakcije sa povezanim licima. U skladu sa MRS – 24, povezana lica Društva po osnovu zajedničkog vlasnika-fizičkog lica i učešća u ključnom rukovodstvu su:

- „Putevi Centar“ doo. Beograd (zajednički vlasnik),
- „Novi Pazar-put“ ad. Novi Pazar (zajednički vlasnik),
- AD „Putevi Požega“ Požega (zajednički vlasnik),
- „Putevi invest“ doo. Užice (zajednički vlasnik),
- „Putevi“ ad. Užice (zajednički vlasnik) i
- OZZ „Agrotornik“ Zlatibor (učešće u ključnom rukovodstvu)

U toku 2016. i 2015. godine obavljene su sledeće transakcije sa povezanim pravnim licima:

|  | u hiljadama dinara |                |
|--|--------------------|----------------|
|  | 2016.              | 2015.          |
| <b>PRIHODI OD PRODAJE</b>                |                    |                |
| - ostala povezana pravna lica            | 9,541              | 43,252         |
|  | <b>9,541</b>       | <b>43,252</b>  |
| <b>NABAVKE</b>                           |                    |                |
| - ostala povezana pravna lica            | 87,731             | 95,054         |
|  | <b>87,731</b>      | <b>95,054</b>  |
| <b>FINANSIJSKI RASHODI</b>               |                    |                |
| - ostala povezana pravna lica            | 261                | 86             |
|  | <b>261</b>         | <b>86</b>      |
| <b>POTRAŽIVANJA I PLASMANI</b>           |                    |                |
| <b>Potraživanja od kupaca:</b>           |                    |                |
| - ostala povezana pravna lica            | 388                | 311            |
|  | <b>388</b>         | <b>311</b>     |
| <b>Dugoročni finansijski plasmani:</b>   |                    |                |
| - ostala povezana pravna lica            | 28,514             | 25,922         |
|  | <b>28,514</b>      | <b>25,922</b>  |
| <b>Kratkoročni finansijski plasmani:</b> |                    |                |
| - ostala povezana pravna lica            | 30,793             | 33,268         |
|  | <b>30,793</b>      | <b>33,268</b>  |
|  | <b>59,956</b>      | <b>197,893</b> |
| <b>OBAVEZE</b>                           |                    |                |
| <b>Kratkoročne finansijske obaveze:</b>  |                    |                |
| - ostala povezana pravna lica            | 329,659            | 372,441        |
|  | <b>329,659</b>     | <b>372,441</b> |
| <b>Obaveze prema dobavljačima:</b>       |                    |                |
| - ostala povezana pravna lica            | 105,277            | 114,065        |
|  | <b>105,277</b>     | <b>114,065</b> |
| <b>Obaveze za kamatu:</b>                |                    |                |
| - ostala povezana pravna lica            | 563                | 302            |
|  | <b>563</b>         | <b>302</b>     |
|  | <b>435,499</b>     | <b>114,367</b> |

### 35. NAČELO STALNOSTI POSLOVANJA

Finansijski izveštaji su sastavljeni na načelu nastanka poslovnog događaja (načelo uzročnosti) i načelu stalnosti poslovanja.

Prema načelu nastanka poslovnog događaja učinci poslovnih promena i drugih događaja se priznaju u momentu nastanka (a ne kada se gotovina ili njen ekvivalent primi ili isplati). Finansijski izveštaji sastavljeni na načelu nastanka poslovnog događaja (osim Izveštaja o tokovima gotovine) pružaju informacije ne samo o poslovnim promenama iz prethodnog perioda, koje uključuju isplatu i prijem gotovine, već takođe i o obavezama za isplatu gotovine u budućem periodu i o resursima koji predstavljaju gotovinu koja će biti primljena u budućem periodu.

Finansijski izveštaji su sastavljeni pod pretpostavkom da će Društvo da posluje u neograničenom vremenskom periodu i da će da nastavi sa poslovanjem i u doglednoj budućnosti.

Odgovorno lice za sastavljanje fin. izveštaja:

Mileva Arsić

Direktor:

Vojislav Janić



# **IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA**

**O FINANSIJSKIM IZVEŠTAJIMA  
ZA 2016. GODINU**

**HTT AD »PALISAD«, ZLATIBOR**

Beograd, 25.04. 2017. godine

*11000 Beograd, Bulevar despota Stefana 12/V; tel: 011/3347-421, 2627-612, tel/fax: 011/2629-821*

*www.euaudit.com; E-mail: euaudit@EUnet.rs*

*Dozvola za obavljanje delatnosti Ministarstva finansija Republike Srbije br. 401-002369/2014-16;*

*šifra delatnosti: 6920; PIB: 100066150; matični broj: 17322290*

*tekući računi: Credit agricole: 330-4003176-34; UniCredit Bank: 170-30005978002-91*

## IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

**Organima upravljanja i rukovođenja HTT AD »PALISAD«, ZLATIBOR**

### *Izveštaj o finansijskim izveštajima*

Izvršili smo reviziju priloženih finansijskih izveštaja društva HTT AD „PALISAD“, ZLATIBOR (u daljem tekstu: „Društvo“), koji obuhvataju bilans stanja na dan 31. decembra 2016. godine i odgovarajući bilans uspeha, izveštaj o ostalom rezultatu, izveštaj o promenama na kapitalu i izveštaj o tokovima gotovine za godinu koja se završava na taj dan, kao i pregled značajnih računovodstvenih politika i napomene uz finansijske izveštaje.

### *Odgovornost rukovodstva Društva za finansijske izveštaje*

Rukovodstvo Društva je odgovorno za sastavljanje i istinito prikazivanje ovih finansijskih izveštaja u skladu sa računovodstvenim propisima važećim u Republici Srbiji, zasnovanim na Zakonu o računovodstvu („Službeni glasnik Republike Srbije“, br. 62/2013), kao i za one interne kontrole koje rukovodstvo odredi kao neophodne u pripremi finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške.

### *Odgovornost revizora*

Naša je odgovornost da izrazimo mišljenje o ovim finansijskim izveštajima na osnovu izvršene revizije. Reviziju smo izvršili u skladu sa Međunarodnim standardima revizijevažećim u Republici Srbiji. Ovi standardi nalažu da se pridržavamo etičkih zahteva i da reviziju planiramo i izvršimo na način koji omogućava da se, u razumnoj meri, uverimo da finansijski izveštaji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze.

Revizija uključuje sprovođenje postupaka radi pribavljanja revizijskih dokaza o iznosima i obelodanjivanjima u finansijskim izveštajima. Odabrani postupci su zasnovani na revizorskom prosuđivanju, uključujući procenu rizika postojanja materijalno značajnih pogrešnih iskaza u finansijskim izveštajima, nastalih usled kriminalne radnje ili greške. Prilikom procene rizika, revizor sagledava interne kontrole relevantne za sastavljanje i istinito prikazivanje finansijskih izveštaja radi osmišljavanja revizijskih postupaka koji su odgovarajući u datim okolnostima, ali ne u cilju izražavanja mišljenja o delotvornosti internih kontrola pravnog lica. Revizija takođe uključuje ocenu adekvatnosti primenjenih računovodstvenih politika i opravdanost računovodstvenih procena izvršenih od strane rukovodstva, kao i ocenu opšte prezentacije finansijskih izveštaja.

Smatramo da su revizijski dokazi koje smo pribavili dovoljni i odgovarajući, i da obezbeđuju osnovu za izražavanje našeg mišljenja.

# **IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (Nastavak)**

## **Organima upravljanja i rukovodenja HTT AD »PALISAD«, ZLATIBOR**

### ***Pozitivno mišljenje***

Po našem mišljenju, finansijski izveštaji prikazuju istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima, finansijsku poziciju Društva na dan 31. decembra 2016. godine, kao i rezultate njegovog poslovanja i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa računovodstvenim propisima važećim u Republici Srbiji, zasnovanim na Zakonu o računovodstvu i računovodstvenim politikama obelodanjenim u Napomeni broj 3. uz finansijske izveštaje.

### ***Skretanje pažnje***

- 1) Poreski bilans za 2016. godinu je sastavljen na osnovu poznatih podataka na dan sastavljanja finansijskih izveštaja. U skladu sa odredbama Zakona o porezu na dobit tokom 2013. godine na snagu je stupio Pravilnik o transfernim cenama i metodama koje se primenjuju po principu "van dohvata ruke" pri utvrđivanju cena transakcija među povezanim stranama. U skladu sa ovim Zakonom i Pravilnikom, Društva su u obavezi da u roku od 180 dana od dana isteka perioda za koji se utvrđuje poreska obaveza, zajedno sa poreskim bilansom predaju i studiju transfernih cena. Društvo je tokom za 2016. godine obavljalo značajne transakcije sa povezanim stranama i u procesu je izrade studije transfernih cena. Obzirom da se priroda transakcija sa povezanim stranama nije promenila u odnosu na prethodnu godinu (efekat korekcija ovih transakcija na obračunati porez pre umanjenja po osnovu korišćenja neiskorićenog poreskog kredita za ulaganja u osnovna sredstva za 2015. godinu iznosio je 788 hiljada dinara) i da Društvo ima neiskorićeni deo poreskog kredita po osnovu ulaganja u osnovna sredstva iz ranijih poreskih perioda (9.909 hiljade dinara), rukovodstvo Društva procenjuje da neće postojati materijlano značajne korekcije poreske osnovice finalnog poreskog bilansa po osnovu transakcija sa povezanim stranama i da iste neće imati materijalno značajan uticaj na finansijske izveštaje.
- 2) Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital su nastale po osnovu Ugovora o stranom ulaganju br. 01-567-1008 od 28.06.2007. godine prema ulagaču „Yelatrinoinvestment“ LTD Ciprus, na osnovu kojeg je zaključno sa 31.12.2008. godine izvršeno ulaganje u stvarima u iznosu od 565,302.31 euro (u dinarskoj protivvrednosti 45,026,520.93 dinara). Članom 5 ugovora je definisano da ova ulaganja imaju karakter kapitalnih ulaganja što je potvrđeno Rešenjima Ministarstva finansija – Uprava carina br. 300-483-00-140/2007-12 od 07.08.2008. godine, kao i dopunama istog rešenja od 07.08.2008. godine i 28.10.2008. godine na način da su ulaganja u kapital u stvarima oslobođena plaćanja carine. Pored ulaganja u stvarima, u skladu sa navedenim Ugovorom, zaključno sa 31.12.2013. godine izvršeno je i ulaganje u novcu u iznosu 1,642,930,66 eura (u dinarskoj protivvrednosti 156,927,168.03 dinara).

Nadležni organ Društva nije doneo odluku o novoj emisiji akcija radi povećanja osnovnog kapitala po ovom osnovu tako da su ulaganja evidentirana na Obavezama koje se mogu konvertovati u kapital.

Budući da se radi o obavezama koje se mogu konvertovati u kapital, na dan bilansa iste nisu vrednovane srednjim kursom srednje strane valute.

Na dan 31.12.2014. godine sa „Yelatrinoinvestment“ LTD Ciprus zaključen je Ugovor o otpuštanju duga br. 01-1628/14 kojim je Društву oprošten celokupan dug po osnovu uloga u stvarima u iznosu do 45,027 hiljada dinara (565,302.31 euro) i deo novčanog uloga u iznosu od 46,859 hiljada dinara (569,450.50 EUR po srednjem kursu NBS na dan uplate), što ukupno iznosi 91,886 hiljada dinara izvršenog uloga po osnovu Ugovora o stranom ulaganju br. 01-567-1008 od 28.06.2007. godine. Otpust duga u iznosu od 91,886 hiljada evidentiran je u okviru ostalih prihoda.

Na dan 31.12.2015. godine sa „Yelatrinoinvestment“ LTD Ciprus zaključen je Ugovor o otpuštanju duga br. 01-1831/15 kojim je kojim je Društву oprošten deo izvrešnog novčanog uloga po osnovu Ugovora o stranom ulaganju br. 01-567-1008 od 28.06.2007. godine u iznosu od 5,500 hiljada dinara (58,911.73 EUR po srednjem kursu NBS na dan uplate). Otpust duga u iznosu od 5,500 hiljada dinara evidentiran je u okviru ostalih prihoda.

Na dan 31.12.2016. godine sa „Yelatrinoinvestment“ LTD Ciprus zaključen je Ugovor o otpuštanju duga br. 01-1601/16 kojim je kojim je Društву oprošten deo izvrešnog novčanog uloga po osnovu Ugovora o stranom ulaganju br. 01-567-1008 od 28.06.2007. godine u iznosu od 3,000 hiljada dinara (32,133.67 EUR po srednjem kursu NBS na dan uplate). Otpust duga u iznosu od 3,000 hiljada dinara evidentiran je u okviru ostalih prihoda

### ***Ostala pitanja***

#### ***Izveštaj o drugim zakonskim i regulatornim zahtevima***

Izvršili smo pregled godišnjeg izveštaja o poslovanju Društva. Rukovodstvo Društva je odgovorno za sastavljanje i prezentiranje godišnjeg izveštaja o poslovanju, u skladu sa zahtevima Zakona o računovodstvu i Zakona o tržištu kapitala (“Službeni glasnik Republike Srbije”, br. 31/2011). Naša odgovornost je da izrazimo mišljenje o usklađenosti godišnjeg izveštaja o poslovanju sa finansijskim izveštajima za poslovnu 2016. godinu. U vezi sa tim, naši postupci ispitivanja su ograničeni na procenjivanje usaglašenosti računovodstvenih informacija sadržanih u godišnjem izveštaju o poslovanju sa godišnjim finansijskim izveštajima koji su bili predmet revizije. Shodno tome naši postupci nisu uključivali pregled ostalih infomracija sadržanih u godišnjem izveštaju o poslovanju koje proističu iz infomracija i evidencija koja nisu bile predmet revizije.

Po našem mišljenju, računovodstvene informacije prikazane u godišnjem izveštaju o poslovanju su, po svim materijalno značajnim pitanjima, usklađene sa finansijskim izveštajima Društva za godinu koja se završava na dan 31. decembra 2016. godine.

Beograd, 25.04. 2017. godine



# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07155930

Шифра делатности 5510

ПИБ 101074633

Назив HOTELSKO TURISTIČKO TRGOVINSKO AKCIONARSKO DRUŠTVO PALISAD, ZLATIBOR

Седиште Златибор, Златибор 66

## БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2016. године

- у хиљадама динара -

| Група рачуна, рачун | ПОЗИЦИЈА  | АОП  | Напомена број | Износ         |                       |                              |
|---------------------|---|------|---------------|---------------|-----------------------|------------------------------|
|                     |   |      |               | Текућа година | Претходна година      |                              |
| 1                   | 2   | 3    | 4             | 5             | Крајње стање<br>20__. | Почетно стање<br>01.01.20__. |
|                     | <b>АКТИВА</b>   |      |               |               |                       |                              |
| 00                  | <b>А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ</b>  | 0001 |               |               |                       |                              |
|                     | <b>Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0010 + 0019 + 0024 + 0034)</b>                                 | 0002 |               | 3219049       | 3257822               | 0                            |
| 01                  | I. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008 + 0009)                          | 0003 |               | 0             | 0                     | 0                            |
| 010 и део 019       | 1. Улагања у развој   | 0004 |               |               |                       |                              |
| 011, 012 и део 019  | 2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала права               | 0005 |               |               |                       |                              |
| 013 и део 019       | 3. Гудвил   | 0006 |               |               |                       |                              |
| 014 и део 019       | 4. Остала нематеријална имовина   | 0007 |               |               |                       |                              |
| 015 и део 019       | 5. Нематеријална имовина у припреми   | 0008 |               |               |                       |                              |
| 016 и део 019       | 6. Аванси за нематеријалну имовину  | 0009 |               |               |                       |                              |
| 02                  | II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016 + 0017 + 0018) | 0010 |               | 3187884       | 3228234               | 0                            |
| 020, 021 и део 029  | 1. Земљиште   | 0011 |               | 435050        | 435050                |                              |
| 022 и део 029       | 2. Грађевински објекти  | 0012 |               | 2730466       | 2764688               |                              |
| 023 и део 029       | 3. Постројења и опрема  | 0013 |               | 18449         | 22054                 |                              |
| 024 и део 029       | 4. Инвестиционе неректнине  | 0014 |               |               | 5059                  |                              |
| 025 и део 029       | 5. Остале неректнине, постројења и опрема   | 0015 |               | 46            | 46                    |                              |
| 026 и део 029       | 6. Неректнине, постројења и опрема у припреми   | 0016 |               | 3873          | 1337                  |                              |
| 027 и део 029       | 7. Улагања на туђим неректнинама, постројењима и опреми                                     | 0017 |               |               |                       |                              |
| 028 и део 029       | 8. Аванси за неректнине, постројења и опрему  | 0018 |               |               |                       |                              |
| 03                  | III. БИОЛОШКА СРЕДСТВА (0020 + 0021 + 0022 + 0023)  | 0019 |               | 0             | 0                     | 0                            |
| 030, 031 и део 039  | 1. Шуме и вишегодишњи засади  | 0020 |               |               |                       |                              |
| 032 и део 039       | 2. Основно стадо  | 0021 |               |               |                       |                              |

| Група рачуна, рачун        | Позиција  | АОП  | Напомена број | Износ         |                  |   |
|----------------------------|---|------|---------------|---------------|------------------|---|
|                            |   |      |               | Текућа година | Претходна година |   |
| 1                          | 2   | 3    | 4             | 5             | 6                | 7 |
| 037 и део 039              | 3. Биолошка средства у припреми   | 0022 |               |               |                  |   |
| 038 и део 039              | 4. Аванси за биолошка средства  | 0023 |               |               |                  |   |
| 04. осим 047               | IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0025 + 0026 + 0027 + 0028 + 0029 + 0030 + 0031 + 0032 + 0033) | 0024 |               | 31165         | 29588            | 0 |
| 040 и део 049              | 1. Учешћа у капиталу зависних правних лица  | 0025 |               |               |                  |   |
| 041 и део 049              | 2. Учешћа у капиталу придружених правних лица и заједничким подухватима                           | 0026 |               |               |                  |   |
| 042 и део 049              | 3. Учешћа у капиталу осталих правних лица и друге хартије од вредности расположиве за продају     | 0027 |               |               |                  |   |
| део 043, део 044 и део 049 | 4. Дугорочни пласмани матичним и зависним правним лицима  | 0028 |               |               |                  |   |
| део 043, део 044 и део 049 | 5. Дугорочни пласмани осталим повезаним правним лицима  | 0029 |               |               |                  |   |
| део 045 и део 049          | 6. Дугорочни пласмани у земљи   | 0030 |               |               | 970              |   |
| део 045 и део 049          | 7. Дугорочни пласмани у иностранству  | 0031 |               |               |                  |   |
| 046 и део 049              | 8. Хартије од вредности које се држи до доспећа   | 0032 |               |               |                  |   |
| 048 и део 049              | 9. Остали дугорочни финансијски пласмани  | 0033 |               | 31165         | 28618            |   |
| 05                         | V. ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0035 + 0036 + 0037 + 0038 + 0039 + 0040 + 0041)                         | 0034 |               | 0             | 0                | 0 |
| 050 и део 059              | 1. Потраживања од матичног и зависних правних лица  | 0035 |               |               |                  |   |
| 051 и део 059              | 2. Потраживања од осталих повезаних лица  | 0036 |               |               |                  |   |
| 052 и део 059              | 3. Потраживања по основу продаје на робни кредит  | 0037 |               |               |                  |   |
| 053 и део 059              | 4. Потраживање за продају по уговорима о финансијском лизингу                                     | 0038 |               |               |                  |   |
| 054 и део 059              | 5. Потраживања по основу јемства  | 0039 |               |               |                  |   |
| 055 и део 059              | 6. Спорна и сумњива потраживања   | 0040 |               |               |                  |   |
| 056 и део 059              | 7. Остала дугорочна потраживања   | 0041 |               |               |                  |   |
| 288                        | <b>В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА</b>   | 0042 |               |               |                  |   |
|                            | <b>Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0044 + 0051 + 0059 + 0060 + 0061 + 0062 + 0068 + 0069 + 0070)</b>           | 0043 |               | 94176         | 88239            | 0 |
| Класа 1                    | I. ЗАЛИХЕ (0045 + 0046 + 0047 + 0048 + 0049 + 0050)   | 0044 |               | 27151         | 21187            | 0 |
| 10                         | 1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар  | 0045 |               | 20648         | 16010            |   |
| 11                         | 2. Недовршена производња и недовршене услуге  | 0046 |               |               |                  |   |
| 12                         | 3. Готови производи   | 0047 |               |               |                  |   |

| Група рачуна, рачун     | Позиција   | АОП  | Напомена број | Износ         |                       |                              |
|-------------------------|--|------|---------------|---------------|-----------------------|------------------------------|
|                         |  |      |               | Текућа година | Претходна година      |                              |
|                         |  |      |               |               | Крајње стање<br>20__. | Почетно стање<br>01.01.20__. |
| 1                       | 2  | 3    | 4             | 5             | 6                     | 7                            |
| 13                      | 4. Роба  | 0048 |               | 53            | 88                    |                              |
| 14                      | 5. Стала средства намењена продаји   | 0049 |               |               |                       |                              |
| 15                      | 6. Плаћени аванси за залихе и услуге   | 0050 |               | 6450          | 5089                  |                              |
| 20                      | II. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ<br>(0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056 +<br>0057 + 0058) | 0051 |               | 24937         | 22942                 | 0                            |
| 200 и део 209           | 1. Купци у земљи - матична и зависна правна лица   | 0052 |               |               |                       |                              |
| 201 и део 209           | 2. Купци у иностранству - матична и зависна правна лица                                  | 0053 |               |               |                       |                              |
| 202 и део 209           | 3. Купци у земљи - остала повезана правна лица   | 0054 |               | 388           | 311                   |                              |
| 203 и део 209           | 4. Купци у иностранству - остала повезана правна лица                                    | 0055 |               |               |                       |                              |
| 204 и део 209           | 5. Купци у земљи   | 0056 |               | 24267         | 21960                 |                              |
| 205 и део 209           | 6. Купци у иностранству  | 0057 |               | 282           | 671                   |                              |
| 206 и део 209           | 7. Остала потраживања по основу продаје  | 0058 |               |               |                       |                              |
| 21                      | III. ПОТРАЖИВАЊА ИЗ СПЕЦИФИЧНИХ ПОСЛОВА  | 0059 |               |               |                       |                              |
| 22                      | IV. ДРУГА ПОТРАЖИВАЊА  | 0060 |               | 6753          | 7604                  |                              |
| 236                     | V. ФИНАНСИЈСКА СРЕДСТВА КОЈА СЕ ВРЕДНУЈУ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА             | 0061 |               |               |                       |                              |
| 23 осим 236 и 237       | VI. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0063 + 0064 + 0065 + 0066 + 0067)                  | 0062 |               | 33566         | 35748                 | 0                            |
| 230 и део 239           | 1. Краткорочни кредити и пласмани - матична и зависна правна лица                        | 0063 |               |               |                       |                              |
| 231 и део 239           | 2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица                          | 0064 |               | 30793         | 28084                 |                              |
| 232 и део 239           | 3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи   | 0065 |               | 1803          | 2127                  |                              |
| 233 и део 239           | 4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству  | 0066 |               |               |                       |                              |
| 234, 235, 238 и део 239 | 5. Остали краткорочни финансијски пласмани   | 0067 |               | 970           | 5537                  |                              |
| 24                      | VII. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА   | 0068 |               | 439           | 275                   |                              |
| 27                      | VIII. ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ   | 0069 |               | 1330          | 483                   |                              |
| 28 осим 288             | IX. АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА   | 0070 |               |               |                       |                              |
|                         | Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0042 + 0043)                          | 0071 |               | 3313225       | 3346061               | 0                            |
| 88                      | Ћ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА  | 0072 |               |               |                       |                              |

