

## PONUDA ZA PREUZIMANJE AKCIJA PETEFI AD TEMERIN

### 1. OSNOVNI PODACI O PONUDI ZA PREUZIMANJE AKCIJA

<b>1.1. Poslovno ime, sedište i adresa ponuđača i lica s kojima ponuđač zajednički deluje a koja poseduju akcije ciljnog društva</b>
<b>Poslovno ime, sedište i adresa ponuđača</b> ALMEX DOO ZA PROIZVODNJU POLJOPRIVREDNIH PROIZVODA, TRANSPORT I USLUGE, JABUČKI PUT BB, PANČEVO matični broj: 08325316 <b>Poslovno ime, sedište i adresa lica s kojima ponuđač zajednički deluje</b> Miroslav Aleksa, Trg Oslobođenja 7, Kovačica, JMBG: 1102958860014, osnivač Almex doo, vlasnik 139.016 ili 24,99 % akcija PETEFI AD.
<b>1.2. Poslovno ime, sedište i adresa ciljnog društva</b>
PETEFI AD ZA POLJOPRIVREDNU PROIZVODNJU, PROMET I USLUGE, Novosadska 328, Temerin, matični broj: 08053324
<b>1.3. Ukupan broj izdatih akcija ciljnog društva sa pravom glasa</b>
556.073 običnih akcija sa pravom upravljanja CFI: ESVUFR ISIN: RSPTFIE75532

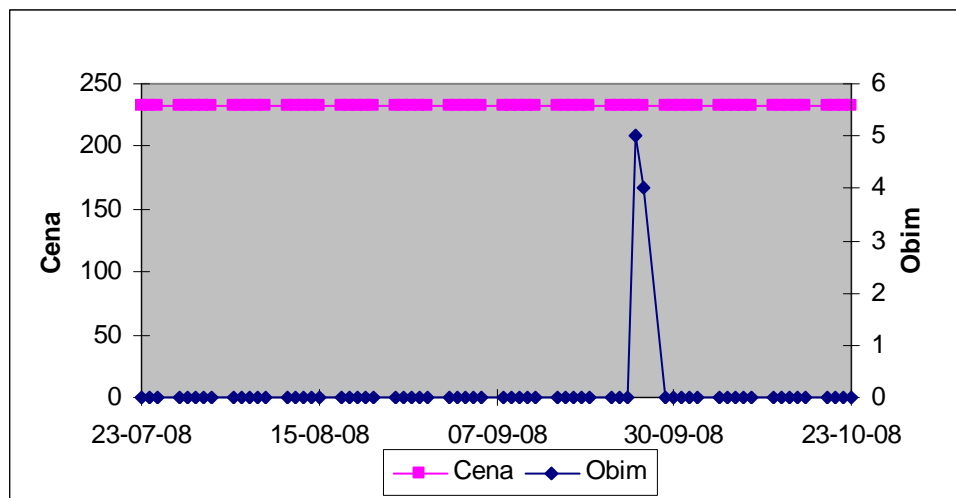
### 2. USLOVI PONUDE ZA PREUZIMANJE AKCIJA

<b>2.1. Broj običnih akcija i broj glasova u apsolutnom i procentualnom iznosu, koje ponuđač ima nameru i obavezu da preuzme</b>
Broj običnih akcija: 43.821 što predstavlja 7,88 % ukupno emitovanih akcija
Broj glasova: 43.821 što predstavlja 7,88 % ukupnog broja glasova
<b>2.2. Ako je ponuda uslovna navesti minimalan broj akcija i procenat akcija sa pravom glasa ciljnog društva koji ponuđač želi da stekne</b>
Ponuda je bezuslovna
<b>2.3. Cena koju se ponuđač obavezuje platiti u dinarima po jednoj akciji</b>
500,00 dinara po akciji
<b>2.4. Način plaćanja:</b>
<b>2.4.1. U gotovom novcu</b>
Ponuđač se obavezuje da će svaku akciju platiti u gotovom novcu po ceni od 500,00 dinara
<b>2.4.2. u hartijama od vrednosti (koje ispunjavaju uslove u skladu sa zakonom): /</b>
<b>2.4.3. kombinovano, odnosno delom (naznačiti u kom procentu od ukupne vrednosti akcija) u gotovom novcu i drugim delom u hartijama od vrednosti, u skladu sa tačkom 2.4.2.: /</b>
<b>2.5. Datum otvaranja i datum zatvaranja ponude za preuzimanje akcija</b>
Datum otvaranja ponude: 31.10.2008.
Datum zatvaranja ponude: 20.11.2008.
<b>2.6. Mesto, način i vreme kada se mogu deponovati akcije na račun deponovanih hartija od vrednosti</b>
Akcije se mogu deponovati na račun deponovanih hartija od vrednosti ponudioca broj: <b>83100-920-8592527-97</b> broj računa ponudioca kod Centralnog registra) počevši od prvog dana otvaranja Ponude za preuzimanje, davanjem pismenog naloga članu Centralnog registra (brokeru ili banci) kod koga akcionar ima otvoren vlasnički račun, svakog radnog dana dok traje ponuda u radno vreme člana i do 12,00 časova na dan zatvaranja ponude.

