

# PONUĐA ZA PREUZIMANJE AKCIJA

## Zavod za zavarivanje a.d., Beograd

### 1. Osnovni podaci o ponudi za preuzimanje akcija

<i>1.1. Poslovno ime, sedište i adresa, odnosno ime i prezime i adresa ponuđača i lica s kojima ponuđač zajednički deluje</i>	Delta Inženjering d.o.o., Beograd Pariska 13 MB: 17085123 PIB: 100062229 PRO-ING d.o.o., Beograd(Ugovor) MB: 06429394 PIB: 100287897 Zaplanjska 86 Centroprojekt ISK a.d., Beograd MB: 07016565 PIB: 100024376 Zahumska 26
<i>1.2. Poslovno ime, sedište i adresa ciljnog društva (u daljem tekstu: Ciljno društvo)</i>	Zavod za zavarivanje a.d., Beograd Grčića Milenka 67 MB: 07028237 PIB: 100164215
<i>1.3. Ukupan broj izdatih akcija ciljnog društva sa pravom glasa</i>	8.357 akcija sa pravom glasa
<b>2. Uslovi ponude za preuzimanje akcija</b>	
<i>2.1. Broj običnih akcija i broj glasova u apsolutnom i procentualnom iznosu, koje ponuđač ima nameru i obavezu da preuzme</i>	Ponuđač ima nameru da preuzme sve akcije sa pravom glasa koje nisu u njegovom vlasništvu, odnosno <b>1.604</b> običnih akcija sa pravom glasa, što predstavlja <b>19,19349%</b> od ukupnog broja glasova Ciljnog društva.
<i>2.2. Ako je ponuda uslovna, navesti minimalni broj akcija i procenat akcija s pravom glasa ciljnog društva koji ponuđač želi da stekne, (jasno navesti da ponuda prestaje da obavezuje ponuđača, ako se označeni uslov ne ispuni do isteka roka za njeno prihvatanje)</i>	Ponuda je bezuslovna
<i>2.3. Cena koju se ponuđač obavezuje da plati, u dinarima po jednoj akciji</i>	7.200,00 RSD po akciji
<b>2.4. Način plaćanja</b>	
<i>2.4.1. U gotovom novcu (cena u dinarima po jednoj akciji)</i>	Plaćanje se vrši u gotovom novcu 7.200,00 dinara po jednoj akciji
<i>2.4.2. U hartijama od vrednosti (koje ispunjavaju uslove u skladu sa zakonom)</i>	/
<i>2.4.3. Kombinovano, odnosno delom (naznačiti u kom procentu od ukupne vrednosti akcija) u gotovom novcu, u skladu sa tačkom 2.4.1. ovog uputstva i drugim delom u hartijama od vrednosti, u skladu sa tačkom 2.4.2.</i>	/
<i>2.5. Datum otvaranja i datum zatvaranja ponude za preuzimanje akcija (rok važenja ponude)</i>	Datum otvaranja: 23.11.2009. godine Datum zatvaranja: 14.12.2009. godine Rok važenja ponude: 21 dan Napomena: datumom otvaranja smatra se dan objavljivanja skraćenog teksta ponude; ukoliko datum zatvaranja ponude pada u neradni dan, kao datum zatvaranja ponude upisuje se prvi naredni radni dan.

