

U skladu sa članom 50. i 51. Zakona o tržištu kapitala ("Službeni glasnik RS" br 31/2011) i članom 3. Pravilnika o sadržini, formi i načinu objavljivanja godišnjih, polugodišnjih i kvartalnih izveštaja javnih društava ("Službeni glasnik RS" br.14/2012) Poljoprivreda Novo Selo a.d. Orom, matični broj: 08208735 objavljuje:

GODIŠNJI IZVEŠTAJ ZA 2013. GODINU

SADRŽAJ

- * Finansijski izveštaji za 2013. godinu
 - Bilans stanja,
 - Bilans uspeha,
 - Izveštaj o tokovima gotovine,
 - Izveštaj o promenama na kapitalu,
 - Napomene uz finansijske izveštaje.

- * Izveštaj o Reviziji u celini.

- * Godišnji izveštaj o poslovanju društva.

- * Izjava lica odgovornih za sastavljanje izveštaja sa napomenom o neusvajanju izveštaja.

БИЛАНС СТАЊА

на дан 31.12.2013.

у хиљадама динара

Позиција 1	АОП 2	Износ	
		Текућа година 3	Претходна година 4
АКТИВА			
А. СТАЛНА ИМОВИНА (002 + 003 + 004 + 005 + 009)	001	107.220	124.238
I НЕУПЛАЋЕНИ УПИСАНИ КАПИТАЛ	002		
II GOODWILL	003		
III НЕМАТЕРИЈАЛНА УЛАГАЊА	004		
IV НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА, ОПРЕМА И БИОЛОШКА СРЕДСТВА (006 + 007 + 008)	005	107.035	124.053
1. Некретнине, постројења и опрема	006	34.756	51.774
2. Инвестиционе некретнине	007	72.279	72.279
3. Биолошка средства	008		
V ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (010+011)	009	185	185
1. Учешћа у капиталу	010	185	185
2. Остали дугорочни финансијски пласмани	011		
Б. ОБРТНА ИМОВИНА (013 + 014 + 015)	012	137.767	145.171
I ЗАЛИХЕ	013	109.364	111.967
II СТАЛНА СРЕДСТВА НАМЕЊЕНА ПРОДАЈИ И СРЕДСТВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА	014		
III КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА, ПЛАСМАНИ И ГОТОВИНА (016 + 017 + 018 + 019 + 020)	015	28.403	33.204
1. Потраживања	016	4.169	4.826
2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	017		0
3. Краткорочни финансијски пласмани	018	15.368	15.367
4. Готовински еквиваленти и готовина	019	55	15
5. Порез на додату вредност и активна временска разграничења	020	8.811	12.996
В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	021		
Г. ПОСЛОВНА ИМОВИНА (001 + 012 + 021)	022	244.987	269.409
Д. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА	023		
Ђ. УКУПНА АКТИВА (022 + 023)	024	244.987	269.409
Е. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	025		
ПАСИВА			
А. КАПИТАЛ (102+103+104+105+106-107+108-109-110)	101	90.202	84.291
I ОСНОВНИ КАПИТАЛ	102	68.487	68.487
II НЕУПЛАЋЕНИ УПИСАНИ КАПИТАЛ	103		
III РЕЗЕРВЕ	104	4.219	4.219
IV РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ	105	405	405
V НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ	106		
VI НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ХАРТИЈА ОД ВРЕДНОСТИ	107		
VII НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК	108	17.091	11.180
VIII ГУБИТАК	109		
IX ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ	110		
Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ (112 + 113 + 116)	111	150.925	176.667
I ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	112		
II ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (114 + 115)	113	21.970	21.069
1. Дугорочни кредити	114	21.970	20.994
2. Остале дугорочне обавезе	115	0	75
III КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (117 + 118 + 119 + 120 + 121 + 122)	116	128.955	155.598
1. Краткорочне финансијске обавезе	117	96.270	113.386
2. Обавезе по основу средстава намењених продаји и средстава пословања које се обуставља	118		
3. Обавезе из пословања	119	30.337	37.125
4. Остале краткорочне обавезе	120	1.536	4.730
5. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода и пасивна временска разграничења	121	538	250
6. Обавезе по основу пореза на добитак	122	274	107
В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	123	3.860	8.451
Г. УКУПНА ПАСИВА (101 + 111 + 123)	124	244.987	269.409
Д. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	125		

БИЛАНС УСПЕХА

од до

у хиљадама динара

Позиција 1	АОП 2	Износ	
		Текућа година 3	Претходна година 4
А. ПРИХОДИ И РАСХОДИ ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА			
I ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (202 + 203 + 204 - 205 + 206)	201	36.205	30.817
1. Приходи од продаје	202	39.311	61.187
2. Приходи од активирања учинака и робе	203		
3. Повећање вредности залиха учинака	204		
4. Смањење вредности залиха учинака	205	5.240	31.629
5. Остали пословни приходи	206	2.134	1.259
II ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (208 до 212)	207	40.026	69.545
1. Набавна вредност продате робе	208	20.617	60.913
2. Трошкови материјала	209	14.097	608
3. Трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи	210	0	666
4. Трошкови амортизације и резервисања	211	3.684	3.853
5. Остали пословни расходи	212	1.628	3.505
III ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (201 - 207)	213		
IV ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (207 - 201)	214	3.821	38.728
V ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	215	788	2.243
VI ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	216	10.544	14.295
VII ОСТАЛИ ПРИХОДИ	217	19.726	60.516
VIII ОСТАЛИ РАСХОДИ	218	4.274	303
IX ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (213 - 214 + 215 - 216 + 217 - 218)	219	1.875	9.433
X ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (214 - 213 - 215 + 216 - 217 + 218)	220		
XI НЕТО ДОБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА	221		
XII НЕТО ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА	222		
Б. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (219 - 220 + 221 - 222)	223	1.875	9.433
В. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (220 - 219 + 222 - 221)	224		
Г. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК			
1. Порески расход периода	225	555	204
2. Одложени порески расходи периода	226	0	8.418
3. Одложени порески приходи периода	227	4.590	
Д. Исплаћена лична примања послодавцу	228		
Ђ. НЕТО ДОБИТАК (223 - 224 - 225 - 226 + 227 - 228)	229	5.910	811
Е. НЕТО ГУБИТАК (224 - 223 + 225 + 226 - 227 + 228)	230		
Ж. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАЊИНСКИМ УЛАГАЧИМА	231		
З. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА ВЛАСНИЦИМА МАТИЧНОГ ПРАВНОГ ЛИЦА	232		
И. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ			
1. Основна зарада по акцији	233		
2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	234		

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ

од 01.01.2013. до 31.12.2013.

у хиљадама динара

Позиција 1	АОП 2	Износ	
		Текућа година 3	Претходна година 4
А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ			
I Приливи готовине из пословних активности (1 до 3)	301	42.103	63.031
1. Продаја и примљени аванси	302	39.969	61.843
2. Примљене камате из пословних активности	303		
3. Остали приливи из редовног пословања	304	2.134	1.188
II Одливи готовине из пословних активности (1 до 5)	305	70.289	70.166
1. Исплате добављачима и дати аванси	306	68.909	66.231
2. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	307	0	673
3. Плаћене камате	308	992	2.877
4. Порез на добитак	309	388	204
5. Плаћања по основу осталих јавних прихода	310	0	181
III Нето прилив готовине из пословних активности (I-II)	311		
IV Нето одлив готовине из пословних активности (II-I)	312	28.186	7.135
Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА			
I Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	313	3.918	3.145
1. Продаја акција и удела (нето приливи)	314		
2. Продаја нематеријалних улагања, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	315	3.918	877
3. Остали финансијски пласмани (нето приливи)	316	0	2.268
4. Примљене камате из активности инвестирања	317		
5. Примљене дивиденде	318		
II Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	319		0
1. Куповина акција и удела (нето одливи)	320		
2. Куповина нематеријалних улагања, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	321		0
3. Остали финансијски пласмани (нето одливи)	322		
III Нето прилив готовине из активности инвестирања (I-II)	323	3.918	3.145
IV Нето одлив готовине из активности инвестирања (II-I)	324		0
В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА			
I Приливи готовине из активности финансирања (1 до 3)	325	44.165	25.830
1. Увећање основног капитала	326		
2. Дугорочни и краткорочни кредити (нето приливи)	327	44.165	25.830
3. Остале дугорочне и краткорочне обавезе	328		
II Одливи готовине из активности финансирања (1 до 4)	329	19.857	21.885
1. Откуп сопствених акција и удела	330		
2. Дугорочни и краткорочни кредити и остале обавезе (нето одливи)	331	19.857	21.885
3. Финансијски лизинг	332		0
4. Исплаћене дивиденде	333		
III Нето прилив готовине из активности финансирања (I-II)	334	24.308	3.945
IV Нето одлив готовине из активности финансирања (II-I)	335		
Г. СВЕГА ПРИЛИВИ ГОТОВИНЕ (301 + 313 + 325)	336	90.186	92.006
Д. СВЕГА ОДЛИВИ ГОТОВИНЕ (305 + 319 + 329)	337	90.146	92.051
Ђ. НЕТО ПРИЛИВИ ГОТОВИНЕ (336 - 337)	338	40	
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (337 - 336)	339	0	45
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	340	15	60
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	341		
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	342		
Ј. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (338 - 339 + 340 + 341 - 342)	343	55	15

ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

од 01.01.2013. до 31.12.2013.

у хиљадама динара

Позиција	АОП	Основни капитал (група 30 без 309)	АОП	Остали капитал (рн. 309)	АОП	Нулађени уписани капитал (група 31)	АОП	Емисиона премија (рн. 320)	АОП	Резерве (рн. 321, 322)	АОП	Ревалоризационе резерве (рачун 330 и 331)	АОП	Нерализовани добити по основу хартија од вредности (рачун 332)	АОП	Нерализовани губити по основу хартија од вредности (рачун 333)	АОП	Нераспоредени добитак (група 34)	АОП	Губитак до висине капитала (група 35)	АОП	Откупљене сопствене акције удела (рн. 037, 237)	АОП	Укупно (кол. 2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12)	АОП	Губитак изнад висине капитала (група 29)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14														
Стање на дан 01.01. претходне године ____	401	68487	414		427		440		453	4219	466	405	479		492		505	10369	518		531		544	83480	557		
Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика у претходној години - повећање	402		415		428		441		454		467		480		493		506		519			532		545		558	
Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика у претходној години - смањење	403		416		429		442		455		468		481		494		507		520			533		546		559	
Кориговано почетно стање на дан 01.01. претходне године ____ (р.бр. 1+2-3)	404	68487	417		430		443		456	4219	469	405	482		495		508	10369	521			534		547	83480	560	
Укупна повећања у претходној години	405		418		431		444		457		470		483		496		509	811	522			535		548	811	561	
Укупна смањења у претходној години	406		419		432		445		458		471		484		497		510		523			536		549		562	
Стање на дан 31.12. претходне године ____ (р.бр. 4+5-6)	407	68487	420		433		446		459	4219	472	405	485		498		511	11180	524			537		550	84291	563	
Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика у текућој години - повећање	408		421		434		447		460		473		486		499		512		525			538		551		564	
Исправка материјално значајних грешака и промена рачуноводствених политика у текућој години - смањење	409		422		435		448		461		474		487		500		513		526			539		552		565	
Кориговано почетно стање на дан 01.01. текуће године ____ (р.бр. 7+8-9)	410	68487	423		436		449		462	4219	475	405	488		501		514	11180	527			540		553	84291	566	
Укупна повећања у текућој години	411		424		437		450		463		476		489		502		515	5911	528			541		554	5911	567	
Укупна смањења у текућој години	412		425		438		451		464		477		490		503		516		529			542		555		568	
Стање на дан 31.12. текуће године ____ (р.бр. 10+11-12)	413	68487	426		439		452		465	4219	478	405	491		504		517	17091	530			543		556	90202	569	

**А.Д. ПОЛЈОПРИВРЕДА НОВО СЕЛО
ОРОМ, ЈОКАИ МОР 2.**

**НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ
2013. ГОД.**

НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКЕ ИЗВЕШТАЈЕ

ОПШТЕ ИНФОРМАЦИЈЕ О ДРУШТВУ

Привредно друштво АД.ПОЉОПРИВРЕДА Ново Село(у даљем тексту: друштво) је акционарско друштво, Ором, Јокаи Мор 2.

