

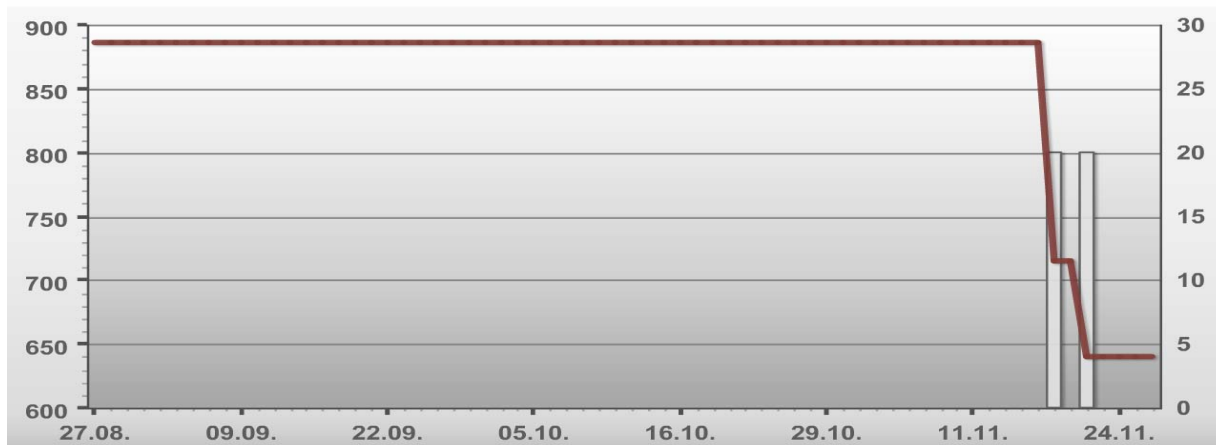
**PONUĐA ZA PREUZIMANJE AKCIJA
Jugoterm ad Merošina**

1.	OSNOVNI PODACI O PONUDI ZA PREUZIMANJE AKCIJA
1.1.	Poslovno ime, sedište i adresa, odnosno ime i prezime i adresa ponuđača i lica sa kojima ponuđač zajednički deluje, a koja poseduju akcije ciljnog društva - MBA Miljković DOO Beograd, Bulevar Mihajla Pupina 181, Novi Beograd
1.2.	Poslovno ime, sedište i adresa ciljnog društva (u daljem tekstu ciljno društvo) Jugoterm ad Merošina Mramorsko brdo bb, Mramor
1.3.	Ukupan broj izdatih akcija ciljnog društva sa pravom glasa 74.854
2.	USLOVI PONUDE ZA PREUZIMANJE AKCIJA
2.1.	Broj običnih akcija i broj glasova u apsolutnom i procentualnom iznosu, koje ponuđač ima nameru i obavezu da preuzme 22.456 akcija, ili 29,99973% od ukupnog broja akcija, odnosno 22.456 glasova, ili 29,99973% od ukupnog broja glasova
2.2.	Ako je ponuda uslovna, navesti minimalni broj akcija i procenat akcija sa pravom glasa ciljnog društva koji ponuđač želi da stekne, -
2.3.	Cena koju se ponuđač obavezuje da plati, u dinarima po jednoj akciji 690.00 din po jednoj akciji. U svakom slučaju Ponuđač neće platiti manje od 7,2140 EUR po akciji (u dinarskoj protivvrednosti, po srednjem kursu Narodne banke Srbije, na dan zatvaranja ponude), tj. vrednost po kojoj je Ponuđač stekao 70.00027% kapitala ciljnog društva metodom Javnog tendera dana 31.07.2008. godine
2.4.	Način plaćanja
2.4.1.	U gotovom novcu (cena u dinarima po jednoj akciji) Plaćanje će se obaviti u gotovom novcu, po ceni od 690.00 dinara po jednoj akciji
2.4.2.	U hartijama od vrednosti (koje ispunjavaju uslove u skladu sa zakonom) ---
2.4.3.	Kombinovano, odnosno delom (naznačiti u kom procentu od ukupne vrednosti akcija) u gotovom novcu, u skladu sa tačkom 2.4.1. ovog uputstva i drugim delom u hartijama od vrednosti, u skladu sa tačkom 2.4.2. ---
2.5.	Datum otvaranja i datum zatvaranja ponude za preuzimanje akcija (rok važenja ponude) Datum otvaranja ponude za preuzimanje: 02.12.2009.godine Datum zatvaranja ponude za preuzimanje: 22.12.2009.godine Rok važenja ponude: 21 dan
2.6.	Mesto, način i vreme kada se mogu deponovati akcije na računu deponovanih hartija od vrijednosti, uz upozorenje akcionarima da se deponovanje akcija smatra prihvatanjem ponude za preuzimanje akcija Akcije se mogu deponovati prenosom sa vlasničkog računa imaoaca na račun deponovanih hartija od vrednosti broj 72400-920-12384432-81 otvorenog kod člana centralnog registra BDD Western Balkan broker a.d. Beograd, Molerova 64, Beograd, počevši od prvog radnog dana otvaranja Ponude za preuzimanje akcija, kod brokera ili banke, člana Centralnog registra, kod koga se vodi njegov vlasnički račun hartija od vrednosti. Akcije se mogu deponovati svakog