<p><i>2.6. Mesto, način i vreme kada se mogu deponovati akcije na računu deponovanih hartija od vrednosti, uz upozorenje akcionarima da se deponovanje akcija smatra prihvatanjem ponude za preuzimanje akcija</i></p>	<p>Akcije se mogu deponovati prenosom sa vlasničkog računa zakonitog imaoaca na račun deponovanih hartija od vrednosti Ponuđača broj: <b>72800-920-13561389-39</b> koji se vodi kod člana Centralnog registra: <b>Brokersko-dilersko društvo "ABC Broker" a.d. Beograd, Gandijeva 7/10</b> počev od prvog dana otvaranja Ponude za preuzimanje davanjem naloga za deponovanje akcija kod člana Centralnog registra kod koga se vodi njegov vlasnički račun hartija od vrednosti ili kod BDD ABC Brokera a.d. Beograd u poslovnim prostorijama u Beogradu, Gandijeva 7/10 , svakog radnog dana tokom važenja Ponude za preuzimanje u vremenu od 08:30h do 16:30h, a na dan zatvaranja ponude do 12h.</p>
<p><b>UPOZORENJE AKCIONARIMA: <i>Deponovanje akcija se smatra prihvatanjem Ponude za preuzimanje</i></b></p>	
<p><i>2.7. Način na koji akcionar ostvaruje pravo da odustane od prihvaćene ponude (kome i kada se može dati pismeni nalog za povlačenje deponovanih akcija)</i></p>	<p>Akcije se povlače davanjem pisanog naloga za povlačenje akcija Brokersko-dilerskom društvu ABC Broker a.d. Beograd ili drugom članu Centralnog registra HoV koji je izvršio prenos akcija na račun deponovanih HoV. U Brokersko-dilerskom društvu ABC Broker a.d. Beograd nalog za povlačenje akcionari mogu predati u poslovnim prostorijama u Beogradu, Gandijeva 7/10, svakog radnog dana tokom važenja Ponude za preuzimanje u vremenu od 08:30h do 16:30h, a na dan zatvaranja ponude do 12h</p>
<p><i>2.8. Način i rok u kome ponuđač vrši plaćanje ili prenos hartija od vrednosti koje su ponuđene u zamenu za akcije nakon okončanja ponude za preuzimanje akcija</i></p>	<p>Ponuđač će najkasnije 3 radna dana nakon zatvaranja ponude izvršiti plaćanje za preuzete akcije na namenske račune akcionara otvorene u banci koja je član Centralnog registra, a koji su sastavni deo naloga za deponovanje akcija.</p>
<p><i>2.9. Troškovi koje snosi akcionar koji prihvati ponudu za preuzimanje akcija</i></p>	<p>Akcionar koji prihvati Ponudu za preuzimanje akcija snosi sledeće troškove:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• naknadu članu Centralnog registra kod koga se vrši deponovanje, a u skladu sa važećim Tarifnikom;</li> <li>• proviziju Centralnog registra prema Tarifniku Centralnog registra;</li> <li>• troškove otvaranja i vođenja novčanih računa kod poslovne banke ili brokersko dilerskog društva;</li> <li>• poreske obaveze u skladu sa Zakonom.</li> </ul>
<p><i>2.10. Slučajevi u kojima ponuđač ima pravo da povuče datu ponudu</i></p>	<p>Ponuđač može da povuče ovu Ponudu za preuzimanje u slučaju: objavljivanja konkurentske ponude po višoj ceni ili stečaja Ciljnog društva. U slučaju povlačenja Ponude za preuzimanje Ponuđač će povlačenje objaviti na isti način na koji je objavljena ova Ponuda za preuzimanje.</p>
<p><b>3. Podaci o akcijama koje su predmet ponude za preuzimanje</b></p>	
<p><i>3.1. Vrsta, broj hartija od vrednosti, nominalna vrednost, CFI kod i ISIN broj</i></p>	<p>Obične akcije, svaka akcija ima jedan glas, prenos vlasništva nije ograničen, u potpunosti su otplaćene, glase na ime i registrovane su u Centralnom registru. <i>Ukupan broj akcija: 8.357</i> <i>Nominalna vrednost: 600,00 RSD</i> <i>CFI kod: ESVUFR</i> <i>ISIN broj: RSZAVOE67962</i></p>

3.2. <i>Prosečna ponderisana preovlađujuća, odnosno cena akcija ciljnog društva na zatvaranju, utvrđena na osnovu izveštaja o trgovanju na organizovanom tržištu u poslednja tri meseca pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja društva na organizovanom tržištu prethodnog radnog dana pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja;</i>	Na dan <b>13.11.2009. godine</b> prosečna ponderisana cena akcija Ciljnog društva u prethodna tri meseca iznosi <b>6.995,42 dinara</b> .
3.3. <i>Poslednja tržišna cena (preovlađujuća, odnosno cena na zatvaranju) akcija ciljnog</i>	Cena akcija Ciljnog društva na organizovanom tržištu na dan <b>13.11.2009. godine</b> iznosi <b>7.200,00 dinara</b> .
3.4. <i>Najviša cena po kojoj je ponuđač i lica koja s njim zajednički deluju stekao akcije ciljnog društva u poslednjih 12 meseci</i>	Najviša cena je: <b>7.200,00</b> dinara po akciji
3.5. <i>Prosečna ponderisana cena po kojoj je ponuđač i lica koja s njim zajednički deluju u poslednje dve godine pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja stekao najmanje 10% akcija ciljnog društva</i>	Prosečna ponderisana cena je: <b>7.134,85</b> dinara po akciji
3.6. <i>Podaci o organizovanom tržištu na kome se vrši trgovina akcijama ciljnog društva:</i>	Naziv i sedište organizovanog tržišta: Beogradska berza a.d. Beograd, Omladinskih brigada 1, Novi Beograd.

#### Grafički prikazi dnevnih oscilacija cene i obima prometa u prethodna 3 meseca



#### 4. Podaci o ciljnom društvu

4.1. <i>Poslovno ime, sedište i adresa akcionarskog društva na čije akcije se odnosi ponuda za preuzimanje, matični broj i PIB</i>	Zavod za zavarivanje a.d., Beograd Grčića Milenka 67 MB: 07028237 PIB: 100164215
4.2. <i>Osnovna delatnost</i>	Istraživanje i eksperimentalni razvoj u tehničko-tehnološkim naukama, Šifra delatnosti: 73102

#### 4.3. Podaci iz bilansa stanja i bilansa uspeha sa stanjem na dan 31. decembra za prethodnu poslovnu godinu

##### Zavod za zavarivanje a.d., Beograd BILANS USPEHA ZA 2008. GODINU (u hiljadama dinara)

PRIHODI I RASHODI:	31.12.2008.
<b>POSLOVNI PRIHODI</b>	<b>103.952</b>
- Prihodi od prodaje	103.183
- Prihodi do aktiviranja učinaka	0
- Povećanje vrednosti zaliha učinaka	0
- Smanjenje vrednosti zaliha učinaka	0
- Ostali poslovni prihodi	769