| Група рачуна, рачун | ПОЗИЦИЈА  | АОП  | Напомена број | Износ         |                  |   |
|---------------------|---|------|---------------|---------------|------------------|---|
|                     |   |      |               | Текућа година | Претходна година |   |
| 1                   | 2   | 3    | 4             | 5             | 6                | 7 |
|                     | ПАСИВА  |      |               |               |                  |   |
|                     | А. КАПИТАЛ (0402 + 0411 - 0412 + 0413 + 0414 + 0415 - 0416 + 0417 + 0420 - 0421) ≥ 0 = (0071 - 0424 - 0441 - 0442)                                    | 0401 |               | 2106058       | 2105245          |   |
| 30                  | I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ (0403 + 0404 + 0405 + 0406 + 0407 + 0408 + 0409 + 0410)  | 0402 |               | 209136        | 209136           | 0 |
| 300                 | 1. Акцијски капитал   | 0403 |               | 176716        | 176716           |   |
| 301                 | 2. Удели друштава с ограниченом одговорношћу  | 0404 |               |               |                  |   |
| 302                 | 3. Улози  | 0405 |               |               |                  |   |
| 303                 | 4. Државни капитал  | 0406 |               |               |                  |   |
| 304                 | 5. Друштвени капитал  | 0407 |               |               |                  |   |
| 305                 | 6. Задружни удели   | 0408 |               |               |                  |   |
| 306                 | 7. Емисиона премија   | 0409 |               |               |                  |   |
| 309                 | 8. Остали основни капитал   | 0410 |               | 32420         | 32420            |   |
| 31                  | II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ  | 0411 |               |               |                  |   |
| 047 и 237           | III. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ   | 0412 |               |               |                  |   |
| 32                  | IV. РЕЗЕРВЕ   | 0413 |               | 17426         | 7983             |   |
| 330                 | V. РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ ПО ОСНОВУ РЕВАЛОРИЗАЦИЈЕ НЕМАТЕРИЈАЛНЕ ИМОВИНЕ, НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМЕ  | 0414 |               | 1878683       | 1878683          |   |
| 33 осим 330         | VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (потражна салда рачуна групе 33 осим 330) | 0415 |               |               |                  |   |
| 33 осим 330         | VII. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА (дуговна салда рачуна групе 33 осим 330) | 0416 |               |               |                  |   |
| 34                  | VIII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0418 + 0419)   | 0417 |               | 813           | 9443             | 0 |
| 340                 | 1. Нераспоређени добитак ранијих година   | 0418 |               |               |                  |   |
| 341                 | 2. Нераспоређени добитак текуће године  | 0419 |               | 813           | 9443             |   |
|                     | IX. УЧЕШЋЕ БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ   | 0420 |               |               |                  |   |
| 35                  | X. ГУБИТАК (0422 + 0423)  | 0421 |               | 0             | 0                | 0 |
| 350                 | 1. Губитак ранијих година   | 0422 |               |               |                  |   |
| 351                 | 2. Губитак текуће године  | 0423 |               |               |                  |   |
|                     | Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (0425 + 0432)  | 0424 |               | 463973        | 152007           | 0 |

| Група рачуна, рачун | ПОЗИЦИЈА   | АОП  | Напомена број | Износ         |                        |                        |
|---------------------|--|------|---------------|---------------|------------------------|------------------------|
|                     |  |      |               | Текућа година | Претходна година       |                        |
|                     |  |      |               |               | Крајње стање <u>20</u> | Почетно стање 01.01.20 |
| 1                   | 2  | 3    | 4             | 5             | 6                      | 7                      |
| 40                  | I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0426 + 0427 + 0428 + 0429 + 0430 + 0431)             | 0425 |               | 7470          | 6015                   | 0                      |
| 400                 | 1. Резервисања за трошкове у гарантном року                                    | 0426 |               |               |                        |                        |
| 401                 | 2. Резервисања за трошкове обнављања природних богатстава                      | 0427 |               |               |                        |                        |
| 403                 | 3. Резервисања за трошкове реструктуирања                                      | 0428 |               |               |                        |                        |
| 404                 | 4. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених                        | 0429 |               | 7470          | 6015                   |                        |
| 405                 | 5. Резервисања за трошкове судских спорова                                     | 0430 |               |               |                        |                        |
| 402 и 409           | 6. Остале дугорочна резервисања  | 0431 |               |               |                        |                        |
| 41                  | II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0433 + 0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)  | 0432 |               | 456503        | 145992                 | 0                      |
| 410                 | 1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал                                 | 0433 |               | 101568        | 104568                 |                        |
| 411                 | 2. Обавезе према матичним и зависним правним лицима                            | 0434 |               |               |                        |                        |
| 412                 | 3. Обавезе према осталим повезаним правним лицима                              | 0435 |               | 329659        |                        |                        |
| 413                 | 4. Обавезе по емитованим хартијама од вредности у периоду дужем од годину дана | 0436 |               |               |                        |                        |
| 414                 | 5. Дугорочни кредити и зајмови у земљи   | 0437 |               | 25276         | 41424                  |                        |
| 415                 | 6. Дугорочни кредити и зајмови у иностранству                                  | 0438 |               |               |                        |                        |
| 416                 | 7. Обавезе по основу финансијског лизинга                                      | 0439 |               |               |                        |                        |
| 419                 | 8. Остале дугорочне обавезе  | 0440 |               |               |                        |                        |
| 498                 | <b>В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ</b>   | 0441 |               | 247720        | 246931                 |                        |
| 42 до 49 (осим 498) | <b>Г. КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0443 + 0450 + 0451 + 0459 + 0460 + 0461 + 0462)</b> | 0442 |               | 495474        | 841878                 | 0                      |
| 42                  | I. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0444 + 0445 + 0446 + 0447 + 0448 + 0449)   | 0443 |               | 81940         | 412982                 | 0                      |
| 420                 | 1. Краткорочни кредити од матичних и зависних правних лица                     | 0444 |               |               |                        |                        |
| 421                 | 2. Краткорочни кредити од осталих повезаних правних лица                       | 0445 |               | 37818         | 365977                 |                        |
| 422                 | 3. Краткорочни кредити и зајмови у земљи                                       | 0446 |               | 9701          | 18141                  |                        |
| 423                 | 4. Краткорочни кредити и зајмови у иностранству                                | 0447 |               |               |                        |                        |

| Група рачуна, рачун | ПОЗИЦИЈА   | АОП  | Напомена број | Текућа година | Износ            |   |
|---------------------|--|------|---------------|---------------|------------------|---|
|                     |  |      |               |               | Претходна година |   |
| 1                   | 2  | 3    | 4             | 5             | 6                | 7 |
| 427                 | 5. Обавезе по основу сталних средстава и средстава обустављеног пословања намењених продаји  | 0448 |               |               |                  |   |
| 424, 425, 426 и 429 | 6. Остале краткорочне финансијске обавезе  | 0449 |               | 34421         | 28864            |   |
| 430                 | II. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ  | 0450 |               | 23204         | 20379            |   |
| 43 осим 430         | III. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0452 + 0453 + 0454 + 0455 + 0456 + 0457 + 0458)   | 0451 |               | 321486        | 339918           | 0 |
| 431                 | 1. Добављачи - матична и зависна правна лица у земљи   | 0452 |               |               |                  |   |
| 432                 | 2. Добављачи - матична и зависна правна лица у иностранству  | 0453 |               |               |                  |   |
| 433                 | 3. Добављачи - остале повезана правна лица у земљи   | 0454 |               | 105277        | 114065           |   |
| 434                 | 4. Добављачи - остале повезана правна лица у иностранству  | 0455 |               |               |                  |   |
| 435                 | 5. Добављачи у земљи   | 0456 |               | 215868        | 224347           |   |
| 436                 | 6. Добављачи у иностранству  | 0457 |               | 85            | 1338             |   |
| 439                 | 7. Остале обавезе из пословања   | 0458 |               | 256           | 168              |   |
| 44, 45 и 46         | IV. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ   | 0459 |               | 33988         | 44160            |   |
| 47                  | V. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ ПОРЕЗА НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ   | 0460 |               | 2266          | 107              |   |
| 48                  | VI. ОБАВЕЗЕ ЗА ОСТАЛЕ ПОРЕЗЕ, ДОПРИНОСЕ И ДРУГЕ ДАЖБИНЕ  | 0461 |               | 32577         | 22322            |   |
| 49 осим 498         | VII. ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА  | 0462 |               | 13-           | 2010             |   |
|                     | Д. ГУБИТАК ИZNAD ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0412 + 0416 + 0421 - 0420 - 0417 - 0415 - 0414 - 0413 - 0411 - 0402) $\geq 0 = (0441 + 0424 + 0442 - 0071) \geq 0$ | 0463 |               |               |                  |   |
|                     | Ђ. УКУПНА ПАСИВА (0424 + 0442 + 0441 + 0401 - 0463) $\geq 0$   | 0464 |               | 3313225       | 3346061          |   |
| 89                  | Е. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА  | 0465 |               |               |                  |   |

у \_\_\_\_\_

дана \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ године



Законски заступник

Јанит В

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07155930

Шифра делатности 5510

ПИБ 101074633

Назив HOTELSKO TURISTIČKO TRGOVINSKO AKCIONARSKO DRUŠTVO PALISAD, ZLATIBOR

Седиште Златибор , Златибор 66

## БИЛАНС УСПЕХА

за период од 01.01.2016. до 31.12.2016. године

- у хиљадама динара -

| Група рачуна, рачун    | ПОЗИЦИЈА  | АОП  | Напомена број | И з н о с     |                  |
|------------------------|---|------|---------------|---------------|------------------|
|                        |   |      |               | Текућа година | Претходна година |
| 1                      | 2   | 3    | 4             | 5             | 6                |
|                        | ПРИХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА   |      |               |               |                  |
| 60 до 65, осим 62 и 63 | <b>А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ<br/>(1002 + 1009 + 1016 + 1017)</b>  | 1001 |               | 393512        | 430726           |
| 60                     | I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ<br>(1003 + 1004 + 1005 + 1006 + 1007+ 1008)                            | 1002 |               | 106           | 134              |
| 600                    | 1. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту                  | 1003 |               |               |                  |
| 601                    | 2. Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту               | 1004 |               |               |                  |
| 602                    | 3. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту                    | 1005 |               |               |                  |
| 603                    | 4. Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту                 | 1006 |               |               |                  |
| 604                    | 5. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту   | 1007 |               | 106           | 134              |
| 605                    | 6. Приходи од продаје робе на иностраном тржишту  | 1008 |               |               |                  |
| 61                     | <b>II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА<br/>(1010 + 1011 + 1012 + 1013 + 1014 + 1015)</b>    | 1009 |               | 388139        | 422371           |
| 610                    | 1. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на домаћем тржишту    | 1010 |               |               |                  |
| 611                    | 2. Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима на иностраном тржишту | 1011 |               |               |                  |
| 612                    | 3. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на домаћем тржишту      | 1012 |               | 9542          | 43252            |
| 613                    | 4. Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима на иностраном тржишту   | 1013 |               |               |                  |
| 614                    | 5. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту                                       | 1014 |               | 378597        | 379119           |
| 615                    | 6. Приходи од продаје готових производа и услуга на иностраном тржишту                            | 1015 |               |               |                  |
| 64                     | <b>III. ПРИХОДИ ОД ПРЕМИЈА, СУБВЕНЦИЈА,<br/>ДОТАЦИЈА, ДОНАЦИЈА И СЛ.</b>                          | 1016 |               | 3137          | 4831             |
| 65                     | <b>IV. ДРУГИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ</b>   | 1017 |               | 2130          | 3390             |

| Група рачуна, рачун                  | Позиција  | АОП  | Напомена број | Износ         |                  |
|--------------------------------------|---|------|---------------|---------------|------------------|
|                                      |   |      |               | Текућа година | Претходна година |
| 1                                    | 2   | 3    | 4             | 5             | 6                |
| <b>РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА</b> |   |      |               |               |                  |
| 50 до 55, 62 и 63                    | <b>Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ</b><br>$(1019 - 1020 - 1021 + 1022 + 1023 + 1024 + 1025 + 1026 + 1027 + 1028 + 1029) \geq 0$   | 1018 |               | 386004        | 436218           |
| 50                                   | I. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ  | 1019 |               | 93            | 117              |
| 62                                   | II. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНКА И РОБЕ   | 1020 |               | 10587         | 14738            |
| 630                                  | III. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА                                   | 1021 |               |               |                  |
| 631                                  | IV. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА И НЕДОВРШЕНИХ УСЛУГА                                     | 1022 |               |               |                  |
| 51 осим 513                          | V. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА  | 1023 |               | 122507        | 158789           |
| 513                                  | VI. ТРОШКОВИ ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ  | 1024 |               | 28712         | 26645            |
| 52                                   | VII. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ   | 1025 |               | 143899        | 158354           |
| 53                                   | VIII. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА   | 1026 |               | 20427         | 23143            |
| 540                                  | IX. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ   | 1027 |               | 46290         | 47249            |
| 541 до 549                           | X. ТРОШКОВИ ДУГОРОЧНИХ РЕЗЕРВИСАЊА  | 1028 |               | 1708          |                  |
| 55                                   | XI. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ  | 1029 |               | 32955         | 36659            |
|                                      | <b>В. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1018) \geq 0</b>   | 1030 |               | 7508          |                  |
|                                      | <b>Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1018 - 1001) \geq 0</b>   | 1031 |               |               | 5492             |
| 66                                   | <b>Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1033 + 1038 + 1039)</b>  | 1032 |               | 1880          | 6275             |
| 66, осим 662, 663 и 664              | I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ОД ПОВЕЗАНИХ ЛИЦА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1034 + 1035 + 1036 + 1037)                     | 1033 |               | 0             | 0                |
| 660                                  | 1. Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица  | 1034 |               |               |                  |
| 661                                  | 2. Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица  | 1035 |               |               |                  |
| 665                                  | 3. Приходи од учешћа у добитку придржених правних лица и заједничких подухвата  | 1036 |               |               |                  |
| 669                                  | 4. Остали финансијски приходи   | 1037 |               |               |                  |
| 662                                  | II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА (ОД ТРЕЋИХ ЛИЦА)  | 1038 |               | 1654          | 5984             |
| 663 и 664                            | III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)                               | 1039 |               | 226           | 291              |
| 56                                   | <b>Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1041 + 1046 + 1047)</b>  | 1040 |               | 7963          | 9859             |
| 56, осим 562, 563 и 564              | I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА ПОВЕЗАНИМ ПРАВНИМ ЛИЦИМА И ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1042 + 1043 + 1044 + 1045) | 1041 |               | 6             | 76               |
| 560                                  | 1. Финансијски расходи из односа са матичним и зависним правним лицима  | 1042 |               |               |                  |

| Група рачуна, рачун     | Позиција   | АОП  | Напомена број | Износ         |                  |
|-------------------------|--|------|---------------|---------------|------------------|
|                         |  |      |               | Текућа година | Претходна година |
| 1                       | 2  | 3    | 4             | 5             | 6                |
| 561                     | 2. Финансијски расходи из односа са осталим повезаним правним лицима   | 1043 |               |               |                  |
| 565                     | 3. Расходи од учешћа у губитку придржених правних лица и заједничких подухвата   | 1044 |               |               |                  |
| 566 и 569               | 4. Остали финансијски расходи  | 1045 |               | 6             | 76               |
| 562                     | II. РАСХОДИ КАМАТА (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)   | 1046 |               | 4442          | 8552             |
| 563 и 564               | III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ (ПРЕМА ТРЕЋИМ ЛИЦИМА)  | 1047 |               | 3515          | 1231             |
|                         | <b>Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1040)</b>   | 1048 |               |               |                  |
|                         | <b>Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1040 - 1032)</b>   | 1049 |               | 6083          | 3584             |
| 683 и 685               | <b>З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА</b>                     | 1050 |               | 8489          | 4814             |
| 583 и 585               | <b>И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ОСТАЛЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА</b>                     | 1051 |               | 5580          | 7944             |
| 67 и 68, осим 683 и 685 | <b>Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ</b>   | 1052 |               | 5247          | 12986            |
| 57 и 58, осим 583 и 585 | <b>К. ОСТАЛИ РАСХОДИ</b>   | 1053 |               | 3797          | 5216             |
|                         | <b>Л. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1030 - 1031 + 1048 - 1049 + 1050 - 1051 + 1052 - 1053)</b>                    | 1054 |               | 5784          |                  |
|                         | <b>Љ. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1031 - 1030 + 1049 - 1048 + 1051 - 1050 + 1053 - 1052)</b>                    | 1055 |               |               | 4436             |
| 69-59                   | <b>М. НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ЕФЕКТИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА</b>  | 1056 |               |               | 4561             |
| 59-69                   | <b>Н. НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, РАСХОДИ ПРОМЕНЕ РАЧУНОВОДСТВЕНЕ ПОЛИТИКЕ И ИСПРАВКА ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА</b> | 1057 |               | 2610          |                  |
|                         | <b>Њ. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1054 - 1055 + 1056 - 1057)</b>  | 1058 |               | 3174          | 125              |
|                         | <b>О. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1055 - 1054 + 1057 - 1056)</b>  | 1059 |               |               |                  |
|                         | <b>П. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК</b>   |      |               |               |                  |
| 721                     | I. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА  | 1060 |               | 1569          | 1532             |
| део 722                 | II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ РАСХОДИ ПЕРИОДА   | 1061 |               | 788           |                  |
| део 722                 | III. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА  | 1062 |               |               | 10850            |
| 723                     | <b>Р. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА</b>   | 1063 |               |               |                  |

## И з н о с

| Група рачуна, рачун | Позиција   | АОП  | Напомена број | И з н о с     |                  |
|---------------------|--|------|---------------|---------------|------------------|
|                     |  |      |               | Текућа година | Претходна година |
| 1                   | 2  | 3    | 4             | 5             | 6                |
|                     | <b>С. НЕТО ДОБИТАК</b><br><b>(1058 - 1059 - 1060 - 1061 + 1062 - 1063)</b> | 1064 |               | 817           | 9443             |
|                     | <b>Т. НЕТО ГУБИТАК</b><br><b>(1059 - 1058 + 1060 + 1061 - 1062 + 1063)</b> | 1065 |               |               |                  |
|                     | I. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА                           | 1066 |               |               |                  |
|                     | II. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ                           | 1067 |               |               |                  |
|                     | III. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА                         | 1068 |               |               |                  |
|                     | IV. НЕТО ГУБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЕЋИНСКОМ ВЛАСНИКУ                           | 1069 |               |               |                  |
|                     | V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ  |      |               |               |                  |
|                     | 1. Основна зарада по акцији  | 1070 |               |               |                  |
|                     | 2. Умањена (разводњена) зарада по акцији                                   | 1071 |               |               |                  |

у \_\_\_\_\_

дана 20 године

Законски заступник

Јанит В

Образац прописан Правилником о садржини и форми образца финансијских извештаја за привредно друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07155930