	<p>radnog dana dok traje ponuda u vremenu od 08h do 16h, osim na dan zatvaranja ponude kada se akcije mogu deponovati do 12:00 h.</p> <p>Upozorenje akcionarima: deponovanje akcija se smatra prihvatanjem ponude za preuzimanje akcija.</p>
2.7.	<p>Način na koji akcionar ostvaruje pravo da odustane od prihvaćene ponude (kome i kada se može dati pismeni nalog za povlačenje deponovanih akcija)</p> <p>Akcionar ima pravo da povuče deponovane akcije svakog radnog dana dok traje ponuda za preuzimanje, a poslednjeg dana do 12:00 h (dan zatvaranja ponude), davanjem pismenog naloga za povlačenje akcija Brokeru ili banci, članu Centralnog registra, koji je izvršio prenos akcija na račun deponovanih HoV.</p>
2.8.	<p>Način i rok u kome ponuđač vrši plaćanje ili prenos hartija od vrednosti koje su ponuđene u zamenu za akcije nakon okončanja ponude za preuzimanje akcija</p> <p>Ponuđač će najkasnije 3 radna dana nakon zatvaranja ponude, izvršiti plaćanje za preuzete akcije na namenske novčane račune akcionara, otvorene u banci koja je član Centralnog registra.</p>
2.9.	<p>Troškovi koje snosi akcionar koji prihvati ponudu za preuzimanje akcija</p> <p>Troškovi akcionara koji prihvataju ponudu su: provizija brokersko-dilerskog društva ili banke, člana Centralnog registra prilikom deponovanja hartija od vrednosti, provizija Centralnog registra u skladu sa Tarfinikom CRHoV-a, troškove otvaranja i vođenja računa kod poslovne banke, poreske obaveze u skladu sa zakonom.</p>
2.10.	<p>Slučajevi u kojima ponuđač ima pravo da povuče datu ponudu</p> <p>Ponuđač može da povuče ponudu za preuzimanje u skladu sa čl. 25 Zakonom o preuzimanju akcionarskih društava, i to u slučaju objavljivanja konkurentne ponude za preuzimanje po višoj ceni i stečaja ciljnog društva.</p>
3.	PODACI O AKCIJAMA KOJE SU PREDMET PONUDE ZA PREUZIMANJE
3.1.	<p>Vrsta, broj hartija od vrednosti, nominalna vrednost, CFI kod i ISIN broj</p> <p>Obične akcije sa pravom glasa Ukupan broj akcija: 74.854 Nominalna vrednost: 500.00 dinara CFI: ESVUFR ISIN: RSJGMEE13306</p>
3.2.	<p>Prosečna ponderisana preovlađujuća, odnosno cena akcija ciljnog društva na zatvaranju, utvrđena na osnovu izveštaja o trgovanju na organizovanom tržištu u poslednja tri meseca pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja</p> <p>Prosečna ponderisana preovlađujuća cena u poslednjih tri meseca (od 26.08.2009.-26.11.2009.) pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja je 677,00 dinara po jednoj akciji.</p>
3.3.	<p>Poslednja tržišna cena (preovlađujuća, odnosno cena na zatvaranju) akcija ciljnog društva na organizovanom tržištu prethodnog radnog dana prije objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja</p> <p>Poslednja tržišna cena akcija, odnosno cena na zatvaranju 26.11.2009. godine, na Beogradskoj berzi, je iznosila 640.00 dinara po jednoj akciji.</p>
3.4.	<p>Najviša cena po kojoj je ponuđač i lica koja sa njim zajednički deluju stekao akcije ciljnog društva u poslednjih 12 meseci</p> <p>-</p>
3.5.	<p>Prosečna ponderisana cena po kojoj je ponuđač i lica koja sa njim zajednički deluju u poslednje dve godine pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja stekao najmanje 10% akcija ciljnog društva</p> <p>Ponuđač je stekao akcije Ugovorom o prodaji društvenog kapitala putem tendera br. 1-1495/08-2669/02 dana 31.07.2008. godine (378.000 eura/52.398 akcija=7.2140 eura po akciji, na dan uplate 07.08.2008 godine srednji kurs NBS 75,7543 dinara – 546,18 dinara po akciji)</p>
3.6.	<p>Podaci o organizovanom tržištu na kome se vrši trgovina akcijama, ciljnog društva:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Naziv i sedište organizovanog tržišta - Grafički prikaz dnevnih oscilacija cene i obima prometa u prethodna tri meseca, pri čemu "X" osa označava