<b>POSLOVNI RASHODI</b>	<b>103.588</b>
- Nabavna vrednost prodate robe	0
- Troškovi materijala	9.486
- Troškovi zarada i ostali lični rashodi	61.408
- Troškovi amortizacije i rezervisanja	3.936
- Ostali poslovni rashodi	28.758
<b>POSLOVNI DOBITAK</b>	<b>364</b>
<b>POSLOVNI GUBITAK</b>	<b>0</b>
<b>Finansijski prihodi</b>	<b>2.077</b>
<b>Finansijski rashodi</b>	<b>1.910</b>
<b>Ostali prihodi</b>	<b>2.425</b>
<b>Ostali rashodi</b>	<b>700</b>
<b>DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA</b>	<b>2.256</b>
<b>GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA</b>	<b>0</b>
<b>Neto dobitak poslovanja koje se obustavlja</b>	<b>0</b>
<b>Neto gubitak poslovanja koje se obustavlja</b>	<b>6</b>
<b>DOBITAK PRE OPOREZIVANJA</b>	<b>2.250</b>
<b>GUBITAK PRE OPOREZIVANJA</b>	<b>0</b>
<b>Porez na dobitak</b>	<b>0</b>
<b>Poreski rashod perioda</b>	<b>90</b>
<b>Odloženi poreski rashod perioda</b>	<b>0</b>
<b>Odloženi poreski prihodi perioda</b>	<b>85</b>
<b>Isplaćena licna primanja poslodavcu</b>	<b>0</b>
<b>NETO DOBITAK</b>	<b>2.245</b>
<b>NETO GUBITAK</b>	<b>0</b>
<b>Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima</b>	<b>0</b>
<b>Neto dobitak koji pripada vlasnicima matičnog pravnog lica</b>	<b>2.245</b>
<b>ZARADA PO AKCIJI</b>	<b>-</b>
<b>Osnovna zarada</b>	<b>0</b>
<b>Umanjena zarada po akciji</b>	<b>0</b>

**BILANS STANJA ZA 2008. GODINU (u hiljadama dinara)  
AKTIVA I PASIVA 31.12.2008.**

<b>AKTIVA:</b>	<b>31.12.2008.</b>
<b>UKUPNA AKTIVA</b>	<b>67.325</b>
<b>Stalna imovina</b>	<b>37.618</b>
- Neuplaćeni upisani kapital	0
- Goodwill	0
- Nematerijalna ulaganja	540

- <b>Nekretnine postrojenja oprema i bioloska sredstva</b>	<b>36.992</b>
- <b>Nekretnine postrojenja i oprema</b>	<b>36.992</b>
- <b>Investicione nekretnine</b>	<b>0</b>
- <b>Biološka sredstva</b>	<b>0</b>
- <b>Dugoročni finansijski plasmani</b>	<b>86</b>
- <b>Učešća u kapitalu</b>	<b>0</b>
- <b>Ostali dugoročni finansijski plasmani</b>	<b>86</b>
<b>Obrtna imovina</b>	<b>29.601</b>
- <b>Zalihe</b>	<b>677</b>
- <b>Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja</b>	<b>0</b>
- <b>Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina</b>	<b>28.924</b>
- <b>Potraživanja</b>	<b>16.909</b>
- <b>Potraživanja za više plaćen porez na dobitak</b>	<b>408</b>
- <b>Kratkoročni finansijski plasmani</b>	<b>4.607</b>
- <b>Gotovinski ekvivalenti i gotovina</b>	<b>6.323</b>
- <b>Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja</b>	<b>677</b>
- <b>Odložena poreska sredstva</b>	<b>106</b>
<b>Poslovna imovina</b>	<b>67.325</b>
<b>Gubitak iznad visine kapitala</b>	<b>0</b>
<b>Vanbilansna aktiva</b>	<b>0</b>
<b>PASIVA:</b>	<b>31.12.2008.</b>
<b>UKUPNA PASIVA</b>	<b>67.325</b>
<b>Kapital</b>	<b>40.200</b>
- <b>Osnovni kapital</b>	<b>6.418</b>
- <b>Neuplaćeni upisani kapital</b>	<b>0</b>
- <b>Rezerve</b>	<b>23.386</b>
- <b>Revalorizacione rezerve</b>	<b>9.190</b>
- <b>Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti</b>	<b>0</b>
- <b>Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti</b>	<b>0</b>
- <b>Neraspoređen dobitak</b>	<b>2.366</b>
- <b>Gubitak</b>	<b>1.160</b>
- <b>Otkupljene sopstvene akcije</b>	<b>0</b>
<b>Dugoročna rezervisanja i obaveze</b>	<b>27.125</b>
- <b>Dugoročna rezervisanja</b>	<b>2.190</b>
- <b>Dugoročne obaveze</b>	<b>1.054</b>
- <b>Dugoročni krediti</b>	<b>0</b>
- <b>Ostale dugoročne obaveze</b>	<b>1.054</b>
- <b>Kratkoročne obaveze</b>	<b>23.881</b>