<p>Otvaranje vlasničkih računa za hartije od vrednosti i deponovanje akcija može se obaviti i posredstvom brokersko dilerskog društva „FIDELITY BROKER” A.D. NOVI SAD, člana Centralnog registra i Beogradske berze u Novom Sadu: u prostorijama „FIDELITY BROKER“ A.D. ul. Vojvođanskih brigada 17, treći sprat. (radno vreme od 8.00 do 16.00h, a na dan zatvaranja ponude do 12 h)</p> <p><i>UPOZORENJE! Akcionari deponovanjem akcija na račun deponovanih hartija od vrednosti prihvataju ponude za preuzimanje akcija.</i></p>
<p><b>2.7. Način na koji akcionar ostvaruje pravo da odustane od prihvaćene ponude</b></p> <p>Akcionari koji su deponovali svoje akcije na račun deponovanih hartija od vrednosti mogu povući svoj pristanak na ponudu za deponovanje, podnošenjem naloga za povlačenje akcija svakog radnog dana dok traje ponuda, a poslednjeg dana ponude do 12 časova (dan zatvaranja ponude), članu Centralnog registra koji je izvršio prenos akcija na račun deponovanih hartija od vrednosti.</p>
<p><b>2.8. Način i rok u kome ponudač vrši plaćanje nakon okončanja ponude za preuzimanje</b></p> <p>Ponudač će u roku od 3 (tri) radna dana od dana zatvaranja ove ponude za preuzimanje, pod uslovom da je ponuda uspela, izvršiti plaćanje za preuzete akcije na namenske račune akcionara otvorene kod banke koja je član Centralnog registra, a koji su uneti u naloge za deponovanje</p>
<p><b>2.9. Troškovi koje snosi akcionar koji prihvati ponudu za preuzimanje akcija</b></p> <p>Troškovi akcionara koji prihvati ponudu su: naknada člana centralnog registra kod kojeg se vrši deponovanje hartija, u skladu sa važećim tarifnikom, provizija Centralnog registra u skladu sa Tarifom Centralnog registra, troškovi otvaranja i vođenja novčanih računa kod poslovne banke, poreske obaveze u skladu sa Zakonom.</p>
<p><b>2.10. Slučajevi u kojima Ponudač ima pravo da povuče datu ponudu</b></p> <p>Ponudač može povući ponudu za preuzimanje u slučaju objavljivanja konkurentske ponude po višoj ceni i stečaja ciljnog društva</p>

### 3. PODACI O AKCIJAMA KOJE SU PREDMET PONUDE ZA PREUZIMANJE

<p><b>3.1. Vrsta, broj hartija od vrednosti, nominalna vrednost, CFI kod i ISIN broj</b></p> <p>556.073 običnih akcija, nominalne vrednosti 1000,00 dinara, CFI: ESVUFR, ISIN broj: RSPTFIE75532. Ova ponuda se odnosi na 43.821 akcija Petefi ad Temerin.</p>
<p><b>3.2. Prosečna ponderisana preovlađujuća, odnosno cena akcija ciljnog društva na zatvaranju, utvrđena na osnovu izveštaja o trgovanju na organizovanom tržištu u poslednja 3 meseca pre objavljivanja obaveštenje o nameri preuzimanja</b></p> <p>232,00 dinara po jednoj akciji</p>
<p><b>3.3 Poslednja tržišna cena (preovlađujuća, odnosno cena na zatvaranju) akcija ciljnog društva na organizovanom tržištu prethodnog dana pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja</b></p> <p>232,00 dinara po jednoj akciji na dan 23.10.2008. godine</p>
<p><b>3.4. Najviša cena po kojoj je ponudač ili lica koje sa njim zajednički deluje stekao akcije ciljnog društva u poslednjih 12 meseci</b></p> <p>Ponudač i lica koja sa njim zajednički deluju u poslednjih 12 meseci su sticali akcije ciljnog društva . Najviša cena po kojoj je ponudač i lica koja zajednički deluju sa njim sticali akcije ciljnog društva, ponudom za preuzimanje akcija, je 500,00 dinara po akciji.</p>
<p><b>3.5. Prosečna ponderisana cena po kojoj je ponudač i lica koje sa njim zajednički deluju u poslednje dve godine pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja stekao najmanje 10% akcija ciljnog društva</b></p> <p>Ponudač i lica koja sa njim zajednički deluju u poslednje 2 godine su stekli 411.926 ili 74,08% akcija po prosečnoj ponderisanoj ceni od 304,15 dinara</p>
<p><b>3.6. Podaci o organizovanom tržištu na kome se vrši trgovanje akcijama ciljnog društva:</b></p> <p>- naziv i sedište organizovanog tržišta: Beogradska berza AD Beograd, Omladinskih brigada 1.</p> <p>- grafički prikaz dnevnih oscilacija cena i obima prometa u prethodna tri meseca</p> <p>od 23.07. do 23.10. 2008. godine.</p>



#### 4. PODACI O CILJNOM DRUŠTVU

##### 4.1. Poslovno ime, sedište i adresa akcionarskog društva na čije akcije se odnosi ponuda za preuzimanje, matični broj i PIB

PETEFI AD za poljoprivrednu proizvodnju, promet i usluge, Novosadska 328, Temerin , matični broj: 08053324, PIB: 101455134

