

AD“BANATSKI DESPOTOVAC“  
BANATSKI DESPOTOVAC

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKI IZVEŠTAJ ZA 2013.god.**

**1. OPŠTE INFORMACIJE:**

AD“Banatski Despotovac“je osnovano 05.03.2004.god.sa strukturu kapitala:

73,20% akcijski kapital kupca i

26,80% akcijski kapital zaposlenih

Osnovna delatnost kojom se Društvo bavi je poljoprivreda-ratarstvo,a pored toga registrovano je za obavljanje sledećih delatnosti:

- Gajenje žita i drugih useva i zasada
- Gajenje povrća,cveća i ukrasnog bilja
- Gajenja voća
- Gajenje bilja za spravljanje napitka i začina
- Uzgoj goveda i proizvodnja mleka
- Uzgoj ovaca i koza
- Uzgoj svinja
- Uzgoj živine
- Uzgoj ostalih životinja
- Ostale poljoprivredne usluge
- Proizvodnja mlečnih proizvoda
- Proizvodnja gotove hrane za uzgoj životinja
- Proizvodnja ostalih mašina za poljoprivrednu
- Proizvodnja alatnih mašina
- Prodaja motornih vozila
- Prodaja delova i pribora za motorna vozila
- Trgovina na malo motornim gorivom
- Posredovanje u prodaji poljoprivrednih sirovina,živih životinja,tekstilnih sirovina i poluproizvoda
- Trgovina na veliko zrnastim proizvodima,semenjem i hranom za životinje
- Trgovina na veliko cvećem i rastinjem
- Trgovina na veliko živim životnjama
- Trgovina na veliko sirovinom,nedovršenom i dovršenom kožom
- Trgovina na veliko sirovim duvanom
- Trgovina na veliko voćem i povrćem
- Trgovina na veliko alkoholom i drugim pićem
- Nespecijalizovana trgovina na veliko hranom
- Trgovina na veliko ostalom hranom, uključujući i ribu
- Trgovina na veliko tekstilom
- Trgovina na veliko ostalim proizvodima za domaćinstvo
- Trgovina na veliko čvrstim,tečnim,gasovitim i sl.prodima
- Trgovina na veliko drvetom i gradjevinskim materijalom
- Trgovina na veliko metalnom robom,cevima,uredjajima i uredjajima za centralno grejanje
- Trgovina na veliko hemijskom proizvodima-trgovina djubrivotom i hemijskim proizvodima za poljoprivrednu

- Trgovina na veliko ostalim reprodukcionim materijalom
- Trgovina na veliko otpadcima i ostatcima
- Trgovina na veliko gradjevinskim materijalom
- Trgovina na veliko ostalim mašinama
- Trgovina na veliko poljoprivrednim mašinama,priborom i spravama uključujući i traktore
- Ostala trgovina na veliko
- Ostala trgovina na malo u prodavnicama mešovite robe
- Trgovina na malo voćem i povrćem
- Trgovina na malo mesom i proizvodima od mesa
- Trgovina na malo hlebom,kolačima i ostalim slatkišima
- Trgovina na malo alkoholom i drugim pićima
- Trgovina na malo proizvodima od duvana
- Ostala trgovina na malo hranom,pićem i duvanom
- Ostala trgovina na malo novim proizvodima u specijalizovanim prodavnicama
- Trgovina na malo tekstilom
- Trgovina na malo odećom
- Trgovina na malo obućom i predmetima od kože
- Trgovina na malo nameštajem i opremom za osvetljenje
- Trgovina na malo aparatima za domaćinstvo,radio i TV
- Trgovina na malo metalnom robom,bojom i stakлом
- Trgovina na malo knjigama,novinama i pisaćim materijalom
- Ostala trgovina na malo u specijalizovanim prodavnicama
- Prečišćavanje i odvodnjavanje otpadnih voda
- Skladišta i stovarišta

Sedište Društva je Banatski Despotovac, Trg Dušana Ćubića br.1

Matični broj Društva je: 08035512

PIB: 101164370

Finansijski izveštaj za 2013.godinu čiji su sastavni deo ove napomene,odobrene su od strane Odbora direktora dana 21.02.2014.god.

Na dan 31.12.2013.godine AD“Banatski Despotovac“ je imao 43 radnika.

## 2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE FINANSIJSKOG IZVEŠTAJA

Pri vrednovanju pozicija finansijskog izveštaja osnov za sastavljanje FI je računovodstveni metod, odnosno računovodstvena obračunska osnova.

AD“Ban.Despotovac“ je sastavilo ove finan.izveš. U skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji koji zahteva da finan.izveštaji budu pripremljeni u skladu sa MSFI kao i propisima izdatim od strane Ministarstva finansija Republike Srbije.

Stavke uključene u finansijske izveštaje Društva se odmeravaju i prikazuju u valuti primarnog ekonomskog okruženja u kojem Društvo posluje(funkcionalna valuta).Funkcionalna valuta, odnosno izveštajna valuta Društva je dinar, a izveštaji su prikazani u hiljadama dinara, ukoliko nije drugačije naglašeno.

Sva potraživanja i obaveze u stranim sredstvima plaćanja preračunata su na njihovu dinarsku protivvrednost po srednjem kursu na dan bilansa stanja.

## 3. OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE

Računovodstvene politike su posebna načela, osnovi, koncepcije,pravila i profesionalna praksa koju je usvojilo pravno lice za pripremanje i prikazivanje finansijskih izveštaja u skladu sa Medjunarodnim računovodstvenim standardima finansijskog izveštavanja. Usvojene računovodstvene politike se odnose na priznavanje i procenjivanje sredstava, obaveza, prihoda i rashoda preduzeća. Računovodstvene politike primenjene prilikom priznavanja imovine, obaveza i obračuna rezultata za 2013.godinu su sledeća:

### **3.1. Stalna imovina**

**Nematerijalna ulaganja** su odredjena nemonetarna sredstva bez fizičkog sadržaja koja služe za proizvodnju ili isporuku robe ili usluga,za iznajmljivanje drugim licima ili se koristi u administrativne svrhe.

Nematerijalno ulaganje početno se meri(priznaje) po nabavnoj vrednosti ili ceni koštanja. Nakon početnog priznavanja,nematerijalno ulaganje se iskazuje po nabavnoj vrednosti ili ceni koštanja umanjenoj za ukupnu amortizaciju i ukupne gubitke zbog obezvredjenja.

Osnovicu za amortizaciju nematerijalnih ulaganja čini nabavna vrednost ili cena koštanja po odbitku njihove preostale vrednosti.

Nematerijalna ulaganja podležu obračunu amortizacije, a amortizacija počinje da se obračunava narednog meseca u odnosu na mesec u kojem je nematerijalno ulaganje stavljen u upotrebu.

Amortizacija za bilans uspeha se vrši proporcionalnom metodom. Za potrebe sastavljanja poreskog bilansa amortizacija se obračunava u skladu sa Pravilnikom o načinu razvrstavanja stalnih sredstava po grupama i načinu utvrđivanja amortizacije za poreske svrhe (SL.glasnik RS br. 116/04).

**Osnovna sredstva**, su materijalna sredstva koja preduzeće drži za upotrebu, u procesu rada, za isporuku robe ili prijanja usluga, za iznajmljivanje drugim licima ili u administrativne svrhe, i za koje očekuje da će se koristiti duže od jednog obračunskog perioda.

Početno vrednovanje osnovnih sredstava vrši se po nabavnoj ceni ili ceni koštanja. Nakon početnog priznavanja nekretnine, postrojenja i opreme iskazuje se po nabavnoj ceni ili ceni koštanja umanjenoj za ukupan iznos obračunate amortizacije. Za obračun amortizacije osnovnih sredstava primenjuje se proporcionalni metod otpisivanja.

Nekretnine, postrojenja i opreme prestaju da se iskazuju u bilansu nakon otudjenja.

**Investiciona nekretnina** je nekretnina koju preduzeće drži se radi ostvarivanje zarade od izdavanja ili radi uvećanja vrednosti kapitala, ili radi i jednog i drugog. Prema tome, investiciona nekretnina stvara tokove gotovine koji su u velikoj meri nezavisni od ostale imovine koju drži preduzeće. Po tome se investiciona nekretnina razlikuje od nekretnine koju koristi vlasnik.

Početno merenje investicione nekretnine, kao i osnovna sredstva, prilikom sticanja (nabavke) vrši se po nabavnoj vrednosti ili ceni koštanja. Pri početnom merenju zavisni troškovi nabavke uključuju se u nabavnu vrednost ili cenu koštanja.

Nakon početnog priznavanja investicione nekretnine iskazuju se nabavnoj vrednosti umanjenoj za ukupan iznos obračunate amortizacije i za ukupan iznos ispravke vrednosti po osnovu eventualnog obezvredjenja. Za obračun amortizacije investicionih nekretnina primenjuje se proporcionalni metod otpisivanja.

### **3.1.1. Dugoročni finansijski plasmani**

U okviru dugoročnih finansijskih plasmana iskazuju se učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica, učešća u kapitalu povezanih pravnih lica i učešća u kapitalu drugih pravnih lica i dugoročne hartije od vrednosti raspoložive za prodaju, dugoročni krediti zavisnim, povezanim i drugim oravnim licima i ostali dugoročni plasmani.

Navedeni plasmani predstavljaju finansijska sredstva koja se prilikom početnog priznavanja mere po njihovoj nabavnoj vrednosti koja je data za njih. Posle početnog priznavanja preduzeće meri dugoročne finansijske plasmane po njihovim poštenim vrednostima.

### **3.2. Zaliha**

**Zalihe robe** mere se po prodajnoj vrednosti koju čini fakturna cena dobavljača, uvozne dažbine i drugi porezi (osim onih koje preduzeće može naknadno da povrati od poreskih vlasti), troškovi prevoza, manipulativni troškovi i drugi troškovi koji se mogu direktno pripisati sticanju zaliha robe. Popusti, rabat i druge slične stavke oduzimaju se pri utvrđivanju troškova nabavke robe.

Zalihe robe u magacinu vode se po nabavnim cenama. Zalihe robe u prodajnim objektima na veliko vode se po nabavnim cenama, a u prodajnim objektima na malo po prodajnim cenama sa ukalkulisanim porezom na promet.

Obračun izlaza (prodaje) zaliha robe, vrši se po metodi prosečne ponderisane cene.

