

**NAPOMENE UZ FINANSIJSKI IZVEŠTAJ ZA 2012.god.**

**1. OPŠTE INFORMACIJE:**

AD "Banatski Despotovac" je osnovano 05.03.2004.god.sa strukturom kapitala:

73,20% akcijski kapital kupca i

26,80% akcijski kapital zaposlenih

Osnovna delatnost kojom se Društvo bavi je poljoprivreda-ratarstvo, a pored toga registrovano je za obavljanje sledećih delatnosti:

- Gajenje žita i drugih useva i zasada
- Gajenje povrća, cveća i ukrasnog bilja
- Gajenje voća
- Gajenje bilja za spravljanje napitaka i začina
- Uzgoj goveda i proizvodnja mleka
- Uzgoj ovaca i koza
- Uzgoj svinja
- Uzgoj živine
- Uzgoj ostalih životinja
- Ostale poljoprivredne usluge
- Proizvodnja mlečnih proizvoda
- Proizvodnja gotove hrane za uzgoj životinja
- Proizvodnja ostalih mašina za poljoprivredu
- Proizvodnja alatnih mašina
- Prodaja motornih vozila
- Prodaja delova i pribora za motorna vozila
- Trgovina na malo motornim gorivom
- Posredovanje u prodaji poljoprivrednih sirovina, živih životinja, tekstilnih sirovina i poluproizvoda
- Trgovina na veliko zrnastim proizvodima, semenjem i hranom za životinje
- Trgovina na veliko cvećem i rastinjem
- Trgovina na veliko živim životinjama
- Trgovina na veliko sirovom, nedovršenom i dovršenom kožom
- Trgovina na veliko sirovim duvanom
- Trgovina na veliko voćem i povrćem
- Trgovina na veliko alkoholom i drugim pićem
- Nespecijalizovana trgovina na veliko hranom
- Trgovina na veliko ostalom hranom, uključujući i ribu
- Trgovina na veliko tekstilom
- Trgovina na veliko ostalim proizvodima za domaćinstvo
- Trgovina na veliko čvrstim, tečnim, gasovitim i sl.proizvod.
- Trgovina na veliko drvetom i građevinskim materijalom
- Trgovina na veliko metalnom robom, cevima, uređajima i uređajima za centralno grejanje
- Trgovina na veliko hemijskim proizvodima – trgovina đubrivom i hemijskim proizvodima za poljoprivredu

- Trgovina na veliko ostalim reprodukcioni materijalom
- Trgovina na veliko otpadcima i ostacima
- Trgovina na veliko građevinskim materijalom
- Trgovina na veliko ostalim mašinama
- Trgovina na veliko poljoprivrednim mašinama, priborom i spravama uključujući i traktore.
- Ostala trgovina na veliko
- Ostala trgovina na malo u prodavnicama mešovite robe
- Trgovina na malo voćem i povrćem
- Trgovina na malo mesom i proizvodima od mesa
- Trgovina na malo hlebom, kolačima i ostalim slatkišima
- Trgovina na malo alkoholom i drugim pićima
- Trgovina na malo proizvodima od duvana
- Ostala trgovina na malo hranom, pićem i duvanom
- Ostala trgovina na malo novim proizvodima u specijalizovanim prodavnicama
- Trgovina na malo tekstilom
- Trgovina na malo odećom
- Trgovina na malo obućom i predmetima od kože
- Trgovina na malo nameštajem i opremom za osvetljenje
- Trgovina na malo aparatima za domaćinstvo, radio i TV
- Trgovina na malo metalnom robom, bojom i staklom
- Trgovina na malo knjigama, novinama i pisaćim materijalom
- Ostala trgovina na malo u specijalizovanim prodavnicama
- Prečišćavanje i odvodnjavanje otpadnih voda
- Skladišta i stovarišta

Sedište Društva je Banatski Despotovac, Trg Dušana Čubića br.1  
Matični broj društva je: 08035512 i PIB: 101164370

Finansijski izveštaj za 2012. godinu čiji su sastavni deo ove napomene, odobrene su od strane  
Ovlašćenog direktora dana 20.02.2013 god.

Na dan 31.12.2012 godine AD "Banatski Despotovac" je imao 50 radnika.

## 2. OSNOVE ZA SASTAVLJANJE FINANSIJSKOG IZVEŠTAJA

Pri vrednovanju pozicija finansijskog izveštaja osnov za sastavljanje FI je računovodstveni metod, odnosno računovodstvena obračunska osnova.

AD "Ban.Despotovac" je sastavilo ove finan.izveš. u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji koji zahteva da finan.izveštaji budu pripremljeni u skladu sa MSFI kao i propisima izdatim od strane Ministarstva finansija Republike Srbije.

Stavke uključene u finansijske izveštaje Društva se odmeravaju i prikazuju u valuti primarnog ekonomskog okruženja u kojem Društvo posluje (funkcionalna valuta). Funkcionalna valuta, odnosno izveštajna valuta Društva je dinar, a izveštaji su prikazani u hiljadama dinara, ukoliko nije drugačije naglašeno.

Sva potraživanja i obaveze u stranim sredstvima plaćanja preračunata su na njihovu dinarsku protivvrednost po srednjem kursu na dan bilansa stanja.

## 3. OSNOVNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE

Računovodstvene politike su posebna načela, osnovi, koncepcije, pravila i profesionalna praksa koju je usvojilo pravno lice za pripremanje i prikazivanje finansijskih izveštaja u skladu sa Međunarodnim računovodstvenim standardima finansijskog izveštavanja. Usvojene računovodstvene politike se odnose na priznavanje i procenjivanje sredstava, obaveza, prihoda i rashoda preduzeća. Računovodstvene politike primenjene prilikom priznavanja imovine, obaveza i obračuna rezultata za 2012. godinu su sledeće:

### 3.1. Stalna imovina

**Nematerijalna ulaganja** su određena nemonetarna sredstva bez fizičkog sadržaja koja služe za proizvodnju ili isporuku robe ili usluga, za iznajmljivanje drugim licima ili se koristi u administrativne svrhe.

Nematerijalno ulaganje početno se meri (priznaje) po nabavnoj vrednosti ili ceni koštanja. Nakon početnog priznavanja, nematerijalno ulaganje se iskazuje po nabavnoj vrednosti ili ceni koštanja umanjenoj za ukupnu amortizaciju i ukupne gubitke zbog obezvređenja. Osnovicu za amortizaciju nematerijalnih ulaganja čini nabavna vrednost ili cena koštanja po odbitku njihove preostale vrednosti.

Nematerijalna ulaganja podležu obračunu amortizacije, a amortizacija počinje da se obračunava narednog meseca u odnosu na mesec u kojem je nematerijalno ulaganje stavljeno u upotrebu.

Amortizacija za bilans uspeha se vrši proporcionalnom metodom. Za potrebe sastavljanja poreskog bilansa amortizacija se obračunava u skladu sa Pravilnikom o načinu razvrstavanja stalnih sredstava po grupama i načinu utvrđivanja amortizacije za poreske svrhe (SL.glasnik RS br. 116/04).

**Osnovna sredstva**, su materijalna sredstva koja preduzeće drži za upotrebu, u procesu rada, za isporuku robe ili pružanje usluga, za iznajmljivanje drugim licima ili u administrativne svrhe, i za koje očekuje da će se koristiti duže od jednog obračunskog perioda.

Početno vrednovanje osnovnih sredstava vrši se po nabavnoj ceni ili ceni koštanja. Nakon početnog priznavanja nekretnine, postrojenja i oprema iskazuju se po nabavnoj ceni ili ceni koštanja umanjenoj za ukupan iznos obračunate amortizacije. Za obračun amortizacije osnovnih sredstava primenjuje se proporcionalni metod otpisivanja.

Nekretnine, postrojenja i oprema prestaju da se iskazuju u bilansu nakon otudjenja.

**Investiciona nekretnina** je nekretnina koju preduzeće drži se radi ostvarivanja zarade od izdavanja ili radi uvećanja vrednosti kapitala, ili radi i jednog i drugog. Prema tome, investiciona nekretnina stvara tokove gotovine koji su u velikoj meri nezavisni od ostale imovine koju drži preduzeće. Po tome se investiciona nekretnina razlikuje od nekretnine koju koristi vlasnik.

Početno merenje investicione nekretnine, kao i osnovna sredstva, prilikom sticanja (nabavke) vrši se po nabavnoj vrednosti ili ceni koštanja. Pri početnom merenju, zavisni troškovi nabavke uključuju se u nabavnu vrednost ili cenu koštanja.

Nakon početnog priznavanja investicione nekretnine iskazuju se po nabavnoj vrednosti umanjenoj za ukupan iznos obračunate amortizacije i za ukupan iznos ispravke vrednosti po osnovu eventualnog obezvređenja. Za obračun amortizacije investicionih nekretnina primenjuje se proporcionalni metod otpisivanja.

U okviru dugoročnih finansijskih plasmana iskazuju se učešća u kapitalu zavisnih pravnih lica, učešća u kapitalu povezanih pravnih lica i učešća u kapitalu drugih pravnih lica i dugoročne hartije od vrednosti raspoložive za prodaju, dugoročni krediti zavisnim, povezanim i drugim pravnim licima i ostali dugoročni plasmani.

Navedeni plasmani predstavljaju finansijska sredstva koja se prilikom početnog priznavanja mere po njihovoj nabavnoj vrednosti koja je data za njih. Posle početnog priznavanja preduzeće meri dugoročne finansijske plasmane po njihovim poštenim vrednostima.

### **3.2. Zalihe**

**Zalihe robe** mere se po prodajnoj vrednosti koju čini fakturna cena dobavljača, uvozne dažbine i drugi porezi (osim onih koje preduzeće može naknadno da povрати od poreskih vlasti), troškovi prevoza, manipulativni troškovi i drugi troškovi koji se mogu direktno pripisati sticanju zaliha robe. Popusti, rabat i druge slične stavke oduzimaju se pri utvrdjivanju troškova nabavke robe.

Zalihe robe u magacinu vode se po nabavnim cenama. Zalihe robe u prodajnim objektima na veliko vode se po nabavnim cenama, a u prodajnim objektima na malo po prodajnim cenama sa ukalkulisanim porezom na promet.

Obračun izlaza (prodaje) zaliha robe, vrši se po metodi prosečne ponderisane cene.

**Zalihe materijala** koje se nabavljaju od dobavljača mere se po nabavnoj vrednosti, dok se zalihe materijala koji je proizveden kao sopstveni učinak preduzeća mere po ceni koštanja, odnosno po neto prodajnoj vrednosti, ako je niža.

Nabavnu vrednost ili cenu koštanja zaliha čine svi troškovi nabavke, troškovi proizvodnje (konverzije) i drugi nastali troškovi neophodni za dovodjenje zaliha na njihovo sadašnje mesto i stanje.

Troškovi nabavke zaliha materijala obuhvataju nabavnu cenu, uvozne dadžbine i druge poreze, troškove prevoza, manipulativne troškove i druge troškove koji se direktno mogu pripisati njihovom sticanju. Popusti rabati i druge slične stavke se oduzimaju pri utvrđivanju troškova nabavke.

Obračun izlaza (prodaje) zaliha materijala, vrši se po metodi prosečne ponderisane sene. Otpis sitnog inventara, ambalaže, auto-guma vrši se u celosti kod stavljanja u upotrebu. Alat i inventar rasporedjuje se u osnovna sredstva ako im je vek korišćenja duži od godinu dana. Alat i inventar koji se ne rasporedjuje u osnovna sredstva rasporedjuje se u zalihe i iskazuje se u poslovnim knjigama po nabavnim cenama, a otpisuju se u celosti prilikom stavljanja u upotrebu. Alat i inventar iskazuje se u poslovnim knjigama i posle finansijskog otpisa sve dok se ne rashoduju. Obračun izlaza (utroška) zaliha materijala vrši se po metodi prosečne ponderisane cene. Prosek se izračunava prilikom svakog prijema i tada se iskazuje nova ponderisana cena.

**Zalihe nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda** nastaju kao rezultat proizvodnog procesa preduzeća. Ove zalihe vrednuju se po ceni koštanja odnosno, neto prodajnoj vrednosti ako je ova niža. U cenu koštanja nedovršene proizvodnje uključuju se direktni troškovi i troškovi uprave i prodaje bez troškova finansiranja u uslovima proizvodnje sa dužim proizvodima ciklusom i sezonskom prodajom. Troškovi uprave i prodaje smatraju se svi poslovni rashodi koji nisu direktno uračunati u cenu koštanja.

Cena koštanja nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda koriguje se za manjkove i viškove koji nastanu na nedovršenoj proizvodnji i gotovim proizvodima.

Zalihe nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda mere se po ceni koštanja ili neto prodajnoj u zavisnosti koja je niža. Poljopriv. proiz. se vrednuju po FER vrednosti umanjeni za troškove prodaje u momentu ubiranja. Izlaz zaliha je po ceni po kojoj je polj. proiz. i odmeren.

### **3.3. Potraživanja i plasmani**

**Kratkoročna potraživanja** obuhvataju potraživanja od kupaca – zavisnih i povezanih pravnih lica i ostalih kupaca u zemlji i inostranstvu po osnovu prodaje proizvoda, robe i usluga.

**Kratkoročni plasmani** obuhvataju kredite, hartije od vrednosti i ostale kratkoročne plasmane sa rokom dospeća, odnosno prodaje do godinu dana od dana činidbe, a mere se po amortizovanoj vrednosti.

Kratkoročna potraživanja od kupaca mere se po vrednosti iz originalne fakture. Potraživanja za koja se naknadom procenom utvrdi da postoji rizik naplate (neizvesna naplata) otpisuju se indirektno na teret rashoda. Direktna otpis na teret rashoda vrši se u slučaju da postoje uverljivi dokazi da se potraživanje ne može naplatiti.

### **3.4. Dugoročna rezervisanja i obaveze**

**Dugoročna rezervisanja** za troškove i rizike prate se po vrstama, a njihovo smanjenje, odnosno ukidanje vrši se u korist prihoda.

**Finansijskim obavezama** smatraju se dugoročne obaveze (obaveze prema povezanim pravnim licima i pravnim licima sa uzajamnim učešćem, dugoročni krediti, obaveze po dugoročnim hartijama od vrednosti i ostale dugoročne obaveze), kratkoročne finansijske obaveze (obaveze prema povezanim pravnim licima i pravnim licima sa uzajamnim učešćem, kratkoročni krediti i ostale kratkoročne finansijske obaveze), kratkoročne obaveze iz poslovanja (dobavljači i ostale obaveze iz poslovanja) i ostale kratkoročne obaveze. Kratkoročnim obavezama smatraju se obaveze koje dospevaju u roku do godinu dana, od dana činidbe, odnosno od dana godišnjeg bilansa.

Prilikom početnog priznavanja preduzeće meri finansijsku obavezu po njenoj nabavnoj vrednosti koja predstavlja poštenu vrednost nadoknade koja je primljena za nju.

### **3.5. Poreske obaveze i druge dažbine**

**Poreske obaveze** obračunate su i plaćene u skladu sa Zakonom o porezu na dodatu vrednost i ostalom zakonskom regulativom iz ove oblasti.

Porezi, doprinosi i druge dažbine koje ne zavise od ostvarenog rezultata izdvajaju se po propisima opštine i republike. Izdvajanje se vrši uglavnom za sledeće namene: penzijsko osiguranje, zapošljavanje i socijalnu sigurnost.

Osnovicu za obračun obaveza za zarade čine zarade i naknada zarada zaposlenih.

### **3.6. Prihodi**

**Prihodi** obuhvataju prihode od uobičajenih aktivnosti preduzeća i dobitke. Prihodi od uobičajenih aktivnosti su prihodi od prodaje robe, proizvoda i usluga, prihodi od aktiviranja učinaka, prihodi od subvencija, dotacija, regresa, kompenzacija i povraćaja dažbina po osnovu prodaje robe, proizvoda i usluga, prihodi od doprinosa i članarina i drugi prihodi koji su obračunati u knjigovodstvenoj ispravi, nezavisno od vremena naplate.

Dobici predstavljaju povećanja ekonomskih koristi i kao takvi po prirodi nisu različiti od prihoda.

### **3.7. Rashodi**

**Rashodi** obuhvataju troškove koji proističu iz uobičajenih aktivnosti preduzeća i gubitke. Troškovi koji proističu iz uobičajenih aktivnosti preduzeća uključuju rashode direktnog materijala i robe i druge poslovne rashode (troškovi ostalog materijala, proizvodne usluge,

Rezervisanja, amortizacija, nematerijalni troškovi, porezi i doprinosi pravnog lica nezavisni od rezultata, bruto zarada i ostali lični rashodi), nezavisno od momenta plaćanja.

Gubici predstavljaju smanjenja ekonomskih koristi i kao takvi nisu po svojoj prirodi različiti od drugih rashoda.

Troškovi pozajmljivanja su kamate i drugi troškovi koji nastaju u preduzeću u vezi sa pozajmljivanjem finansijskih sredstava.

### **3.8. Troškovi pozajmljivanja**

*Troškove pozajmljivanja predstavljaju kamate i drugi troškovi koji nastaju u vezi sa pozajmljenim finansijskim sredstvima. Troškovi pozajmljivanja u vezi sa kupovinom i izgradnjom dugoročnih i materijalnih sredstava biće pripisani vrednosti tih sredstava pod uslovom da se pozajmljena sredstva koriste isključivo za tu namenu. Ukoliko se pozajmljena sredstva ne koriste namenski za kupovinu i izgradnju dugoročnih materijalnih sredstava, troškovi pozajmljivanja će biti tretirani kao rashodi perioda u kome su nastali.*

### **3.9. Preračunavanje deviznih pozicija**

**Sva potraživanja i obaveze iskazani u devizama**, preračunata su u njihovu dinarsku protivvrednost po kursu koji je važio na dan bilansa stanja. Pozitivne i negativne kursne razlike nastale po toj osnovi priznaju se i iskazuju u okviru podbilansa finansijskog rezultata, na poziciji kursnih razlika.

Preračunavanjem pozicija imovine iskazanih u devizama koje se odnose na stanje sredstava na računima u bankama, potraživanja od kupaca u inostranstvu, avansi dobavljačima iz inostranstva itd, ostvarene su pozitivne kursne razlike i uvećani su finansijski prihodi za valute čija je vrednost porasla.

Kod valuta koje su zabeležile pad vrednosti kursiranjem pozicija u aktivu nastala je negativna kursna razlika, odnosno uvećali su se finansijski rashodi.

Porastom valuta u kojima su iskazane pozicije u pasivi koje se odnose na obaveze prema dobavljačima iz inostranstva, primljene avanse u stranoj valuti i obaveze po kreditima ostvarene su negativne kursne razlike i uvećani su finansijski rashodi. Za valute koje su zabeležile pad vrednosti preračunom pozicija iz pasive ostvarene su pozitivne kursne razlike i uvećani su finansijski prihodi tekućeg obračunskog perioda.

#### 4. BILANS STANJA

**4.1. NEKRETNINE POSTROJENJA I OPREMA** se obračunava proporcionalnom metodom tokom procenjenog korisnog veka upotrebe sredstva, a počev od narednog meseca kada je sredstvo pribavljeno. Korisni vek trajanja svake pojedinačne nekretnine, postrojenja I opreme preispituje se periodično.