##### 4.2. Šifra i naziv osnovne delatnosti

01110- gajenje žita i drugih useva i zasada

##### 4.3. Podaci iz bilansa stanja i bilansa uspeha

A. PRIHODI I RASHODI:	31.12.2007.
<b>UKUPNI PRIHODI:</b>	<b>327.948</b>
Poslovni prihodi:	290.536
Finansijski prihodi	1
Ostali prihodi	37.411
<b>UKUPNI RASHODI:</b>	<b>323.857</b>
Poslovni rashodi	314.222
Finansijski rashodi	2.423
Ostali rashodi	7.212
<b>DOBITAK (GUBITAK) IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA</b>	<b>4.091</b>
<b>DOBITAK (GUBITAK) PRE OPOREZIVANJA</b>	<b>4.091</b>
POREZ NA DOBITAK	
Poreski rashodi perioda	
Odloženi poreski rashodi perioda	
Odloženi poreski prihodi perioda	
Isplaćena lična primanja poslodavcu	
<b>NETO DOBITAK (GUBITAK):</b>	<b>4.091</b>
<b>NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA</b>	
<b>NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VLASNICIMA MATIČNOG PRAVNOG LICA</b>	
<b>ZARADA PO AKCIJI</b>	
<b>1. Osnovna zarada</b>	
<b>2. Umanjena zarada po akciji</b>	
<b>B. AKTIVA I PASIVA:</b>	
<b>UKUPNA AKTIVA:</b>	<b>649.305</b>
Stalna imovina	457.074
Obrtna imovina	192.231
Poslovna imovina	649.305

Gubitak iznad visine kapitala	
Vanbilansna aktiva	
<b>UKUPNA PASIVA:</b>	<b>649.305</b>
Trajni kapital:	305.845
osnovni kapital	467.930
neuplaćeni upisani kapital	
rezerve	5.955
revalorizacione rezerve	913
neraspoređena dobit	4.091
Gubitak	173.044
Otkupljene sopstene akcije	
Dugoročna rezervisanja i obaveze	343.460
Dugoročna rezervisanja	
Dugoročne obaveze	37.765
Kratkoročne obaveze	305.695
Odložene poreske obaveze	
Vanbilansna pasiva	

**4.4. Ukupan broj izdatih akcija (ukupan broj običnih akcija, broj sopstvenih akcija u okviru običnih akcija, preferencijalne akcije po klasama)**

Ukupan broj običnih akcija: 556.073 akcija

Broj sopstvenih akcija u okviru običnih akcija: /

Preferencijalne akcije po klasama: /

**4.5. Broj i procenat učešća Akcijskog fonda, PIO fonda i rezervisanog društvenog kapitala u ukupnom broju izdatih običnih akcija**

Akcijski fond Republike Srbije: /

PIO Fond: /

Rezervisani društveni kapital: /

**4.6. Drugi bitni podaci o ciljnom društvu poznati ponuđaču**

/

**4.7. Broj akcija koje je izdalo ciljno društvo čiji je zakoniti imalac, na dan otvaranja ponude:**

- **ponuđač:** 373.236 što čini 67,12% ukupno emitovanih akcija

- **lica koja sa njim zajednički deluju:** 139.016 što čini 24,999% ukupno emitovanih akcija

- **član uprave i nadzornog odbora ponuđača:** /

- **lice koje ima više od 10% glasova u skupštini ponuđača:** /

**4.8. Podaci o kupovini i prodaji ili drugom načinu sticanja i raspolaganja akcija sa pravom glasa, čiji je izdavalac ciljno društvo, koje je zaključio ponuđač i lice koje sa njim zajednički deluje u periodu od dve godine od dana otvaranja ponude**

Ponuđač i lica koja sa njim zajednički deluju u poslednje dve godine su stekli 411.926 akcija po prosečnoj ponderisanoj ceni od 304,15 dinara i to prema sledećem:

Ponuđač Almex doo kupovina na Beogradsjkoj berzi 04.06.2008. godine 123.316 akcija po ceni 232,00 din i 22.10.2008. godine 139.016 akcija po ceni od 232,00 din blok transakcijom.

Ponuđač Almex doo je stekao 110.904 akcija po ceni od 500,00 dinara isticanjem ponude za preuzimanje akcija izdavaoca.

Lice koje deluje zajedno sa ponuđačem ,Miroslav Aleksa, kupovinom na Beogradsjkoj berzi 24.01.2008. godine stekao je 32.500 akcija po ceni 232,00 din i 25.01.2008. godine 6.190. akcija po ceni od 232,00 dinara.

Prosečna ponderisana vrednost po kojoj je ponuđač i lica koja sa njim zajednički deluju sticali akcije u poslednje dve godine je 304,15 dinara.

