



I2R BROKER

Investments to Region

Brokersko-dilersko društvo I2R BROKER a.d., Miletićeva 32, Novi Sad, Srbija

PONUĐA ZA PREUZIMANJE AKCIJA AGROBEGEČ AD

1. OSNOVNI PODACI O PONUDI ZA PREUZIMANJE AKCIJA

1.1. Poslovno ime, sedište i adresa, odnosno ime i prezime i adresa ponuđača i lica s kojima ponuđač zajednički deluje, a koja poseduju akcije ciljnog društva

Preduzeće za proizvodnju i trgovinu Big trade DOO Novi Sad, Arkadija Varađanina 5, matični broj: 08413614

Ime i prezime i adresa lica s kojima ponuđač zajednički deluje, a koje poseduje akcije ciljnog društva:

Šijak Jagica, Svetozara Markovića 15, Novi Sad, matični broj: 2810946805059

1.2. Poslovno ime, sedište i adresa ciljnog društva (u daljem tekstu: ciljno društvo)

AD Agrobegeč za poljoprivrednu proizvodnju Begeč, Nikole Tesle 6, matični broj: 08247102

1.3. Ukupan broj izdatih akcija ciljnog društva sa pravom glasa

Ukupno emitovano 17.413 običnih akcija sa pravom glasa; CFI: ESVUFR; ISIN: RSAGBEE68161

2. USLOVI PONUDE ZA PREUZIMANJE AKCIJA

2.1. Broj običnih akcija i broj glasova u apsolutnom i procentualnom iznosu, koje ponuđač ima nameru i obavezu da preuzme

Broj običnih akcija: 12.182 što čini 69,96% akcija

Broj glasova: 12.182 što čini 69,96% glasova

2.2. Ako je ponuda uslovna, navesti minimalni broj akcija i procenat akcija s pravom glasa ciljnog društva koji ponuđač želi da stekne, (jasno navesti da ponuda prestaje da obavezuje ponuđača, ako označeni uslov ne ispuni do isteka roka za njeno prihvatanje)

Ponuda je bezuslovna.

2.3. Cena koju se ponuđač obavezuje da plati, u dinarima po jednoj akciji

2.000,00 dinara po jednoj akciji

2.4. Način plaćanja

2.4.1. U gotovom novcu (din/akciji): 2.000,00 dinara po jednoj akciji

2.1.2. U hartijama od vrednosti (koje ispunjavaju uslove u skladu sa zakonom): -

2.1.3. Kombinovano ((delom u gotovom novcu (naznačiti u kom procentu od ukupne vrednosti akcija), i drugim delom u hartijama od vrednosti)): -

2.5. Datum otvaranja i datum zatvaranja ponude za preuzimanje akcija (rok važenja ponude)

Datum otvaranja ponude: 10.06.2008. godine

Datum zatvaranja ponude: 30.06.2008. godine (rok važenja ponude: 21 dana)

2.6. Mesto, način i vreme kada se mogu deponovati akcije na račun deponovanih HOV (uz upozorenje akcionarima da se deponovanje smatra prihvatanjem ponude za preuzimanje akcija)

Akcionari mogu deponovati akcije na račun deponovanih hartija od vrednosti broj **72600-920-8540837-58** (broj računa ponudioca kod Centralnog registra) počevši od prvog dana otvaranja ponude za preuzimanje, davanjem pismenog naloga brokeru ili banci, članu Centralnog registra, kod koga se vodi njegov vlasnički račun hartija od vrednosti, svakog radnog dana za vreme trajanja ponude za preuzimanje i do 12:00 časova poslednjeg dana za deponovanje. Otvaranje vlasničkih računa za hartije od vrednosti i deponovanje akcija može se obaviti i posredstvom Brokersko-dilerskog društva I2R BROKER A.D., člana Beogradske berze i Centralnog registra, svakog radnog dana od 8 do 16 časova (na dan zatvaranja ponude do 12časova) u roku trajanja ponude u prostorijama I2R BROKER A.D. Novi Sad, Miletićeva 32

UPOZORENJE: Akcionari deponovanjem akcija prihvataju ponudu za preuzimanje akcija.