datum, a "Y" osa označava cenu, odnosno obim prometa

Beogradska berza a.d. Beograd, Omladinskih brigada 1, Beograd
 Grafički prikaz dnevnih oscilacija cene i obima prometa u prethodna tri meseca
 JTMR - Jugoterm a.d., Merošina - 26.11.2009.

**4. PODACI O CILJNOM DRUŠTVU****4.1. Poslovno ime, sedište i adresa akcionarskog društva na čije akcije se odnosi ponuda za preuzimanje, matični broj i PIB**

Jugoterm ad Merošina
 Mrramorsko brdo bb, Mramor, Merošina
 MB 17255207,
 PIB 100758947

4.2. Šifra i naziv osnovne delatnosti

28220- Proizvodnja kotlova i radijatora za centralno grejanje toplom vodom

4.3. Podaci iz bilansa stanja i bilansa uspeha, sa stanjem na dan 31. decembar za prethodnu poslovnu godinu

Bilans uspeha (u 000 dinara)

A. PRIHODI I RASHODI	31.12.2008.
Poslovni prihodi	384.624
- Prihodi od prodaje	367.754
- Prihodi od aktiviranja učinaka	
- Povećanje vrednosti zaliha učinaka	16.506
- Smanjenje vrednosti zaliha učinaka	
- Ostali poslovni prihodi	364
Poslovni rashodi	388.919
- Nabavna vrednost prodate robe	1.759
- Troškovi materijala	260.763
- Troškovi zarada i ostali lični rashodi	81.645
- Troškovi amortizacije i rezervisanja	10.030
- Ostali poslovni rashodi	34.722
POSLOVNI DOBITAK	
POSLOVNI GUBITAK	4.295
Finansijski prihodi	4.558
Finansijski rashodi	11.137

<i>Ostali prihodi</i>	17.851
<i>Ostali rashodi</i>	1.129
Dobitak iz redovnog poslovanja pre oporezivanja	5.848
Gubitak iz redovnog poslovanja pre oporezivanja	
Neto dobitak poslovanja koji se obustavlja	
Neto gubitak poslovanja koji se obustavlja	
DOBITAK PRE OPOREZIVANJA	5.848
GUBITAK PRE OPOREZIVANJA	
<i>Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima</i>	
<i>Neto dobitak koji pripada vlasnicima matičnog pravnog lica</i>	
Porez na dobitak	
Poreski rsahod perioda	
Odloženi poreski rashod perioda	
Odloženi poreski prihodi perioda	107
Isplaćena lična primanja poslodavcu	
NETO DOBITAK	5.955
NETO GUBITAK	
<i>Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima</i>	
<i>Neto dobitak koji pripada vlasnicima matičnog pravnog lica</i>	
ZARADA PO AKCIJI	
Osnovna zarada	
Umanjena zarada po akciji	

Bilans stanja (u 000 dinara)