Матични број: 08208735.

Порески идентификациони број (ПИБ): 100788488.

Друштво је основано 1990 год. Од формирања тј. од 1949. године до краја 2005. године правни претходник ДП "ПОЉОПРИВРЕДА НОВО СЕЛО" Ором прошао је кроз разно-врсне облике организовања, удруживања и поделе. Од 1990. до 2005. године сасвим је самостално обављао своје пословање.

ДП "ПОЉОПРИВРЕДА НОВО СЕЛО" Ором под истим именом уписано је у Судски регистар Округног суда у Суботици 1990.године. Средином 2000. године, након усаглашавања аката и организовања предузећа са новим Законом о предузећима – без промене назива ДП "ПОЉОПРИВРЕДА НОВО СЕЛО" Ором, поново је уписан у судски регистар код Трговачког суда у Суботици под бројем решења Фи 1615/2000. Крајем 2005. године успешно је завршена приватизација и предузеће је реорганизовано у акционарско друштво. Почетком 2006. године након промене правне форме извршена је поновна регистрација код Агенције за привредне регистре под називом АД ПОЉОПРИВРЕДА НОВО СЕЛО Ором, која се налази на адреси Јокаи Мора бр. 2. Ором.

Делатност пословања за време постојања предузећа битно се није мењало а то је пољопривредна производња у приватној својини као акционарско друштво, обухвативши углавном ратарску и повртарску производљу са споредним делатностима везаним на њих.

Годинама смо се бавили сточарством у одговарајућим објектима. Силос у 2013 год је издато у закуп предузећу Млиностеп доо, Нови Сад.

Претежна делатност друштва је Гајење жита (осим пиринча), легуминоза и улјарица.

Према критеријумима за разврставање из Закона о рачуноводства и ревизији („Службени гласник РС“ бр. 46/2006) друштво је разврстано у мало правно лице.

Просечан број запослених у 2013. год. Је 0.

ОСНОВА ЗА САСТАВЉАЊЕ ФИНАНСИЈСКИХ ИЗВЕШТАЈА

Финансијски извештаји привредног друштва А.Д. Полјопривреда Ново Село, Ором, Јокаи Мор 2. за обрачунски период који се завршава 31.12.2013. године састављени су, по свим материјално значајним питањима, у складу са Међународним рачуноводственим стандардима/Међународним стандардима финансијског извештавања (МРС/МСФИ), Законом о рачуноводству и ревизији („Службени гласник РС“ бр. 46/2006), другим подзаконским прописима донетим на основу тог Закона, као и у складу и изабраним и усвојеним рачуноводственим политикама друштва.

Сви подаци исказани су у хиљадама динара (РСД), осим уколико није друкчије наведено.

1. ПРЕГЛЕД ЗНАЧАЈНИХ РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА

1.1 Приходи од продаје

Приходи су приказани по фактурној вредности, уманјеној за дате попусте исказане у фактури, накнадно одобреним рабатов, повраћај рове и порез на додату вредност.

1.2 Трошкови текућег и инвестиционог одржавања

Трошкови текућег одржавања и оправки основних средстава књиже се на терет трошкова у билансу успеха у периоду у коме настану. Трошкови који се односе на реконструкције и побољшања која повећавају капацитет или проценјени економски век трајања основних средстава књиже се као инвестиције у основна средства.

1.3 Приходи од активирања учинака

Приходи од активирања учинака и робе чине приходи по основу употребе робе, производа и услуга за нематеријална улагања и основна средства, приходи по основу употребе робе, производа и услуга за материјал, алат и инвентар и резервне делове.

1.4 Трошкови позајмлјивања

Трошкови позајмлјивања су камате, трошкови акредитива, трошкови осигурања кредита, банкарски тошкови, курсне разлике који произилазе из позамлчјивања износа у иностраној валути, и други трошкови који настају у предузећу у вези са позамлјивањем финансијских средстава.

Трошкови позајмлјивања који се могу непосредно приписати стицању, и зградњи или изради средства које се оспособљава за употребу, укључују се у набавну вредност или цену коштанја тог средства. Такви трошкови

позајмлјивања капитализују се као део набавне вредности или цене коштања тог средства, када је вероватно да ће ти трошкови донети предузећу будуће економске користи и када могу да се поуздано измере у складу са прописима. Остали трошкови позајмлјивања признају се као расход у периоду у којем су настали.

1.5 Нематеријална улагања

Нематеријална улагања чине: -goodwill улагања у концесије, у развој нових производа, у научно и техничко знање у набавку лиценце у познавању тржишта и трговачке ознаке и стицање права на интелектуалну својину.

Нематеријално улагање се исказује по набавној вредности или цени коштања уманјеној за укупну амортизацију и укупне губитке због обезвређења. Основицу за амортизацију нематеријалних улагања чини набавна вредност. Нематеријална улагања отписују се путем пропорционалне стопе амортизације.

1.6 Некретнине, постројења опрема и биолошка средства

Некретнине, постројења опрема и биолошка средства чине група средстава сличне природе и употребе у пословању предузећа, као што су : земљиште, грађевински објекти постројења и опрема, инвестиционе некретнине, аванси за наведена средства.

Предузеће исказује стврку на позицији некретнине, постројења и опрема уколико она испуњава два критеријума: очекује да ће се користит дуже од једне године и појединачна набавна вредност у моменту набавке већа од једне просечне бруто зараде по запосленом према последњем објављеном податку Републичког органа.

Амортизација некретнина, постројења опреме и биолошка средства врши се применом методе пропорционалног отписивања у корисном веку трајања.

1.7 Дугорочни финансијски пласмани

Дугорочни финансијски пласмани обухватају улагања у дугорочна финансијска средства, као што су учешћа у капиталу других правних лица и друге хартије од вредности расположивих за продају.

1.8 Залихе

Залихе материјала, резервних делова, инвентара, робе и некретнине прибављене ради даље продаје проценјују се по набавној вредности. Залихе се евидетирају по стварним набавним ценама, а обрачун излаза са залиха врши се по методи пондерисане просечне цене. Залихе недовршене производње и готових производа проценјују се по цени коштања или по нето продајној цени ако је она нижа.

1.9 Исправка вредности краткорочних потраживанја и пласмана

Исправка вредности краткорочних потраживанја и пласмана врши се на терет осталих расхода.

1.10 Прерачунаванје страних средстава плаћања

Курсне разлике произашле из трансакције у иностраној валути признају се као приход или расход периода у коме су настале. Ставке у иностраној валути на датум биланса исказују се по средњем курсу стране валуте који је важио на дан 31.12.2013. Закључни девизни средњи курс применјени за прерачун позиција биланса је за Еур 104,6409 дин, ЦХФ 85,9121 дин.

1.11 Порез на додату вредност

А.Д. ПОЉОПРИВРЕДА НОВО СЕЛО Ором је месечни порески обвезник.

2. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ

	2013	2012.
Приходи од продаје робе матичним и зависним правним лицима	-	-
Приходи од продаје робе осталим повезаним правним лицима	-	-
Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	20.737	61.187
Приходи од продаје робе на иностраном тржишту		
Свега приходи од продаје робе	20.737	61.187
Приходи од продаје производа и услуга матичним и зависним правним лицима		
Приходи од продаје производа и услуга осталим повезаним правним лицима	18.574	
Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту		
Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту		
Свега приходи од продаје производа и услуга		
УКУПНО ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ	31.311	61.187

3. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ

	2013	2012.
Приходи од активирања или потрошње робе за сопствене потребе		-
Приходи од активирања или потрошње производа и услуга за сопствене потребе		-
УКУПНО		-

4. ПОВЕЋАЊЕ И СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА УЧИНАКА

	2013	2012.
Почетне залихе учинака (01.01.)	90.378	122.007
Недовршена производња	-5240	-31629
Недовршене услуге	-	-
Готови производи	-	-
Крајње залихе учинака (31.12.)	85.138	90.378
Недовршена производња	-	-
Недовршене услуге	-	-
Готови производи	85.138	90.378
ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА УЧИНАКА		
СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА УЧИНАКА	-5240	31.629

5. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ

	2013	2012.
Приходи од премија, субвенција, дотација, донација и сл.	-	-
Приходи од закупнина	2.134	1.259
Приходи од чланарина		
Приходи од тантијема и лиценцних накнада		
Остали пословни приходи	-	1.259
УКУПНО	2.134	1.259

6. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ

	2013	2012.
Набавна вредност продате робе	20.617	60.913
УКУПНО	20.617	60.913

7. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА

	2013	2012.
Трошкови материјала за израду	13.334	608
Трошкови режијског материјала	3	-
Трошкови горива и енергије	14.097	-
УКУПНО		608

8. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ

	2013.	2012.
Трошкови зарада и накнада зарада (брото)	-	565
Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада на терет послодавца	-	101
Трошкови накнада по уговорима о делу		-
Трошкови накнада – отпремина за одлазак у пензију		-
Трошкови накнада по уговорима о привременим и повременим пословима		-
Трошкови накнада физичким лицима по основу осталих уговора		-
Трошкови накнада члановима управног и надзорног одбора		-
Остали лични расходи и накнаде		-
УКУПНО	-	666

9. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ И РЕЗЕРВИСАЊА

	2013.	2012.
Трошкови амортизације	3.684	3.853
УКУПНО	3.684	3.853

10. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ РАСХОДИ

	2013.	2012.
Трошкови услуга на изради учинака	-	-
Трошкови транспортних услуга	42	55
Трошкови услуга одржавања		-
Трошкови закупнина	-	300
Трошкови сајмова	-	-
Трошкови рекламе и пропаганде		-
Трошкови истраживања	-	-
Остали трошкови производних услуга		-
Свега трошкови производних услуга	42	-
Трошкови непроизводних услуга	574	396
Трошкови репрезентације		-
Трошкови премија осигурања	22	58
Трошкови платног промета	924	2.585
Трошкови чланарина	-	4
Трошкови пореза	22	49
Трошкови доприноса	-	-
Остали нематеријални трошкови	44	58
Свега нематеријални трошкови	1.586	-
УКУПНО	1.628	3.505

11. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ

	2013.	2012.
Финансијски приходи од матичних и зависних правних лица	-	-
Финансијски приходи од осталих повезаних правних лица	-	-
Приходи од камата	-	-
Позитивне курсне разлике	788	61
Приходи по основу ефеката валутне клаузуле	-	2.182
Приходи од учешћа у добити зависних правних лица и заједничких улагања	-	-
Остали финансијски приходи	-	-
УКУПНО	788	2.243

12. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ

	2013.	2012.
Финансијски расходи из односа са матичним и зависним правним лицима	-	-
Финансијски приходи из односа са осталим повезаним правним лицима	-	-
Расходи камата	991	3.132
Негативне курсне разлике	4.369	65
Расходи по основу ефеката валутне клаузуле	-	11.098
Расходи од учешћа у губитку зависних правних лица и заједничких улагања	-	-
Остали финансијски расходи	5.184	-
УКУПНО	10.544	14.295

13. ОСТАЛИ ПРИХОДИ

	2013.	2012.
Добици од продаје нематеријалних улагања, некретнина, постројења и опреме	43	-
Добици од продаје биолошких средстава	-	-
Добици од продаје учешћа и дугорочних хартија од вредности	-	-
Добици од продаје материјала	-	-
Вишкови	-	-
Наплаћена отписана потраживања	-	-
Приходи по основу накнаде штете	-	-
Приходи од смањења обавеза-отпис	19.683	30.210
Приходи од укидања дугорочних резервисања	-	-
Остали непоменути приходи	-	25
Приходи од усклађивања вредности биолошких средстава	-	-

	2013.	2012.
Приходи од усклађивања вредности нематеријалних улагања	-	-
Приходи од усклађивања вредности некретнина, постројења и опреме		30.281
Приходи од усклађивања вредности дугорочних финансијских пласмана и хартија од вредности расположивих за продају	-	-
Приходи од усклађивања вредности залиха	-	-
Приходи од усклађивања вредности потраживања и краткорочних финансијских пласмана	-	-
Приходи од усклађивања вредности остале имовине	-	-
УКУПНО	19.726	60.516

Извршен је отпис обавеза према МАРТИС ЦОММЕРЦЕ ДОО у укупном износу од 40.000 у хилј. Дин.