2.7. Način na koji akcionar ostvaruje pravo da odustane od prihvaćene ponude (kome i kada se može dati pismeni nalog za povlačenje deponovanih akcija)

Akcionar ima pravo da povuče deponovane hartije davanjem pismenog naloga za povlačenje brokeru ili banci, članu Centralnog registra, kod koga se vodi vlasnički račun svakog radnog dana dok traje ponuda (na dan zatvaranja ponude do 12 časova) u radno vreme člana kod koga se vodi vlasnički račun, odnosno

Brokersko-dilerskom društvu I2R BROKER A.D Novi Sad svakog radnog dana u vremenu od 8 do 16 časova (na dan zatvaranja ponude do 12 časova) ukoliko se kod njega vodi vlasnički račun akcionara.

2.8. Način i rok u kome ponudilac vrši plaćanje ili prenos HOV koje su ponuđene u zamenu za akcije nakon okončanja ponude za preuzimanje akcija

Ponudilac će najkasnije 3 radna dana nakon zatvaranja ponude izvršiti plaćanje za preuzete akcije sa računa kod poslovne banke na namenske račune akcionara otvorene u banci koja je član Centralnog registra, a koji su sastavni deo naloga za deponovanje akcija.

2.9. Troškovi koje snosi akcionar koji je prihvatio ponudu za preuzimanje akcija

Troškovi akcionara koji prihvataju ponudu su:

- Provizija člana Centralnog registra kod kojeg se vrši deponovanje hartija, a u skladu sa važećim Tarifnikom;
- Provizija Centralnog Registra u skladu sa Tarifnikom Centralnog Registra;
- Troškovi otvaranja i vođenja novčanih računa kod poslovne banke;
- Poreske obaveze u skladu sa Zakonom

2.10. Slučajevi u kojima ponudilac ima pravo da povuče datu ponudu

Ova ponuda može biti povučena u skladu sa Zakonom i Pravilnikom o sadržini i formi ponude za preuzimanje, u slučaju objavljivanja konkurentne ponude za preuzimanje po višoj ceni ili u slučaju stečaja ciljnog društva

3. PODACI O AKCIJAMA KOJE SU PREDMET PONUDE ZA PREUZIMANJE

3.1. Vrsta, broj hartija od vrednosti, nominalna vrednost, CFI kod i ISIN broj

Vrsta: obične akcije sa pravom glasa;
Broj hartija: 17.413
Nominalna vrednost : 3.000,00 dinara;
CFI: ESVUFR; ISIN: RSAGBEE68161

3.2. Prosečna ponderisana preovlađujuća, odnosno cena akcija ciljnog društva na zatvaranju, utvrđena na osnovu izveštaja o trgovanju na organizovanom tržištu u poslednja tri meseca pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja

1.910,54 din. po jednoj akciji

3.3. Poslednja tržišna cena (preovlađujuća odnosno cena na zatvaranju) akcija ciljnog društva na organizovanom tržištu prethodnog radnog dana pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja

1.800,00 din. po jednoj akciji

3.4. Najviša cena po kojoj je ponudjač i lica koja s njim zajednički deluju stekao akcije ciljnog društva u poslednjih 12 meseci

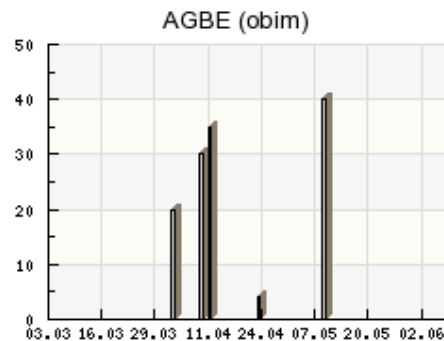
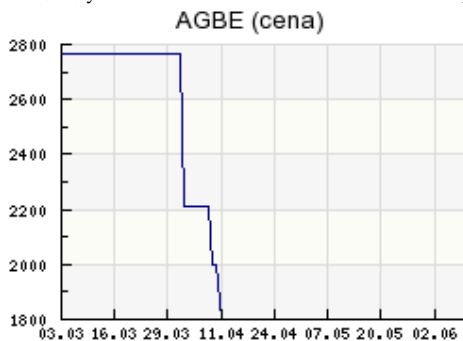
Ponudjač i lica koja sa njim zajednički deluju nisu sticali akcije ciljnog društva u poslednjih 12 meseci