AKTIVA:	31.12.2008.
UKUPNA AKTIVA	279.610
<i>Stalna imovina</i>	<i>111.355</i>
<i>Neuplaceni upisani kapital</i>	
- <i>Goodwill</i>	
<i>Nematerijalna ulaganja</i>	<i>3.000</i>
<i>Nekretnine, postrojenja, oprema i biol. sredstva</i>	<i>108.355</i>
<i>Nekretnine, postrojenja i oprema</i>	<i>108.355</i>
<i>Investicione nekretnine</i>	
<i>Biološka sredstva</i>	
<i>Dugoročni finansijski plasmani</i>	
<i>Učesća u kapitalu</i>	
<i>Ostali dugoročni finansijski plasmani</i>	
<i>Obrtna imovina</i>	<i>164.047</i>
<i>Zalihe</i>	<i>90.050</i>
<i>Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja</i>	
<i>Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina</i>	<i>73.997</i>
<i>Potraživanja</i>	<i>62.726</i>
<i>Potraživanja za više plaćen porez na dobitak</i>	<i>1.719</i>
<i>Kratkoročni finansijski plasmani</i>	
<i>Gotovinski ekvivalenti i gotovina</i>	<i>9.552</i>

		<i>Porez na dodatu vrednost i aktivna i aktivna vremenska razgraničenja</i>	
		<i>Odložena poreska sredstva</i>	4.208
		<i>Poslovna imovina</i>	279.610
		<i>Gubitak iznad visine kapitala</i>	
		<i>Vanbilansna aktiva</i>	63.151
		PASIVA:	
		UKUPNA PASIVA	279.610
		<i>Kapital</i>	66.334
		Osnovni kapital	37.430
		Neuplaceni upisani kapital	
		Rezerve	7.926
		<i>Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti</i>	
		<i>Revalorizacione rezerve</i>	
		Neraspoređen dobitak	20.978
		Gubitak	
		<i>Otkupljene sopstvene akcije</i>	
		Dugorocna rezervisanja i obaveze	213.276
		Dugorocna rezervisanja	
		Dugorocne obaveze	39.117
		Dugorocni krediti	1.050
		Ostale dugorocne obaveze	38.067
		Kratkorocne obaveze	174.159
		Kratkorocne finasijske obaveze	4.024
		- <i>Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja</i>	
		Obaveze iz poslovanja	96.102
		Ostale kratkorocne obaveze i pas.vr.razgranic.	67.465
		- <i>Obaveze po osnovu PDV i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja</i>	6.568
		Obaveze po osnovu poreza na dobitak	
		Odložene poreske obaveze	
		<i>Vanbilansna pasiva</i>	63.151
4.5.	Ukupan broj izdatih akcija (ukupan broj običnih akcija, broj sopstvenih akcija u okviru običnih akcija, preferencijalne akcije po klasama)		
	<i>Ukupan broj običnih akcija: 74.854, Broj sopstvenih akcija: nema, Preferencijalnih akcija: nema.</i>		
4.6.	Broj i procenat učešća Akcijskog fonda, PIO fonda i rezervisanog društvenog kapitala, u ukupnom broju izdatih običnih akcija		
	<i>Privatizacioni registar - 11.228 akcija odnosno 14,99987%</i>		
4.7.	Drugi bitni podaci o ciljnom društvu poznati ponuđaču		
	<i>Nema drugih bitnih podataka o ciljnom društvu, a koje su u posedu ponuđača</i>		
4.8.	Navesti posebno broj običnih akcija koje je izdalo ciljno društvo čiji je zakoniti imalac na dan otvaranja ponude:		
	a) ponuđač;		
	b) lica koja sa njim zajednički deluju (za svako lice pojedinačno);		
	c) član uprave ili nadzornog odbora ponuđača;		