Osnovne stope amortizacije za pojedine grupe nekretnina, postrojenja I opreme su sledeće:

Gradjevinski objekti	1.2% - 5%
Oprema	8% -20%
Vozila	10% -12%
Ostala oprema	33,33%

	Zemlja	Gradjev.	Oprema	Ostala opr.	Npo u prip	Avan..	Ukupno
<b>Nabavna vred.</b>							
Stanje 31.12.2011.	50.267	91.104	136.020	3.852	2.332		283.575
Povećanja	146.009		9.501	86	165.801	2.571	323.968
Otudjenja			971				971
Rashod		10.532	3.510	20			14.062
Stanje 31.12.2012.	196.276	80.572	141.040	3.918	168.133	2.571	592.510
<b>Ispravka vred.</b>							
Stanje 31.12.2011.		84.405	104.088	3.834			192.327
Amortizacija		823	7.117	13			8.334
Otudjenja			971				971
Rashod		10.532	3.390	20			13.942
Sranje na dan 31.12.2012.	74.695		106.844	3.827			185.366
Neotpisana vredn.	196.276.	5.877	34.196	91	168.133.	2.571	407.144
31.12.2011.	50.267	6.699	31.932	18	2.332		91248
31.12.2012.	196.276.	5.877	34.196	91	168.133.	2.571	407.144

Povećanje na poziciji **zemlje** iznosi 146.009 i odnosi se na: Kupljena zemlja u iznosu od 5.119 hiljada dinara.

Doneto sa investic.nekretnina zemlja u iznosu od 11.031 i povećanje zemlje-svodjenje na fer vrednost u iznosu od 129.858 hiljada dinara.



**Gradjevinski objekti-rashodovana su:**

00009- tovišće bez sadašnje vrednosti

00010-tovilište bez sadašnje vrednosti

00011-tovilište bez sadašnje vrednosti

Kupljena je oprema u vrednosti od 9.501 hiljada dinara, a kupljeno je: Teleskopski manipulator 7.120 hiljada dinara, kembridž valjak-646 hiljada dinara, uređaj za suncokret 202 hiljade dinara, rezervni deo za case 332 hiljade dinara, fiat punto 1.203. hiljade dinara

Prodat je kombajn (bez sadašnje vrednosti) nabavna vrednost je iznosila 971 hiljadu dinara (na osnovu odluke o prodaji od 01.11.2012.), a prodat je Janković Branislavu iz Ravnog Sela, rashodovana je oprema u vrednosti od 3.510 hiljada dinara. a to je stari rezervni deo 332 hiljade dinara, prodat stari tarup i adapter po odluci o prodaji 14.06.2012. godine kao staro gvozdje Jugokomerciji. 2.661 hiljada dinara, sit. inventar koji se vodi kao oprema 177 hiljada dinara i isknjiž. juga 340 hiljada dinara.

**Osnovna sredstva u pripremi** – ulaganja u silos i podno skladište u iznosu od 164.671 hiljadu dinara

**Avansi za osnovna sredstva** – 2.571 hiljada dinara- iznos se odnosi na uplatu „Stojanović“ za usluge.

Amortizacija za 2012. godinu iznosi 8.334 hiljade dinara (za 2011. 8.302) i uključena je u troškove poslovanja izveštajnog perioda.

**Investicione nekretnine**

Nabavna vrednost	27.600
Ispravka vrednosti	<u>13.686</u>
stanje 01.01.2012.	13.914
preneto na 0200	11.031
amortizacija	<u>381</u>
Sadašnja vrednost	2.502

Nekretnine se daju u zakup mesnoj zajednici(deo zgrade zadruznog doma), kao i zgrada veterinarske ambulante.

Vrednost investicionih nekretnina u knjigama odgovara vrednosti na tržištu.

#### 4.2. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI

Opis	31.12.2012.	31.12.2011.
<u>Učešća u kapitalu ostalih pravnih lica</u>	<u>478</u>	<u>479</u>
<u>Dugoročni krediti u zemlji</u>	<u>119.180</u>	<u>31.747</u>
<b><u>Ukupno:</u></b>	<b><u>119.658</u></b>	<b><u>32.226</u></b>

Učešća u kapitalu ostalih pravnih lica odnose se na:

Naziv društva	31.12.2012.	31.12.2011.
<u>Žitoprodukt a.d. Zrenjanin</u>	<u>477</u>	<u>477</u>
<u>Univerzal banka a.d.Beograd</u>	<u>1</u>	<u>2</u>

#### 4.3 ZALIHE

Opis	31.12.2012.	31.12.2011.
<u>Zalihe materijala</u>	<u>9.732</u>	<u>7.801</u>
<u>Nedovršena proizvodnja</u>	<u>33.019</u>	<u>19.929</u>
<u>Gotovi proizvodi</u>	<u>14.332</u>	<u>6.755</u>
<u>Roba</u>	<u>41.925</u>	<u>19.904</u>
<u>Dati avansi za zalihe i usluge</u>	<u>228</u>	<u>-</u>
<u>Minus ispravka vred.datih avansa</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
<b><u>Ukupno zalihe -neto</u></b>	<b><u>99.236</u></b>	<b><u>54.389</u></b>

Zalihe nedovršene proizvodnje iznose 33.019 hiljada dinara i odnose se na proizvodnju koja je na dan bilansa bila u toku.Prilikom obračuna vrednosti zaliha učinaka

AD“Ban.Despotovac“ Ban.Despotovac je iskazao povećanje zaliha učinaka u bilansu uspeha u iznosu od 13.091hiljada dinara.

**Zalihe gotovih proizvoda** iznose 14.332 hiljade dinara i odnose se na zalihe proizvoda:

Merkantilna pšenica u iznosu od 12.304 hiljada dinara ( 1.123.661 kg)

Merkantilni kukuruz u iznosu od 2.028 hiljada dinara. (84.252 kg)

Prilikom obračuna zaliha učinaka, AD "Ban. Despotovac" je iskazao povećanje vrednosti zaliha učinaka u bilansu uspeha u iznosu od 7.577 hiljada dinara.

**Zalihe robe** iznose 41.925 hiljada din. i odnose se na zalihe robe u veleprodaji/maloprodaji.

**Dati avansi** za zalihe i usluge iznose 228 hiljada dinara i odnose se na avans dat sledećim dobavljačima: "Raca" Zrenjanin, Miškone plastik d.o.o. Stara Pazova i „Palisad“ Zlatibor.

Popis zaliha sa stanjem na dan 31.12.2012. godine izvršen je od strane imenovane komisije u sastvu: Savković Nebojša – predsednik Vuleta Slobodan-član i Plavšić Dragan član.

Elaborat o popisu usvojen je dana 29.01.2013. godine i sve korekcije stanja za neslaganja utvrđena po popisu izvršene su na način da iskazano knjigovodstveno stanje zaliha odgovara stvarnom stanju.

#### 4.4. POTRAŽIVANJA

Opis	31.12.2012.	31.12.2011.
Potraživanja od kupaca	24.361	123.056
Ostala potraživanja	1.101	30
Kratkoročni finans. plasmani	24.524	13.397
PDV I AVR	14.128	1.232
<b>Ukupno potraživanja -neto</b>	<b>64.114</b>	<b>137.715</b>

**a) potraživanja od kupaca**

<b>Opis</b>	<b>31.12.2012.</b>	<b>31.12.2011.</b>
<u>Kupci zavisna pravna lica</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
<u>Kupci ostala povezana pravna lica</u>	<u>22.538</u>	<u>119.591</u>
<u>Kupci u zemlji</u>	<u>2.998</u>	<u>4.413</u>
<b>Ukupno</b>	<b>25.536</b>	<b>124.337</b>
<u>Minus Ispravka vrednosti kupaca -povez.prav.l.</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
<u>Minus ispravka vred.kupaca u zemlji</u>	<u>1.175</u>	<u>1.281</u>
<b>Svega:</b>	<b>24.361</b>	<b>123.056</b>

AD“Ban.Despotovac“ ima usaglašeno stanje sa svim značajnim kupcima, osim sa „Veta spas“ Botoš . Neusaglašena razlika iznosi 16 hiljada dinara.

Za potraživanja od kupaca nije formirana ispravka vrednosti iako je od roka za naplatu proteklo više od 60 dana iz razloga što se smatra da će potraživanja biti naplaćena u skorije vreme.

**b)**

**Ostala potraživanja**

Čine potraživanja za bolovanje preko zavoda u iznosu od 29 hiljada dinara i druga potraživanja-više plaćeno dobavljačima 1.072 hiljade dinara.

**c)Kratkoročni finansijski plasmani**

Čine potraživanja od kooperanata (za hemiju djubriva semena i uluge) i one iznose 24.524 hiljade dinara.

**4.5. GOTOVINSKI EKVIVALENTI I GOTOVINA**

<b>Opis</b>	<b>31.12.2012.</b>	<b>31.12.2011.</b>
<u>Tekući računi</u>	<u>279</u>	<u>115</u>
<u>Blagajna</u>	<u>-</u>	<u>25</u>
<u>Ostala novčana sredstva</u>	<u>36.401</u>	<u>32.672</u>
<b>Ukupno:</b>	<b>36.680</b>	<b>32.812</b>

#### 4.6.. PDV I AVR

	31.12.2012.	31.12.2011.
<u>Unapred plaćene premije osiguranja</u>	246	183
<u>Unapred plaćeni troškovi zakupa zemlje</u>	13.823	596
<u>Razgraničeni PDV</u>	37	92
<u>Potraživanja za PDV</u>	22	361
<b><u>Svega:</u></b>	<b>14.128</b>	<b>1.232</b>

#### 4.7. VANBILANSNA AKTIVA I PASIVA

Opis	31.12.2012	31.12.2011.
<u>Državno zemljište</u>	5.574	26.627
<u>Zemlja uzeta u zakup</u>	35.934	1.825
<u>Roba drugih lica</u>	59.484	13.422
<u>PDV u avansima</u>	506	-
<u>Kamata finans.lizig</u>	380	-
<u>Dinarska garancija i kamata</u>	-	6.213
<b><u>Svega:</u></b>	<b>101.878</b>	<b>48.087</b>

Uzeto je državnog zemljišta u zakup 33-17-68 ha

Zakup zemljišta od ostalih fiz.lica 213-11-21ha

Roba drugih lica:

Merkantilni kukuruz 692.673,10kg.

Merkantilna pšenica 1.763.679.5 kg.

PDV u avansima:

„Raca“ Zrenjanin - 42

„Palisad“ Zlatibor - 1

„Stojanović“ - 463

#### 5. KAPITAL

Opis	31.12.2012.	31.12.2011.
<u>Osnovni kapital</u>	131.792	313.792
<u>Revalorizacione rezerve</u>	164.234	34.376
<u>Nerealizovani gubici po osnovu hart.od vred.</u>	1.088	1.087
<u>Nerasporedjeni dobitak</u>	82.564	79.606
<b><u>Ukupno:</u></b>	<b>377.502</b>	<b>244.687</b>

Osnovni kapital Društva čini:

Većinski vlasnik Erić Miloško	sa 96.477 akcija	73.20%
sitni akcionari	35.315 akcija	26,80%

Promene na kapitalu su nastale:

Povećanjem revalorizacionih rezervi – po osnovu procene vrednosti zemlje u iznosu od 129.858 hiljade dinara.

Povećanje nerasporedjene dobiti za 2.958 hiljada dinara .

Povećani su nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti za 1 hiljadu dinara a odnosi se na smanjenje akcije „Univerzal banka „ ad Beograd.

## 6. Dugoročna rezervisanja

Društvo nije izvršilo obračun i rezervisanja za otpremnine za odlazak u penziju u skladu sa MRS-19 Iznos rezervisanja koji bi se iskazao po navedenim osnovama su beznačajni. Neiskazivanje njihovog efekta ne dovodi u pitanje realnost finansijskih izveštaja, stoga preduzeće donosi odluku da se ti efekti ne priznaju jer bi koristi od tih informacija bile manje od troškova za procenu rezervisanja.

## 7. DUGOROČNI KREDITI

<b>Dugoročni krediti se odnose na:</b>	<b>31.12.2012.</b>	<b>31.12.2011.</b>
Finansijski krediti od:		
banaka u zemlji	114.179	31.747
<b>Ukupno dugoročni krediti:</b>	<b>114.179</b>	<b>31.747</b>
Deo dugoročnih kredita koji dospeva do 1 god.	7.352.	-

Pregled dugoročnih kredita:

**Erste banka**-Dugoročni investicioni kredit broj 10832330-5100951849 od 26.10.2011.g. Na 325.000 eur.Rok vraćanja kredita je 75 meseci, od dana puštanja kredita u korišćenje, koji uključuje Grejs period od 9 meseci.Nominalna kamatna stopa je promenljiva i u trenutku ugovaranja iznosi 6m EURIBOR+ 2.5% godišnje.

Početak otplate kredita je 28.08.2011. sa meselnom ratom od 4.924.24 eur.

Zadnja rata pristže za naplatu 28.01.2018.godine.

Instrumenti obezbedjenja su:

-dva komada ugovornih ovlašćenja,pet blanko menica korisnika,ugovor o solidarnom jemstvu broj 10832330-5100951849/01 zaključen od strane banke sa Erić Milojkom-položena jedna sopstvena blanko menica.

-dva komada ugovornih ovlašćenja i pet komada blanko menice jemca Prva Vojvodjanska Stapar, po ugovoru o solidarnom jemstvu 10832330-5100951849/02,

-dva komada ugovornih ovlašćenja i pet komada blanko menice jemca SP“Signal“ Odžaci po ugovoru o solidarnom jemstvu 10832330-5100951849/03

Stanje na dan 31.12.2012. godine iznosi 305.303,03eur. U dinarskoj protivvrednosti po srednjem kursu NBS uvećanom za 1%.

**Inteza banka**- ugovor br. IKL -02072012 od 02.07.2012 na 1.000.000 eur. Sredstva se koriste za finansiranje kupovine, isporuke, i montaže mašinsko tehnološke opreme linije za prijem,čišćenje,sušenje i skladištenje šitarica.

Do 31.12.2012. smo iskoristili 760.350 eur.

Rok vraćanja kredita je 8 godina, u koji je uračunat i period mirovanja otplate glavnice kredita do 24 meseca. Prva rata dospeva 16.09.2014.godine.

Krajnji korisnik kredita se obavezuje da na iznos oskorišćenog kredita plaća banci kamatu na dnevni neotplaćeni saldo isplaćenih sredstava, po kamatnoj stopi od 4.56% godišnje za devizni kredit i 4,49% godišnje za dinarski kredit sa valutnom klauzulom uvećano za eventualne poreze po zakonu.Datumi 16.03. i 16.09. su datumi obračuna kamate.

Instrumenti obezbedjenja su:

-10 ovlašćenja direktnog zaduženja izdata u dva primerka

-10 blanko,solo menica,potpisanih i overenih sa Ovlašljenjem za korišćenje

-Ugovor o jemstvu broj IKL-02072012-1 privrednog društva SP“Signal“ Odžaci

-ugovor o jemstvu broj IKL-02072012-2 privrednog društva Prva Vojvodjanska Stapar

-Ugovor o jemstvu broj IKL-02072012-3 zaključenog sa Milojkom Erićem iz Odžaka

-Upis na pravo nepokretnosti.

## 7.1. Ostale dugoročne obaveze

VB leasing ugovor broj 14273 od 05.06.2012.godine.

Iznos finansiranja 6.350,25eur. Na 48 meseci.Nominalna kamatna stopa je 7.38% stanje na dan 31.12.2012. je 5.536,41 eur.

VB leasing ugovor broj 14569 od 17.08.2012.godine

Iznos finansiranja 49.560 eur na 60 meseci. Nominalna kamatna stopa 6.90%.

Stanje na dan 31.12.2012. je 49.560 eur.

Rate iz ugovora se plaćaju po prodajnom kursu NBS.

Kamate koje pristižu u 2013.g.iznose 3.333,80 eura.

Tabela za Leasing	31.12.2012.	31.12.2011.
VB Leasing	5.001.	-
Rate koje dospev.u 2013.	1.283.	-

## 7.2. Kratkoročne finansijske obaveze

Opis	31.12. 2012.	31.12.2011.
Kratkoročni krediti u zemlji	2.500	35.000.
Ostale kratkoročne finansij.obav.	58.738	8.120.
Deo dug.kred. Koji dosp.u 2013.	7.352	-
Deo leasinga koji dosp.u 2013.	1.283.	
<b>Svega:</b>	<b>69.873.</b>	<b>43.120.</b>

## 7.3. Obaveze iz poslovanja

Opis	31.12.2012.	31.12.2011.
Primljeni avansi	2.	-
Dobavljači u zemlji	11.897..	7.491.
Dobavljači u inostranstvu	8.846.	-
Dobavljači povezana pravna lica	12.151.	-
ostale obaveze iz poslovanja	77.	15
<b>Svega:</b>	<b>32.973</b>	<b>7.506</b>

Društvo ima usaglašeno stanje sa svim dobavljačima osim sa:

-DOO „Univerzal Trade“ Ban.Despotovac	227
-SZMR“Metal“ Zrenjanin	2
-RS Republ.geodet.zavod Zrenjanin	225
-Agrita doo Sutjeska	8
-Cvetinović promet Lazarevo	9
-KLM Inženjering tm Zrenjanin	227
-DOO Stojanović Odžaci	51
-SZTR Ignjatov Zrenjanin	1
-Majona DOO Beograd	66
- CORad doo Jaša Tomić	164
-Multicomp Novi Sad	20
-Tišma doo Zrenjanin	16
-Naš dimnjak Zrenjanin	4
-Cubi novi sad	126
-STR Njegoš Zrenjanin	8



- Metron doo Novi Sad	8
- Sur li Sutjeska	28
- Auto motor doo Zrenjanin	9
- Kopija servis Zrenjanin	4
-Telenor doo Novi Sad	54
-DOO 7s lego Zrenjanin	182
-DOO Cehid Zrenjanin	31
-JKP Gradska toplana Zrenjanin	90
-Institut za bezbed.i preven.inženj.Novi Sad	166
-Naučni instit. Za preh.teh.Novi Sad	5
-DPP Zlatica	104
<b>Svega:</b>	<b>1.835</b>

#### 7.4. Ostale kratkoročne obaveze

Opis	31.12.2012.	31.12.2011.
Obaveze po osnovu neisplać.zarada i nak.-bruto	2.620	1.886
Ostale obaveze	1.617	275
<b>Ukupno:</b>	<b>4.237</b>	<b>2.161</b>

U ostale obaveze spadaju: Kamate 1.235, obaveze za rentu 264 i obaveze za naknade 118.

#### 7.5. Obaveze po osnovu PDV i ostalih javnih prihoda i PVR

Opis	31.12.2012.	31.12.2011.
Obaveze za PDV	10	11
Obaveze za ostale poreze,doprin.i dr.daž.	345	558
Ostale obaveze za poreze i doprinose	5	
PVR	5.560	463
<b>Ukupno:</b>	<b>5.920</b>	<b>1.032</b>

Iznos od 5.560 hiljade dinara se odnosi na nefakturisano đubrivo koje uloženo u nedovršenu proizvodnju.

#### 7.6. Odložene poreske obaveze i sredstva

Opis	odložene poreske obaveze
Stanje 31.12.2010. godine	287
Promena u toku godine	17
Stanje 31.12.2011.godine	304
Promena u toku godine	164
<b>Stanje 31.12.2012.godine</b>	<b>468</b>

Nakon obračuna amortizacije u računovodstvenom i poreskom smislu i upoređivanja knjigovodstvene vrednosti sredstava i njihove poreske osnovice na dan bilansa stanja, utvrđena je odložena poreska obaveza koja je povećana za 164 hiljade dinara.