3.5. Prosečna ponderisana cena po kojoj je ponudjač i lica koja s njim zajednički deluju u poslednje dve godine pre objavljivanja obaveštenja o nameri preuzimanja stekao najmanje 10% akcija ciljnog društva

Ponudjač i lica koja sa njim zajednički deluju nisu sticali akcije ciljnog društva u poslednje dve godine

3.6. Podaci o organizovanom tržištu na kome se vrši trgovina akcijama ciljnog društva:

- Naziv i sedište organizovanog tržišta: Beogradska Berza AD N. Beograd, Omladinskih brigada 1
- Grafički prikaz dnevnih oscilacija srednje cene i obima prometa u prethodna tri meseca, pri čemu „x“ osa označava datum, a „y“ osa označava cenu, odnosno obim prometa:



4. PODACI O CILJNOM DRUŠTVU

4.1. Poslovno ime, sedište i adresa akcionarskog društva na čije akcije se odnosi ponuda za preuzimanje, mb i PIB

AD Agrobegeč za poljoprivrednu proizvodnju Begeč, Nikole Tesle 6, matični broj: 08247102, PIB: 101706102

4.2. Šifra i naziv osnovne delatnosti	
01110 – gajenja žita i drugih useva i zasada	
4.3. Podaci iz bilansa stanja i bilansa uspeha sa stanjem na dan 31.decembar za prethodnu poslovnu godinu;	
A. PRIHODI I RASHODI (u 000 din):	2007.
Poslovni prihodi	8.458
Poslovni rashodi	9.901
Poslovna dobit/gubitak	(1.443)
Finansijski prihodi	1
Finansijski rashodi	161
Ostali prihodi	196
Ostali rashodi	84
Dobitak/gubitak iz redovnog poslovanja pre oporezivanja	(1.491)
Neto Dobitak/gubitak poslovanja koji se obustavlja	
Dobitak/gubitak pre oporezivanja	(1.491)
Porez na dobitak	
NETO DOBITAK/GUBITAK	(1.491)
B. AKTIVA I PASIVA (u 000 din):	31.12.2007.
UKUPNA AKTIVA:	58.069
Stalna imovina	47.096
Obrtna imovina	10.973
Poslovna imovina	58.069
Gubitak iznad visine kapitala	
Vanbilansna aktiva	
UKUPNA PASIVA:	58.069
Trajni kapital	39.878
1. osnovni kapital	60.630
2. neuplaćeni upisani kapital	
3. rezerve	153
4. revalorizacione rezerve	
5. neraspoređena dobit	
6. gubitak	20.905
7. otkupljene sopstvene akcije	
Dugoročna rezervisanja i obaveze	18.191
Dugoročna rezervisanja	
Dugoročne obaveze	49
Kratkoročne obaveze	18.142
Odložene poreske obaveze	
Vanbilansna pasiva	
4.4. Ukupan broj izdatih akcija (ukupan broj običnih akcija, broj sopstvenih akcija u okviru običnih akcija, preferencijalne akcije po klasama)	
Ukupan broj običnih akcija: 17.413 komada, CFI kod: ESVUFR; ISIN broj: RSAGBEE68161	
Broj sopstvenih akcija u okviru običnih akcija: -	
Preferencijalne akcije po klasama: -	
4.5. Broj i procenat učešća Akcijskog fonda, PIO fonda i rezervisanog društ. kapitala u ukupnom broju izdatih običnih akcija	
Aksijski fond RS: 4.500 akcija što čini 25,84% ukupnog broja akcija	
4.6. Drugi bitni podaci o ciljnom društvu poznati ponuđaču;	
-	
4.7. Broj običnih akcija koje je izdalo ciljno društvo čiji je zakoniti imalac na dan otvaranja ponude ponuđač, lica koja sa njim zajednički deluju (za svako lice pojedinačno), član uprave ili nadzornog odbora ponuđača, lice koje ima više od 10% glasova u skupštini ponuđača	
Ponuđač poseduje 4.178 akcija, odnosno 23,99% ukupnog broja akcija.	
Lice koja sa ponudjačem zajednički deluje, Jagica Šijak, poseduje 1.053 akcija, odnosno 6,05% ukupnog broja glasova	
Član uprave ili nadzornog odbora ponuđača: -	
Lice koje ima više od 10% glasova u Skupštini ponuđača: -	
4.8. Podaci o kupovini/prodaji akcija sa pravom glasa, čiji je izdavalac ciljno društvo koje je zaključio ponuđač i lica koja	

sa njim zajednički deluju u periodu od dve godine pre otvaranja ponude ((broj (količina) kupljenih/prodatih običnih akcija; kupovna/prodajna cena; datum transakcije i način sticanja))