Шифра делатности 5510

ПИБ 101074633

Назив HOTELSKO TURISTIČKO TRGOVINSKO AKCIONARSKO DRUŠTVO PALISAD, ZLATIBOR

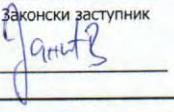
Седиште Златибор , Златибор 66

## ИЗВЕШТАЈ О ОСТАЛОМ РЕЗУЛТАТУ

за период од 01.01.2016. до 31.12.2016. године

- у хиљадама динара -

| Група рачуна, рачун | ПОЗИЦИЈА   | АОП  | Напомена број | Износ         |                  |
|---------------------|--|------|---------------|---------------|------------------|
|                     |  |      |               | Текућа година | Претходна година |
| 1                   | 2  | 3    | 4             | 5             | 6                |
|                     | <b>А. НЕТО РЕЗУЛТАТ ИЗ ПОСЛОВАЊА</b>   |      |               |               |                  |
|                     | I. НЕТО ДОБИТАК (АОП 1064)   | 2001 |               | 817           | 9443             |
|                     | II. НЕТО ГУБИТАК (АОП 1065)  | 2002 |               |               |                  |
|                     | <b>Б. ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК</b>  |      |               |               |                  |
|                     | а) Ставке које неће бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима                        |      |               |               |                  |
| 330                 | 1. Промене ревалоризације нематеријалне имовине, неректнине, постројења и опреме                     |      |               |               |                  |
|                     | а) повећање ревалоризационих резерви   | 2003 |               |               |                  |
|                     | б) смањење ревалоризационих резерви  | 2004 |               |               |                  |
| 331                 | 2. Актуарски добици или губици по основу планова дефинисаних примања                                 |      |               |               |                  |
|                     | а) добици  | 2005 |               |               |                  |
|                     | б) губици  | 2006 |               |               |                  |
| 332                 | 3. Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала                              |      |               |               |                  |
|                     | а) добици  | 2007 |               |               |                  |
|                     | б) губици  | 2008 |               |               |                  |
| 333                 | 4. Добици или губици по основу удела у осталом свеобухватном добитку или губитку придржених друштава |      |               |               |                  |
|                     | а) добици  | 2009 |               |               |                  |
|                     | б) губици  | 2010 |               |               |                  |
|                     | <b>б) Ставке које накнадно могу бити рекласификоване у Билансу успеха у будућим периодима</b>        |      |               |               |                  |
| 334                 | 1. Добици или губици по основу прерачуна финансијских извештаја иностраног пословања                 |      |               |               |                  |
|                     | а) добици  | 2011 |               |               |                  |
|                     | б) губици  | 2012 |               |               |                  |

| Група рачуна, рачун             | ПОЗИЦИЈА   | АОП  | Напомена број   | Износ         |                  |
|---------------------------------|--|------|---|---------------|------------------|
|                                 |  |      |   | Текућа година | Претходна година |
| 1                               | 2  | 3    | 4   | 5             | 6                |
| 335                             | 2. Добици или губици од инструментата заштите нето улагања у инострано пословање   |      |   |               |                  |
|                                 | а) добици  | 2013 |   |               |                  |
|                                 | б) губици  | 2014 |   |               |                  |
| 336                             | 3. Добици или губици по основу инструментата заштите ризика (хеинга) новчаног тока   |      |   |               |                  |
|                                 | а) добици  | 2015 |   |               |                  |
|                                 | б) губици  | 2016 |   |               |                  |
| 337                             | 4. Добици или губици по основу хартија од вредности расположивих за продају  |      |   |               |                  |
|                                 | а) добици  | 2017 |   |               |                  |
|                                 | б) губици  | 2018 |   |               |                  |
|                                 | I. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) - (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) $\geq 0$  | 2019 |   |               |                  |
|                                 | II. ОСТАЛИ БРУТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2004 + 2006 + 2008 + 2010 + 2012 + 2014 + 2016 + 2018) - (2003 + 2005 + 2007 + 2009 + 2011 + 2013 + 2015 + 2017) $\geq 0$ | 2020 |   |               |                  |
|                                 | III. ПОРЕЗ НА ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК ПЕРИОДА  | 2021 |   |               |                  |
|                                 | IV. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2019 - 2020 - 2021) $\geq 0$   | 2022 |   |               |                  |
|                                 | V. НЕТО ОСТАЛИ СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2020 - 2019 + 2021) $\geq 0$  | 2023 |   |               |                  |
|                                 | <b>В. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ РЕЗУЛТАТ ПЕРИОДА</b>  |      |   |               |                  |
|                                 | I. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК (2001 - 2002 + 2022 - 2023) $\geq 0$   | 2024 |   | 817           | 9443             |
|                                 | II. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ГУБИТАК (2002 - 2001 + 2023 - 2022) $\geq 0$  | 2025 |   |               |                  |
|                                 | <b>Г. УКУПАН НЕТО СВЕОБУХВАТНИ ДОБИТАК ИЛИ ГУБИТАК (2027 + 2028) = АОП 2024 <math>\geq 0</math> или АОП 2025 &gt; 0</b>  | 2026 |   | 0             | 0                |
|                                 | 1. Приписан већинским власницима капитала  | 2027 |  М.П.                    |               |                  |
|                                 | 2. Приписан власницима који немају контролу  | 2028 |   |               |                  |
| у _____<br>дана 20 _____ године |  |      | Законски заступник<br> |               |                  |

Образац прописан Правилником о садржини и форми образца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)

# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07155930

Шифра делатности 5510

ПИБ 101074633

Назив HOTELSKO TURISTIČKO TRGOVINSKO AKCIONARSKO DRUŠTVO PALISAD, ZLATIBOR

Седиште Златибор , Златибор 66

## ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГТОВИНЕ

за период од 01.01.2016. до 31.12.2016. године

- у хиљадама динара -

| Позиција  | АОП  | Износ         |                  |
|---|------|---------------|------------------|
|   |      | Текућа година | Претходна година |
| 1   | 2    | 3             | 4                |
| <b>A. ТОКОВИ ГТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ</b>  |      |               |                  |
| I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 3)                                    | 3001 | 476182        | 459864           |
| 1. Продаја и примљени аванси  | 3002 | 467291        | 445659           |
| 2. Примљене камате из пословних активности  | 3003 | 1828          | 5984             |
| 3. Остали приливи из редовног пословања   | 3004 | 7063          | 8221             |
| II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 5)                                    | 3005 | 462948        | 404146           |
| 1. Исплате добављачима и дати аванси  | 3006 | 289527        | 195269           |
| 2. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи  | 3007 | 142553        | 163503           |
| 3. Плаћене камате   | 3008 | 3680          | 5060             |
| 4. Порез на добитак   | 3009 | 3             | 6590             |
| 5. Одливи по основу осталих јавних прихода  | 3010 | 27185         | 33724            |
| III. Нето прилив готовине из пословних активности (I-II)                                | 3011 | 13234         | 55718            |
| IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II-I)                                  | 3012 |               |                  |
| <b>B. ТОКОВИ ГТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА</b>                                      |      |               |                  |
| I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)                                  | 3013 | 9901          | 4495             |
| 1. Продаја акција и удела (нето приливи)  | 3014 |               |                  |
| 2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава  | 3015 | 5215          |                  |
| 3. Остали финансијски пласмани (нето приливи)   | 3016 | 2182          | 4495             |
| 4. Примљене камате из активности инвестирања  | 3017 | 2504          |                  |
| 5. Примљене дивиденде   | 3018 |               |                  |
| II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)                                  | 3019 | 0             | 7774             |
| 1. Куповина акција и удела (нето одливи)  | 3020 |               |                  |
| 2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава | 3021 |               |                  |
| 3. Остали финансијски пласмани (нето одливи)  | 3022 |               | 7774             |
| III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I-II)                              | 3023 | 9901          |                  |
| IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II-I)                                | 3024 |               | 3279             |

| Позиција   | АОП  | Износ         |                  |
|--|------|---------------|------------------|
|  |      | Текућа година | Претходна година |
| 1  | 2    | 3             | 4                |
| <b>В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА</b>                                    |      |               |                  |
| I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 5)                                 | 3025 | 336066        | 58769            |
| 1. Увећање основног капитала   | 3026 |               |                  |
| 2. Дугорочни кредити (нето приливи)  | 3027 | 329659        | 41424            |
| 3. Краткорочни кредити (нето приливи)  | 3028 | 5557          | 17345            |
| 4. Остале дугорочне обавезе  | 3029 |               |                  |
| 5. Остале краткорочне обавезе  | 3030 | 850           |                  |
| II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 6)                                 | 3031 | 355748        | 110068           |
| 1. Откуп сопствених акција и удела   | 3032 |               |                  |
| 2. Дугорочни кредити (одливи)  | 3033 | 16148         |                  |
| 3. Краткорочни кредити (одливи)  | 3034 | 336600        |                  |
| 4. Остале обавезе (одливи)   | 3035 | 3000          | 110068           |
| 5. Финансијски лизинг  | 3036 |               |                  |
| 6. Исплаћене дивиденде   | 3037 |               |                  |
| III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I-II)                             | 3038 |               |                  |
| IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II-I)                               | 3039 | 19682         | 51299            |
| <b>Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3013 + 3025)</b>                                   | 3040 | 822149        | 523128           |
| <b>Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3005 + 3019 + 3031)</b>                                    | 3041 | 818696        | 521988           |
| <b>Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3040 - 3041)</b>   | 3042 | 3453          | 1140             |
| <b>Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3041 - 3040)</b>  | 3043 |               |                  |
| <b>Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА</b>                                      | 3044 | 275           | 76               |
| <b>З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>                        | 3045 | 226           | 291              |
| <b>И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ</b>                        | 3046 | 3515          | 1232             |
| <b>Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА<br/>(3042 - 3043 + 3044 + 3045 - 3046)</b> | 3047 | 439           | 275              |
| у _____<br>дана _____ 20 _____ године  |      |               |                  |

Законски заступник

Чанч В

Образац прописан Правилником о садржини и форми образца финансиског извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)



# Попуњава правно лице - предузетник

Матични број 07155930

Шифра делатности 5510

ПИБ 101074633

Назив HOTELSKO TURISTIČKO TRGOVINSKO AKCIONARSKO DRUŠTVO PALISAD, ZLATIBOR

Седиште Златибор , Златибор 66

## ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

за период од 01.01.2016. до 31.12.2016. године

- у хиљадама динара -

| Редни<br>број | Опис   | Компоненте капитала |                 |      |                              |           |
|---------------|--|---------------------|-----------------|------|------------------------------|-----------|
|               |  | АОП                 | 30              | АОП  | 31                           | АОП       |
|               |  |                     | Основни капитал |      | Уписани а неуплаћени капитал |           |
| 1             | 2  |                     | 3               |      | 4                            | 5         |
| 1             | Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____                         |                     |                 |      |                              |           |
| 1             | а) дуговни салдо рачуна  | 4001                |                 | 4019 |                              | 4037      |
|               | б) потражни салдо рачуна   | 4002                | 209136          | 4020 |                              | 4038 7456 |
| 2             | Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика |                     |                 |      |                              |           |
| 2             | а) исправке на дуговној страни рачуна                                      | 4003                |                 | 4021 |                              | 4039      |
|               | б) Исправке на потражној страни рачуна                                     | 4004                |                 | 4022 |                              | 4040      |
| 3             | Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____              |                     |                 |      |                              |           |
| 3             | а) кориговани дуговни салдо рачуна ( $1a + 2a - 26 \geq 0$ )               | 4005                |                 | 4023 |                              | 4041      |
|               | б) кориговани потражни салдо рачуна ( $1b - 2b + 26 \geq 0$ )              | 4006                | 209136          | 4024 |                              | 4042 7456 |
| 4             | Промене у претходној _____ години  |                     |                 |      |                              |           |
| 4             | а) промет на дуговној страни рачуна  | 4007                |                 | 4025 |                              | 4043      |
|               | б) промет на потражној страни рачуна                                       | 4008                |                 | 4026 |                              | 4044 527  |
| 5             | Стање на крају претходне године 31.12. _____                               |                     |                 |      |                              |           |
| 5             | а) дуговни салдо рачуна ( $3a + 4a - 46 \geq 0$ )                          | 4009                |                 | 4027 |                              | 4045      |
|               | б) потражни салдо рачуна ( $3b - 4b + 46 \geq 0$ )                         | 4010                | 209136          | 4028 |                              | 4046 7983 |
| 6             | Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика |                     |                 |      |                              |           |
| 6             | а) исправке на дуговној страни рачуна                                      | 4011                |                 | 4029 |                              | 4047      |
|               | б) исправке на потражној страни рачуна                                     | 4012                |                 | 4030 |                              | 4048      |
| 7             | Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____                 |                     |                 |      |                              |           |
| 7             | а) кориговани дуговни салдо рачуна ( $5a + 6a - 66 \geq 0$ )               | 4013                |                 | 4031 |                              | 4049      |
|               | б) кориговани потражни салдо рачуна ( $5b - 6b + 66 \geq 0$ )              | 4014                | 209136          | 4032 |                              | 4050 7983 |

## Компоненте капитала

| Редни<br>број | ОПИС  | Компоненте капитала |                       |      |                                    |      |               |
|---------------|---|---------------------|-----------------------|------|------------------------------------|------|---------------|
|               |   | АОП                 | 30<br>Основни капитал | АОП  | 31<br>Уписани а неуплаћени капитал | АОП  | 32<br>Резерве |
| 1             | 2   |                     | 3                     |      | 4                                  |      | 5             |
|               | Промене у текућој ____ години                       |                     |                       |      |                                    |      |               |
| 8             | a) промет на дуговној страни рачуна                 | 4015                |                       | 4033 |                                    | 4051 |               |
|               | б) промет на потражној страни рачуна                | 4016                |                       | 4034 |                                    | 4052 | 9443          |
|               | Стање на крају текуће године<br>31.12. ____         |                     |                       |      |                                    |      |               |
| 9             | а) дуговни салдо рачуна<br>$(7a + 8a - 86) \geq 0$  | 4017                |                       | 4035 |                                    | 4053 |               |
|               | б) потражни салдо рачуна<br>$(76 - 8a + 86) \geq 0$ | 4018                | 209136                | 4036 |                                    | 4054 | 17426         |

## Компоненте капитала

| Редни<br>Број | ОПИС   | Компоненте капитала |               |      |   |           |
|---------------|--|---------------------|---------------|------|---|-----------|
|               |  | АОП                 | 35<br>Губитак | АОП  | 047 и 237<br>Откупљене сопствене акције | АОП       |
| 1             | 2  |                     | 6             |      | 7                                       | 8         |
| 1             | Почетно стање претходне године на дан 01.01. _____                         |                     |               |      |   |           |
|               | а) дуговни салдо рачуна  | 4055                |               | 4073 |   | 4091      |
|               | б) потражни салдо рачуна   | 4056                |               | 4074 |   | 4092 527  |
| 2             | Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика |                     |               |      |   |           |
|               | а) исправке на дуговној страни рачуна                                      | 4057                |               | 4075 |   | 4093      |
|               | б) исправке на потражној страни рачуна                                     | 4058                |               | 4076 |   | 4094      |
| 3             | Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. _____              |                     |               |      |   |           |
|               | а) кориговани дуговни салдо рачуна ( $1a + 2a - 26 \geq 0$ )               | 4059                |               | 4077 |   | 4095      |
|               | б) кориговани потражни салдо рачуна ( $16 - 2a + 26 \geq 0$ )              | 4060                |               | 4078 |   | 4096 527  |
| 4             | Промене у претходној _____ години  |                     |               |      |   |           |
|               | а) промет на дуговној страни рачуна  | 4061                |               | 4079 |   | 4097 527  |
|               | б) промет на потражној страни рачуна                                       | 4062                |               | 4080 |   | 4098 9443 |
| 5             | Стање на крају претходне године 31.12. _____                               |                     |               |      |   |           |
|               | а) дуговни салдо рачуна ( $3a + 4a - 46 \geq 0$ )                          | 4063                |               | 4081 |   | 4099      |
|               | б) потражни салдо рачуна ( $36 - 4a + 46 \geq 0$ )                         | 4064                |               | 4082 |   | 4100 9443 |
| 6             | Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика |                     |               |      |   |           |
|               | а) исправке на дуговној страни рачуна                                      | 4065                |               | 4083 |   | 4101      |
|               | б) исправке на потражној страни рачуна                                     | 4066                |               | 4084 |   | 4102      |
| 7             | Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. _____                 |                     |               |      |   |           |
|               | а) кориговани дуговни салдо рачуна ( $5a + 6a - 66 \geq 0$ )               | 4067                |               | 4085 |   | 4103      |
|               | б) кориговани потражни салдо рачуна ( $56 - 6a + 66 \geq 0$ )              | 4068                |               | 4086 |   | 4104 9443 |

## Компоненте капитала

| Редни<br>Број | Опис   | АОП  | 35      | АОП  | 047 и 237                  | АОП  | 34                    |
|---------------|--|------|---------|------|----------------------------|------|-----------------------|
|               |  |      | Губитак |      | Откупљене сопствене акције |      | Нераспоређени добитак |
| 1             | 2  |      | 6       |      | 7                          |      | 8                     |
| 8             | Промене у текућој ____ години                      |      |         |      |                            |      |                       |
|               | а) промет на дуговној страни рачуна                | 4069 |         | 4087 |                            | 4105 | 9443                  |
| 9             | б) промет на потражњој страни рачуна               | 4070 |         | 4088 |                            | 4106 | 812                   |
|               | Стање на крају текуће године<br><u>31.12.</u> ____ |      |         |      |                            |      |                       |
|               | а) дуговни салдо рачуна<br>(7a + 8a - 86) ≥ 0      | 4071 |         | 4089 |                            | 4107 |                       |
|               | б) потражни салдо рачуна<br>(7b - 8a + 86) ≥ 0     | 4072 |         | 4090 |                            | 4108 | 812                   |

## Компоненте осталог резултата

| Редни број | опис   | АОП  | 330                     | АОП  | 331                         | АОП  | 332  |
|------------|--|------|-------------------------|------|-----------------------------|------|--|
|            |  |      | Ревалоризационе резерве |      | Актуарски добици или губици |      | Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала |
| 1          | 2  |      | 9                       |      | 10                          |      | 11   |
| 1          | Почетно стање претходне године на дан 01.01. ____                          |      |                         |      |                             |      |  |
| 1          | а) дуговни салдо рачуна  | 4109 |                         | 4127 |                             | 4145 |  |
|            | б) потражни салдо рачуна   | 4110 | 1878683                 | 4128 |                             | 4146 |  |
| 2          | Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика |      |                         |      |                             |      |  |
|            | а) исправке на дуговној страни рачуна                                      | 4111 |                         | 4129 |                             | 4147 |  |
|            | б) исправке на потражној страни рачуна                                     | 4112 |                         | 4130 |                             | 4148 |  |
| 3          | Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01. ____               |      |                         |      |                             |      |  |
|            | а) кориговани дуговни салдо рачуна ( $1a + 2a - 2b \geq 0$ )               | 4113 |                         | 4131 |                             | 4149 |  |
|            | б) кориговани потражни салдо рачуна ( $1b - 2a + 2b \geq 0$ )              | 4114 | 1878683                 | 4132 |                             | 4150 |  |
| 4          | Промене у претходној ____ години   |      |                         |      |                             |      |  |
|            | а) промет на дуговној страни рачуна  | 4115 |                         | 4133 |                             | 4151 |  |
|            | б) промет на потражној страни рачуна                                       | 4116 |                         | 4134 |                             | 4152 |  |
| 5          | Стање на крају претходне године 31.12. ____                                |      |                         |      |                             |      |  |
|            | а) дуговни салдо рачуна ( $3a + 4a - 4b \geq 0$ )                          | 4117 |                         | 4135 |                             | 4153 |  |
|            | б) потражни салдо рачуна ( $3b - 4a + 4b \geq 0$ )                         | 4118 | 1878683                 | 4136 |                             | 4154 |  |
| 6          | Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика |      |                         |      |                             |      |  |
|            | а) исправке на дуговној страни рачуна                                      | 4119 |                         | 4137 |                             | 4155 |  |
|            | б) исправке на потражној страни рачуна                                     | 4120 |                         | 4138 |                             | 4156 |  |
| 7          | Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01. ____                  |      |                         |      |                             |      |  |
|            | а) кориговани дуговни салдо рачуна ( $5a + 6a - 6b \geq 0$ )               | 4121 |                         | 4139 |                             | 4157 |  |
|            | б) кориговани потражни салдо рачуна ( $5b - 6a + 6b \geq 0$ )              | 4122 | 1878683                 | 4140 |                             | 4158 |  |

## Компоненте осталог резултата

| Редни број | опис   | АОП  | 330                     | АОП  | 331                         | АОП  | 332  |
|------------|--|------|-------------------------|------|-----------------------------|------|--|
|            |  |      | Ревалоризационе резерве |      | Актуарски добици или губици |      | Добици или губици по основу улагања у власничке инструменте капитала |
| 1          | 2  |      | 9                       |      | 10                          |      | 11   |
|            | Промене у текућој години                       |      |                         |      |                             |      |  |
| 8          | а) промет на дуговној страни рачуна            | 4123 |                         | 4141 |                             | 4159 |  |
|            | б) промет на потражној страни рачуна           | 4124 |                         | 4142 |                             | 4160 |  |
|            | Стање на крају текуће године<br>31.12. ____    |      |                         |      |                             |      |  |
| 9          | а) дуговни салдо рачуна<br>(7а + 8а - 86) ≥ 0  | 4125 |                         | 4143 |                             | 4161 |  |
|            | б) потражни салдо рачуна<br>(76 - 8а + 86) ≥ 0 | 4126 | 1878683                 | 4144 |                             | 4162 |  |

## Компоненте осталог резултата

| Редни број | ОПИС   | 333  |   | 334 и 335 |   | 336  |   |
|------------|--|------|---|-----------|---|------|---|
|            |  | АОП  | Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придржених друштава | АОП       | Добици или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијских извештаја | АОП  | Добици или губици по основу хеџинга новчаног тока |
| 1          | 2  |      | 12  |           | 13  |      | 14  |
| 1          | Почетно стање претходне године на дан 01.01.                               |      |   |           |   |      |   |
|            | а) дуговни салдо рачуна  | 4163 |   | 4181      |   | 4199 |   |
|            | б) потражни салдо рачуна   | 4164 |   | 4182      |   | 4200 |   |
| 2          | Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика |      |   |           |   |      |   |
|            | а) исправке на дуговној страни рачуна                                      | 4165 |   | 4183      |   | 4201 |   |
|            | б) исправке на потражној страни рачуна                                     | 4166 |   | 4184      |   | 4202 |   |
| 3          | Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01.                    |      |   |           |   |      |   |
|            | а) кориговани дуговни салдо рачуна $(1a + 2a - 26) \geq 0$                 | 4167 |   | 4185      |   | 4203 |   |
|            | б) кориговани потражни салдо рачуна $(16 - 2a + 26) \geq 0$                | 4168 |   | 4186      |   | 4204 |   |
| 4          | Промене у претходној години  |      |   |           |   |      |   |
|            | а) промет на дуговној страни рачуна  | 4169 |   | 4187      |   | 4205 |   |
|            | б) промет на потражној страни рачуна                                       | 4170 |   | 4188      |   | 4206 |   |
| 5          | Стање на крају претходне године 31.12.                                     |      |   |           |   |      |   |
|            | а) дуговни салдо рачуна $(3a + 4a - 46) \geq 0$                            | 4171 |   | 4189      |   | 4207 |   |
|            | б) потражни салдо рачуна $(36 - 4a + 46) \geq 0$                           | 4172 |   | 4190      |   | 4208 |   |
| 6          | Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика |      |   |           |   |      |   |
|            | а) исправке на дуговној страни рачуна                                      | 4173 |   | 4191      |   | 4209 |   |
|            | б) исправке на потражној страни рачуна                                     | 4174 |   | 4192      |   | 4210 |   |
| 7          | Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01.                       |      |   |           |   |      |   |
|            | а) кориговани дуговни салдо рачуна $(5a + 6a - 66) \geq 0$                 | 4175 |   | 4193      |   | 4211 |   |
|            | б) кориговани потражни салдо рачуна $(56 - 6a + 66) \geq 0$                | 4176 |   | 4194      |   | 4212 |   |