**7.6.a) Tekući poreski rashod perioda**

<b>Opis</b>	<b>2012.</b>	<b>2011.</b>
Bruto dobit poslovne godine	3.122.	57.479.
Uskladjivanje rashoda	-	-
Računovodstvena amortizacija	8.334.	8.302.
Poreska amortizacija	7.869.	8.289.
Poreska osnovica	3.305.	58.005.
Poreska stopa	10%	10%
Obračunati porez	330	5.800.
Ukupna umanjenja obračunatog poreza	-	-
Tekući rashod perioda	-	-
Odloženi poreski rashod perioda	164.	17
Neto dobit bez odloženog poreskog rashoda	3.122.	57.479.
Neto dobit	2.958.	57.462.

-

**BILANS USPEHA**

**8. Poslovni prihodi**

<b>Opis</b>	<b>2012.</b>	<b>2011.</b>
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	264.305.	295.031.
Prihodi od aktiviranja učinaka i robe	-	1.365.
Povećanje vrednosti zaliha učinaka	20.667	-
Smanjenje vrednosti zaliha učinaka	-	19.297.
Ostali poslovni prihodi	5.806.	4.467.
<b>Ukupno:</b>	<b>290.778</b>	<b>281.566.</b>

Prihodi od prodaje robe	19.336.	3.482.
Prihodi od prodaje robe-razni kupci	2.554.	1.351.
Prihodi od prodaje robe u prodavnici	9.369.	3.102.
Prihodi od prodaje robe iz otkupa	70.217.	23.659.
Prihodi od prodaje robe-pravnim lic.		24.290.
Prihodi od prodaje gotovih proizvoda	150.316.	223.227.
Prihodi od prodaje usluga	12.513.	15.920.
<b>Ukupno:</b>	<b>264.305.</b>	<b>295.031.</b>

Povećana je nedovršena proizvodnja 31.12.2012. u odnosu na 01.01.2012.g. Za 13.091 hiljada dinara, i povećana je zaliha gotovih proizvoda za 7.576 hiljada dinara.

Ostali poslovni prihodi za 2012.godinu iznose 5.802. hiljade dinara i odnose se na sledeće prihode.

<b>Opis</b>	<b>2012.</b>	<b>2011.</b>
Prihodi od premija, subvencija, dotacija	2.900.	2.732.
Prihodi od zakupnina	2.906.	1.735.
Prihodi od članarina	-	-
Ostali poslovni prihodi	-	-
<b>Ukupno:</b>	<b>5.806.</b>	<b>4.467.</b>

## 9. Poslovni rashodi

<b>Opis</b>	<b>2012.</b>	<b>2011.</b>
Nabavna vrednost prodane robe	97.272.	56.842.
Troškovi materijala	94.944.	94.562.
Troškovi zarada i ostali lični rashodi	37.469.	33.343.
Troškovi amortizacije i rezervisanja	8.334.	8.302.
Ostali poslovni rashodi	32.274.	19.707.
<b>Ukupno:</b>	<b>270.293.</b>	<b>212.756.</b>

### a)

Nabavna vrednost prodane robe	17.636.	3.426.
Nabavna vrednost prodane robe-razni kupci	2.554.	1.440.
Nabavna vrednost prodane robe prodavnica	8.187.	2.835.
Nabavna vrednost robe iz otkupa	68.895.	21.614.
Nabavna vrednost prodane robe pravna li.	-	27.527.
<b>Ukupno:</b>	<b>97.272.</b>	<b>56.842.</b>

### b) Troškovi materijala:

Troškovi materijala	541.	211.
Veštačko đubrivo	33.299.	34.387.
Zaštitna sredstva	22.669.	21.051.
Semena	15.080.	15.178.
Troškovi rezervnih delova	2.935.	3.350.
Otpis alata i inventara	277.	183.
Otpis auto guma	838.	1.227.
Kancelarijski materijal	155.	109.
Troškovi održavanja prostorija	5.	25.
Troškovi električne energije	253.	121.
D2 i evro dizel	16.661.	17.151.
Ulja i masti	1.079.	754.
Utrošeni benzin	553.	530.
Utrošeni auto gas	95.	12.
Utrošeno grejanje	504.	273.
<b>Ukupno:</b>	<b>94.944.</b>	<b>94.562.</b>

**9.c). Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi** iznose 37.469 hiljade dinara i odnose se na:

<b>Opis</b>	<b>2012.</b>	<b>2011.</b>
Troškovi zarada i naknada zarada-bruto	31.360.	26.767.
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i nakn.	5.577.	4.963.
Ostali lični rashodi i naknade	532.	1.613.
<b>Ukupno:</b>	<b>37.469.</b>	<b>33.343.</b>

Ostali lični rashodi odnose se na troškove otpremnina, troš.prevoza na posao.

**9.d)**

**Troškovi amortizacije** iznose 8.334. hiljade dinara (za 2011.godinu 8.302.hiljade dinara).

**10. Ostali poslovni rashodi** za 2012.godinu iznose 32.274 hiljade dinara i odnose se na sledeće rashode:

<b>Opis</b>	<b>2012.</b>	<b>2011.</b>
Proizvodne usluge		
Usluge na izradi učinaka	1.392.	5.418.
Transportne usluge	585.	641.
Usluge održavanja	2.180.	662.
Zakupnine	18.780.	5.170.
Ostale usluge	2.319.	2.158.
Neproizvodne usluge	1.913.	1.547.
Reprezentacija	420.	188.
Premije osiguranja	1.183.	1.176.
Troškovi platnog prometa	1.799.	821.
Troškovi članarina	10.	12.
Troškovi poreza	472.	394.
Ostali nematerijalni troškovi	1.221.	1.520.
<b>Ukupno:</b>	<b>32.274.</b>	<b>19.707.</b>

Zakupnine se odnose na zakup zemljišta i na zakup opreme.

**11. Finansijski prihodi**

<b>Opis</b>	<b>2012.</b>	<b>2011.</b>
Prihodi od kamata	61.	-
Pozitivne kursne razlike	389.	-
Prihodi od valutne klauzule	3.979.	1.425.
Ostali finansijski prihodi	4.	-
<b>Ukupno:</b>	<b>4.433.</b>	<b>1.425.</b>

Prihodi od efekata valutne klauzule se odnose na svodjenje dugoročnih kredita na kurs NBS na dan 31.12.2012.godine.

## 12. Finansijski rashodi

<u>Opis</u>	<u>2012.</u>	<u>2011.</u>
Rashodi kamata-finansij.kredit	3.358.	4.699.
Negativne kursne razlike	1.366.	1.
Rashodi po osnovu efekata valutne klauz.	4.219.	2.529.
Ostali finansijski rash	172.	3.212.
<b>Ukupno:</b>	<b>9.115.</b>	<b>10.441.</b>

Rashodi kamata se odnose na finansijske kredite (Inteza banka, Leasing).

Negativne kursne razlike su nastale kod plaćanja inostranom dobavljaču.

Rashodi po osnovu efekata valutne klauzule su nastali usled svodjenja na kurs evra obaveza na dan 31.12.2012.godine.

## 13. Ostali prihodi

<u>Opis</u>	<u>2012.</u>	<u>2011.</u>
Dobici od prodaje:		
-Nematerij.ulag. Nekret.postr.i oprema	213.	-
-Materijala	424.	9.
Viškovi	7.	-
Naplaćena otpisana potraživanja	307.	-
Ostali nepomenuti prihodi	583.	414.
<b>Ukupno:</b>	<b>1.534.</b>	<b>423.</b>

Ostali nepomenuti prihodi se odnose na odobrene rabate.

## 14. Ostali rashodi

<u>Opis</u>	<u>2012.</u>	<u>2011.</u>
Gubici od prodaje:		
-nemater.ulag.nekretnina.post.i opreme	120.	228.
Manjkovi	13.993.	-
Ostalo	102.	2.510.
<b>Ukupno:</b>	<b>14.215.</b>	<b>2.738.</b>

Po zapisniku poreske uprave konstatovan je manjak robe utvrđen po popisu 25.05.2012.godine (merkantilna pšenica rod 2011.godine -832.994 kg..) koji iznosi 13.933 hiljade dinara sa PDV.

Napomena: Roba se nalazila u „Transpetrolu“ Sečanj.

## 15. Porez na dobit

<u>Opis</u>	<u>2012.</u>	<u>2011.</u>
Odloženi poreski rashod perioda	164.	17.
<b>Ukupno:</b>	<b>164.</b>	<b>17.</b>

## 16. Zarada po akciji u din.

<u>Opis</u>	<u>2012.</u>
Dobitak koji pripada akcionarima	2.958.000,00
Ponderisani prosečan broj akcija	131.792
Osnovna zarada po akciji	22.44

### Sudski sporovi

U toku 2012. i 2011. godine nije bilo potrebe za rezervisanjima po osnovu sudskih sporova, iz razloga što rukovodstvo Društva smatra da iznosi nisu materijalno značajni .

### Obaveze po osnovu zakupa

Društvo uzima u zakup opremu za vršenje mašinskih usluga koju nema u svom mašinskom parku. Izdaci po osnovu zakupa koji u toku godine terete bilans uspeha obelodanjeni su u napomenama.

### Hipoteke

Na dan 31.12.2012.godine nad imovinom društva konstituisane su sledeće hipoteke:

<u>Red.br.</u>	<u>Osnov hipot.</u>	<u>Imovina pod hip.</u>	<u>Iznos kred.</u>	<u>Ostat.duga</u>
1.	Dugoro.kredit	traktor i kombajn	325.000. eur	305.303,03 eur
2.	Dugoro.kredit	zemlja	760.350. eur	760.350,00 eur

### Transakcije sa povezanim pravnim licima

Sledeće transakcije su obavljene sa povezanim pravnim licima:

Prodaja robe i usluga u vrednosti od 216.570 hiljada dinara.

Roba i usluge se prodaju po cenama i uslovima koji bi bili na raspolaganju trećim licima.

Nabavka robe i usluga u vrednosti od 103.982. hiljade dinara. Roba se prodaje po cenama koje važe za nepovezane strane.

### Stanje na kraju godine -obaveze i potraživanja prema povezanim pravnim licima su:

Obaveze :12.151 hiljada dinara

Potraživanja: 22.538 hiljade dinara

Obaveze i potraživanja ne sadrže kamatu.

### Povezana lica – pozajmice

Obaveze prema povezanom licu iznose 57.738 hiljade dinara.

U toku 2012 i 2011 godine nije bilo potrebe za rezervisanjima po osnovu kredita datim direktorima i poslovnim i drugim partnerima.

**OSTALA OBELODANJIVANJA**

Na dan.31.12.2012.god

EUR(NBS)srednji kurs 113,7183

EUR(NBS)prodajni kurs 114,0595

\_\_\_\_\_  
(mesto i datum) M.P.

\_\_\_\_\_  
(Lice odgovorno za sastavljanje napomena)

\_\_\_\_\_  
(Zakonski zastupnik)



Република Србија  
Агенција за привредне регистре



8100010576822

РЕГИСТАР ФИНАНСИЈСКИХ  
ИЗВЕШТАЈА И ПОДАТАКА О  
БОНИТЕТУ ПРАВНИХ ЛИЦА И  
ПРЕДУЗЕТНИКА

Број предмета ФИ 53503/2013  
Датум 16.03.2013



ПОТВРДА О РЕГИСТРАЦИЈИ РЕДОВНОГ ГОДИШЊЕГ ФИНАНСИЈСКОГ  
ИЗВЕШТАЈА ЗА 2012. ГОДИНУ

за  
АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО BANATSKI DESPOTOVAC, BANATSKI DESPOTOVAC  
назив правног лица

Трг Душана Ђубића 1, Банатски Деспотовац  
седиште правног лица

Привредна друштва и задруге  
група обвезника

08035512	111	101164370
матични број	шифра делатности	ПИБ

Подаци о обвезнику на дан 31.12.2012. године:

Пуно пословно име: АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО BANATSKI DESPOTOVAC, BANATSKI  
DESPOTOVAC,

Шифра делатности: 111

Величина за 2012. год.: Средњи

Редовни годишњи финансијски извештај за 2012. годину примљен је у Агенцији за привредне  
регистре - Регистру финансијских извештаја и података о бонитету правних лица и предузетника на  
дан 27.02.2013. године

Предметни финансијски извештај је евидентиран на дан 05.03.2013 под бројем ФИ 53503/2013 и  
регистрован 16.03.2013 са следећом садржином:



## БИЛАНС СТАЊА на дан 31.12.2012. год.

- у хиљадама динара

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
A. STALNA IMOVINA (002+003+004+005+009)	001	410123	105641
IV. NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA I BIOLOŠKA SREDSTVA (006+007+008)	005	409645	105162
1. Nekretnine, postrojenja i oprema	006	407144	91248
2. Investicione nekretnine	007	2501	13914
V. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (010+011)	009	478	479
1. Učešća u kapitalu	010	478	479
B. OBRтна IMOVINA (013+014+015)	012	200030	224916
I. ZALIHE	013	99236	54389
III. KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA, PLASMANI I GOTOVINA (016+017+018+019+020)	015	100794	170527
1. Potraživanja	016	25462	123086
3. Kratkoročni finansijski plasmani	018	24524	13397
4. Gotovinski ekvivalenti i gotovina	019	36680	32812
5. Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja	020	14128	1232
G. POSLOVNA IMOVINA (001+012+021)	022	610153	330557
Dj. UKUPNA AKTIVA (022+023)	024	610153	330557
E. VANBILANSNA AKTIVA	025	101878	48087
A. KAPITAL (102+103+104+105+106-107+108-109-110)	101	377502	244687
I. OSNOVNI I KAPITAL	102	131792	131792
IV. REVALORIZACIONE REZERVE	105	164234	34376
VI. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	107	1088	1087
VII. NERASPOREDJENI DOBITAK	108	82564	79606
B. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE (112+113+116)	111	232183	85566
II. DUGOROČNE OBAVEZE (114 + 115)	113	119180	31747
1. Dugoročni krediti	114	114179	31747
2. Ostale dugoročne obaveze	115	5001	0
III. KRATKOROČNE OBAVEZE (117+118+119+120+121+122)	116	113003	53819
1. Kratkoročne finansijske obaveze	117	69873	43120
3. Obaveze iz poslovanja	119	32973	7506
4. Ostale kratkoročne obaveze	120	4237	2161
5. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja	121	5920	1032
V. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE	123	468	304
G. UKUPNA PASIVA (101+111 +123)	124	610153	330557
D. VANBILANSNA PASIVA	125	101878	48087

**БИЛАНС УСПЕХА у периоду од 01.01. до 31.12.2012. год.**

- у хиљадама динара

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
I. POSLOVNI PRIHODI (202+203+204-205+206)	201	290778	281566
1. Prihodi od prodaje	202	264305	295031
2. Prihodi od aktiviranja učinaka i robe	203	0	1365
3. Povećanje vrednosti zaliha učinaka	204	20667	0
4. Smanjenje vrednosti zaliha učinaka	205	0	19297
5. Ostali poslovni prihodi	206	5806	4467
II. POSLOVNI RASHODI (208 do 212)	207	270293	212756
1. Nabavna vrednost prodane robe	208	97272	56842
2. Troškovi materijala	209	94944	94562
3. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	210	37469	33343
4. Troškovi amortizacije i rezervisanja	211	8334	8302
5. Ostali poslovni rashodi	212	32274	19707
III. POSLOVNI DOBITAK (201-207)	213	20485	68810
V. FINANSIJSKI PRIHODI	215	4433	1425
VI. FINANSIJSKI RASHODI	216	9115	10441
VII. OSTALI PRIHODI	217	1534	423
VIII. OSTALI RASHODI	218	14215	2738
IX. DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA(213-214+215-216+217-218)	219	3122	57479
B. DOBITAK PRE OPOREZIVANJA (219-220+221-222)	223	3122	57479
2. Odloženi poreski rashodi perioda	226	164	17
DJ. NETO DOBITAK (223-224-225-226+227-228)	229	2958	57462

0204512032000008


**ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ у периоду од 01.01. до 31.12.2012. год.**

- у хиљадама динара

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3)	301	369976	258633
1. Prodaja i primljeni avansi	302	363002	253517
2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	303	61	0
3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	304	6913	5116
II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 5)	305	364423	295580
1. Isplate dobavljačima i dati avansi	306	303330	242812
2. Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi	307	34396	31058
3. Plaćene kamate	308	2808	4487
5. Plaćanja po osnovu ostalih javnih prihoda	310	23889	17223
III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (I - II)	311	5553	0
IV. Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (II - I)	312	0	36947
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5)	313	46055	24549
2. Prodaja nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja, opreme i bioloških sredstava	315	637	0

Позиција	АОП	Износ	
		Текућа година	Претходна година
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (I - II)	323	0	19637
IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (II - I)	324	112256	0
I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 3)	325	149686	74866
2. Dugoročni i kratkoročni krediti (neto prilivi)	327	87154	74866
3. Ostale dugoročne i kratkoročne obaveze	328	62532	0
II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 4)	329	39115	25838
2. Dugoročni i kratkoročni krediti i ostale obaveze (neto odlivi)	331	38877	25838
3. Finansijski lizing	332	238	0
III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (I - II)	334	110571	49028
G. SVEGA PRILIVI GOTOVINE (301+313+325)	336	565717	358048
D. SVEGA ODLIVI GOTOVINE (305+319+329)	337	561849	326330
DJ. NETO PRILIVI GOTOVINE (336-337)	338	3868	31718
ž. GOTOVINA NA POČETKU OBRAČUNSKOG PERIODA	340	32812	1094
J. GOTOVINA NA KRAJU OBRAČUNSKOG PERIODA (338 - 339 + 340 + 341 - 342)	343	36680	32812

### ИЗВЕШТАЈ О ПРОМЕНАМА НА КАПИТАЛУ

у периоду од 01.01. до 31.12.2012. год.