Ponuđač i lica koja sa njim zajednički deluju nisi sticali akcije ciljog društva u poslednje dve godine pre otvaranja ponude

5. PODACI O PONUĐAČU

5.1. Poslovno ime, sedište i adresa, odnosno ime i prezime i adresa ponuđača i lica s kojima ponuđač zajednički deluje, matični broj i PIB

Preduzeće za proizvodnju i trgovinu Big trade DOO Novi Sad, Arkadija Varađanina 5, matični broj: 08413614, PIB: 100462669

Ime i prezime, adresa i matični broj lica koje sa ponuđačem zajednički deluje:

Šijak Jagica, Svetozara Markovića 15, Novi Sad, matični broj: 2810946805059

Tehnometal DOO za promet robe na malo i veliko Novi Sad, Temerinska 12, matični broj: 08033838, PIB: 100451272

5.2. Osnovna delatnost

15110 – proizvodnja, obrada, hlađenje i zamrzavanje životinjskog mesa

5.3. Vrednost osnovnog kapitala ponuđača po rešenju o upisu u Agenciju za privredne registre

3.768,75 EUR

5.4. Izvori i način obezbeđivanja sredstava za kupovinu akcija ciljnog društva

Sredstva za kupovinu akcija ciljnog društva Ponuđač će obezbediti iz sopstvenih sredstava, a kao obezbeđenje plaćanja akcija, koje su predmet ponude, Ponuđač je u prilogu dokumentacije za odobrenje objavljivanja ponude priložio odgovarajuću garanciju OTP banka Novi Sad.

5.5. Podaci o licima koja imaju više od 25% glasova u skupštini ponuđača ili o deset najvećih akcionara sa pravom glasa, odnosno udeoničara ponuđača;

Radoslava Vilić 50% udela

Goran Vilić 50% udela

5.6. Podaci o drugim pravnim licima (povezana lica) i zavisnim društvima ponuđača u kojima ponuđač ima više od 25% glasova u skupštini

Tehnometal DOO za promet robe na malo i veliko Novi Sad, ponuđač je vlasnik 100% udela

5.7. Podaci iz bilansa stanja i bilansa uspeha koje su ponuđač i pravna lica koja sa njim zajednički deluju, iz njegovih konsolidovanih izveštaja, kao i konsolidovanih izveštaja matične kompanije, kao i ostalih pravnih lica sa kojima deluju, ako nisu obuhvaćeni jednim od navedenih izveštaja. Podaci se daju na osnovu poslednjih finansijskih izveštaja, sa mišljenjem revizora.

A. PRIHODI I RASHODI (u 000 din):

Big Trade DOO

Poslovni prihodi	192.308
Poslovni rashodi	185.327
Poslovna dobit/gubitak	6.981
Finansijski prihodi	5
Finansijski rashodi	2.669
Ostali prihodi	1.297
Ostali rashodi	1.888
Dobitak/gubitak iz redovnog poslovanja pre oporezivanja	3.726
Neto Dobitak/gubitak poslovanja koji se obustavlja	
Dobitak/gubitak pre oporezivanja	3.726
Porez na dobitak	510
NETO DOBITAK/GUBITAK	3.216
B. AKTIVA I PASIVA (u 000 din):	
UKUPNA AKTIVA:	188.256
Stalna imovina	127.757
Obrtna imovina	60.499
Poslovna imovina	188.256
Gubitak iznad visine kapitala	
Vanbilansna aktiva	
UKUPNA PASIVA:	188.256
Trajni kapital	95.465
1. osnovni kapital	1.947
2. neuplaćeni upisani kapital	