14. ОСТАЛИ РАСХОДИ

	2013.	2012.
Губици по основу расхоровања и продаје нематеријалних улагања, некретнина, постројења и опреме	3.961	
Губици по основу расхоровања и продаје биолошких средстава	-	-
Губици по основу продаје учешћа у капиталу и хартија од вредности	-	-
Губици од продаје материјала	-	-
Мањкови	313	-
Расходи по основу ефеката уговорене заштите од ризика, осим валутне клаузуле који не испуњавају услове да се искажу у оквиру ревалоризационих резерви	-	-
Расходи по основу директних отписа потраживања		
Расходи по основу расхоровања залиха материјала и робе	-	-
Остали непоменути расходи	-	303
Обезвређење биолошких средстава	-	-
Обезвређење нематеријалних улагања	-	-
Обезвређење некретнина, постројења и опреме	-	-
Обезвређење дугорочних финансијских пласмана и других хартија од вредности расположивих за продају	-	-
Обезвређење залиха материјала и робе	-	-
Обезвређење потраживања и краткорочних финансијских пласмана	-	-
Обезвређење остале имовине	-	-
УКУПНО	4.274	303

15. НЕТО ДОБИТАК/ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА

	2013.	2012.
Добитак пословања које се обуставља	-	-
Приходи по основу ефеката промене рачуноводствених политика и исправке грешака из ранијих година који нису материјално значајни	-	-
Минус: Губитак пословања које се обуставља	-	-
Минус: Расходи по основу ефеката промене рачуноводствених политика и исправке грешака из ранијих година који нису материјално значајни	-	-
НЕТО ДОБИТАК/ГУБИТАК ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА	-	-

16. НЕУПЛАЋЕНИ УПИСАНИ КАПИТАЛ

	2013.	2012.
Неуплаћене уписане акције	-	-
Неуплаћени уписани удели	-	-
УКУПНО	-	-

17. GOODWILL И НЕМАТЕРИЈАЛНА УЛАГАЊА

Нема нематеријално улагање.

18. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА

Стање и промене на некретнинама, постројењима и опреми друштва приказане су у табели у наставку.

	Земљиште	Грађевински објекти	Постројењ а и опрема	Остале некретнине, постројења и опрема	Некретнине, постројења и опрема у припреми	Аванси за некретнине, постројења и опрему	Улагања на туђим НПО	УКУПНО
НАБАВНА ВРЕДНОСТ								
Почетно стање - 1. јануар. 2012.год.		1.455	93.832	72.279	1.036			168.602
Исправка грешке и промена рачуноводствене политике								
Нова улагања								
Отуђења и расхоровање								
Ревалоризација - процена по поштеној вредности				-				-
Остало								
Крајње стање - 31. децембар 2012год.		1.455	93.832	72.279	1.036			168.602
ИСПРАВКА ВРЕДНОСТИ								
Почетно стање - 1.јануар 2013 год.		1.104	43.444					44.548
Исправка грешке и промена рачуноводствене политике								
Амортизација		43	3.641					3.684
Губици због обезвређења								
Отуђења и расхоровање				-6390				-206

Ревалоризација - процена по поштеној вредности								
Остало								
Крајње стање - 31. децембар 2013 год.		307	33.413	72.279	1.036			107.035
НЕОТПИСАНА (САДАШЊА) ВРЕДНОСТ								
31. децембар 2012 год.		350	50.388	72.279	1.036			124.053
31. децембар 2013 год.		307	33.413	72.279	1.036			107.035

Поштена вредност инвестиционих некретнина на дан 31.12.2012. године представља процењену тржишну вредност истих или сличних некретнина на исти дан. На дан 31.12.2012. год. Није извршена процена од стране овлашћеног проценитеља.

Евидентиране су заложна права по следећем:

нема

19. ИНВЕСТИЦИОНЕ НЕКРЕТНИНЕ

Стање на инвестиционим некретнинама је **72.279** дин.

Поштена вредност инвестиционих некретнина на дан 31.12.2013. године представља процењену тржишну вредност истих или сличних некретнина на исти дан.

20. БИОЛОШКА СРЕДСТВА

Нема биолошка средства.

21. УЧЕШЋА У КАПИТАЛУ

	2013.	2012.
Учешћа у капиталу осталих правних лица и друге хартије од вредности расположиве за продају		
Правно лице – Остала правна лица	185	185
Правно лице - Купусина	-	-
Остало	-	-
Свега	185	185
Минус: Обезвређење учешћа у капиталу	-	-
УКУПНО УЧЕШЋА У КАПИТАЛУ	185	185

22. ОСТАЛИ ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ

	2013.	2012.
Дугорочни кредити матичним, зависним и осталим повезаним правним лицима	-	-
Дугорочни кредити у земљи	-	-
Дугорочни кредити у иностранству	-	-
Хартије од вредности које се држе до доспећа	-	-
Остали дугорочни финансијски пласмани	-	-
Минус: Обезвређење осталих дугорочних финансијских пласмана	-	-
УКУПНО	-	-

23. ЗАЛИХЕ

	2013.	2012
Материјал	-	-
Недовршена производња	-	31.630
Готови производи	85.138	90.378
Трговачка роба	24.226	21267
Минус: Обезвређење залиха	-	-
Дати аванси	-	15
УКУПНО	109.364	143.290

24. СТАЛНА СРЕДСТВА НАМЕЊЕНА ПРОДАЈИ И СРЕДСТВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА

Нема стална средстава намењениа продаји и средства пословања које се обуставља.

25. ПОТРАЖИВАЊА

	2013.	2012.
Купци – матична и зависна правна лица	-	-
Купци – остала повезана правна лица	-	-
Купци у земљи	3.090	3.747
Купци у иностранству		
Минус: Исправка вредности потраживања од купаца		
Свега потраживања по основу продаје	3.090	3.747
Потраживања од извозника		
Потраживања по основу увоза за туђи рачун		
Потраживања из комисионе и консигнационе продаје		
Остала потраживања из специфичних послова		
Минус: Исправка вредности потраживања из специфичних послова		
Свега потраживања из специфичних послова	927	
Потраживања за камату и дивиденде		
Потраживања од запослених	927	927
Потраживања од државних органа и организација		
Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса		
Остала потраживања	152	152
Минус: Исправка вредности других потраживања		
Свега друга потраживања	1.079	
УКУПНО ПОТРАЖИВАЊА	4.169	4.826

Ради усаглашавања потраживања и обавеза партнерима послати су изводи отворених ставки. За оне купце и добављаче који нису вратили ИОС сматра се да је салдо усаглашавано.

26. ПОТРАЖИВАЊА ЗА ВИШЕ ПЛАЋЕН ПОРЕЗ НА ДОБИТАК

Потраживања за више плаћени порез на добитак је по аконтацији за 2013. год је 00 дин. (у хилјадама).

27. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ

	2013.	2012.
Краткорочни кредити и пласмани - матична и зависна правна лица	-	-
Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	-	-
Краткорочни кредити у земљи	-	-
Краткорочни кредити у иностранству	-	-
Део дугорочних финансијских пласмана који доспева до једне године	-	-
Хартије од вредности које се држе до доспећа - део који доспева до једне године	-	-
Хартије од вредности којима се тргује	-	-
Остали краткорочни финансијски пласмани	15.367	15.367
Минус: Обезвређење краткорочних финансијских пласмана	-	-
УКУПНО	15.367	15.367

28. ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА

	2013.	2012.
Хартије од вредности – готовински еквиваленти	-	-
Текући (пословни) рачуни	55	15
Издвојена новчана средства и акредитиви	-	-
Благајна	-	-
Девизни рачун	-	-
Девизни акредитиви	-	-
Девизна благајна	-	-
Остала новчана средства	-	-
Новчана средства чије је коришћење ограничено или вредност умањена	-	-
УКУПНО	55	15

29. ПОРЕЗ НА ДОДАТУ ВРЕДНОСТ И АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА

	2013.	2012.
Порез на додату вредност – претходни порез	-	-
Активна временска разграничења – без одл.пор.ср.	8.811	12.996
УКУПНО	8.811	12.996

У 2013 години не врши се разграничење обрачунате валутне клаузуле.

30. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА И ОБАВЕЗЕ

Одложене пореске обавезе у књигама друштва је 3.860 дин.

31. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА

Нема ванбилансна књиженја.

32. ОСНОВНИ И ОСТАЛИ КАПИТАЛ

	2013.	20112
Акцијски капитал	68.487	68.487
Удели ДОО	-	-
Улози	-	-
Државни капитал	-	-
Друштвени капитал	-	-
Задружни удели	-	-
Остали основни капитал	-	-
УКУПНО	68.487	68.487

Стјепан Хорват као физичко лице поседује у Ад Полјопривреда Ново Село 79% од акција, а у Мартис-Цоммерце доо Мартонош 50% од удела.

33. НЕУПЛАЋЕНИ УПИСАНИ КАПИТАЛ

Нема неуплаћени уписани капитал.

34. РЕЗЕРВЕ

	2013.	2012.
Емисиона премија	4.219	4.219
Резерве	405	405
УКУПНО	4.624	4.624

35. НЕРАСПОРЕЂЕНА ДОБИТ

Нераспоређена добит ранијих година је **11.180** дин. Утврдјени добитак текуће године пре опорезивања је 1.875 дин.

Одложена пореска обавеза настају као последица различитих правила за утврдјивање опорезивог добитка (разлика између рачуноводствене и пореске амортизације).

Утврдјено је одложена пореска обавеза у износу од **4.590** (у хилјадама) дин. На основу привремене разлике између амортизације обрачунате за рачуноводствене и пореске сврхе. Рачуне одложених пореских средстава и одложених пореских обавеза треба третирати као један рачун, због тога треба извршити пребијање одложених пореских средстава и одложених пореских обавеза.

Утврдјени нето добитак је **5.910** дин.

утврђени порески расход за 2012. годину је 555(у хилјадама) дин.

36. ОТКУПЉЕНЕ СОПСТВЕНЕ АКЦИЈЕ (ИЛИ УДЕЛИ)

	2013.	2012.
Откупљене сопствене акције (или удели) које је које је друштво дужно да отуђи у периоду дужем од годину дана од дана стицања	-	-
Откупљене сопствене акције (или удели) ради продаје или поништавања у року од годину дана.	-	-
УКУПНО	-	-

37. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА

Нема дугорочно резервисање.

38. ДУГОРОЧНИ КРЕДИТИ

	Ознака валуте	2013.	2012.
Дугорочни кредити у земљи			
Правно лице Војводјанска банка	Еур	-	-
Правно лице Уницредит банка	Еур	-	12
Правно лице Војв.банка – зал.сист.	Еур		
Правно лице Фолксбанк	Цхф	233	209
Свега			
УКУПНО		233	221

Део дугорочних кредита који доспева до једне године од дана биланса исказује се у оквиру краткорочних финансијских обавеза.