- у хиљадама динара

Опис	АОП	Износ
Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ - Osnovni kapital (grupa 30 bez 309)	401	131792
Korigovano početno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3 ) - Osnovni kapital (grupa 30 bez 309)	404	131792
Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6 ) - Osnovni kapital (grupa 30 bez 309)	407	131792
Korigovano početno stanje na dan 01.01. tekuće godine _____ (red.br. 7+8-9 ) - Osnovni kapital (grupa 30 bez 309)	410	131792
Stanje na dan 31.12. tekuće godine _____ (red.br. 10+11-12) - Osnovni kapital (grupa 30 bez 309)	413	131792
Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ - Revalorizacione rezerve (račun 330 i 331)	466	33654
Korigovano početno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3 ) - Revalorizacione rezerve (račun 330 i 331)	469	33654
Ukupna povećanja u prethodnoj godini - Revalorizacione rezerve (račun 330 i 331)	470	722
Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6 ) - Revalorizacione rezerve (račun 330 i 331)	472	34376
Korigovano početno stanje na dan 01.01. tekuće godine _____ (red.br. 7+8-9 ) - Revalorizacione rezerve (račun 330 i 331)	475	34376
Ukupna povećanja u tekućoj godini - Revalorizacione rezerve (račun 330 i 331)	476	129858
Stanje na dan 31.12. tekuće godine _____ (red.br. 10+11-12) - Revalorizacione rezerve (račun 330 i 331)	478	164234

Опис	АОП	Износ
Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ - Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti (račun 333)	492	2
Korigovano početno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3 ) - Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti (račun 333)	495	2
Ukupna povećanja u prethodnoj godini - Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti (račun 333)	496	1085
Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6 ) - Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti (račun 333)	498	1087
Korigovano početno stanje na dan 01.01. tekuće godine _____ (red.br. 7+8-9 ) - Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti (račun 333)	501	1087
Ukupna povećanja u tekućoj godini - Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti (račun 333)	502	1
Stanje na dan 31.12. tekuće godine _____ (red.br. 10+11-12) - Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti (račun 333)	504	1088
Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ - Neraspoređeni dobitak (grupa 34) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34)	505	22144
Korigovano početno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3 ) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34)	508	22144
Ukupna povećanja u prethodnoj godini - Neraspoređeni dobitak (grupa 34) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34)	509	57462
Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6 ) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34)	511	79606
Korigovano početno stanje na dan 01.01. tekuće godine _____ (red.br. 7+8-9 ) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34)	514	79606
Ukupna povećanja u tekućoj godini - Neraspoređeni dobitak (grupa 34) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34)	515	2958
Stanje na dan 31.12. tekuće godine _____ (red.br. 10+11-12) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34) - Neraspoređeni dobitak (grupa 34)	517	82564
Stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ - Ukupno (kol. 2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12)	544	187588
Korigovano početno stanje na dan 01.01. prethodne godine _____ (red.br. 1+2-3 ) - Ukupno (kol. 2+3+4+5+6+7+8- 9+10-11-12)	547	187588
Ukupna povećanja u prethodnoj godini - Ukupno (kol. 2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12)	548	57099
Stanje na dan 31.12. prethodne godine _____ (red.br. 4+5-6 ) - Ukupno (kol. 2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12)	550	244687
Korigovano početno stanje na dan 01.01. tekuće godine _____ (red.br. 7+8-9 ) - Ukupno (kol. 2+3+4+5+6+7+8- 9+10-11-12)	553	244687
Ukupna povećanja u tekućoj godini - Ukupno (kol. 2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12)	554	132815
Stanje na dan 31.12. tekuće godine _____ (red.br. 10+11-12) - Ukupno (kol. 2+3+4+5+6+7+8-9+10-11-12)	556	377502

0304512032003208



## I ОПШТИ ПОДАЦИ О ПРАВНОМ ЛИЦУ ОДНОСНО ПРЕДУЗЕТНИКУ

Опис	АОП	Текућа година	Претходна година
1. Broj meseci poslovanja ( oznaka od 1 do 12 )	601	12	12
2. Oznaka za veličinu ( oznaka od 1 do 3 )	602	2	2
3. Oznaka za vlasništvo ( oznaka od 1 do 5 )	603	2	2
5. Prosečan broj zaposlenih na osnovu stanja krajem svakog meseca ( ceo broj)	605	50	50

## II БРУТО ПРОМЕНЕ НЕМАТЕРИЈАЛНИХ УЛАГАЊА И НЕКРЕТНИНА, ПОСТРОЈЕЊА, ОПРЕМЕ И БИОЛОШКИХ СРЕДСТАВА

- у хиљадама динара

Опис	АОП	Бруто	Исправка	Нето (кол.4-5)
2.1. Stanje na početku godine - nekretnine postrojenja, oprema i biološka sredstva	611	311176	206014	105162
2.2. Povećanje (nabavke) u toku godine - nekretnine postrojenja, oprema i biološka sredstva	612	183078	0	183078
2.3. Smanjenje u toku godine - nekretnine postrojenja, oprema i biološka sredstva	613	15033	0	8453
2.4. Revalorizacija - nekretnine postrojenja, oprema i biološka sredstva	614	129858	0	129858
2.5. Stanje na kraju godine ( 611+612-613+614 ) - nekretnine postrojenja, oprema i biološka sredstva	615	609079	199434	409645

## ОД III ДО XI ОСТАЛО

- број акција као цео број  
- износи у хиљадама динара

Опис	АОП	Текућа година	Претходна година
1. Zalihe materijala	616	9732	7801
2. Nedovršena proizvodnja	617	33019	19929
3. Gotovi proizvodi	618	14332	6755
4. Roba	619	41925	19904
6. Dati avansi	621	228	0
7. SVEGA (616+617+618+619+620+621=013+014)	622	99236	54389
1. Akcijski kapital	623	131792	131792
SVEGA (623+625+627+629+630+631+632=102)	633	131792	131792
1.1. Broj običnih akcija	634	131792	131792
1.2. Nominalna vrednost običnih akcija - ukupno	635	131792	131792
3. SVEGA - nominalna vrednost akcija ( 635+637=623)	638	131792	131792
1. Potraživanja po osnovu prodaje ( stanje na kraju godine 639 <= 016)	639	24361	122772
2. Obaveze iz poslovanja ( stanje na kraju godine 640 <= 119)	640	32958	7491
4. Porez na dodatu vrednost - prethodni porez (godišnji iznos po poreskim prijavama)	642	52581	16549
5. Obaveze iz poslovanja ( potražni promet bez početnog stanja )	643	487046	225463
6. Obaveze za neto zarade i naknade zarada ( potražni promet bez početnog stanja)	644	22403	19260

Опис	АОП	Текућа година	Претходна година
7. Obaveze za porez na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog ( potražni promet bez početnog stanja )	645	3179	2716
8. Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog ( potražni promet bez početnog stanja )	646	5578	4791
10. Obaveze prema fizičkim licima za naknade po ugovorima ( potražni promet bez početnog stanja )	648	60	0
11. Obaveze za PDV ( godišnji iznos po poreskim prijavama )	649	26108	25251
12. Kontrolni zbir ( od 639 do 649 )	650	654274	424293
1. Troškovi goriva i energije	651	19146	18840
2. Troškovi zarade i naknade zarada ( bruto )	652	31160	26767
3. Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	653	5777	4963
6. Ostali lični rashodi i naknade	656	532	1613
7. Troškovi proizvodnih usluga	657	25256	14049
8. Troškovi zakupnina	658	14958	4419
9. Troškovi zakupnina zemljišta	659	3822	751
11. Troškovi amortizacije	661	8334	8302
12. Troškovi premija osiguranja	662	1183	1176
13. Troškovi platnog prometa	663	1799	821
14. Troškovi članarina	664	10	12
15. Troškovi poreza	665	472	394
17. Rashodi kamata	667	213	62
18. Rashodi kamata i deo finansijskih rashoda	668	3144	4638
20. Rashodi za humanitarne, kulturne, zdravstvene, obrazovne, naučne i verske namene, za zaštitu čovekove sredine i za sportske namene	670	21	41
21. Kontrolni zbir ( od 651 do 670 )	671	115827	86848
1. Prihodi od prodaje robe	672	101476	55884
2. Prihodi od premija, subvencija, dotacija, regresa, kompenzacija i povraćaja poreskih dažbina	673	2901	2732
4. Prihodi od zakupnina za zemljište	675	1278	1679
9. Kontrolni zbir ( od 672 do 679 )	680	105655	60295

#### НАПОМЕНЕ УЗ ФИНАНСИЈСКИ ИЗВЕШТАЈ ЗА 2012. ГОДИНУ

У саставу редовног годишњег финансијског извештаја за 2012. годину, обвезник је доставио Напомене уз финансијски извештај, које су објављене у форми скенираног документа на интернет страници Агенције за привредне регистре ([www.apr.gov.rs](http://www.apr.gov.rs)) – „Финансијски извештаји и бонитет“ – „Објављивање финансијских извештаја“.

ВЕЛИЧИНА КОЈА СЕ ПРИМЕЊУЈЕ У 2013. ГОДИНИ	
На основу података из редовног годишњег финансијског извештаја за 2012. год. обвезник се исправно разврстао у	2 - Средњи
Величина обвезника утврђена од стране АПР – Регистра финансијских извештаја и података о бонитету правних лица и предузетника	2 - Средњи

Правно лице је обавезно да изврши ревизију годишњег финансијског извештаја за 2012. год., у складу са Законом о рачуноводству и ревизији.



Ружица Стаменковић

**ANALITIČKI POSTUPCI I  
METODOLOGIJA REVIZIJE ZA  
REVIZIJE FINANSIJSKIH IZVEŠTAJA  
ZA AD BANATSKI DESPOTOVAC IZ  
BANATSKOG DESPOTOVCA  
(DRUŠTVO)  
ZA 2012. GODINU**

*April 2013. god.*



# PAN AUDIT

Revizorska kuća  
Pančevo, Nemanjina 8

SADRŽAJ:

<b>I</b>	<b>OSNOVNI PODACI O DRUŠTVU</b> .....	<b>3</b>
<b>II</b>	<b>FINANSIJSKI IZVEŠTAJI</b> .....	<b>4</b>
<b>III</b>	<b>NAPOMENE REVIZIJE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE</b> .....	<b>10</b>
<b>1.</b>	<b>KRATAK ISTORIJAT DRUŠTVA</b> .....	<b>10</b>
<b>2.</b>	<b>BILANS STANJA</b> .....	<b>11</b>
2.1.	AKTIVA .....	11
2.1.1.	STALNA IMOVINA .....	11
2.1.2.	OBRтна IMOVINA .....	15
2.1.3.	ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA.....	21
2.2.	PASIVA .....	22
2.2.1.	KAPITAL.....	22
2.2.2.	DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE .....	23
2.2.3.	ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE.....	30
2.3.	VANBILANSNA AKTIVA I PASIVA .....	30
<b>3.</b>	<b>BILANS USPEHA</b> .....	<b>31</b>
3.1.	PRIHODI .....	31
3.1.1.	POSLOVNI PRIHODI.....	32
3.1.2.	FINANSIJSKI PRIHODI.....	33
3.1.3.	OSTALI PRIHODI .....	33
3.2.	RASHODI.....	34
3.2.1.	POSLOVNI RASHODI .....	34
3.2.2.	FINANSIJSKI RASHODI .....	37
3.2.3.	OSTALI RASHODI.....	37
<b>4.</b>	<b>IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE</b> .....	<b>39</b>
<b>5.</b>	<b>IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU</b> .....	<b>40</b>
<b>6.</b>	<b>POPIS</b> .....	<b>41</b>
<b>7.</b>	<b>SUDSKI SPOROVI</b> .....	<b>41</b>
<b>8.</b>	<b>HIPOTEKE I JEMSTVA</b> .....	<b>41</b>
<b>9.</b>	<b>DOGAĐAJI NAKON DANA BILANSA STANJA</b> .....	<b>42</b>

## **I OSNOVNI PODACI O PRIVREDNOM DRUŠTVU**

Poslovno ime:	Akcionarsko društvo Banatski Despotovac, Banatski Despotovac
Skraćeno poslovno ime:	AD Banatski Despotovac, Banatski Despotovac
Sedište:	Banatski Despotovac, Trg Dušana Ćubića 1
Oblik organizovanja:	akcionarsko društvo
Matični broj:	08035512
PIB:	101164370
Šifra i naziv delatnosti:	0111 Gajenje žita (osim pirinča), leguminoza i uljarica
Prosečan broj zaposlenih:	50
Veličina Društva:	srednje
Zakonski zastupnik:	Đuro Lukić
Odgovorno lice za sastavljanje finansijskih izveštaja:	Milena Avramović
Članovi Društva:	akcionari
Datum osnivanja:	1946 god.
Poslednja registracija kod Agencije za privredne registre:	2012 god.
Da li je izvršena revizija finansijskih izveštaja za prethodnu godinu:	da
Naziv preduzeća za reviziju koje je izvršilo reviziju finansijskih izveštaja za prethodnu godinu:	Confida Finodit doo, Beograd
Kakvo je mišljenje revizora o finansijskim izveštajima za prethodnu godinu:	pozitivno
Da li se radi konsolidacija:	ne

## II FINANSIJSKI IZVEŠTAJI

### BILANS STANJA NA DAN 31.12.2012. godine

-u hiljadama dinara-

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Iznos	
			Tekuća godina	Prethodna godina
	<b>A K T I V A</b>			
	<b>A. STALNA IMOVINA (002+003+004+005+009)</b>	1	<b>410.123</b>	<b>105.641</b>
0	I. NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL	2	-	-
12	II GOODWILL	3	-	-
01 bez 012	III NEMATERIJALNA ULAGANJA	4	-	-
	IV NEKRETNINE, POSTROJENJA, OPREMA I BIOLOŠKA SREDSTVA (006+007+008)	5	409.645	105.162
020, 022, 023, 026, 027(deo), 028(deo), 029	1. Nekretnine, postrojenja i oprema	6	407.144	91.248
024, 027(deo), 028(deo)	2. Investicione nekretnine	7	2.501	13.914
021, 025, 027(deo) i 028(deo)	3. Biološka sredstva	8	-	-
	V DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI (010+011)	9	478	479
030 do 032, 039(deo)	1. Učešće u kapitalu	10	478	479
033 do 038, 039(deo) osim 037	2. Ostali dugoročni finansijski plasmani	11	-	-
	<b>B. OBRтна IMOVINA (013+014+015)</b>	12	<b>200.030</b>	<b>224.916</b>
10 do 13, 15	I. ZALIHE	13	99.236	54.389
14	II STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI I SREDSTVA POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA	14	-	-
	III KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA, PLASMANI I GOTOVINA (016+017+018+019+020)	15	100.794	170.527
20, 21 i 22, osim 223	1. Potraživanja	16	25.462	123.086
223	2. Potraživanja za više plaćen porez na dobitak	17	-	-
23 minus 237	3. Kratkoročni finansijski plasmani	18	24.524	13.397
24	4. Gotovinski ekvivalenti i gotovina	19	36.680	32.812
27 i 28 osim 288	5. Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja	20	14.128	1.232
288	V. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA	21	-	-
	<b>G. POSLOVNA IMOVINA (001+012+021)</b>	22	<b>610.153</b>	<b>330.557</b>
29	D. GUBITAK IZNAD VISINE KAPITALA	23	-	-
	<b>Đ. UKUPNA AKTIVA (022+023)</b>	24	<b>610.153</b>	<b>330.557</b>
88	E. VANBILANSNA AKTIVA	25	<b>101.878</b>	<b>48.087</b>

**BILANS STANJA NA DAN 31.12.2012. godine (nastavak)**

- u hiljadama dinara -

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Iznos	
			Tekuća godina	Prethodna godina
	<b>PASIVA</b>			
	<b>A. KAPITAL (102+103+104+105+106-107+108-109-110)</b>	<b>101</b>	<b>377.502</b>	<b>244.687</b>
30	I. OSNOVNI KAPITAL	102	131.792	131.792
31	II. NEUPLAĆENI UPISANI KAPITAL	103	-	-
32	III. REZERVE	104	-	-
330 i 331	IV. REVALORIZACIONE REZERVE	105	164.234	34.376
332	V. NEREALIZOVANI DOBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	106	-	-
333	VI. NEREALIZOVANI GUBICI PO OSNOVU HARTIJA OD VREDNOSTI	107	(1.088)	(1.087)
34	VII. NERASPOREĐENI DOBITAK	108	82.564	79.606
35	VIII. GUBITAK	109	-	-
037 i 237	IX. OTKUPLJENE SOPSTVENE AKCIJE	110	-	-
	<b>B. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE (112+113+116)</b>	<b>111</b>	<b>232.183</b>	<b>85.566</b>
40	I. DUGOROČNA REZERVISANJA	112	-	-
41	II. DUGOROČNE OBAVEZE (114+115)	113	119.180	31.747
414, 415	1. Dugoročni krediti	114	114.179	31.747
41 bez 414 i 415	2. Ostale dugoročne obaveze	115	5.001	-
	III. KRATKOROČNE OBAVEZE (117+118+119+120+121+122)	116	113.003	53.819
42, osim 427	1. Kratkoročne finansijske obaveze	117	69.873	43.120
427	2. Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja	118	-	-
43 i 44	3. Obaveze iz poslovanja	119	32.973	7.506
45 i 46	4. Ostale kratkoročne obaveze	120	4.237	2.161
47, 48 osim 481 i 49 osim 498	5. Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja	121	5.920	1.032
481	6. Obaveze po osnovu poreza na dobitak	122	-	-
498	<b>V. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE</b>	<b>123</b>	<b>468</b>	<b>304</b>
	<b>G. UKUPNA PASIVA (101+111+123)</b>	<b>124</b>	<b>610.153</b>	<b>330.557</b>
89	<b>D. VANBILANSNA PASIVA</b>	<b>125</b>	<b>101.878</b>	<b>48.087</b>

## BILANS USPEHA za period 01.01.-31.12.2012.godine

- u hiljadama dinara -

Grupa računa, račun	POZICIJA	AOP	Iznos	
			Tekuća godina	Prethodna godina
	<b>A. PRIHODI I RASHODI IZ REDOVNOG POSLOVANJA</b>			
	<b>I. POSLOVNI PRIHODI (202+203+204-205+206)</b>	<b>201</b>	<b>290.778</b>	<b>281.566</b>
60 i 61	1. Prihodi od prodaje	202	264.305	295.031
62	2. Prihodi od aktiviranja učinaka i robe	203	-	1.365
630	3. Povećanje vrednosti zaliha učinaka	204	20.667	-
631	4. Smanjenje vrednosti zaliha učinaka	205	-	(19.297)
64 i 65	5. Ostali poslovni prihodi	206	5.806	4.467
	<b>II. POSLOVNI RASHODI (1 do 5)</b>	<b>207</b>	<b>270.293</b>	<b>212.756</b>
50	1. Nabavna vrednost prodate robe	208	97.272	56.842
51	2. Troškovi materijala	209	94.944	94.562
52	3. Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	210	37.469	33.343
54	4. Troškovi amortizacije i rezervisanja	211	8.334	8.302
53 i 55	5. Ostali poslovni rashodi	212	32.274	19.707
	III. POSLOVNA DOBIT (201-207)	213	20.485	68.810
	IV. POSLOVNI GUBITAK (207-201)	214	-	-
66	V. FINANSIJSKI PRIHODI	215	4.433	1.425
56	VI. FINANSIJSKI RASHODI	216	9.115	10.441
67, 68	VII. OSTALI PRIHODI	217	1.534	423
57, 58	VIII. OSTALI RASHODI	218	14.215	2.738
	<b>IX. DOBIT IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA(III-IV+V-VI+VII-VIII)</b>	<b>219</b>	<b>3.122</b>	<b>57.479</b>
	<b>X. GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA (IV-III-VI+V-VIII+VII)</b>	<b>220</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
69-59	<b>XI NETO DOBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA</b>	<b>221</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
59-69	<b>XII NETO GUBITAK POSLOVANJA KOJE SE OBUSTAVLJA</b>	<b>222</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>B. DOBIT PRE OPOREZIVANJA (219-220+221-222)</b>	<b>223</b>	<b>3.122</b>	<b>57.479</b>
	<b>V. GUBITAK PRE OPOREZIVANJA (220-219+222-221)</b>	<b>224</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>G. POREZ NA DOBIT</b>		<b>164</b>	<b>17</b>
721	1. Poreski rashod perioda	225	-	-
722	2. Odloženi poreski rashodi perioda	226	164	17
722	3. Odloženi poreski prihodi perioda	227	-	-
723	D. Isplaćena lična primanja poslodavcu	228	-	-
	<b>Đ. NETO DOBIT (223-224-225-226+227-228)</b>	<b>229</b>	<b>2.958</b>	<b>57.462</b>
	<b>E. NETO GUBITAK (224-223+225+226-227+228)</b>	<b>230</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>Ž. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA</b>	<b>231</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>Z. NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VLASNICIMA MATIČNOG PRAVNOG LICA</b>	<b>232</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>I. ZARADA PO AKCIJI</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
	1. Osnovna zarada po akciji	233	-	-
	2. Umanjena (razvodnjena) zarada po akciji	234	-	-

**IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU u periodu od 01.01. do 31.12.2012. godine**

	Osnovni kapital	Ostali kapital	Neuplaćeni upisani kapital	Emisiona premija	Zakonske rezerve	Revalorizacione rezerve	Nerealizovani Dobici po osnovu Hov	Nerealizovani Gubici po osnovu Hov	Dobitak	Gubitak	Otkup sopstvenih akcija	Ukupno	Gubitak iznad visine kapitala
<b>Stanje na dan 01.01.2011.g</b>	131.792					33.654		2	22.144			187.588	
Ispravka materijalno značajne greške i promena računovodstvene politike u prethodnoj godini- povećanje	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ispravka materijalno značajne greške i promena računovodstvene politik u prethodnoj godini- smanjenje	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Korigovano početno stanje na 01.01.2011.g</b>	131.792	-	-	-	-	33.654	-	2	22.144	-	-	187.588	-
Ukupna povećanja u prethodnoj godini	-	-	-	-	-	722	-	1.085	57.462	-	-	57.099	-
Ukupna smanjenja u prethodnoj godini	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Stanje na dan 31.12.2011.g</b>	131.792	-	-	-	-	34.376	-	1.087	79.606	-	-	244.687	-
Ispravka materijalno značajne greške i promena računovodstvene politike u prethodnoj godini- povećanje	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ispravka materijalno značajne greške i promena računovodstvene politik u prethodnoj godini- smanjenje	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Korigovano početno stanje na 01.01.2012.g</b>	131.792	-	-	-	-	34.376	-	1.087	79.606	-	-	244.687	-
Ukupna povećanja u tekućoj godini	-	-	-	-	-	129.858	-	1	2.958	-	-	132.815	-
Ukupna smanjenja u tekućoj godini	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Stanje na dan 31.12.2012.g</b>	131.792	-	-	-	-	164.234	-	1.088	82.564	-	-	377.502	-

## IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE - CASH FLOW za period 01.01. - 31.12.2012. godine

- u hiljadama dinara -

Pozicija	AOP	Iznos	
		Tekuća godina	Prethodna godina
1	2	3	4
<b>A. TOKOVI GOTOVINE IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI</b>			
<b>I. Prilivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 3)</b>	<b>301</b>	<b>369.976</b>	<b>258.633</b>
1. Prodaja i primljeni avansi	302	363.002	253.517
2. Primljene kamate iz poslovnih aktivnosti	303	61	-
3. Ostali prilivi iz redovnog poslovanja	304	6.913	5.116
<b>II. Odlivi gotovine iz poslovnih aktivnosti (1 do 5)</b>	<b>305</b>	<b>364.423</b>	<b>295.580</b>
1. Isplate dobavljačima i dati avansi	306	303.330	242.812
2. Zarade, naknade zarada i ostali lični rashodi	307	34.396	31.058
3. Plaćene kamate	308	2.808	4.487
4. Porez na dobitak	309	-	-
5. Plaćanja po osnovu ostalih javnih prihoda	310	23.889	17.223
<b>III. Neto priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (I - II)</b>	<b>311</b>	<b>5.553</b>	<b>-</b>
<b>IV. Neto odliv gotovine iz poslovnih aktivnosti (II - I)</b>	<b>312</b>	<b>-</b>	<b>36.947</b>
<b>B. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI INVESTIRANJA</b>			
<b>I. Prilivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 5)</b>	<b>313</b>	<b>46.055</b>	<b>24.549</b>
1. Prodaja akcija i udela (neto prilivi)	314	-	-
2. Prodaja nemat. ulaganja, nekret., postrojenja, opreme i bio. sredstava	315	637	-
3. Ostali finansijski plasmani (neto prilivi)	316	45.418	24.549
4. Primljene kamate iz aktivnosti investiranja	317	-	-
5. Primljene dividende	318	-	-
<b>II. Odlivi gotovine iz aktivnosti investiranja (1 do 3)</b>	<b>319</b>	<b>158.311</b>	<b>4.912</b>
1. Kupovina akcija i udela (neto odlivi)	320	-	-
2. Kupovina nemat. ulag. nekret., postr., opreme i bio. sred.	321	158.311	4.912
3. Ostali finansijski plasmani (neto odlivi)	322	-	-
<b>III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti investiranja (I - II)</b>	<b>323</b>	<b>-</b>	<b>19.637</b>
<b>IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti investiranja (II - I)</b>	<b>324</b>	<b>112.256</b>	<b>-</b>
<b>V. TOKOVI GOTOVINE IZ AKTIVNOSTI FINANSIRANJA</b>			
<b>I. Prilivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 3)</b>	<b>325</b>	<b>149.686</b>	<b>74.866</b>
1. Uvećanje osnovnog kapitala	326	-	-
2. Dugoročni i kratkoročni krediti (neto prilivi)	327	87.154	74.866
3. Ostale dugoročne i kratkoročne obaveze	328	62.532	-
<b>II. Odlivi gotovine iz aktivnosti finansiranja (1 do 4)</b>	<b>329</b>	<b>39.115</b>	<b>25.838</b>
1. Otkup sopstvenih akcija i udela	330	-	-

**AD BANATSKI DESPOTOVAC,  
BANATSKI DESPOTOVAC**

Pozicija	AOP	Iznos	
		Tekuća godina	Prethodna godina
2. Dugoročni i kratkoročni krediti i ostale obaveze (neto odlivi)	331	38.877	25.838
3. Finansijski lizing	332	238	-
4. Isplaćene dividende	333	-	-
<b>III. Neto priliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (I - II)</b>	<b>334</b>	<b>110.571</b>	<b>49.028</b>
<b>IV. Neto odliv gotovine iz aktivnosti finansiranja (II - I)</b>	<b>335</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>G. SVEGA PRILIVI GOTOVINE (301+313+325)</b>	<b>336</b>	<b>565.717</b>	<b>358.048</b>
<b>D. SVEGA ODLIVI GOTOVINE (305+319+329)</b>	<b>337</b>	<b>561.849</b>	<b>326.330</b>
<b>Đ. NETO PRILIV GOTOVINE (336-337)</b>	<b>338</b>	<b>3.868</b>	<b>31.718</b>
<b>E. NETO ODLIV GOTOVINE (337-336)</b>	<b>339</b>		
<b>Ž. GOTOVINA NA POČETKU OBRAČUNSKOG PERIODA</b>	<b>340</b>	<b>32.812</b>	<b>1.094</b>
<b>Z. POZITIVNE KURSNE RAZ. PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE</b>	<b>341</b>	-	-
<b>I. NEGATIVNE KURSNE RAZ. PO OSNOVU PRERAČUNA GOTOVINE</b>	<b>342</b>	-	-
<b>J. GOTOVINA NA KRAJU OBRAČUNSKOG PERIODA</b>	<b>343</b>	<b>36.680</b>	<b>32.812</b>



### **III NAPOMENE REVIZIJE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE**

#### **1. KRATAK ISTORIJAT DRUŠTVA**

- AD "Banatski Despotovac" iz Banatskog Despotovca osnovano je 1946.g.kao zadruga. Od svog osnivanja prošlo je kroz niz vlasničkih transformacija, sve do 22.12.2003.godine kada je privatizovano.Većinski vlasnik postaje ERIĆ MILOJKO iz Odžaka. Registracija je izvršena u A.D."BANATSKI DESPOTOVAC" Banatski Despotovac dana 04.03.2004.godine. (registarski uložak 1-741, a poslovodni broj FI 939/2004.).
- Preduzeće posluje u sistemu PDV pod brojem 128416674
- Preduzeće spada u srednje preduzeće po veličini.
- Većinski vlasnik poseduje 73,80% kapitala.
- Sitni akcionari 26,20% kapitala.
- Preduzeće u okviru svog poslovanja ima razvijene kooperantske odnose sa poljoprivrednim proizvođačima, kao i poljoprivrednu apoteku.
- AD „Banatski Despotovac" se bavi isključivo ratarskom proizvodnjom i to:
- proizvodnja semenske i merkantilne pšenice, semenskog i merkantilnog kukuruza, suncokreta i šećeme repe.
- Prosek radnika u 2012.godini je 50 radnika.

## 2. BILANS STANJA

- Na dan 31.12.2012. godine Društvo je sastavilo sledeći bilans stanja (u hiljadama dinara):

<i>Aktiva</i>	<i>Iznos</i>	<i>% učešća</i>	<i>Pasiva</i>	<i>Iznos</i>	<i>% učešća</i>
Stalna imovina	410.123	67	Kapital	377.502	62
Obrtna imovina	200.030	33	Dugoročna rezervisanja i obaveze	232.183	38
Odložena poreska sredstva	-	-	Odložene poreske obaveze	468	0
<i>Ukupna aktiva</i>	<i>610.153</i>	<i>100</i>	<i>Ukupna pasiva</i>	<i>610.153</i>	<i>100</i>
Vanbilansna aktiva	101.878		Vanbilansna pasiva	101.878	

### 2.1. AKTIVA

- Bilansna aktiva Društva iznosi 610.153 hiljade dinara i sastoji se iz sledeće imovine (u hiljadama dinara):

Stalna imovina	410.123
Obrtna imovina	200.030
<i>Ukupna aktiva</i>	<i>610.153</i>

#### 2.1.1. STALNA IMOVINA

- Stalna imovinu Društva, koja na dan 31.12.2012. godine iznosi 410.123 hiljada dinara odnosi se na sledeće pozicije (u hiljadama dinara):

<i>Stalna imovina</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Nekretnine, postrojenja i oprema	409.645	105.162
Dugoročni finansijski plasmani	478	479
<i>Svega stalna imovina:</i>	<i>410.123</i>	<i>105.641</i>

**AD BANATSKI DESPOTOVAC,  
BANATSKI DESPOTOVAC**

**2.1.1.1. NEMATERIJALNA ULAGANJA**

- Društvo ne bilansira nematerijalna ulaganja na dan 31.12.2012. godine.

**2.1.1.2. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA, INVESTICIONE  
NEKRETNINE I BIOLOŠKA SREDSTVA**

- *Nekretnine, postrojenja i oprema* iznose 409.645 hiljada dinara, a odnose se na (u hiljadama dinara):

<i>Nekretnine, postrojenja i oprema</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Zemljište	196.276	50.267
Građevinski objekti	5.876	6.699
Postrojenja i oprema	34.196	31.932
Investicione nekretnine	2.501	13.914
Ostale nekretnine, postrojenja i oprema	91	18
Nekretnine, postrojenja, oprema i biološka sredstva u pripremi	168.133	2.332
Avansi za nekretnine, postrojenja, opremu i biološka sredstva	2.572	-
<i>Svega nekretnine, postrojenja i oprema:</i>	<i>409.645</i>	<i>105.162</i>

- Prema Pravilniku o računovodstvu i računovodstvenim politikama Društva nekretnine, postrojenja i oprema iskazane su po nabavnoj vrednosti umanjenoj za iznos obračunate amortizacije do dana bilansiranja.
- Izvršen je popis nekretnina, postrojenja i opreme na dan 31.12.2012. godine od strane komisije određene Odlukom Direktora Društva. Komisija je izvršila popis sa stanjem na dan 31.12.2012. godine i usaglasila stanje u knjigama sa stanjem po popisu.
- Na predlog komisije za popis, a na osnovu Odluke o usvajanju popisa rashodovana je oprema čija je sadašnja vrednost 120 hiljada dinara.
- Obračunata je amortizacija građevinskih objekata i opreme u upotrebi u iznosu od 8.334 hiljade dinara, i to (u hiljadama dinara):

Za građevinske objekte	823
Za opremu	7.117
Investicione nekretnine	381
Ostala OS	13
<i>Svega:</i>	<i>8.334</i>

**AD BANATSKI DESPOTOVAC,  
BANATSKI DESPOTOVAC**

U narednim tabelama prikazana su osnovna sredstva, sa svim promenama u toku izveštajnog perioda, a koje su uticale na njihovu vrednost i iskazane su u poslovnim knjigama Društva (u hiljadama dinara):

<i>Nekretnine postrojenja i oprema</i>	<i>Nabavna vrednost</i>	<i>Ispravka vrednosti</i>	<i>Sadašnja vrednost</i>
<b><u>Zemljište</u></b>			
Početno stanje 01.01.2012.	50.267	0	50.267
Uvećanje tokom godine	146.009	0	146.009
Umanjenje tokom godine	0	0	0
<u>Svega zemljište:</u>	<u>196.276</u>	<u>0</u>	<u>196.276</u>
<b><u>Građevinski objekti</u></b>			
Početno stanje 01.01.2012.	91.104	84.405	6.699
Uvećanje tokom godine	0	823	823
Umanjenje tokom godine	10.533	10.533	0
<u>Svega građevinski objekti:</u>	<u>80.571</u>	<u>74.694</u>	<u>5.877</u>
<b><u>Postrojenja i oprema</u></b>			
Početno stanje 01.01.2012.	136.020	104.088	31.932
Uvećanje tokom godine	9.501	7.117	2.384
Umanjenje tokom godine	4.481	4.361	(120)
<u>Svega postrojenja i oprema:</u>	<u>141.040</u>	<u>106.844</u>	<u>34.196</u>
<b><u>Nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi</u></b>			
Početno stanje 01.01.2012.	2.332	0	2.332
Uvećanje tokom godine	180.364	0	180.364
Umanjenje tokom godine	14.563	0	14.563
<u>Svega Nekretnine, postrojenja i oprema u pripremi:</u>	<u>168.133</u>	<u>0</u>	<u>168.133</u>
<b><u>Avansi za osnovna sredstva</u></b>			
Početno stanje 01.01.2012.	0	0	0
Uvećanje tokom godine	17.462	0	17.462
Umanjenje tokom godine	14.891	0	14.891
<u>Svega Avansi za osnovna sredstva u pripremi:</u>	<u>2.571</u>	<u>0</u>	<u>2.571</u>
<b><u>Ostale nekretnine, postrojenja i oprema</u></b>			
Početno stanje 01.01.2012.	3.852	3.834	18
Uvećanje tokom godine	86	13	73
Umanjenje tokom godine	0	0	0
<u>Svega ostale nekretnine, postrojenja i oprema:</u>	<u>3.938</u>	<u>3.847</u>	<u>91</u>
<b><u>Ukupno nekretnine, postrojenja i oprema:</u></b>	<b><u>592.529</u></b>	<b><u>185.385</u></b>	<b><u>407.144</u></b>

**AD BANATSKI DESPOTOVAC,  
BANATSKI DESPOTOVAC**

- Zemljište na dan 31.12.2012. godine iznosi 196.276 hiljada dinara i odnosi se na poljoprivredno, građevinsko zemljište i ostalo zemljište. Uvećanje vrednosti zemljišta u toku izveštajnog perioda u iznosu od 146.009 hiljada dinara, odnosi se na kupovinu zemljišta u iznosu od 5.119 hiljada dinara, prenos sa investicinskih nekretnina iznos od 11.031 hiljada dinara i povećanje po osnovu procene po fer vrednosti u iznosu od 129.858 hiljada dinara.
- *Građevinski objekti* na dan 31.12.2012. godine iznose 5.877 hiljada dinara i odnose se na upravnu (administrativnu) zgradu sa pratećom infrastrukturom, zgrade ekonomije sa pratećim objektima i infrastrukturom, štale, hangari, radionice, magacini, zgrada zadružnog doma, zgrada mesare i pekare i dr. Umanjenje nabavne vrednosti građevinskih objekata u toku izveštajnog perioda u iznosu od 10.533 hiljade dinara, se odnosi na rashodovanje tovilišta na osnovu Odluke Odbora direktora i predloga popisne komisije, koja su srušena a material (cigle-šut) iskorišćene za saniranje puteva koji vode do njiva u vlasništvu društva. Izvršena je amortizacija građevinskih objekata i priznati su rashodi za tekuću godinu u iznosu od 823 hiljade dinara.
- *Postrojenja i oprema* na dan 31.12.2012. godine iznose 34.196 hiljada dinara i odnose se na poljoprivrednu opremu, kancelarijski nameštaj i kompjutersku opremu i dr. Uvećanje nabavne vrednosti postrojenja i opreme u toku izveštajnog perioda u iznosu od 9.501 hiljade dinara odnosi se na nabavku opreme: Kembridž valjak, telehender, Fiat Punto, rezervnog dela Case nosač i dr, dok se smanjenje nabavne vrednosti postrojenja i opreme od 4.481 hiljade dinara odnosi na rashodovanje i prodaju opreme. U skladu sa izvršenim smanjenjem nabavne vrednosti postrojenja i opreme izvršeno je i isknjižavanje pripadajuće ispravke vrednosti u iznosu od 4.361 hiljade dinara. Izvršena je amortizacija postrojenja i opreme i priznati su rashodi za tekuću godinu u iznosu od 7.117 hiljada dinara.
- *Nekretnine postrojenja i oprema u pripremi* na dan 31.12.2012. godine iznose 168.133 hiljade dinara i odnose se na izgradnju podnog skladišta sa silosom za žitarice i pratećim objektima.
- *Investicione nekretnine* na dan 31.12.2012. godine iznose (u hiljadama dinara):

<i>Investicione nekretnine</i>	<i>Nabavna vrednost</i>	<i>Ispravka vrednosti</i>	<i>Sadašnja vrednost</i>
Početno stanje 01.01.2012.	27.600	13.686	13.914
Uvećanje tokom godine	0	381	380
Umanjenje tokom godine	11.031	0	11.031
<i>Svega investicione nekretnine:</i>	<u>16.569</u>	<u>14.067</u>	<u>2.502</u>

- Investicione nekretnine, prikazane u tabeli, na dan 31.12.2012. godine iznose 2.502 hiljade dinara. Promene na ovoj poziciji nastale su po osnovu prebacivanja vrednosti zemljišta u iznosu od 11.031 hiljadu dinara, koje je u

**AD BANATSKI DESPOTOVAC,  
BANATSKI DESPOTOVAC**

prethodnom periodu bilo izdato u zakup, a u narednom periodu će ga društvo koristiti za poljoprivrednu proizvodnju.

**2.1.1.3. DUGOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI**

Dugoročni finansijski plasmani na dan 31.12.2012. godine iznose 478 hiljada dinara i odnose se na (u hiljadama dinara):

<i>Dugoročni finansijski plasmani</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Učešća u kapitalu ostalih pravnih lica i druge hartije od vrednosti raspoložive za prodaju	1.986	1.987
Ispravka vrednosti dugoročnih finansijskih plasmana	(1.508)	(1.508)
<i>Svega dugoročni finansijski plasmani:</i>	<i>478</i>	<i>479</i>

Društvo u ukupnom kapitalu "Žitoprodukt" Zrenjanin učestvuje sa 0,14%, i u ukupnom kapitalu Univerzal banka AD Beograd sa 0,00020%.

Društvo poseduje akcije Univerzal banke (1 akcija - CRHOV), koje su na dan 31.12.2012. godine evidentirane u iznosu od 1 hiljade dinara. Vrednost akcija na dan 31.12.2012. godine prema podacima BELEX-a je 1.020,00 dinara.

Društvo evidentira iznos od 477 hiljada dinara kao učešće u kapitalu u Žitoprodukt ad Zrenjanin (1.988 akcija), što se slaže sa podacima iz Centralnog registra. Vrednost navedenih akcija prema podacima BELEX-a na dan 31.12.2012. godine je 240,00 dinara po akciji, tako da je ukupna vrednost 477 hiljada dinara.