	<p>d) lice koje ima više od 10% glasova u skupštini ponuđača</p> <ul style="list-style-type: none"> - a) ponuđač, MBA Miljković DOO Beograd poseduje akcije 52.398 ciljnog društva b) lica koja zajednički deluju- c) članUprave - d) lice koje ima 10% glasova- 																																							
4.9.	<p>Dati sledeće podatke o kupovini (ili drugom načinu sticanja) i prodaji (ili drugom načinu raspolaganja) akcija sa pravom glasa, čiji je izdavalac ciljno društvo, koje je zaključio ponuđač i lica koja sa njim zajednički deluju u periodu od dve godine pre otvaranja ponude:</p> <ul style="list-style-type: none"> - broj (količina) kupljenih/prodatih običnih akcija - kupovna/prodajna cena - datum transakcije - način sticanja <p><i>-Ponuđač je kupio akcije Ugovorom o prodaji društvenog kapitala putem tendera br. 1-1495/08-2669/02 dana 31.07.2008. godine (378.000 eura/52.398 akcija=7.21 eura po akciji, na dan uplate 07.08.2008 godine srednji kurs NBS 75,7543 dinara – 546,18 dinara po akciji)</i></p>																																							
5.	PODACI O PONUĐAČU																																							
5.1.	<p>Poslovno ime, sedište i adresa, odnosno ime i prezime i adresa ponuđača i lica s kojima ponuđač zajednički deluje, matični broj i PIB</p> <ul style="list-style-type: none"> - MBA Miljković DOO Beograd, Bulevar Mihajla Pupina 181, Beograd MB 09134719 PIB 103899870 																																							
5.2.	<p>Osnovna delatnost</p> <p><i>Trgovina na malo motornim gorivima</i></p>																																							
5.3.	<p>Vrednost osnovnog kapitala po rešenju o upisu u odgovarajućem registru</p> <p><i>Vrednost osnovnog je 500,00 eura</i></p>																																							
5.4.	<p>Navesti izvore i način obezbeđivanja sredstava za kupovinu akcija ciljnog društva</p> <p><i>Ponuđač koristi sredstva iz tekućeg poslovanja za kupovinu akcija ciljnog društva. Ponuđač je obezbedio bankarsku garanciju za kupovinu akcija kod Komercijalne banke ad Beograd, kao način obezbeđenja sredstava za kupovinu akcija ciljnog društva.</i></p>																																							
5.5.	<p>Podaci o licima koja imaju više od 25% glasova u skupštini ponuđača ili o deset najvećih akcionara sa pravom glasa, odnosno udeoničara ponuđača</p> <p><i>Udeoničar:</i></p> <p><i>1. Branko Miljković 100%</i></p>																																							
5.6.	<p>Podaci o drugim pravnim licima (povezana lica) i zavisnim društvima ponuđača u kojima ponuđač ima više od 25% glasova u skupštini</p> <p><i>Ratko Mitrović – Niskogradnja DOO Novi Beograd, MB 06971601, ponuđač ima 100% glasova</i></p>																																							
5.7.	<p>Podaci iz bilansa stanja i bilansa uspeha, iz njegovih konsolidovanih izveštaja, kao i konsolidovanih izveštaja matične kompanije, kao i ostalih pravnih lica sa kojima deluje zajednički, ako nisu obuhvaćeni jednim od izveštaja. Podaci se daju na osnovu poslednjih finansijskih izveštaja, sa mišljenjem revizora</p> <p><i>1. MBA Moljković doo Beograd, 2. Ratko Mitrović-Niskogradnja doo Beograd</i></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>A. PRIHODI I RASHODI</th> <th>31.12.2008.</th> <th>31.12.2008.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Poslovni prihodi</td> <td>2.004.564</td> <td>1.018.510</td> </tr> <tr> <td>- Prihodi od prodaje</td> <td>1.957.594</td> <td>1.018.508</td> </tr> <tr> <td>- Prihodi od aktiviranja učinaka</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>- Povećanje vrednosti zaliha učinaka</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>- Smanjenje vrednosti zaliha učinaka</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>- Ostali poslovni prihodi</td> <td>46.970</td> <td>2</td> </tr> <tr> <td>Poslovni rashodi</td> <td>2.004.287</td> <td>988.616</td> </tr> <tr> <td>- Nabavna vrednost prodate robe</td> <td>105.937</td> <td>317</td> </tr> <tr> <td>- Troškovi materijala</td> <td>19.762</td> <td>300.695</td> </tr> <tr> <td>- Troškovi zarada, naknada i ostali lični rashodi</td> <td>41.206</td> <td>257.177</td> </tr> <tr> <td>- Troškovi amortizacije i rezervisanja</td> <td>19.037</td> <td>70.475</td> </tr> <tr> <td>- Ostali poslovni rashodi</td> <td>1.818.345</td> <td>359.952</td> </tr> </tbody> </table>	A. PRIHODI I RASHODI	31.12.2008.	31.12.2008.	Poslovni prihodi	2.004.564	1.018.510	- Prihodi od prodaje	1.957.594	1.018.508	- Prihodi od aktiviranja učinaka			- Povećanje vrednosti zaliha učinaka			- Smanjenje vrednosti zaliha učinaka			- Ostali poslovni prihodi	46.970	2	Poslovni rashodi	2.004.287	988.616	- Nabavna vrednost prodate robe	105.937	317	- Troškovi materijala	19.762	300.695	- Troškovi zarada, naknada i ostali lični rashodi	41.206	257.177	- Troškovi amortizacije i rezervisanja	19.037	70.475	- Ostali poslovni rashodi	1.818.345	359.952
A. PRIHODI I RASHODI	31.12.2008.	31.12.2008.																																						
Poslovni prihodi	2.004.564	1.018.510																																						
- Prihodi od prodaje	1.957.594	1.018.508																																						
- Prihodi od aktiviranja učinaka																																								
- Povećanje vrednosti zaliha učinaka																																								
- Smanjenje vrednosti zaliha učinaka																																								
- Ostali poslovni prihodi	46.970	2																																						
Poslovni rashodi	2.004.287	988.616																																						
- Nabavna vrednost prodate robe	105.937	317																																						
- Troškovi materijala	19.762	300.695																																						
- Troškovi zarada, naknada i ostali lični rashodi	41.206	257.177																																						
- Troškovi amortizacije i rezervisanja	19.037	70.475																																						
- Ostali poslovni rashodi	1.818.345	359.952																																						