- <b>Kratkoročne finansijske obaveze</b>	<b>5.813</b>
- <b>Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja</b>	<b>0</b>
- <b>Obaveze iz poslovanja</b>	<b>6.286</b>
- <b>Ostale kratkoročne obaveze</b>	<b>8.336</b>
- <b>Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja</b>	<b>3.446</b>
- <b>Obaveze po osnovu poreza na dobitak</b>	<b>0</b>
<b>Odložene poreske obaveze</b>	<b>0</b>
<b>Vanbilansna pasiva</b>	<b>0</b>
<i>4.4. Ukupan broj izdatih akcija (ukupan broj običnih akcija, broj sopstvenih akcija u okviru običnih akcija, preferencijalne akcije po klasama)</i>	8.357 običnih akcija sa pravom glasa
<i>4.5. Broj i procenat učešća Akcijskog fonda, PIO fonda i rezervisanog društvenog kapitala, u ukupnom broju izdatih običnih akcija</i>	Akcijski fond Republike Srbije: / PiO Fond: / Rezervisani društveni capital: /
<i>4.6. Drugi bitni podaci o ciljnom društvu poznati ponuđaču;</i>	/
<i>4.7. Navesti posebno broj običnih akcija koje je izdalo ciljno društvo čiji je zakoniti imalac na dan otvaranja ponude:</i>	- <b>ponuđač: 5.938</b> akcija što čini <b>71,05420%</b> ukupno emitovanih akcija - <b>PRO-ING d.o.o.: 815</b> akcija što čini <b>9,75230%</b> ukupno emitovanih akcija
<i>4.8. Podaci o kupovini (ili drugom načinu sticanja) i prodaji (ili drugom načinu raspolaganja) akcija sa pravom glasa, čiji je izdavalac ciljno društvo, koje je zaključio ponuđač i lica koja s njim zajednički deluju u periodu od dve godine pre otvaranja ponude</i>	<b>Delta Inženjering d.o.o.:</b> datum sticanja akcija: 20.10.2008 br. akcija: 213 cena po akciji: 6.000,00 RSD datum sticanja akcija: 24.10.2008 br. akcija: 136 cena po akciji: 6.000,00 RSD datum sticanja akcija: 31.10.2008 br. akcija: 100 cena po akciji: 7.200,00 RSD datum sticanja akcija: 03.11.2008 br. akcija: 25 cena po akciji: 7.200,00 RSD datum sticanja akcija: 04.11.2008 br. akcija: 643 cena po akciji: 7.200,00 RSD datum sticanja akcija: 05.11.2008 br. akcija: 121 cena po akciji: 7.200,00 RSD datum sticanja akcija: 06.11.2008 br. akcija: 480 cena po akciji: 7.200,00 RSD datum sticanja akcija: 10.11.2008 br. akcija: 370 cena po akciji: 7.200,00 RSD datum sticanja akcija: 09.11.2009 br. akcija: 473 cena po akciji: 6.000,00 RSD datum sticanja akcija: 10.11.2009 br. akcija: 1.642 cena po akciji: 7.066,00 RSD datum sticanja akcija: 11.11.2009

	<p>br. akcija: 1.735 cena po akciji: 7.200,00 RSD</p> <p><b>PRO-ING d.o.o.:</b> datum sticanja akcija: 11.11.2008 br. akcija: 230 cena po akciji: 7.200,00 RSD datum sticanja akcija: 12.11.2008 br. akcija: 475 cena po akciji: 7.200,00 RSD datum sticanja akcija: 19.11.2008 br. akcija: 71 cena po akciji: 6.300,00 RSD datum sticanja akcija: 20.11.2008 br. akcija: 1 cena po akciji: 6.300,00 RSD datum sticanja akcija: 21.11.2008 br. akcija: 38 cena po akciji: 6.300,00 RSD datum sticanja akcija: 13.03.2009 br. akcija: 52 cena po akciji: 6.000,00 RSD datum sticanja akcija: 17.03.2009 br. akcija: 77 cena po akciji: 6.000,00 RSD datum sticanja akcija: 18.03.2009 br. akcija: 134 cena po akciji: 6.000,00 RSD datum otuđenja akcija: 09.11.2009 br. akcija: 263 cena po akciji: 6.000,00 RSD</p>
<b>5. Podaci o ponuđaču</b>	
<b>5.1. Poslovno ime, sedište i adresu, odnosno ime i prezime i adresa ponuđača i lica s kojima ponuđač zajednički deluje, matični broj i PIB</b>	<p>Delta Inženjering d.o.o., Beograd Pariska 13 MB: 17085123 PIB: 100062229 PRO-ING d.o.o., Beograd MB: 06429394 PIB: 100287897 Zaplanjska 86 Centroprojekt ISK a.d., Beograd MB: 07016565 PIB: 100024376 Zahumska 26</p>
<b>5.2. Osnovna delatnost</b>	Projektovanje građevinskih i drugih objekata, šifra delatnosti: 74202
<b>5.3. Vrednost osnovnog kapitala ponuđača po rešenju o upisu u odgovarajućem registru</b>	Osnovni upisani kapital Ponuđača u odgovarajućem registru iznosi <b>58.367,11 EUR.</b>
<b>5.4. Navesti izvore i način obezbeđivanja sredstava za kupovinu akcija ciljnog društva</b>	Sredstva za kupovinu akcija ciljnog društva su obezbeđena iz sopstvenih izvora ponuđača, a kao dokaz služi garancija banke.
<b>5.5. Podaci o licima koja imaju više od 25% glasova u skupštini ponuđača ili o deset najvećih akcionara sa pravom glasa, odnosno udeoničara ponuđača</b>	<p>Ime i prezime: Branko Grbić Matični broj: 1809952710092 Udeo : 33,00 %</p> <p>Ime i prezime: Vojislav Todorović Matični broj: 2011949710296 Udeo : 60,00 %</p>
<b>5.6. Podaci o drugim pravnim licima (povezana lica) i zavisnim društvima ponuđača u kojima ponuđač ima više od 25% glasova u skupštini;</b>	<p>Ponuđač ima preko 25% u: Zavod za zavarivanje a.d. MB: 07028237</p>