**2.1.2. OBRтна IMOVINA**

Obrtna imovina iskazana u Bilansu stanja na dan 31.12.2012. godine iznosi 200.030 hiljada dinara, a odnosi se na sledeće pozicije (u hiljadama dinara):

<i>Obrtna imovina</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Zalihe	99.236	54.389
Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina	100.794	170.527
<i>Svega obrtna imovina:</i>	<i>200.030</i>	<i>224.916</i>

**AD BANATSKI DESPOTOVAC,  
BANATSKI DESPOTOVAC**

**2.1.2.1. ZALIHE**

- Na dan bilansa *zalihe* iznose 99.236 hiljada dinara, a odnose se na (u hiljadama dinara):

<i>Zalihe</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Materijal	9.732	7.801
Nedovršena proizvodnja	33.019	19.928
Gotovi proizvodi	14.332	6.755
Roba	41.925	19.905
Dati avansi	228	-
<i>Svega zalihe:</i>	<i>99.236</i>	<i>54.389</i>

- Zalihe materijala* bilansirane su u iznosu od 9.732 hiljade dinara i odnose se na sirovine i osnovni materijal, gorivo i mazivo, rezervne delove i alat i inventar.

- Zalihe nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda* iskazane u poslovnim knjigama, sa promenama u toku godine, prikazane su u sledećoj tabeli (u hiljadama dinara):

<i>Zalihe</i>	<i>Stanje 01.01.2012.</i>	<i>Stanje 31.12.2012.</i>	<i>Povećanje/ Smanjenje</i>
Nedovršena proizvodnja	19.929	33.020	13.091
Gotovi proizvodi	6.755	14.332	7.577
<i>Svega zalihe:</i>	<i>26.684</i>	<i>47.352</i>	<i>20.668</i>

- Na dan bilansa *nedovršena proizvodnja i gotovi proizvodi* iznose 47.352 hiljade dinara. Gotovi proizvodi Društva predstavljaju merkantilnu pšenicu i merkantilni kukuruz, dok nedovršenu proizvodnju predstavlja ulaganje u merkantilnu i semensku pšenicu, merkantilni kukuruz, šećernu repu i suncokret.

- Roba* na dan 31.12.2012. godine iznosi 41.925 hiljada dinara i odnosi se na robu u prometu na veliko i na malo.

- Zalihe robe vrednuju se po nabavnim cenama, a što je predviđeno Pravilnikom o računovodstvu i računovodstvenim politikama Društva.

- Izvršen je popis zaliha sa stanjem na dan bilansa.

- Popisom su utvrđene sledeće razlike (manjkovi i viškovi) stvarnog u odnosu na knjigovodstveno stanje (u hiljadama dinara):

**AD BANATSKI DESPOTOVAC,  
BANATSKI DESPOTOVAC**

<i>Viškovi i manjkovi zaliha</i>	<i>Višak</i>	<i>Manjak</i>
Materijal	6	
Roba		13.993
<i>Svega viškovi i manjkovi zaliha:</i>	<i>6</i>	<i>13.993</i>

- Društvo je iskazalo manjak robe u iznosu od 12.740 hiljada dinara, na osnovu vanrednog delimičnog popisa dobara trgovačke robe u veleprodaji i gotovih proizvoda, koja se nalazi na zalihama, u vlasništvu društva, a u postupku kontrole i na osnovu usmenog naloga poreskog inspektora dana 25.05.2012. godine. Tom prilikom utvrđeno je odstupanje kod dva artikla čija je vrednost 11.796 hiljada dinara i obračunati PDV u iznosu od 944 hiljade dinara. Navedenu robu društvo je čuvalo kod skladištara "Transpetrol" Sečanj, za koju je utvrđeno da je neovlašćeno prodana od strane skladištara protiv koga je pokrenuta krivična prijava zbog krađe.
- Svi konstatovani viškovi i manjkovi su evidentirani u poslovnim knjigama Društva.
- *Dati avansi* su iskazani u neto iznosu od 228 hiljada dinara a odnose se na date avanse u zemlji. Do dana revizije dati avansi nisu realizovani.

**2.1.2.2. STALNA SREDSTVA NAMENJENA PRODAJI**

- Društvo ne bilansira stalna sredstva namenjena prodaji na dan 31.12.2012. godine.

**2.1.2.3. KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA, PLASMANI I GOTOVINA**

- Na dan 31.12.2012. godine, kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina iznose 25.462 hiljade dinara i odnose se na (u hiljadama dinara):

<i>Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Potraživanja	25.462	123.086
Kratkoročni finansijski plasmani	24.524	13.397
Gotovinski ekvivalenti i gotovina	36.680	32.812
Porez na dodatu vrednost i AVR	14.128	1.232
<i>Svega kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina:</i>	<i>100.794</i>	<i>170.527</i>



**AD BANATSKI DESPOTOVAC,  
BANATSKI DESPOTOVAC**

**2.1.2.3.1. POTRAŽIVANJA**

- Na dan bilansa, Društvo je iskazalo *potraživanja* u ukupnom iznosu od 25.462 hiljade dinara, a koja se odnose na (u hiljadama dinara):

<i>Potraživanja</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Potraživanja od kupaca	24.361	123.056
Druga potraživanja	1.101	30
<b>Ukupno potraživanja:</b>	<b>25.462</b>	<b>123.086</b>

- Potraživanja od kupaca*, bilansirana su u neto iznosu od 24.361 hiljade dinara i odnose se na (u hiljadama dinara):

<i>Potraživanja od kupaca</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Kupci u zemlji	25.536	124.336
Ispravka vrednosti potraživanja od kupaca	(1.175)	(1.280)
<b>Ukupno potraživanja od kupaca:</b>	<b>24.361</b>	<b>123.056</b>

- Potraživanja od kupaca – ostalih povezanih pravnih lica* iznose 22.538 hiljada dinara i odnose se na potraživanja od Signal doo, Odžaci. Do dana revizije ova potraživanja naplaćena su u iznosu od 15.019 hiljada dinara.
- Potraživanja od kupaca u zemlji* iznose 24.361 hiljadu dinara. U postupku revizije kontrola potraživanja od kupaca u zemlji vršena je na osnovu uzorka. Osnov za odabir uzorka bio je iznos potraživanja od kupaca u zemlji koja su veća od 300 hiljada dinara, čime je obuhvaćeno 97% ovih potraživanja, odnosno iznos od 24.733 hiljade dinara.
- Pregled potraživanja od kupaca u zemlji iznad 300 hiljada dinara dat je u narednoj tabeli (u hiljadama dinara):

<i>Naziv kupca i sedište</i>	<i>Iznos na dan 31.12.2012.</i>	<i>Ispravka vrednosti</i>	<i>Neto iznos potraživanja od kupaca u zemlji</i>	<i>Naplaćeno do dana revizije</i>	<i>Ostaje za naplatu</i>	<i>Konfirmirano (Da/Ne) Usaglašeno</i>	<i>Starije od godinu dana</i>
Signal doo, Odžaci	22.538	0	22.538	15.019	7.519	22.538	ne
Chemical Agrosava, Novi Beograd	1.086	0	1.086	1.080	6	1.080	ne

**AD BANATSKI DESPOTOVAC,  
BANATSKI DESPOTOVAC**

<i>Naziv kupca i sedište</i>	<i>Iznos na dan 31.12.2012.</i>	<i>Ispravka vrednosti</i>	<i>Neto iznos potraživanja od kupaca u zemlji</i>	<i>Naplaćeno do dana revizije</i>	<i>Ostaje za naplatu</i>	<i>Konfirmirano (Da/Ne) Usaglašeno</i>	<i>Starije od godinu dana</i>
Transpetrol doo, Sečanj	802	802	0	0	802	0	da
Bxb doo, Crvenka	307	0	307	0	307	0	ne
<i>Ukupno testirano potraživanja od kupaca u zemlji:</i>	<i>24.733</i>	<i>0</i>	<i>24.733</i>	<i>16.099</i>	<i>8.634</i>	<i>23.618</i>	
<i>Ostala potraživanja od kupaca u zemlji:</i>	<i>803</i>	<i>1.175</i>		<i>4</i>			
<i>Ukupno potraživanja od kupaca u zemlji:</i>	<i>25.536</i>	<i>24.361</i>		<i>16.103</i>			

- Na nivou uzorka, a do postupka revizije, iznos naplate iznosi 16.099 hiljada dinara ili 65%.

Revizijska procedura je obuhvatila nezavisno usaglašavanje salda (konfirmacija) kao redovan postupak, kao i analizu naplativosti uzorkovanih potraživanja. Najznačajniji deo potraživanja od kupaca u zemlji je usaglašen.

Većina prikazanih potraživanja u zemlji potiče iz tekućeg obračunskog perioda.

- Ispravka vrednosti potraživanja od kupaca* iznosi 1.175 hiljada dinara i odnosi se na ispravku vrednosti iz ranijih godina u iznosu od 1.280 hiljada dinara umanjenu za 106 hiljada dinara, za naplaćeno otpisano potraživanje. Društvo u 2012. godini nije vršilo dodatnu ispravku vrednosti potraživanja od kupaca.
- Druga potraživanja* iznose 1.101 hiljadu dinara, a odnose se na (u hiljadama dinara):

<i>Druga potraživanja</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Potraživanja od zaposlenih	1	1
Ostala potraživanja	1.100	29
<i>Ukupno druga potraživanja:</i>	<i>1.101</i>	<i>30</i>

**2.1.2.3.2. POTRAŽIVANJA ZA VIŠE PLAĆEN POREZ NA DOBITAK**

- Društvo ne bilansira potraživanja za više plaćen porez na dobitak na dan 31.12.2012. godine.

**AD BANATSKI DESPOTOVAC,  
BANATSKI DESPOTOVAC**

**2.1.2.3.3. KRATKOROČNI FINANSIJSKI PLASMANI**

Kratkoročni finansijski plasmani na dan 31.12.2012. godine iznose 24.524 hiljade dinara, a odnose se na (u hiljadama dinara):

<i>Kratkoročna potraživanja i plasmani</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Kratkoročni krediti u zemlji	24.606	13.680
Ispravka vrednosti kratkoročnih finansijskih plasmana	(82)	(283)
<i>Svega kratkoročna potraživanja i plasmani:</i>	<i>24.524</i>	<i>13.397</i>

Kratkoročni krediti iznose 24.524 hiljade dinara i ceo iznos odnosi se na potraživanja od kooperanata. Društvo je vršilo usaglašavanje stanja sa kooperantima na dan 31.12.2012. godine.

**2.1.2.3.4. GOTOVINA I GOTOVINSKI EKVIVALENTI**

Na dan bilansa, gotovina i gotovinski ekvivalenti su iskazani u iznosu od 36.680 hiljada dinara i odnose se na (u hiljadama dinara):

<i>Gotovina i gotovinski ekvivalenti</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Tekući (poslovni) računi	279	115
Izdvojena novčana sredstva i akreditivi	36.401	32.672
Blagajna	-	25
<i>Svega gotovina i gotovinski ekvivalenti:</i>	<i>36.680</i>	<i>32.812</i>

Društvo na dan 31.12.2012. godine iskazuje iznos od 36.401 hiljadu dinara koji se odnosi na oročena novačana sredstva kod Erste banke ad, Novi Sad u iznosu od 320.100,00 evra, što po srednjem kursu NBS na dan 31.12.2012. godine iznosi 36.401 hiljadu dinara.

U okviru pozicije *tekući računi* iskazan je iznos od 279 hiljada dinara, koji se odnose na novčana sredstva na računima kod banaka. Iskazana stanja u knjigama usaglašena su sa stanjem kod banaka.

**AD BANATSKI DESPOTOVAC,  
BANATSKI DESPOTOVAC**

**2.1.2.3.5. POREZ NA DODATU VREDNOST I AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA**

- Na dan bilansa, u okviru pozicije *porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja* iskazan je iznos od 14.128 hiljada dinara, a odnose se na (u hiljadama dinara):

Porez na dodatu vrednost	22
Aktivna vremenska razgraničenja	14.106
<i>Svega:</i>	<i>14.128</i>

- *Porez na dodatu vrednost* iznosi 22 hiljade dinara i odnosi se na potraživanja za više plaćen porez na dodatu vrednost.
- Ostala aktivna vremenska razgraničenja iznose 14.106 hiljada dinara i odnose se na (u hiljadama dinara):

<i>Aktivna vremenska razgraničenja</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Unapred plaćeni troškovi	14.069	779
Razgraničeni porez na dodatu vrednost	37	92
<i>Svega aktivna vremenska razgraničenja:</i>	<i>14.106</i>	<i>871</i>

- Unapred plaćeni troškovi na dan bilansa iznose 14.069 hiljada dinara i odnose se najvećim delom na unapred plaćene troškove zakupa zemlje u iznosu od 13.823 hiljade dinara i ostale unapred plaćene troškove.

**2.1.3. ODLOŽENA PORESKA SREDSTVA**

- Društvo ne bilansira odložena poreska sredstva na dan 31.12.2012. godine.
-

## 2.2. PASIVA

- Na dan bilansa, ukupna pasiva iznosi 610.153 hiljada dinara i odnosi se na sledeće pozicije (u hiljadama dinara):

Kapital	377.502
Dugoročna rezervisanja i obaveze	232.183
Odložene poreske obaveze	468
<i>Ukupna pasiva</i>	<i>610.153</i>

### 2.2.1. KAPITAL

- Ukupan kapital Društva na dan 31.12.2012. godine iznosi 377.502 hiljada dinara. Struktura kapitala je sledeća (u hiljadama dinara):

<i>Kapital</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Osnovni kapital	131.792	131.792
Revalorizacione rezerve	164.234	34.376
Nerealizovani gubici po osnovu HoV raspoloživih za prodaju	(1.088)	(1.087)
Neraspoređeni dobitak	82.564	79.606
<i>Svega kapital:</i>	<i>377.502</i>	<i>244.687</i>

#### 2.2.1.1. OSNOVNI KAPITAL

- Osnovni kapital iznosi 131.792 hiljade dinara, a odnosi se na akcijski capital.
- Prema podacima iz Centralnog registra HOV, prema broju akcija struktura osnovnog kapitala je sledeća:

<i>Vlasnik</i>	<i>Broj akcija</i>	<i>Struktura %</i>
Erić Milojko	96.477	73,2
Gradska trgovina	2.226	1,7
Lukić Đuro	1.030	0,8
Akcionarski fond ad, Beograd	807	0,6
Intersafe doo, Beograd	447	0,3

**AD BANATSKI DESPOTOVAC,  
BANATSKI DESPOTOVAC**

<i>Vlasnik</i>	<i>Broj akcija</i>	<i>Struktura %</i>
Bukarica Miroslav	445	0,3
Palalić Vitomir	400	0,3
Akroljano Đovani	350	0,3
Petrović Marjan	303	0,2
Ostali akcionari	29.307	22
<i>Svega osnovni kapital:</i>	<i>131.792</i>	<i>100</i>

- Nominalna vrednost jedne akcije iznosi 1.000,00 dinara, tako da vrednost osnovnog kapitala prema broju akcija iznosi 131.792 hiljada dinara (131.792 akcija x 1.000,00 dinara = 131.792 hiljada dinara).
- Revalorizacione rezerve su na dan 31.12.2012. godine iskazane u iznosu od 164.234 hiljade dinara. Revalorizacione rezerve u 2012. godini su povećane za 129.858 hiljada dinara po osnovu procene vrednosti zemlje, tj. svođenjem zemlje na fer vrednost.
- Nerealizovani gubici po osnovu HoV raspoloživih za prodaju na dan 31.12.2012. godine iznose 1.088 hiljada dinara i odnose se na svođenje vrednosti učešća u kapitalu na tržišnu (fer) vrednost.

**2.2.1.2. NERASPOREĐENI DOBITAK**

- *Dobitak* na početku godine je iznosio 79.606 hiljada dinara i u toku godine je uvećan za dobitak tekuće godine od 2.958 hiljada dinara, tako da dobitak na dan 31.12.2012. godine iznosi 82.564 hiljade dinara.

**2.2.2. DUGOROČNA REZERVISANJA I OBAVEZE**

- *Dugoročna rezervisanja i obaveze* Društva na dan 31.12.2012. godine iznose 232.183 hiljade dinara, a odnose se na (u hiljadama dinara):

<i>Dugoročna rezervisanja i obaveze</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Dugoročne obaveze	119.180	31.747
Kratkoročne obaveze	113.003	53.819
<i>Svega dugoročna rezervisanja i obaveze:</i>	<i>232.183</i>	<i>85.566</i>

**2.2.2.1. DUGOROČNA REZERVISANJA**

- Društvo ne bilansira dugoročna rezervisanja na dan 31.12.2012. godine.

**2.2.2.2. DUGOROČNE OBAVEZE**

- *Dugoročne obaveze* iznose 114.179 hiljada dinara, a odnose se na (u hiljadama dinara):

<i>Dugoročne obaveze</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Dugoročni krediti u zemlji	114.179	31.747
Ostale dugoročne obaveze	5.001	-
<i>Svega dugoročne obaveze:</i>	<i>119.180</i>	<i>31.747</i>

- *Dugoročni krediti u zemlji* odnose se na sledeće kredite (u hiljadama dinara):

Erste banka ad, Novi Sad	27.713
Banca Intesa ad, Beograd	86.466
<i>Svega dugoročni krediti u zemlji:</i>	<i>114.179</i>

Društvo ima zaljučen Ugovor o dugoročnom investicionom kreditu broj 10832330-5100951849 sa Erste bankom ad, Novi Sad na dan 26.10.2011. godine. Iznos odobrenog kredita je 325.000,00 evra obračunato po kupovnom kursu Banke za kredite za EUR, na dan puštanja kredita u korišćenje, za izgradnju podnog skladišta kapaciteta 4000t, usipnog koša, saobraćajnice, tampion ćelije i hidrantske mreže na imanju Ekonomije u Banatskom Despotovcu. Rok vraćanja kredita je 75 meseci od dana puštanja kredita u korišćenje, uz grejs period u trajanju od 9 meseci, a koji ističe 28.07.2012. godine. Kao instrument obezbeđenja upisano je založno pravo – izvršna vansudska hipoteka na nepokretnostima koje su upisane u list nepokretnosti broj 508 K.O. Banatski Despotovac. Društvo je izvršilo razgraničenje dela obaveza koje dospevaju do godinu dana na dan bilansiranja u iznosu od 7.352 hiljade dinara.

Dostavljenom konfirmacijom potvrđeno je stanje obaveza prema navedenom kreditu na dan 31.12.2012. godine u iznosu od 305.303,03 evra.

Ugovor o kreditu IKL – 02072012 zaključen sa Banca Intesa ad, Beograd dana 02.07.2012. godine na iznos od 1.000.000,00 evra namenjen za finansiranje kupovine, isporuke i montaže mašinsko tehnološke opreme linije za prijem, čišćenje, sušenje i skladištenje žitarica. Rok vraćanja kredita je osam godina u koji je uračunat i period mirovanja otplate glavnice kredita do 24 meseca, tako da prva rata dospeva 16.09.2014. godine.

**AD BANATSKI DESPOTOVAC,  
BANATSKI DESPOTOVAC**

Dostavljenom konfirmacijom potvrđeno je stanje obaveza prema navedenom kreditu na dan 31.12.2012. godine u iznosu od 86.466 hiljada dinara.