POSLOVNI DOBITAK	277	29.894
POSLOVNI GUBITAK		
Finansijski prihodi	69.135	18.083
Finansijski rashodi	26.782	7.363
Ostali prihodi	17.211	127.246
Ostali rashodi	5.594	117.497
Dobitak iz redovnog poslovanja pre oporezivanja	54.247	50.363
Gubitak iz redovnog poslovanja pre oporezivanja		
Neto dobitak poslovanja koji se obustavlja		
Neto gubitak poslovanja koji se obustavlja	430	
DOBITAK PRE OPOREZIVANJA	53.817	50.363
GUBITAK PRE OPOREZIVANJA		
Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima		
Neto dobitak koji pripada vlasnicima matičnog pravnog lica		
Porez na dobitak		
Poreski rsahod perioda	5.436	3.705
Odloženi poreski rashod perioda		
Odloženi poreski prihodi perioda	104	916
Isplaćena lična primanja poslodavcu	630	
NETO DOBITAK	47.855	47.574
NETO GUBITAK		
Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima		
Neto dobitak koji pripada vlasnicima matičnog pravnog lica		
ZARADA PO AKCIJI		
Osnovna zarada		
Umanjena zarada po akciji		

Bilans stanja (u 000 dinara)

AKTIVA:	31.12.2008.	31.12.2008.
UKUPNA AKTIVA	977.816	864.929
Stalna imovina	665.589	256.163
Neuplaceni upisani kapital		
- Goodwill		
Nematerijalna ulaganja		
Nekretnine, postrojenja, oprema i biol. sredstva	155.034	246.376
Nekretnine, postrojenja i oprema	155.034	246.376
Investicione nekretnine		
Biološka sredstva		
Dugoročni finansijski plasmani	510.555	9.787
Učešća u kapitalu	503.342	485
Ostali dugoročni finansijski plasmani	7.213	9.302
Obrtna imovina	312.227	608.766
Zalihe	12.116	47.213
Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja		

<i>Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina</i>	300.111	561.553
<i>Potraživanja</i>	202.954	276.350
<i>Potraživanja za više plaćen porez na dobitak</i>	14.204	
<i>Kratkoročni finansijski plasmani</i>	43.805	235.105
<i>Gotovinski ekvivalenti i gotovina</i>	3.044	43.494
<i>Porez na dodatu vrednost i aktivna i aktivna vremenska razgraničenja</i>	36.104	6.604
<i>Odložena poreska sredstva</i>		
<i>Poslovna imovina</i>	977.816	864.929
<i>Gubitak iznad visine kapitala</i>		
<i>Vanbilansna aktiva</i>	137.144	1.233.528
PASIVA:		
UKUPNA PASIVA	977.816	864.929
<i>Kapital</i>	149.394	401.255
Osnovni kapital	42	323.438
<i>Neuplaceni upisani kapital</i>		
<i>Rezerve</i>		2.820
<i>Revalorizacione rezerve</i>		355
<i>Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti</i>	38.915	
<i>Neraspoređen dobitak</i>	188.267	75.352
<i>Gubitak</i>		0
<i>Otkupljene sopstvene akcije</i>		
<i>Dugorocna rezervisanja i obaveze</i>	827.483	458.352
<i>Dugorocna rezervisanja</i>	12.292	298
<i>Dugorocne obaveze</i>	21.111	
<i>Dugorocni krediti</i>		
<i>Ostale dugorocne obaveze</i>	21.111	
<i>Kratkorocne obaveze</i>	794.080	458.054
<i>Kratkorocne finansijske obaveze</i>	290.870	0
- <i>Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja</i>		
<i>Obaveze iz poslovanja</i>	488.310	368.994
<i>Ostale kratkorocne obaveze</i>	4.196	
- <i>Obaveze po osnovu PDV i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja</i>	9.348	13.962
<i>Obaveze po osnovu poreza na dobitak</i>	1.356	499
<i>Odložene poreske obaveze</i>	939	5.322
<i>Vanbilansna pasiva</i>	137.144	1.233.528