39. ОСТАЛЕ ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ

	2013.	2012.
Обавезе које се могу конвертовати у капитал	75	75
Обавезе према матичним и зависним правним лицима	-	-
Обавезе према осталим повезаним правним лицима	-	-
Обавезе по емитованим ХОВ у периоду дужем од годину дана	-	-
Остале дугорочне обавезе- лизинг	-	-
УКУПНО	75	75

40. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ

	Ознака валуте	2013.	2012.
Краткорочни кредити у земљи			
Правно лице Војводјанска банка	Еур	-	-
Свега		-	-
Део дугорочних кредита који доспева до једне године			
Правно лице Уницредит банка	Еур	-	38
Правно лице Војводјанска банка	Еур	-	-
Правно лице Фолксбанк	Цхф	91	136
Свега			
Део осталих дугорочних обавеза које доспевају до једне године			
Правно лице - лизинг	Еур	-	-
Свега		-	-
Остале краткорочне финансијске обавезе		-	-
УКУПНО		-	-

41. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА

	2013.	2012.
Примљени аванси, депозити и кауције	7.040	7.040
Добављачи - матична и зависна правна лица	-	-
Добављачи - остала повезана правна лица	-	-
Добављачи у земљи	3.297	9.085
Добављачи у иностранству	-	-
Остале обавезе из пословања	20.000	21.000
Свега обавезе из пословања	30.337	37.125
УКУПНО ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА	30.337	37.125

42. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ И ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА

	2013.	2012.
Обавезе за нето зараде и накнаде зарада, осим накнада зарада које се рефундирају		
Обавезе за порез на зараде и накнаде зарада на терет запосленог		
Обавезе за доприносе на зараде и накнаде зарада на терет запосленог		
Обавезе за порезе и доприносе на зараде и накнаде зарада на терет послодавца		
Обавезе за нето накнаде зарада које се рефундирају	-	-
Обавезе за порезе и доприносе на накнаде зарада на терет запосленог које се рефундирају	-	-
Обавезе за порезе и доприносе на накнаде зарада на терет	-	-

	2013.	2012.
послодавца које се рефундирају		
Свега обавезе по основу зарада и накнада зарада	1.536	4.684
Обавезе по основу камата и трошкова финансирања		
Обавезе за дивиденде		
Обавезе за учешће у добити		
Обавезе према запосленима		
Обавезе према члановима управног и надзорног одбора		
Обавезе према физичким лицима за накнаде по уговорима		
Остале обавезе	-	46
Свега друге обавезе	-	46
Обрачунати ПДВ	393	4
Обавезе за порезе из резултата	274	107
Разграничени зависни трошкови набавке	-	-
Одложени приходи и примљене донације	-	-
Накнада за коришћење земљишта - закуп	-	-
Остала ПВР	144	246
Свега ПВР	144	246
УКУПНО ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ И ПВР	2.347	5.087

43. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА

Нема ванбилансна пасива.

44. ДОГАЂАЈИ НАКОН ДАНА БИЛАНСА СТАЊА

Нису десиле значајније догађаје између дана финансијског извештаја и дана подношења финансијског извештаја у складу са МРС 10 Догађаји након биланса стања.

45. ДЕВИЗНИ КУРСЕВИ

Званични курсеви (званични средњи курс Народне банке Србије) страних валута који су коришћени за прерачунавање у динарску провивредност девизних позиција биланса стања су следећи:

	31.12. 2013.	31.12.2012.
EUR	114.6421	113,7183
USD	-	-
CHF	93.5472	94,1922
GBP	-	-

Ором, _____ 2014.

Законски заступник:



IZVEŠTAJ O REVIZIJI
FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA
ZA 2013. GODINU
**„POLJOPRIVREDA NOVO SELO“ AD
OROM**

BEOGRAD, APRIL 2014. GODINE

SADRŽAJ

Izveštaj nezavisnog revizora vlasnicima društva „POLJOPRIVREDA NOVO SELO“ AD OROM	1
Bilans uspeha za period od 01.01. do 31.12.2013. godine	4
Bilans stanja na dan 31.12.2013. godine	5
Izveštaj o tokovima gotovine za 2013. godinu	7
Izveštaj o promenama na kapitalu	8
Napomene uz finansijske izveštaje	9

Izveštaj nezavisnog revizora Skupštini društva „POLJOPRIVREDA NOVO SELO“

AD OROM

Na osnovu člana 37. Zakona o računovodstvu i reviziji ("Službeni glasnik RS", br. 46/2006 i 111/2009), Međunarodnih računovodstvenih standarda, Međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja, Međunarodnih standarda revizije i zaključenog ugovora, izvršili smo reviziju priloženih finansijskih izveštaja privrednog društva „POLJOPRIVREDA NOVO SELO“ AD OROM, koji obuhvataju izveštaj o finansijskom položaju (bilans stanja) na dan 31. decembra 2013. godine i odgovarajući izveštaj o ukupnom poslovnom rezultatu (bilans uspeha), izveštaj o promena na kapitalu i izveštaj o tokovima gotovine za godinu koja se završava na taj dan, kao i pregled značajnih računovodstvenih politika i napomene uz finansijske izveštaje.

Odgovornost rukovodstva za finansijske izveštaje

Rukovodstvo Društva je odgovorno za sastavljanje i istinito prikazivanje ovih finansijskih izveštaja u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja, kao i za one interne kontrole koje rukovodstvo odredi kao neophodne u pripremi finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške.

Odgovornost revizora

Naša je odgovornost da izrazimo mišljenje o finansijskim izveštajima na osnovu izvršene revizije. Reviziju smo izvršili u skladu sa Međunarodnim standardima revizije. Ovi standardi nalažu da se pridržavamo etičkih zahteva i da reviziju planiramo i izvršimo na način koji omogućava da se, u razumnoj meri, uverimo da finansijski izveštaji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze.

Revizija uključuje sprovođenje postupaka radi pribavljanja revizijskih dokaza o iznosima i obelodanjivanjima datim u finansijskim izveštajima. Odabrani postupci su zasnovani na revizorskom prosuđivanju, uključujući procenu rizika postojanja materijalno značajnih pogrešnih iskaza u finansijskim izveštajima, nastalih usled kriminalne radnje ili greške. Prilikom procene rizika, revizor sagledava interne kontrole relevantne za sastavljanje i istinito prikazivanje finansijskih izveštaja radi osmišljavanja revizijskih postupaka koji su odgovarajući u datim okolnostima, ali ne u cilju izražavanja mišljenja o delotvornosti internih kontrola pravnog lica. Revizija takođe uključuje ocenu adekvatnosti primenjenih računovodstvenih politika i opravdanosti računovodstvenih procena izvršenih od strane rukovodstva, kao i ocenu opšte prezentacije finansijskih izveštaja.

Smatramo da su pribavljeni revizijski dokazi dovoljni i odgovarajući i da obezbeđuju osnovu za izražavanje našeg revizijskog mišljenja.

MIŠLJENJE

Osnova za mišljenje sa rezervom

1. Revizor nije prisustvovao popisu zaliha, jer je Ugovor o reviziji finansijskih izveštaja zaključen nakon izvršenog popisa, pa se revizorski tim nije mogao uveriti u istinitost i objektivnost iskazanih vrednosti zaliha.

2. Ukupna potraživanja od kupaca na dan 31.12.2013. godine sa saldom iznosila su 3.090 hiljada dinara. Na osnovu raspoloživih podataka izvršena je provera naplativosti potraživanja od kupaca do dana revizije i tom prilikom je utvrđeno da je od iznosa navedenog potraživanja naplaćeno 238 hiljada dinara, što čini 7,70% od posmatranog uzorka, dok je usaglašen svega jedan kupac, odnosno 2,96% potraživanja. Na osnovu toga se može zaključiti da je naplativost nezadovoljavajuća.

3. Potraživanja od kupaca u zemlji starija od godinu dana iznose 1.671 hiljada dinara, što znači da je naplativost ovog iznosa dosta neizvesna i ima bitan materijalni značaj na finansijski rezultat.

4. Potraživanja od zaposlenih iskazani su u iznosu od 927 hiljada dinara, a odnose se na potraživanja za otkup kuća, koja potiču iz ranijih godina. Navedena potraživanja se nenaplaćuju i prema izjavi odgovornih lica procenat naplate je minimalan. Navedeni propust ima materijalni značaj na finansijski rezultat.

5. Kratkoročni finansijski plasmani iznose 15.367 hiljada dinara, a odnose se na zajam dat društvu «MCM» doo Martonoš. Društvo je zaključilo više Ugovora o bezkamatnom zajmu, koji potiču u periodu od 2006.-2007. godine. Kratkoročni finansijski plasmani su dati beskamatno sa rokom vraćanja od jedne godine. Do dana vršenja revizije ove pozajmice nisu vraćene niti je izvršena kompenzacija na teret istih, a po osnovu isporuke robe ili usluga. Obzirom da nenaplaćeni iznos potraživanja u iznosu od 15.367 hiljada dinara potiču iz ranijih godina za taj iznos treba izvršiti ispravku vrednosti potraživanja na teret rashoda. Navedeni propust ima materijalni značaj na finansijski rezultat.

6. Od ukupnog iznosa od 3.297 hiljada dinara obaveze prema dobavljačima u zemlji na dan 31.12.2013. godine do dana revizije je izmireno 164 hiljada dinara, što čini 4,97%. Iz navedenih podataka se može zaključiti da Društvo ne izmiruje blagovremeno obaveze prema dobavljačima u zemlji. Obaveze prema dobavljačima u zemlji starije od godinu dana iznose 2.460 hiljada dinara, što čini 74,61% od ukupnih obaveza prema dobavljačima u zemlji, što znači da Društvo otežano izmiruje obaveze prema dobavljačima.

7. Priljubljeni avansi su iskazani u iznosu od 7.040 hiljada dinara i stariji su od tri godine koji nisu usaglašeni sa poveriocem. Revizorski tim je preporučio rukovodstvu društva da preispita navedene pozicije, izvrši usaglašavanja i prikaže realno stanje u početnom stanju 2014. godine.

8. Društvo ima dugoročna kreditna zaduženja kod banaka u ukupnoj visini od 21.970 hiljada dinara za koja važi devizna klauzula. Po osnovu dugoročnih kredita, zbog dospeća u narednih 12 meseci, na kratkoročne kreditne obaveze prenet je iznos od 8.567 hiljada dinara, dok kratkoročne finansijske obaveze po osnovu plasmana iznose 87.699 hiljada dinara. Ove obaveze, zajedno sa svim ostalima obavezama, iznose ukupno 150.925 hiljada dinara, što u odnosu na veličinu Društva, predstavlja veliku zaduženost.

Mišljenje sa rezervom

Po našem mišljenju, **osim za efekte pitanja iznetog u pasusu Osnova za mišljenje sa rezervom**, finansijski izveštaji prikazuju istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima, finansijski položaj društva „POLJOPRIVREDA NOVO SELO“ AD OROM, na dan 31. decembra 2013. godine, kao i rezultate njegovog poslovanja i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja.

Beograd,

28.04.2014. godine



OVLAŠĆENI REVIZOR

Prof. dr Srbobran Stojiljković

Global in Reach, Local in Touch

Goce Delčeva 38, 11070 Novi Beograd, Srbija

Tel: +381 (11) 319 3516 • +381 (11) 319 5809 • +381 (11) 319 5879 Fax: +381 (11) 2602 558 E-mail: office@revizija-dst.co.rs Web: www.revizija-dst.co.rs

Bilans uspeha za period od 01.01. do 31.12.2013. godine

U narednoj tabeli daju se pozicije Bilansa uspeha, onako kako su obelodanjene u propisanoj formi.

– u hiljadama dinara –

Grupa račun, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	A. PRIHODI I RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA				
	I. POSLOVNI PRIHODI (202 + 203 + 204 – 205 + 206)	201		36,205	30,817
60 i 61	1. Prihodi od prodaje	202		39,311	61,187
62	2. Prihodi od aktiviranja učinaka i robe	203			
630	3. Povećanje vrednosti zaliha učinaka	204			
631	4. Smanjenje vrednosti zaliha učinaka	205		5,240	31,629
64 i 65	5. Ostali poslovni prihodi	206		2,134	1,259
	II. POSLOVNI RASHODI (208 do 212)	207		40,026	69,545
50	1. Nabavna vrednost prodate robe	208		20,617	60,913
51	2. Troškovi materijala	209		14,097	608
52	3. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	210			666
54	4. Troškovi amortizacije i rezervisanja	211		3,684	3,853
53 i 55	5. Ostali poslovni rashodi	212		1,628	3,505
	III. POSLOVNI DOBITAK (201 – 207)	213			
	IV. POSLOVNI GUBITAK (207 – 201)	214		3,821	38,728
66	V. FINANSIJSKI PRIHODI	215		788	2,243
56	VI. FINANSIJSKI RASHODI	216		10,544	14,295
67 i 68	VII. OSTALI PRIHODI	217		19,729	60,516
57 i 58	VIII. OSTALI RASHODI	218		4,274	303
	IX. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (213 – 214 + 215 – 216 + 217 – 218)	219		1,875	9,433
	X. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (214 – 213 – 215 + 216 – 217 + 218)	220			
69–59	XI. NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	221			
59–69	XII. NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	222			
	B. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (219 – 220 + 221 – 222)	223		1,875	9,433
	V. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (220 – 219 + 222 – 221)	224			
	G. POREZ NA DOBITAK				
721	1. Poreski rashod perioda	225		555	204
722	2. Odloženi poreski rashodi perioda	226			8,418
722	3. Odloženi poreski prihodi perioda	227		4,590	
723	D. Isplaćena lična primanja poslodavcu	228			
	Đ. NETO DOBITAK (223 – 224 – 225 – 226 + 227 – 228)	229		5,910	811
	E. NETO GUBITAK (224 – 223 + 225 + 226 – 227 + 228)	230			
	Ž. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA	231			
	Z. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VLASNICIMA MATIČNOG PRAVNOG LICA	232			
	I. ZARADA PO AKCIJI				
	1. Osnovna zarada po akciji	233			
	2. Umanjena (razvodnjena) zarada po akciji	234			

Bilans stanja na dan 31.12.2013. godine

U narednoj tabeli daju se pozicije Bilansa stanja, onako kako su obelodanjene u propisanoj formi.