- Do postupka revizije obaveze po dugoročnim kreditima u zemlji izmirene su u iznosu od 1.109 hiljada dinara.
- *Ostale dugoročne obaveze* iznose 5.001 hiljadu dinara i odnose se na Ugovore o finansijskom lizingu.

Društvo ima zaključene sledeće ugovore:

- 1. Ugovor o finansijskom lizingu sa VB Leasing doo, Beograd broj 14273, koji je zaključen dana 05.06.2012. godine za nabavku putničkog vozila Fiat Punto Classic 1.3, u iznosu od 9.071,79 evra, po prodajnom kursu NBS za EUR u 48 rata. Društvo u okviru ostalih dugoročnih obaveza na dan bilansiranja evidentira iznos od 462 hiljade dinara po osnovu navedenog ugovora, dok u okviru dela ostalih obaveza koje dospevaju do godinu dana na dan bilansiranja evidentira iznos od 170 hiljada dinara.
- 2. Ugovor o finansijskom lizingu sa VB Leasing doo, Beograd broj 14569, koji je zaključen dana 17.08.2012. godine za nabavku Teleskopskog manipulatora JCB, u iznosu od 70.800,00 evra, po prodajnom kursu NBS za EUR u 60 rata. Društvo u okviru ostalih dugoročnih obaveza na dan bilansiranja evidentira iznos od 4.540 hiljada dinara po osnovu navedenog ugovora, dok u okviru dela ostalih obaveza koje dospevaju do godinu dana na dan bilansiranja evidentira iznos od 1.113 hiljada dinara.
- Do postupka revizije ostale obaveze po ugovorima o lizingu izmirene su u iznosu od 13 hiljada dinara.

Dostavljenom konfirmacijom potvrđeno je stanje obaveza prema navedenim ugovorima o lizingu na dan 31.12.2012. godine u iznosu od 6.265 hiljada dinara.

**2.2.2.3. KRATKOROČNE OBAVEZE**

- Na dan bilansa, *kratkoročne obaveze* iznose 113.003 hiljade dinara i sastoje se iz sledećih obaveza koje dospevaju u roku od dvanaest meseci (u hiljadama dinara):

<i>Kratkoročne obaveze</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Kratkoročne finansijske obaveze	69.873	43.120
Obaveze iz poslovanja	32.973	7.506
Ostale kratkoročne obaveze	4.237	2.161
Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i PVR	5.920	1.032
<i>Svega kratkoročne obaveze:</i>	<i>113.003</i>	<i>53.819</i>



**AD BANATSKI DESPOTOVAC,  
BANATSKI DESPOTOVAC**

**2.2.2.3.1. KRATKOROČNE FINANSIJSKE OBAVEZE**

*Kratkoročne finansijske obaveze*, na dan bilansa, iznose 69.873 hiljade dinara, a odnose se na sledeće obaveze (u hiljadama dinara):

<i>Kratkoročne finansijske obaveze</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Kratkoročni krediti u zemlji	2.500	38.000
Deo dugoročnih kredita koji dospeva do jedne godine	7.352	2.630
Deo ostalih dugoročnih obaveza koji dospevaju do jedne godine	1.283	-
Ostale kratkoročne finansijske obaveze	58.738	2.490
<i>Svega kratkoročne finansijske obaveze:</i>	<i>69.873</i>	<i>43.120</i>

Društvo je zaključilo Ugovor o kreditu sa Banca Intesa ad, Beograd kreditna partija broj 55-420-0308614.9 dana 20.12.2011. godine, na iznos od 15.000.000,00 dinara sa rokom vraćanja kredita dana 20.12.2012. godine. Društvo na dan bilansiranja evidentira obavezu po navedenom kreditu u iznosu od 2.500 hiljade dinara. Do dana revizije ove obaveze su izmirene u celosti.

Dostavljenom konfirmacijom potvrđeno je stanje obaveza prema navedenom kreditu na dan 31.12.2012. godine u iznosu od 2.500 hiljada dinara.

Društvo ima zaključeno više ugovora o zajmu sa preduzećem Prva Vojvođanska doo, Stapar u ukupnom iznosu od 57.738 hiljada dinara i jedan ugovor o zajmu sa preduzećem Point doo iz Odžaka. Ugovori su bezkamatni s rokom vraćanja do godinu dana. Do dana revizije ove obaveze su izmirene u iznosu od 39.370 hiljada dinara.

**2.2.2.3.2. OBAVEZE IZ POSLOVANJA**

*Obaveze iz poslovanja* na dan 31.12.2012. godine iznose 32.958 hiljada dinara. Struktura ovih obaveza je (u hiljadama dinara):

<i>Obaveze iz poslovanja</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Primljeni avansi, depoziti i kaucije	2	-
Dobavljači u zemlji	24.048	7.491
Dobavljači u inostranstvu	8.846	-
Ostale obaveze iz poslovanja	62	-
<i>Svega obaveze iz poslovanja:</i>	<i>32.958</i>	<i>7.491</i>

**AD BANATSKI DESPOTOVAC,  
BANATSKI DESPOTOVAC**

- *Obaveze po osnovu primljenih avansa* iznose 2 hiljade dinara, a odnose se na primljene avanse u zemlji.
- *Obaveze prema dobavljačima u zemlji* na dan 31.12.2012. godine iznose 24.048 hiljada dinara.
- U narednoj tabeli prezentiraju se svi dobavljači čije je potraživanje od Društva iznad 300 hiljada dinara, čime je obuhvaćeno 86 % ovih obaveza (u hiljadama dinara):

<i>Naziv dobavljača i sedište</i>	<i>Iznos na dan 31.12.2012.</i>	<i>Realizovano do dana revizije</i>	<i>Saldo koji ostaje za realizaciju</i>	<i>Konfirmirano (Da/Ne) Usaglašeno</i>
Prva vojvođanska doo, Stapar	11.201	0	11.201	11.201
Promel doo, Ratkovo	1.404	0	1.404	1.404
Mk Commerce doo, Novi Sad	1.345	0	1.345	
Nis ad, Novi Sad	1.121	763	358	
Transpetrol doo, Sečanj	1.015	0	1.015	
Dunav osiguranje ad, filijala Sombor	980	980	0	980
Majs doo, Odžaci	950	0	950	950
Galenika-Fitofarmacija ad, Zemun	915	903	12	915
Savacoop, Novi Sad	745	745	0	745
Almex, Pančevo	577	576	1	577
ZZ Agrodunav, Karavukovo	394	0	394	394
<i>Ukupno testirano dobavljača u zemlji:</i>	<i>20.647</i>	<i>3.967</i>	<i>16.680</i>	<i>17.166</i>
<i>Ostali dobavljači u zemlji:</i>	<i>3.401</i>			
<i>Ukupno dobavljači u zemlji:</i>	<i>24.048</i>			

- Kontrolom i analizom dobavljača u zemlji, a na osnovu uzorka i raspoložive dokumentacije, ustanovili smo da su obaveze prema dobavljačima na nivou uzorka izmirene u iznosu od 3.967 hiljada dinara ili 19%.
- Revizijska procedura je obuhvatila nezavisno usaglašavanje salda (konfirmacija) kao redovan postupak, kao i analizu izmirenja uzorkovanih obaveza prema dobavljačima u zemlji.  
Najznačajniji deo obaveza prema dobavljačima u zemlji je usaglašen (83%).  
Većina prikazanih obaveza prema dobavljačima u zemlji potiče iz tekućeg obračunskog perioda.
- *Dobavljači u inostranstvu* su iskazani u iznosu od 8.846 hiljada dinara. Društvo ima zaključen Ugovor br. 12 sa preduzećem GOGLIA s.r.l. Duino – Italija, o nabavci i montaži mašinsko-tehnološke opreme Linije za prijem, čišćenje, sušenje i skladištenje žitarica u ukupnom iznosu od 780.000,00 evra. Obaveza Društva na dan 31.12.2012. godine iznosi 77.790,00 evra, što po srednjem kursu

**AD BANATSKI DESPOTOVAC,  
BANATSKI DESPOTOVAC**

NBS iznosi 8.846 hiljada dinara. Do dana revizije ove obaveze izmirene su u iznosu od 50.000,00 evra, odnosno 5.598 hiljada dinara.

<i>Obaveze iz specifičnih poslova</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Ostale obaveze iz specifičnih poslova	15	15
<i>Svega obaveze iz specifičnih poslova:</i>	<i>15</i>	<i>15</i>

**2.2.2.3.3. OSTALE KRATKOROČNE OBAVEZE**

*Ostale kratkoročne obaveze*, na dan bilansa, iznose 4.237 hiljada dinara i odnose na (u hiljadama dinara):

Obaveze po osnovu zarada i naknada zarada	2.619
Druge obaveze	1.618
<i>Svega kratkoročne obaveze:</i>	<i>4.237</i>

*Obaveze po osnovu zarada i naknada zarada* iznose 2.619 hiljada dinara, a prikazane su u tabeli koja sledi (u hiljadama dinara):

<i>Obaveze po osnovu zarada i naknada zarada</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Obaveze za neto zarade i naknade zarada, osim naknada zarada koje se refundiraju	1.583	1.144
Obaveze za porez na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog	212	149
Obaveze za doprinose na zarade i naknade zarada na teret zaposlenog	391	282
Obaveze za poreze i doprinose na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	405	292
Obaveze za neto naknade zarada koje se refundiraju	18	12
Obaveze za poreze i doprinose na naknade zarada na teret zaposlenog koje se refundiraju	6	5
Obaveze za poreze i doprinose na naknade zarada na teret poslodavca koje se refundiraju	4	2
<i>Svega obaveze po osnovu zarada i naknada zarada:</i>	<i>2.619</i>	<i>1.886</i>

Uvidom u poslovne knjige društva utvrdili smo da se obaveze za neto zarade, poreze i doprinose na zarade odnose na ukalkulisane, a neisplaćene zarade za decembar 2012. godine. Navedene obaveze su izmirene u januaru 2013. godine.

**AD BANATSKI DESPOTOVAC,  
BANATSKI DESPOTOVAC**

- *Druge obaveze* iznose 1.618 hiljada dinara i u narednoj tabeli data je njihova struktura (u hiljadama dinara):

<i>Druge obaveze</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Obaveze po osnovu kamata i troškova finansiranja	1.235	-
Ostale obaveze	383	275
<i>Svega druge obaveze:</i>	<i>1.618</i>	<i>275</i>

- Obaveze po osnovu kamata i troškova finansiranja iznose 1.235 hiljada dinara, a nastale su po osnovu kredita.
- Do dana revizije ove obaveze nisu izmirene.
- Ostale obaveze iznose 383 hiljade dinara i odnose se na obaveze po osnovu rente i ostale obaveze.

*2.2.2.3.4. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DODATU VREDNOST I OSTALIH JAVNIH PRIHODA I PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA*

- Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja iznose 5.920 hiljada dinara.
- *Obaveze za ostale poreze, doprinose i druge dažbine* iznose 350 hiljada dinara, a odnose se na (u hiljadama dinara):

<i>Obaveze za ostale poreze, doprinose i druge dažbine</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Obaveze za poreze, carine i druge dažbine iz nabavke ili na teret troškova	345	159
Ostale obaveze za poreze, doprinose i druge dažbine	5	399
<i>Svega obaveze za ostale poreze, doprinose i druge dažbine:</i>	<i>350</i>	<i>558</i>

- *Pasivna vremenska razgraničenja* iznose 5.570 hiljada dinara, a odnose se na (u hiljadama dinara):

<i>Pasivna vremenska razgraničenja</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Unapred obračunati troškovi	5.560	-
Obračunati prihodi budućeg perioda	-	463
Razgraničene obaveze za porez na dodatu vrednost	10	11
<i>Svega pasivna vremenska razgraničenja:</i>	<i>5.570</i>	<i>474</i>

**AD BANATSKI DESPOTOVAC,  
BANATSKI DESPOTOVAC**

- Unapred obračunati troškovi u iznosu od 5.560 hiljada dinara odnose se na obračunate troškove za isporučeno mineralno đubrivo NPK, za koje je faktura dobijena u januaru mesecu 2013. godine.

**2.2.2.3.5. OBAVEZE PO OSNOVU POREZA NA DOBITAK**

- Društvo ne bilansira obaveze po osnovu poreza na dobitak na dan 31.12.2012. godine.

**2.2.3. ODLOŽENE PORESKE OBAVEZE**

- Odložene poreske obaveze iznose 468 hiljada dinara, a odnose se na (u hiljadama dinara):

Odložene poreske obaveze do 31.12.2011. godine	304
Odloženi poreski prihod/rashod	164
<i>Svega odložene poreske obaveze 31.12.2012. godine:</i>	<i>468</i>

- Odložene poreske obaveze su nastale po osnovu

**2.3. VANBILANSNA AKTIVA I PASIVA**

- Vanbilansna aktiva i pasiva iznose 101.878 hiljada dinara, i odnose se na (u hiljadama dinara):

Državno zemljište	5.574
Zemljište u zakupu fiz.lica	5.213
Zemlja u zakupu	30.721
Tuđa roba na skladištu	15.391
Merkantilna pšenica koop.	6.400
Merkantilna pšenica dr. Pr. Lica	37.692
PDV avansi	506
Kamata fin. lizing	380
Svega:	101.878

### 3. BILANS USPEHA

- Društvo je u toku 2012. godine ostvarilo dobitak u iznosu od 3.122 hiljade dinara, kao razliku ukupnih prihoda od 296.745 hiljada dinara i ukupnih rashoda od 293.623 hiljade dinara.
- Društvo je u segmentu poslovnih prihoda i rashoda ostvarilo dobitak, dok je u okviru finansijskih i ostalih prihoda i rashoda iskazalo gubitak, što je iskazano u sledećoj tabeli (u hiljadama dinara):

<i>Prihodi i rashodi</i>	<i>Prihodi</i>	<i>Rashodi</i>	<i>Dobitak/</i>
			<i>Gubitak</i>
Poslovni	290.778	270.293	20.485
Finansijski	4.433	9.115	(4.682)
Ostali	1.534	14.215	(12.681)
<i>Svega prihodi i rashodi:</i>	<i>296.745</i>	<i>293.623</i>	<i>3.122</i>

- Dobitak u iznosu od 3.122 hiljade dinara predstavlja dobitak iz redovnog poslovanja pre oporezivanja. Kada se od navedenog iznosa dobitka oduzme poreski rashod perioda od 164 hiljade dinara, dobija se neto dobitak u iznosu od 2.958 hiljada dinara.
- Društvo je u Napomenama uz finansijske izveštaje iskazalo dobitak po akciji kako to zahteva MRS 33 – zarada po akciji u iznosu od 22,44 dinara.

#### 3.1. PRIHODI

- Ukupni prihodi iznose 296.745 hiljada dinara i prikazani su u tabeli koja sledi (u hiljadama dinara):

<i>Prihodi</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Poslovni prihodi	290.778	281.566
Finansijski prihodi	4.433	1.425
Ostali prihodi	1.534	423
<i>Svega prihodi:</i>	<i>296.745</i>	<i>283.414</i>

### 3.1.1. POSLOVNI PRIHODI

- Poslovni prihodi ostvareni u toku 2012. godine iznose 290.778 hiljada dinara, a odnose se na (u hiljadama dinara):

<i>Poslovni prihodi</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Prihodi od prodaje	264.305	295.031
Prihodi od aktiviranja učinaka i robe	-	1.365
Povećanje vrednosti zaliha učinaka	20.667	-
Smanjenje vrednosti zaliha učinaka	-	(19.297)
Ostali poslovni prihodi	5.806	4.467
<i>Svega poslovni prihodi:</i>	<i>290.778</i>	<i>281.566</i>

- *Prihodi od prodaje* iznose 264.305 hiljada dinara i odnose se na prihode od prodaje robe i prihode od prodaje proizvoda i usluga.
- *Prihodi od prodaje robe* iznose 101.476 hiljada dinara, i odnose se na prihode od prodaje robe na domaćem tržištu.
- Roba koju Društvo prodaje odnosi se na: merkantilnu pšenicu, merkantilni kukuruz, šećernu repu.
- *Prihodi od prodaje proizvoda i usluga* iznose 162.829 hiljada dinara, i odnose se na prihode od prodaje proizvoda na domaćem tržištu.
- *Povećanje vrednosti zaliha učinaka* iznosi 20.668 hiljada dinara, a odnosi se na (u hiljadama dinara):

<i>Prihodi od aktiviranja učinaka i robe</i>	<i>Stanje 01.01.2012.</i>	<i>Stanje 31.12.2012.</i>	<i>Razlika</i>	
			<i>Povećanje</i>	<i>Smanjenje</i>
Nedovršena proizvodnja	19.929	33.020	13.091	
Gotovi proizvodi	6.755	14.332	7.577	
<i>Svega:</i>	<i>26.684</i>	<i>47.352</i>	<i>20.668</i>	

- *Ostali poslovni prihodi* iznose 5.806 hiljada dinara, a odnose se na prihode od premija, subvencija, dotacija, donacija i sl. i druge poslovne prihode.
- Prihodi od premija, subvencija, dotacija, donacija i sl. iznose 2.901 hiljadu dinara, odnose se na refakcije za gorivo.

**AD BANATSKI DESPOTOVAC,  
BANATSKI DESPOTOVAC**

- Drugi poslovni prihodi iznose 2.905 hiljada dinara, a odnose se na prihode od zakupnina.

**3.1.2. FINANSIJSKI PRIHODI**

- Finansijski prihodi iznose 4.433 hiljadu dinara i odnose se na (u hiljadama dinara):

<i>Finansijski prihodi</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Prihodi od kamata	61	-
Pozitivne kursne razlike	389	-
Prihodi po osnovu efekata valutne klauzule	3.979	1.425
Ostali finansijski prihodi	4	-
<i>Svega finansijski prihodi:</i>	<i>4.433</i>	<i>1.425</i>

- Društvo na dan bilansiranja evidentira prihode po osnovu efekata valutne klauzule u iznosu od 3.979 hiljada dinara, koji se odnose na svođenje dugoročnih kredita na kurs NBS na dan 31.12.2012. godine.

**3.1.3. OSTALI PRIHODI**

- Ostali prihodi iznose 1.534 hiljade dinara i odnose se na (u hiljadama dinara):

<i>Ostali prihodi</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Dobici od prodaje nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme	213	-
Dobici od prodaje materijala	424	9
Viškovi	7	-
Naplaćena otpisana potraživanja	307	-
Ostali nepomenuti prihodi	583	414
<i>Svega ostali prihodi:</i>	<i>1.534</i>	<i>423</i>

- Ostali nepomenuti prihodi na dan bilansiranja iznose 583 hiljade dinara i u najvećem delu se odnose na knjižno odobrenje od preduzeća Savacoop doo, Novi Sad u iznosu od 541 hiljade dinara.



### 3.2. RASHODI

- Ukupni rashodi koji su nastali u 2012. godini iznose 293.623 hiljada dinara i odnose se na sledeće rashode (u hiljadama dinara):

<i>Rashodi</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Poslovni	270.293	212.756
Finansijski	9.115	10.441
Ostali	14.215	2.738
<i>Svega rashodi:</i>	<i>293.623</i>	<i>225.935</i>

#### 3.2.1. *POSLOVNI RASHODI*

- Poslovni rashodi iznose 270.293 hiljade dinara i odnose se na sledeće rashode (u hiljadama dinara):

<i>Poslovni rashodi</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Nabavna vrednost prodate robe	97.272	56.842
Troškovi materijala	94.944	94.562
Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	37.469	33.343
Troškovi amortizacije i rezervisanja	8.334	8.302
Ostali poslovni rashodi	32.274	19.707
<i>Svega poslovni rashodi:</i>	<i>270.293</i>	<i>212.756</i>

- *Nabavna vrednost prodate robe* iznosi 97.272 hiljade dinara i odnosi se na nabavnu vrednost prodate robe.