## 5. PODACI O PONUDAČU

### 5.1. Poslovo ime, sedište i adresa akcionarskog, odnosno ime i prezime i adresa lica s kojima ponudač zajednički deluje, matični broj i PIB

**Ponudač:** ALMEX DOO za proizvodnju poljoprivrednih proizvoda, transport i usluge, Jabučki put bb, Pančevo, matični broj: 08325316, PIB : 100958453

#### Lica koja zajedno deluju sa ponudačem:

Miroslav Aleksa, Trg Oslobođenja 7, Kovačica, JMBG:1102958860014

POKROK AD, Lenjinova bb, Padina, MB: 08173613, PIB:101009179

ZLATAR AD, Zadružna 6, Mramorak, MB: 08044350, PIB:101408470

Industrija skroba "Jabuka" AD, Industrijsko naselje skroba bb, Pančevo, MB: 08047618, PIB:101057287

SITRA AD, M.Tita 2, Kovačica, MB:08123438, PIB:100988282

KAČAREVO AD, Kosovska 63, Kačarevo, MB:08047715, PIB:101050504

### 5.2. Osnovna delatnost

01110– gajenje žita i drugih useva i zasada

### 5.3. Vrednost osnovnog kapitala ponudača po rešenju o upisu u odgovarajućem registru

Novčani kapital: 3.768,77 EUR

Ne-novčani kapital: /

### 5.4. Izvori i način obezbeđenivanja sredstava za kupovinu akcija ciljnog društva

Sredstva za kupovinu akcija ciljnog društva su obezbeđena iz sopstvenih izvora ponudača, a kao dokaz služi garancija banke.

### 5.5. Podaci o licima koja imaju više od 25 % glasova u skupštini ponudača ili deset najvećih akcionara sa pravom glasa, odnosno udeoničara ponudača

Srdan Aleksa iz Pančeva, JMBG: 2806983862502 sa 40% glasova odnosno udela u društvu

Milan Aleksa iz Pančeva, JMBG: 0106986860013 sa 30% glasova odnosno udela u društvu

Miroslav Aleksa iz Pančeva, JMBG: 1102958860014 sa 30% glasova odnosno udela u društvu

### 5.6. Podaci o drugim pravnim licima (povezanim licima) i zavisnim društvima ponudača u kojima ponudač ima više od 25 % glasova u skupštin

POKROK AD, Lenjinova bb, Padina, MB: 08173613,

ZLATAR AD, Zadružna 6, Mramorak, MB: 08044350,

Industrija skroba "Jabuka" AD, Industrijsko naselje skroba bb, Pančevo, MB: 08047618,

SITRA AD, M.Tita 2, Kovačica, MB:08123438,

KAČAREVO AD, Kosovo 63, Kačarevo, MB:08047715

### 5.7. Podaci iz bilansa stanja i bilansa uspeha koje su ponudači i pravna lica koja sa njim zajednički deluju, iskazala u skladu sa Zakonom o računovodstvu i reviziji na dan 31.12.2006. i 2007. i mišljenje revizora.

## ALMEX DOO

A. PRIHODI I RASHODI:	31.12.2006.	31.12.2007.
UKUPNI PRIHODI:	<b>2.209.967</b>	<b>2.879.405</b>
Poslovni prihodi:	2.134.787	2.836.970
Finansijski prihodi	62.395	21.664
Ostali prihodi	12.785	20.771
UKUPNI RASHODI:	<b>1.930.358</b>	<b>2.575.645</b>
Poslovni rashodi	1.905.261	2.316.287
Finansijski rashodi	20.629	40.966
Ostali rashodi	4.468	218.392
DOBITAK (GUBITAK) IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	<b>279.609</b>	<b>303.760</b>
NETO DOBITAK (GUBITAK) POSLOVANJA KOJI SE OBUSTAVLJA		
DOBITAK (GUBITAK) PRE OPOREZIVANJA	<b>279.609</b>	<b>303.760</b>
POREZ NA DOBITAK		
Poreski rashodi perioda		

Odloženi poreski rashodi perioda		
Odloženi poreski prihodi perioda		
Isplaćena lična primanja poslodavcu		
NETO DOBITAK (GUBITAK):	<b>279.609</b>	<b>303.760</b>
<b>B. AKTIVA I PASIVA:</b>	<b>31.12.2006.</b>	<b>31.12.2007.</b>
<b>UKUPNA AKTIVA:</b>	<b>1.467.253</b>	<b>2.250.676</b>
Stalna imovina	388.556	530.507
Obrtna imovina	1.078.697	1.720.169
Poslovna imovina	1.467.253	2.250.676
Gubitak iznad visine kapitala		
Vanbilansna aktiva		
<b>UKUPNA PASIVA:</b>	<b>1.467.253</b>	<b>2.250.676</b>
Trajni kapital:	804.547	1.050.737
osnovni kapital	53.701	53.701
neuplaćeni upisani kapital		
rezerve	8.278	8.278
revalorizacione rezerve	96.280	95.776
neraspoređena dobit	646.288	892.982
Gubitak		
Otkupljene sopstene akcije		
Dugoročna rezervisanja i obaveze	662.706	1.199.939
Dugoročna rezervisanja		
Dugoročne obaveze		
Kratkoročne obaveze	662.706	1.199.939
Odložene poreske obaveze		
Vanbilansna pasiva		

Izveštaj nezavisnog revizora koji se odnosi na bilans stanja, bilans uspeha, izveštaj o promenama na kapitalu i izveštaj o novčanim tokovima za 2007. godinu je izvršila Cnfida Finodit doo preduzeće za reviziju i dala sledeće mišljenje:

Pod napomenom 2.3. istakli smo da nismo prisustvovali popisu imovine, zaliha, potraživanja i obaveza na dan 31.12.2007. godine. U okviru napomene 5.2 istakli smo da obaveze iznose 1.199.939 hiljada dinara i da se u potpunosti odnose na kratkoročne obaveze. Nismo bili u mogućnosti da, zbog prirode računovodstvenih evidencija, izvršimo adekvatnu kontrolu i analizu ovih obaveza, pa samim tim nismo u mogućnosti da procenimo iznos potencijalnih korekcija koje mogu nastati po ovom osnovu. Po našem mišljenju, osim za pitanja obrazložena u prethodnom pasusu, finansijski izveštaji istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima prikazuju finansijsko stanje društva „Almex“ doo Crepaja na dan 31.12.2007. godine, rezultat poslovanja, novčane tokove i promene na kapitalu za godinu koja se završava na taj dan u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštaja, Međunarodnim računovodstvenim standardima i standardima revizije.

## POKROK AD Padina

<b>A. PRIHODI I RASHODI:</b>	<b>31.12.2006.</b>	<b>31.12.2007.</b>
<b>UKUPNI PRIHODI:</b>	<b>133.359</b>	<b>154.601</b>
Poslovni prihodi:	119.616	149.680
Finansijski prihodi	6	2.014
Ostali prihodi	13.737	2.907
<b>UKUPNI RASHODI:</b>	<b>116.554</b>	<b>136.001</b>
Poslovni rashodi	113202	135.486
Finansijski rashodi	1.721	481
Ostali rashodi	1.631	34
<b>DOBITAK (GUBITAK) IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA</b>	<b>16.805</b>	<b>18.600</b>
<b>NETO DOBITAK (GUBITAK) POSLOVANJA KOJI SE OBUSTAVLJA</b>		
<b>DOBITAK (GUBITAK) PRE OPOREZIVANJA</b>	<b>16.805</b>	<b>18.600</b>

POREZ NA DOBITAK		
Poreski rashodi perioda		
Odloženi poreski rashodi perioda		
Odloženi poreski prihodi perioda		
Isplaćena lična primanja poslodavcu		
NETO DOBITAK (GUBITAK):	<b>16.805</b>	<b>18.600</b>
<b>B. AKTIVA I PASIVA:</b>	<b>31.12.2006.</b>	<b>31.12.2007.</b>
<b>UKUPNA AKTIVA:</b>	<b>191.579</b>	<b>231.040</b>
Stalna imovina	133.403	145.600
Obrtna imovina	58.176	85.440
Poslovna imovina	191.579	231.040
Gubitak iznad visine kapitala		
Vanbilansna aktiva		
<b>UKUPNA PASIVA:</b>	<b>191.579</b>	
Trajni kapital:	139.026	151.300
osnovni kapital	161.092	161.092
neuplaćeni upisani kapital		
rezerve		
revalorizacione rezerve	9.347	3.020
neraspoređena dobit	17.994	36.595
Gubitak	49.407	49.407
Otkupljene sopstene akcije		
Dugoročna rezervisanja i obaveze	52.553	79.740
Dugoročna rezervisanja		
Dugoročne obaveze	10.640	7.212
Kratkoročne obaveze	41.913	72.528
Odložene poreske obaveze		
Vanbilansna pasiva		

Izveštaj nezavisnog revizora koji se odnosi na bilans stanja, bilans uspeha, izveštaj o promenama na kapitalu i izveštaj o novčanim tokovima za 2007. godinu je izvršila Cnfida Finodit doo preduzeće za reviziju i dala sledeće mišljenje:

Po našem mišljenju finansijski izveštaji istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima prikazuju finansijsko stanje društva A.D. „Pokrok“ Padina na dan 31.12.2007. godine rezultat poslovanja, tokova gotovine i promene na kapitalu za godinu koja se završava na taj dan u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja, Međunarodnim računovodstvenim standardima i standardima revizije.

### ZLATAR AD Mramorak

<b>A. PRIHODI I RASHODI:</b>	<b>31.12.2006.</b>	<b>31.12.2007.</b>
<b>UKUPNI PRIHODI:</b>	<b>162.384</b>	<b>154.396</b>
Poslovni prihodi:	136.047	137.830
Finansijski prihodi	3.469	542
Ostali prihodi	22.868	16.024
<b>UKUPNI RASHODI:</b>	<b>159.574</b>	<b>152.262</b>
Poslovni rashodi	132.813	130.233
Finansijski rashodi	19.919	13.138
Ostali rashodi	6.842	8.891
DOBITAK (GUBITAK) IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	<b>2.810</b>	<b>2.134</b>
NETO DOBITAK (GUBITAK) POSLOVANJA KOJI SE OBUSTAVLJA		
DOBITAK (GUBITAK) PRE OPOREZIVANJA	<b>2.810</b>	<b>2.134</b>
POREZ NA DOBITAK		
Poreski rashodi perioda		<b>65</b>