– u hiljadama dinara –

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napomena broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	AKTIVA				
	A. STALNA IMOVINA (002 + 003 + 004 + 005 + 009)	001		107,220	124,238
00	I. NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL	002			
012	II. GOODWILL	003			
01 bez 012	III. NEMATERIJALNA ULAGANJA	004			
	IV. NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA I BILOŠKA SREDSTVA (006 + 007 + 008)	005		107,035	124,053
020, 022, 023, 026, 027 (deo), 028 (deo), 029	1. Nekretnine, postrojenja i oprema	006		34,756	51,774
024, 027 (deo), 028 (deo)	2. Investicione nekretnine	007		72,279	72,279
021, 025, 027 (deo) i 028 (deo)	3. Biološka sredstva	008			
	V. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (010 + 011)	009		185	185
030 do 032, 039 (deo)	1. Učešća u kapitalu	010		185	185
033 do 038, 039 (deo) minus 037	2. Ostali dugoročni finansijski plasmani	011			
	B. OBRтна IMOVINA (013 + 014 + 015 + 021)	012		137,767	145,171
10 do 13, 15	I. ZALIHE	013		109,364	111,967
14	II. STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	014			
	III. KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA, PLASMANI I GOTOVINA (016 + 017 + 018 + 019 + 020)	015		28,403	33,204
20, 21 i 22, osim 223	1. Potraživanja	016		4,169	4,826
223	2. Potraživanja za više plaćen porez na dobitak	017			
23 minus 237	3. Kratkoročni finansijski plasmani	018		15,368	15,367
24	4. Gotovinski ekvivalenti i gotovina	019		55	15
27 i 28 osim 288	5. Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja	020		8,811	12,996
288	IV. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	021			
	V. POSLOVNA IMOVINA (001 + 012)	022		244,987	269,409
29	G. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	023			
	D. UKUPNA AKTIVA (022 + 023)	024		244,987	269,409
88	Đ. VANBILANSNA AKTIVA	025			

„POLJOPRIVREDA NOVO SELO“ AD OROM

Finansijski izveštaji

– u hiljadama dinara –

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Napome- na broj	Iznos	
				Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4	5	6
	PASIVA				
	A. KAPITAL				
	(102 + 103 + 104 + 105 + 106 – 107 + 108 – 109 – 110)	101		90,202	84,291
30	I. OSNOVNI KAPITAL	102		68,487	68,487
31	II. NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL	103			
32	III. REZERVE	104		4,219	4,219
330 i 331	IV. REVALORIZACIONE REZERVE	105		405	405
332	V. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	106			
333	VI. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	107			
34	VII. NERASPOREDENI DOBITAK	108		17,091	11,180
35	VIII. GUBITAK	109			
037 i 237	IX. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE	110			
	B. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE				
	(112 + 113 + 116)	111		150,925	176,667
40	I. DUGOROČNA REZERVISANJA	112			
41	II. DUGOROČNE OBAVEZE (114 + 115)	113		21,970	21,069
414, 415	1. Dugoročni krediti	114		21,970	20,994
41 bez 414 i 415	2. Ostale dugoročne obaveze	115		0	75
	III. KRATKOROČNE OBAVEZE				
	(117 + 118 + 119 + 120 + 121 + 122)	116		128,955	155,598
42, osim 427	1. Kratkoročne finansijske obaveze	117		96,270	113,386
427	2. Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja	118			
43 i 44	3. Obaveze iz poslovanja	119		30,337	37,125
45 i 46	4. Ostale kratkoročne obaveze	120		1,536	4,730
47 i 48, osim 481 i 49, osim 498	5. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja	121		538	250
481	6. Obaveze po osnovu poreza na dobitak	122		274	107
498	V. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	123		3,860	8,451
	G. UKUPNA PASIVA (101 + 111 + 123)	124		244,987	269,409
89	D. VANBILANSNA PASIVA	125			

Izveštaj o tokovima gotovine za 2013. godinu

U narednoj tabeli daju se pozicije Izveštaja o tokovima gotovine, onako kako su obelodanjene u propisanoj formi.

– u hiljadama dinara –

Pozicija	AOP	Iznos	
		Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4
A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI			
I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3)	301	42,103	63,031
1. Prodaja i primljeni avansi	302	39,969	61,843
2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	303		
3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	304	2,134	1,188
II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 5)	305	70,289	70,166
1. Isplate dobavljačima i dati avansi	306	68,909	66,231
2. Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi	307	0	673
3. Plaćene kamate	308	992	2,877
4. Porez na dobitak	309	388	204
5. Plaćanja po osnovu ostalih javnih prihoda	310	0	181
III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (I – II)	311		
IV. Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (II – I)	312	28,186	7,135
B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA			
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5)	313	3,918	3,145
1. Prodaja akcija i udela (neto prilivi)	314		
2. Prodaja nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	315	3,918	877
3. Ostali finansijski plasmani (neto prilivi)	316	0	2,268
4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	317		
5. Primljene dividende	318		
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3)	319		
1. Kupovina akcija i udela (neto odlivi)	320		
2. Kupovina nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	321		
3. Ostali finansijski plasmani (neto odlivi)	322		
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (I – II)	323	3,918	3,145
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (II – I)	324		
V. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA			
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 3)	325	44,165	25,830
1. Uvećanje osnovnog kapitala	326		
2. Dugoročni i kratkoročni krediti (neto prilivi)	327	44,165	25,830
3. Ostale dugoročne i kratkoročne obaveze	328		
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 4)	329	19,857	21,885
1. Otkup sopstvenih akcija i udela	330		
2. Dugoročni i kratkoročni krediti i ostale obaveze (neto odlivi)	331	19,857	21,885
3. Finansijski lizing	332		
4. Isplaćene dividende	333		
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (I – II)	334	24,308	3,945
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (II – I)	335		
G. SVEGA PRILIVI GOTOVINE (301 + 313 + 325)	336	90,186	92,006
D. SVEGA ODLIVI GOTOVINE (305 + 319 + 329)	337	90,146	92,051
Đ. NETO PRILIVI GOTOVINE (336 – 337)	338	40	0
E. NETO ODLIV GOTOVINE (337 – 336)	339	0	45
Ž. GOTOVINA NA POČETKU OBRAČUNSKOG PERIODA	340	15	60
Z. POZITIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	341		
I. NEGATIVNE KURSNE RAZLIKE PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE	342		
J. GOTOVINA NA KRAJU OBRAČUNSKOG PERIODA (338 – 339 + 340 + 341 – 342)	343	55	15

„POLJOPRIVREDA NOVO SELO“ AD OROM

Finansijski izveštaji

Izveštaj o promenama na kapitalu

– iznosi u hiljadama dinara –

Red. broj	Opis	AOP		AOP		AOP		AOP		AOP		AOP		AOP		AOP		AOP	
		Osnovni kapital (grupa 30 bez 309)	Ostali kapital (rn 309)	Neuplaćeni upisani kapital (grupa 31)	Emissiona premija (rn 320)	Rezerve (rn 321, 322)	Revalorizacione rezerve (račun 330 i 331)	Nerealizovani dobitci po osnovu hartija od vrednosti (račun 332)	Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti (račun 333)	Neraspoređeni dobitak (grupa 34)	Gubitak do visine kapitala (grupa 35)	Otkupljena sopstvene akcije i udeli (račun 037, 237)	Ukupno (kol. 2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12)	Gubitak iznad visine kapitala (grupa 29)					
1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14					
1	Stanje na dan 01.01. 2012. godine	401	68,487	414		453	4,219	466		492		505	10369	518	531	544	83,480	557	
2	Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u prethodnoj godini – povećanje	402		415		454		467		493		506		519	532	545		558	
3	Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u prethodnoj godini – smanjenje	403		416		455		468		494		507		520	533	546		559	
4	Korigovano početno stanje na dan 01.01. 2012. godine (r. br. 1 + 2 – 3)	404	68,487	417		456	4,219	469	405	495		508	10,369	521	534	547	83,480	560	
5	Ukupna povećanja u prethodnoj godini	405		418		457		470		496		509	811	522	535	548	811	561	
6	Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	406		419		458		471		497		510		523	536	549		562	
7	Stanje na dan 31.12. 2012. godine (r. br. 4 + 5 – 6)	407	68,487	420		459	4,219	472	405	498		511	11,180	524	537	550	84,291	563	
8	Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u tekućoj godini – povećanje	408		421		460		473		499		512		525	538	551		564	
9	Ispravka materijalno značajnih grešaka i promena računovodstvenih politika u tekućoj godini – smanjenje	409		422		461		474		500		513		526	539	552		565	
10	Korigovano početno stanje na dan 01.01. 2013. godine (r. br. 7 + 8 – 9)	410	68,487	423		462	4,219	475	405	501		514	11,180	527	540	553	84,291	566	
11	Ukupna povećanja u tekućoj godini	411		424		463		476		502		515	5,911	528	541	554	5,911	567	
12	Ukupna smanjenja u tekućoj godini	412		425		464		477		503		516		529	542	555		568	
13	Stanje na dan 31. decembra 2013. godine (r. br. 10 + 11 – 12)	413	68,487	426		465	4,219	478	405	504		517	17,091	530	543	556	90,202	569	

Napomene uz finansijske izveštaje

1. OPŠTE INFORMACIJE O DRUŠTVU

Privredno društvo AD.POLJOPRIVREDA Novo Selo (u daljem tekstu: društvo) je akcionarsko društvo, Orom, Jokai Mor 2.

Matični broj: 08208735.

Poreski identifikacioni broj (PIB): 100788488.

Društvo je osnovano 1990 god. Od formiranja tj. od 1949. godine do kraja 2005. godine pravni prethodnik DP "POLJOPRIVREDA NOVO SELO" Orom prošao je kroz razno-vrsne oblike organizovanja, udruživanja i podele. Od 1990. do 2005. godine sasvim je samostalno obavljao svoje poslovanje.

DP "POLJOPRIVREDA NOVO SELO" Orom pod istim imenom upisano je u Sudski registar Okružnog suda u Subotici 1990.godine. Sredinom 2000. godine, nakon usaglašavanja akata i organizovanja preduzeća sa novim Zakonom o preduzećima – bez promene naziva DP "POLJOPRIVREDA NOVO SELO" Orom, ponovo je upisan u sudski registar kod Trgovačkog suda u Subotici pod brojem rešenja Fi 1615/2000. Krajem 2005. godine uspešno je završena privatizacija i preduzeće je reorganizovano u akcionarsko društvo. Početkom 2006. godine nakon promene pravne forme izvršena je ponovna registracija kod Agencije za privredne registre pod nazivom AD POLJOPRIVREDA NOVO SELO Orom, koja se nalazi na adresi Jokai Mora br. 2. Orom.

Delatnost poslovanja za vreme postojanja preduzeća bitno se nije menjalo a to je poljoprivredna proizvodnja u privatnoj svojini kao akcionarsko društvo, obuhvativši uglavnom ratarsku i povrtarsku proizvodnju sa sporednim delatnostima vezanim na njih.

Godinama smo se bavili stočarstvom u odgovarajućim objektima. Silos u 2013 god je izdato u zakup preduzeću Mlinostep doo, Novi Sad.

Pretežna delatnost društva je Gajenje žita (osim pirinča), leguminoza i uljarica.

Prema kriterijumima za razvrstavanje iz Zakona o računovodstva i reviziji („Službeni glasnik RS“ br. 46/2006) društvo je razvrstano u malo pravno lice.