3. rezerve		400
4. revalorizacione rezerve		
5. neraspoređena dobit		93.118
6. gubitak		
7. otkupljene sopstvene akcije		
Dugoročna rezervisanja i obaveze		92.791
Dugoročna rezervisanja		
Dugoročne obaveze		1.626
Kratkoročne obaveze		91.165
Odložene poreske obaveze		
Vanbilansna pasiva		
Mišljenje revizora:	Po našem mišljenju, finansijski izveštaji istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima, prikazuju stanje imovine, obaveza i kapitala BIG Trade DOO na dan 31.decembar 2006. godine, i rezultate poslovanja, tokove gotovine i promene na kapitalu za poslovnu godinu završenu na taj dan, u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije.“ DPP Nova revizija Novi Sad, 27.09.2007. godine. Revizija finansijskih izveštaja za 2007. godinu je u toku i biće obavljena u zakonsom roku.	
A. PRIHODI I RASHODI (u 000 din):		Tehnometal DOO
Poslovni prihodi		64.215
Poslovni rashodi		59.064
Poslovna dobit/gubitak		5.151
Finansijski prihodi		33
Finansijski rashodi		2.695
Ostali prihodi		960
Ostali rashodi		7.767
Dobitak/gubitak iz redovnog poslovanja pre oporezivanja		(4.318)
Neto Dobitak/gubitak poslovanja koji se obustavlja		
Dobitak/gubitak pre oporezivanja		(4.318)
Porez na dobitak		
NETO DOBITAK/GUBITAK		(4.318)
B. AKTIVA I PASIVA (u 000 din):		
UKUPNA AKTIVA:		149.137
Stalna imovina		113.938
Obrtna imovina		35.199
Poslovna imovina		149.137
Gubitak iznad visine kapitala		
Vanbilansna aktiva		2.800
UKUPNA PASIVA:		149.137
Trajni kapital		119.184
1. osnovni kapital		86.863
2. neuplaćeni upisani kapital		
3. rezerve		36.639
4. revalorizacione rezerve		
5. neraspoređena dobit		
6. gubitak		4.318
7. otkupljene sopstvene akcije		
Dugoročna rezervisanja i obaveze		29.953
Dugoročna rezervisanja		
Dugoročne obaveze		
Kratkoročne obaveze		29.953
Odložene poreske obaveze		
Vanbilansna pasiva		2.800
Mišljenje revizora:	„Po našem mišljenju, izuzev konstatacije iznete u tački 4) godre, navedeni finansijski izveštaji prikazuju istinito i objektivno, po svim materijalno značajnim pitanjima, stanje imovine, obaveza i kapitala „Tehnometal“ -a, na dan 31.decembar 2006. godine,i rezultat poslovanja, tokove gotovine i promene na kapitalu za navedenu godinu, u skladu sa računovodstvenim standardima i propisima Republike Srbije.“ Nova revizija DOO Novi Sad, 15.06.2007. godine. Revizija finansijskih izveštaja za 2007. godinu je u toku i biće obavljena u zakonsom roku.	
5.8. Bitniji događaji u poslovanju ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju od dana sastavljanja bilansa do dana pripreme ove ponude:		
-		
5.9. Podaci o direktoru, članovima Upravnog i Nadzornog odbora;		

Direktor: Milan Milivojević Ponuđač nema konstituisan Upravni i Nadzorni odbor
5.10. Dokazi o imovinskom stanju, ako je ponudilac fizičko lice (oblici imovine koji predstavljaju učešće ponudjača u osnovnom kapitalu drugog pravnog lica i zavisnim društvima ponuđača):
-
5.11. Poslovno ime, sedište i adresa brokersko-dilerskog društva, člana Centralnog registra koji je učestvovao u pripremi ponude za preuzimanje akcija
Brokersko-dilersko društvo I2R BROKER A.D. Novi Sad, Miletićeva 32 Tel/fax: 021/472 89 29 e-mail: office@i2rbroker.com

6. ODNOS PONUĐAČA I LICA KOJA S NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I CILJNOG DRUŠTVA

6.1. Podaci o bitnijim poslovnim odnosima i zaključenim ugovorima između ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju i ciljnog društva čije su akcije predmet ponude
Nema.