**Zalihe materijala** koje se nabavljaju od dobavljača mere se po nabavnoj vrednosti, dok se zalihe materijala koji je proizveden kao sopstveni učinak preduzeća mere po ceni koštanja, odnosno po neto prodajnoj vrednosti, ako je niža.

Nabavnu vrednost ili cenu koštanja zaliha čine svi troškovi nabavke,troškovi proizvodnje (konverzije) i drugi nastali troškovi neophodni za dovodjenje zaliha na njihovo sadašnje mesto i stanje.

Troškovi nabavke zaliha materijala obuhvataju nabavnu cenu,uvozne dadžbine i druge poreze,troškove prevoza,manipulativne troškove i druge troškove koji se direktno mogu pripisati njihovom sticanju. Popusti,rabati i druge slične stavke se oduzimaju pri utvrđivanju troškova nabavke.

Obračun izlaza(prodaje)zaliha materijala,vrši se po metodi prosečne ponderisanje cene.

Otpis sitnog inventara,ambalaže,auto-guma vrši se u celosti kod stavljanja u upotrebu. Alat i inventar rasporedjuje se u osnovna sredstva ako im je vek korišćenja duži od godinu dana.

Alat i inventar koji se ne rasporedjuje u osnovna sredstva rasporedjuje se u zalihe i iskazuje se u poslovnim knjigama po nabavnim cenama,a otpisuju se u celosti prilikom stavljanja u upotrebu.Alat i inventar iskazuje se u poslovnim knjigama i posle finansijskog otpisa sve dok se ne rasprodaju.Obračun izlaza(utroška)zaliha materijala,vrši se po metodi prosečne ponderisane cene.Prosek se izračunava prilikom svakog prijema i tada se iskazuje nova pondesrisana cena.

**Zalihe nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda** nastaju kao rezultat proizvodnog procesa preduzeća. Ove zalihe vrednuju se po ceni koštanja odnosno, neto prodajnoj vrednosti ako je ova niža. U cenu koštanja nedovršene proizvodnje uključuju se direktni troškovi i troškovi uprave i prodaje bez troškova finansiranja u uslovima proizvodnje sa dužim proizvodima ciklusom i sezonskom prodajom.Troškovi uprave i prodaje smatraju se svi poslovni rashodi koji nisu direktno uračunati u cenu koštanja.

Cena koštanja nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda koriguje se za manjkove i viškove koji nastanu na nedovršenoj proizvodnji i gotovim proizvodima.

Zalihe nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda mere se po ceni koštanja ili neto prodajnoj u zavisnosti koja je niža.Poljopriv.proiz.se vrednuju po FER vrednosti umanjeni za troškove prodaje u momentu ubiranja. Izlaz zaliha je po ceni po kojoj je polj.proiz.i odmeren.

### **3.3.Potraživanja i plasmani**

**Kratkoročna potraživanja** obuhvataju potraživanja od kupaca – zavisnih i povezanih pravnih lica i ostalih kupaca u zemlji i inostranstvu po osnovu prodaje proizvoda, robe i usluga.

**Kratkoročni plasmani** obuhvataju kredite,hartije od vrednosti i ostale kratkoročne plasmane sa rokom dospeća, odnosno prodaje do godinu dana od dana činidbe, a mere se po amortizovanoj vrednosti.

Kratkoročna potraživanja od kupaca mere se po vrednosti iz originalne fakture. Potraživanja za koja se naknadnom procenom utvrdi da postoji rizik naplate(neizvesna naplata) otpisuju se indirektno na teret rashoda. Direktan otpis na teret rashoda vrši se u sličaju da postoje uverljivi dokazi da se potraživanje ne može naplatiti.

### **3.4.Dugoročna rezervisanja i obaveze**

**Dugoročna rezervisanja** za troškove i rizike prate se po vrstama, a njihovo smanjenje, odnosno ukidanje vrši se u korist prihoda.

**Finansiskim obavezama** smatraju se dugoročne obaveze(obaveze prema povezanim pravnim licima i pravnim licima sa uzajamnim učešćem,dugoročni krediti,obaveze po dugoročnim hartijama od vrednosti i ostale dugoročne obaveze),kratkoročne finansijske obaveze(obaveze prema povezanim pravnim licima i pravnim licima sa uzajamnim učešćem, kratkoročni krediti i ostale kratkoročne finansijske obaveze),kratkoročne obaveze iz poslovanja(dobavljači i ostale obaveze iz poslovanja) i ostale kratkoročne obaveze.  
Kratkoročnim obavezama smatraju se obaveze koje dospevaju u roku do godinu dana, od dana činidbe, odnosno od dana godišnjeg bilansa.

Prilikom početnog priznavanja preduzeće meri finansijsku obavezu po njenoj nabavnoj vrednosti koja predstavlja poštenu vrednost nadoknade koja je primljena za nju.

### **3.5.Poreske obaveze i druge dažbine**

**Poreske obaveze** obračunate su i plaćene u skladu sa Zakonom o porezu na dodatu vrednost i ostalom zakonskom regulativom iz ove oblasti.

Porezi,doprinosi i druge dažbine koje zavise od ostvarenog rezultata izdvajaju se po propisima Opštine i Republike.Izdvajanje se vrši uglavnom za sledeće namene:penzijsko osiguranje,zapošljavanje i socijalnu sigurnost.

Osnovicu za obračun obaveza za zarade čine zarade i naknada zarada zaposlenih.

### **3.6.Prihodi**

**Prihodi** obuhvataju prihode od uobičajenih aktivnosti preduzeća i dobitke.Prihodi od uobičajenih aktivnosti su prihodi od prodaje robe,proizvoda i usluga,prihodi od aktiviranja učinaka,prihodi od subvencija,dotacija,regresa,kompenzacije i povraćaja dažbina po osnovu prodaje robe,proizvoda i usluga,prihodi od doprinosa i članarina i drugi prihodi koji su obračunati u knjigovodstvenoj ispravi,nezavisno od vremena naplate.

Dobici predstavljaju povećanja ekonomskih koristi i kao takvi po prirodi nisu različiti od prihoda.

### **3.7.Rashodi**

**Rashodi** obuhvataju troškove koji proističu iz uobičajenih aktivnosti preduzeća i gubitke.Troškovi koji proističu iz uobičajenih aktivnosti preduzeća uključuju rashode direktnog materijala i robe i druge poslovne rashode(troškovi ostalog materijala,proizvodne usluge,

rezervisanja, amortizacija, nematerijalni troškovi, porezi i doprinosi pravnog lica nezavisni od rezultata, bruto zarada i ostali lični rashodi), nezavisno od momenta plaćanja.

Gubici predstavljaju smanjenja ekonomskih koristi i kao takvi nisu po svojoj prirodi različiti od drugih rashoda.

Troškovi pozajmljivanja su kamate i drugi troškovi koji nastaju u preduzeću u vezi sa pozajmljivanjem finansijskih sredstava.

### **3.8. Troškovi pozajmljivanja**

**Troškovi pozajmljivanja** predstavljaju kamate i drugi troškovi koji nastaju u vezi sa pozajmljenim finansijskim sredstvima. Troškovi pozajmljivanja u vezi sa kupovinom i izgradnjom dugoročnih i materijalnih sredstava biće pripisani vrednosti tih sredstava pod uslovom da se pozajmljena sredstva koriste isključivo za tu namenu. Ukoliko se pozajmljena sredstva ne koriste namenski za kupovinu i izgradnju dugoročnih materijalnih sredstava, troškovi pozajmljivanja će biti tretirani kao rashodi perioda u kome su nastali.

### **3.9. Preračunavanje deviznih pozicija**

**Sva potraživanja i obaveze iskazani u devizama**, preračunata su u njihovu dinarsku protivvrednost po kursu koji je važio na dan bilansa stanja. Pozitivne i negativne kursne razlike nastale po toj osnovi priznaju se i iskazuju na poziciji kursnih razlika.

Preračunavanjem pozicija imovine iskazanih u devizama koje se odnose na stanje sredstava na računima u bankama, potraživanja od kupaca u inostranstvu, avansi dobavljačima iz inostranstva itd, ostvarene su pozitivne kursne razlike i uvećani su finansijski prihodi za valute čija je vrednost porasla.

Kod valuta koje su zabeležile pad vrednosti kursiranjem pozicija u aktivi nastala je negativna kursna razlika, odnosno uvećali su se finansijski rashodi.

Porastom valuta u kojima su iskazane pozicije u pasivi koje se odnose na obaveze prema dobavljačima iz inostranstva, primljene avanse u stranoj valuti i obaveze po kreditima ostvarene su negativne kursne razlike i uvećani su finansijski rashodi. Za valute koje su zabeležile pad vrednosti preračunom pozicija iz pasive ostvarene su pozitivne kursne razlike i uvećani su finansijski prihodi tekućeg obračunskog perioda.

#### 4. BILANS STANJA

##### 4.1.Nekretnine,postrojenja i oprema

**Nekret.post. i oprema** se obračunava proporcionalno metodom tokom procenjenog korisnog veka upotrebe sredstava,a počev od narednog meseca kada je sredstvo pribavljeno.Korisni vek trajanja svake pojedinačne nekretnine,postrojenja i opreme preispituje se pojedinačno.

Gradjevinski objekti	1,2% - 5%
Oprema	8% - 20%
Vozila	10% - 12%
Ostala oprema	33,33%

##### Nabavna vrednost

	Zemlja	Gradjev.ob jekti	Postr.i oprema	Ostala oprema	Oprema u pripremi	avansi	ukupno
Stanje 31.12.2012.	196276	80572	141040	3918	168133	2571	592510
Povećanja	15028	186657	44502				246187
Smanj.stav. u upotrebu					167227	2571	169798
Otudjenja			2955	5			2960
Rashod		12354					12354
Stanje 31.12.2013.	211304	254875	182587	3913	906		653585

##### Ispravka vrednosti

Stanje 31.12.2012.		74695	106844	3827			185366
Amortizac.		9892	9999	18			19909
Otudjenja			2955				2955
Rashod		12354		4			12358
Stanje 31.12.2013.		72233	113888	3841			189962
Neotpisana vrednost	211304	182642	68699	72			462717
31.12.12	196276	5877	34196	91	168133	2571	407144
31.12.13	211304	182642	68699	72	906		463623

Na osnovu predloga komisije za popis nekretnina,postrojenja i opreme, a Odluke odbora direktora, 29.01.2014. rashodovane su gradj.bez sadašnje knjigovodstvene vrednosti.Nabavna vrednost i ispravka vrednosti iznose 12.354.