Centroprojekt ISK a.d.  
 MB: 07016565  
 procenat učešća: 97,878%

5.7. Podaci iz bilansa stanja i bilansa uspeha, iz njegovih konsolidovanih izveštaja, kao i konsolidovanih izveštaja matične kompanije, kao i ostalih pravnih lica sa kojima deluje zajednički, ako nisu obuhvaćeni jednim od navedenih izveštaja. Podaci se daju na osnovu poslednjih finansijskih izveštaja, sa mišljenjem revizora;

**Delta Inženjering d.o.o.**

**BILANS USPEHA ZA 2008. GODINU (u hiljadama dinara)**

<b>PRIHODI I RASHODI:</b>	<b>31.12.2008</b>
<b>POSLOVNI PRIHODI</b>	<b>851.779</b>
- Prihodi od prodaje	851.390
- Prihodi do aktiviranja učinaka	
- Povećanje vrednosti zaliha učinaka	
- Smanjenje vrednosti zaliha učinaka	
- Ostali poslovni prihodi	389
<b>POSLOVNI RASHODI</b>	<b>769.841</b>
- Nabavna vrednost prodate robe	5.385
- Troškovi materijala	288.325
- Troškovi zarada i ostali lični rashodi	65.955
- Troškovi amortizacije i rezervisanja	5.183
- Ostali poslovni rashodi	404.991
<b>POSLOVNI DOBITAK</b>	<b>81.938</b>
<b>POSLOVNI GUBITAK</b>	
Finansijski prihodi	4.886
Finansijski rashodi	1.929
Ostali prihodi	
Ostali rashodi	34.200
<b>DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA</b>	<b>50.695</b>
<b>GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA</b>	
Neto dobitak poslovanja koje se obustavlja	
Neto gubitak poslovanja koje se obustavlja	
<b>DOBITAK PRE OPOREZIVANJA</b>	<b>50.695</b>
<b>GUBITAK PRE OPOREZIVANJA</b>	
Porez na dobitak	
Poreski rashod perioda	5.106
Odloženi poreski rashod perioda	6.143
Odloženi poreski prihodi perioda	
Isplaćena licna primanja poslodavcu	



<b>NETO DOBITAK</b>	<b>39.446</b>
<b>NETO GUBITAK</b>	
Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima	
Neto dobitak koji pripada vlasnicima matičnog pravnog lica	
<b>ZARADA PO AKCIJI</b>	
Osnovna zarada	
Umanjena zarada po akciji	

**BILANS STANJA ZA 2008. GODINU (u hiljadama dinara)  
AKTIVA I PASIVA 31.12.2008.**

<b>AKTIVA:</b>	<b>31.12.2008</b>
<b>UKUPNA AKTIVA</b>	<b>234.962</b>
<b>Stalna imovina</b>	<b>128.213</b>
- Neuplaćeni upisani kapital	
- Goodwill	
- Nematerijalna ulaganja	2.634
- Nekretnine postrojenja oprema i bioloska sredstva	86.227
- Nekretnine postrojenja i oprema	86.227
- Investicione nekretnine	
- Biološka sredstva	
- Dugoročni finansijski plasmani	39.352
- Učešća u kapitalu	38.067
- Ostali dugoročni finansijski plasmani	1.285
<b>Obrtna imovina</b>	<b>106.749</b>
- Zalihe	6.229
- Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja	
- Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina	100.520
- Potraživanja	87.911
- Potraživanja za više plaćen porez na dobitak	
- Kratkoročni finansijski plasmani	
- Gotovinski ekvivalenti i gotovina	11.588
- Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja	1.021
- Odložena poreska sredstva	
<b>Poslovna imovina</b>	<b>234.962</b>
<b>Gubitak iznad visine kapitala</b>	
<b>Vanbilansna aktiva</b>	
<b>PASIVA:</b>	<b>31.12.2008</b>
<b>UKUPNA PASIVA</b>	<b>234.962</b>
<b>Kapital</b>	<b>104.872</b>

- Osnovni kapital	4.089
- Neuplaćeni upisani kapital	
- Rezerve	155
- Revalorizacione rezerve	60.130
- Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti	
- Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti	
- Neraspoređen dobitak	124.161
- Gubitak	
- Otkupljene sopstvene akcije	
Dugoročna rezervisanja i obaveze	124.161
- Dugoročna rezervisanja	669
- Dugoročne obaveze	2.638
- Dugoročni krediti	
- Ostale dugoročne obaveze	2.638
- Kratkoročne obaveze	120.854
- Kratkoročne finansijske obaveze	8.517
- Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja	
- Obaveze iz poslovanja	108.236
- Ostale kratkoročne obaveze	
- Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja	2.747
- Obaveze po osnovu poreza na dobitak	1.354
Odložene poreske obaveze	5.929
Vanbilansna pasiva	

*Mišljenje revizora:*

1) *Finansijski izveštaj koji su bili predmet ove revizije sačinjeni su u skladu sa propisima Republike Srbije i međunarodnim standardima finasijskog izveštavanja.*

2) *Finansijski izveštaji su sastavljeni na osnovu načela trajnosti poslovanja, što znači da društvo ne planira prestanak sa radom, promenu strukture poslovne delatnosti, niti postoje činioci koji ugrožavaju kontinuitet poslovne aktivnosti.*