## Компоненте осталог резултата

| Редни<br>број | ОПИС  | АОП  | 333   | АОП  | 334 и 335   | АОП  | 336   |
|---------------|---|------|---|------|---|------|---|
|               |   |      | Добици или губици по основу удела у осталом добитку или губитку придржених друштава |      | Добици или губици по основу иностраног пословања и прерачуна финансијских извештаја |      | Добици или губици по основу хецинга новчаног тока |
| 1             | 2   |      | 12  |      | 13  |      | 14  |
| 8             | Промене у текућој ____ години                       |      |   |      |   |      |   |
|               | а) промет на дуговној страни рачуна                 | 4177 |   | 4195 |   | 4213 |   |
|               | б) промет на потражној страни рачуна                | 4178 |   | 4196 |   | 4214 |   |
| 9             | Стање на крају текуће године<br>31.12. ____         |      |   |      |   |      |   |
|               | а) дуговни салдо рачуна<br>$(7a + 8a - 86) \geq 0$  | 4179 |   | 4197 |   | 4215 |   |
|               | б) потражни салдо рачуна<br>$(7b - 8a + 86) \geq 0$ | 4180 |   | 4198 |   | 4216 |   |

| Редни<br>број | ОПИС   | Компоненте осталог резултата |  | АОП  | Укупан капитал [ $\Sigma(\text{ред 16 кол 3 до кол 15}) - \Sigma(\text{ред 1а кол 3 до кол 15}) \geq 0$ ] | АОП  | Губитак изнад капитала [ $\Sigma(\text{ред 1а кол 3 до кол 15}) - \Sigma(\text{ред 16 кол 3 до кол 15}) \geq 0$ ] |
|---------------|--|------------------------------|--|------|---|------|---|
|               |  | АОП                          | 337<br>Добици или губици по основу ХOB расположивих за продају |      |   |      |   |
| 1             | 2  |                              | 15   |      | 16  |      | 17  |
| 1             | Почетно стање претходне године на дан 01.01.                               |                              |  |      |   |      |   |
|               | а) дуговни салдо рачуна  | 4217                         |  | 4235 | 2095802   | 4244 |   |
|               | б) потражни салдо рачуна   | 4218                         |  |      |   |      |   |
| 2             | Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика |                              |  |      |   |      |   |
|               | а) исправке на дуговној страни рачуна                                      | 4219                         |  | 4236 |   | 4245 |   |
|               | б) исправке на потражној страни рачуна                                     | 4220                         |  |      |   |      |   |
| 3             | Кориговано почетно стање претходне године на дан 01.01.                    |                              |  |      |   |      |   |
|               | а) кориговани дуговни салдо рачуна ( $1a + 2a - 26 \geq 0$ )               | 4221                         |  | 4237 | 2095802   | 4246 |   |
|               | б) кориговани потражни салдо рачуна ( $16 - 2a + 26 \geq 0$ )              | 4222                         |  |      |   |      |   |
| 4             | Промене у претходној години  |                              |  |      |   |      |   |
|               | а) промет на дуговној страни рачуна  | 4223                         |  | 4238 |   | 9443 | 4247  |
|               | б) промет на потражној страни рачуна                                       | 4224                         |  |      |   |      |   |
| 5             | Стање на крају претходне године 31.12.                                     |                              |  |      |   |      |   |
|               | а) дуговни салдо рачуна ( $3a + 4a - 46 \geq 0$ )                          | 4225                         |  | 4239 | 2105245   | 4248 |   |
|               | б) потражни салдо рачуна ( $36 - 4a + 46 \geq 0$ )                         | 4226                         |  |      |   |      |   |
| 6             | Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика |                              |  |      |   |      |   |
|               | а) исправке на дуговној страни рачуна                                      | 4227                         |  | 4240 |   | 4249 |   |
|               | б) исправке на потражној страни рачуна                                     | 4228                         |  |      |   |      |   |
| 7             | Кориговано почетно стање текуће године на дан 01.01.                       |                              |  |      |   |      |   |
|               | а) кориговани дуговни салдо рачуна ( $5a + 6a - 66 \geq 0$ )               | 4229                         |  | 4241 | 2105245   | 4250 |   |
|               | б) кориговани потражни салдо рачуна ( $56 - 6a + 66 \geq 0$ )              | 4230                         |  |      |   |      |   |

| Редни број | Опис  | Компоненте осталог резултата |  | Укупан капитал [ $\Sigma(\text{ред 16 кол 3 до кол 15}) - \Sigma(\text{ред 1а кол 3 до кол 15})] \geq 0$ | АОП     | Губитак изнад капитала [ $\Sigma(\text{ред 1а кол 3 до кол 15}) - \Sigma(\text{ред 16 кол 3 до кол 15})] \geq 0$ |
|------------|---|------------------------------|--|--|---------|--|
|            |   | АОП                          | 337<br>Добици или губици по основу ХOB расположивих за продају |  |         |  |
| 1          | 2   |                              | 15   | 16   |         | 17   |
| 8          | Промене у текућој години                            |                              |  |  |         |  |
|            | а) промет на дуговној страни рачуна                 | 4231                         |  | 4242   | 812     | 4251   |
|            | б) промет на потражној страни рачуна                | 4232                         |  |  |         |  |
| 9          | Стање на крају текуће године<br>31.12.              |                              |  |  |         |  |
|            | а) дуговни салдо рачуна<br>$(7a + 8a - 86) \geq 0$  | 4233                         |  | 4243   | 2106057 | 4252   |
|            | б) потражни салдо рачуна<br>$(7b - 8a + 86) \geq 0$ | 4234                         |  |  |         |  |
|            | у _____<br>дана _____ 20 _____ године               |                              |  |  |         | Законски заступник<br><i>[Handwritten signature]</i>   |

Образац прописан Правилником о садржини и форми образца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге и предузетнике ("Службени гласник РС", бр. 95/2014 и 144/2014)



М.П.

# **NAPOMENE**

## **UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE ZA 2016. GODINU**

***HOTELSKO TURISTIČKO TRGOVINSKO AKCIONARSKO DRUŠTVO  
PALISAD ZLATIBOR***

# NAPOMENE UZ FINANSIJSKI IZVEŠTAJ

## 1. OPŠTE INFORMACIJE

HOTELSKO TURISTIČKO TRGOVINSKO AKCIONARSKO DRUŠTVO PALISAD ZLATIBOR, Zlatibor bb, osnovano je 1965. godine, a samostalno posluje od 1990. godine kao društveno preduzeće. Transformacija u akcionarko društvo je izvršena 2000. godine i od tada posluje pod sadašnjim nazivom. Rešenjem Fi 168/2000 kod Privrednog suda u Užicu, izvršena je promena pravnog statusa Društava upisom u sudski registar, registarski uložak br. 1-622-00.

Osnovna delatnost društva je pružanje usluga smeštaja, hrane i pića individualnim i grupnim turistima i zaposlenima drugih privrednih društava (radničke menze) u dvanaest turističko-ugostiteljskih objekata i to:

- hotel „Palisad“, Zlatibor,
- Nacionalna kuća „Srbija (kongresni centar)“ - Zlatibor,
- restoran Nacionalna kuća „Zlatni bor“ - Zlatibor,
- restoran Nacionalna kuća „Zlatiborska koliba“ – Zlatibor,
- restoran Nacionalna kuća „Naša kuća“ - Užice,
- restoran Konačište „Borovi“ – Zlatibor,
- restoran „Palisad“, Prijepolje-Kolovrat,
- restoran „Palisad“, Kraljevo-Adrani,
- restoran „Palisad“, Osečina,
- restoran „Radnička menza Jedinstvo“, Sevojno.

Sedište društva je Zlatibor, ulica Zlatibor bb.

Matični broj: 07155930.

PIB: 101074633

Šifra delatnosti: 5510 – Hoteli i sličan smeštaj

Društvo je izvršilo prevođenje iz sudskog registra u registar privrednih subjekata Agencije za privredne registre rešenjem broj BD 23763 od 20.06.2005. godine.

Prema podacima iz finansijskih izveštaja za 2015. godinu prosečen broj zaposlenih na osnovu stanja krajem svakog meseca je 206.

U skladu sa članom 6. Zakona o računovodstvu ("Službeni glasnik RS", 62/13) Društvo je razvrstano u srednje pravno lice i prema stavu 1 člana 21. Zakona o reviziji ("Službeni glasnik RS", 62/13) obavezno je da izvrši reviziju finansijskih izveštaja.

## 2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE I PREZENTACIJU FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

### Osnove za sastavljanje finansijskih izveštaja

Finansijski izveštaji Društva su sastavljeni u skladu sa Zakonom o računovodstvu (Službeni glasnik RS, br. 62/2013) i drugim računovodstvenim propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji.

Na osnovu Zakona o računovodstvu, pravna lica i preduzetnici u Republici Srbiji su u obavezi da vođenje poslovnih knjiga, priznavanje i procenjivanje imovine i obaveza, prihoda i rashoda, sastavljanje, prikazivanje, dostavljanje i obelodanjivanje finansijskih izveštaja vrše u skladu sa zakonskom i profesionalnom regulativom, koja podrazumeva Konceptualni okvir za finansijsko izveštavanje („Okvir“), Međunarodne računovodstvene standarde („MRS“), odnosno Međunarodne standarde finansijskog izveštavanja („MSFI“), kao i tumačenja koja su sastavni deo standarda.

Prevod Okvira, MRS, MSFI i tumačenja, izdatih od strane Odbora za međunarodne računovodstvene standarde i Komiteta za tumačenja međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja, utvrđuje se rešenjem Ministra finansija i objavljuje u Službenom glasniku RS. Do datuma sastavljanja finansijskih izveštaja za 2015. godinu prevedeni su i objavljeni standardi i tumačenja standarda (»Sl. Glasnik RS« br. 35/2014).

Shodno tome, prilikom sastavljanja finansijskih izveštaja Društvo primenjuje MRS, MSFI i tumačenja koja su na snazi za godinu koja se završava 31. decembra 2016. godine.

### Prezentacija finansijskih izveštaja

Finansijski izveštaji su prikazani u formatu propisanom Pravilnikom o sadržini i formi obrazaca finansijskih izveštaja za privredna društva, zadruge i preduzetnike (Službeni glasnik RS, br. 95/2014).

Finansijski izveštaji su iskazani u hiljadama dinara (RSD), osim ukoliko nije drugačije navedeno. Dinar predstavlja zvaničnu izveštajnu valutu u Republici Srbiji.

Uporedni podaci prikazani su u hiljadama dinara (RSD), važećim na dan 31. decembra 2016. godine

### Računovodstveni metod

Finansijski izveštaji su sastavljeni po metodu prvobitne nabavne vrednosti (istorijskog troška), osim ukoliko MSFI ne zahtevaju drugačiji osnov vrednovanja na način opisan u računovodstvenim politikama.

### **3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA**

#### **3.1. Pravila procenjivanja – osnovne prepostavke**

Finansijski izveštaji su sastavljeni na načelu nastanka poslovnog događaja (načelo uzročnosti) i načelu stalnosti poslovanja.

Prema načelu nastanka poslovnog događaja, poslovni događaj se priznaje kada je nastao i uključuje se u finansijske izveštaje u periodu na koji se odnosi, nezavisno od prijema isplate novca u vezi sa tim poslovnim događajem.

Finansijski izveštaji su sastavljeni pod prepostavkom da će Društvo da posluje u neograničenom vremenskom periodu i da će da nastavi sa poslovanjem i u doglednoj budućnosti.

#### **3.2. Priznavanje elemenata finansijskih izveštaja**

Sredstvo se priznaje u bilansu stanja kada je verovatno da će po osnovu korišćenja sredstava buduće ekonomске koristi pricicati u Društvo i kada sredstvo ima nabavnu vrednost ili cenu koštanja ili vrednost koja može da se pouzdano izmeri.

Obaveza se priznaje u bilansu stanja kada je verovatno da će odliv resursa koji sadrži ekonomski koristi proisteći iz podmirenja sadašnjih obaveza i kada se iznos obaveze koja će se podmiriti može pouzdano da izmeri.

Prihod se priznaje u bilansu uspeha kada je povećanje ekonomskih koristi povezano sa povećanjem sredstva ili smanjenjem obaveza koje mogu pouzdano da se izmere, odnosno da priznavanje prihoda nastaje istovremeno sa priznavanjem povećanja sredstava ili smanjenja obaveza.

Rashodi se priznaju u bilansu uspeha kada smanjenje ekonomskih koristi koje je povezano sa smanjenjem sredstava ili povećanjem obaveza može pouzdano da se izmeri, odnosno da priznavanje rashoda nastaje istovremeno sa priznavanjem porasta obaveza i smanjenjem sredstava.

Kapital se iskazuje u skladu sa finansijskim konceptom kapitala kao uloženi novac ili uložena kupovna moć i predstavlja neto imovinu Društva. Iz finansijskog koncepta kapitala proističe koncept očuvanja kapitala. Očuvanje kapitala meri se nominalnim monetarnim jedinicama – RSD. Po ovom konceptu dobitak je zarađen samo ako finansijski (ili novčani) iznos neto imovine na kraju perioda premašuje finansijski (ili novčani) iznos neto imovine na početku perioda, nakon uključivanja bilo kakvih raspodela vlasnicima ili doprinosa vlasnika u toku godine.

### **3.3. Preračunavanje stranih sredstava plaćanja i računovodstveni tretman kursnih razlika**

Poslovne promene nastale u stranoj valuti su preračunate u dinare po srednjem kursu utvrđenom na međubankarskom tržištu deviza u Srbiji, koji je važio na dan poslovne promene.

Sredstva i obaveze iskazane u stranoj valuti na dan bilansa stanja, preračunati su u dinare po srednjem kursu utvrđenom na međubankarskom tržištu deviza za taj dan.

Neto pozitivne ili negativne kursne razlike, nastale prilikom poslovnih transakcija u stranoj valuti i prilikom preračuna pozicija bilansa stanja iskazanih u stranoj valuti, evidentirane su u korist ili na teret bilansa uspeha.

Nemonetarne stavke koje se vrednuju po principu istorijskog troška izraženog u stranoj valuti preračunate su po istorijskom kursu važećem na dan inicijalne transakcije.

Srednji kursevi za devize, utvrđeni na međubankarskom tržištu deviza, primjenjeni za preračun deviznih pozicija bilansa stanja u dinare, za pojedine glavne valute su bili sledeći:

|       | 31.12.2016. | 31.12.2015. |
|-------|-------------|-------------|
| 1 EUR | 123,4723    | 121,6261    |
| 1USD  | 117,1353    | 111,2468    |
| 1 CHF | 114,8473    | 112,5230    |

### **3.4. Koeficijenti rasta cena na malo u Republici Srbiji (godišnja inflacija):**

| <b>Mesec</b> | <b>2016.</b> | <b>2015.</b> |
|--------------|--------------|--------------|
| Januar       | 0.024        | 0.001        |
| Februar      | 0.015        | 0.008        |
| Mart         | 0.006        | 0.019        |
| April        | 0.004        | 0.018        |
| Maj          | 0.007        | 0.015        |
| Jun          | 0.003        | 0.019        |
| Jul          | 0.012        | 0.010        |
| Avgust       | 0.012        | 0.021        |
| Septembar    | 0.006        | 0.014        |
| Oktobar      | 0.015        | 0.014        |
| Novembar     | 0.015        | 0.013        |
| Decembar     | 0.016        | 0.015        |

### **3.5.Troškovi pozajmljivanja**

Troškovi pozajmljivanja se odnose na kamate i druge troškove koji nastaju u vezi sa pozajmljivanjem sredstava. Troškovi pozajmljivanja koji se mogu neposredno pripisati sticanju, izgradnji ili izradi sredstva (investicije) koje se osposobljava za upotrebu, uključuju se u nabavnu vrednost ili cenu koštanja tog sredstva. Ostali troškovi pozajmljivanja priznaju se kao rashod perioda u kome su nastali.

### **3.6.Umanjenje vrednosti imovine**

Na dan svakog bilansa stanja, Društvo preispituje knjigovodstvenu vrednost svoje materijalne i nematerijalne imovine da bi utvrdilo da li postoje indikacije da je došlo do gubitka po osnovu umanjenja vrednosti imovine. Ukoliko takve indikacije postoje, procenjuje se nadoknadivi iznos sredstva da bi se mogao utvrditi eventualni gubitak. Ako nije moguće proceniti nadoknadivi iznos pojedinog sredstva, Društvo procenjuje nadoknadivi iznos jedinice koja generiše novac, a kojoj to sredstvo pripada.

Nadoknадiva vrednost je neto prodajna cena ili vrednost u upotrebi, zavisno od toga koja je viša.

Ako je procenjen nadoknadivi iznos sredstva (ili jedinice koja generiše novac) manji od knjigovodstvene vrednosti, onda se knjigovodstvena vrednost tog sredstva umanjuje do nadoknadivog iznosa. Gubici od umanjenja vrednosti priznaju se odmah kao rashod, osim ako sredstvo prethodno nije bilo predmet revalorizacije. U tom slučaju deo gubitka, do iznosa revalorizacije, priznaje se u okviru promena na kapitalu.

### **3.7.Nekretnine, postrojenja i oprema**

Nekretnine, postrojenja i oprema se inicijalno priznaju po nabavnoj vrednosti, odnosno po ceni koštanja za sredstva izrađena u sopstvenoj režiji. Nabavnu vrednost čini fakturna vrednost uvećana za sve troškove koje se mogu direktno pripisati dovođenju ovih sredstava u stanje funkcionalne pripravnosti.

Oprema se kapitalizuje ako je vek njenog korišćenja duži od jedne godine i ako je njena pojedinačna vrednost veća od vrednosti propisane poreskim propisima.

Naknadna ulaganja u nekretnine, postrojenja i opremu, koja imaju za cilj produženje korisnog veka upotreba ili povećanje kapaciteta, povećavaju knjigovodstvenu vrednost

Nakon priznavanja nekretnine, postrojenja i oprema se vrednuju po modelu revalorizacije koji podrazumeva da se nekretnine, postrojenja i oprema čija se fer vrednost može pouzdano odmeriti knjže po revalorizovanom iznosu njihove fer vrednosti na datum revalorizacije umanjeno za naknadno akumuliranu amortizaciju i gubitke zbog umanjenja vrednosti(kako je def. u paragraf 31 MRS 16). Usvojeni model revalorizacije je primenjen na vrednovanje zemljišta i građevinskih objekata na taj način što je izvršena procena (fer) vrednosti nepokretnosti Društva na dan 01.01.2014. godine od strane ovlašćenog procenitelja (procenu je izvršila "Agencija Olimpija" doo. Užice - RP SDR), s tim da su, u skladu sa MRS 16, pozitivni efekti procene u ukupnom iznosu od 2,133,580 hiljada dinara (434,269 - zemljište i 1,699,311 građ. objekti) evidentirani u

okviru revalorizacionih rezervi, pri čemu je sa revalorizacinih rezervi preneto na odložene poreske obaveze 15% pozitivnog efekta procene građevinskih objekata u iznosu od 254,897 hiljada dinara tako da je saldo revalorizacionih rezervi građevinskih objekata 1,444,414 hiljada dinara. Budući da u toku 2016. godine nije bilo promena (otuđenja i rashodovanja) zemljišta i građevinskih objekata saldo revalorizacionih rezervi je ostao nepromenjen na dan 31.12.2016. godine (1,878,683 hilj. dinara).

Na dan 31.12.2016. nije vršena procena osnovnih srdstava budući da je procena, uzimajući u obzir uzvršena ulaganja, vladajuće stope inflacije, kretanje cena nekretnina na Zlatiboru i stabilnost kursa u 2015. i 2016. godini, da nema materijalno značajnih odstupanja iskazane vrednosti nekretnina u odnosu na fer vrednost na dan bilansa. Za vrednovanje opreme primenjem model nabavne vrednosti uzimajuću u obzir vrstu opreme kojom Društvo raspolaže, starosnu strukturu (najveći deo opreme hotela je nabavljen u periodu rekonstrukcija i adaptacija objekata hotela) i procena jeda nema materijalno značajnih odstupanja iskazane vrednosti opreme u odnosu na fer vrednost na dan bilansa.

Amortizacija nekretnina, postrojenja i opreme se obračunava na vrednost nekretnina, postrojenja i opreme na početku godine, odnosno na nabavnu vrednost opreme stavljene u upotrebu tokom godine, primenom proporcionalne metode u toku procenjenog korisnog veka upotrebe sredstava, uz primenu sledećih stopa:

## **1. GRAĐEVINSKI OBJEKTI**

|   |          |
|---|----------|
| 1.1. Upravne zgrade                                     | 1.0-4.0% |
| 1.2. Objekti za smeštaj i čuvanje robe i ostali objekti | 1.5-6.0% |
| 1.3. Plato sa saobraćajnicama                           | 3.0-5.0% |
| 1.4. Elektroinstalacije                                 | 1.5-5.0% |
| 1.5. Objekti vodovoda i kanalizacije                    | 1.0-3.3% |
| 1.6. PTT mreža  | 1.8-5.0% |
| 1.7. Objekti za ugostiteljstvo i turizam                | 1.5-3.5% |
| 1.8. Objekti za fizičku kulturu                         | 1.5-4.0% |

## **2. OPREMA, TRANSPORTNA SREDSTVA, ALAT**

|   |            |
|---|------------|
| 2.1. Oprema za ugostiteljstvo i turizam                   | 5-20%      |
| 2.2. Opreme za proizvodnju i prijenos električne energije | 5.0-11%    |
| 2.3. Oprema za PTT saobraćaj                              | 6.7-12.5%  |
| 2.4. Oprema za servis i odžavanje mašina i uređaja        | 11.0-14.3% |
| 2.5. Oprema za zagrevanje i održavanje prostorija         | 9.0-16.5%  |
| 2.6. Kosačice   | 13.0-13.0% |
| 2.7. Teretni automobili                                   | 10.0-14.3% |
| 2.8. Putnički automobili                                  | 10.0-15.5% |
| 2.9. Autobusi   | 15.5-16.0% |
| 2.10. Traktori i traktorske prikolice                     | 10.0-15.5% |
| 2.11. Krupan alat   | 12.5-14.3% |

### **3. KANCELARIJSKI I POGONSKI NAMEŠTAJ I DRUGI KANCELARIJSKI INVENTAR**

|  |        |
|--|--------|
| 3.1. Nameštaj od drveta                              | 12.50% |
| 3.2. Nameštaj od ostalog materijala                  | 11.00% |
| 3.3. Električne računske mašine                      | 16.50% |
| 3.4. Ostale računske mašine                          | 14.30% |
| 3.5. Računari i ostala oprema za obradu podataka     | 20.00% |
| 3.6. Oprema za umnožavanje kancelarijskog materijala | 14.30% |
| 3.7. Kase  | 15.50% |
| 3.8. TV, radio, kasetofoni, magnetofoni              | 12.50% |
| 3.9. Ostala nepomenuta kancelarijska oprema          | 11.00% |

Obračun amortizacije počinje od narednog meseca u odnosu na mesec u kojem je sredstvo stavljen u upotrebu. Amortizacione stope se mogu revidirati svake godine radi obračuna amortizacije koja odražava stvarni utrošak ovih sredstava u toku poslovanja i preostali nameravani vek njihovog korišćenja.