U 2013.god. otudjena je oprema bez sadašnje vrednosti čija je nabavna vrednost i ispravka 2.955. Ostala oprema vrednost 4. Kupljena je nova oprema u vrednosti 44.697, zemlja u vrednosti od 15.028.

Stavljen je silos sa podnim skladištem i sušarom u upotrebu 01.01.2013.god.

### **Nematerijalna ulaganja**

31.12.2013.god.

Nabavna vrednost 228

Ispravka vrednosti 12

Sadašnja vrednost 216

### **Investicione nekretnine**

	01.01.2013.	31.12.2013.
Nabavna vrednost	16.569	16.569
Ispravka vrednosti	14.067	14.448
Sadašnja vrednost	2.502	2.121

Vrednost IN odgovara vrednosti na tržištu.

Trošak amortizacije je obračunat proporcionalnom metodom i za 2013.godinu iznosi 20.302. i uključena je u troškove poslovanja izveštajnog perioda.

### ***4.2.Dugoročni finansijski plasmani***

	31.12.2013.	31.12.2012.
Učešće u kapitalu ostalih pravnih lica	478	478
– Žitoprodukt AD Zrenjanin	477	477
– Univerzal banka AD Zrenjanin	1	1

### ***4.3.Zalihe***

Struktura zaliha na dan	31.12.2013.	31.12.2012.
Zaliha materijala	9.508	9.732
Nedovršena proizvodnja	36.056	33.019
Gotovi proizvodi	29.607	14.332
Roba	16.039	41.925
<u>Avansi</u>	<u>444</u>	<u>228</u>
<u>Ukupno:</u>	<u>91.654</u>	<u>99.236</u>

Popis zaliha sa stanjem na dan 31.12.2013. izvršen je od strane imenovane komisije.  
Elaborat o popisu usvojen je 29.01.2014. i sve korekcije stanja za neslaganja utvrđena po popisu izvršene su na način da iskazano knjigovodstveno stanje zaliha odgovara stvarnom stanju.

#### **4.4.Potraživanja**

Ovu poziciju bilansa stanja na dan 31.12.2013. čine sledeća potraživanja:

	<u>31.12.2013.</u>	<u>31.12.2012.</u>
Potraživanja od kupaca	126.947	25.536
Ispravka vrednosti od kupaca	(1.308)	(1.175)
Druga potraživanja	203	1.101
Kratkoročni fin.plasmani-OOK	26.735	24.606
<u>Ispravka potraživanja</u>	<u>(74)</u>	<u>(82)</u>
<u>Ukupno:</u>	<u>152.503</u>	<u>49.986</u>

##### **a) Potraživanja od kupaca**

	<u>31.12.2013.</u>	<u>31.12.2012.</u>
Kupci ostala povezana pravna lica	125.330	22.538
Kupci u zemlji	1.617	2.998
<u>Ispravka vred.kupaca u zemlji</u>	<u>(1.308)</u>	<u>(1.175)</u>
<u>Ukupno:</u>	<u>125.639</u>	<u>24.361</u>

AD“Ban.Despotovac“ima usaglaženo stanje sa svim značajnim kupcima osim sa:

„Sveti Nikola“doo Sečanj	8
ZZ Renovica Lazarevo	25
Vetaspas doo Botoš	20
Vuleta Slobodan	20

Neusaglašena razlika iznosi 73 hiljade dinara.

Za potraživanja od kupaca nije formirana ispravka vrednosti iako je od roka za naplatu proteklo više od 60 dana iz razloga što se smatra da će potraživanja biti naplaćena u skorije vreme.

##### **b)Ostala potraživanja**

Čine potraživanja za bolovanje preko zavoda i druga potraživanja od zaposlenih.

#### **4.5. Gotovinski ekvivalenti i gotovina**

	<u>31.12.2013.</u>	<u>31.12.2012.</u>
Tekući računi	6.105	279
Oročena sredstva	29.648	36.401
<u>Devizni račun</u>	<u>1.720</u>	
<u>Ukupno</u>	<u>37.473</u>	<u>36.680</u>

#### **4.6. PDV I AVR**

	<u>31.12.2013.</u>	<u>31.12.2012.</u>
Unapred plaćene premije osiguranja	189	246
Razgraničeni PDV	1.096	37
Potraživanja za PDV	4.346	22
<u>Unapred plaćen zakup zemlje</u>	<u>13.823</u>	
<u>Ukupno:</u>	<u>5.631</u>	<u>14.128</u>

#### **4.7. Vanbilansna aktiva**

	<u>31.12.2013.</u>	<u>31.12.2012.</u>
Ovu poziciju čine:		
Zemlja uzeta u zakup	5.318	41.508
Roba drugih lica u silosu	67.767	59.484
PDV u avansima	1.196	506
Kamata-fin.lizing	452	380
<u>Kamata-banke</u>	<u>11.131</u>	
<u>Ukupno:</u>	<u>85.864</u>	<u>101.878</u>

### **5.OSNOVNI KAPITAL**

**Struktura osnovnog kapitala** na dan 31.12.2013.god je sledeća

	<u>31.12.2013.</u>	<u>31.12.2012.</u>
Osnovni kapital	131.792	131.792
Revaloriz.rezerve	164.234	164.234
Nerealizovani gubici po osnovu HOV	1.088	1.088
<u>Nerasporedjeni dobitak</u>	<u>86.945</u>	<u>82.564</u>
<u>Ukupno:</u>	<u>381.883</u>	<u>377.502</u>

Struktura nerasporedjenog dobitka na dan 31.12.2013.god. je sledeći:

	<u>31.12.2013.</u>	<u>31.12.2012.</u>
Nerasporedjeni dobitak ranijih godina	82.564	79.606
<u>Nerasporedjeni dobitak tekuće godine</u>	<u>4.381</u>	<u>2.958</u>
<u>Ukupno:</u>	<u>86.945</u>	<u>82.564</u>

## 6. REZERVISANJA

Društvo nije izvršilo obračun i rezervisanje za otpremnine za odlazak u penziju u skladu sa MRS-19.Iznos rezervisanja koji bi se iskazao po navedenim osnovama su beznačajna.  
Neiskazivanje njihovog efekta ne dovodi u pitanje realnost finansijskog izveštaja,stoga preduzeće donosi odluku da se ti efekti ne priznaju jer bi koristi od tih informacija bile manje od troškova za procenu rezervisanja.

## 7. DUGOROČNI KREDITI

	<u>31.12.2013.</u>	<u>31.12.2012.</u>
Dugoročni kredit-Erste banka	21.096	27.713
Dugoročni kredit-Inteza banka	81.969	86.466
Dugoročni kredit-Inteza banka	23.189	
Dugoročni kredit-Inteza banka	45.857	
<u>Dugoročni kredit-Komercijalna banka</u>	<u>32.472</u>	
<u>Ukupno:</u>	<u>204.583</u>	<u>114.179</u>

### Dugoročni kredit-Erste banka AD Novi Sad

Dugoročni investicioni kredit broj 10832330-5100951849 od 26.10.2011.god. Na 325.000 eur.  
Rok vraćanja kredita je 75 meseci,od dana puštanja kredita u korišćenje,koji uključuje grejs period od 9 meseci.

Nominalna kamatna stopa je promenljiva i u trenutku ugovaranja iznosi šestomesecni EURIBOR + 2,5% na godišnjem nivou.

Početak otplate kredita je 28.08.2012.god.Zadnja rata pristiže za naplatu 28.01.2018.godine.

Instrumenti obezbedjenja:

- 2 komada ugovornih ovlašćenja
- 5 blanko menica
- ugovor o solidarnom jemstvu zaključen od strane Banke sa Erić Milojkom
- 2 komada ugovornih ovlašćenja i 5 komada blanko menica jemca Prva Vojvodjanska doo Stapar
- 2 komada ugovornih ovlašćenja i 5 komada blanko menice jemca SP“Signal“doo Odžaci i oročeni depozit na 320.100 eur-a.

### **Dugoročni kredit-Intesa banka AD Beograd**

Ugovor-br.IKL-02072012 od 02.07.2012.god. na 1.000.000 eur-a.

780.000 eur-a za nabavku opreme italijanskog porekla iz Italije po kreditnoj partiji br.55-501-0029421.2 i 220.000 eur-a za pokrivanje troškova u zemlji-obrtnih sredstava u dinarskoj protivvrednosti po kupovnom kursu NBS i kreditnoj partiji br.55-420-2800000.1.  
Rok vraćanja kredita je 8 godina,u koji je uračunat i period mirovanja otplate glavnice kredita do 24 meseca.Prva rata dospeva 16.09.2014.godine.

Kamata je 4,56% godišnje na devizni kredit i 4,49% godišnje na dinarski kredit.Datumi 16.03. i 16.09. su datumi obračuna kamate.

Instrumenti obezbedjenja su:

- 10 ovlašćenja direktnog zaduženja
- 10 blanko,solo menica,
- ugovor o jemstvu SP“Signal“doo Odžaci,Prva Vojvodjanska doo Stapar, i ugovor o jemstvu zaključen sa Erić Milojkom iz Odžaka.
- Upis na pravo nepokretnosti na

### **Dugoročni kredit-Intesa banka AD Beograd**

Ugovor br. 58-420-4403852.7 od 14.03.2013.godine na 450.000 eur-a. Kredit za održavanje likvidnosti i finansiranje obrtnih sredstava u 2013.god.

Rok otplate kredita je 12.09.2014.godina. U rok otplate kredita uračunat je period mirovanja u trajanju od 5 meseci od dana zaključenja ugovora. Na dan zaključenja ugovora kamatna stopa iznosi 3,5% na godišnjem nivou uvećano za pripadajuće javne dažbine(ukoliko je primenljivo)

Instrumenti obezbedjenja su:

- 4 ovlašćenja direktnog zaduženja
- 4 potpisanih i pečatiranih blanko,bez protesta,sopstvenih menica sa Ovlašćenjem za korišćenje menica
- ugovor o jemstvu zaključen sa: Erić Milojkom iz Odžaka, Prva Vojvodjanska doo Stapar, SP“Signal“doo Odžaci

### **Dugoročni kredit-Komercijalna banka**

Ugovor o investicionom kreditu br. 00-410-840004.1 od 13.05.2013.godine na 309.000 eur-a. Kredit je namenjen za kupovinu nove poljoprivredne mehanizacije i opreme iz poljoprivredne kreditne linije KFM u iznosu dinarske protivvrednosti.

Kredit se odobrava sa rokom vraćanja 84 meseca od datuma puštanja prve tranše kredita u tečaj, uključujući grejs period.Grejs period za glavnici traje 12 meseci.