7. ODNOS PONUĐAČA I LICA KOJA S NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I ČLANOVA UPRAVE CILJNOG DRUŠTVA

<i>Odnos ponuđača i lica koja s njim zajednički deluju i članova uprave ciljnog društva Navesti podatke da li su i kada, obavljeni pregovori između ponuđača i lica koja s njim zajednički deluju i članova uprave ciljnog društva u vezi ponude za preuzimanje akcija i navesti ishod tih pregovora. Dati podatke o zaključenim ugovorima ili sporazumima, odnosno o nameri zaključenja ugovora ili sporazuma između ponuđača i lica koja s njim zajednički deluju i članova uprave ciljnog društva čije su akcije predmet ove ponude, koji se odnose na isplate naknada i drugih pogodnosti članovima uprave tog društva zbog ranijeg opoziva, odnosno razrešenja usled preuzimanja kontrole nad upravljanjem društvom ili koji se odnose na dalje obavljanje poslova tih članova uprave</i>
Ponuđač i lica sa kojima zajednički deluje poseduje 30,04% akcija ciljnog društva, čime učestvuje u izboru članova uprave ciljnog društva. Članovi uprave ciljnog društva su upoznati sa namerom ponuđača o upućivanju ponude za preuzimanje akcija. Ne postoje ugovori niti sporazumi između ponuđača i lica koje sa njim zajednički deluju i članova uprave ciljnog društva, a koji se odnose na isplate naknada i drugih pogodnosti članovima uprave ciljnog društva.

8. ODNOS PONUĐAČA I LICA KOJA S NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I AKCIONARA CILJNOG DRUŠTVA

<i>Podaci o zaključenim ugovorima ili sporazumima između ponuđača i lica koja s njim zajednički deluju i zakonitih imalaca akcija na koje se odnosi ova ponuda</i>
Nema.

9. CILJEVI PONUĐAČA I LICA KOJA S NJIM ZAJEDNIČKI DELUJU I NJIHOVE NAMERE U VEZI SA CILJNIM DRUŠTVOM

9.1. Ciljevi i namere ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju u vezi sa budućim poslovanjem, delatnošću ciljnog društva i mesta njenog obavljanja
Cilj ponuđača je dalji razvoj preduzeća i povećanje tržišnog učešća, kao i aktivno učešće u unapređenju organizacije poslovanja i poboljšanje rezultata preduzeća.
9.2. Ciljevi i namere ponuđača i lica koja sa njim zajednički deluju u vezi sa ciljnim društvom – strateški plan za ciljno društvo i kompaniju ponuđača
Ponudilac želi da zajedno sa menadžmentom i zaposlenima ciljnog društva radi na poboljšanju kvaliteta proizvodnje, upošljavanju kako postojećih tako i razvoju novih kapaciteta, kao i kroz ulaganja u opremu i povećanje efikasnosti poslovanja sa ciljem povećanja profita.
9.3. Navesti moguće posledice namera ponudjača na očuvanje poslova zaposlenih i uprave, uključujući i materijalne promene u uslovima zapošljavanja
Ponudilac ima nameru da poboljša uslove postojećih zaposlenih kao i razvoj novih kadrova.

10. DRUGE BITNE ČINJENICE

<i>Navesti druge činjenice i okolnosti poznate ponuđaču, a koje nisu objavljene na drugi način, koje mogu imati uticaja na vrednost i tržišnu cenu akcija na koju se ova ponuda odnosi</i>
Nema.

11. PONUĐAČ DAJE SLEDEĆU IZJAVU

Ponuđač daje ponudu svim akcionarima ciljnog društva koji su vlasnici akcija sa pravom glasa i obavezuje se da kupi svaku akciju s pravom glasa, pod propisanim i objavljenim uslovima.

12. ODGOVORNA LICA

Ponuđač:

Goran Vilić, vlasnik

BDD

Emil Gostiljac

U Novom Sadu, 04.06.2008. godine

Napomena: Komisija za hartije od vrednosti ne odgovara za tačnost i istinitost podataka navedenih u ponudi za preuzimanje i ne ocenjuje opravdanost i celishodnost elemenata ponude za preuzimanje. Odgovorno lice ponuđača (direktor ili drugo ovlašćeno lice) je odgovorno za istinitost i celovitost informacija sadržanih u ponudi za preuzimanje, kao i skraćenom tekstu ponude za preuzimanje.