Odloženi poreski rashodi perioda		
Odloženi poreski prihodi perioda		
Isplaćena lična primanja poslodavcu		
NETO DOBITAK (GUBITAK):	<b>2.810</b>	<b>2.069</b>
<b>B. AKTIVA I PASIVA:</b>	<b>31.12.2006.</b>	<b>31.12.2007.</b>
<b>UKUPNA AKTIVA:</b>	<b>438.025</b>	<b>491.563</b>
Stalna imovina	351.168	368.127
Obrtna imovina	86.857	123.436
Poslovna imovina	438.025	491.563
Gubitak iznad visine kapitala		
Vanbilansna aktiva	102.079	3.692
<b>UKUPNA PASIVA:</b>		<b>491.563</b>
Trajni kapital:	302.697	304.765
osnovni kapital	203.491	203491
neuplaćeni upisani kapital		
rezerve	5.246	9.044
revalorizacione rezerve	90.161	90.161
neraspoređena dobit	3.799	2.069
Gubitak		
Otkupljene sopstene akcije		
Dugoročna rezervisanja i obaveze	135.328	186.798
Dugoročna rezervisanja		
Dugoročne obaveze	48.669	59.757
Kratkoročne obaveze	86.659	127.041
Odložene poreske obaveze		
Vanbilansna pasiva	102.079	3.692

Izveštaj nezavisnog revizora koji se odnosi na bilans stanja, bilans uspeha, izveštaj o promenama na kapitalu i izveštaj o novčanim tokovima za 2007. godinu je izvršila „CONFIDA FINODIT“ doo preduzeće za reviziju i dala sledeće mišljenje:

Po našem mišljenju finansijski izveštaji prikazuju istinito i objektivno u svim materijalno značajnim pitanjima prikazuju finansijsko stanje društva Zlatar Ad Mramorak na dan 31.12.2007. godinu, rezultat poslovanja, tokova gotovine i promene na kapitalu za godinu koja se završava na taj dan u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja, Međunarodnim računovodstvenim standardima i standardima revizije.

### „JABUKA“ Industrija skroba AD

<b>A. PRIHODI I RASHODI:</b>	<b>31.12.2006.</b>	<b>31.12.2007.</b>
<b>UKUPNI PRIHODI:</b>	<b>593.701</b>	<b>790.496</b>
Poslovni prihodi:	561.361	733.064
Finansijski prihodi	11.714	21.320
Ostali prihodi	20.626	36.112
<b>UKUPNI RASHODI:</b>	<b>648.696</b>	<b>790.210</b>
Poslovni rashodi	619.947	743.567
Finansijski rashodi	26.256	44.942
Ostali rashodi	2.493	1.701
DOBITAK (GUBITAK) IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	<b>(54.995)</b>	<b>286</b>
NETO DOBITAK (GUBITAK) POSLOVANJA KOJI SE OBUSTAVLJA		
DOBITAK (GUBITAK) PRE OPOREZIVANJA	<b>(54.995)</b>	<b>286</b>
POREZ NA DOBITAK		
Poreski rashodi perioda		
Odloženi poreski rashodi perioda		
Odloženi poreski prihodi perioda		



Isplaćena lična primanja poslodavcu		
NETO DOBITAK (GUBITAK):	<i>(54.995)</i>	<b>286</b>
<b>B. AKTIVA I PASIVA:</b>	<b>31.12.2006.</b>	<b>31.12.2007.</b>
<b>UKUPNA AKTIVA:</b>	<b>667.055</b>	<b>1.014.511</b>
Stalna imovina	456.263	629.227
Obrtna imovina	210.792	385.284
Poslovna imovina	667.055	1.014.511
Gubitak iznad visine kapitala		
Vanbilansna aktiva	2.639	119.528
<b>UKUPNA PASIVA:</b>	<b>667.055</b>	<b>1.014.511</b>
Trajni kapital:	421.434	613.156
osnovni kapital	475.902	476.969
neuplaćeni upisani kapital		
rezerve		
revalorizacione rezerve		190.369
neraspoređena dobit		286
Gubitak	54.468	54.468
Otkupljene sopstene akcije		
Dugoročna rezervisanja i obaveze	245.621	401.355
Dugoročna rezervisanja	1.181	
Dugoročne obaveze	39.459	191.313
Kratkoročne obaveze	204.981	210.042
Odložene poreske obaveze		
Vanbilansna pasiva	2639	119.528

Izveštaj nezavisnog revizora koji se odnosi na bilans stanja, bilans uspeha, izveštaj o promenama na kapitalu i izveštaj o novčanim tokovima za 2007. godinu je izvršila „CONFIDA FINODIT“ doo preduzeće za reviziju i dala sledeće mišljenje:

Po našem mišljenju finansijski izveštaji istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima prikazuju finansijsko stanje društva i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima prikazuju finansijsko stanje društva JABUKA INDUSTRIJA SKROBA A.D. Pančevo na dan 31.12.2007. godine, rezultat poslovanja, tokove gotovine i promene na kapitalu za godinu koja se završava na taj dan u skladu sa Međunarodnim standardima finansijskog izveštavanja i Međunarodnim računovodstvenim standardima.