Rok otplate kredita je 13.05.2020.godine.

Kamata na kredit po ovom ugovoru obračunava se po stopi čija visina na dan ugovaranja kredita iznosi 6,25% godišnje i ista uključuje nominalnu kamatnu stopu na nivou šestomesečnog EURIBOR-a koja na dan zaključenja ovog Ugovora iznosi 0,30% uvećanu za 5,95% p.p. na godišnjem nivou.

Instrumenti obezbedjenja su:

- 14 blanko sopstvenih menica i upis na pravo nepokretnosti

### **Dugoročni kredit-Intesa banka AD Beograd**

Ugovor br.58-420-1306621.2 od 16.12.2013.godine.Kredit je odobren za potrbe kupovine trajnog obrtnog kapitala.Rok vraćanja kredita je 16.06.2015.godine,u koji je uračunat i period mirovanja otplate glavnice kredita do 9 meseci,počev od dana zaključenja ugovora.

Kamatna stopa je 4,47% godišnje uvećana za eventualne poreze po pozitivnim propisima.

Instrumenti obezbedjenja su:

- 5 ovlašćenja direktnog zaduženja
- 4 potpisane blanko,bez protesta,sopstvene menice
- ugovor o jemstvu zaključen sa Erić Milojkom iz Odžaka,Prvom Vojvodjanskom doo Stapar, SP“Signal“doo Odžaci,ugovor o jemstvu doo za proizvodnju i trgovinu Majs Odžaci
- upis na pravo nepokretnosti

#### ***7.1.Ostale dugoročne obaveze***

Tabela LIZING – ostale dugoročne obaveze

	<u>31.12.2013.</u>	<u>31.12.2012.</u>
VB LIZING	5.596	5.001

**VB LIZING** ugovor br. 14273 od 05.06.2012.godine.Iznos finansiranja 6.350,25 eur-a na 48 meseci.Nominalnakamatna stopa je 7,38%.Stanje na dan 31.12.2013.god. je 4.057,36 eur-a. Poslednja rata stiže na naplatu 15.06.2016.god.

**VB LIZING** ugovor br. 14569 od 17.08.2012.godine.Iznos finansiranja 49.560 eur-a na 60 meseci. Nominalna kamatna stopa 6,90%, stanje na dan 31.12.2013.god. je 39.874,01 eur. Poslednja rata stiže za naplatu 15.08.2017.god.

**Unikredit Lizing doo Beograd** ugovor br. 4836/13 od 28.02.2013.godine na iznos od 57.435 eur-a. Nominalna kamatna stopa je 4,99%,stanje na dan 31.12.2013.god. je 31.753,97 eur-a. Poslednja rata stiže za naplatu 01.09.2015.godine.

### **KRATKOROČNE OBAVEZE**

#### ***7.2.Kratkoročne finansijske obaveze***

	<u>31.12.2013.</u>	<u>31.12.2012.</u>
kratkoročni krediti u zemlji		2.500
ostale kratkoročne finansijske obaveze	19.369	58.738
deo dugor.kredita koji dospev.u 2014.	25.218	7.352
<b><u>deo Lizinga koji dospeva u 2014.</u></b>	<b><u>3.081</u></b>	<b><u>1.283</u></b>
<b><u>Ukupno:</u></b>	<b><u>100.448</u></b>	<b><u>69.873</u></b>

### **7.3.Obaveze iz poslovanja**

	2013.	2012.
Primljeni avansi	14.947	2
Dobavljači u zemlji	15.791	11.897
Dobavljači u inostranstvu	4.946	8.846
Dobavljači povezana pravna lica	23.313	12.151
<b>Ostale obaveze iz poslovanja</b>	<b>15</b>	<b>77</b>
<b>Ukupno:</b>	<b>59.012</b>	<b>32.973</b>

Društvo ima usaglašeno stanje sa svim dobavljačima osim sa:

– doo Univerzal Trade Ban.Despotovac	19
– RS Republički geod.zavod Zrenjanin	49
– Nis AD Novi Sad	27
– Elektrovojvodina Zrenjanin	1.236
– Almex Pančevo	1.155
– Telenor Beograd	84
– EPS Snabdevanje doo Zrenjanin	437
– JKP Gradska toplana Zrenjanin	114
<b>Ukupno:</b>	<b>3.121</b>

### **7.4.Ostale kratkoročne obaveze**

	<u>31.12.2013.</u>	<u>31.12.2012.</u>
Obaveze po osnovu neispl.zarada i nakn.-bruto	80	2.620
<b>Ostale obaveze</b>	<b>375</b>	<b>1.617</b>
<b>Ukupno:</b>	<b>455</b>	<b>4.237</b>

### **7.5.Obaveze po osnovu PDV i ostalih javnih prihoda i PVR**

	<u>31.12.2013.</u>	<u>31.12.2012.</u>
Obaveze za PDV	8	10
Obaveze za ostale poreze,doprin. i dr.dažbine	345	
Ostale obaveze za poreze i doprinose	5	
<b>PVR</b>	<b>1.708</b>	<b>5.560</b>
<b>Ukupno:</b>	<b>1.716</b>	<b>5.920</b>

### **7.6. Odložene poreske obaveze**

Nakon obračuna amortizacije u računovodstvenom i poreskom smislu i uporedjivanja knjigovedsvene vrednosti sredstava i njihove poreske osnovice na dan bilansa stanja utvrđena je odložena poreska obaveza koja sada iznosi 6.

#### **7.6.a) Tekući poreski rashod perioda**

	2013.	2012.
Bruto dobit poslovne godine	3.920	3.122
Uskladjivanje rashoda		
Računovodstvena amortizacija	20.302	8.334
Poreska amortizacija	17.159	7.869
Poreska osnovica	7.254	3.305
Poreska stopa		
Obračunati porez	1.088	330
Ukupna umanjenja obrač.poreza		
Tekući rashod perioda		
Odloženi poreski rashod perioda	6	164
Neto dobit bez odloženog poreskog rashoda	3.920	3.122
<b>Neto dobit</b>	<b>4.381</b>	<b>2.958</b>

### **7.7. Vanbilansna pasiva**

Ovu poziciju čine:	<u>31.12.2013.</u>	<u>31.12.2012.</u>
Zemlja uzeta u zakup	5.318	41.508
Roba drugih lica u silosu	67.767	59.484
PDV u avansima	1.196	506
Kamata-fin.lizing	452	380
<b>Kamata-banke</b>	<b>11.131</b>	
<b>Ukupno:</b>	<b>85.864</b>	<b>101.878</b>

## 8. NAPOMENE UZ BILANS USPEHA

### 8.1. Prihodi od prodaje

Struktura prihoda od prodaje na dan 31.12.2013.god. je sledeća:

	<u>31.12.2013.</u>	<u>31.12.2012.</u>
Prihodi od prodaje robe OOK	18.623	19.336
Prihodi od prodaje robe-pravna lica	80.547	9.369
Prihodi od prodaje robe u prodavnici	11.896	72.771
Prihodi od prodaje robe-otkup	107.553	150.316
Prihodi od prodaje gotovih proizvoda	187.347	12.513
<u>Prihodi od prodaje usluga</u>	<u>9.371</u>	<u>264.305</u>
<u>Ukupno:</u>	<u>415.337</u>	

### 8.2. Povećanje vrednosti zaliha učinaka

	<u>31.12.2013.</u>	<u>31.12.2012.</u>
<u>Povećanje vrednosti zaliha učinaka</u>	<u>18.311</u>	<u>20.667</u>
<u>Ukupno:</u>	<u>18.311</u>	<u>20.667</u>

### 8.3. Ostali poslovni rashodi

	<u>31.12.2013.</u>	<u>31.12.2012.</u>
Vrsta prihoda:		
Prihodi od refakcija	900	2.900
Prihodi od zakupnina		2.906
<u>Ostali poslovni prihodi</u>	<u>7.281</u>	
<u>Ukupno:</u>	<u>8.181</u>	<u>5.806</u>

## 9. POSLOVNI RASHODI

### 9.1. Vrsta rashoda

	<u>31.12.2013.</u>	<u>31.12.2012</u>
Nabavna vrednost prodate robe	14.055	17.636
Nabavna vred.prod.robe razni kupci	8.284	2.554
Nabavna vred.prod.robe prodavnica	10.344	8.187
Nabavna vred.prod.robe iz otkupa	108.926	68.895
<u>Nabavna vred.prod.robe pravna lica</u>	<u>74.974</u>	
<u>Ukupno:</u>	<u>216.583</u>	<u>97.272</u>

#### ***9.2. Troškovi materijala***

<b>Vrste rashoda</b>	<u>31.12.2013.</u>	<u>31.12.2012.</u>
Troškovi materijala	611	541
Veštačko djubrivo	34.604	33.299
Zaštitna sredstva	27.411	22.669
Semena	18.211	15.080
Troškovi rezervnih delova	3.087	2.935
Otpis alata i inventara	733	277
Otpis autoguma	661	838
Kancelarijski materijal	299	155
Troš. održavanja prostorija	9	5
Troškovi električne energije	2.382	253
D-2 i evro dizel	17.322	16.661
Ulja i masti	955	1.079
Utrošeni benzin	488	553
Utrošeni auto gas	170	95
Utrošeno grejanje	3.090	504
<u>Ukupno:</u>	<u>110.033</u>	<u>94.944</u>

#### ***9.3. Troškovi zarada,naknada zarada i ostali lični rashodi***

<b>Vrsta rashoda</b>	<u>31.12.2013.</u>	<u>31.12.2012.</u>
Troškovi zarada i naknade zarada-bruto	28.274	31.360
Troškovi poreza i doprinosa na zarade	5.242	5.577
Ostali lični rashodi	3.624	532
<u>Naknade po ugovoru o delu</u>	<u>367</u>	
<u>Ukupno:</u>	<u>37.507</u>	<u>37.469</u>

#### ***9.4. Trošak amortizacije***

Amortizacija je obračunata proporcionalnom metodom na nabavnu vrednost osnovnih sredstava i za 2013.godinu iznosi 20.302.