Sredstvo se isknjižava iz evidencije u momentu otuđenja ili ukoliko se ne očekuju buduće ekonomski koristi od upotrebe tog sredstva. Dobici ili gubici po osnovu prodaje ili otpisa sredstva (kao razlika između neto prodajne vrednosti i knjigovodstvene vrednosti) priznaju se u bilansu uspeha odgovarajućeg perioda.

#### **3.8. Investicione nekretnine**

Ova imovina obuhvata zemljište i građevinske objekte namenjene izdavanju u zakup. Početno priznavanje investicionih nekretnina se vrši po nabavnoj ceni.

Nakon početnog priznavanja, investicione nekretnine se knjiže po njihovoj nabavnoj vrednosti umanjenoj za ukupnu eventualnu akumuliranu amortizaciju i ukupne eventualne akumulirane gubitke zbog umanjenja vrednosti.

#### **3.9. Zalihe**

Zalihe se vrednuju po nabavnoj vrednosti, odnosno ceni koštanja, ili neto prodajnoj vrednosti, u zavisnosti koja je niža.

Nabavna vrednost uključuje vrednost po fakturi dobavljača, uvozne dažbine, transportne troškove i druge zavisne troškove nabavke. Cena koštanja obuhvata troškove direktnog materijala, direktnog rada i indirektne troškove proizvodnje. Troškovi su uključeni u cenu koštanja na bazi normalnog stepena iskorišćenosti kapaciteta, ne uključujući troškove kamata i troškove perioda.

Neto prodajna vrednost predstavlja vrednost po kojoj zalihe mogu biti prodate u tržišnim uslovima poslovanja, nakon umanjenja za troškove prodaje.

Obračun izlaza zaliha utvrđuje se metodom prosečne ponderisane cene.

### **3.10. Učešća u kapitalu zavisnih društava**

Zavisna društva su pravna lica koja se nalaze pod kontrolom Društva. Kontrola podrazumeva moć upravljanja finansijskim i poslovnim politikama zavisnog društva. Smatra se da kontrola postoji kada Društvo poseduje, direktno ili indirektno, više od polovine vlasničkih ili glasačkih prava u zavisnom društvu. Učešća u kapitalu zavisnih društava priznaju se po nabavnoj vrednosti (metod udela).

### **3.11. Finansijski instrumenti**

#### ***Klasifikacija finansijskih instrumenata***

Finansijska sredstva uključuju dugoročne finansijske plasmane, potraživanja i kratkoročne finansijske plasmane, gotovinu i gotovinske ekvivalente. Društvo klasificuje finansijska sredstva u neku od sledećih kategorija: sredstva po fer vrednosti kroz bilans uspeha, investicije koje se drže do dospeća, krediti (zajmovi) i potraživanja i sredstva raspoloživa za prodaju. Klasifikacija zavisi od svrhe za koju su sredstva stečena. Rukovodstvo Društva utvrđuje klasifikaciju finansijskih sredstava prilikom inicijalnog priznavanja.

Finansijske obaveze uključuju dugoročne finansijske obaveze, kratkoročne finansijske obaveze, obaveze iz poslovanja i ostale kratkoročne obaveze.

#### ***Metod efektivne kamate***

Metod efektivne kamate je metod izračunavanja amortizovane vrednosti finansijskog sredstva ili finansijske obaveze i raspodele prihoda od kamate i rashoda od kamate tokom određenog perioda. Efektivna kamatna stopa je kamatna stopa koja diskonтуje buduće gotovinske isplate ili primanja tokom očekivanog roka trajanja finansijskog instrumenta ili gde je prikladno, tokom kraćeg perioda na neto knjigovodstvenu vrednost finansijskog sredstva ili finansijske obaveze.

#### ***Gotovina i gotovinski ekvivalenti***

Pod gotovinom i gotovinskim ekvivalentima podrazumevaju se novac u blagajni, sredstva na tekućim i deviznim računima kao i kratkoročni depoziti do tri meseca koje je moguće lako konvertovati u gotovinu i koji su predmet niskog rizika od promene vrednosti.

#### ***Krediti (zajmovi) i potraživanja***

Potraživanja od kupaca, krediti (zajmovi) i ostala potraživanja i plasmani sa fiksnim ili odredivim plaćanjima koja se ne kotiraju na aktivnom tržištu, klasificuju se kao potraživanja i krediti (kratkoročni zajmovi) i potraživanja.

Krediti i potraživanja vrednuju se po amortizovanoj vrednosti, primenom metode efektivne kamate, nakon umanjenja vrednosti po osnovu obezvređenja. Prihod od kamate se priznaje primenom metoda efektivne kamate, osim u slučaju kratkoročnih potraživanja, gde priznavanje prihoda od kamate ne bi bilo materijalno značajno.

### ***Umanjenja vrednosti finansijskih sredstava***

Na dan svakog bilansa stanja Društvo procenjuje da li postoje objektivni dokazi da je došlo do umanjenja vrednosti finansijskog sredstva ili grupe finansijskih sredstava (osim sredstava iskazanih po fer vrednosti kroz bilans uspeha). Obezvredjenje finansijskih sredstava se vrši kada postoje objektivni dokazi da su, kao rezultat jednog ili više događaja koji su se desili nakon početnog priznavanja finansijskog sredstva, procenjeni budući novčani tokovi sredstava biti izmenjeni.

Obezvredjenje (ispravka vrednosti) potraživanja vrši se indirektno za iznos dospelih potraživanja koja nisu naplaćena u periodu od godinu dana od datuma dospeća za plaćanje, a direktno ako je nemogućnost naplate izvesna i dokumentovana. Promene na računu ispravke vrednosti potraživanja evidentiraju se u korist ili na teret bilansa uspeha. Naplata otpisanih potraživanja uključuje se u bilansu uspeha kao ostali prihod.

### ***Ostale finansijske obaveze***

Ostale finansijske obaveze, uključujući obaveze po kreditima, inicijalno se priznaju po fer vrednosti primljenih sredstava, umanjene za troškove transakcije.

Nakon početnog priznavanja, ostale finansijske obaveze se vrednuju po amortizovanoj vrednosti korišćenjem metoda efektivne kamate. Trošak po osnovu kamata se priznaje u bilansu uspeha obračunskog perioda.

### **3.12. Porez na dobitak**

#### ***Tekući porez***

Porez na dobitak predstavlja iznos koji se obračunava i plaća u skladu sa propisima o oporezivanju Republike Srbije. Konačni iznos obaveze poreza na dobitak utvrđuje se primenom poreske stope od 15% na poresku osnovicu utvrđenu u poreskom bilansu Društva. Poreska osnovica prikazana u poreskom bilansu uključuje dobitak prikazan u zvaničnom bilansu uspeha koji se koriguje za stalne razlike koje su definisane propisima o oporezivanju porezom na dobit Republike Srbije.

Republički propisi ne predviđaju da se poreski gubici iz tekućeg perioda mogu koristiti kao osnova za povraćaj poreza plaćenog u prethodnim periodima. Međutim, gubici iz tekućeg perioda mogu se koristiti za umanjenje poreske osnovice budućih obračunskih perioda, ali ne duže od 5 godina.

#### ***Odloženi porez***

Odloženi porez na dobitak se obračunava korišćenjem metode utvrđivanja obaveza prema bilansu stanja, za privremene razlike proizašle između knjigovodstvene vrednosti sredstva i obaveza u finansijskim izveštajima i njihove odgovarajuće poreske osnovice korišćene u izračunavanju oporezivog dobitka. Odložene poreske obaveze se priznaju za sve oporezive privremene razlike, dok se odložena poreska sredstva priznaju u meri u kojoj je verovatno da će oporezivi dobici biti raspoloživi za korišćenje odbitnih privremenih razlika.

Odloženi porez se obračunava po poreskim stopama za koje se očekuje da će se primenjivati u periodu kada se sredstvo realizuje ili obaveza izmiruje. Odloženi porez se evidentira na teret ili u korist bilansa uspeha, osim kada se odnosi na pozicije koje se evidentiraju direktno u korist ili na teret kapitala, i u tom slučaju se odloženi porez takođe raspoređuje u okviru kapitala.

### **3.13. Primanja zaposlenih**

#### ***Porezi i doprinosi na zarade i naknade zarada***

U skladu sa propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji, Društvo je u obavezi da plaća doprinose državnim fondovima kojima se obezbeđuje socijalna sigurnost zaposlenih. Ove obaveze uključuju doprinose za zaposlene na teret poslodavca u iznosima obračunatim po stopama propisanim relevantnim zakonskim propisima. Društvo je, takođe, obavezno da od bruto plata zaposlenih obustavi doprinose i da ih, u ime zaposlenih, uplati tim fondovima. Doprinosi na teret poslodavca i doprinosi na teret zaposlenog se knjiže na teret rashoda perioda na koji se odnose.

Društvo nije uključeno u druge oblike penzijskih planova i nema nikakvih obaveza po ovim osnovama.

#### ***Otpremnine***

U skladu sa Zakonom o radu Društvo ima obavezu da zaposlenom isplati otpremninu prilikom odlaska u penziju u iznosu dve prosečne zarade ostvarene u Republici Srbiji prema poslednjem objavljenom podatku Republikčkog organa za poslove statistike. Društvo je izvršilo procenu sadašnje vrednosti ove obaveze i utvrdilo da aktuarski dobici i gubici nemaju zanačjan uticaj na finansijske izveštaje pa je utvrđena rezervisanja iskazalo u okviru bilansa uspeha, u skladu sa MRS 19 – Primanja zaposlenih i usvojenim Pravilnikom o rezervisanjima za otpremnine prilikom odlaska u penziju zaposlenih.

### **3.14. Prihodi i rashodi**

Prihodi od prodaje robe, proizvoda i izvršenih usluga priznaju se u bilansu uspeha pod uslovom da su svi rizici i koristi prešli na kupca. Prihodi od prodaje se evidentiraju u momentu isporuke robe i proizvoda ili izvršenja usluge. Prihodi se iskazuju po fakturnoj vrednosti, umanjenoj za odobrene popuste i porez na dodatu vrednost.

Rashodi se obračunavaju po načelu uzročnosti prihoda i rashoda.

#### **4. ZNAČAJNE RAČUNOVODSTVENE PROCENE (paragraf 125 MRS 1 – Prezentacija finansijskih izveštaja)**

Sastavljanje finansijskih izveštaja zahteva od rukovodstva Društva da vrši procene i utvrđuje pretpostavke koje mogu da imaju efekta na prezentovane vrednosti sredstava i obaveza i obelodanjivanje potencijalnih potraživanja i obaveza na dan sastavljanja finansijskih izveštaja, kao i prihoda i rashoda u toku izveštajnog perioda. Ove procene i pretpostavke su zasnovane na prethodnom iskustvu, tekućim i očekivanim uslovima poslovanja i ostalim raspoloživim informacijama na dan sastavljanja finansijskih izveštaja. Stvarni rezultati mogu da se razlikuju od procenjenih iznosa.

Najznačajnija područja koja od rukovodstva zahtevaju vršenje procene i donošenje pretpostavki predstavljena su u daljem tekstu:

##### **4.1.Korisni vek nekretnina, postrojenja i opreme**

Društvo procenjuje preostali korisni vek nekretnina, postrojenja i opreme na kraju svake poslovne godine. Procena korisnog veka nekretnina, postrojenja i opreme je zasnovana na istorijskom iskustvu sa sličnim sredstvima, kao i predviđenim tehnološkim napretkom i promenama ekonomskih i industrijskih faktora.

Ukoliko se sadašnja procena razlikuje od prethodnih procena, promene u poslovnim knjigama Društva se evidentiraju u skladu sa MRS 8 „Računovodstvene politike, promene računovodstvenih procena i greške“. Ove procene mogu da imaju značajne efekte na knjigovodstvenu vrednost nekretnina, postrojenja i opreme kao i na iznos amortizacije tekućeg obračunskog perioda.

##### **4.2.Umanjenje vrednosti imovine**

Na dan bilansa stanja, Društvo vrši pregled knjigovodstvene vrednosti materijalne i nematerijalne imovine i procenjuje da li postoje indikacije za umanjenje vrednosti nekog sredstva. Prilikom procenjivanja umanjenja vrednosti, sredstva koja gotovinske tokove ne generišu nezavisno dodeljuju se odgovarajućoj jedinici koja generiše novac. Naknadne promene u dodeljivanju jedinici koja generiše novac ili u vremenu novčanih tokova mogu da utiču na knjigovodstvenu vrednost odnosne imovine.

##### **4.3.Ispravka vrednosti potraživanja**

Ispравka vrednosti sumnjivih i spornih potraživanja je izvršena na osnovu procenjenih gubitaka usled nemogućnosti kupaca da ispune svoje obaveze u roku koji prelazi rok tolerancije naplativosti potraživanja. Procena rukovodstva je zasnovana na starosnoj analizi potraživanja od kupaca, istorijskim otpisima, kreditnoj sposobnosti kupaca i promenama u postojećim uslovima prodaje. Ovo uključuje i pretpostavke o budućem ponašanju kupaca i očekivanoj budućoj naplati. Promene u uslovima poslovanja, delatnosti ili okolnostima vezanim za određene kupce mogu da imaju za posledicu korekciju ispravke vrednosti sumnjivih i spornih potraživanja obelodanjene u priloženim finansijskim izveštajima.

#### **4.4. Ispravka vrednosti zastarelih zaliha i zaliha sa usporenim obrtom**

Društvo vrši ispravku vrednosti zastarelih zaliha kao i zaliha sa usporenim obrtom. Pored toga, određene zalihe Društva vrednovane su po njihovoj neto prodajnoj vrednosti. Procena neto prodajne vrednosti zaliha izvršena je na osnovu najpouzdanijih raspoloživih dokaza u vreme vršenja procene. Ova procena uzima u obzir očekivano kretanje cena i troškova u periodu nakon datuma bilansa stanja i njena realnost zavisi od budućih događaja koji treba da potvrde uslove koji su postojali na dan bilansa stanja.

#### **4.5. Sudski sporovi**

Prilikom odmeravanja i priznavanja rezervisanja i utvrđivanja nivoa izloženosti potencijalnim obavezama koje se odnose na postojeće sudske sporove rukovodstvo Društva donosi određene procene. Ove procene su neophodne radi utvrđivanja verovatnoće nastanka negativnog ishoda i određivanja iznosa neophodnog za konačno sudske poravnjanje. Usled inherentne neizvesnosti u postupku procenjivanja, stvarni gubici mogu da se razlikuju od gubitaka inicijalno utvrđenih procenom. Zbog toga se procene koriguju kada Društvo dođe do novih informacija, uglavnom uz podršku internih stručnih službi ili spoljnih savetnika. Izmene procena mogu da u značajnoj meri utiču na buduće poslovne rezultate.

## 5. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

|  | <b>u hiljadama dinara</b> |                     |                      |                         |                                     |                                  |                  |
|--|---------------------------|---------------------|----------------------|-------------------------|-------------------------------------|----------------------------------|------------------|
|  | Zemljište                 | Građevinski objekti | Postrojenja i oprema | Investicione nekretnine | Ostale nekret. postrojenja i oprema | Nekr. postr. i oprema u pripremi | Ukupno           |
| <b>Nabavna vrednost na početku godine</b>    | <b>435,050</b>            | <b>2,838,275</b>    | <b>139,781</b>       | <b>5,215</b>            | <b>46</b>                           | <b>1,337</b>                     | <b>3,419,704</b> |
| <b>Povećanje:</b>                            |                           | <b>5,509</b>        | <b>2,887</b>         |                         |                                     | <b>8,045</b>                     | <b>16,441</b>    |
| Nabavka, aktiviranje i prenos                |                           | 5,509               | 2,887                |                         |                                     | 8,045                            | 16,441           |
| <b>Smanjenje:</b>                            |                           |                     | <b>197</b>           | <b>5,215</b>            |                                     | <b>5,509</b>                     | <b>10,921</b>    |
| Rashod u toku godine                         |                           |                     | 197                  |                         |                                     |                                  | 197              |
| Prodaja u toku godine                        |                           |                     |                      | 5,215                   |                                     |                                  | 5,215            |
| Prenos na građevinske objekte                |                           |                     |                      |                         |                                     | 5,509                            | 5,509            |
| <b>Nabavna vrednost na kraju godine</b>      | <b>435,050</b>            | <b>2,843,784</b>    | <b>142,471</b>       |                         | <b>46</b>                           | <b>3,873</b>                     | <b>3,425,224</b> |
| <b>Kumulirana ispravka na početku godine</b> |                           | <b>73,587</b>       | <b>117,726</b>       | <b>156</b>              |                                     |                                  | <b>191,469</b>   |
| <b>Povećanje:</b>                            |                           | <b>39,732</b>       | <b>6,493</b>         | <b>65</b>               |                                     |                                  | <b>46,290</b>    |
| Amortizacija                                 |                           | 39,732              | 6,493                | 65                      |                                     |                                  | 46,290           |
| <b>Smanjenje:</b>                            |                           |                     | <b>197</b>           | <b>221</b>              |                                     |                                  | <b>418</b>       |
| Rashod u toku godine                         |                           |                     | 197                  |                         |                                     |                                  | 197              |
| Prodaja u toku godine                        |                           |                     |                      | 221                     |                                     |                                  | 221              |
| <b>Stanje na kraju godine</b>                |                           | <b>113,319</b>      | <b>124,022</b>       |                         |                                     |                                  | <b>237,341</b>   |
| <b>Neto sadašnja vrednost:</b>               |                           |                     |                      |                         |                                     |                                  |                  |
| 31.12.2016. godine                           | <b>435,050</b>            | <b>2,730,466</b>    | <b>18,449</b>        |                         | <b>46</b>                           | <b>3,873</b>                     | <b>3,187,884</b> |
| <b>Neto sadašnja vrednost:</b>               |                           |                     |                      |                         |                                     |                                  |                  |
| 31.12.2015. godine                           | <b>435,050</b>            | <b>2,764,688</b>    | <b>22,054</b>        | <b>5,059</b>            | <b>46</b>                           | <b>1,337</b>                     | <b>3,228,234</b> |

Društvo ima upisane hipoteke od strane „Societe Generale Banka Srbija“ ad. Beograd na sledećim objektima:

- zgrada turizma „Depadans“ - procenjena vrednost sredstva pod hipotekom iznosi 2,975,350.00 EUR,
- zgrada ugostiteljstva „Zlatan Bor“ - procenjena vrednost sredstva pod hipotekom iznosi 1,151,741.00 EUR i
- zgrada hotela (restoran, kuhinja i „Biznis“ deo) - procenjena vrednost sredstva pod hipotekom (restoran, kuhinja i Biznis deo) iznosi 8,410,242.60 EUR.

Navedene hipoteke su upisane po osnovu garancija datih privrednom društvu „Putevi“ ad. Užice.

Kao sredstvo obezbeđenja za kredit uzet od „Fond za razvoj RS“ Niš, Društvo ima hipoteku prvog reda na objektu:

- Zgrada ugostiteljstva - Vila br. zg. 1, Zlatibor k.p. 4561/1 KO Čajetina, - procenjena vrednost sredstva pod hipotekom iznosi 412,527.30 EUR

## 6. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

| <b>u hiljadama dinara</b>   |                  |        |               |                       |               |
|---|------------------|--------|---------------|-----------------------|---------------|
| Ime pravnog ili fizičkog lica<br>kome je odobren plasman  | Datum<br>dospeća | Valuta | Bruto iznos   | Ispravka<br>vrednosti | Neto iznos    |
| Dugoročno uložena sredstva u zajednički poduhvat izgradnje sportskih terena sa „Putevi“ AD. Užice |                  | RSD    | 28,514        |                       | <b>28,514</b> |
| Dugoročni stambeni krediti zaposlenima  |                  | RSD    | 2,679         | (28)                  | <b>2,651</b>  |
| <b>Ostali dugoročni finansijski plasmani</b>  |                  |        | <b>31,193</b> | <b>(28)</b>           | <b>31,165</b> |
| <b>Ukupno dugoročni finansijski plasmani</b>  |                  |        | <b>31,193</b> | <b>(28)</b>           | <b>29,588</b> |

## 7. ZALIHE

Zalihe Društva obuhvataju zalihe materijala u iznosu od 15,760 hiljada dinara (zalihe namirnica i pića i potrošnog materijala u magacinu 6,175 hilj din. i zalihe namirnica i pića priručnim magacinsima hrane-kuhinje i pića-šankovi - 6,178 hilj. din.; zalihe engerenata - TNG i mazut, tehničkog i kancelarijskog materijala u ukupnom -3,405 hilj. din.), sitnog inventara u iznosu od 5,443 hiljada dinara (zalihe sitnog inventara - 5,412 hilj. din. i ambalaže - 31 hilj. din.) i zalihe robe (cigaretе) u iznosu od 53 hiljada dinara.

Društvo nema zastarelih zaliha budući da su iste kurentne s obzirom na njihovu prirodu (tehnički, potrošni i ogrevni materijala i hrana i piće).