3) *Finansijski izveštaji i iznete napomene uz izveštaje istinito i objektivno, po svim bitnim pitanjima, prikazuju stanje imovine, kapitala i obaveza tog društva na dan 31. decembra 2008. godine i rezultate poslovanja i novčane tokove za 2008. godinu, u skladu sa vežećim propisima o računovodstvu i reviziji*

*Ovlašćeni revizor*

*Dr Srbobran Stojiljković*

*Beograd, 28. jul 2009. godine*

**PRO-ING d.o.o.**

**BILANS USPEHA ZA 2008. GODINU (u hiljadama dinara)**

<b>PRIHODI I RASHODI:</b>	<b>31.12.2008</b>
<b>POSLOVNI PRIHODI</b>	<b>21.563</b>
- Prihodi od prodaje	21.563

- Prihodi do aktiviranja učinaka	
- Povećanje vrednosti zaliha učinaka	
- Smanjenje vrednosti zaliha učinaka	
- Ostali poslovni prihodi	
<b>POSLOVNI RASHODI</b>	<b>16.668</b>
- Nabavna vrednost prodate robe	<b>6.279</b>
- Troškovi materijala	<b>1.325</b>
- Troškovi zarada i ostali lični rashodi	<b>5.823</b>
- Troškovi amortizacije i rezervisanja	<b>1.358</b>
- Ostali poslovni rashodi	<b>1.883</b>
<b>POSLOVNI DOBITAK</b>	<b>4.895</b>
<b>POSLOVNI GUBITAK</b>	
Finansijski prihodi	113
Finansijski rashodi	265
Ostali prihodi	706
Ostali rashodi	251
<b>DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA</b>	<b>5.198</b>
<b>GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA</b>	
Neto dobitak poslovanja koje se obustavlja	
Neto gubitak poslovanja koje se obustavlja	
<b>DOBITAK PRE OPOREZIVANJA</b>	<b>5.198</b>
<b>GUBITAK PRE OPOREZIVANJA</b>	
Porez na dobitak	
Poreski rashod perioda	372
Odloženi poreski rashod perioda	
Odloženi poreski prihodi perioda	
Isplaćena licna primanja poslodavcu	
<b>NETO DOBITAK</b>	<b>4.826</b>
<b>NETO GUBITAK</b>	
Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima	
Neto dobitak koji pripada vlasnicima matičnog pravnog lica	
<b>ZARADA PO AKCIJI</b>	
Osnovna zarada	
Umanjena zarada po akciji	

**BILANS STANJA ZA 2008. GODINU (u hiljadama dinara)**  
**AKTIVA I PASIVA 31.12.2008.**

<b>AKTIVA:</b>	<b>31.12.2008</b>
<b>UKUPNA AKTIVA</b>	<b>10.404</b>

<b>Stalna imovina</b>	<b>7.138</b>
- Neuplaćeni upisani kapital	
- Goodwill	
- Nematerijalna ulaganja	
- Nekretnine postrojenja oprema i bioloska sredstva	<b>1.414</b>
- Nekretnine postrojenja i oprema	<b>1.414</b>
- Investicione nekretnine	
- Biološka sredstva	
- Dugoročni finansijski plasmani	<b>5.769</b>
- Učešća u kapitalu	<b>5.769</b>
- Ostali dugoročni finansijski plasmani	
<b>Obrtna imovina</b>	<b>3.221</b>
- Zalihe	<b>0</b>
- Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja	
- Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina	<b>3.221</b>
- Potraživanja	<b>1.684</b>
- Potraživanja za više plaćen porez na dobitak	
- Kratkoročni finansijski plasmani	
- Gotovinski ekvivalenti i gotovina	<b>1.537</b>
- Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja	
- Odložena poreska sredstva	
<b>Poslovna imovina</b>	<b>10.404</b>
<b>Gubitak iznad visine kapitala</b>	
<b>Vanbilansna aktiva</b>	
<b>PASIVA:</b>	<b>31.12.2008</b>
<b>UKUPNA PASIVA</b>	<b>10.404</b>
<b>Kapital</b>	<b>8.539</b>
- Osnovni kapital	<b>121</b>
- Neuplaćeni upisani kapital	
- Rezerve	<b>113</b>
- Revalorizacione rezerve	
- Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti	
- Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti	
- Neraspoređen dobitak	<b>8.305</b>
- Gubitak	
- Otkupljene sopstvene akcije	
<b>Dugoročna rezervisanja i obaveze</b>	<b>1.865</b>
- Dugoročna rezervisanja	<b>647</b>

- Dugoročne obaveze	
- Dugoročni krediti	
- Ostale dugoročne obaveze	
- <b>Kratkoročne obaveze</b>	<b>1.218</b>
- <b>Kratkoročne finansijske obaveze</b>	
- <b>Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja</b>	
- <b>Obaveze iz poslovanja</b>	<b>115</b>
- <b>Ostale kratkoročne obaveze</b>	<b>1</b>
- <b>Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja</b>	<b>813</b>
- <b>Obaveze po osnovu poreza na dobitak</b>	<b>289</b>
<b>Odložene poreske obaveze</b>	
<b>Vanbilansna pasiva</b>	