1. Mišljenje revizora: Fokus Team Revizija, Palmira Toljatija 5/III, Beograd

"Po našem mišljenju, priloženi finansijski izveštaji objektivno i istinito, po svim bitnim pitanjima, prikazuju finansijski položaj „ MBA Miljković“ doo, Beograd na dan 31. Decembra 2008. Godine, rezultate njegovog poslovanja i tokove gotovine za godinu završenu na taj dan, u skladu sa računovodstvenim politikama u Napomeni 3. I Zakonom o računovodstvu i reviziji Republike Srbije.

2. Mišljenje revizora: Euro Audit Bulevar Despota Stefana 12/V; Ratko Mitrović Niskogradnja doo Beograd

Mišljenje bez rezerve

Po našem mišljenju, finansijski izveštaji istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima, prikazuju f.položaj Društva na dan 31. Decembra 2008. Godine, kao i rezultate njegovog poslovanja, tokove gotovine i promene na kapitalu za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije.

	<p>Skretanje pažnje</p> <p>Ne izražavajući rezerve u u odnosu na dato mišljenje, skrećemo pažnju na sledeće:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Kao što je navedeno u napomeni D2 uz Fin. Izveštaje, nekretnine, postrojenja i oprema vrednuju se po nabavnoj vrednosti(paragraf 30MRS 16). Naše je mišljenje, s obzirom na visinu vladajuće stope inflacije, da bi ova imovina realnije vrednovana po poštenoj(fer) vrednosti iz paragrafa 31MRS 16. 2. Ratko Mitrović- Niskogradnja doo Beograd nije izvršio rezervisanja za naknade i druge beneficije zaposlenih u skladu sa MRS 19.
5.8.	<p>Bitniji događaji u poslovanju ponuđača i lica koja sa njima zajednički deluju, od dana sastavljanja bilansa do dana pripreme ove ponude</p> <p><i>Nije bilo bitnijih događaja u poslovanju ponuđača ili lica koja zajednički deluju</i></p>
5.9.	<p>Podaci o direktoru, članovima Upravnog i Nadzornog odbora ponuđača</p> <p><i>Direktor: Branko Miljković</i></p>
5.10.	<p>Dokazi o imovinskom stanju, ako je ponuđač fizičko lice (oblici imovine koji predstavljaju učešće ponuđača u osnovnom kapitalu drugog pravnog lica i zavisnim društvima ponuđača)</p>
5.11.	<p>Poslovno ime, sedište i adresa ovlašćenog brokersko-dilerskog društva , člana Centralnog registra koji je učestvovao u pripremi ponude za preuzimanje akcija</p> <p><i>Brokersko- dilersko društvo Western Balkan broker a.d. Beograd Beograd, Molerova br. 64;Tel: 011/ 3444-784,Faks: 011/3445-812</i></p>
6.	<p>ODNOS PONUĐAČA I LICA KOJA SA NJIM ZAJEDNIČKI DJELUJU I CILJNOG DRUŠTVA</p>
	<p>Dati podatke o bitnijim poslovnim odnosima i zaključenim ugovorima između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i ciljnog društva čije su akcije predmet ponude</p> <p><i>Ugovor o izvoznom poslu Br. 02/09-K/J/MBA; Ugovor o izvoznom poslu Br. 03/09-TH/J/MBA;</i></p>
7.	<p>ODNOS PONUĐAČA I LICA KOJA SA NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I ČLANOVA UPRAVE CILJNOG DRUŠTVA</p>
	<p>Dati podatke da li su i kada, obavljani pregovori između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i članova uprave ciljnog društva u vezi ponude za preuzimanje akcija i navesti ishod tih pregovora.</p> <p>Dati podatke o zaključenim ugovorima ili sporazumima, odnosno o nameri zaključenja ugovora ili sporazuma između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i članova uprave ciljnog društva čije su akcije predmet ove ponude, koji se odnose na isplate naknada i datih drugih pogodnosti članovima uprave tog društva zbog ranijeg opoziva, odnosno razrešenja usled preuzimanja kontrole nad upravljanjem društvom ili koji se odnose na dalje obavljanje poslova tih članova uprave.</p> <p><i>Nema zaključenih ugovora ili sporazuma.</i></p>