### Starosna struktura plaćenih avansa za zalihe i usluge u hiljadama dinara

| Starost plaćenih avansa za zalihe i<br>usluge u danima | Do 365 dana  | Preko godinu<br>dana | Ukupno       |
|--|--------------|----------------------|--------------|
| Plaćeni avansi, bruto                                  | 6,450        |                      | <b>6,450</b> |
| Ispravka vrednosti                                     | -            |                      | -            |
| <b>Plaćeni avansi, neto</b>                            | <b>6,450</b> | -                    | <b>6,450</b> |

## 8. POTRAŽIVANJA PO OSNOVU PRODAJE

**u hiljadama dinara**

| Opis   | Kupci u<br>zemlji – ost.<br>povezana pr.<br>lica | Kupci u<br>zemlji | Kupci u<br>inostranstvu | Ukupno         |
|--|--|-------------------|-------------------------|----------------|
|  | 1  | 4                 | 6                       | 7              |
| Bruto potraživanje na početku godine                                     | 311  | 42,110            | 2,946                   | <b>45,367</b>  |
| <b>Bruto potraživanje na kraju godine</b>                                | <b>388</b>                                       | <b>42,119</b>     | <b>1,946</b>            | <b>44,453</b>  |
| Ispravka vrednosti na početku godine                                     |  | 20,150            | 2,275                   | <b>22,425</b>  |
| Smanjenje ispravke vrednosti u toku godine<br>po osnovu direktnog otpisa |  |                   |                         |                |
| Smanjenje ispravke vrednosti u toku godine<br>po osnovu naplate          |  | (7,209)           | (1,280)                 | <b>(8,489)</b> |
| Povećanje ispravke vrednosti u toku godine                               |  | 4,911             | 669                     | <b>5,580</b>   |
| <b>Ispravka vrednosti na kraju godine</b>                                | <b>17,852</b>                                    | <b>1,664</b>      | <b>19,516</b>           |                |
| <b>NETO STANJE</b>   |  |                   |                         |                |
| 31.12.2016. godine   | <b>388</b>                                       | <b>24,267</b>     | <b>282</b>              | <b>24,937</b>  |
| 31.12.2015. godine   | <b>311</b>                                       | <b>21,960</b>     | <b>671</b>              | <b>22,942</b>  |

**u hiljadama dinara**

| Starost potraživanja u danima                  | Potraživanja<br>do 365 dana<br>starosti | Potraživanja<br>starija od<br>godinu dana | Ukupno<br>(2+3) |
|--|---|---|-----------------|
| 1  | 2                                       | 3   | 4               |
| Kupci u zemlji – ost.povezana pr. lica (bruto) | 388                                     |   | 388             |
| Ispravka vrednosti                             |   |   |                 |
| Neto potraživanja                              | <b>388</b>                              |   | <b>3881</b>     |
|  |   |   |                 |
| Kupci u zemlji (bruto)                         | 24,267                                  | 17,852                                    | <b>42,119</b>   |
| Ispravka vrednosti                             |   | 17,852                                    | <b>17,852</b>   |
| Neto potraživanja                              | <b>24,267</b>                           |   | <b>24,267</b>   |
|  |   |   |                 |
| Kupci u inostranstvu (bruto)                   | 282                                     | 1,664                                     | <b>1,946</b>    |
| Ispravka vrednosti                             |   | 1,664                                     | <b>1,664</b>    |
| Neto potraživanja                              | <b>282</b>                              |   | <b>282</b>      |

Na dospela nenaplaćena potraživanja Društvo delimično vrši obračun zatezne kamate. Naplata potraživanja nije obezbeđena teretom na imovini dužnika.

## 9. DRUGA POTRAŽIVANJA

|  | <b>u hiljadama dinara</b> |                       |
|--|---------------------------|-----------------------|
|  | 31. decembra<br>2016.     | 31. decembra<br>2015. |
| Potraživanja za kamatu                             | 27                        | 201                   |
| Potraživanja od zaposlenih                         | 4,524                     | 4,265                 |
| Potraživanja za više plaćeni porez na dobitak      | 2,146                     | 1,866                 |
| Potraživanja za naknade zarada koje se refundiraju | 106                       | 593                   |
| Ostala potraživanja – plaćena jemstva              |                           | 729                   |
| Ispravka vrednosti drugih potraživanja             | (50)                      | (50)                  |
| <b>DRUGA POTRAŽIVANJA:</b>                         | <b>6,753</b>              | <b>7,604</b>          |

Poreski bilans za 2016. godinu je sastavljen na osnovu poznatih podataka na dan sastavljanja finansijskih izveštaja. U skladu sa novim odredbama Zakona o porezu na dobit tokom 2013. godine na snagu je stupio Pravilnik o transfernim cenama i metodama koje se primenjuju po principu “van dohvata ruke” pri utvrđivanju cena transakcija među povezanim stranama. U skladu sa ovim Zakonom i Pravilnikom, Društva su u obavezi da u roku od 180 dana od dana isteka perioda za koji se utvrđuje poreska obaveza, zajedno sa poreskim bilansom za 2016. godinu predaju i studiju transfernih cena. Društvo je tokom godine obavljalo značajne transakcije sa povezanim stranama i u procesu je izrade studije transfernih cena. Obzirom da se priroda transakcija sa povezanim stranama nije promenila u odnosu na prethodnu godinu (efekat korekcija ovih transakcija na obračunati porez pre umanjenja po osnovu korišćenja neiskorićenog poreskog kredita za ulaganja u osnovna sredstva za 2016. godinu iznosio je 788 hiljada dinara) i da Društvo ima neiskorićeni deo poreskog kredita po osnovu ulaganja u osnovna sredstva iz ranijih poreskih perioda u iznosu od 9,909 hiljade dinara, rukovodstvo Društva procenjuje da neće postojati materijlano značajne korekcije poreske osnovice finalnog poreskog bilansa po osnovu transakcija sa povezanim stranama i da iste neće imati materijalno značajan uticaj na finansijske izveštaje.

## 10. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

| Opis                           | Kratkor.<br>krediti i<br>plasmani<br>ost.Povez.<br>pravna lica | Kratkoročni<br>krediti i<br>zajmovi u<br>zemlji | Ostali<br>kratkoročni<br>plasmani | u hiljadama dinara |               |
|--------------------------------|--|---|-----------------------------------|--------------------|---------------|
|                                |  |   |                                   | 1                  | 3             |
|                                |  |   |                                   | 4                  | 6             |
|                                |  |   |                                   | 7                  |               |
| Bruto stanje na početku godine | 28,084   | 2,127   | 5,537                             |                    | <b>35,748</b> |
| Bruto stanje na kraju godine   | <b>30,793</b>  | <b>1,803</b>                                    | <b>970</b>                        |                    | <b>33,566</b> |
| <b>NETO STANJE</b>             |  |   |                                   |                    |               |
| 31.12.2016. godine             | <b>30,793</b>  | <b>1,803</b>                                    | <b>970</b>                        |                    | <b>33,566</b> |
| 31.12.2015. godine             | <b>28,084</b>  | <b>2,127</b>                                    | <b>5,537</b>                      |                    | <b>35,748</b> |

Kratkoročni krediti i plasmani dati povezanim pravnim licima iskazani na dan 31. decembra 2016. godine u iznosu od 30,793 hiljada RSD (2015. godine – 28,084 hiljada RSD) u potpunosti se odnose na kratkoročne beskamatne pozajmice date u RSD.

Kratkoročni krediti i plasmani dati ostalim pravnim licima iskazani na dan 31. decembra 2016. godine u iznosu od 1,803 hiljada RSD (2015. godine – 2,127 hiljada RSD) u potpunosti se odnose na kratkoročne beskamatne pozajmice date u RSD.

Ostali kratkoročni plasmani u iznosu od 970 hiljada dinara se odnosu na garantni depozit.

## 11. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA

|  | u hiljadama dinara    |                       |
|--|-----------------------|-----------------------|
|  | 31. decembar<br>2016. | 31. decembar<br>2015. |
| 1. HoV – gotinski ekvivalenti (čekovi građana) | 30                    | 44                    |
| 2. Dinarski poslovni račun                     | 17                    | 42                    |
| 3. Devizni poslovni račun                      | 392                   | 189                   |
| <b>UKUPNO (1 do 3)</b>                         | <b>439</b>            | <b>275</b>            |

## 12. KAPITAL

Akcijski kapital Društva iskazan na dan 31. decembra 2016. godine u iznosu od 176,716 hiljada RSD (2015. godine – 176,716 hiljada RSD) čini 353,432 običnih akcija (2015. godine – 353,432 običnih akcija).

Stanje kapitala i broj akcija su registrovani kod Centralnog registra, depoa i kliringa hartija od vrednosti i kod Agencije za privredne registre.

Struktura osnovnog kapitala Društva data je u narednom pregledu:

|                      | u hiljadama RSD |                |                |                |
|----------------------|-----------------|----------------|----------------|----------------|
|                      | 2016.           |                | 2015.          |                |
|                      | Broj<br>akcija  | % učešća       | Broj<br>akcija | %<br>učešća    |
| Akcije fizičkih lica | 353,432         | 100.00%        | 353,432        | 100.00%        |
|                      | <b>353,432</b>  | <b>100.00%</b> | <b>353,432</b> | <b>100.00%</b> |

Nominalna vrednost jedne akcije je 500 dinara.

Knjigovodstvena vrednost jedne akcije je 5,956.58 dinara.

Poslednja prodajna cena jedne akcije ostvarena na berzi na dan bilansa iznosi 1,400 dinara.

## 13. DUGOROČNA REZERVISANJA

|  | u hiljadama dinara    |                       |
|--|-----------------------|-----------------------|
|  | 31. decembar<br>2016. | 31. decembar<br>2015. |
| 1. Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenim u početnom bilansu              | 6,015                 | 8,751                 |
| 2. Rezervisanja u toku godine  | 1,708                 |                       |
| 3. Iskorišćena rezervisanja u toku godine  | -253                  | 2,736                 |
| <b>I. Rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenima na kraju godine (1+2-3)</b> | <b>7,470</b>          | <b>6,015</b>          |
| <b>DUGOROČNA REZERVISANJA (I)</b>  | <b>7,470</b>          | <b>6,015</b>          |

U skladu sa Zakonom o radu Društvo ima obavezu isplate naknade zaposlenima prilikom odlaska u penziju u iznosu od 2 prosečne mesečne zarade ostvarene u Republici Srbiji u mesecu koji prethodi mesecu odlaska u penziju. Društvo je izvršilo procenu sadašnje vrednosti ove obaveze, i s tim u vezi, je evidentiralo rezervisanja po tom osnovu u pratećim finansijskim izveštajima na dan 31. decembra 2016. godine i za godinu koja se završava na taj dan. Društvo je procenilo da eventualni aktuarski dobici i gubici po osnovu ovih rezervisanja nisu

materijalnoznačajni za poštenu prezentaciju finansijskih izveštaja i iz tog razloga ih nije posebno iskazalo u izveštaju o ostalom rezultatu.

## 14. DUGOROČNE OBAVEZE

**u hiljadama dinara**

| Kreditor   | Rok<br>otplate | Početak<br>otplate | Obezbeđenje   | Kamatna<br>stopa | Valuta u<br>kojoj je<br>kredit<br>uzet | Iznos u<br>stranoj<br>valuti | Iznos<br>hiljada<br>dinara |
|--|----------------|--------------------|---|------------------|--|------------------------------|----------------------------|
| 1  | 2              | 3                  | 4   | 5                | 6                                      | 7                            | 8                          |
| Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital nastale po osnovu Ugovora o stranom ulaganju br. 01-567-1008 od 28.06.2007. godine prema ulagaču „Yelatrico investment“ LTD Ciprus |                |                    |   |                  | RSD                                    |                              | 101,568                    |
| <b>1) Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital</b>  |                |                    |   |                  |  |                              | <b>101,568</b>             |
| Fond za razvoj RS - Ug. br. 23349 od 20.02.2015. godine  | 31.12.2019.    | 31.03.2015.        | Hipoteka I reda - Zgrada ugostiteljstva - VILA "SRBIJA", br.zg. 1, Po+Pr+Sp+Pk, Zlatibor, K.P. 4561/1 Čajetina; Ugovorna jemstva Jemaca: "Putevi Požega" ad. Požega, "Granit-peščar" ad Ljig, "Putevi" ad. Užice, "Novi Pazar-put" ad. Novi Pazar, "Putevi Invest" doo. Užice i "Putevi Centar" doo. Beograd; blanko sopstvene menice sa klauzulom "bez protesta" | 3% godišnje      | EUR                                    | 204,710                      | 25,276                     |

|  |   |  |  |     |  |                |
|--|---|--|--|-----|--|----------------|
| „Putevi“ ad. Užice (Anex I br. 01-1625/14 od 31.12.2014. godine Ugovora o zajmu zaključenih u 2013. i 2014. godini; Aneks 1 Ug. o zajmu od 09.01.2015., Aneks 1 Ug. o zajmu od 20.01.2015., Aneks 1 Ug. o zajmu od 21.01.2015., Aneks 1 Ug. o zajmu od 24.01.2015., Aneks 1 Ug. o zajmu od 30.01.2015., Aneks 1 Ug. o zajmu od 31.01.2015. i Aneks 3 Ug. o zajmu novca od 07.03.2016., godine) | 31.12.2015.<br>(77,500 hilj. din.);<br>09.01.2016<br>(5,000 hilj. din.);<br>20.01.2016,<br>(3,000 hilj. din);<br>21.01.2016.<br>(11,000 hilj. din.);<br>24.01.2016.<br>(3,000 hilj. din.);<br>30.01.2016.<br>(6,000 hilj. din.);<br>31.01.2016.<br>(1,300 hilj. din);<br>07.03.2016.<br>(1,500 hilj din.) |  | Pozajmica je beskamatna  | RSD |  | 108,300        |
| „Putevi INVEST“ doo. Užice (Anex br. 01-1620/14 od 31.12.2014. godine Ugovora o zajmu zaključenih u 2012., 2013. i 2014. godini i Ugovor o zajmu br. 01-1828/15 od 15.12.2015. i 01-1826/15 od 15.12.2015. godine) I anex 01-410/16  | 31.12.2017.   |  | 209,159.26<br>2.00 - beskamatno ;<br>12,200,000.00 kamata "van dohvata ruke" | RSD |  | 221,359        |
| <b>5) Dugoročni krediti i zajmovi u zemlji</b>   |   |  |  |     |  | <b>354,935</b> |
| <b>UKUPNO DUGOROČNE OBAVEZE (1 DO 8)</b>   |   |  |  |     |  | <b>456,503</b> |

Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital su nastale po osnovu Ugovora o stranom ulaganju br. 01-567-1008 od 28.06.2007. godine prema ulagaču „Yelatrico investment“ LTD Ciprus, na osnovu kojeg je zaključno sa 31.12.2008. godine izvršeno ulaganje u stvarima u iznosu od 565,302.31 euro (u dinarskoj protivvrednosti 45,026,520.93 dinara). Članom 5 ugovora je definisano da ova ulaganja imaju karakter kapitalnih ulaganja što je potvrđeno Rešenjima Ministarstva finansija – Uprava carina br. 300-483-00-140/2007-12 od 07.08.2008. godine, kao i dopunama istog rešenja od 07.08.2008. godine i 28.10.2008. godine na način da su ulaganja u kapital u stvarima oslobođena plaćanja carine. Pored ulaganja u stvarima, u skladu sa navedenim

Ugovorom, zaključno sa 31.12.2013. godine izvršeno je i ulaganje u novcu u iznosu 1,642,930,66 eura (u dinarskoj protivvrednosti 156,927,168.03 dinara).

Nadležni organ Društva nije doneo odluku o novoj emisiji akcija radi povećanja osnovnog kapitala po ovom osnovu tako da su ulaganja evidentirana na Obavezama koje se mogu konvertovati u kapital.

Budući da se radi o obavezama koje se mogu konvertovati u kapital, na dan bilansa iste nisu vrednovane srednjim kursom srednje strane valute.

Na dan 31.12.2014. godine sa „Yelatrino investment“ LTD Ciprus zaključen je Ugovor o otpuštanju duga br. 01-1628/14 kojim je Društву oprošten celokupan dug po osnovu uloga u stvarima u iznosu do 45,027 hiljada dinara (565,302.31 euro) i deo novčanog uloga u iznosu od 46,859 hiljada dinara (569,450.50 EUR po srednjem kursu NBS na dan uplate), što ukupno iznosi 91,886 hiljada dinara izvršenog uloga po osnovu Ugovora o stranom ulaganju br. 01-567-1008 od 28.06.2007. godine.

Na dan 31.12.2015. godine sa „Yelatrino investment“ LTD Ciprus zaključen je Ugovor o otpuštanju duga br. 01-1831/15 kojim je kojim je Društву oprošten deo izvrešnog novčanog uloga po osnovu Ugovora o stranom ulaganju br. 01-567-1008 od 28.06.2007. godine u iznosu od 5,500 hiljada dinara (58,911.73 EUR po srednjem kursu NBS na dan uplate). Otpust duga u iznosu od 5,500 hiljada dinara evidentiran je u okviru ostalih prihoda.

Na dan 31.12.2016. godine sa „Yelatrino investment“ LTD Ciprus zaključen je Ugovor o otpuštanju duga br. 01-1601/16 .kojim je kojim je Društву oprošten deo izvrešnog novčanog uloga po osnovu Ugovora o stranom ulaganju br. 01-567-1008 od 28.06.2007. godine u iznosu od 3,000 hiljada dinara (32.133,67 EUR po srednjem kursu NBS na dan uplate). Otpust duga u iznosu od 3,000 hiljada dinara evidentiran je u okviru ostalih prihoda

## **15. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE**

|  | <b>u hiljadama dinara</b>     |                               |
|--|-------------------------------|-------------------------------|
|  | <b>31. decembra<br/>2016.</b> | <b>31. decembra<br/>2015.</b> |
| <b>Odložene poreske obaveze po osnovu (a do c)</b> | <b>247,720</b>                | <b>246,931</b>                |
| a) po drugim osnovama                              | 247,720                       | 246,931                       |

## 16. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

**u hiljadama dinara**

| Kreditor   | Rok<br>otplate   | Početak<br>otplate | Obezbeđenje | Kamatna<br>stopa              | Valuta u<br>kojoj je<br>kredit<br>uzet | Iznos u<br>stranoj<br>valuti | Iznos<br>hiljada<br>dinara |
|--|--|--------------------|-------------|-------------------------------|--|------------------------------|----------------------------|
| 1  | 2  | 3                  | 4           | 5                             | 6                                      | 7                            | 8                          |
| Mićić Vasilije - akcionar<br>(Anex br. 01-1505/14 od<br>10.12.2014. god., Ugovora<br>br. 01-1318/10 od<br>31.12.2010. godine)  | 31.12.2016.  |                    |             | Pozajmica<br>je<br>beskamatna | RSD                                    |                              | 2,500                      |
| „Putevi Centar“ d.o.o.<br>Beograd (Aneks 3 br. 01-<br>1626/14 od 01.01.2014.<br>godine i Aneks 4 br. 01-<br>1627/14 od 10.12.2014.<br>god. Ug. o zajmu br. 01-<br>1650/13 od 16.05.2013.,<br>01-1288/10 od 30.12.2010,<br>01-1198/10 od 02.12.2010,<br>01-1158/10 od 23.11.2010,<br>01-1065/10 od 08.11.2010.<br>i 01-775/10 od 24.08.2010.<br>god.) | 31.12.2016.  |                    |             | 5.30%<br>godišnje             | RSD                                    |                              | 18,817                     |
| „Novi Pazar put“ AD Novi<br>Pazar (Anex br. 01-<br>1506/14 od 10.12.2014.<br>god., Ugovora o zajmu br.<br>01-122/11 od 03.02.2011.<br>godine)  | 31.12.2016.  |                    |             | Pozajmica<br>je<br>beskamatna | RSD                                    |                              | 16,500                     |
| <b>1) Kratkoročni krediti od ostalih povezanih pravnih lica</b>  |  |                    |             |                               |  |                              | <b>37,817</b>              |
| „MPP Jedinstvo“ AD<br>Sevojno (Anex od<br>31.12.2014. godine<br>Ugovora o zajmu br. 01-<br>699/14-1 od 02.06.2014.,<br>Anex od 31.12.2015.<br>godine Ugovora o zajmu<br>01-207/14 01.10.2014.<br>godine i Aneks od<br>31.12.2015. godine<br>Ugovora o zajmu br. 01-<br>216/15 od 03.03.2015.<br>godine)  | 31.12.2015.<br>(15,641.93<br>EUR)<br>31.12.2016.<br>(25,226.51<br>EUR)<br>31.12.2016.<br>(8,280.15<br>EUR) |                    |             | 5.5%<br>godišnje              | EUR                                    | 64,612                       | 7,978                      |
| Karapetrović Ivan  |  |                    |             |                               |  |                              | 1,724                      |
| <b>2) Kratkoročni krediti i zajmovi u zemlji</b>   |  |                    |             |                               |  |                              | <b>9,702</b>               |

|   |             |             |   |                |     |         |               |
|---|-------------|-------------|---|----------------|-----|---------|---------------|
| Fond za razvoj RS - Ug. br. 23349 od 20.02.2015. godine   | 31.12.2016. | 31.03.2016. | Hipoteka I reda - Zgrada ugostiteljstva - VILA "SRBIJA", br.zg. 1, Po+Pr+Sp+Pk, Zlatibor, K.P. 4561/1 Čajetina; Ugovorna jemstva Jemaca: "Putevi Požega" ad. Požega, "Granit-peščar" ad Ljig, "Putevi" ad. Užice, "Novi Pazar-put" ad. Novi Pazar, "Putevi Invest" doo. Užice i "Putevi Centar" doo. Beograd; blanko sopstvene menice sa klauzulom "bez protesta" | 3% godišnje    | EUR | 135,745 | 16,761        |
| "Komercijalna Banka" ad. Beograd - Ug. 00-410-7600120.9 od 27.09.2016   | 27.03.2017  |             | Višekratno ovlašćenje direktnog zaduženja; 6 blanko sops. menica sa klauz. bez protesta; namenski depozit solidarnog dužnika - akcionara fizičog lica   | 1.50% godišnje | EUR | 73,644  | 9,093         |
| <b>3) Deo dugoročnih kredita i zajmova koji dospeva do jedne godine</b>   |             |             |   |                |     |         | <b>25,854</b> |
| „Putevi INVEST“ doo. Užice (Ugovor o jemstvu br. 01-1675/14 od 04.06.2013.; Ugovor o jemstvu br. 01-1673/13 od 27.12.2013. i Ugovor o jemstvu br. 01-1645/13 od 15.01.2014. godine) | Dospelo     |             |   |                | RSD |         | 6,465         |
| „DUDA INVEST“ doo. Užice (Ugovor o solidarnom jemstvu br. 13732 od 21.11.2015.  | Dospelo     |             |   |                | RSD |         | 1,252         |

|  |  |  |  |  |  |  |               |
|--|--|--|--|--|--|--|---------------|
| MSC Požega   |  |  |  |  |  |  | 500           |
| Jovanović Vlada  |  |  |  |  |  |  | 350           |
| <b>4) Ostale kratkoročne finansijske obaveze</b>       |  |  |  |  |  |  | <b>8,567</b>  |
| <b>UKUPNO KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE (1 DO 4)</b> |  |  |  |  |  |  | <b>81,940</b> |