*PRO-ING d.o.o. ne podleže reviziji.*

**Centroprojekt ISK a.d.**

**BILANS USPEHA ZA 2008. GODINU (u hiljadama dinara)**

<b>PRIHODI I RASHODI:</b>	<b>31.12.2008</b>
<b>POSLOVNI PRIHODI</b>	<b>20.502</b>
- <b>Prihodi od prodaje</b>	<b>16.095</b>
- <b>Prihodi do aktiviranja učinaka</b>	
- <b>Povećanje vrednosti zaliha učinaka</b>	
- <b>Smanjenje vrednosti zaliha učinaka</b>	
- <b>Ostali poslovni prihodi</b>	<b>4.407</b>
<b>POSLOVNI RASHODI</b>	<b>19.352</b>
- <b>Nabavna vrednost prodate robe</b>	
- <b>Troškovi materijala</b>	<b>1.689</b>
- <b>Troškovi zarada i ostali lični rashodi</b>	<b>5.319</b>
- <b>Troškovi amortizacije i rezervisanja</b>	<b>3.626</b>
- <b>Ostali poslovni rashodi</b>	<b>8.718</b>
<b>POSLOVNI DOBITAK</b>	<b>1.150</b>
<b>POSLOVNI GUBITAK</b>	
<b>Finansijski prihodi</b>	<b>164</b>
<b>Finansijski rashodi</b>	<b>379</b>
<b>Ostali prihodi</b>	<b>16</b>
<b>Ostali rashodi</b>	<b>37</b>
<b>DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA</b>	<b>914</b>
<b>GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA</b>	

Neto dobitak poslovanja koje se obustavlja	
Neto gubitak poslovanja koje se obustavlja	
<b>DOBITAK PRE OPOREZIVANJA</b>	<b>914</b>
<b>GUBITAK PRE OPOREZIVANJA</b>	
Porez na dobitak	
Poreski rashod perioda	<b>96</b>
Odloženi poreski rashod perioda	
Odloženi poreski prihodi perioda	
Isplaćena licna primanja poslodavcu	
<b>NETO DOBITAK</b>	<b>818</b>
<b>NETO GUBITAK</b>	
Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima	
Neto dobitak koji pripada vlasnicima matičnog pravnog lica	
<b>ZARADA PO AKCIJI</b>	
Osnovna zarada	
Umanjena zarada po akciji	

**BILANS STANJA ZA 2008. GODINU (u hiljadama dinara)  
AKTIVA I PASIVA 31.12.2008.**

<b>AKTIVA:</b>	<b>31.12.2008</b>
<b>UKUPNA AKTIVA</b>	<b>24.395</b>
<b>Stalna imovina</b>	<b>23.033</b>
- Neuplaćeni upisani kapital	
- Goodwill	
- Nematerijalna ulaganja	
- Nekretnine postrojenja oprema i bioloska sredstva	<b>23.033</b>
- Nekretnine postrojenja i oprema	<b>23.033</b>
- Investicione nekretnine	
- Biološka sredstva	
- Dugoročni finansijski plasmani	
- Učešća u kapitalu	
- Ostali dugoročni finansijski plasmani	
<b>Obrtna imovina</b>	<b>1.362</b>
- Zalihe	
- Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja	
- Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina	<b>1.362</b>
- Potraživanja	<b>789</b>
- Potraživanja za više plaćen porez na dobitak	
- Kratkoročni finansijski plasmani	
- Gotovinski ekvivalenti i gotovina	<b>567</b>

- Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja	6
- Odložena poreska sredstva	
<b>Poslovna imovina</b>	<b>24.395</b>
<b>Gubitak iznad visine kapitala</b>	
<b>Vanbilansna aktiva</b>	
<b>PASIVA:</b>	<b>31.12.2008</b>
<b>UKUPNA PASIVA</b>	<b>24.395</b>
<b>Kapital</b>	<b>23.560</b>
- Osnovni kapital	15.080
- Neuplaćeni upisani kapital	
- Rezerve	
- Revalorizacione rezerve	
- Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti	
- Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti	
- Neraspoređen dobitak	8.480
- Gubitak	
- Otkupljene sopstvene akcije	
<b>Dugoročna rezervisanja i obaveze</b>	<b>835</b>
- Dugoročna rezervisanja	
- Dugoročne obaveze	222
- Dugoročni krediti	
- Ostale dugoročne obaveze	222
- Kratkoročne obaveze	613
- Kratkoročne finansijske obaveze	
- Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja	
- Obaveze iz poslovanja	372
- Ostale kratkoročne obaveze	1
- Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja	240
- Obaveze po osnovu poreza na dobitak	
<b>Odložene poreske obaveze</b>	
<b>Vanbilansna pasiva</b>	

*Mišljenje revizora*

*Nije vršena revizija finansijskih izveštaja "Centroprojekt - ISK" a.d., Beograd za 2007. godinu. Podaci u Bilansu stanja na dan 31. decembar 2008, godine predstavljaju početna stanja na dan 01. januar 2008. godine i imaju uticaj na rezultat poslovanja za 2008. godinu. Zbog prirode računovodstvenih evidencija i drugih inherentnih ograničenja nismo se mogli uveriti da li početna stanja sadrže materijalno značajne pogrešne iskaze, niti proceniti njihov uticaj na Bilans uspeha za 2008. godinu.*