### **9.5.Ostali poslovni rashodi**

<b>Vrsta rashoda</b>	<u>31.12.2013.</u>	<u>31.12.2012.</u>
Troškovi usluga na izradi učinaka	910	1.392
Transportne usluge	715	585
Usluge održavanja	2.091	2.180
Zakupnine	25.440	18.780
Ostale usluge	1.685	2.319
Neproizvodne usluge	2.793	1.913
Reprezentacija	574	420
Premije osiguranja	1.696	1.183
Troškovi platnog prometa	1.928	1.799
Troškovi članarina	10	10
Troškovi poreza	1.167	472
<u>Ostali nematrijalni troškovi</u>	<u>683</u>	<u>1.221</u>
<u>Ukupno:</u>	<u>39.692</u>	<u>32.274</u>

25.440 čini iznos od zakupa za zemlju i zakupa za korišćenje opreme.

### **10. FINANSIJSKI PRIHODI**

<b>Vrsta prihoda</b>	<u>31.12.2013.</u>	<u>31.12.2012.</u>
Prihodi od kamata	12	61
Pozitivne kursne razlike		389
Prihodi od valutne klauzule	719	3.979
<u>Ostali finansijski prihodi</u>	<u>2.012</u>	<u>4</u>
<u>Ukupno:</u>	<u>2.743</u>	<u>4.433</u>

### **11. FINANSIJSKI RASHODI**

	<u>31.12.2013.</u>	<u>31.12.2012.</u>
Rashodi iz duž.pov.odnosa	172	
Rashodi kamata po fin.kreditima	9.016	3.358
Rashodi zateznih kamata	1.160	
Negativne kursne razlike	41	1.366
Rashodi po osnovu efekata val.klauz.	4.949	4.219
<u>Ostali finansijski rashodi</u>	<u>703</u>	<u>172</u>
<u>Ukupno:</u>	<u>16.041</u>	<u>9.115</u>

## 12. OSTALI PRIHODI

	<u>31.12.2013.</u>	<u>31.12.2012.</u>
Dobici od prodaje osnovnih sredstava	497	214
Dobici od prodaje materijala		424
Viškovi	1	7
Naplaćena otpisana potraživanja	8	307
<u>Ostali nepomenuti prihodi</u>		<u>583</u>
<u>Ukupno:</u>	<u>506</u>	<u>1.534</u>

## 13. OSTALI RASHODI

	<u>31.12.2013.</u>	<u>31.12.2012.</u>
Gubici od prodaje nekret.post.i oprema		120
Manjkovi i rashodi	538	13.993
Ostalo	328	102
<u>Obezvredj.potraž. od kupaca</u>	<u>134</u>	
<u>Ukupno:</u>	<u>1.000</u>	<u>14.215</u>

## 14. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA

	<u>31.12.2013.</u>	<u>31.12.2012.</u>
Dobitak iz redovnog poslovanja	3.920	3.122

Odložene poreske obaveze su smanjene za 461 što povećava neto dobitak  $3.920 + 461 = 4.381$

## 15. ZARADA PO AKCIJI U DIN.

Dobitak	4.381.000,00
Ponderisani prosečni broj akcija	131.792,00
Osnovna zarada po akciji	33,24

## **16. OSTALA OBELODANJIVANJA**

### ***16.1. Investicione nekretnine***

Investicione nekretnine se vrednuju po nabavnoj vrednosti.Po proceni nezavisnog procenitelja sadašnja knjigovodstvena vrednost odgovara vrednosti na tržištu.

### ***16.2. Devizni kursevi***

Devizni kursevi primjenjeni za preračun pozicija u dinarima na dan 31.12.2013.god.

	<u>31.12.2013.</u>	<u>31.12.2012.</u>
EUR (NBS) srednji kurs	114,6421	113,7183
EUR (NBS) prodajni kurs	114,9860	114,0595

### ***16.3. Sudski sporovi***

Nema

### ***16.4. Obaveze po osnovu zakupa***

Društvo uzima u zakup opremu za vršenje mašinskih usluga koju nema u svom mašinskom parku.Izdaci po osnovu zakupa koji u toku godine terete Bilans uspeha obelodanjeni su u napomenama.

### ***16.5. Hipoteke***

Na dan 31.12.2013.god. nad imovinom društva konstatovane su sledeće hipoteke:

Red.br.	Osnov hipoteke	Imovina pod hipotekom	Iznos kredita	Ostatak duga
1	Dugor.kredit	Traktor,komb.i oroč.depoz.	325.000 eur	241.287,75 eur
2	Dugor.kredit	zemlja	1.000.000 eur	1.000.000 eur
3	Dugor.kredit	zemlja	309.000 eur	309.000 eur
4	Dugor.kredit	zemlja	600.000 eur	600.000 eur

#### ***16.5.1. Data jemstva***

Prvoj Vojvodjanskoj doo Stapar na iznos od 49.600 eur-a,hipoteka na 42-55-19

#### **16.5.2.Rezervisanja**

Društvo nije izvršilo obračun i rezervisanje za otpremnine za odlazak u penziju u skladu sa MRS-19. Iznos rezervisanja koji bi se iskazao po navedenim osnovama su beznačajna.Neiskazivanje njihovog efekta ne dovodi u pitanje realnost finansijskog izveštaja,stoga preduzeće donosi odluku da se ti efekti ne priznaju jer bi koristi od tih informacija bile manje od troškova za procenu rezervisanja.

#### **16.6.Transakcije sa povezanim pravnim licima**

Sledeće transakcije su obavljene sa povezanim pravnim licima:

Prodaja robe i usluga u vrednosti od 355.266.

Roba i usluge se prodaju po cenama i uslovima koji su bili na raspolaganju i trećim licima.

Nabavka robe i usluga u vrednosti od 91.918 (bez PDV).

Roba se prodaje po cenama čije su razlike neznatne u odnosu na cene koje važe za nepovezane strane.

#### **16.7.Stanje na kraju godine**-obaveze i potraživanja prema povezanim pravnim licima su:

obaveze: 23.313

potaživanja: 125.330

Obaveze i potraživanja ne sadrže kamatu.

Povezana lica-pozamnice

Obaveze prema povezanom licu iznose 19.368.

#### **16.8.Osnovna zarada po akciji** na dan 31.12.2013.god. iznosi 33,24.

Vrednost akcije na dan 31.12.2013.god iznosi 2.897,00.

---

M.P.

(mesto i datum)

---

(Lice odgovorno za sastavljanje napomena)

---

(Zakonski zastupnik)



Република Србија  
Агенција за привредне регистре



8100013796357

РЕГИСТАР ФИНАНСИЈСКИХ  
ИЗВЕШТАЈА

Број предмета ФИ 43141/2014  
Датум 22.03.2014

01046534740000008

ПОТВРДА О ПРИЈЕМУ ИСПРАВНОГ РЕДОВНОГ ГОДИШЊЕГ  
ФИНАНСИЈСКОГ ИЗВЕШТАЈА ЗА 2013. ГОДИНУ

за  
**AKCIONARSKO DRUŠTVO BANATSKI DESPOTOVAC, BANATSKI DESPOTOVAC**  
назив правног лица

Трг Ђушана Ђубића 1, Банатски Деспотовац  
седиште правног лица

Привредна друштва и задруге  
група обveznika

08035512	111	101164370
матични број	шифра делатности	ПИБ

Подаци о обвезнiku на дан 31.12.2013. године:

Пословно име: AKCIONARSKO DRUŠTVO BANATSKI DESPOTOVAC, BANATSKI DESPOTOVAC,

Шифра делатности: 111

Величина из претходног разvrставања: Средњи

Редовни годишњи финансијски извештај за 2013. годину примљен је у Агенцији за привредне регистре - Регистру финансијских извештаја на дан 28.02.2014. године

Предметни финансијски извештај је евидентиран на дан 05.03.2014 под бројем ФИ 43141/2014 и уписан у Регистар дана 22.03.2014 са следећом садржином:

**БИЛАНС СТАЊА на дан 31.12.2013. год.**

- у хиљадама динара

Позиција	АОП	Износ Текућа година	Претходни а година
A. STALNA IMOVINA (002+003+004+005+009)	001	466438	410123
III. NEMATERIJALNA ULAGANJA	004	216	0
IV. NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA I BIOLOŠKA SREDSTVA (006+007+008)	005	465744	409645
1. Nekretnine, postrojenja i oprema	006	463623	407144
2. Investicione nekretnine	007	2121	2501
V. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (010+011)	009	478	478
1. Učešća u kapitalu	010	478	478
B. OBRTNA IMOVINA (013+014+015)	012	287261	200030
I. ZALIHE	013	91654	99236
III. KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA, PLASMANI I GOTOVINA (016+017+018+019+020)	015	195607	100794
1. Potraživanja	016	125842	25462
3. Kratkoročni finansijski plasmani	018	26661	24524
4. Gotovinski ekvivalenti i gotovina	019	37473	36680
5. Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja	020	5631	14128
G. POSLOVNA IMOVINA (001+012+021)	022	753699	610153
Dj. UKUPNA AKTIVA (022+023)	024	753699	610153
E. VANBILANSNA AKTIVA	025	85864	101878
A. KAPITAL (102+103+104+105+106-107+108-109-110)	101	381883	377502
I. OSNOVNI I KAPITAL	102	131792	131792
IV. REVALORIZACIONE REZERVE	105	164234	164234
VI. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	107	1088	1088
VII. NERASPOREDJENI DOBITAK	108	86945	82564
B. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE (112+113+116)	111	371810	232183
II. DUGOROČNE OBAVEZE (114 + 115)	113	210179	119180
1. Dugoročni krediti	114	204583	114179
2. Ostale dugoročne obaveze	115	5596	5001
III. KRATKOROČNE OBAVEZE (117+118+119+120+121+122)	116	161631	113003
1. Kratkoročne finansijske obaveze	117	100448	69873
3. Obaveze iz poslovanja	119	59012	32973
4. Ostale kratkoročne obaveze	120	455	4237
5. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razganičenja	121	1716	5920
V. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	123	6	468
G. UKUPNA PASIVA (101+111 +123)	124	753699	610153
D. VANBILANSNA PASIVA	125	85864	101878