**17. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE**

|   | <b>u hiljadama dinara</b> |                       |
|---|---------------------------|-----------------------|
|   | 31. decembra<br>2016.     | 31. decembra<br>2015. |
| 1. Neto obaveze po osnovu zarada i naknada zarada                               | 19,313                    | 26,168                |
| 2. Obaveze za poreze i doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog | 6,747                     | 9,257                 |
| 3. Obaveze za porez i doprinose na zarade i naknade zarada na teret poslodavca  | 4,121                     | 5,659                 |
| 4. Obaveze po osnovu kamata   | 3,370                     | 2,607                 |
| 5. Obaveze prema fizičkim licima za naknade po ugovorima                        | 303                       | 216                   |
| 6. Ostale obaveze   | 134                       | 253                   |
| <b>OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE (1 do 6)</b>                                      | <b>33,988</b>             | <b>44,160</b>         |

**18. OBAVEZE ZA OSTALE POREZE, DORPINOSE I DRUGE DAŽBINE**

|   | <b>u hiljadama dinara</b> |                       |
|---|---------------------------|-----------------------|
|   | 31. decembra<br>2016.     | 31. decembra<br>2015. |
| 1. Obaveze za porez iz rezultata  | 32,358                    | 22,177                |
| 2. Obaveze za poreze, carine i druge dažbine iz nabavke ili na teret troškova | 219                       | 145                   |
| 3. Ostale obaveze za poreze, doprinose i druge dažbine                        | <b>32,577</b>             | <b>22,322</b>         |
| <b>OBAVEZE ZA OSTALE POREZE, DORPINOSE I DRUGE DAŽBINE (1 DO 3)</b>           |                           |                       |

**19. PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA**

|  | <b>u hiljadama dinara</b> |                       |
|--|---------------------------|-----------------------|
|  | 31. decembra<br>2016.     | 31. decembra<br>2015. |
| 1. Unapred obračunati troškovi             | 13                        | 2,010                 |
| <b>PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA (1)</b> | <b>13</b>                 | <b>2,010</b>          |

**20. DRUGI POSLOVNI PRIHODI**

|                                     | u hiljadama dinara | 01.01-31.12. | 01.01-31.12. |
|-------------------------------------|--------------------|--------------|--------------|
|                                     | 2016.              | 2015.        |              |
| 1. Prihodi od zakupnine             | 2,130              | 2,864        |              |
| 2. Ostali poslovni prihodi          | 526                |              |              |
| <b>DRUGI POSLOVNI PRIHODI (1+2)</b> | <b>2,130</b>       | <b>3,390</b> |              |

**21. TROŠKOVI MATERIJALA**

|  | u hiljadama dinara | 01.01-31.12.   | 01.01-31.12. |
|--|--------------------|----------------|--------------|
|  | 2016.              | 2015.          |              |
| 1. Troškovi materijala za izradu           | 89,060             | 113,902        |              |
| 2. Troškovi ostalog (režijskog) materijala | 33,447             | 44,887         |              |
| <b>TROŠKOVI MATERIJALA (1 + 2)</b>         | <b>122,507</b>     | <b>158,789</b> |              |

**22. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI**

|  | u hiljadama dinara | 01.01-31.12.   | 01.01-31.12. |
|--|--------------------|----------------|--------------|
|  | 2016.              | 2015.          |              |
| 1. Troškovi zarada i naknada (bruto)                                   | 110,707            | 127,012        |              |
| 2. Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade na teret poslodavca | 19,667             | 22,650         |              |
| 3. Troškovi naknada po ugovoru o delu                                  | 4,080              | 1,009          |              |
| 4. Troškovi naknada po ugovoru o privremenim i povremenim poslovima    | 1,701              | 2,570          |              |
| 5. Ostali lični rashodi i naknade                                      | 7,744              | 5,113          |              |
| <b>TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI (1 do 5)</b> | <b>143,899</b>     | <b>158,354</b> |              |

**23. TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA**

|                                  | u hiljadama dinara | 01.01-31.12. | 01.01-31.12. |
|----------------------------------|--------------------|--------------|--------------|
|                                  | 2016.              | 2015.        |              |
| 1. Troškovi transportnih usluga  | 3,046              | 3,128        |              |
| 2. Troškovi usluga na održavanju | 2,373              | 2,364        |              |
| 3. Troškovi zakupnina            | 2,160              | 4,320        |              |

|   |               |               |
|---|---------------|---------------|
| 4. Troškovi reklame i propagande            | 4,185         | 4,287         |
| 6. Troškovi ostalih usluga                  | 8,663         | 9,044         |
| <b>TROŠKOVI PROIZVODNIH USLUGA (1 do 6)</b> | <b>20,427</b> | <b>23,143</b> |

**24. NEMATERIJALNI TROŠKOVI**

|  | <b>u hiljadama dinara</b> |                       |
|--|---------------------------|-----------------------|
|  | 01.01-31.12.<br>2016.     | 01.01-31.12.<br>2015. |
| 1. Troškovi neproizvodnih usluga       | 7,531                     | 11,758                |
| 2. Troškovi reprezentacije             | 3,196                     | 2,281                 |
| 3. Troškovi premije osiguranja         | 949                       | 574                   |
| 4. Troškovi platnog prometa            | 1,828                     | 1,778                 |
| 5. Troškovi članarina                  | 598                       | 672                   |
| 6. Troškovi poreza                     | 12,849                    | 12,810                |
| 7. Ostali nematerijalni troškovi       | 6,004                     | 6,786                 |
| <b>NEMATERIJALNI TROŠKOVI (1 do 7)</b> | <b>32,955</b>             | <b>36,659</b>         |

**25. PRIHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA**

|  | <b>u hiljadama dinara</b> |                       |
|--|---------------------------|-----------------------|
|  | 01.01-31.12.<br>2016.     | 01.01-31.12.<br>2015. |
| 1. Prihodi od usklađivanja vrednosti potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana | 8,489                     | 4,814                 |
| <b>PRIHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE (1)</b>                            | <b>8,489</b>              | <b>4,814</b>          |

**26. RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE KOJA SE ISKAZUJE PO FER VREDNOSTI KROZ BILANS USPEHA**

|  | <b>u hiljadama dinara</b> |                       |
|--|---------------------------|-----------------------|
|  | 01.01-31.12.<br>2016.     | 01.01-31.12.<br>2015. |
| 1. Obezvredjenje potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana | 5,580                     | 7,944                 |
| <b>RASHODI OD USKLAĐIVANJA VREDNOSTI OSTALE IMOVINE (1)</b>        | <b>5,580</b>              | <b>7,944</b>          |

**27. OSTALI PRIHODI**

|   | <b>u hiljadama dinara</b> |                       |
|---|---------------------------|-----------------------|
|   | 01.01-31.12.<br>2016.     | 01.01-31.12.<br>2015. |
| 1. Dobici od prodaje nematerijalne imovine,<br>nekretnina, postrojenja i opreme | 2,002                     |                       |
| 2. Naplaćena otpisana potraživanja  | 4,902                     | 7,407                 |
| 3. Prihodi od smanjenja obaveza   | 4,902                     | 7,407                 |
| 4. Prihodi od ukidanja dugoročnih i kratkoročnih<br>rezervisanja                | 2,736                     |                       |
| 5. Ostali nepomenuti prihodi  | 345                       | 841                   |
| <b>OSTALI PRIHODI (1 do 5)</b>  | <b>5,247</b>              | <b>12,986</b>         |

**28. OSTALI RASHODI**

|   | <b>u hiljadama dinara</b> |                       |
|---|---------------------------|-----------------------|
|   | 01.01-31.12.<br>2016.     | 01.01-31.12.<br>2015. |
| 1. Gubici po osnovu rashodavanja i prodaje nematerijalne<br>imovine, nekretnina, postrojenja i opreme | 4                         | 980                   |
| 2. Rashodi po osnovu direktnih otpisa potraživanja  | 4                         |                       |
| 3. Rashodi po osnovu rashodavanja zaliha materijala i<br>robe   | 307                       |                       |
| 4. Ostali nepomenuti rashodi  | 3,688                     | 3,630                 |
| 5. Obezvredenje ostale imovine  | 101                       | 299                   |
| <b>OSTALI RASHODI (1 do 4)</b>  | <b>5,216</b>              |                       |

**29. NETO DOBITAK/NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA**

|   | <b>u hiljadama dinara</b> |                       |
|---|---------------------------|-----------------------|
|   | 01.01-31.12.<br>2016.     | 01.01-31.12.<br>2015. |
| 1. Prihodi po osnovu ispravki grešaka iz ranijih godina koje<br>nisu materijalno značajne | 1,244                     | 10,145                |
| 2. Rashodi po osnovu ispravki grešaka iz ranijih godina koje<br>nisu materijalno značajne | 3854                      | 5,584                 |
| <b>Neto gubitak poslovanja koje se obustavlja (2-1)</b>                                   | <b>2,610</b>              |                       |
| <b>Neto dobitak poslovanja koje se obustavlja (1-2)</b>                                   | <b>4,561</b>              |                       |

### **30. ZNAČAJNI DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANSA**

Nema značajnijih događaja nakon datuma bilansa koji bi mogli imati uticaj na poslovanje Društva.

### **31. POTENCIJALNA SREDSTVA I OBAVEZE**

#### **Sudski sporovi**

Društvo sa stanjem na dan 31. decembra 2016. godine vodi više sudskih sporova u kojima se javlja kao tuženi. Vrednost sudskih sporova koji se vode protiv Društva po osnovu naknade štete i naplate potraživanja, sa stanjem na dan 31. decembra 2016. godine iznosi 16.423 hiljada dinara. Rukovodstvo Društva ne očekuje gubitke u narednom periodu po osnovu ovih sudskih sporova i shodno tome nije izvršilo rezervisanje za potencijalne gubitke po sudskim sporovima.

### **32. UPRAVLJANJE FINANSIJSKIM RIZICIMA**

#### **Ciljevi upravljanja rizicima finansijskih instrumenata**

Poslovanje Društva je izloženo različitim finansijskim rizicima: tržišnom riziku, finansijskom riziku (deviznom i kamatnom), kreditnom riziku i riziku likvidnosti. Finansijski rizici se sagledavaju na vremenskoj osnovi i prevashodno se izbegavaju umanjenjem izloženosti Društva ovim rizicima.

Društvo ne koristi nikakve finansijske instrumente zaštite od efekata finansijskih rizika na poslovanje iz razloga što takvi instrumenti nisu u širokoj upotrebi, niti postoji organizovano tržište takvih instrumenata u Republici Srbiji.

#### ***Tržišni rizik***

Društvo je osetljivo na prisustvo sistemskih rizika koji podrazumevaju rizike ekonomskog okruženja u okviru države, privredne grane i sl. na koje Društvo ne može da utiče: inflacija, promena poreskih propisa, carinskih propisa, limitiranje kamatnih stopa, privrednog okruženja, konkurencije, sirovinske baze i sl.

Ukoliko postoje nesistemski rizici, oni se identifikuju kroz uspešnost poslovanja uprave Društva.

#### ***Finansijski rizik***

U svom poslovanju Društvo je izloženo finansijskim rizicima koji se javlja kao devizni rizik i rizik od promene kamatnih stopa. Zadatak upravljanja tržišnim rizicima jeste da se upravlja i kontroliše izloženost tržišnim rizicima u okviru prihvatljivih pokazatelja, uz optimizaciju prinosa Društva.

#### ***Devizni rizik***

Izloženost Društva deviznom riziku se odnosi na ostale dugoročne finansijske plasmane, kratkoročne finansijske plasmane, potraživanja, gotovinu i gotovinske ekvivalente, dugoročne kredite, ostale dugoročne obaveze, kratkoročne finansijske obaveze i obaveze iz poslovanja nominirane u stranoj valuti.

Knjigovodstvena vrednost monetarnih sredstava i obaveza Društva u stranim valutama na dan izveštavanja je sledeća:

|     | <b>u hiljadama dinara</b> |             |                |               |
|-----|---------------------------|-------------|----------------|---------------|
|     | <b>Imovina</b>            |             | <b>Obaveze</b> |               |
|     | <b>2016</b>               | <b>2015</b> | <b>2016</b>    | <b>2015</b>   |
| EUR | 860                       | 396         | 82,050         | 18,413        |
|     | <b>860</b>                | <b>396</b>  | <b>82,050</b>  | <b>18,413</b> |

Na osnovu obelodanjene strukture imovine i obaveza u stranim valutama evidentno je da je Društvo osetljivo na promene deviznog kursa EUR.

Osetljivost Društva na apresijaciju i depresijaciju RSD za 10% u odnosu na pomenutu stranu valute, predstavlja procenu rukovodstva Društva u pogledu mogućih promena kursa RSD u odnosu na EUR.

|     | <b>u hiljadama dinara</b> |              |                |              |
|-----|---------------------------|--------------|----------------|--------------|
|     | <b>2016</b>               |              | <b>2015</b>    |              |
|     | <b>10%</b>                | <b>-10%</b>  | <b>10%</b>     | <b>-10%</b>  |
| EUR | (5,919)                   | 5,919        | (8,119)        | 8,119        |
|     | <b>(5,919)</b>            | <b>5,919</b> | <b>(8,119)</b> | <b>8,119</b> |

### **Kamatni rizik**

S obzirom da Društvo nema obaveze kod kojih su ugovorene kamatne stope varijabilne, Društvo nije izloženo riziku promene kamatnih stopa.

Struktura plasmana i obaveza na dan 31. decembra 2015. i 2014. godine sa stanovišta izloženosti kamatnom riziku data je u sledećem pregledu:

|   | <b>u hiljadama dinara</b> |                |
|---|---------------------------|----------------|
| <b>Finansijska sredstva</b>             |                           |                |
| Nekamatonosna                           | 103,310                   | 101,246        |
| Kamatonasna (fiksna kamatna stopa)      | -                         | -              |
| Kamatonasna (varijabilna kamatna stopa) | -                         | -              |
|   | <b>103,310</b>            | <b>101,246</b> |

**Finansijske obaveze**

|   |                |                |
|---|----------------|----------------|
| Nekamatonasne                           | 613,450        | 64,982         |
| Kamatonasne (fiksna kamatna stopa)      | 280,467        | 302,070        |
| Kamatonasne (varijabilna kamatna stopa) | -              | -              |
|   | <b>893,917</b> | <b>943,052</b> |

Neto dobitak za tekuću poslovnu 2016. godinu nije osetljiv na realno moguće promene u kamatnim stopama iz razloga što Društvo nema obaveza za ugovorenom varijabilnom kamatnom stopom.

**Kreditni rizik**

Društvo je izloženo kreditnom riziku koji predstavlja rizik da dužnici neće biti u mogućnosti da dugovanja prema Društvu izmire u potpunosti i na vreme, što bi imalo za rezultat finansijski gubitak Društva. Kreditni rizik obuhvata dugoročne i kratkoročne finansijske plasmane, potraživanja i date garancije i jemstva trećim licima.

U Republici Srbiji ne postoje specijalizovane rejting agencije koje vrše nezavisnu klasifikaciju i rangiranje privrednih društava. Usled toga, Društvo je prinuđeno da koristi ostale javno dostupne finansijske informacije (npr. podatke o bonitetu koje pruža Agencija za privredne registre) i interne istorijske podatke o saradnji sa određenim poslovnim partnerom u cilju određivanja njegovog boniteta. Na osnovu boniteta kupca, utvrđuje se iznos njegove maksimalne kreditne izloženosti, u skladu sa poslovnom politikom usvojenom od strane rukovodstva Društva. Iznos maksimalne kreditne izloženosti revidira se najmanje jednom godišnje.

U slučaju povećanja iznosa dospelih potraživanja i shodno tome povećane izloženosti kreditnom riziku, Društvo primenjuje mehanizme predviđene poslovnom politikom.

Izloženost Društva kreditnom riziku ograničena je uglavnom na potraživanja od kupaca trećih lica na dan bilansa. Nominalni iznos potraživanja od kupaca trećih lica, pre izvršene ispravke vrednosti, sastoje se od velikog broja potraživanja, od kojih najveći deo čine potraživanja od kupaca:

| <b>Naziv i sedište kupca</b>  | <b>u hiljadama dinara</b> |               |
|-------------------------------|---------------------------|---------------|
|                               | <b>2016.</b>              | <b>2015.</b>  |
| FK Partizan, Beograd          | 1.115                     | 1,115         |
| FK „Crvena Zvezda“ Beograd    | 1,176                     | 1,053         |
| „Koliba kod Milunke“ Zlatibor | 150                       | 1,912         |
| FK „Jedinstvo Putevi“ Užice   |                           | 4,313         |
| FK „OFK Beograd“ Beograd      | 2,210                     | 2,365         |
| FK Zemun - Zemun              | 1,464                     | 1,452         |
| Ostali                        | <b>35.567</b>             | <b>33,157</b> |
|                               | <b>41.682</b>             | <b>45,367</b> |

## Rizik likvidnosti

Rukovodstvo Društva upravlja rizikom likvidnosti na način koji mu obezbeđuje da Društvo u svakom trenutku mora da ispunjava sve svoje dospele obaveze. Društvo upravlja rizikom likvidnosti održavajući odgovarajuće novčane rezerve, praćenjem planiranih i stvarnih novčanih tokova i održavanjem adekvatnog odnosa priliva finansijskih sredstava i dospeća obaveza.

Ročnost dospeća finansijskih obaveza Društva data je u sledećoj tabeli:

|                       |                    |                         |                         | u hiljadama dinara |
|-----------------------|--------------------|-------------------------|-------------------------|--------------------|
| <b>2016. godina</b>   | <b>do 1 godine</b> | <b>od 1 do 2 godine</b> | <b>od 2 do 5 godina</b> | <b>Ukupno</b>      |
| Dugoročni krediti     | 101,566            | 25,276                  | 329,659                 | 456,503            |
| Obaveze iz poslovanja | 81,940             | -                       | -                       | 81,940             |
| Krat. finan. obaveze  | 321,486            | -                       | -                       | 321,486            |
| Ostale krat. obaveze  | 33,988             | -                       | -                       | 33,988             |
|                       | <b>538,980</b>     | <b>25,276</b>           | <b>329,659</b>          | <b>893,915</b>     |
| <b>2015. godina</b>   | <b>do 1 godine</b> | <b>od 1 do 2 godine</b> | <b>od 2 do 5 godina</b> | <b>Ukupno</b>      |
| Dugoročni krediti     | 104,598            | 3,058                   | 38,366                  | 145,992            |
| Obaveze iz poslovanja | 412,982            | -                       | -                       | 412,982            |
| Krat. finan. obaveze  | 339,918            | -                       | -                       | 339,918            |
| Ostale krat. obaveze  | 44,160             | -                       | -                       | 44,160             |
|                       | <b>901,658</b>     | <b>3,058</b>            | <b>38,366</b>           | <b>943,052</b>     |

Prikazani iznosi zasnovani su na nediskontovanim novčanim tokovima na osnovu najranijeg datuma na koji će Društvo biti obavezno da takve obaveze namiri (aktuelni anuitetni plan).

|  | <b>INDIKATORI OPŠTE LIKVIDNOSTI</b>                      | <b>2016.<br/>godina</b> | <b>2015.<br/>godina</b> |
|--|--|-------------------------|-------------------------|
| 1                                      | OBRTNA IMOVINA / KRATKOROČNE OBAVEZE                     | 0.19                    | 0.10                    |
| <b>INDIKATORI UBRZANE LIKVIDNOST</b>   |  |                         |                         |
| 2                                      | OBRTNA IMOVINA BEZ ZALIHA / KRATKOROČNE OBAVEZE          | 0.14                    | 0.08                    |
| <b>INDIKATORI TRENUTNE LIKVIDNOSTI</b> |  |                         |                         |
| 3                                      | GOTOVINA I GOT. EKVIVALENTI/ DOSPELE KRATKOROČNE OBAVEZE | 0.00                    | 0.00                    |

Koeficijent ispod 1 pokazuje prisustvo rizika likvidnosti.

### **33. UPRAVLJANJE RIZIKOM KAPITALA**

U postupku upravljanja kapitalnim rizikom, rukovodstvo Društva ima za cilj očuvanje mogućnosti da posluje po principu stalnosti poslovanja, istovremeno maksimizirajući prinose vlasnicima i drugim interesnim stranama putem optimizacije odnosa duga i kapitala. Rukovodstvo Društva pregleda strukturu odnosa dugova i kapitala na godišnjoj osnovi.

Društvo analizira kapital kroz pokazatelj zaduženosti. Ovaj pokazatelj izračunava se kao odnos neto obaveza (zaduženosti) i ukupnog kapitala. Neto zaduženost se obračunava tako što se ukupne finansijske obaveze (kratkoročne i dugoročne) umanjuje za gotovinu i gotovinske ekvivalente. Ukupan kapital predstavlja zbir svih kategorija kapitala prikazanih u bilansu stanja i neto zaduženosti.

Pokazatelji zaduženosti na dan 31. decembra 2015. i 2014. godine su bili sledeći:

|   | <b>u hiljadama dinara</b> |
|---|---------------------------|
| 1. Ukupne obaveze (dugoročne i kratkoročne)     | 953,547                   |
| 2. Ukupan sopstveni kapital                     | 2,106,058                 |
|   | <b>45.3%</b>              |
| <b>Pokazatelj zaduženosti (koeficijent 1/2)</b> | <b>46.9%</b>              |

Stopa zaduženosti je ispod 50% i na približno je istom nivou kao i prethodne godine s tim da je prisutan pozitivan trend umanjenja rizika zaduženosti.