## SITRA AD KOVAČICA

<b>A. PRIHODI I RASHODI:</b>	<b>31.12.2006.</b>	<b>31.12.2007.</b>
<b>UKUPNI PRIHODI:</b>	<b>100.000</b>	<b>136.001</b>
Poslovni prihodi:	97.149	133.061
Finansijski prihodi	28	437
Ostali prihodi	2.823	2.503
<b>UKUPNI RASHODI:</b>	<b>95.009</b>	<b>129.891</b>
Poslovni rashodi	92.751	129.044
Finansijski rashodi	922	602
Ostali rashodi	1.336	245
<b>DOBITAK (GUBITAK) IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA</b>	<b>4.991</b>	<b>6.110</b>
NETO DOBITAK (GUBITAK) POSLOVANJA KOJI SE OBUSTAVLJA		
DOBITAK (GUBITAK) PRE OPOREZIVANJA		
POREZ NA DOBITAK		
Poreski rashodi perioda		
Odloženi poreski rashodi perioda		
Odloženi poreski prihodi perioda		
Isplaćena lična primanja poslodavcu		

NETO DOBITAK (GUBITAK):	<b>4.991</b>	<b>6.110</b>
<b>B. AKTIVA I PASIVA:</b>	<b>31.12.2006.</b>	<b>31.12.2007.</b>
<b>UKUPNA AKTIVA:</b>	<b>104.735</b>	<b>126.072</b>
Stalna imovina	63.062	61.060
Obrtna imovina	41.673	65.012
Poslovna imovina	104.735	126.072
Gubitak iznad visine kapitala		
Vanbilansna aktiva	259.926	142.785
<b>UKUPNA PASIVA:</b>	<b>104.735</b>	<b>126.072</b>
Trajni kapital:	83.991	89.256
osnovni kapital	83.077	83.077
neuplaćeni upisani kapital		
rezerve		844
revalorizacione rezerve		
neraspoređena dobit	4.991	7.024
Gubitak	4.077	
Otkupljene sopstene akcije		1.689
Dugoročna rezervisanja i obaveze	20.744	36.816
Dugoročna rezervisanja		
Dugoročne obaveze	8.080	5.174
Kratkoročne obaveze	12.664	31.642
Odložene poreske obaveze		
Vanbilansna pasiva	259.926	142.785

Izveštaj nezavisnog revizora koji se odnosi na bilans stanja, bilans uspeha, izveštaj o promenama na kapitalu i izveštaj o novčanim tokovima za 2007. godinu je izvršila KONSULTANT - REVIZIJA doo preduzeće za reviziju i dala sledeće mišljenje:

Po našem mišljenju, finansijski izveštaji prikazuju istinito i objektivno, po svim bitnim pitanjima, finansijsko stanje Sitra AD Kovačica na dan 31.12.2007. godine,.

## KAČAREVO AD Kačarevo

<b>A. PRIHODI I RASHODI:</b>	<b>31.12.2006.</b>	<b>31.12.2007.</b>
<b>UKUPNI PRIHODI:</b>	<b>108.870</b>	<b>126.949</b>
Poslovni prihodi:	101.336	119.883
Finansijski prihodi	96	668
Ostali prihodi	7.438	6.398
<b>UKUPNI RASHODI:</b>	<b>118.122</b>	<b>117.427</b>
Poslovni rashodi	116.915	114.737
Finansijski rashodi	866	102
Ostali rashodi	341	2.588
DOBITAK (GUBITAK) IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	<b>-9.252</b>	<b>9.522</b>
NETO DOBITAK (GUBITAK) POSLOVANJA KOJI SE OBUSTAVLJA		
DOBITAK (GUBITAK) PRE OPOREZIVANJA	<b>-9.252</b>	<b>9.522</b>
POREZ NA DOBITAK		
Poreski rashodi perioda		
Odloženi poreski rashodi perioda		
Odloženi poreski prihodi perioda		
Isplaćena lična primanja poslodavcu		
NETO DOBITAK (GUBITAK):	<b>-9.252</b>	<b>9.522</b>
<b>B. AKTIVA I PASIVA:</b>	<b>31.12.2006.</b>	<b>31.12.2007.</b>
<b>UKUPNA AKTIVA:</b>	<b>122.290</b>	<b>122.380</b>

Stalna imovina	90.627	85.122
Obrtna imovina	31.663	37.258
Poslovna imovina	122.290	122.380
Gubitak iznad visine kapitala		
Vanbilansna aktiva	81.236	85.589
<b>UKUPNA PASIVA:</b>	<b>122.290</b>	<b>122.380</b>
Trajni kapital:	92.173	97.342
osnovni kapital	78.870	77.313
neuplaćeni upisani kapital		
rezerve		
revalorizacione rezerve	22.249	19.453
neraspoređena dobit	306	9.828
Gubitak	9.252	9.252
Otkupljene sopstene akcije		
Dugoročna rezervisanja i obaveze	30.117	25.038
Dugoročna rezervisanja		
Dugoročne obaveze	111	85
Kratkoročne obaveze	30.006	24.953
Odložene poreske obaveze		
Vanbilansna pasiva	81.236	85.589

Izveštaj nezavisnog revizora koji se odnosi na bilans stanja, bilans uspeha, izveštaj o promenama na kapitalu i izveštaj o novčanim tokovima za 2007. godinu je izvršila „DIJ-AUDIT“ doo preduzeće za reviziju i dala sledeće mišljenje:

Računovodstveni izveštaji i iznete napomene uz računovodstvene izveštaje objektivno i istinito prikazuju stanje imovine, kapitala i obaveza na dan 31.12.2007. godine preduzeća, rezultate poslovanja i novčane tokove za 2007. godinu u skladu sa MSFI, MRS i računovodstvenim načelima i principima.