**БИЛАНС УСПЕХА у периоду од 01.01. до 31.12.2013. год.**

- у хиљадама динара

Позиција	АОП	Износ Текућа година	Износ Претходн а година
I. POSLOVNI PRIHODI (202+203+204-205+206)	201	441829	290778
1. Prihodi od prodaje	202	415337	264305
3. Povećanje vrednosti залиха учинака	204	18311	20667
5. Ostali poslovni prihodi	206	8181	5806
II. POSLOVNI RASHODI (208 до 212)	207	424117	270293
1. Nabavna vrednost продате robe	208	216583	97272
2. Трошкови материјала	209	110033	94944
3. Трошкови зарада, накнада зарада и остали лиčni rashodi	210	37507	37469
4. Трошкови amortizacije i rezervisanja	211	20302	8334
5. Ostali poslovni rashodi	212	39692	32274
III. POSLOVNI DOBITAK (201-207)	213	17712	20485
V. FINANSIJSKI PRIHODI	215	2743	4433
VI. FINANSIJSKI RASHODI	216	16041	9115
VII. OSTALI PRIHODI	217	506	1534
VIII. OSTALI RASHODI	218	1000	14215
IX. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA(213-214+215-216+217-218)	219	3920	3122
B. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (219-220+221-222)	223	3920	3122
2. Odloženi poreski rashodi perioda	226	0	164
3. Odloženi poreski prihodi perioda	227	461	0
DJ. NETO DOBITAK (223-224-225-226+227-228)	229	4381	2958

**ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГТОВИНЕ у периоду од 01.01. до 31.12.2013. год.**

- у хиљадама динара

Позиција	АОП	Износ Текућа година	Износ Претходн а година
I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3)	301	337197	369976
1. Prodaja i primljeni avansi	302	329005	363002
2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	303	12	61
3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	304	8180	6913
II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 5)	305	483229	364423
1. Isplate dobavljačima i dati avansi	306	437657	303330
2. Zarade, nakanade zarada i ostali lični rashodi	307	37507	34396
3. Plaćene kamate	308	4112	2808
5. Plaćanja po osnovu ostalih javnih prihoda	310	3953	23889
III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (I - II)	311	0	5553
IV. Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (II - I)	312	146032	0
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5)	313	67092	46055
2. Prodaja nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	315	497	637
3. Ostali finansijski plasmani (neto prilivi)	316	66583	45418
4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	317	12	0
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3)	319	65248	158311
2. Kupovina nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	321	65248	158311

0204653474000008



Позиција	АОП	Износ Текућа година	Износ Претходн а година
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (I - II)	323	1844	0
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (II - I)	324	0	112256
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 3)	325	184945	149686
2. Dugoročni i kratkoročni kreditи (neto prilivi)	327	176552	87154
3. Ostale dugoročne i kratkoročne obaveze	328	8393	62532
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 4)	329	39964	39115
2. Dugoročni i kratkoročni kreditи i ostale obaveze (neto odlivи)	331	39370	38877
3. Finansijski lizing	332	594	238
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (I - II)	334	144981	110571
G. SVEGA PRILIVI GOTOVINE (301+313+325)	336	589234	565717
D. SVEGA ODLIVI GOTOVINE (305+319+329)	337	588441	561849
DJ. NETO PRILIVI GOTOVINE (336-337)	338	793	3868
Ž. GOTOVINA NA POČETKU OBRAČUNSKOG PERIODA	340	36680	32812
J. GOTOVINA NA KRAJU OBRAČUNSKOG PERIODA (338 - 339 + 340 +341 - 342)	343	37473	36680

## ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

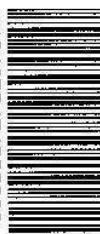
у периоду од 01.01. до 31.12.2013. год.

- у хиљадама динара

Опис	АОП	Износ
Stanje na dan 01.01. prethodne godine - Osnovni kapital (grupa 30 bez 309)	401	131792
Korigovano početno stanje na dan 01.01. prethodne godine (red.br. 1+2-3 ) - Osnovni kapital (grupa 30 bez 309)	404	131792
Stanje na dan 31.12. prethodne godine (red.br. 4+5-6 ) - Osnovni kapital (grupa 30 bez 309)	407	131792
Korigovano početno stanje na dan 01.01. tekuće godine (red.br. 7+8-9 ) - Osnovni kapital (grupa 30 bez 309)	410	131792
Stanje na dan 31.12. tekuće godine (red.br. 10+11-12) - Osnovni kapital (grupa 30 bez 309)	413	131792
Stanje na dan 01.01. prethodne godine - Revalorizacione rezerve (račun 330 i 331)	466	34376
Korigovano početno stanje na dan 01.01. prethodne godine (red.br. 1+2-3 ) - Revalorizacione rezerve (račun 330 i 331)	469	34376
Ukupna povećanja u prethodnoj godini - Revalorizacione rezerve (račun 330 i 331)	470	129858
Stanje na dan 31.12. prethodne godine (red.br. 4+5-6 ) - Revalorizacione rezerve (račun 330 i 331)	472	164234
Korigovano početno stanje na dan 01.01. tekuće godine (red.br. 7+8-9 ) - Revalorizacione rezerve (račun 330 i 331)	475	164234
Stanje na dan 31.12. tekuće godine (red.br. 10+11-12) - Revalorizacione rezerve (račun 330 i 331)	478	164234
Stanje na dan 01.01. prethodne godine - Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti (račun 333)	492	1087

Опис	АОП	Износ
Korigovano početno stanje na dan 01.01. prethodne godine (red.br. 1+2-3 ) - Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti (račun 333)	495	1087
Ukupna povećanja u prethodnoj godini - Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti (račun 333)	496	1
Stanje na dan 31.12. prethodne godine (red.br. 4+5-6 ) - Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti (račun 333)	498	1088
Korigovano početno stanje na dan 01.01. tekuće godine (red.br. 7+8-9 ) - Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti (račun 333)	501	1088
Stanje na dan 31.12. tekuće godine (red.br. 10+11-12) - Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti (račun 333)	504	1088
Stanje na dan 01.01. prethodne godine - Neraspoređeni dobitak (grupa 34) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34)	505	79606
Korigovano početno stanje na dan 01.01. prethodne godine (red.br. 1+2-3 ) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34)	508	79606
Ukupna povećanja u prethodnoj godini - Neraspoređeni dobitak (grupa 34) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34)	509	2958
Stanje na dan 31.12. prethodne godine (red.br. 4+5-6 ) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34)	511	82564
Korigovano početno stanje na dan 01.01. tekuće godine (red.br. 7+8-9 ) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34)	514	82564
Ukupna povećanja u tekućoj godini - Neraspoređeni dobitak (grupa 34) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34)	515	4381
Stanje na dan 31.12. tekuće godine (red.br. 10+11-12) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34)	517	86945
Stanje na dan 01.01. prethodne godine - Ukupno (kol. 2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12)	544	244687
Korigovano početno stanje na dan 01.01. prethodne godine (red.br. 1+2-3 ) - Ukupno (kol. 2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12)	547	244687
Ukupna povećanja u prethodnoj godini - Ukupno (kol. 2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12)	548	132815
Stanje na dan 31.12. prethodne godine (red.br. 4+5-6 ) - Ukupno (kol. 2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12)	550	377502
Korigovano početno stanje na dan 01.01. tekuće godine (red.br. 7+8-9 ) - Ukupno (kol. 2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12)	553	377502
Stanje na dan 31.12. tekuće godine (red.br. 10+11-12) - Ukupno (kol. 2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12)	556	381883

03046553474003208



**СТАТИСТИЧКИ АНЕКС за 2013. год.**

**I ОПШТИ ПОДАЦИ О ПРАВНОМ ЛИЦУ ОДНОСНО ПРЕДУЗЕТНИКУ**

Опис	АОП	Текућа година	Претходна година
1. Broj meseci poslovanja ( oznaka od 1 do 12 )	601	12	12
2. Oznaka za veličinu ( oznaka od 1 do 4 ) <sup>1)</sup>	602	2	3
3. Oznaka za vlasništvo ( oznaka od 1 do 5 )	603	2	2
5. Prosečan broj zaposlenih na osnovu stanja krajem svakog meseca ( ceo broj )	605	43	50

1) Нумеричке ознаке за величину усаглашени су са Правилником о изменама Правилника о садржини и форми образца финансијских извештаја за привредна друштва, задруге, друга правна лица и предузетнике („Сл. гласник РС“ бр. 3/2014) и имају следеће значење: 1-микро правно лице, 2-мало правно лице, 3-средње правно лице и 4-велико правно лице.

**II БРUTO ПРОМЕНЕ НЕМАТЕРИЈАЛНИХ УЛАГАЊА И НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА, ОПРЕМЕ И БИОЛОШКИХ СРЕДСТАВА**

Опис	АОП	Бруто	Исправка	Нето (кол.4-5)
1.2. Povećanja (nabavke) u toku godine - nematerijalna ulaganja	607	228	0	228
1.3. Smanjenja u toku godine - nematerijalna ulaganja	608	0	0	12
1.5. Stanje na kraju godine (606+607-608+609) - nematerijalna ulaganja	610	228	12	216
2.1. Stanje na početku godine - nekretnine postrojenja, oprema i biološka sredstva	611	609079	199434	409645
2.2. Povećanje (nabavke) u toku godine - nekretnine postrojenja, oprema i biološka sredstva	612	76389	0	76389
2.3. Smanjenje u toku godine - nekretnine postrojenja, oprema i biološka sredstva	613	15314	0	20290
2.5. Stanje na kraju godine ( 611+612-613+614 ) - nekretnine postrojenja, oprema i biološka sredstva	615	670154	204410	465744

**OD III DO XI ОСТАЛО**

- број акција као цео број  
- износи у хиљадама динара

Опис	АОП	Текућа година	Претходна година
1. Zalihe materijala	616	9508	9732
2. Nedovršena proizvodnja	617	36056	33019
3. Gotovi proizvodi	618	29607	14332
4. Roba	619	16039	41925
6. Dati avansi	621	444	228
7. SVEGA (616+617+618+619+620+621=013+014)	622	91654	99236
1. Akcijski kapital	623	131792	131792
SVEGA (623+625+627+629+630+631+632=102)	633	131792	131792
1.1. Broj običnih akcija	634	131792	131792
1.2. Nominalna vrednost običnih akcija - ukupno	635	131792	131792