### **34. POVEZANE STRANE**

Društvo obavlja poslovne transakcije sa povezanim licima. U skladu sa MRS – 24, povezana lica Društva po osnovu zajedničkog vlasnika-fizičkog lica i učešća u ključnom rukovodstvu su:

- „Putevi Centar“ doo. Beograd (zajednički vlasnik),
- „Novi Pazar-put“ ad. Novi Pazar (zajednički vlasnik),
- AD „Putevi Požega“ Požega (zajednički vlasnik),
- „Putevi invest“ doo. Užice (zajednički vlasnik),
- „Putevi“ ad. Užice (zajednički vlasnik) i
- OZZ „Agrotornik“ Zlatibor (učešće u ključnom rukovodstvu)

U toku 2016. i 2015. godine obavljene su sledeće transakcije sa povezanim pravnim licima:

|  | u hiljadama dinara |                |
|--|--------------------|----------------|
|  | 2016.              | 2015.          |
| <b>PRIHODI OD PRODAJE</b>                |                    |                |
| - ostala povezana pravna lica            | 9,541              | 43,252         |
|  | <b>9,541</b>       | <b>43,252</b>  |
| <b>NABAVKE</b>                           |                    |                |
| - ostala povezana pravna lica            | 87,731             | 95,054         |
|  | <b>87,731</b>      | <b>95,054</b>  |
| <b>FINANSIJSKI RASHODI</b>               |                    |                |
| - ostala povezana pravna lica            | 261                | 86             |
|  | <b>261</b>         | <b>86</b>      |
| <b>POTRAŽIVANJA I PLASMANI</b>           |                    |                |
| <b>Potraživanja od kupaca:</b>           |                    |                |
| - ostala povezana pravna lica            | 388                | 311            |
|  | <b>388</b>         | <b>311</b>     |
| <b>Dugoročni finansijski plasmani:</b>   |                    |                |
| - ostala povezana pravna lica            | 28,514             | 25,922         |
|  | <b>28,514</b>      | <b>25,922</b>  |
| <b>Kratkoročni finansijski plasmani:</b> |                    |                |
| - ostala povezana pravna lica            | 30,793             | 33,268         |
|  | <b>30,793</b>      | <b>33,268</b>  |
|  | <b>59,956</b>      | <b>197,893</b> |
| <b>OBAVEZE</b>                           |                    |                |
| <b>Kratkoročne finansijske obaveze:</b>  |                    |                |
| - ostala povezana pravna lica            | 329,659            | 372,441        |
|  | <b>329,659</b>     | <b>372,441</b> |
| <b>Obaveze prema dobavljačima:</b>       |                    |                |
| - ostala povezana pravna lica            | 105,277            | 114,065        |
|  | <b>105,277</b>     | <b>114,065</b> |
| <b>Obaveze za kamatu:</b>                |                    |                |
| - ostala povezana pravna lica            | 563                | 302            |
|  | <b>563</b>         | <b>302</b>     |
|  | <b>435,499</b>     | <b>114,367</b> |

### 35. NAČELO STALNOSTI POSLOVANJA

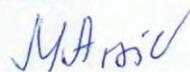
Finansijski izveštaji su sastavljeni na načelu nastanka poslovnog događaja (načelo uzročnosti) i načelu stalnosti poslovanja.

Prema načelu nastanka poslovnog događaja učinci poslovnih promena i drugih događaja se priznaju u momentu nastanka (a ne kada se gotovina ili njen ekvivalent primi ili isplati). Finansijski izveštaji sastavljeni na načelu nastanka poslovnog događaja (osim Izveštaja o tokovima gotovine) pružaju informacije ne samo o poslovnim promenama iz prethodnog perioda, koje uključuju isplatu i prijem gotovine, već takođe i o obavezama za isplatu gotovine u budućem periodu i o resursima koji predstavljaju gotovinu koja će biti primljena u budućem periodu.

Finansijski izveštaji su sastavljeni pod pretpostavkom da će Društvo da posluje u neograničenom vremenskom periodu i da će da nastavi sa poslovanjem i u doglednoj budućnosti.

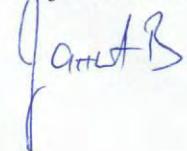
Odgovorno lice za sastavljanje fin. izveštaja:

Mileva Arsić



Direktor:

Vojislav Janić





H T T   " P A L I S A D "   A . D .   Z L A T I B O R

## IZVEŠTAJ

### O POSLOVANJU ZA PERIOD

**01.01.2016. - 31.12.2016.**

*Zlatibor, 24.04. 2017. godine*

Hotelsko-turističko preduzeće "PALISAD", 31315 Zlatibor, Srbija  
Direktor: +381 31 841 170  
+381 31 841 032  
Telefax +381 31 841 734  
Recepција-центала +381 31 841 151

Odeljenje prodaje +381 31 841 161  
Marketing odeljenje +381 31 845 032  
Restoran "Srbija" +381 31 841 680  
Restoran "Zlatan bor" +381 31 841 077  
Agencija "Palisad" – Beograd +381 11 2621 268

[www.palisad.rs](http://www.palisad.rs) | [office@palisad.rs](mailto:office@palisad.rs)

*od 1965, hotel Palisad je tu, zbog Vas...*

HOTELSKO TURISTIČKO TRGOVINSKO AKCIONARSKO DRUŠTVO PALISAD ZLATIBOR, Zlatibor bb, osnovano je 1965. godine, a samostalno posluje od 1990. godine kao društveno preduzeće. Transformacija u akcionarsko društvo je izvršena 2000. godine i od tada posluje pod sadašnjim nazivom. Rešenjem Fi 168/2000 kod Privrednog suda u Užicu, izvršena je promena pravnog statusa Društava upisom u sudski registar, registarski uložak br. 1-622-00.

Osnovna delatnost društva je pružanje usluga smeštaja, hrane i pića individualnim i grupnim turistima i zaposlenima drugih privrednih društava (radničke menze) u dvanaest turističko-ugostiteljskih objekata i to:

- hotel „Palisad“, Zlatibor,
- Nacionalna kuća „Srbija (kongresni centar)“ - Zlatibor,
- restoran Nacionalna kuća „Zlatni bor“ - Zlatibor,
- restoran Nacionalna kuća „Zlatiborska koliba“ – Zlatibor,
- restoran Nacionalna kuća „Naša kuća“ - Užice,
- restoran Konačište „Borovi“ – Zlatibor,
- restoran „Palisad“, Prijepolje-Kolovrat,
- restoran „Palisad“, Kraljevo-Adrani,
- restoran „Palisad“, Osečina,
- restoran „Radnička menza Jedinstvo“, Sevojno

Organizaciona struktura Društva je funkcionalna, organizacione funkcije - službe Društva su:

1. Kabinet Direktora
2. Prodaja i marketing,
3. Ljudski resursi,
4. Finansije i kontrola,
5. Tehničko održavanje,
6. Nabavka,
7. Sektor soba (recepција i domaćinstvo),
8. Sektor hrane i pića (restorani hotela, Nacionalna kuća „Zlatni bor“, „Koliba“ i KC „Srbija“),
9. Sportski tereni i
10. Ketering (ogranci)

Završni račun društva za 2016. godinu urađen je prema Zakonu o računovodstvu, i u skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardima, kao i Pravilnikom o računovodstvu i računovodstvenim politikama HTT "PALISAD" AD Zlatibor.

Budući da je godišnji izveštaj o poslovanju društva zajedno sa finansijskim izveštajima i izveštajem revizora sastavni deo Godišnjeg izveštaja za 2016. godinu, u nastavku izveštaja će biti izneti samo neki najbitniji pokazatelji, kao i pokazatelji koji dodatno oslikavaju poslovanje društva.

Radi sagledavanja kretanja poslovanja i poslovnih rezultata u posmatranoj 2016. godini deo podataka, a prvenstveno stavki prihoda i rashoda biće prikazan uporedno za prethodnu, i posmatranu poslovnu godinu.

Shodno tome, najpre će biti prikazan poslovni rezultat društva.

POSLOVNI REZULTAT HTT A.D. „PALISAD“ ZLATIBOR  
(prema bilansu uspeha)

(u 000 )

01.01.-31.12.2016.god.    01.01.-31.12.2015.god

|   |         |         |
|---|---------|---------|
| Poslovni prihodi  | 393.512 | 430.726 |
| Poslovni rashodi  | 386.004 | 436.218 |
| Poslovni dobitak  | 7.508   | (5.492) |
|   |         |         |
| Finansijski prihodi   | 1.880   | 6.275   |
| Finansijski rashodi   | 7.963   | 9.859   |
| Gubitak finansiranja  | (6.083) | (3.584) |
|   |         |         |
| Prihodi od usklađ. vred.<br>ostale imovine koja se<br>iskazuje kroz bil. uspeha | 8.489   | 4.814   |
| Prihodi od usklađ. vred.<br>ostale imovine koja se<br>iskazuje kroz bil. uspeha | 5.580   | 7.944   |
| Ostali prihodi  | 5.247   | 12.986  |
| Ostali rashodi  | 3.797   | 5.216   |
| Dobitak iz red. pos.<br>pre oporezivanja  | 5.784   | 4.436   |
| Neto gubitak po osn. ispr.<br>grešaka iz ranijih godina                         | 2.610   | 4.561   |
| Neto dobitak po osn. ispr.<br>grešaka iz ranijih godina<br>ranij. Perioda       | 2.610   | 4.561   |
| Prihodi ranij.perioda   | 3.174   | 125     |
| Dobitak pre oporezivanja  | 1.569   | 1.532   |
| Odloženi poreski prih. perioda  | 788     | 10.850  |
| Neto dobitak  | 812     | 9.443   |

Posmatrano po strukturi-po klasama ukupni prihodi se sastoje od sledećih prihoda  
(u din.)

|     |   |             |
|-----|---|-------------|
| -60 | prihodi od prodaje robe                             | 106.297     |
| -61 | prihodi od prodaje usluga                           | 388.138.970 |
| -62 | prihodi od aktiviranja učinaka (1.507.614 int. sit) | 10.586.751  |
| -64 | prihodi od donacije                                 | 3.136.691   |
| -65 | drugi prihodi (zakupnine)                           | 2.130.050   |
| -66 | finansijski prihodi                                 | 1.880.281   |
| -67 | ostali prihodi (otpust 3.000.000)                   | 5.247.006   |

|     |   |                  |
|-----|---|------------------|
| -68 | prih. od uskl. vrednosti imovine                | 8.488.846        |
| -69 | prihodi po osn. ispr. grešaka iz ranijih godina | <u>1.243.526</u> |
|     |   | 420.958.418      |

Posmatrano po strukturi-po klasama ukupni rashodi se sastoje od sledećih rashoda

|     |  |                  |
|-----|--|------------------|
| -50 | nabavna vrednost prodate robe  | 92.768           |
| -51 | troškovi materijala i energije   | 151.219.044      |
| -52 | tr. bruto zarada(zarade,ugov. o delu, oml. zad ,priv i pov, prevoz i službeni put) | 143.898.893      |
| -53 | troškovi proizvodnih usluga  | 20.427.177       |
| -54 | amortizacija i rezervisanja  | 47.997.591       |
| -55 | nematerijalni troškovi   | 32.955.253       |
| -56 | finansijski rashodi  | 7.963.108        |
| -57 | ostali rashodi   | 3.797.431        |
| -58 | obezvredivanje potraživanja  | 5.579.875        |
| -59 | prihodi po osn. ispr. grešaka iz ranijih godina                                    | <u>3.853.695</u> |
|     |  | 417.784.795      |

Posmatrano u odnosu na predhodnu godinu ukupni prihodi i ukupni rashodi su na približno istom nivou.

Što se tiče kretanja troškova, u narednom pregledu je prikazano njihovo kretanje u 2015. i u 2016. godini i to za, po iznosima, značajnije stavke.

| Opis troškova                        | 2016        | 2015        | index |
|--------------------------------------|-------------|-------------|-------|
| 51150 otpis alata i inventara        | 3.879.672   | 8,219,558   | 47    |
| 51160 piće                           | 11.809.370  | 9,978,080   | 118   |
| 51170 hrana                          | 70.920.795  | 92,962,287  | 76    |
| 51171 pekarski proizvodi             | 2.450.393   | 2.742,337   | 89    |
| 51200 kancelar i ost admin materijal | 2.052.643   | 1,189,161   | 172   |
| 51201 potrošni materijal             | 8.678.974   | 9,450,695   | 91    |
| 51202 tehnički materijal             | 4.512.879   | 3,397,633   | 132   |
| 51220 ogrev                          | 18.201.910  | 18,449,862  | 98    |
| 51305 troškovi nafte- vešeraj        | 9.605.392   | 7.396,944   | 129   |
| 51300 gorivo i mazivo                | 2.036.101   | 1,781,702   | 114   |
| 51330 električna energija            | 16.981.009  | 17,457,794  | 97    |
| 52000 bruto zarade                   | 110.707.353 | 127.012,104 | 87    |
| 52100 doprinosi na teret poslodavca  | 19.666.796  | 22.649,593  | 86    |
| 52200 naknade po ugovoru o delu      | 4.079.757   | 1,008,844   | 404   |
| 52910 prevoz radnika                 | 5.757.067   | 4.712,120   | 122   |

| Opis troškova                            | 2016       | 2015       | index |
|--|------------|------------|-------|
| 52921 otpremnina po tehnološkom višku    | 1.348.670  | 0          | 0     |
| 53150 poštanski troškovi                 | 2.011.824  | 1.992.718  | 100   |
| 53200 usluge održavanja od str priv lica | 2.373.325  | 2.363.712  | 100   |
| 53500 reklama                            | 2.919.012  | 3.957.268  | 73    |
| 53920 voda i smeće                       | 5.378.273  | 5.130.086  | 104   |
| 53990 smeštaj u drugim objektima         | 2.324.436  | 3.446.874  | 67    |
| 54010 amortizacija                       | 46.289.815 | 47.249.367 | 97    |
| 55091 angažovanje muzike                 | 6.013.455  | 9.367.733  | 64    |
| 55500 porez na imovinu                   | 12.798.955 | 12.636.971 | 101   |
| 55991 ostali vanredni rashodi            | 4.738.402  | 4.859.130  | 97    |

Kao što se iz tabele vidi, došlo je do rasta naknade po ugovoru o delu.

Kada je u pitanju likvidnost preduzeća, ona će biti prikazana kroz sledeće pokazatelje:  
-koeficijent finansijske stabilnosti kao odnos stalne imovine (3.219.049.000) i zaliha (27.151.000) i kapitala (2.106.058.000) sa dugoročnim rezervisanjima i obavezama (463.973.000) iznosi 1,26 a u 2015.godini iznosio je 1,45. Utvrđeni koeficijenat pokazuje da je oblasti dugoročnog finansiranja otežano održavanje likvidnosti (referentna vrednost treba da bude ispod 1).

-tekuća (ubrzana) likvidnost kao odnos obrtne imovine (94.176.000) umanjene za zalihe (27.151.000) i kratkoročnih obaveza (495.474.000) iznosi 0,14 a u 2015. godini je iznosila 0,08 dok referentna vrednost treba da bude iznad 1.

Kreditna zaduženost društva na dan 31.12.2016. godine je iznosila:

- 2.500.000,00 dinara pozajmica Vasilija Mićića
  - 18.817.389,20 dinara pozajmica Putevi Centar
  - 16.500.000,00 dinara pozajmica Novi Pazar put
  - 221.359.262,00 dinara pozajmica Putevi invest Užice
  - 6.465.034,82 dinara jemstva Putevi invest Užice
  - 108.300.000,00 dinara Putevi Užice
  - 7.977.751,32 dinara Jedinstvo Sevojno
  - 1.252.056,00 dinara Duda invest
  - 42.037.212,57 dinara Fond za razvoj
  - 9.093.099,01 dinara Komercijalna banka
- 434.301.804,92 dinara svega

Pozajmice date Agrotorniku: 30.792.872,26 din

Stanje uloga inoulagača-Yelatrino na dan 31.12.2016. godine iznosi 101.567.845,96 dinara i odnosi se na dinarsku protivuvrednost novčanog uloga od 982.434,76 EUR.

### PREGLED OBAVEZA I POTRAŽIVANJA

KRATKOROČNE OBAVEZE 495.474

OBRTNA IMOVINA 94.176

Kao što se iz pregleda može videti, (kratkoročne) obaveze su sa (kratkotočnim) potraživanjima i zalihamama pokrivene sa 19%.

#### Izdate menice na dan bilansa

- dve blanko menice date NIS-u
- dve blanko menice date za „Deleze“ Beograd
- dve blanko menice date EPS snabdevanje

#### Hipoteke na imovinu

-Zgrada turizma „Depadans“ procenjene vrednosti na 2.975.350,00 EUR-a data pod hipoteku banchi za garanciju „PUTEVIMA“ UŽICE

-Zgrada ugostiteljstva „Zlatan Bor“ procenjene vrednosti na 1.151.741,00 EUR-a data pod hipoteku banchi za garanciju „PUTEVIMA“ Užice.

-Zgrada hotela „ procenjene vrednosti na 8.410.242,60 EUR-a data pod hipoteku banchi za garanciju „PUTEVIMA“ Užice.

#### PALISAD TUŽILAC:

1. FK JEDINSTVO BIJELO POLJE , vrednost spora 11.165 EVRA
2. FK BORAC, vrednost spora 1.467.199,35
3. FK BORAC ČAČAK, vrednost spora 1.185.745
4. „NORIPS“ Beograd, vrednost spora 482.430,00

#### PALISAD TUŽENI:

1. SOKOJ ORG. MUZICKIH AUTORA SRBIJE, vrednost spora 388.968,60
2. GAGA TURS ZLATIBOR vrednost spora 8.703.096,91
3. NEW LOOK PLUS BEOGRAD vrednost spora 1.447.638,18
4. BOŠKOVIC DOBRIVOJE UZICE, 3.016.800,00
5. UNION DRVO DOO BEOGRAD , vrednost spora 2.060.201,32
6. Komunalno javno preduzece Zlatibor, vrednost spora 807.332,80
7. DUGA M UZICE, vrednost spora 4.968.260,92
8. SOKOJ, vrednost spora 471.362,40

U investiciona ulaganja u rekonstrukciju i adaptaciju bloka „A“ hotela Palisad u 2016. godini je uloženo 5.361.765,19 dinara.

Hotel je zaključno sa 2016. godinom renovirao smeštajne kapacitete i terasu - baštu za pružanje ugostiteljskih usluga, nakon čega raspolaze sa 408 ležaja u komfornim sobama i apartmanima.

Nakon završetka ovog renoviranja planira se dogradnja bazena, SPA centra I kongresne sale kapaciteta 1000 mesta, što će takođe doprineti povećanju iskorišćenja smeštajnih kapaciteta I prihoda od pratećih usluga, a samim tim I ostvarenom rezultatu I finansijskom položaju društva.

Broj ostvarenih noćenja u 2016.godini iznosio je 61.455, što je manje u odnosu na 2015.godinu za 2.42%, kada je broj noćenja iznosio 65.682.

Iskorišćenost kapaciteta ležajeva u 2016.godini računat u odnosu na broj ležajeva od 148.920 (408x365) iznosi 42%.

Poslovni odnosi društva sa povezanim licima najvećim delom se odnose na primljene I date bezkamatne pozajmice, na isporuku dobara I usluga pozanih lica vezane za adaptaciju smeštajnih, ugostiteljskih I drugih pratećih objekata, kao I na pružanje ugostiteljskih usluga povezanim licima.

Delatnost Društva ne stvara osnovu za dodatna – neuobičajena ulaganja u cilju zaštite životne sredine.

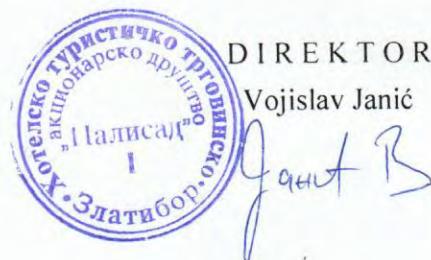
Nema značajnijih događaja nakon datuma bilansa koji bi mogli imati uticaja na poslovanje Društva.

U pogledu istraživanja I razvoja aktivnosti Društva su najvećim delom usmerene na analize tržišnih okolnosti u delatnosti kojim se Društvo bavi, izmenu poslovne politike u tom pogledu, kao planiranje I sprovođenje odgovarajućih ulaganja (izgradnja zatvorenog bazena I SPA centra), koja bi za rezultat imala održavanje pozicije lidera u oblasti turizma I ugostiteljstva na području Zlatibora.

U toku 2016. godine Društvo nije vršilo otkup sopstvenih akcija.

Prosečan broj zaposlenih na dan 31.12.2016.godine na osnovu stanja krajem svakog meseca iznosio je 207.

Poslovanje Društva je izloženo različitim rizicima: poslovnom riziku, tržišnom riziku, kreditnom riziku, valutnom riziku I riziku likvidnosti. Program upravljanja finansijskim rizicima Društva je usmeren na minimiziranju mogućih negativnih efekata na finansijske performanse Društva, na način da u razumnom roku identifikuje, meri I ceni rizik u svakom organizacionom delu, kako bi osiguralo konzistentan, integralni pogled na rizik na nivou celog Društva, vodeći računa da zbir rizika u organizacionim delovima Društva odgovara strategiji ukupnog rizika. Upravljanje rizicima je definisano podelom jasnih pojedinačnih zaduženja I odgovornosti zaposlenih zaduženih za upravljanje rizicima.



Na osnovu člana 50. Stav 2. tačka 3) Zakon o tržištu kapitala (Sl. glasnik RS br.31/11) i člana HTT a.d. PALISAD lica odgovorna za sastavljanje godišnjeg izveštaja daju sledeću:

### I Z J A V U

Prema našem najboljem saznanju godišnji finansijski izveštaj HTT a.d. PALISAD je sastavljen uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i daje istinite i objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju i poslovanju, dobitima i gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitalu HTT a.d. PALISAD.

Ime i prezime  
Slobodanka Mijailović  
(finansijski knjigovođa)  
*C. Mijailović*

Ime i prezime  
Mileva Arsić  
(šef računovodstva)  
*M. Arsić*

Ime i prezime  
Vojislav Janić  
(generalni direktor)  
*V. Janić*



HTT AD „PALISAD“

ZLATIBOR

26.04.2017.godine

NAPOMENA UZ GONIŠNJI IZVEŠTAJ

Do dana 26.04.2017.godine godišnji izveštaj HTT AD PALISAD nije usvojen od strane nadležnog organa i nije napravljena odluka o raspodeli dobiti.

HTT AD PALISAD