**AD BANATSKI DESPOTOVAC,  
BANATSKI DESPOTOVAC**

- *Troškovi materijala* iznose 94.944 hiljade dinara, a odnose na (u hiljadama dinara):

<i>Troškovi materijala</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Troškovi materijala za izradu	75.639	75.588
Troškovi ostalog materijala (režijskog)	159	134
Troškovi goriva i energije	19.146	18.840
<i>Svega troškovi materijala:</i>	<i>94.944</i>	<i>94.562</i>

- *Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi* iznose 37.469 hiljada dinara i odnose se na (u hiljadama dinara):

<i>Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Troškovi zarada i naknada zarada (bruto)	31.159	26.767
Troškovi poreza i doprinosa na zarade i naknade zarada na teret poslodavca	5.777	4.963
Ostali lični rashodi i naknade	533	1.613
<i>Svega troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi:</i>	<i>37.469</i>	<i>33.343</i>

- Ostali lični rashodi odnose se na: troškove prevoza na posao, troškove službenih putovanja u zemlji i inostranstvu, troškovi prevoza sopstvenim vozilom, troškovi otpremnina zbog odlaska u penziju, pomoć radnicima u slučaju teže bolesti i drugi lični rashodi.
- *Troškovi amortizacije i rezervisanja* iznose 8.334 hiljade dinara, a odnose se na troškove amortizacije.

Za građevinske objekte	823
Za opremu	7.117
Investicione nekretnine	381
Ostala OS	13
<i>Svega:</i>	<i>8.334</i>

**AD BANATSKI DESPOTOVAC,  
BANATSKI DESPOTOVAC**

- Obračunata je i amortizacija za poreske svrhe (u hiljadama dinara):

<i>Grupa</i>	<i>Stopa %</i>	<i>Iznos</i>
I	2,5%	1.617
II	10%	176
III	15%	5.159
IV	20%	0
V	30%	916
<i>Svega:</i>		<i>7.868</i>

- *Ostali poslovni rashodi* iznose 32.274 hiljade dinara i odnose se na troškove proizvodnih usluga i nematerijalne troškove.
- *Troškovi proizvodnih usluga* iznose 25.256 hiljada dinara, a prikazani su analitički u tabeli koja sledi (u hiljadama dinara)

<i>Troškovi proizvodnih usluga</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Troškovi usluga na izradi učinaka	1.392	5.418
Troškovi transportnih usluga	585	641
Troškovi usluga održavanja	2.180	662
Troškovi zakupnina	18.780	5.169
Troškovi ostalih usluga	2.319	2.159
<i>Svega troškovi proizvodnih usluga:</i>	<i>25.256</i>	<i>14.049</i>

Društvo bilansira troškove zakupnina u iznosu od 18.780 hiljada dinara a koji se u najvećem delu odnose na zakup državnog poljoprivrenog zemljišta, troškove usluga lagera i troškove zakupa poljoprivredne mehanizacije.

- Nematerijalni troškovi iznose 7.018 hiljada dinara, a prikazani su analitički u tabeli koja sledi (u hiljadama dinara):

<i>Nematerijalni troškovi</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Troškovi neproizvodnih usluga	1.913	1.547
Troškovi reprezentacije	420	188
Troškovi premija osiguranja	1.183	1.176

**AD BANATSKI DESPOTOVAC,  
BANATSKI DESPOTOVAC**

<i>Nematerijalni troškovi</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Troškovi platnog prometa	1.799	821
Troškovi članarina komorama i udruženjima	10	12
Troškovi poreza	472	394
Ostali nematerijalni troškovi	1.221	1.520
<i>Svega nematerijalni troškovi:</i>	<i>7.018</i>	<i>5.658</i>

### **3.2.2. FINANSIJSKI RASHODI**

Finansijski rashodi iznose 9.115 hiljada dinara i odnose se na sledeće rashode finansiranja (u hiljadama dinara):

<i>Finansijski rashodi</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Rashodi kamata	3.357	4.700
Negativne kursne razlike	1.366	-
Rashodi po osnovu efekata valutne klauzule	4.219	2.530
Ostali finansijski rashodi	173	3.211
<i>Svega finansijski rashodi:</i>	<i>9.115</i>	<i>10.441</i>

Društvo na dan bilansiranja evidentira rashode kamata u iznosu od 3.357 hiljada dinara a odnose se na kamate po osnovu kredita, kamate iz dužničko-poverilačkih odnosa i zakonske zatezne kamate.

Negativne kursne razlike na dan bilansiranja iznose 1.366 hiljada dinara, a odnose se na ugovor koji društvo ima zaključen sa dobavljačem iz inostranstva za nabavljenu opremu.

Rashodi po osnovu efekata valutne klauzule bilansirane su u iznosu od 4.219 hiljada dinara, a odnose se na svođenje oročenih sredstava na kurs NBS na dan 31.12.2012. godine i efekte valutne klauzule po osnovu ugovora o kreditima

### **3.2.3. OSTALI RASHODI**

Ostali rashodi za 2012. godinu, iznose 14.215 hiljada dinara, a prikazani su analitički u tabeli koja sledi (u hiljadama dinara):

<i>Ostali rashodi</i>	<i>Tekuća godina</i>	<i>Prethodna godina</i>
Gubici po osnovu rashodovanja i prodaje nematerijalnih ulaganja, nekretnina, postrojenja i opreme	119	229
Manjkovi	13.993	1.249
Rashodi po osnovu rashodovanja zaliha materijala i robe	82	27
Ostali nepomenuti rashodi	21	41
Obezvređenje potraživanja i kratkoročnih finansijskih plasmana	-	1.192
<i>Svega ostali rashodi:</i>	<i>14.215</i>	<i>2.738</i>

Društvo je iskazalo manjak robe u iznosu od 13.993 hiljade dinara od čega se najveći deo (u iznosu od 12.740 hiljada dinara) odnosi na manjak utvrđen vanrednim popisom dobara trgovačke robe u veleprodaji i gotovih proizvoda, koja se nalazi na zalihama, u vlasništvu društva, dana 25.05.2012. godine. Tom prilikom utvrđeno je odstupanje kod dva artikla čija je vrednost 11.796 hiljada dinara i obračunati PDV u iznosu od 944 hiljade dinara. Navedenu robu društvo je čuvalo kod skladištara "Transpetrol" Sečanj, za koju je utvrđeno da je neovlašćeno prodana od strane skladištara protiv koga je pokrenuta krivična prijava zbog krađe.

#### 4. IZVEŠTAJ O TOKOVIMA GOTOVINE

- Društvo je svoje prilive i odlive po osnovu poslovnih aktivnosti, aktivnosti investiranja i aktivnosti finansiranja iskazalo u Izveštaju o tokovima gotovine.
- Pregled novčanih tokova po aktivnostima dat je u narednoj tabeli (u hiljadama dinara):

<i>Izveštaj o tokovima gotovine</i>	<i>Priliv</i>	<i>Odliv</i>	<i>Neto priliv/(odliv)</i>
Tokovi iz poslovnih aktivnosti	369.976	364.423	5.553
Tokovi iz aktivnosti investiranja	46.055	158.311	(112.256)
Tokovi iz aktivnosti finansiranja	149.686	39.115	110.571
<u>Svega</u>	<u>565.717</u>	<u>561.849</u>	<u>3.868</u>
Stanje na početku godine	32.812		32.812
Preračun kursnih razlika	-	-	-
<i>Stanje na kraju godine:</i>	<i>598.529</i>	<i>561.849</i>	<i>36.680</i>

- *Priliv gotovine iz poslovnih aktivnosti* iznosi 369.976 hiljada dinara, dok je u ovom segmentu ostvaren *odliv* u iznosu od 364.423 hiljade dinara. Iz poslovnih aktivnosti ostvaren je neto priliv gotovine u iznosu od 5.553 hiljade dinara.
- *Aktivnosti investiranja* ostvarile su neto odliv u iznosu od 112.256 hiljada dinara, što je prevashodno ostvareno ulaganjima u osnovna sredstva.
- *Aktivnosti finansiranja* ostvarile su priliv u iznosu od 110.571 hiljadu dinara, što je nastalo iz priliva i odliva po osnovu kredita i ostalih dugoročnih i kratkoročnih obaveza.
- Neto priliv gotovine u toku 2012. godine iznosi 3.868 hiljada dinara.
- Stanje gotovine na početku godine bilo je 32.812 hiljada dinara, što uvećano za neto priliv u toku 2012. godine od 3.868 hiljada dinara, daje stanje na kraju 2012. godine od 36.680 hiljada dinara.

## 5. IZVEŠTAJ O PROMENAMA NA KAPITALU

Promene na kapitalu koje su se odigrale tokom izveštajnog perioda prezentirane su u Izveštaju o promenama na kapitalu sastavljenom na dan 31.12.2012. godine (u hiljadama dinara):

<i>Izveštaj o promenama na kapitalu</i>	<i>Stanje 01.01.2012.</i>	<i>Povećanje tokom 2012.</i>	<i>Smanjenje tokom 2012.</i>	<i>Stanje 31.12.2012.</i>
Osnovni kapital	131.792	-	-	131.792
Ostali kapital	-	-	-	-
Neuplaćeni upisani kapital	-	-	-	-
Emisiona premija	-	-	-	-
Zakonske rezerve	-	-	-	-
Revalorizacione rezerve	34.376	129.858	-	164.234
Nerealizovani Db po osnovu Hov	-	-	-	-
Nerealizovani Gb po osnovu Hov	1.087	1	-	1.088
Dobitak	79.606	2.958	-	82.564
Gubitak	-	-	-	-
Otkup sopstvenih akcija	-	-	-	-
<b><i>Ukupno kapital:</i></b>	<b><i>244.687</i></b>	<b><i>132.815</i></b>	<b><i>-</i></b>	<b><i>377.502</i></b>
Gubitak iznad visine kapitala	-	-	-	-

*Osnovni kapital* iznosi 131.792 hiljade dinara i odnosi se na akcijski kapital.

U odnosu na početno stanje u toku godine nije bilo promena na osnovnom kapitalu.

*Dobitak* na početku godine je iznosio 79.606 hiljada dinara i u toku godine je uvećan za dobitak tekuće godine od 2.958 hiljada dinara, tako da dobitak na dan 31.12.2012. godine iznosi 82.564 hiljade dinara.

## **6. POPIS**

- Odlukom Direktora AD "Banatski Despotovac", Banatski Despotovac dana 18.12.2012. godine formirane su komisije za popis imovine i obaveza sa stanjem na dan 31.12.2012. godine. Formirane su sledeće komisije:
- Komisija za popis nematerijalnih i materijalnih ulaganja
- Komisija za popis gotovih proizvoda na zalihama, sirovine i materijal na zalihama, rezervni delovi, gorivo i mazivo, potrošni materijal, auto gume i ambalaža na zalihama
- Komisija za popis tuđe robe na zalihama, sitan inventar u upotrebi, lična zaduženja i roba na zalihama (prodavnica i magacin OOK)
- Centralna komisija
- Popisne komisije su izvršile popis u periodu od 21.12.2012. do 31.12.2012. godine o čemu su sačinile izveštaje o popisu.
- Odbor direktora je na sednici održanoj 29.01.2013. godine usvojio izveštaje i doneo odluke o knjiženju ustanovljenih neslaganja stvarnog sa knjigovodstvenim stanjem na dan 31.12.2012. godine.

## **7. SUDSKI SPOROVI**

- Prema izjavi direktora Društva od 19.03.2013. godine, Društvo nema sudskih sporova, bilo u svojstvu tuženog ili u svojstvu tužioca.

## **8. HIPOTEKE I JEMSTVA**

- Na dan vršenja revizije, nad imovinom Društva konstituisane su sledeće hipoteke/tereti, koje su obelodanjene u okviru Napomena uz finansijske izveštaje za 2012. godinu:

<i>R.b.</i>	<i>Vrsta tereta i osnov</i>	<i>Imovina pod hipotekom/teretom</i>	<i>Inicijalni iznos duga</i>	<i>Ostatak duga</i>
1	Ugovor o kreditu IKL – 02072012 zaključen sa Banca Intesa ad, Beograd	Zemljište List nepokretnosti br. 508 K.O. Banatski Despotovac	760.350,00 evra	760.350,00 evra
2	Ugovor o dugoročnom investicionom kreditu broj 10832330-5100951849 sa Erste bankom ad, Novi Sad	Traktor i kombajn	325.000,00 evra	305.303,03 evra
<i>Ukupno:</i>			<i>1.085.350,00</i>	<i>1.065.653,03</i>



## **9. POVEZANA PRAVNA LICA**

- Društvo ima sledeća povezana pravna lica:

*Ostala povezana pravna lica (naziv i sedište):*

*SP Signal doo, Odžaci*

*Prva Vojvođanska doo, Odžaci*

*Majs doo, Odžaci*

- Transakcije sa povezanim pravnim licima su adekvatno evidentirane i obelodanjene u napomenama uz finansijske izveštaje za 2012. godinu.

## **10. DOGAĐAJI NAKON DANA BILANSA STANJA**

- Nije bilo događaja nakon dana bilansa stanja koji bi mogli uzrokovati izmenu finansijskih izveštaja sastavljenih na dan 31.12.2012. godine.



Revizorska kuća  
**„PAN AUDIT“ doo**

Pančevo  
Nemanjina br. 8  
26000 Pančevo

Tel/Faks: 011/ 3098-185; 013/335-255

REVIZORSKA KUĆA  
PAN AUDIT DOO

Br. 28  
19. 04. 2013. god.  
PANČEVO

PIB: 107611063

Matični broj: 20836067

Tekući račun: 170-0030015002001-18

e-mail: [office@panaudit.rs](mailto:office@panaudit.rs)

AD Banatski Despotovac  
Trg Dušana Čubića 1  
Banatski Despotovac

### IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA

#### Skupštini akcionara AD Banatski Despotovac, Banatski Despotovac

Izvršili smo reviziju priloženih finansijskih izveštaja privrednog društva AD Banatski Despotovac, Banatski Despotovac (u daljem tekstu "Društvo"), koji obuhvataju bilans stanja na dan 31. decembra 2012. godine i odgovarajući bilans uspeha, izveštaj o promenama na kapitalu i izveštaj o tokovima gotovine za godinu koja se završava na taj dan, kao i pregled značajnih računovodstvenih politika i napomene uz finansijske izveštaje.

#### Odgovornost rukovodstva za finansijske izveštaje

Rukovodstvo Društva je odgovorno za sastavljanje i istinito prikazivanje ovih finansijskih izveštaja u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije, kao i za one interne kontrole koje rukovodstvo odredi kao neophodne u pripremi finansijskih izveštaja koji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, nastale usled kriminalne radnje ili greške.

#### Odgovornost revizora

Naša je odgovornost da izrazimo mišljenje o finansijskim izveštajima na osnovu izvršene revizije. Reviziju smo izvršili u skladu sa Međunarodnim standardima revizije i Zakonom o računovodstvu i reviziji Republike Srbije. Ovi standardi nalažu da se pridržavamo etičkih zahteva i da reviziju planiramo i izvršimo na način koji omogućava da se, u razumnoj meri, uverimo da finansijski izveštaji ne sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze.

Revizija uključuje sprovođenje postupaka radi pribavljanja revizijskih dokaza o iznosima i obelodanjivanjima datim u finansijskim izveštajima. Odabrani postupci su zasnovani na revizorskom prosuđivanju, uključujući procenu rizika postojanja materijalno značajnih pogrešnih iskaza u finansijskim izveštajima, nastalih usled kriminalne radnje ili greške. Prilikom procene rizika, revizor sagledava interne kontrole relevantne za sastavljanje i istinito prikazivanje finansijskih izveštaja radi osmišljavanja revizijskih postupaka koji su odgovarajući u datim okolnostima, ali ne u cilju izražavanja mišljenja o delotvornosti internih kontrola pravnog lica.

- Nastavak na sledećoj strani-

1 od 3



## IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (nastavak)

### Organima upravljanja AD Banatski Despotovac, Banatski Despotovac

Revizija takođe uključuje ocenu adekvatnosti primenjenih računovodstvenih politika i opravdanosti računovodstvenih procena izvršenih od strane rukovodstva, kao i ocenu opšte prezentacije finansijskih izveštaja.

Smatramo da su pribavljeni revizijski dokazi dovoljni i odgovarajući i da obezbeđuju osnovu za izražavanje našeg revizijskog mišljenja

#### Mišljenje

Po našem mišljenju, finansijski izveštaji prikazuju istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima, finansijski položaj AD Banatski Despotovac, Banatski Despotovac na dan 31. decembra 2012. godine, kao i rezultate njegovog poslovanja i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije.

#### Skretanje pažnje

Na dan bilansa, Društvo je iskazalo nekretnine, postrojenja i opremu u neto iznosu od 407.144 hiljade dinara, koji se odnosi na zemljište u iznosu od 196.276 hiljada dinara, građevinske objekte u neto iznosu od 5.876 hiljada dinara, postrojenja i opremu u neto iznosu od 34.196 hiljada dinara, ostale nekretnine, postrojenja i opremu u iznosu od 91 hiljadu dinara, osnovna sredstva u pripremi u neto iznosu od 168.133 hiljade dinara, dok se 2.572 hiljade dinara odnosi na avanse za osnovna sredstva. Pripadajuće revalorizacione rezerve bilansirane su u iznosu od 164.234 hiljade dinara. Prilikom obavljanja revizije, utvrdili smo da Društvo građevinske objekte i opremu iskazuje po nabavnoj vrednosti umanjenoj za kumuliranu amortizaciju, što za posledicu ima činjenicu da postoje osnovna sredstva bez sadašnje vrednosti koja su još uvek u upotrebi. Takođe, u toku 2012. godine izvršeno je povećanje vrednosti zemljišta u iznosu od 129.858 hiljada dinara, na osnovu interne procene fer vrednosti. Na osnovu navedenih činjenica, kao i uvidom u dostupne tržišne podatke, nismo bili u mogućnosti da se uverimo da primenjene računovodstvene politike i interna procena zemljišta realno odražavaju vrednost osnovnih sredstava koja bi se dobila u skladu sa MRS 16 – Nekretnine, postrojenja i oprema, te u tom smislu preporučujemo da Društvo izvrši procenu od strane stručno osposobljenih procenjivača, u skladu sa zahtevima navedenog standarda.

Nad značajnim delom imovine Društva konstituisane su hipoteke i založno pravo, kao sredstvo obezbeđenja urednog izmirenja obaveza prema bankama.

Naše mišljenje ne sadrži rezervu po prethodno navedenim pitanjima.



**IZVEŠTAJ NEZAVISNOG REVIZORA (nastavak)**

**Organima upravljanja AD Banatski Despotovac, Banatski Despotovac**

Ostala pitanja

Reviziju finansijskih izveštaja za prethodnu godinu izvršio je drugi nezavisni revizor koji je u svom izveštaju od 27.04.2012. godine izrazio pozitivno mišljenje o ovim finansijskim izveštajima.

U Pančevu, 10.04.2013. godine.



*Jasmina Grčić*  
Ovlašćeni revizor