<b>Mišljenje</b>	
<i>Po našem mišljenju, osim za efekte koje na Bilans stanja može imati pitanje navedeno u predhodnom pasusu, Bilans stanja istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim aspektima, prikazuje finansijsko stanje "Centroprojekt - ISK" a.d., Beograd na dan 31. decembra 2008. godine u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i računovodstvenim propisima važećim u Republici Srbiji.</i>	
<b>5.8. Bitniji događaji u poslovanju ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju od dana sastavljanja bilansa do dana pripreme ove ponude;</b>	<i>Nije bilo bitnih događaja od dana sastavljanja bilansa do dana pripreme ove ponude</i>
<b>5.9. Podaci o direktoru, članovima Upravnog i Nadzornog odbora ponuđača;</b>	<i>Generalni direktor: Branko Grbić JMBG: 1809952710092 Upravni odbor: / Nadzorni odbor: /</i>
<b>5.10. Dokazi o imovinskom stanju, ako je ponuđač fizičko lice (oblici imovine koji predstavljaju učešće ponuđača u osnovnom kapitalu drugog pravnog lica i zavisnim društvima ponuđača);</b>	<i>/</i>
<b>5.11. Poslovno ime, sedište i adresa ovlašćenog brokersko-dilerskog društva, člana Centralnog registra koji je učestvovao u pripremi ponude za preuzimanje akcija</b>	<i>Brokersko-dilersko društvo ABC Broker A.D. Beograd, Gandijeva 7/10</i>
<b>6. Odnos ponuđača i lica koja s njim zajednički deluju i ciljnog društva</b> <i>Dati podatke o bitnijim poslovnim odnosima i zaključenim ugovorima između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i ciljnog društva čije su akcije predmet ponude.</i>	<i>/</i>
<b>7. Odnos ponuđača i lica koja s njim zajednički deluju i članova uprave ciljnog društva</b> <i>Dati podatke da li su i kada, obavljeni pregovori između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i članova uprave ciljnog društva u vezi ponude za preuzimanje akcija i navesti ishod tih pregovora. Dati podatke o zaključenim ugovorima ili sporazumima, odnosno o nameri zaključenja ugovora ili sporazuma između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i članova uprave ciljnog društva čije su akcije predmet ove ponude, koji se odnose na isplate naknada i datih drugih pogodnosti članovima uprave tog društva zbog ranijeg opoziva, odnosno razrešenja usled preuzimanja kontrole nad upravljanjem društvom ili koji se odnose na dalje obavljanje poslova tih članova uprave.</i>	<i>/</i>
<b>8. Odnos ponuđača i lica koja s njim zajednički deluju i akcionara ciljnog društva</b> <i>Dati podatke o zaključenim ugovorima ili sporazumima između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i zakonitih imalaca akcija, na koje se odnosi ova ponuda.</i>	<i>Između Ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i zakonitih imalaca akcija na koje se odnosi ponuda, nisu zaključeni nikakvi ugovori niti sporazumi.</i>
<b>9. Ciljevi ponuđača i lica koja s njim zajednički deluju i njihove namere u vezi sa ciljnim društvom</b> <i>Naveći ciljeve i namere ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju u vezi sa ciljnim društvom i to: - budućim poslovanjem, delatnošću ciljnog društva i mesta njenog obavljanja, - strateški plan za ciljno društvo i kompaniju ponuđača, - navesti moguće posledice namera ponuđača na očuvanje poslova zaposlenih i uprave, uključujući i materijalne promene u uslovima zapošljavanja;</i>	<i>Ponuđač namerava da zadrži postojeću delatnost Ciljnog društva i da vrši njeno unapređenje. Ponuđač planira povećanje tržišnog učešća Ciljnog društva, prevashodno kroz proširenje asortimana, jačanje distributivne mreže i povećanje njene efikasnosti, kao i aktivno učešće u unapređenju organizacije poslovanja i poboljšanje rezultata rada Ciljnog društva. Ponuđač ne planira promenu mesta obavljanja delatnosti, kao ni smanjenje broja zaposlenih. Srazmerno povećanju obima prometa Ponuđač planira i racionalno povećanje zaposlenosti.</i>



<p><b>10. Druge bitne činjenice</b>  <i>Navesti druge činjenice i okolnosti poznate ponuđaču, a koje nisu objavljene na drugi način, koje mogu imati uticaja na vrednosti i tržišnu cenu akcija na koju se ponuda odnosi.</i></p>	/
<p><b>11. Navesti da ponuđač daje sledeću izjavu:</b>  Ponuđač daje ponudu svim akcionarima ciljnog društva koji su vlasnici akcija sa pravom glasa i obavezuje se da kupi svaku akciju s pravom glasa, pod propisanim i objavljenim uslovima.</p>	Ponuđač daje ponudu svim akcionarima ciljnog društva koji su vlasnici akcija sa pravom glasa i obavezuje se da kupi svaku akciju s pravom glasa, pod propisanim i objavljenim uslovima.
<p><b>12. Odgovorna lica</b></p>	BDD ABC Broker a.d. – Miloš Ignjatović Delta Inženjering d.o.o. - Branko Grbić Beograd, 16.11.2009. godine

Potpis

Delta Inženjering d.o.o. - Branko Grbić

BDD ABC Broker a.d. Beograd

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Komisija ne odgovara za tačnost i istinitost podataka navedenih u ponudi za preuzimanje i ne ocenjuje opravdanost i celishodnost elemenata ponude za preuzimanje.**

**Odgovorno lice ponuđača (direktor ili drugo ovlašćeno lice) je odgovorno za istinitost i celovitost informacija sadržanih u ponudi za preuzimanje, kao i skraćenom tekstu ponude.**