0404653474000008

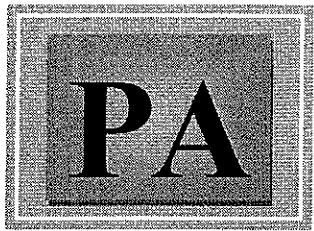
Опис	АОП	Текућа година	Претходна година
3. SVEGA - nominalna vrednost akcija ( 635+637=623)	638	131792	131792
1. Potraživanja po osnovu prodaje ( stanje na kraju godine 639 <= 016)	639	125640	24361
2. Obaveze iz poslovanja ( stanje na kraju godine 640 <= 119)	640	57775	32958
4. Porez na dodatu vrednost - prethodni porez (godišnji iznos po poreskim prijavama)	642	42130	52581
5. Obaveze iz poslovanja ( potražni promet bez početnog stanja )	643	544964	487046
6. Obaveze za neto zarade i naknade zarada ( potražni promet bez početnog stanja )	644	20383	22403
7. Obaveze za porez na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog ( potražni promet bez početnog stanja )	645	2445	3179
8. Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog (potražni promet bez početnog stanja)	646	5446	5578
10. Obaveze prema fizičkim licima za naknade po ugovorima ( potražni promet bez početnog stanja )	648	240	60
11. Obaveze za PDV (godišnji iznos po poreskim prijavama)	649	37841	26108
12. Kontrolni zbir ( od 639 do 649 )	650	836864	654274
1. Troškovi goriva i energije	651	24407	19146
2. Troškovi zarade i naknade zarada ( bruto )	652	28274	31160
3. Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	653	5242	5777
6. Ostali lični rashodi i naknade	656	3991	532
7. Troškovi proizvodnih usluga	657	30842	25256
8. Troškovi zakupnina	658	13823	14958
9. Troškovi zakupnina zemljišta	659	11617	3822
11. Troškovi amortizacije	661	20302	8334
12. Troškovi premija osiguranja	662	1695	1183
13. Troškovi platnog prometa	663	1928	1799
14. Troškovi članarina	664	10	10
15. Troškovi poreza	665	1167	472
17. Rashodi kamata	667	0	213
18. Rashodi kamata i deo finansijskih rashoda	668	10348	3144
20. Rashodi za humanitarne, kulturne, zdravstvene, obrazovne, naučne i verske namene, za zaštitu čovekove sredine i za sportske namene	670	328	21
21. Kontrolni zbir ( od 651 do 670 )	671	153974	115827
1. Prihodi od prodaje robe	672	396899	101476
2. Prihodi od premija, subvencija, dotacija, regresa, kompenzacije i povraćaja poreskih dažbina	673	900	2901
4. Prihodi od zakupnina za zemljište	675	7280	1278
6. Prihodi od kamata	677	11	0
9. Kontrolni zbir ( od 672 do 679 )	680	405090	105655
2. Obračunate carine i druge uvozne dažbine ( ukupan godišnji iznos prema obračunu )	682	12	0
8. Kontrolni zbir ( od 681 do 687 )	688	12	0

#### НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКИ ИЗВЕШТАЈ ЗА 2013. ГОДИНУ

У саставу редовног годишњег финансијског извештаја за 2013. годину, обveznik је доставио Напомене уз финансијски извештај, које су објављене у форми скенираног документа на интернет страници Агенције за привредне регистре ([www.apr.gov.rs](http://www.apr.gov.rs)) – „Финансијски извештаји и бонитет“ – „Објављивање финансијских извештаја“.

ВЕЛИЧИНА КОЈА СЕ ПРИМЕЊУЈЕ У 2014. ГОДИНИ	
На основу података из редовног годишњег финансијског извештаја за 2013. год. обvezник се исправно разврстао у	2 - Мали
Величина обвезниčка верификована од стране АПР – Регистра финансијских извештаја	2 - Мали





**Revizorska kuća  
„PAN AUDIT“ doo  
Pančevo**  
Nemanjina br. 8  
26000 Pančevo

REVIZORSKA KUĆA  
**PAN AUDIT DOO**  
Br. 25  
23.04.2014. god.  
PANGEVO

Matični broj: 20836067  
Tekući račun: 170-0030015002001-18  
e-mail: [office@panaudit.rs](mailto:office@panaudit.rs)

Tel/faks: 011/ 3098-185; 013/335-255

**AD Banatski Despotovac  
Banatski Despotovac  
Trg Dušana Ćubića 1**

### **IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA**

#### **Akcionarima i rukovodstvu AD Banatski Despotovac, Banatski Despotovac**

Izvršili smo reviziju priloženih finansijskih izveštaja privrednog društva AD Banatski Despotovac, Banatski Despotovac (u daljem tekstu "Društvo"), koji obuhvataju bilans stanja na dan 31. decembra 2013. godine i odgovarajući bilans uspeha, izveštaj o promenama na kapitalu i izveštaj o tokovima gotovine za godinu koja se završava na taj dan, kao i pregled značajnih računovodstvenih politika i napomene uz finansijske izveštaje.

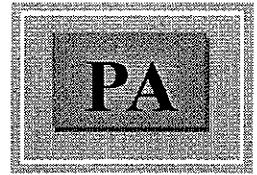
#### Odgovornost rukovodstva za finansijske izveštaje

Rukovodstvo Društva je odgovorno za sastavljanje i istinito prikazivanje ovih finansijskih izveštaja u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije, kao i za one interne kontrole koje rukovodstvo odredi kao neophodne u pripremi finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške.

#### Odgovornost revizora

Naša je odgovornost da izrazimo mišljenje o finansijskim izveštajima na osnovu izvršene revizije. Reviziju smo izvršili u skladu sa Međunarodnim standardima revizije i zakonskim propisima koji se primenjuju u Republici Srbiji. Ovi standardi nalažu da se pridržavamo etičkih zahteva i da reviziju planiramo i izvršimo na način koji omogućava da se, u razumnoj meri, uverimo da finansijski izveštaji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze.

Revizija uključuje sprovođenje postupaka radi pribavljanja revizijskih dokaza o iznosima i obelodanjivanjima datim u finansijskim izveštajima. Odabrani postupci su zasnovani na revizorskem prosudjivanju, uključujući procenu rizika postojanja materijalno značajnih pogrešnih iskaza u finansijskim izveštajima, nastalih usled kriminalne radnje ili greške. Prilikom procene rizika, revizor sagledava interne kontrole relevantne za sastavljanje i istinito prikazivanje finansijskih izveštaja radi osmišljavanja revizijskih postupaka koji su odgovarajući u datim okolnostima, ali ne u cilju izražavanja mišljenja o delotvornosti internih kontrola pravnog lica.



## IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (nastavak)

### Akcionarima i rukovodstvu AD Banatski Despotovac, Banatski Despotovac

Revizija takođe uključuje ocenu adekvatnosti primenjenih računovodstvenih politika i opravdanosti računovodstvenih procena izvršenih od strane rukovodstva, kao i ocenu opšte prezentacije finansijskih izveštaja.

Smatramo da su pribavljeni revizijski dokazi dovoljni i odgovarajući i da obezbeđuju osnovu za izražavanje našeg mišljenja sa rezervom.

#### Osnove za mišljenje sa rezervom

Na dan bilansa, Društvo je iskazalo nekretnine, postrojenja i opremu u neto iznosu od 463.623 hiljade dinara, koji se odnosi na zemljište u iznosu od 211.304 hiljada dinara, građevinske objekte u iznosu od 182.642 hiljade dinara, postrojenja i opremu u iznosu od 68.699 hiljada dinara, osnovna sredstva u pripremi u neto iznosu od 906 hiljada dinara, dok se 72 hiljade dinara odnosi na ostale nekretnine, postrojenja i opremu. Društvo je iskazalo i revalorizacione rezerve koje se odnose na procenu fer vrednosti zemljišta koje na dan 31. decembar 2013. godine iznose 164.234 hiljade dinara. Prilikom obavljanja revizije, utvrdili smo da Društvo građevinske objekte i opremu iskazuje po nabavnoj vrednosti umanjenoj za kumuliranu amortizaciju, što za posledicu ima činjenicu da postoje osnovna sredstva bez sadašnje vrednosti koja su još uvek u upotrebi. Takođe, uvidom u tržišne i druge dostupne informacije, nismo bili u mogućnosti da se uverimo da bilansirana vrednost zemljišta predstavlja fer vrednost zemljišta. Smatramo da vrednosti nekretnina, postrojenja i opreme ne odražavaju vrednosti u skladu sa MRS 16 – Nekretnine, postrojenja i oprema i da je potrebno da Društvo izvrši procenu fer vrednosti. Tačan efekat koji na priložene finansijske izveštaje mogu imati navedene činjenice nismo u mogućnosti da utvrdimo.

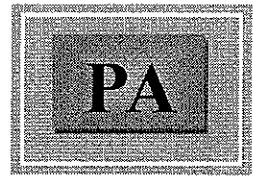
#### Mišljenje sa rezervom

Po našem mišljenju, osim za efekte pitanja iznetih u pasusima Osnove za mišljenje sa rezervom, finansijski izveštaji prikazuju istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima, finansijski položaj AD Banatski Despotovac, Banatski Despotovac na dan 31. decembra 2013. godine, kao i rezultate njegovog poslovanja i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije.

#### Skretanje pažnje

Nad značajnim delom imovine Društva konstituisane su hipoteke i založno pravo, kao sredstvo obezbeđenja urednog izmirenja obaveza prema bankama.

Naše mišljenje ne sadrži rezervu po prethodno navedenom pitanju.



## IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (nastavak)

**Aкционарима и руководству AD Banatski Despotovac, Banatski Despotovac**

### Izveštaj o drugim zakonskim i regulatornim zahtevima

Društvo je odgovorno za sastavljanje Godišnjeg izveštaja o poslovanju, u skladu sa zahtevom Zakona o računovodstvu Republike Srbije (Službeni glasnik Republike Srbije broj 61/2013). Naša je odgovornost da izrazimo mišljenje o usklađenosti godišnjeg izveštaja o poslovanju sa finansijskim izveštajima za poslovnu 2013. godinu. U vezi sa tim, naši postupci se sprovode u skladu sa Međunarodnim standardom revizije 720 – Odgovornost revizora u vezi sa ostalim informacijama u dokumentima koji sadrže finansijske izveštaje koji su bili predmet revizije, i ograničeni smo na ocenu usaglašenosti izveštaja o poslovanju sa finansijskim izveštajima.

Po našem mišljenju, Godišnji izveštaj o poslovanju je u skladu sa Finansijskim izveštajima koji su bili predmet revizije.

U Pančevu, 14.04.2014. godine.