#### **5.8. Bitni događaji u poslovanju ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju od dana sastavljanja bilansa do dana pripreme ove ponude**

/

#### **5.9. Podaci o direktoru, članovima Upravnog i Nadzornog odbora ponuđača**

Direktor: Đurica Gligorijev

#### **5.10. Dokaz o imovinskom stanju, ako je ponuđač fizičko lice**

Ponuđač je pravno lice

#### **5.11. Poslovno ime, sedište i adresa ovlašćenog brokersko-dilerskog društva, člana Centralnog registra koji je učestvovao u pripremi ponude za preuzimanje akcija**

Brokersko dilersko društvo "FIDELIY BROKER" A.D. NOVI SAD Vojvođanskih brigada 17, 21000 Novi Sad

021/426-460, 426-510, 47-23-224, 47-23-228

## **6. ODNOS PONUĐAČA I LICA KOJA S NJIM ZAJEDNIČKI DELIJU I CILJNOG DRUŠTVA**

### **6.1. Podaci o bitnijim poslovnim odnosima i zaključenim ugovorima između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i ciljnog društva čije su akcije predmet ponude.**

Ponuđač i lica koja zajednički deluju, nemaju bitnijih poslovnih odnosa sa ciljnim društvom u smislu zaključenih ugovora.

## **7. ODNOS PONUĐAČA I LICA KOJA S NJIM ZAJEDNIČKI DELIJU I ČLANOVA UPRAVE CILJNOG DRUŠTVA**

### **7.1. Podaci o, obavljenim pregovorima između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i članova uprave ciljnog društva u vezi ponude za preuzimanje akcija i ishod tih pregovora**

Obzirom da je ponuđač, zajedno sa povezanim licima, vlanik 92,12 akcija ciljnog društva o svojoj nameri obavestio je ciljno društvo.

### **7.2. Podaci o zaključenim ugovorima ili sporazumima, odnosno o nameri zaključenja ugovora ili sporazuma između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i članova uprave ciljnog društva čije su akcije predmet ove ponude, koji se odnose na isplate naknada i datih drugih pogodnosti članovima uprave tog društva zbog**

ranijeg opoziva, odnosno razrešenja usled preuzimanja kontrole nad upravljanjem društvom ili koji se odnose na dalje obavljanje poslova tih članova uprave.

## 8. ODNOS PONUĐAČA I LICA KOJA S NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I AKCIONARA CILJNOG DRUŠTVA

8.1. Podaci o zaključenim ugovorima ili sporazumima između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i zakonitih imalaca akcija, na koje se odnosi ova ponuda.

Između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i akcionara ciljnog društva nisu uspostavljeni bitniji poslovni odnosi i ne postoje zaključeni bitniji ugovori ili sporazumi

## 9. CILJEVI PONUĐAČA I LICA KOJA S NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I NJIHOVE NAMERE U VEZI SA CILJNIM DRUŠTVOM

Ciljeve i namere ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju u vezi sa ciljnim društvom i to:

- budućim poslovanjem, delatnošću ciljnog društva i mesta njenog obavljanja,

Ponuđač želi zajedno sa zaposlenim ciljnog društva da radi na povećanju obima proizvodnje ciljnog društva i namera mu je da zadrži i razvija osnovnu delatnost tj ratarsku proizvodnju.

- Starteški plan za ciljno društvo i kompaniju ponuđača

Namera je ponuđača da modernizuje i osavremeni postojeće kapacitete kroz ulaganja u opremu.

- namere ponuđača u vezi sa očuvanjem poslova zaposlenih i uprave, uključujući i materijalne promene u uslovima zapošljavanja;

Ponudilac će poštovati sva zakonska prava zaposlenih.

## 10. DRUGE BITNE ČINJENICE

10.1. Druge činjenice i okolnosti poznate ponuđaču, a koje nisu objavljene na drugi način, koje mogu imati uticaja na vrednosti i tržišnu cenu akcija na koju se ponuda odnosi.

/

## 11. PONUĐAČ DAJE SLEDEĆU IZJAVU:

**Ponuđač daje ponudu svim akcionarima ciljnog društva koji su vlasnici akcija sa pravom glasa i obavezuje se da kupi svaku akciju s pravom glasa, pod propisanim i objavljenim uslovima**

## **12. ODGOVORNA LICA**

ALMEX DOO

direktor, Đurica Gligorijev

---

“FIDELITY BROKER” a.d. Novi Sad

Mirko Trivunović- broker

---

U Novom Sadu, 24.10.2008 godine

### **Napomena:**

Komisija ne odgovara za tačnost i istinitost podataka navedenih u ponudi za preuzimanje i ne ocenjuje opravdanost i celishodnost elemenata ponude za preuzimanje.

Odgovorno lice ponuđača (direktor ili drugo ovlašćeno lice) je odgovorno za istinitost i celovitost informacija sadržanih u ponudi za preuzimanje, kao i skraćenom tekstu ponude za preuzimanje.