Prosečan broj zaposlenih u 2013. god. Je 0.

2. OSNOVA ZA SASTAVLJANJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA

Finansijski izveštaji privrednog društva A.D. Poljoprivreda Novo Selo, Orom, Jokai Mor 2. za obračunski period koji se završava 31.12.2013. godine sastavljeni su, po svim materijalno značajnim pitanjima, u skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardima/Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja (MRS/MSFI), Zakonom o računovodstvu i reviziji („Službeni glasnik RS“ br. 46/2006), drugim podzakonskim propisima donetim na osnovu tog Zakona, kao i u skladu i izabranim i usvojenim računovodstvenim politikama društva.

Svi podaci iskazani su u hiljadama dinara (RSD), osim ukoliko nije drukčije navedeno.

3. PREGLED ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

3.1. Prihodi od prodaje

Prihodi su prikazani po fakturnoj vrednosti, umanjenoj za date popuste iskazane u fakturi, naknadno odobrenim rabatnom, povraćaj rove i porez na dodatu vrednost.

3.2. Troškovi tekućeg i investicionog održavanja

Troškovi tekućeg održavanja i opravki osnovnih sredstava knjiže se na teret troškova u bilansu uspeha u periodu u kome nastanu. Troškovi koji se odnose na rekonstrukcije i poboljšanja koja povećavaju kapacitet ili procenjeni ekonomski vek trajanja osnovnih sredstava knjiže se kao investicije u osnovna sredstva.

3.3. Prihodi od aktiviranja učinaka

Prihodi od aktiviranja učinaka i robe čine prihodi po osnovu upotrebe robe, proizvoda i usluga za nematerijalna ulaganja i osnovna sredstva, prihodi po osnovu upotrebe robe, proizvoda i usluga za materijal, alat i inventar i rezervne delove.

3.4. Troškovi pozajmljivanja

Troškovi pozajmljivanja su kamate, troškovi akreditiva, troškovi osiguranja kredita, bankarski toškovi, kursne razlike koji proizilaze iz pozajmljivanja iznosa u stranoj valuti, i drugi troškovi koji nastaju u preduzeću u vezi sa pozajmljivanjem finansijskih sredstava.

Troškovi pozajmljivanja koji se mogu neposredno pripisati sticanju, i zgradnji ili izradi sredstva koje se osposobljava za upotrebu, uključuju se u nabavnu vrednost ili cenu koštanja tog sredstva. Takvi troškovi pozajmljivanja kapitalizuju se kao deo nabavne vrednosti ili cene koštanja tog sredstva, kada je verovatno da će ti troškovi doneti preduzeću buduće ekonomske koristi i kada mogu da se pouzdano izmere u skladu sa propisima. Ostali troškovi pozajmljivanja priznaju se kao rashod u periodu u kojem su nastali.

3.5. Nematerijalna ulaganja

Nematerijalna ulaganja čine: -goodwill ulaganja u koncesije, u razvoj novih proizvoda, u naučno i tehničko znanje u nabavku licence u poznavanje tržišta i trgovačke oznake i sticanje prava na intelektualnu svojinu.

Nematerijalno ulaganje se iskazuje po nabavnoj vrednosti ili ceni koštanja umanjenoj za ukupnu amortizaciju i ukupne gubitke zbog obezvređenja. Osnovicu za amortizaciju nematerijalnih ulaganja čini nabavna vrednost. Nematerijalna ulaganja otpisuju se putem proporcionalne stope amortizacije.

3.6. Nekretnine, postrojenja oprema i biološka sredstva

Nekretnine, postrojenja oprema i biološka sredstva čine grupa sredstava slične prirode i upotrebe u poslovanju preduzeća, kao što su : zemljište, građevinski objekti postrojenja i oprema, investicione nekretnine, avansi za navedena sredstva.

Preduzeće iskazuje stvku na poziciji nekretnine, postrojenja i oprema ukoliko ona ispunjava dva kriterijuma: očekuje da će se koristiti duže od jedne godine i pojedinačna nabavna vrednost u momentu nabavke veća od jedne prosečne bruto zarade po zaposlenom prema poslednjem objavljenom podatku Republičkog organa.

Amortizacija nekretnina, postrojenja opreme i biološka sredstva vrši se primenom metode proporcionalnog otpisivanja u korisnom veku trajanja.

3.7. Dugoročni finansijski plasmani

Dugoročni finansijski plasmani obuhvataju ulaganja u dugoročna finansijska sredstva, kao što su učešća u kapitalu drugih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspoloživih za prodaju.

3.8. Zalihe

Zalihe materijala, rezervnih delova, inventara, robe i nekretnine pribavljene radi dalje prodaje procenjuju se po nabavnoj vrednosti. Zalihe se evidentiraju po stvarnim nabavnim cenama, a obračun izlaza sa zaliha vrši se po metodi ponderisane prosečne cene. Zalihe nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda procenjuju se po ceni koštanja ili po neto prodajnoj ceni ako je ona niža.

3.9. Ispravka vrednosti kratkoročnih potraživanja i plasmana

Ispravka vrednosti kratkoročnih potraživanja i plasmana vrši se na teret ostalih rashoda.

3.10. Preračunavanje stranih sredstava plaćanja

Kursne razlike proizašle iz transakcije u stranoj valuti priznaju se kao prihod ili rashod perioda u kome su nastale. Stavke u stranoj valuti na datum bilansa iskazuju se po srednjem kursu strane valute koji je važio na dan 31.12.2013. Zaključni devizni srednji kurs primenjeni za preračun pozicija bilansa je za Eur 104,6409 din, CHF 85,9121 din.

3.11. Porez na dodatu vrednost

A.D. POLJOPRIVREDA NOVO SELO Orom je mesečni poreski obveznik.

4. PRIHODI OD PRODAJE

	2013	2012.
Prihodi od prodaje robe matičnim i zavisnim pravnim licima	-	-
Prihodi od prodaje robe ostalim povezanim pravnim licima	-	-
Prihodi od prodaje robe na domaćem tržištu	20.737	61.187
Prihodi od prodaje robe na inostranom tržištu	-	-
Svega prihodi od prodaje robe	20.737	61.187
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga matičnim i zavisnim pravnim licima	-	-
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostalim povezanim pravnim licima	18.574	-
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu	-	-
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na inostranom tržištu	-	-
Svega prihodi od prodaje proizvoda i usluga	-	-
UKUPNO PRIHODI OD PRODAJE	31.311	61.187

5. PRIHODI OD AKTIVIRANJA UČINAKA I ROBE

	2013	2012.
Prihodi od aktiviranja ili potrošnje robe za sopstvene potrebe	-	-
Prihodi od aktiviranja ili potrošnje proizvoda i usluga za sopstvene potrebe	-	-
UKUPNO	-	-

6. POVEĆANJE I SMANJENJE VREDNOSTI ZALIHA UČINAKA

	2013	2012.
Početne zalihe učinaka (01.01.)	90.378	122.007
Nedovršena proizvodnja	-5240	-31629
Nedovršene usluge	-	-
Gotovi proizvodi	-	-
Krajnje zalihe učinaka (31.12.)	85.138	90.378
Nedovršena proizvodnja	-	-
Nedovršene usluge	-	-
Gotovi proizvodi	85.138	90.378
POVEĆANJE VREDNOSTI ZALIHA UČINAKA	-	-
SMANJENJE VREDNOSTI ZALIHA UČINAKA	-5240	31.629

7. OSTALI POSLOVNI PRIHODI

	2013	2012.
Prihodi od premija, subvencija, dotacija, donacija i sl.	-	-
Prihodi od zakupnina	2.134	1.259
Prihodi od članarina	-	-
Prihodi od tantijema i licencnih naknada	-	-
Ostali poslovni prihodi	-	1.259
UKUPNO	2.134	1.259

8. NABAVNA VREDNOST PRODATE ROBE

	2013.	2012.
Nabavna vrednost prodate robe	20.617	60.913
UKUPNO	20.617	60.913

9. TROŠKOVI MATERIJALA

	2013.	2012.
Troškovi materijala za izradu	13.334	608
Troškovi režijskog materijala	3	-
Troškovi goriva i energije	14.097	-
UKUPNO		608

10. TROŠKOVI ZARADA, NAKNADA ZARADA I OSTALI LIČNI RASHODI

	2013.	2012.
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	-	565
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	-	101
Troškovi naknada po ugovorima o delu	-	-
Troškovi naknada – otpremina za odlazak u penziju	-	-
Troškovi naknada po ugovorima o privremenim i povremenim poslovima	-	-
Troškovi naknada fizičkim licima po osnovu ostalih ugovora	-	-
Troškovi naknada članovima upravnog i nadzornog odbora	-	-
Ostali lični rashodi i naknade	-	-
UKUPNO	-	666

11. TROŠKOVI AMORTIZACIJE I REZERVISANJA

	2013.	2012.
Troškovi amortizacije	3.684	3.853
UKUPNO	3.684	3.853

12. OSTALI POSLOVNI RASHODI

	2013.	2012.
Troškovi usluga na izradi učinaka	-	-
Troškovi transportnih usluga	42	55
Troškovi usluga održavanja	-	-
Troškovi zakupnina	-	300
Troškovi sajмова	-	-
Troškovi reklame i propagande	-	-
Troškovi istraživanja	-	-
Ostali troškovi proizvodnih usluga	-	-
Svega troškovi proizvodnih usluga	42	
Troškovi neproizvodnih usluga	574	396
Troškovi reprezentacije	-	-
Troškovi premija osiguranja	22	58

„POLJOPRIVREDA NOVO SELO“ AD OROM

Napomene uz finansijske izveštaje

	2013.	2012.
Troškovi platnog prometa	924	2.585
Troškovi članarina	-	4
Troškovi poreza	22	49
Troškovi doprinosa	-	-
Ostali nematerijalni troškovi	44	58
Svega nematerijalni troškovi	1.586	
UKUPNO	1.628	3.505

13. FINANSIJSKI PRIHODI

	2013.	2012.
Finansijski prihodi od matičnih i zavisnih pravnih lica	-	-
Finansijski prihodi od ostalih povezanih pravnih lica	-	-
Prihodi od kamata	-	-
Pozitivne kursne razlike	788	61
Prihodi po osnovu efekata valutne klauzule	-	2.182
Prihodi od učešća u dobiti zavisnih pravnih lica i zajedničkih ulaganja	-	-
Ostali finansijski prihodi	-	-
UKUPNO	788	2.243

14. FINANSIJSKI RASHODI

	2013.	2012.
Finansijski rashodi iz odnosa sa matičnim i zavisnim pravnim licima	-	-
Finansijski rashodi iz odnosa sa ostalim povezanim pravnim licima	-	-
Rashodi kamata	991	3.132
Negativne kursne razlike	4.369	65
Rashodi po osnovu efekata valutne klauzule	-	11.098
Rashodi od učešća u gubitku zavisnih pravnih lica i zajedničkih ulaganja	-	-
Ostali finansijski rashodi	5.184	-
UKUPNO	10.544	14.295

15. OSTALI PRIHODI

	2013.	2012.
Dobici od prodaje nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme	43	-
Dobici od prodaje bioloških sredstava	-	-
Dobici od prodaje učešća i dugoročnih hartija od vrednosti	-	-
Dobici od prodaje materijala	-	-
Viškovi	-	-
Naplaćena otpisana potraživanja	-	-
Prihodi po osnovu naknade štete	-	-
Prihodi od smanjenja obaveza-otpis	19.683	30.210
Prihodi od ukidanja dugoročnih rezervisanja	-	-
Ostali nepomenuti prihodi	-	25
Prihodi od usklađivanja vrednosti bioloških sredstava	-	-
Prihodi od usklađivanja vrednosti nematerijalnih ulaganja	-	-
Prihodi od usklađivanja vrednosti nekretnina, postrojenja i opreme	-	30.281
Prihodi od usklađivanja vrednosti dugoročnih finansijskih plasmana i hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju	-	-

„POLJOPRIVREDA NOVO SELO“ AD OROM

Napomene uz finansijske izveštaje

	2013.	2012.
Prihodi od usklađivanja vrednosti zaliha	-	-
Prihodi od usklađivanja vrednosti potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana	-	-
Prihodi od usklađivanja vrednosti ostale imovine	-	-
UKUPNO	19.726	60.516

Izvršen je otpis obaveza prema MARTIS COMMERCE DOO u ukupnom iznosu od 40.000 u hilj. Din.