8.	<p>ODNOS PONUĐAČA I LICA KOJA SA NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I AKCIONARA CILJNOG DRUŠTVA</p>
	<p>Dati podatke o zaključenim ugovorima ili sporazumima između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i zakonitih imalaca akcija, na koje se odnosi ova ponuda.</p> <p><i>Ne postoje zaključeni ugovori niti sporazumi između ponuđača i zakonitih imalaca akcija na koje se odnosi ova ponuda.</i></p>
9.	<p>CILJEVI PONUĐAČA I LICA KOJA SA NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I NJIHOVE NAMERE U VEZI SA CILJNIM DRUŠTVOM</p>
	<p>Navesti ciljeve i namere ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju u vezi sa ciljnim društvom i to:</p> <ul style="list-style-type: none"> - budućim poslovanjem, delatnošću ciljnog društva i mjesta njenog obavljanja - strateški plan za ciljno društvo i kompaniju ponuđača - navesti moguće posledice namera ponuđača na očuvanje poslova zaposlenih i uprave, uključujući i materijalne promene u uslovima zapošljavanja <p><i>Ponuđač ima nameru da u skladu sa postojećim kapacitetima, proširi delatnost ciljnog društva. Proširenjem i povećanjem kapaciteta planira obezbeđivanje novih poslova za ciljno društvo. Ponuđač ne planira promenu zaposlenih, a ukoliko uslovi to budu dozvoljavali, ponuđač planira povećanje broja zaposlenih. Ponuđač ne planira da promeni mesto obavljanja poslova.</i></p>
10.	<p>DRUGE BITNE ČINJENICE</p>
	<p>Navesti druge činjenice i okolnosti poznate ponuđaču, a koje nisu objavljene na drugi način, koje mogu imati uticaja na vrednosti i tržišnu cenu akcija, na koju se ova ponuda odnosi</p> <p><i>Ne postoje druge bitne činjenice i okolnosti poznate ponuđaču, koje nisu objavljene na drugi način koje mogu imati uticaja na vrednosti i tržišnu cenu akcija, na koje se ova ponuda odnosi</i></p>
11.	<p>NAVISTI DA PONUĐAČ DAJE SLEDEĆU IZJAVU</p>
	<p>Ponuđač daje ponudu svim akcionarima ciljnog društva koji su vlasnici akcija sa pravom glasa i obavezuje se da kupi svaku akciju s pravom glasa, pod propisanim i objavljenim uslovima.</p>

	- MBA Miljković DOO Beograd , kao Ponuđač, daje ponudu svim akcionarima ciljnog društva koji su vlasnici akcija sa pravom glasa i obavezuje se da kupi svaku akciju s pravom glasa, pod propisanim i objavljenim uslovima.“
12.	ODGOVORNA LICA
	Navesti imena lica odgovornih za sadržaj ove ponude, sa njihovim potpisima <i>Komisija ne odgovara za tačnost i istinitost podataka navedenih u ponudi za preuzimanje i ne ocenjuje opravdanost i celishodnost elemenata ponude za preuzimanje. Odgovorno lice ponuđača (direktor ili drugo ovlašćeno lice) je odgovorno za istinitost i celovitost informacija sadržanih u ponudi za preuzimanje, kao i u skraćenom tekstu ponude za preuzimanje.</i>

MBA Miljković DOO Beograd

BDD Western Balkan broker a.d. Beograd

Vuk Vujović

Nebojša Krstić Direktor

Beograd, 27.11.2009. godine