Jasmina Grčić  
Ovlašćeni revizor  
Revizorska kuća  
PAN AUDIT d.o.o.  
Nemanjina 8, Pančevو

U skladu sa članom 50. i 51. Zakona o tržištu kapitala (Sl. Glasnik RS br. 31/2012) i članom 3. Pravilnika o sadržini, formi i načinu objavljivanja godišnjih, polugodišnjih i kvartalnih izveštaja javnih društava (Sl. Glasnik RS br. 14/2012) preduzeće AD“Banatski Despotovac“ Banatski Despotovac objavljuje:

**GODIŠNJI IZVEŠTAJ  
O POSLOVANJU AKCIONARSKOG DRUŠTVA U 2013.god.**

<b>I OPŠTI PODACI</b>		
1) Poslovno ime	AD“Banatski Despotovac“Banatski Despotovac	
Skraćeno poslovno ime	AD“Ban.Despotovac“	
Sedište	Banatski Despotovac	
Adresa	Trg Dušana Ćubića 1	
Matični broj	8035512	
PIB	101164370	
3) Broj i datum rešenja o upisu u registar privrednih subjekata	BD:85765/2005	
4) Delatnost (šifra i opis)	0111 – Gajenje žita i drugih zasada	
5) Broj zaposlenih	43	
6) Broj akcionara	251	
7) Deset najvećih akcionara na dan 31.12.2013. Ime i prezime/poslovno ime	Broj akcija	% učešća u osnovnom kapitalu
GRADSKA TRGOVINA	2226	1,69
KOSTIĆ MILAN	1888	1,43
BORIĆ NEDELJKO	1439	1,09
STAJIĆ ALEKSANDAR	1281	0,97
AKCIONARSKI FOND AD BEOGRAD	807	0,61
TRIFUNOVIĆ LUKA	757	0,57
PETROVIĆ DUŠAN	545	0,41
PETROVIĆ MARJAN	533	0,4
KOMERC.BANKA-KASTODNI RAČUN	507	0,38
GLOGOVAC GORAN	500	0,38
8) Vrednost osnovnog kapitala 131.792	8a) Vrednost akcijskog kapitala 381.883	

9) Broj izdatih akcija	<u>Obične</u>		<u>prioritetne</u>
	<u>Broj</u>	<u>131.791</u>	<u>Broj</u>
	<u>CFI kod</u>	<u>ESVUFR</u>	<u>CFI kod</u>
	<u>ISIN broj</u>	<u>RSBNDSE85538</u>	<u>ISIN broj</u>
	<u>Poslovno ime</u>	<u>Sedište</u>	<u>Poslovna adresa</u>
10) Podatci o zavisnim društvima	Nema zavisnih pravnih lica		

11) Poslovno ime, sedište i poslovna adresa revizorske kuće koja je revidirala poslednji finansijski izveštaj	PAN AUDIT doo, Pančevo, Nemanjina 8
---	-------------------------------------

12) Poslovno ime organizovanog tržišta na koje su uključene akcije	BEOGRADSKA BERZA AD, Omladinskih brigada 1, Novi Beograd
--	---

## **II PODACI O UPRAVI DRUŠTVA**

### 1) Članovi uprave

Ime i prezime, prebivalište	Obrazovanje	Sadašnje zaposlenje (naziv firme i radno mesto)	Članstvo u odborima drugih društava	Iaplaćen neto iznos naknade	Broj i % akcija koje poseduju u akcionarskom kapitalu
MILAN NIKOLIĆ, SUTJESKA	VII stepen, dipl.inženj. poljoprivrede	AD“Ban.Despotovac“ Direktor	-	-	-
ALEKSANDAR ERIĆ, ODŽACI	VII stepen, dipl.ekonom.	MAJS doo Komercijalista	-	-	-
DANKO BOBINAC, ODŽACI	VII stepen, dipl.ekonom.	Mlin AD“Servis“ Novi Sad Direktor	-	-	-

### 2) Članovi nadzornog odbora

Ime i prezime, prebivalište	Obrazovanje	Sadašnje zaposlenje (naziv firme i radno mesto)	Članstvo u odborima drugih društava	Isplaćen neto iznos naknade	Broj i % akcija koje poseduju u akcionarskom kapitalu

### 3) Kodeks ponašanja i web – site na kome je objavljen:

**III PODACI O POSLOVANJU DRUŠTVA u 000 dinara i u %**

1) Izveštaj uprave o realizaciji usvojene poslovne politike

2) Analiza poslovanja

Ukupan prihod	445078
Ukupan rashod	441158
Bruto dobitak/gubitak	3920
Prihodi po delatnostima	
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	18438
Prihodi od prodaje robe	396899
Opis osnovnih proizvoda i usluga	Pšenica,kukuruz,suncokret,šećerna repa, mašinske usluge,lager
Ekonomičnost poslovanja (poslovni prihodi/poslovni rashodi)	1,04 ili 104%
Rentabilnost poslovanja (iskazana dobit/ukupni prihodi)	0,009 ili 0,9%
likvidnost(obrtna imovina/obaveze)	0,77 ili 77%
Prinos na ukupni kapital(bruto dobit/ukupan kapital)	0,01 ili 1%
Neto prinos na sopstveni kapital (neto dobit/akcijski kapital)	0,01 ili 1%
Poslovni neto dobitak (poslovni dobitak/neto prihod od prodaje)	0,04 ili 4%
Stepen zaduženosti (ukupne obaveze/ukupan kapital)	0,97 ili 97%
Likvidnost I stepena (gotovina i gotov.ekvivalenti/kratkoročne obaveze)	0,23 ili 23%
Likvidnost II stepena (obrtna imovina-zalihe/kratkoročne obaveze)	0,56 ili 56%
Neto obrtni kapital (obrtna imovina-kratkoročne obaveze)	125630

**Obične akcije**

**Prioritetne akcije**

Cena akcija	najviša	2.800,00 rsd	najviša	-
	najniža	300,00 rsd	najniža	-
Dobitak po akciji	33,24			

**Obične akcije**

**Prioritetne akcije**

Isplaćena dividenda	2011.god.	-	2011.god	-
	2012.god.	-	2012.god	-
	2013.god.	-	2013.god.	-

3) Informacije ostvarenjima društva po segmentima

4) Promene bilansnih pozicija (Promene 2013. u odnosu na 2012.godinu veće od 10%)

- Nekretnine,postrojenja i opreme su povećane za 14% - kupljena nova oprema i nekretnine.

- Kratkoročna potraživanja i plasmani povrćanje 94% - povećna su potraživanja za prodaju proizvoda i usluga uz odobrenja dužeg roka plaćanja.
- Dugoročne obaveze su povećane za 76% usled uzimanja dugoročnih kredita u 2013.god.
- Kratkoročne obaveze su povećane za 43% a odnose se na povećanje rata koje dospevaju u 2014.godini, i obaveze prema kooperantima.

Ukupni prihodi: 445.078

Ukupni rashodi: 441.158

Rezultat: 3.920

Povećanje prihoda u odnosu na 2012.god.iznosi 50%.Povećani su prihodi od prodaje proizvoda i usluga.

Povećanje rashoda u odnosu na 2012.god.iznosi 50%. Povećana je amortizacija(usled stavljanja silosa sa sušarom i podnim skladištem u upotrebu 01.01.2013.god.) i povećani su troškovi materijala(usled promene setvene strukture potrebno je bilo veće ulaganje đubriva,semena i hemije )kao i veće cene repromaterijala.

Povećani su i finansijski rashodi za 76%. Rashodi se odnose na kamate po finansijskim kreditima u zemlji.

5)Neizvesnost naplate prihoda ili mogućih budućih troškova: Društvo procenjuje da će u narednom periodu biti naplaćena sva potraživanja.A mogući budući troškovi su:promena kamatnih stopa,vremenske „neprilike“ koje zahtevaju dodatna ulaganja u proizvodnju.

6)Informacije o stanju,(broju,)sticanju,prodaji i poništenju sopstvenih akcija.U protekle dve godine nije bilo ni kupovine ni prodaje sopstvenih akcija društva.

7)Isplaćena dividenda po akciji: nije bilo.

8)Iznos,način formiranja i upotreba rezervi u poslovanju ove godine:  
- nije bilo ni formiranja a ni upotrebe rezervi.

9)Opis očekivanog razvoja društva u narednom periodu:

Društvo očekuje u narednom periodu veću ostvarenju proizvodnju,što više mašinskih usluga kooperantima,usluge od lagera gotovih proizvoda,što će dovesti do povećanja prihoda i veće ostvarene dobiti. I dalje će se ulagati u nabavku nove opreme kao i ulaganje u oformiravanje voćnjaka.

10)Značajniji poslovi na povezanim licima:

- nabavka re promaterijala i prodaja gotovih proizvoda.

11)Glavni kupci i dobavljači.

- dobavljač: SP“Signal“ Odžaci
- kupac: SP“Signal“ Odžaci

12)Bitni dogadjaji nakon datuma bilansa.

- nema

Ban.Despotovac  
31.03.2014.g.

Generalni direktor,

REDOVNA SEDNICA SKUPŠTINE AKCIONARA  
AD“BANATSKI DESPOTOVAC“  
19.05.2014. ODRŽANA U 12,00h

O D L U K A

Usvaja se FINANSIJSKI IZVEŠTAJ za 2013.god.

U Ban.Despotovcu,19.05.2014.

Predsednik Skupštine

---

REDOVNA SEDNICA SKUPŠTINE AKCIONARA  
AD“BANATSKI DESPOTOVAC“  
19.05.2014. ODRŽANA U 12,00 h

**O D L U K A**

Da se ostvarena dobit u 2013.godini u iznosu od 4.381.348,53 ostavi kao nerasporedjena dobit.

U Ban.Despotovcu,19.05.2014.

Predsednik Skupštine

---

AD“BANATSKI DESPOTOVAC“  
Trg Dušana Ćubića 1  
BANATSKI DESPOTOVAC  
MAT.BROJ: 08035512

### **IZJAVA ODGOVORNIH LICA**

#### **1.AVRAMOVIĆ MILENA - ŠEF RAČUNOVODSTVA**

Organizuje računovodstvene poslove,stara se o vodjenju poslovnih knjiga,stara se o pravilnoj primeni finansijskih i računovodstvenih propisa,prati zakonske promene.

#### **2.NIKOLIĆ MILAN - OVLAŠĆENI DIREKTOR**

Organizuje i vodi poslovanje Društva,zastupa i predstavlja Društvo,staranje o zakonitosti rada Društva, obavlja i druge poslove u skladu sa zakonom,statutom i odlukama Odbora direktora.

Godišnji FI za 2013.godinu je sastavljen uz primenu odgovarajućih medjunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i daje istinite i objektivne podatke o imovini,obavezama, finansijskom položaju i poslovanju,dobicima i gubicima,tokovima gotovine i promenama na kapitalu AD“BANATSKI DESPOTOVAC“Ban.Despotovac.

Šef računovodstva

Ovlašćeni direktor

---

(Milena Avramović)

---

(Milan Nikolić)