16. OSTALI RASHODI

	2013.	2012.
Gubici po osnovu rashodovanja i prodaje nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme	3.961	-
Gubici po osnovu rashodovanja i prodaje bioloških sredstava	-	-
Gubici po osnovu prodaje učešća u kapitalu i hartija od vrednosti	-	-
Gubici od prodaje materijala	-	-
Manjkovi	313	-
Rashodi po osnovu efekata ugovorene zaštite od rizika, osim valutne klauzule koji ne ispunjavaju uslove da se iskažu u okviru revalorizacionih rezervi	-	-
Rashodi po osnovu direktnih otpisa potraživanja	-	-
Rashodi po osnovu rashodovanja zaliha materijala i robe	-	-
Ostali nepomenuti rashodi	-	303
Obezvredjenje bioloških sredstava	-	-
Obezvredjenje nematerijalnih ulaganja	-	-
Obezvredjenje nekretnina, postrojenja i opreme	-	-
Obezvredjenje dugoročnih finansijskih plasmana i drugih hartija od vrednosti raspoloživih za prodaju	-	-
Obezvredjenje zaliha materijala i robe	-	-
Obezvredjenje potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana	-	-
Obezvredjenje ostale imovine	-	-
UKUPNO	4.274	303

17. NETO DOBITAK/GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA

	2013.	2012.
Dobitak poslovanja koje se obustavlja	-	-
Prihodi po osnovu efekata promene računovodstvenih politika i ispravke grešaka iz ranijih godina koji nisu materijalno značajni	-	-
Minus: Gubitak poslovanja koje se obustavlja	-	-
Minus: Rashodi po osnovu efekata promene računovodstvenih politika i ispravke grešaka iz ranijih godina koji nisu materijalno značajni	-	-
NETO DOBITAK/GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	-	-

18. NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL

	2013.	2012.
Neuplaćene upisane akcije	-	-
Neuplaćeni upisani udeli	-	-
UKUPNO	-	-

19. GOODWILL I NEMATERIJALNA ULAGANJA

Nema nematerijalno ulaganje.

20. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

Stanje i promene na nekretninama, postrojenjima i opremi društva prikazane su u tabeli u nastavku.

	Zemljište	Građevinski objekti	Postrojenja i oprema	Ostale nekretnine, postrojenja i oprema	Nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi	Avansi za nekretnine, postrojenja i opremu	Ulaganja na tuđim NPO	UKUPNO
NABAVNA VREDNOST								
Početno stanje - 1. januar. 2012.god.		1.455	93.832	72.279	1.036			168.602
Ispravka greške i promena računovodstvene politike								
Nova ulaganja								
Otuđenja i rashodovanje								
Revalorizacija - procena po poštenoj vrednosti			-					-
Ostalo								
Krajnje stanje - 31. decembar 2012god.		1.455	93.832	72.279	1.036			168.602
ISPRAVKA VREDNOSTI								
Početno stanje - 1.januar 2013 god.		1.104	43.444					44.548
Ispravka greške i promena računovodstvene politike								
Amortizacija		43	3.641					3.684
Gubici zbog obezvređenja								
Otuđenja i rashodovanje			-6390					-206
Revalorizacija - procena po poštenoj vrednosti								

Ostalo								
Krajnje stanje - 31. decembar 2013 god.		307	33.413	72.279	1.036			107.035
NEOTPISANA (SADAŠNJA) VREDNOST								
31. decembar 2012god.		350	50.388	72.279	1.036			124.053
31. decembar 2013 god.		307	33.413	72.279	1.036			107.035

Poštена vrednost investicionih nekretnina na dan 31.12.2012. godine predstavlja procenjenu tržišnu vrednost istih ili sličnih nekretnina na isti dan. Na dan 31.12.2012. god. Nije izvršena procena od strane ovlašćenog procenitelja.

Evidentirane su založna prava po sledećem:
nema

21. INVESTICIONE NEKRETNINE

Stanje na investicionim nekretninama je **72.279** din.

Poštена vrednost investicionih nekretnina na dan 31.12.2013. godine predstavlja procenjenu tržišnu vrednost istih ili sličnih nekretnina na isti dan.

22. BIOLOŠKA SREDSTVA

Nema biološka sredstva.

23. UČEŠĆA U KAPITALU

	2013.	2012.
Učešća u kapitalu ostalih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju		
Pravno lice – Ostala pravna lica	185	185
Pravno lice - Kupusina	-	-
Ostalo	-	-
Svega	185	185
Minus: Obezvredjenje učešća u kapitalu	-	-
UKUPNO UČEŠĆA U KAPITALU	185	185

24. OSTALI DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

	2013.	2012.
Dugoročni krediti matičnim, zavisnim i ostalim povezanim pravnim licima	-	-
Dugoročni krediti u zemlji	-	-
Dugoročni krediti u inostranstvu	-	-
Hartije od vrednosti koje se drže do dospeća	-	-
Ostali dugoročni finansijski plasmani	-	-
Minus: Obezvredjenje ostalih dugoročnih finansijskih plasmana	-	-
UKUPNO		

23. ZALIHE

	2013.	2012
Materijal	-	-
Nedovršena proizvodnja	-	31.630
Gotovi proizvodi	85.138	90.378
Trgovačka roba	24.226	21267
Minus: Obezvredjenje zaliha	-	-
Dati avansi	-	15
UKUPNO	109.364	143.290

25. STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA

Nema stalna sredstava namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja.

26. POTRAŽIVANJA

	2013.	2012.
Kupci – matična i zavisna pravna lica	-	-
Kupci – ostala povezana pravna lica	-	-
Kupci u zemlji	3.090	3.747
Kupci u inostranstvu		
Minus: Ispravka vrednosti potraživanja od kupaca		
Svega potraživanja po osnovu prodaje	3.090	3.747
Potraživanja od izvoznika		
Potraživanja po osnovu uvoza za tuđi račun		
Potraživanja iz komisije i konsignacione prodaje		
Ostala potraživanja iz specifičnih poslova		
Minus: Ispravka vrednosti potraživanja iz specifičnih poslova		
Svega potraživanja iz specifičnih poslova	927	
Potraživanja za kamatu i dividende		
Potraživanja od zaposlenih	927	927
Potraživanja od državnih organa i organizacija		
Potraživanja po osnovu preplaćenih ostalih poreza i doprinosa		
Ostala potraživanja	152	152
Minus: Ispravka vrednosti drugih potraživanja		
Svega druga potraživanja	1.079	
UKUPNO POTRAŽIVANJA	4.169	4.826

Radi usaglašavanja potraživanja i obaveza partnerima poslani su izvodi otvorenih stavki. Za one kupce i dobavljače koji nisu vratili IOS smatra se da je saldo usaglašavano.

27. POTRAŽIVANJA ZA VIŠE PLAĆEN POREZ NA DOBITAK

Potraživanja za više plaćeni porez na dobitak je po akontaciji za 2013. god je 00 din.

28. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

	2013.	2012.
Kratkoročni krediti i plasmani - matična i zavisna pravna lica	-	-
Kratkoročni krediti i plasmani - ostala povezana pravna lica	-	-
Kratkoročni krediti u zemlji		
Kratkoročni krediti u inostranstvu		
Deo dugoročnih finansijskih plasmana koji dospeva do jedne godine		
Hartije od vrednosti koje se drže do dospeća - deo koji dospeva do jedne godine		
Hartije od vrednosti kojima se trguje		
Ostali kratkoročni finansijski plasmani	15.367	15.367
Minus: Obevređenje kratkoročnih finansijskih plasmana		
UKUPNO	15.367	15.367

29. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA

	2013.	2012.
Hartije od vrednosti – gotovinski ekvivalenti		-
Tekući (poslovni) računi	55	15
Izdvojena novčana sredstva i akreditivi		-
Blagajna		-
Devizni račun		-
Devizni akreditivi		-
Devizna blagajna		-
Ostala novčana sredstva		-
Novčana sredstva čije je korišćenje ograničeno ili vrednost umanjena		-
UKUPNO	55	15

30. POREZ NA DODATU VREDNOST I AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

	2013.	2012.
Porez na dodatu vrednost – prethodni porez	-	-
Aktivna vremenska razgraničenja – bez odl.por.sr.	8.811	12.996
UKUPNO	8.811	12.996

U 2013 godini ne vrši se razgraničenje obračunate valutne klauzule.

31. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA I OBAVEZE

Odložene poreske obaveze u knjigama društva je 3.860 din.

32. VANBILANSNA AKTIVA

Nema vanbilansna knjiženja.

33. OSNOVNI I OSTALI KAPITAL

	2013.	2012.
Aksijski kapital	68.487	68.487
Udeli DOO	-	-
Ulozi	-	-
Državni kapital	-	-
Društveni kapital	-	-
Zadružni udeli	-	-
Ostali osnovni kapital	-	-
UKUPNO	68.487	68.487

Stjepan Horvat kao fizičko lice poseduje u Ad Poljoprivreda Novo Selo 79% od akcija, a u Martis-Commerce doo Martonoš 50% od udela.

34. NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL

Nema neuplaćeni upisani kapital.

35. REZERVE

	2013.	2012.
Emisiona premija	4.219	4.219
Rezerve	405	405
UKUPNO	4.624	4.624

36. NERASPOREĐENA DOBIT

Neraspoređena dobit ranijih godina je **11.180** din. Utvrđeni dobitak tekuće godine pre oporezivanja je 1.875 din.

Odložena poreska obaveza nastaju kao posledica različitih pravila za utvrđivanje oporezivog dobitka (razlika između računovodstvene i poreske amortizacije).

Utvrđeno je odložena poreska obaveza u iznosu od **4.590** (u hiljadama) din. Na osnovu privremene razlike između amortizacije obračunate za računovodstvene i poreske svrhe. Račune odloženih poreskih sredstva i odloženih poreskih obaveza treba tretirati kao jedan račun, zbog toga treba izvršiti prebijanje odloženih poreskih sredstva i odloženih poreskih obaveza.

Utvrđeni neto dobitak je **5.910** din.

utvrđeni poreski rashod za 2012. godinu je 555(u hiljadama) din.

37. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE (ILI UDELI)

	2013.	2012.
Otkupljene sopstvene akcije (ili udeli) koje je koje je društvo dužno da otuđi u periodu dužem od godinu dana od dana sticanja	-	-
Otkupljene sopstvene akcije (ili udeli) radi prodaje ili poništavanja u roku od godinu dana.	-	-
UKUPNO	-	-

38. DUGOROČNA REZERVISANJA

Nema dugoročno rezervisanje.

39. DUGOROČNI KREDITI

	Oznaka valute	2013.	2012.
Dugoročni krediti u zemlji			
Pravno lice Vojvodjanska banka	Eur	-	-
Pravno lice Unicredit banka	Eur	-	12
Pravno lice Vojv.bank – zal.sist.	Eur	-	-
Pravno lice Folksbank	Chf	233	209
Svega			
UKUPNO		233	221

Deo dugoročnih kredita koji dospeva do jedne godine od dana bilansa iskazuje se u okviru kratkoročnih finansijskih obaveza.

40. OSTALE DUGOROČNE OBAVEZE

	2013.	2012.
Obaveze koje se mogu konvertovati u kapital	75	75
Obaveze prema matičnim i zavisnim pravnim licima	-	-
Obaveze prema ostalim povezanim pravnim licima	-	-
Obaveze po emitovanim HOV u periodu dužem od godinu dana	-	-
Ostale dugoročne obaveze- lizing	-	-
UKUPNO	75	75

41. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE

	Oznaka valute	2013.	2012.
Kratkoročni krediti u zemlji			
Pravno lice Vojvodjanska banka	Eur	-	-
Svega		-	-
Deo dugoročnih kredita koji dospeva do jedne godine			
Pravno lice Unicredit banka	Eur	-	38
Pravno lice Vojvodjanska banka	Eur	-	-
Pravno lice Folksbank	Chf	91	136
Svega			
Deo ostalih dugoročnih obaveza koje dospevaju do jedne godine			
Pravno lice - lizing	Eur	-	-
Svega		-	-
Ostale kratkoročne finansijske obaveze		-	-
UKUPNO		-	-

42. OBAVEZE IZ POSLOVANJA

	2013.	2012.
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	7.040	7.040
Dobavljači - matična i zavisna pravna lica	-	-
Dobavljači - ostala povezana pravna lica	-	-
Dobavljači u zemlji	3.297	9.085
Dobavljači u inostranstvu	-	-
Ostale obaveze iz poslovanja	20.000	21.000
Svega obaveze iz poslovanja	30.337	37.125
UKUPNO OBAVEZE IZ POSLOVANJA	30.337	37.125

43. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE I PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA

	2013.	2012.
Obaveze za neto zarade i naknade zarada, osim naknada zarada koje se refundiraju		
Obaveze za porez na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog		
Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog		
Obaveze za poreze i doprinose na zarade i naknade zarada na teret poslodavca		
Obaveze za neto naknade zarada koje se refundiraju	-	-
Obaveze za poreze i doprinose na naknade zarada na teret zaposlenog koje se refundiraju	-	-
Obaveze za poreze i doprinose na naknade zarada na teret poslodavca koje se refundiraju	-	-
Svega obaveze po osnovu zarada i naknada zarada	1.536	4.684
Obaveze po osnovu kamata i troškova finansiranja		

„POLJOPRIVREDA NOVO SELO“ AD OROM

Napomene uz finansijske izveštaje

	2013.	2012.
Obaveze za dividende		
Obaveze za učešće u dobiti		
Obaveze prema zaposlenima		
Obaveze prema članovima upravnog i nadzornog odbora		
Obaveze prema fizičkim licima za naknade po ugovorima		
Ostale obaveze	-	46
Svega druge obaveze	-	46
Obračunati PDV	393	4
Obaveze za poreze iz rezultata	274	107
Razgraničeni zavisni troškovi nabavke	-	-
Odloženi prihodi i primljene donacije	-	-
Naknada za korišćenje zemljišta - zakup	-	-
Ostala PVR	144	246
Svega PVR	144	246
UKUPNO OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE I PVR	2.347	5.087

44. VANBILANSNA PASIVA

Nema vanbilansna pasiva.

45. DOGAĐAJI NAKON DANA BILANSA STANJA

Nisu desile značajnije događaje između dana finansijskog izveštaja i dana podnošenja finansijskog izveštaja u skladu sa MRS 10 Događaji nakon bilansa stanja.

46. DEVIZNI KURSEVI

Zvanični kursevi (zvanični srednji kurs Narodne banke Srbije) stranih valuta koji su korišćeni za preračunavanje u dinarsku provivrednost deviznih pozicija bilansa stanja su sledeći:

	31.12.2013.	31.12.2012.
EUR	114.6421	113,7183
USD	-	-
CHF	93.5472	94,1922
GBP	-	-

Orom, _____ 2014.

Zakonski zastupnik:

**GODIŠNJI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU AKCIONARSKOG DRUŠTVA
A.D. „Poljoprivreda Novo Selo“ ZA 2013. godinu**

OPŠTI PODACI																					
Poslovno ime sedište i adresa Matični broj PIB	A.D. „Poljoprivreda Novo Selo“ Orom Orom, Jokai Mor 2 08208735 100788488																				
Web site e-mail adresa	www.poljoprivredanovoselo.com																				
Broj i datum rešenja o upisu u registar privrednih subjekata	BD: 105189/2006 dana 13.02.2006.																				
Delatnost (šifra i opis)	0111 – Gajenje žita (osim pirinča), leguminoza i uljarica																				
Broj zaposlenih	1																				
Broj akcionara	99																				
10 najvećih akcionara	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 60%;">Horvat Stjepan</td> <td style="text-align: right;">79,13035 %</td> </tr> <tr> <td>Lacko Tibor</td> <td style="text-align: right;">11,61388 %</td> </tr> <tr> <td>Đula Vereš</td> <td style="text-align: right;">1,02501 %</td> </tr> <tr> <td>Tot Janoš</td> <td style="text-align: right;">0,31247 %</td> </tr> <tr> <td>Ezveđ Imre</td> <td style="text-align: right;">0,30371 %</td> </tr> <tr> <td>Konc Ištvan</td> <td style="text-align: right;">0,26866 %</td> </tr> <tr> <td>Astaloš Oto</td> <td style="text-align: right;">0,24968 %</td> </tr> <tr> <td>Dobo Gabor</td> <td style="text-align: right;">0,24968 %</td> </tr> <tr> <td>Tibor Urban</td> <td style="text-align: right;">0,21464 %</td> </tr> <tr> <td>Đerđ Bajtai</td> <td style="text-align: right;">0,20588%</td> </tr> </table>	Horvat Stjepan	79,13035 %	Lacko Tibor	11,61388 %	Đula Vereš	1,02501 %	Tot Janoš	0,31247 %	Ezveđ Imre	0,30371 %	Konc Ištvan	0,26866 %	Astaloš Oto	0,24968 %	Dobo Gabor	0,24968 %	Tibor Urban	0,21464 %	Đerđ Bajtai	0,20588%
Horvat Stjepan	79,13035 %																				
Lacko Tibor	11,61388 %																				
Đula Vereš	1,02501 %																				
Tot Janoš	0,31247 %																				
Ezveđ Imre	0,30371 %																				
Konc Ištvan	0,26866 %																				
Astaloš Oto	0,24968 %																				
Dobo Gabor	0,24968 %																				
Tibor Urban	0,21464 %																				
Đerđ Bajtai	0,20588%																				
Vrednost osn.kapitala	68.487.000,00 dinara																				
Broj izdatih akcija	68.487																				
ISIN broj	RSPNSOE79512																				
CFI kod	ESVUFR																				
Nominalna vrednost akcija	1.000,00																				
Podaci o zavisnim društvima	/																				
Revizorska kuća koja je revidirala poslednji finansijski izveštaj	HLB DST Revizija d.o.o. Beograd																				
Organizator tržišta na koje su uključene akcije	„Beogradska berza“ A.D. Beograd –Open Market tržišni segment																				

PODACI O POSLOVANJU DRUŠTVA

	2013.	2012.
1. Izveštaj Uprave o realizaciji usvojene poslovne politike	/	/
2. ANALIZA FINANSIJSKIH POKAZATELJA		
Ukupan prihod	56.719.000,00	93.576.000,00
Ukupan rashod	54.844.000,00	84.143.000,00
Bruto dobit	1.875.000,00	9.433.000,00
Ekonomičnost poslovanja (poslovni prihodi / poslovni rashodi)	0,9045	0,4431
Rentabilnost poslovanja (iskazana dobit / ukupan prihod)	0,104	0,008
Likvidnost (obrotna imovina / obaveze)	0,9128	0,8217
Prinos na ukupan kapital (poslovni dobitak / poslovna imovina)	0	0
Neto prinos na sopstveni kapital (neto dobit / kapital)	0,0655	0,0096
Poslovni neto dobitak (poslovni dobitak / neto prihod od usluga)	0	0
Stepen zaduženosti (ukupne obaveze / ukupna pasiva)	0,616	0,6657
Likvidnost I stepena (got. i got. ekv./ kratkoročne obaveze)	0,00004	0,00009
Likvidnost II stepena (obr.imov.-zalihe / kratkoročne obaveze)	0,2202	0,2133
Neto obrtni kapital (obrotna imovina – kratkoročne obaveze)	8.812.000,00	-10.427.000,00
Cena akcija	Najviša cena: 590,00 din.	Najviša cena: 500,00 din.
	Najniža cena: 480,00 din.	Najniža cena: 495,00 din.
Dobit po akciji	86,29	11,84
Isplaćena dividenda u 2012. i 2013. Godini	-	-
3. Informacija o ostvarenjima društva po segmentima		
Prihod od prodaje eksternim kupcima	-	-
Prihod od prodaje drugim segmentima u okviru istog društva	-	-
Rezultati po segmentima	-	-
Kupci koji sa više od 10% učestvuju u ukupnom prihodu	Martis Commerce doo Martonoš Mlinostep doo	Martis Commerce doo Martonoš Mlinostep doo
Dobavljači koji sa više od 10% u ukupnim obavezama	IKR YU , Martis-Commerce	IKR YU , Martis-Commerce
Način formiranja transfernog cena	Tržišna cena	Tržišna cena
4. PROMENE – POVEĆANJA BILANSNIH POZICIJA		
Imovina	244.987.000,00	269.409.000,00
Obaveze	150.925.000,00	176.667.000,00
Neto dobitak	5.910.000,00	811.000,00
Sopstvene akcije	-	-
Izvršena ulaganja	-	-
Rezerve	4.219.000,00	4.219.000,00

PODACI O UPRAVI DRUŠTVA

Članovi odbora direktora						
Ime i prezime prebivalište	Janoš Nagel, predsednik odbora direktora	Gabor Bede, član odbora direktora	Horvat Stjepan, član odbora direktora			
Obrazovanje	VSS	SSS	SSS			

Sadašnje zaposlenje	Advokat	Preduzetnik	“Poljoprivreda Novo Selo” a.d. Orom				
Članstvo u Upr. i Nadz. od . drugih društava							
Isplaćeni neto iznos naknade							
Broj i % akcija koje poseduje u ad	/	/	79,13 %				

Uprava ima usvojen kodeks ponašanja	NE
Stanje (broj i procenat) sopstvenih akcija, sticanje sopstvenih akcija, prodaja sopstvenih akcija, poništenje sopstvenih akcija	Preduzeće nije u poslednje dve godine sticalo, prodavalo, niti poništavalo sopstvene akcije.
Aktivnosti društva na polju istraživanja i razvoja i opis očekivanog razvoja društva, promene poslovne politike, glavni rizici i pretnje kojima je poslovanje društva izloženo	Nije bilo ulaganju u istraživanje i razvoj i neće biti promena poslovne politike. Značajno je smanjen obim poslovanja u odnosu na prethodne godine, a sve zahvaljujući opštoj krizi u zemlji i okruženju, nepovoljnim vremenskim uslovima (suša) i otežanoj naplati potraživanja. Očekuje se održavanje poslovanja preduzeća barem na ovom smanjenom nivou poslovanja, a ukoliko bude bilo mogućnosti ulagaće se u proizvodnju ratarskih kultura i začinskog bilja na principima ekološke proizvodnje. U skladu sa ovim namerama razmatraju se finansijske mogućnosti za ulaganje u sisteme navodnjavanja pošto postoji objektivna mogućnost zbog postojećeg sistema kanalske mreže koju je potrebno pročistiti i osposobiti za racionalno korišćenje.
Bitni događaji od dana bilansiranja do dana podnošenja izveštaja	Nije bilo bitnih poslovnih događaja od dana bilansiranja do dana podnošenja izveštaja.
Poslovi sa povezanim licima	Preduzeće posluje kao jedinstveno pravno lice i nema povezanih lica

U Oromu, 29.04.2014. godine

Direktor
Horvat Stjepan



**IZJAVA LICA ODGOVORNIH ZA SASTAVLJANJE GODIŠNJEG IZVEŠTAJA
SA NAPOMENOM O NEUSVAJANJU IZVEŠTAJA**

Prema našem najboljem saznanju, godišnji finansijski izveštaj sastavljen je uz primenu odgovarajućih međunarodnih standarda finansijskog izveštavanja i daje objektivne podatke o imovini, obavezama, finansijskom položaju i poslovanju, dobitima i gubicima, tokovima gotovine i promenama na kapitalu javnog društva Poljoprivredna Novo Selo a.d. Orom.

Lice odgovorno za sastavljanje godišnjeg izveštaja je Horvat Stjepan, direktor društva.

Napomena: Godišnji finansijski izveštaji kao i izveštaj nezavisnog revizora i godišnji izveštaj o poslovanju i odluka o raspodeli dobiti nisu usvojeni od strane nadležnog organa jer će Skupština akcionara biti održana nakon dana slanja pomenutih dokumenata Komisiji za hartije od vrednosti te ćemo nakon usvajanja izveštaja u celosti obelodaniti odluke koje nisu sastavni deo ovog godišnjeg izveštaja.

Orom, 29.04.2014. godine

